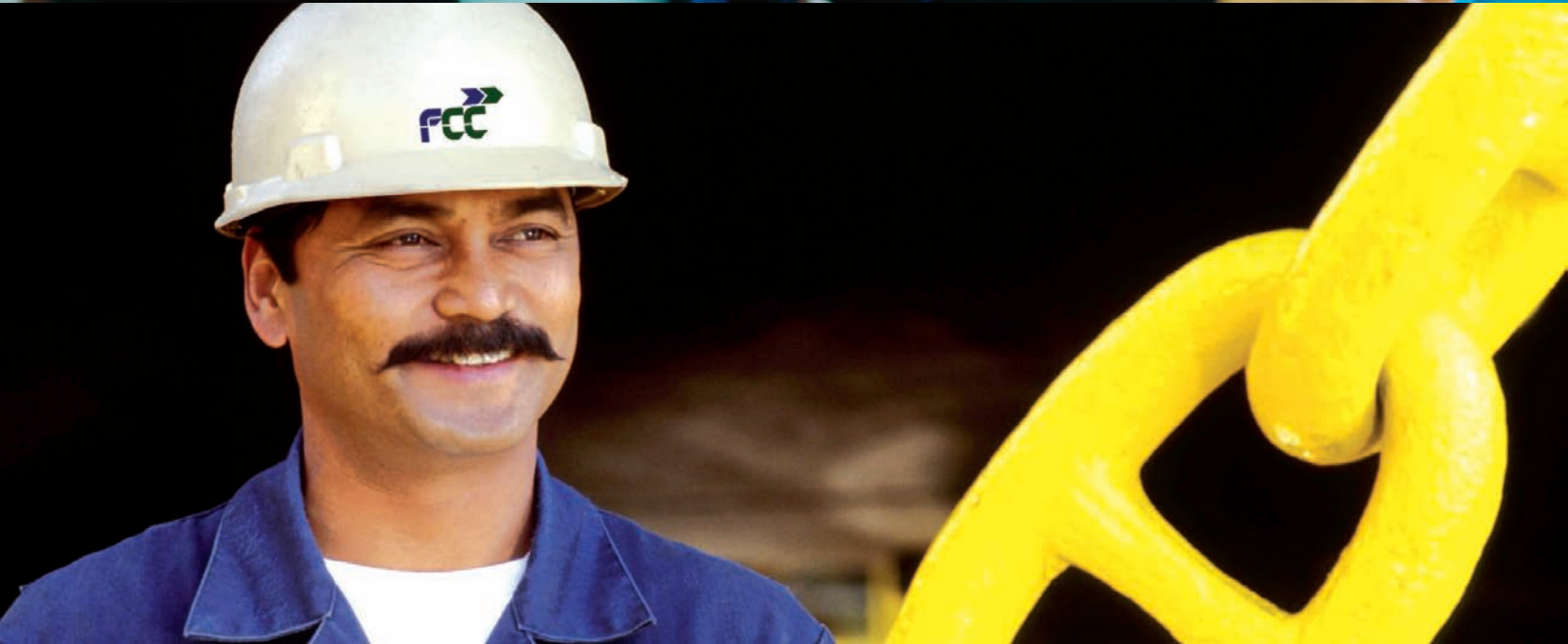






# Cuentas anuales

## Informes de gestión

## Informes de auditoría

335 Grupo consolidado

447 Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.





# Sumario

## Cuentas anuales, Informes de gestión e Informes de auditoría

### **Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y sociedades dependientes. Grupo consolidado**

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| <b>Cuentas anuales</b>         | 337 |
| Balance de situación           |     |
| Cuenta de pérdidas y ganancias |     |
| Memoria                        |     |
| <b>Informe de gestión</b>      | 425 |
| <b>Informe de auditoría</b>    | 443 |

### **Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.**

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| <b>Cuentas anuales</b>         | 449 |
| Balance de situación           |     |
| Cuenta de pérdidas y ganancias |     |
| Memoria                        |     |
| <b>Informe de gestión</b>      | 481 |
| <b>Informe de auditoría</b>    | 487 |



# Cuentas anuales, Informe de gestión e Informe de auditoría

Grupo consolidado



## Cuentas anuales. Grupo consolidado

---

|                                      |     |
|--------------------------------------|-----|
| Balance de situación                 | 338 |
| Cuenta de resultados                 | 340 |
| Estado de cambios en patrimonio neto | 340 |
| Estado de flujos de tesorería        | 342 |
| Memoria                              | 343 |

---

## Balance de situación

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y sociedades dependientes (Grupo consolidado)

| ACTIVO                                         | 31-12-2006        | 31-12-2005       |
|------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>                   | <b>11.580.539</b> | <b>4.200.860</b> |
| Inmovilizado material (nota 5)                 | 6.718.156         | 2.181.635        |
| Inversiones inmobiliarias                      | 67.727            | 68.192           |
| Edificios, plantas y equipos                   | 5.797.195         | 1.780.885        |
| Otro inmovilizado material                     | 853.234           | 332.558          |
| Activos intangibles (nota 6)                   | 3.257.872         | 955.805          |
| Concesiones (nota 7)                           | 387.202           | 355.109          |
| Fondo de comercio                              | 2.470.045         | 461.449          |
| Otros activos intangibles                      | 400.625           | 139.247          |
| Inversiones en empresas asociadas (nota 8)     | 583.512           | 511.688          |
| Activos financieros no corrientes (nota 10)    | 605.190           | 184.371          |
| Otros activos no corrientes                    | 415.809           | 367.361          |
| Activos por impuestos diferidos (nota 17)      | 383.069           | 363.538          |
| Resto de otros activos no corrientes           | 32.740            | 3.823            |
|                                                |                   |                  |
|                                                |                   |                  |
|                                                |                   |                  |
|                                                |                   |                  |
|                                                |                   |                  |
| <b>ACTIVOS CORRIENTES</b>                      | <b>7.441.535</b>  | <b>4.738.683</b> |
| Existencias (nota 11)                          | 1.079.834         | 509.085          |
| Deudores y otras cuentas a cobrar              | 4.776.272         | 3.120.598        |
| Deudores (nota 12)                             | 4.566.837         | 2.974.403        |
| Administraciones públicas (nota 17)            | 167.789           | 130.015          |
| Otras cuentas a cobrar                         | 41.646            | 16.180           |
| Otros activos financieros corrientes (nota 10) | 155.275           | 67.384           |
| Tesorería y equivalentes (nota 13)             | 1.430.154         | 1.041.616        |
|                                                |                   |                  |
|                                                |                   |                  |
|                                                |                   |                  |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                            | <b>19.022.074</b> | <b>8.939.543</b> |

Las notas 1 a 26 y los anexos I a V adjuntos forman parte integrante de los estados financieros consolidados, conformando junto con éstos las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2006.

A 31 de diciembre de 2006 y 2005

En miles de euros

| PASIVO                                                                              | 31-12-2006        | 31-12-2005       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| <b>PATRIMONIO NETO (nota 14)</b>                                                    | <b>3.417.518</b>  | <b>2.608.354</b> |
| Patrimonio atribuido a los accionistas de la sociedad dominante                     | 2.613.088         | 2.232.117        |
| Capital social                                                                      | 130.567           | 130.567          |
| Ganancias acumuladas y otras reservas                                               | 2.077.201         | 1.779.834        |
| Resultados del ejercicio                                                            | 535.511           | 421.398          |
| Dividendo a cuenta                                                                  | (130.191)         | (99.682)         |
| Intereses minoritarios                                                              | 804.430           | 376.237          |
| <b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>                                                        | <b>6.857.976</b>  | <b>1.546.700</b> |
| Deudas con entidades de crédito y otros pasivos financieros no corrientes (nota 17) | 4.738.460         | 810.978          |
| Deudas con entidades de crédito no corrientes                                       | 3.997.855         | 680.742          |
| Obligaciones y empréstitos no corrientes                                            | 147.267           | 50.077           |
| Otros pasivos financieros no corrientes                                             | 593.338           | 80.159           |
| Provisiones no corrientes (nota 16)                                                 | 964.541           | 414.805          |
| Otros pasivos no corrientes                                                         | 1.154.975         | 320.917          |
| Pasivos por impuestos diferidos (nota 17)                                           | 1.114.267         | 286.038          |
| Resto de otros pasivos no corrientes (nota 15)                                      | 40.708            | 34.879           |
| <b>PASIVOS CORRIENTES</b>                                                           | <b>8.746.580</b>  | <b>4.784.489</b> |
| Deudas con entidades de crédito y otros pasivos financieros corrientes (nota 15)    | 2.656.421         | 831.575          |
| Deudas con entidades de crédito corrientes                                          | 2.496.191         | 715.585          |
| Obligaciones y empréstitos corrientes                                               | 1.130             | 114              |
| Otros pasivos financieros corrientes                                                | 159.100           | 115.876          |
| Acreedores comerciales y otros pasivos corrientes                                   | 6.040.681         | 3.922.226        |
| Acreedores comerciales                                                              | 5.074.928         | 3.251.795        |
| Administraciones públicas (nota 17)                                                 | 687.790           | 455.110          |
| Otros pasivos corrientes (nota 15)                                                  | 277.963           | 215.321          |
| Provisiones corrientes (nota 16)                                                    | 49.478            | 30.688           |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                                                                 | <b>19.022.074</b> | <b>8.939.543</b> |

Las notas 1 a 26 y los anexos I a V adjuntos forman parte integrante de los estados financieros consolidados, conformando junto con éstos las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2006.

## Cuenta de resultados

### Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y sociedades dependientes (Grupo consolidado)

|                                                                          | 31-12-2006  | 31-12-2005  |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>INGRESOS DE EXPLOTACIÓN</b>                                           | 9.534.444   | 7.154.441   |
| Importe neto de la cifra de negocios (notas 20 y 21)                     | 9.480.928   | 7.089.787   |
| Otros ingresos                                                           | 53.516      | 64.654      |
| <b>GASTOS DE EXPLOTACIÓN</b>                                             | (8.653.170) | (6.498.263) |
| Variación de existencias de productos terminados o en curso              | 58.372      | 44.173      |
| Aprovisionamientos y otros gastos externos (nota 20)                     | (6.025.458) | (4.346.096) |
| Gastos de personal (nota 20)                                             | (2.180.050) | (1.863.615) |
| Dotación a la amortización del inmovilizado (notas 5 y 6)                | (474.506)   | (318.768)   |
| (Dotación)/Reversión de provisiones de explotación                       | (31.528)    | (13.957)    |
| <b>BENEFICIO DE EXPLOTACIÓN</b>                                          | 881.274     | 656.178     |
| Ingresos financieros (nota 20)                                           | 71.535      | 41.204      |
| Gastos financieros (nota 20)                                             | (209.139)   | (80.881)    |
| Diferencias de cambio                                                    | (4.407)     | 6.040       |
| Resultado por variaciones de valor de instrumentos financieros (nota 20) | 56.303      | 5.378       |

## Estado de cambios en el patrimonio neto

### Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y sociedades dependientes (Grupo consolidado)

|                                                                                | Capital social<br>(nota 14.a) | Reservas de la<br>sociedad dominante<br>(nota 14.b.1) | Reservas por opera-<br>ciones con valores<br>propios (nota 14.b.2) | Reservas de<br>consolidación<br>(nota 14.b.3) |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>PATRIMONIO ATRIBUIDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2004</b>                          | <b>130.567</b>                | <b>682.310</b>                                        |                                                                    | <b>950.281</b>                                |
| Resultados del ejercicio                                                       |                               |                                                       |                                                                    |                                               |
| Ingresos y gastos del ejercicio reconocidos directamente en el patrimonio neto |                               |                                                       |                                                                    |                                               |
| Cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros                  |                               |                                                       |                                                                    |                                               |
| Primera aplicación NIC 39                                                      |                               |                                                       |                                                                    |                                               |
| Resto                                                                          |                               |                                                       |                                                                    |                                               |
| Diferencias de conversión                                                      |                               |                                                       |                                                                    |                                               |
| <b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS DEL EJERCICIO</b>                                |                               |                                                       |                                                                    |                                               |
| Distribución de resultados                                                     |                               |                                                       |                                                                    |                                               |
| A ganancias acumuladas                                                         |                               | 196.628                                               |                                                                    | 165.851                                       |
| A dividendos                                                                   |                               | (176.982)                                             |                                                                    | 720                                           |
| Ampliaciones y reducciones de capital                                          |                               |                                                       |                                                                    |                                               |
| Operaciones con valores propios                                                |                               |                                                       |                                                                    |                                               |
| Primera aplicación NIC 32                                                      |                               |                                                       | (10.539)                                                           |                                               |
| Resto                                                                          |                               |                                                       | (16.335)                                                           |                                               |
| Variaciones en el perímetro de consolidación                                   |                               |                                                       |                                                                    |                                               |
| Otros cambios en el patrimonio neto                                            |                               |                                                       |                                                                    |                                               |
| Primera aplicación NIIF 4                                                      |                               |                                                       |                                                                    | 7.893                                         |
| Resto                                                                          |                               |                                                       |                                                                    | (3.012)                                       |
| <b>PATRIMONIO ATRIBUIDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2005</b>                          | <b>130.567</b>                | <b>701.956</b>                                        | <b>(26.874)</b>                                                    | <b>1.121.733</b>                              |
| Resultados del ejercicio                                                       |                               |                                                       |                                                                    |                                               |
| Ingresos y gastos del ejercicio reconocidos directamente en el patrimonio neto |                               |                                                       |                                                                    |                                               |
| Revalorizaciones en combinaciones de negocios por etapas                       |                               |                                                       |                                                                    |                                               |
| Cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros                  |                               |                                                       |                                                                    |                                               |
| Diferencias de conversión                                                      |                               |                                                       |                                                                    |                                               |
| <b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS DEL EJERCICIO</b>                                |                               |                                                       |                                                                    |                                               |
| Distribución de resultados                                                     |                               |                                                       |                                                                    |                                               |
| A ganancias acumuladas                                                         |                               | 237.687                                               |                                                                    | 183.711                                       |
| A dividendos                                                                   |                               | (210.035)                                             |                                                                    |                                               |
| Ampliaciones y reducciones de capital                                          |                               |                                                       |                                                                    |                                               |
| Operaciones con valores propios                                                |                               |                                                       | 27.818                                                             |                                               |
| Variaciones en el perímetro de consolidación                                   |                               |                                                       |                                                                    |                                               |
| Otros cambios en el patrimonio neto                                            |                               | (132)                                                 |                                                                    | (4.823)                                       |
| <b>PATRIMONIO ATRIBUIDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2006</b>                          | <b>130.567</b>                | <b>729.476</b>                                        | <b>944</b>                                                         | <b>1.300.621</b>                              |

Las notas 1 a 26 y los anexos I a V adjuntos forman parte integrante de los estados financieros consolidados, conformando junto con éstos las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2006. En particular, la nota 14 "Patrimonio neto" desarrolla el presente estado.

## A 31 de diciembre de 2006 y 2005

En miles de euros

|                                                                                         | 31-12-2006 | 31-12-2005 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>RESULTADO FINANCIERO</b>                                                             | (85.708)   | (28.259)   |
| Participación en el resultado de empresas asociadas (nota 8)                            | 89.078     | 78.364     |
| Resultado por (deterioro)/reversión de inmovilizado material e intangible (notas 5 y 6) | (4.766)    | (11.885)   |
| Otros beneficios o (pérdidas) (nota 20)                                                 | 6.752      | 2.051      |
| <b>BENEFICIO ANTES DE IMPUESTOS DE ACTIVIDADES CONTINUADAS</b>                          | 886.630    | 696.449    |
| Gasto por impuesto sobre beneficios (nota 17)                                           | (278.022)  | (217.159)  |
| Intereses minoritarios (nota 14)                                                        | (73.097)   | (57.892)   |
| <b>BENEFICIO ATRIBUIDO A LA SOCIEDAD DOMINANTE</b>                                      | 535.511    | 421.398    |

|                                       | 31-12-2006 | 31-12-2005 |
|---------------------------------------|------------|------------|
| <b>BENEFICIO POR ACCIÓN (nota 14)</b> |            |            |
| Básico                                | 4,14 €     | 3,25 €     |
| Diluido                               | 4,14 €     | 3,25 €     |

Las notas 1 a 26 y los anexos I a V adjuntos forman parte integrante de los estados financieros consolidados, conformando junto con éstos las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2006.

## A 31 de diciembre de 2006 y 2005

En miles de euros

|  | Ajustes por valoración<br>(nota 14.b.4 y 5) | Diferencias de conversión<br>(nota 14.b.6) | Resultados del ejercicio | Dividendo a cuenta<br>(nota 14.d) | Patrimonio atribuido a los accionistas de la sociedad dominante | Intereses minoritarios<br>(nota 14) | Patrimonio neto  |
|--|---------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------|
|  |                                             | (5.915)                                    | 362.479                  | (88.491)                          | 2.031.231                                                       | 415.732                             | 2.446.963        |
|  |                                             |                                            | 421.398                  |                                   | 421.398                                                         | 57.892                              | 479.290          |
|  |                                             |                                            |                          |                                   |                                                                 |                                     |                  |
|  | (14.063)                                    |                                            |                          |                                   | (14.063)                                                        |                                     | (14.063)         |
|  | (16.544)                                    |                                            |                          |                                   | (16.544)                                                        | 186                                 | (16.358)         |
|  |                                             | 19.541                                     |                          |                                   | 19.541                                                          | 5.934                               | 25.475           |
|  | <b>(30.607)</b>                             | <b>19.541</b>                              | <b>421.398</b>           |                                   | <b>410.332</b>                                                  | <b>64.012</b>                       | <b>474.344</b>   |
|  |                                             |                                            | (362.479)                |                                   |                                                                 |                                     |                  |
|  |                                             |                                            |                          | (11.191)                          | (187.453)                                                       | (30.668)                            | (218.121)        |
|  |                                             |                                            |                          |                                   |                                                                 | 3.428                               | 3.428            |
|  |                                             |                                            |                          |                                   | (10.539)                                                        |                                     | (10.539)         |
|  |                                             |                                            |                          |                                   | (16.335)                                                        |                                     | (16.335)         |
|  |                                             |                                            |                          |                                   |                                                                 | (76.267)                            | (76.267)         |
|  |                                             |                                            |                          |                                   | 7.893                                                           |                                     | 7.893            |
|  |                                             |                                            |                          |                                   | (3.012)                                                         |                                     | (3.012)          |
|  | <b>(30.607)</b>                             | <b>13.626</b>                              | <b>421.398</b>           | <b>(99.682)</b>                   | <b>2.232.117</b>                                                | <b>376.237</b>                      | <b>2.608.354</b> |
|  |                                             |                                            | 535.511                  |                                   | 535.511                                                         | 73.097                              | 608.608          |
|  | 53.702                                      |                                            |                          |                                   | 53.702                                                          | 12.608                              | 66.310           |
|  | 30.434                                      |                                            |                          |                                   | 30.434                                                          | 2.977                               | 33.411           |
|  |                                             | (22.528)                                   |                          |                                   | (22.528)                                                        | (8.026)                             | (30.554)         |
|  | <b>84.136</b>                               | <b>(22.528)</b>                            | <b>535.511</b>           |                                   | <b>597.119</b>                                                  | <b>80.656</b>                       | <b>677.775</b>   |
|  |                                             |                                            | (421.398)                |                                   |                                                                 |                                     |                  |
|  |                                             |                                            |                          | (30.509)                          | (240.544)                                                       | (39.034)                            | (279.578)        |
|  |                                             |                                            |                          |                                   |                                                                 | 7.527                               | 7.527            |
|  |                                             |                                            |                          |                                   | 27.818                                                          |                                     | 27.818           |
|  |                                             |                                            |                          |                                   |                                                                 | 373.788                             | 373.788          |
|  | 1.533                                       |                                            |                          |                                   | (3.422)                                                         | 5.256                               | 1.834            |
|  | <b>55.062</b>                               | <b>(8.902)</b>                             | <b>535.511</b>           | <b>(130.191)</b>                  | <b>2.613.088</b>                                                | <b>804.430</b>                      | <b>3.417.518</b> |

## Estado de flujos de tesorería

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y sociedades dependientes (Grupo consolidado)

A 31 de diciembre de 2006 y 2005

En miles de euros

|                                                                                               |             | 31-12-2006         | 31-12-2005 |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------|------------|------------------|
| Recursos generados por operaciones de explotación (antes de intereses e impuestos)            |             | 1.395.960          |            | 978.099          |
| Beneficio de explotación                                                                      | 881.274     |                    | 656.178    |                  |
| Amortización del inmovilizado                                                                 | 474.506     |                    | 318.768    |                  |
| Ajustes por otros resultados                                                                  | 40.180      |                    | 3.153      |                  |
| Impuesto sobre los beneficios pagado en el ejercicio                                          |             | (292.133)          |            | (214.552)        |
| (Incremento) disminución del capital corriente operativo                                      |             | 14.478             |            | 218.663          |
| (Incremento) disminución de existencias y deudores                                            | (862.097)   |                    | (517.914)  |                  |
| Incremento (disminución) de acreedores                                                        | 876.575     |                    | 736.577    |                  |
| Dividendos cobrados                                                                           |             | 49.856             |            | 37.272           |
| Otros cobros (pagos) por operaciones de explotación                                           |             | (9.137)            |            | (1.138)          |
| <b>TOTAL FLUJOS NETOS DE TESORERÍA POR OPERACIONES DE EXPLOTACIÓN</b>                         |             | <b>1.159.024</b>   |            | <b>1.018.344</b> |
| Inversiones                                                                                   |             | (4.854.462)        |            | (942.953)        |
| Inmovilizado material                                                                         | (575.415)   |                    | (393.625)  |                  |
| Activos intangibles                                                                           | (112.358)   |                    | (60.584)   |                  |
| Participaciones y otros activos financieros                                                   | (4.166.689) |                    | (488.744)  |                  |
| Desinversiones                                                                                |             | 65.888             |            | 85.008           |
| Inmovilizado material y activos intangibles                                                   | 52.773      |                    | 35.426     |                  |
| Participaciones y otros activos financieros                                                   | 13.115      |                    | 49.582     |                  |
| Otros cobros (pagos) por operaciones de inversión                                             |             | 286.047            |            | (19.458)         |
| Variación de tesorería y equivalentes por cambios en el perímetro                             | 308.098     |                    | 5.760      |                  |
| Resto                                                                                         | (22.051)    |                    | (25.218)   |                  |
| <b>TOTAL FLUJOS NETOS DE TESORERÍA POR OPERACIONES DE INVERSIÓN</b>                           |             | <b>(4.502.527)</b> |            | <b>(877.403)</b> |
| Cobros por aportaciones de los socios                                                         |             | 7.571              |            | 3.428            |
| Cobros (pagos) por operaciones con valores propios                                            |             | 33.316             |            | (16.288)         |
| Dividendos pagados (nota 4)                                                                   |             | (250.065)          |            | (206.998)        |
| Incremento (disminución) de endeudamiento financiero                                          |             | 3.925.220          |            | 297.598          |
| No corriente                                                                                  | 2.744.116   |                    | 276.481    |                  |
| Corriente                                                                                     | 1.181.104   |                    | 21.117     |                  |
| Intereses netos                                                                               |             | (106.549)          |            | (21.735)         |
| Cobrados                                                                                      | 32.477      |                    | 23.805     |                  |
| Pagados                                                                                       | (139.026)   |                    | (45.540)   |                  |
| Otros cobros (pagos) por operaciones de financiación y por inversiones financieras corrientes |             | 128.876            |            | 86.241           |
| <b>TOTAL FLUJOS NETOS DE TESORERÍA POR OPERACIONES DE FINANCIACIÓN</b>                        |             | <b>3.738.369</b>   |            | <b>142.246</b>   |
| <b>FLUJOS NETOS TOTALES DE TESORERÍA DEL EJERCICIO</b>                                        |             | <b>394.866</b>     |            | <b>283.187</b>   |
| Saldo inicial de tesorería y equivalentes                                                     | 1.041.616   |                    | 748.951    |                  |
| Diferencias de cambio de tesorería y equivalentes en moneda extranjera                        | (6.328)     |                    | 9.478      |                  |
| <b>SALDO FINAL DE TESORERÍA Y EQUIVALENTES</b>                                                |             | <b>1.430.154</b>   |            | <b>1.041.616</b> |

Las notas 1 a 26 y los anexos I a V adjuntos forman parte integrante de los estados financieros consolidados, conformando junto con éstos las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2006.

# Memoria

## Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y sociedades dependientes Grupo consolidado a 31 de diciembre de 2006 y 2005

|     |                                                                                                               |     |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1.  | El Grupo FCC                                                                                                  | 344 |
| 2.  | Bases de presentación, principios de consolidación de las cuentas anuales consolidadas y normas de valoración | 344 |
| 3.  | Adquisiciones más significativas                                                                              | 347 |
| 4.  | Distribución de resultados                                                                                    | 351 |
| 5.  | Inmovilizado material                                                                                         | 351 |
| 6.  | Activos intangibles                                                                                           | 356 |
| 7.  | Inversión en concesiones                                                                                      | 358 |
| 8.  | Inversiones en empresas asociadas                                                                             | 360 |
| 9.  | Negocios de gestión conjunta                                                                                  | 363 |
| 10. | Activos financieros no corrientes y otros activos financieros corrientes                                      | 364 |
| 11. | Existencias                                                                                                   | 368 |
| 12. | Deudores                                                                                                      | 368 |
| 13. | Tesorería y equivalentes                                                                                      | 369 |
| 14. | Patrimonio neto                                                                                               | 370 |
| 15. | Deudas con entidades de crédito y otros pasivos no corrientes y corrientes                                    | 374 |
| 16. | Provisiones                                                                                                   | 378 |
| 17. | Situación fiscal                                                                                              | 380 |
| 18. | Planes de pensiones y obligaciones similares                                                                  | 382 |
| 19. | Garantías comprometidas con terceros y otros pasivos contingentes                                             | 383 |
| 20. | Ingresos y gastos                                                                                             | 383 |
| 21. | Información por segmentos de actividad                                                                        | 386 |
| 22. | Información sobre medio ambiente                                                                              | 392 |
| 23. | Políticas en la gestión de riesgos financieros                                                                | 393 |
| 24. | Información sobre operaciones con partes vinculadas                                                           | 397 |
| 25. | Remuneración a los auditores de cuentas                                                                       | 399 |
| 26. | Hechos posteriores al cierre del ejercicio                                                                    | 399 |

### Anexos

|           |                                                                                                                                           |     |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Anexo I   | Sociedades dependientes (consolidadas por integración global)                                                                             | 400 |
| Anexo II  | Sociedades controladas conjuntamente con terceros ajenos al Grupo (consolidadas por integración proporcional)                             | 410 |
| Anexo III | Sociedades asociadas (consolidadas por el método de la participación)                                                                     | 412 |
| Anexo IV  | Cambios en el perímetro de consolidación                                                                                                  | 415 |
| Anexo V   | Uniones temporales de empresas, agrupaciones de interés económico y otros negocios gestionados conjuntamente con terceros ajenos al Grupo | 419 |

## 1. El Grupo FCC

---

El Grupo FCC está constituido por la sociedad matriz Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y un conjunto de sociedades participadas de ámbito nacional e internacional que desarrollan las diversas actividades de negocio agrupadas en las siguientes áreas:

**Servicios**, que aglutina las áreas especializadas de Servicios medioambientales, es decir, servicios relacionados con el saneamiento urbano, el tratamiento de residuos industriales y el ciclo integral del agua, y Versia que presta diversos servicios, tales como logística, mobiliario urbano, transporte de viajeros, inspección técnica de vehículos, aparcamiento de vehículos, asistencia a pasajeros y aeronaves en tierra (handling), conservación y sistemas de tráfico, etc.

**Construcción**, especializada en obras de infraestructura, edificación y sectores afines: autopistas, autovías, carreteras, túneles, puentes, obras hidráulicas, puertos, aeropuertos, urbanizaciones, viviendas, edificación no residencial, alumbrado, instalación industrial de frío y calor, restauración medioambiental, etc. También pertenecen al área de Construcción las empresas concesionarias de infraestructuras: autopistas, túneles, puertos deportivos, ferrocarriles, tranvías y de edificios para diversos usos.

**Cementera**, dedicada a la explotación de canteras y yacimientos minerales, fabricación de cemento, cal, yeso y prefabricados derivados, así como a la producción de hormigón.

El Grupo FCC también desarrolla una importante actividad **Inmobiliaria** por medio de la explotación del edificio de Torre Picasso del que la sociedad dominante ostenta el 80% de su propiedad y de la participación del 49,17% en Realia Business, S.A., con presencia en la promoción de viviendas y en el mercado de alquiler de oficinas y locales comerciales, tanto en el mercado nacional como en el internacional.

La actividad **Internacional** supone aproximadamente el 18% (10% en el ejercicio 2005) del importe de la cifra de negocios del Grupo FCC, realizándose principalmente en mercados de Europa, Estados Unidos de Norteamérica y América Latina.

En el presente ejercicio el Grupo FCC ha experimentado un notable crecimiento que en parte es fruto del desarrollo del plan estratégico del Grupo para el periodo 2005-2008 y en cuyo marco se han realizado las importantes adquisiciones de diversos grupos empresariales en el mercado nacional e internacional que se detallan en la nota 3 "Adquisiciones más significativas" de esta memoria. La incorporación de tales adquisiciones al perímetro de consolidación aportará importantes niveles de crecimiento al integrarse en el próximo ejercicio anualidades completas de las mismas.

## 2. Bases de presentación, principios de consolidación de las cuentas anuales consolidadas y normas de valoración

---

### a) Bases de presentación

Los estados financieros adjuntos y las notas a los mismos que comprenden la presente memoria y que en definitiva conforman las presentes cuentas anuales consolidadas han sido elaboradas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la Unión Europea a la fecha de cierre, de conformidad con el Reglamento (CE) nº 1606/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo de 19 de julio de 2002, así como, por todas las disposiciones e interpretaciones que lo desarrollan.

Las cuentas anuales consolidadas del ejercicio han sido preparadas a partir de los registros contables de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y de sus sociedades participadas. Dichos registros que están determinados de acuerdo con la normativa local, a la que se hace referencia en el párrafo siguiente, han sido ajustados a las NIIF por cada una de las sociedades que componen el Grupo de acuerdo con los procedimientos y sistemas operativos establecidos que permiten el desarrollo y justificación de la consolidación en cumplimiento de los requerimientos de las NIIF.

En relación a la normativa local, hay que indicar que las sociedades residentes en España se rigen por el Derecho Contable Español que en lo relativo a la normativa contable a aplicar a las sociedades individuales está basada en el Real Decreto 1643/1990 de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad (PGC) y en los planes sectoriales que lo desarrollan.

Asimismo, la determinación del pago por el Impuesto sobre Sociedades, de acuerdo con la legislación fiscal vigente, se realiza en base al resultado calculado según el PGC, ajustado por determinadas normas de valoración aplicables a los solos efectos de obtener la base imponible del citado impuesto. De conformidad con el expediente 18/89, el Grupo FCC está acogido al régimen de consolidación fiscal del Impuesto sobre Sociedades, integrándose en dicho régimen todas las sociedades que cumplen los requisitos establecidos por la legislación fiscal. Los estados financieros consolidados del citado Grupo de tributación consolidada se preparan de acuerdo con la normativa fiscal en vigor.

Las cuentas anuales consolidadas del Grupo FCC, correspondientes al ejercicio 2006, realizadas según los principios contables de las NIIF, han sido formuladas por el Consejo de Administración de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y serán presentadas a la aprobación de la Junta General de accionistas, si bien no se espera que se produzcan modificaciones a las mismas como consecuencia de la cumplimentación de dicho requisito.

La fecha de cierre de las cuentas anuales de las sociedades consolidadas es, en general, el 31 de diciembre.

Las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2006 incorporan con fines comparativos las cifras correspondientes al ejercicio 2005. Asimismo, dichas cuentas se expresan en miles de euros por ser esta la moneda principal en el entorno en que opera el Grupo.

## b) Principios de consolidación

### ***Sociedades dependientes***

La consolidación ha sido realizada por el método de integración global para las sociedades dependientes indicadas en el anexo I, en las que Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. ejerce el control de las políticas financieras y operativas de la entidad, directamente o a través de otras sociedades controladas a su vez por ella.

El valor de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio y en los resultados de las sociedades consolidadas se presenta en el capítulo "Intereses minoritarios" del pasivo del balance de situación consolidado adjunto y de la cuenta de resultados consolidada adjunta, respectivamente.

En su caso, el fondo de comercio se determina de acuerdo con lo indicado en la nota 6 de la presente memoria.

### ***Negocios de gestión conjunta***

El Grupo desarrolla negocios de gestión conjunta, tal como se expone en la nota 9 de esta memoria, mediante la participación en empresas controladas conjuntamente por alguna o algunas sociedades del Grupo FCC con otras ajenas al Grupo, así como la participación en uniones temporales de empresas, comunidades de bienes y agrupaciones de interés económico que se han integrado en las cuentas anuales consolidadas adjuntas en función del porcentaje de participación en los activos, pasivos, ingresos y gastos derivados de las operaciones realizadas por las mismas, eliminando los saldos recíprocos en activos y pasivos, así como, los ingresos, gastos y resultados no realizados frente a terceros.

En el anexo II se relacionan aquellas sociedades que han sido consolidadas por el método de integración proporcional y en el anexo V se relacionan los negocios explotados conjuntamente con terceros ajenos al Grupo por medio de contratos tales como uniones temporales de empresas, comunidades de bienes, agrupaciones de interés económico y otras entidades de características jurídicas similares a éstas.

### ***Sociedades asociadas***

Las sociedades relacionadas en el anexo III, en las que Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. no ejerce control pero tiene una influencia significativa, se incluyen en el balance de situación consolidado adjunto en el epígrafe "Inversiones en empresas asociadas", integrándose por el método de la participación. La participación en el resultado neto de impuestos del ejercicio de estas sociedades figura en el epígrafe "Participación en el resultado de empresas asociadas" del estado de resultados consolidado adjunto.

### ***Operaciones entre empresas del Grupo***

En las transacciones entre sociedades consolidadas, se eliminan los resultados por operaciones internas, difiriéndose hasta que se realizan frente a terceros ajenos al Grupo.

Los trabajos efectuados por el Grupo para su propio inmovilizado se reconocen por su coste de producción eliminándose los resultados intragrupo, a excepción de la construcción de activos para sociedades concesionarias, tal y como se expone en la nota 7 de la presente memoria y en la nota 20 en materia de ingresos y gastos, cuando se hace referencia al reconocimiento de los resultados de acuerdo con el grado de avance en la actividad de construcción.

Se han eliminado de las cuentas anuales consolidadas, los créditos y débitos entre las sociedades dependientes y, en la proporción correspondiente, los existentes entre éstas y los negocios de gestión conjunta, así como los ingresos y gastos internos en el conjunto de sociedades consolidadas.

### ***Variaciones en el perímetro de consolidación***

En el anexo IV se presentan los cambios habidos durante el ejercicio 2006 en el conjunto de las sociedades consolidadas por integración global, proporcional y por el método de la participación. Los resultados de estas sociedades se incluyen en la cuenta de resultados consolidada desde la fecha efectiva de adquisición o hasta la fecha efectiva de enajenación, según corresponda.

En las correspondientes notas de esta memoria, bajo el título "Variación del perímetro", se muestra la incidencia de las incorporaciones y salidas de sociedades en el perímetro de consolidación. Adicionalmente en la nota 3 de esta memoria, "Adquisiciones más significativas" se resumen las entradas más significativas en el perímetro de consolidación.

## c) Normas de valoración

Las normas de valoración aplicadas a las cuentas anuales consolidadas del Grupo FCC se detallan en las respectivas notas de esta memoria, sin embargo existen ciertas normas de valoración comunes aplicables a varios epígrafes de dichas cuentas anuales consolidadas que relacionamos a continuación:

### **Estimaciones realizadas**

En los estados financieros consolidados del Grupo correspondientes a los ejercicios 2006 y 2005 se han utilizado ocasionalmente estimaciones para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- Distribución del coste de las combinaciones de negocios (nota 3).
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos (notas 5 y 6).
- La vida útil de los activos materiales e intangibles (notas 5 y 6).
- La valoración de los fondos de comercio (nota 6).
- El importe de determinadas provisiones (nota 16).
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y compromisos por retribuciones postempleo (notas 16 y 18).

Las cuentas anuales consolidadas del Grupo FCC se han preparado de forma que muestren la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera a 31 de diciembre de los ejercicios 2006 y de 2005, así como de los resultados de las operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo consolidados que se han producido en el Grupo durante dichos ejercicios.

### **Test de deterioro del inmovilizado material y de activos intangibles**

Los activos intangibles que tienen vida útil definida y los activos del inmovilizado material se someten a un test de deterioro en el caso de que existan indicios de pérdida de valor con la finalidad de ajustar su valor neto contable a su valor de uso cuando este sea inferior.

El fondo de comercio y los activos intangibles con vida útil indefinida se someten necesariamente, al menos anualmente, a un test de deterioro con objeto de reconocer las posibles pérdidas de valor.

Los deterioros de valor reconocidos en ejercicios anteriores, de activos distintos al fondo de comercio, pueden ser objeto de reversión en el caso de que las estimaciones utilizadas en los test de deterioro muestren una recuperación de su valor. El valor neto contable de los activos que recuperan su valor no excede en ningún caso al que se hubiese obtenido de no haberse producido los deterioros en ejercicios anteriores.

Los deterioros o reversiones de deterioro de los activos se imputan a resultados en el epígrafe "Resultado por (deterioro)/reversión de inmovilizado material e intangible".

Para determinar el valor recuperable de los activos sometidos a test de deterioro se ha estimado el valor actual de los flujos netos de caja originados por las unidades generadoras de efectivo a los que se asocian los mismos, exceptuando aquellos flujos relacionados con pagos o cobros de operaciones de financiación y los pagos por el impuesto sobre los beneficios, así como aquellos que se deriven de mejoras o reformas futuras previstas para los activos de las citadas unidades generadoras de efectivo. Para actualizar los flujos de efectivo se ha utilizado una tasa de descuento antes de impuestos que incluye las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos de cada unidad generadora de efectivo.

Los flujos de las unidades generadoras de efectivo situadas en el extranjero se han calculado en la moneda funcional de dichas unidades generadoras de efectivo y se han actualizado mediante tasas de descuento que toman en consideración las primas de riesgo correspondientes a dichas monedas. El valor actual de los flujos netos así obtenidos se han convertido al tipo de cambio de cierre correspondiente a dicha moneda.

### **Diferencias de conversión**

La conversión a euros de las cuentas anuales de sociedades extranjeras expresadas en otra moneda se ha realizado, en general, según el tipo de cambio de cierre a excepción de:

- Capital y reservas que se han convertido a los tipos de cambio históricos.
- Las partidas de la cuenta de resultados de las sociedades extranjeras, tanto las consolidadas por el método de integración global como proporcional, que se han convertido aplicando los tipos de cambio medios del período.

Las diferencias de conversión de las sociedades extranjeras del perímetro de consolidación, generadas por aplicación del método del tipo de cambio de cierre, se incluyen netas de impuestos en el patrimonio neto del balance consolidado adjunto, tal como se muestra en el estado de cambios en el patrimonio neto adjunto.

### Diferencias de cambio

Los saldos de las cuentas a cobrar y a pagar en moneda extranjera se valoran en euros mediante la aplicación de los tipos de cambio en vigor a la fecha del balance de situación consolidado, imputándose las diferencias que se generan a resultados.

Las diferencias que se producen como consecuencia de las fluctuaciones en los tipos de cambio entre el momento del cobro o pago y la fecha en que se realizaron las operaciones o se actualizó su valor, se imputan a los resultados del ejercicio.

Por otra parte, aquellas diferencias de cambio que se produzcan en relación a la financiación de inversiones en sociedades extranjeras, nominadas tanto la inversión como la financiación en la misma divisa, se reconocen directamente en el patrimonio neto como diferencias de conversión que compensan el efecto de la diferencia de conversión a euros de la sociedad extranjera.

## 3. Adquisiciones más significativas

En el marco del plan estratégico del Grupo FCC para el periodo 2005-2008, en el ejercicio 2006 se han materializado importantes adquisiciones societarias en los diferentes segmentos de actividad, entre las que cabe destacar las que se detallan a continuación, indicando para cada una, nombre, fecha de toma de control, porcentaje de participación, coste de la inversión y el resultado aportado desde su incorporación al Grupo que incluye a su vez la amortización derivada de la puesta a valor razonable de sus activos.

### Servicios medioambientales

- ASA Abfall Service AG, cabecera del grupo con el mismo nombre, dedicado a la actividad de residuos en el centro y este de Europa. El acuerdo definitivo de compra se realizó en el mes de marzo, con un coste de 226.829 miles de euros. El Grupo controla el 100% de dicha sociedad y el resultado del ejercicio aportado por el grupo desde la fecha de adquisición, asciende a 2.525 miles de euros.
- Waste Recycling Group Ltd. cabecera del grupo con el mismo nombre dedicado principalmente a la incineración y proyectos de gestión integral de residuos en el Reino Unido, con un desembolso de 1.963.019 miles de euros que cubren el coste de la inversión por 1.693.532 miles de euros, destinando el resto a la refinanciación del grupo. En el mes de septiembre se tomó el control de la misma, con una participación del 100%, habiendo aportado el grupo 4.625 miles de euros al resultado del ejercicio desde dicha fecha.
- Severomoravské Vodovody a Kanalizace Ostrava, S.A. cabecera del grupo SmVaK, dedicado principalmente a la gestión del agua en la República Checa. El coste asciende a 172.272 miles de euros. En el mes de junio se materializó la adquisición del 98,67% de la sociedad, aportando el grupo al resultado del ejercicio desde dicha fecha 2.418 miles de euros.

### Versia

- Aeroporti di Roma Handling, S.p.A. sociedad dedicada a servicios de handling aeroportuarios en Italia, con un coste de 75.300 miles de euros. En el mes de octubre se materializó la adquisición del 100% de la sociedad, aportando al resultado del ejercicio desde la fecha de adquisición una pérdida de 2.550 miles de euros.

### Construcción

- Alpine Holding GmbH, matriz del grupo austriaco Alpine Mayreder Bau dedicado principalmente a la construcción y servicios de la cuál se adquirió en el mes de noviembre un 80,71% por un importe de 483.680 miles de euros, habiendo aportado el grupo 4.663 miles de euros al resultado del ejercicio.
- Tacel Inversiones, S.A., cabecera del grupo Tacel, concesionaria de la Autopista Central Galega. En el mes de enero se tomó el control de la misma al adquirir un 10% de participación adicional hasta alcanzar un 54,64%. El coste de la inversión realizada en el presente ejercicio asciende a 13.500 miles de euros, aportando el Grupo por dicha participación adicional una pérdida de 3.939 miles de euros.

### Cementos

- Corporación Uniland, S.A., matriz del grupo Corporación Uniland, de la cuál Cementos Portland Valderrivas, S.A. adquirió en el mes de agosto un 51,04%, asimismo, en el contrato de compra se incluye una opción de venta para el vendedor del 22,50% con una vigencia de 5 años y en base a ello, en el mes de diciembre del presente ejercicio se ha materializado un 2,18% de dicha opción, por lo que la participación del grupo Cementos Portland Valderrivas al cierre del ejercicio asciende al 53,22%, siendo el valor de adquisición total de 1.144.134 miles de euros. El resultado a porcentaje aportado por dicho grupo ascienden a 8.266 miles de euros.
- Cementos Lemona, S.A. cabecera del grupo Cementos Lemona, en la que Cementos Portland Valderrivas, S.A. lanzó una oferta pública de adquisición de acciones pasando a controlar el 98,28% de dicha compañía, motivo por el cuál en el mes de marzo se consolidó por el método de consolidación global. El coste de la oferta pública de adquisición que supuso la compra del 67,56% asciende a 242.750 miles de euros y el resultado aportado por el incremento de participación asciende a 6.698 miles de euros.

## Principios y políticas contables

Las sociedades adquiridas se han incorporado a los estados financieros adjuntos de acuerdo con lo dispuesto en la NIIF 3 "Combinaciones de negocios" de cuyo contenido cabe destacar:

- La fecha de incorporación al balance consolidado de la sociedad adquirida es la fecha en que se produce el control efectivo de dicha sociedad que normalmente coincide con la fecha de adquisición.
- En el momento de la adquisición se incorporan al Grupo los estados financieros de la sociedad a dicha fecha, así como los de sus sociedades dependientes.
- Los activos y pasivos de las sociedades adquiridas se registran en el balance consolidado por su valor razonable, realizando para ello las correspondientes asignaciones, incluyendo los impuestos diferidos que se derivan de las mismas. No obstante, de acuerdo con la normativa NIIF, las asignaciones pueden ser revisadas dentro de los doce meses siguientes a la fecha de adquisición, siempre y cuando hayan nuevos datos a considerar.
- La diferencia positiva entre el coste de adquisición y el porcentaje sobre el neto patrimonial de la sociedad dependiente, ajustado por la puesta a valor razonable de los activos y pasivos netos de impuestos, se reconoce como fondo de comercio.
- En el caso que la toma de control de una combinación de negocios se realice en más de una transacción (compras sucesivas), el fondo de comercio derivado de cada una de ellas se trata de forma separada, reconociéndose en el patrimonio neto las reservas por la puesta a valor razonable a la fecha de toma de control correspondientes a las participaciones anteriores a dicha toma de control.

## Estados financieros incorporados de las combinaciones de negocios

A continuación se detalla la composición de los balances incorporados de las combinaciones de negocios más significativas.

| Ejercicio 2006                                                            | Grupo<br>ASA<br>Abfall<br>Service | Grupo<br>Waste<br>Recycling | Grupo<br>SmVaK | Aeroporti<br>di Roma<br>Handling<br>SpA | Grupo<br>Alpine<br>Mayreder<br>Bau | Grupo<br>Tacel | Grupo<br>Corporción<br>Uniland | Grupo<br>Cementos<br>Lemona |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|----------------|-----------------------------------------|------------------------------------|----------------|--------------------------------|-----------------------------|
| <b>ACTIVO</b>                                                             |                                   |                             |                |                                         |                                    |                |                                |                             |
| Activos no corrientes                                                     | 338.538                           | 2.929.779                   | 261.354        | 92.397                                  | 717.836                            | 375.362        | 1.682.327                      | 481.740                     |
| Inmovilizado material                                                     | 106.713                           | 2.054.606                   | 260.256        | 13.415                                  | 345.217                            | 363.733        | 991.608                        | 357.339                     |
| Activos intangibles                                                       | 221.576                           | 875.173                     | 1.098          | 78.980                                  | 281.934                            | 452            | 682.265                        | 90.970                      |
| Inversiones en empresas asociadas                                         | 4.768                             | —                           | —              | —                                       | —                                  | —              | 331                            | 13.383                      |
| Activos financieros no corrientes                                         | 2.729                             | —                           | —              | —                                       | 85.410                             | 4              | 1.754                          | 8.674                       |
| Otros activos no corrientes                                               | 2.752                             | —                           | —              | 2                                       | 5.275                              | 11.173         | 6.369                          | 11.374                      |
| Activos corrientes                                                        | 61.376                            | 211.867                     | 25.483         | 33.626                                  | 957.970                            | 3.649          | 364.048                        | 47.457                      |
| Existencias                                                               | 1.403                             | —                           | 1.525          | —                                       | 61.465                             | —              | 59.170                         | 13.602                      |
| Deudores y otras cuentas a cobrar                                         | 48.379                            | 131.717                     | 11.152         | 24.574                                  | 802.128                            | 205            | 178.385                        | 31.165                      |
| Otros activos financieros corrientes                                      | 4.569                             | —                           | 12             | —                                       | —                                  | 2.700          | 7.826                          | 503                         |
| Tesorería y equivalentes                                                  | 7.025                             | 80.150                      | 12.794         | 9.052                                   | 94.377                             | 744            | 118.667                        | 2.187                       |
| <b>Total activo</b>                                                       | <b>399.914</b>                    | <b>3.141.646</b>            | <b>286.837</b> | <b>126.023</b>                          | <b>1.675.806</b>                   | <b>379.011</b> | <b>2.046.375</b>               | <b>529.197</b>              |
| <b>PASIVO</b>                                                             |                                   |                             |                |                                         |                                    |                |                                |                             |
| Patrimonio neto                                                           | 228.703                           | 1.698.452                   | 174.679        | 75.300                                  | 549.118                            | 117.097        | 1.581.807                      | 333.078                     |
| Pasivos no corrientes                                                     | 114.695                           | 889.913                     | 100.955        | 32.063                                  | 280.444                            | 243.513        | 316.723                        | 143.640                     |
| Deudas con entidades de crédito y otros pasivos financieros no corrientes | 45.518                            | 187.789                     | 74.367         | —                                       | 109.692                            | 215.446        | 63.037                         | 70.492                      |
| Provisiones no corrientes                                                 | 45.649                            | 290.406                     | 848            | 21.693                                  | 122.670                            | —              | 15.196                         | 14.882                      |
| Otros pasivos no corrientes                                               | 23.528                            | 411.718                     | 25.740         | 10.370                                  | 48.082                             | 28.067         | 238.490                        | 58.266                      |
| Pasivos corrientes                                                        | 56.516                            | 553.281                     | 11.203         | 18.660                                  | 846.244                            | 18.401         | 147.845                        | 52.479                      |
| Deudas con entidades de crédito y otros pasivos financieros corrientes    | 13.824                            | 314.115                     | 2.363          | 761                                     | 251.339                            | 3.763          | 10.900                         | 21.706                      |
| Acreedores comerciales y otros pasivos corrientes                         | 42.692                            | 239.166                     | 8.840          | 17.899                                  | 583.659                            | 14.638         | 136.945                        | 30.773                      |
| Provisiones corrientes                                                    | —                                 | —                           | —              | —                                       | 11.246                             | —              | —                              | —                           |
| <b>Total pasivo</b>                                                       | <b>399.914</b>                    | <b>3.141.646</b>            | <b>286.837</b> | <b>126.023</b>                          | <b>1.675.806</b>                   | <b>379.011</b> | <b>2.046.375</b>               | <b>529.197</b>              |

| Ejercicio 2005                                                            | Grupo Logístico Santos | Entemanser, S.A. | Papeles Hernández e Hijos, S.A. | Manipulación y Recuperación Marepa, S.A. |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------|---------------------------------|------------------------------------------|
| <b>ACTIVO</b>                                                             |                        |                  |                                 |                                          |
| Activos no corrientes                                                     | 50.352                 | 84.281           | 7.336                           | 20.647                                   |
| Inmovilizado material                                                     | 16.300                 | 23.974           | 3.235                           | 19.829                                   |
| Activos intangibles                                                       | 27.438                 | 53.408           | –                               | 3                                        |
| Activos financieros no corrientes                                         | 3.829                  | 6.899            | 4.113                           | 815                                      |
| Otros activos no corrientes                                               | 2.785                  | –                | (12)                            | –                                        |
| Activos corrientes                                                        | 49.439                 | 18.822           | 6.932                           | 8.708                                    |
| Existencias                                                               | 285                    | 916              | 346                             | 1.312                                    |
| Deudores y otras cuentas a cobrar                                         | 48.199                 | 12.592           | 2.709                           | 7.249                                    |
| Otros activos financieros corrientes                                      | 186                    | 4.374            | 1.120                           | 22                                       |
| Tesorería y equivalentes                                                  | 769                    | 940              | 2.757                           | 125                                      |
| <b>Total activo</b>                                                       | <b>99.791</b>          | <b>103.103</b>   | <b>14.268</b>                   | <b>29.355</b>                            |
| <b>PASIVO</b>                                                             |                        |                  |                                 |                                          |
| Patrimonio neto                                                           | 45.729                 | 65.739           | 8.661                           | 12.489                                   |
| Pasivos no corrientes                                                     | 9.718                  | 30.879           | 1.867                           | 7.179                                    |
| Deudas con entidades de crédito y otros pasivos financieros no corrientes | 5.025                  | 5.740            | 1.424                           | 1.816                                    |
| Provisiones no corrientes                                                 | 1.185                  | –                | –                               | –                                        |
| Otros pasivos no corrientes                                               | 3.508                  | 25.139           | 443                             | 5.363                                    |
| Pasivos corrientes                                                        | 44.344                 | 6.485            | 3.740                           | 9.687                                    |
| Deudas con entidades de crédito y otros pasivos financieros corrientes    | 8.984                  | 8                | 1.513                           | 3.245                                    |
| Acreedores comerciales y otros pasivos corrientes                         | 35.360                 | 6.477            | 2.227                           | 6.442                                    |
| <b>Total pasivo</b>                                                       | <b>99.791</b>          | <b>103.103</b>   | <b>14.268</b>                   | <b>29.355</b>                            |

#### Asignaciones a valor razonable

Las distribuciones realizadas del coste de la combinación de negocios entre las diferentes partidas del balance, ya incluidas en los estados financieros expuestos en el cuadro anterior, a efectos de reflejar el valor razonable de los activos y pasivos adquiridos son las siguientes:

| Ejercicio 2006                                    | Grupo ASA Abfall Service | Grupo Waste Recycling | Grupo SmVaK   | Aeroporti di Roma Handling SpA | Grupo Alpine Mayreder Bau | Grupo Tacel   | Grupo Corporción Uniland | Grupo Cementos Lemona |
|---------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------|---------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|--------------------------|-----------------------|
| <b>ACTIVO</b>                                     |                          |                       |               |                                |                           |               |                          |                       |
| Inmovilizado material                             | –                        | 1.363.086             | 42.609        | –                              | 31.042                    | 94.169        | 752.043                  | 173.544               |
| Activos intangibles                               | 86.660                   | –                     | –             | 34.106                         | 45.000                    | –             | –                        | –                     |
| Otros activos no corrientes                       | –                        | –                     | –             | –                              | –                         | –             | –                        | 7.287                 |
| <b>Total asignaciones al activo</b>               | <b>86.660</b>            | <b>1.363.086</b>      | <b>42.609</b> | <b>34.106</b>                  | <b>76.042</b>             | <b>94.169</b> | <b>752.043</b>           | <b>180.831</b>        |
| <b>PASIVO</b>                                     |                          |                       |               |                                |                           |               |                          |                       |
| Otros pasivos no corrientes (Impuestos diferidos) | 21.665                   | 408.925               | 10.226        | 10.370                         | 19.010                    | 26.630        | 227.113                  | 54.515                |
| <b>Total asignaciones al pasivo</b>               | <b>21.665</b>            | <b>408.925</b>        | <b>10.226</b> | <b>10.370</b>                  | <b>19.010</b>             | <b>26.630</b> | <b>227.113</b>           | <b>54.515</b>         |
| <b>Total asignaciones netas</b>                   | <b>64.995</b>            | <b>954.161</b>        | <b>32.383</b> | <b>23.736</b>                  | <b>57.032</b>             | <b>67.539</b> | <b>524.930</b>           | <b>126.316</b>        |

Del cuadro anterior, cabe destacar la puesta a valor razonable del inmovilizado material del grupo Waste Recycling por importe de 1.363.086 miles de euros, que corresponde en su totalidad a los vertederos que poseen las sociedades del mismo y el grupo Corporación Uniland, por las fábricas y canteras de la actividad cementera por importe de 752.043 miles de euros.

| Ejercicio 2005                                    | Grupo Logístico Santos | Entemanser, S.A. | Papeles Hernández e Hijos, S.A. | Manipulación y Recuperación Marepa, S.A. |
|---------------------------------------------------|------------------------|------------------|---------------------------------|------------------------------------------|
| <b>ACTIVO</b>                                     |                        |                  |                                 |                                          |
| Inmovilizado material                             | —                      | 18.410           | 1.266                           | 14.880                                   |
| Activos intangibles                               | 9.885                  | 53.383           | —                               | —                                        |
| <b>Total asignaciones al activo</b>               | <b>9.885</b>           | <b>71.793</b>    | <b>1.266</b>                    | <b>14.880</b>                            |
| <b>PASIVO</b>                                     |                        |                  |                                 |                                          |
| Otros pasivos no corrientes (Impuestos diferidos) | 2.201                  | 25.127           | 443                             | 5.208                                    |
| <b>Total asignaciones al pasivo</b>               | <b>2.201</b>           | <b>25.127</b>    | <b>443</b>                      | <b>5.208</b>                             |
| <b>Total asignaciones netas</b>                   | <b>7.684</b>           | <b>46.666</b>    | <b>823</b>                      | <b>9.672</b>                             |

#### Fondo de comercio

A continuación se presenta la distribución de la diferencia de adquisición entre la asignación neta por puesta a valor razonable de la sociedad y la parte asignada a fondo de comercio.

| Ejercicio 2006                                                              | Grupo ASA Abfall Service | Grupo Waste Recycling | Grupo SmVaK   | Aeroporti di Roma Handling SpA | Grupo Alpine Mayreder Bau | Grupo Tacel  | Grupo Corporación Uniland Grupo | Cementos Lemona |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------|---------------|--------------------------------|---------------------------|--------------|---------------------------------|-----------------|
| Importe de la adquisición                                                   | 226.829                  | 1.693.532             | 172.272       | 75.300                         | 483.680                   | 13.500       | 1.144.134                       | 242.750         |
| Patrimonio neto atribuido a sociedad dominante                              | (46.219)                 | (384.624)             | (140.320)     | (17.239)                       | (204.863)                 | (3.699)      | (193.943)                       | (100.672)       |
| Fondo de comercio en Grupo adquirido (1)                                    | 13.636                   | 520.426               | —             | 9.754                          | —                         | —            | 8.884                           | 17.815          |
| <b>Diferencia de adquisición</b>                                            | <b>194.246</b>           | <b>1.829.334</b>      | <b>31.952</b> | <b>67.815</b>                  | <b>278.817</b>            | <b>9.801</b> | <b>959.075</b>                  | <b>159.893</b>  |
| Total asignaciones netas                                                    | (64.995)                 | (954.161)             | (32.383)      | (23.736)                       | (57.032)                  | (67.539)     | (524.930)                       | (126.316)       |
| Asignación atribuible a la sociedad dominante por la participación anterior | —                        | —                     | —             | —                              | —                         | 27.324       | —                               | 35.945          |
| Asignación atribuible a los intereses minoritarios                          | —                        | —                     | 431           | —                              | 11.001                    | 30.636       | 245.562                         | 4.124           |
| <b>Asignación a fondo de comercio de consolidación</b>                      | <b>129.251</b>           | <b>875.173</b>        | <b>—</b>      | <b>44.079</b>                  | <b>232.786</b>            | <b>222</b>   | <b>679.707</b>                  | <b>73.646</b>   |

(1) Fondo de comercio producido en las combinaciones de negocios realizadas por los grupos adquiridos con anterioridad a su incorporación al Grupo.

| Ejercicio 2005                                         | Grupo Logístico Santos (2) | Entemanser, S.A. | Papeles Hernández e Hijos, S.A. | Manipulación y recuperación Marepa, S.A. | Cementos Portland Valderrivas, S.A. |
|--------------------------------------------------------|----------------------------|------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|
| Importe de la adquisición                              | 123.783                    | 63.953           | 11.952                          | 26.126                                   | 158.513                             |
| Patrimonio neto atribuido a la sociedad dominante      | (22.014)                   | (18.687)         | (6.106)                         | (2.553)                                  | (81.670)                            |
| <b>Diferencia de adquisición</b>                       | <b>101.769</b>             | <b>45.266</b>    | <b>5.846</b>                    | <b>23.573</b>                            | <b>76.843</b>                       |
| Total asignaciones netas                               | (7.684)                    | (46.666)         | (823)                           | (9.672)                                  | —                                   |
| Asignación atribuible a los intereses minoritarios     | —                          | 1.400            | —                               | 1.407                                    | —                                   |
| <b>Asignación a fondo de comercio de consolidación</b> | <b>94.085</b>              | <b>—</b>         | <b>5.023</b>                    | <b>15.308</b>                            | <b>76.843</b>                       |

(2) En la actualidad Grupo FCC Logística.

El total de la asignación a fondo de comercio de consolidación expuesto en los cuadros anteriores, asciende a 2.034.864 miles de euros y 191.259 miles de euros para los ejercicios 2006 y 2005, respectivamente (nota 6).

## 4. Distribución de resultados

El Grupo FCC ha pagado dividendos a lo largo del ejercicio 2006 por importe de 250.065 miles de euros (206.998 miles de euros en el ejercicio 2005), tal como se muestra en el estado de flujos de tesorería adjunto, de acuerdo con el siguiente desglose:

|                                                                    | 2006           | 2005           |
|--------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Accionistas de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.         | 208.920        | 176.552        |
| Accionistas externos del grupo Cementos Portland Valderrivas, S.A. | 39.454         | 27.552         |
| Otros accionistas externos del resto de sociedades                 | 1.691          | 2.894          |
|                                                                    | <b>250.065</b> | <b>206.998</b> |

La Junta General de accionistas de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., celebrada el día 29 de junio de 2006, aprobó el reparto de los resultados del ejercicio 2005 mediante la distribución de un dividendo bruto total de 1,614 euros por acción, equivalente a un pago total a los accionistas de la sociedad dominante de 208.920 miles de euros. Dicha retribución a los accionistas de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. se materializó mediante un dividendo a cuenta que se pagó en enero de 2006 por un importe de 99.179 miles de euros (88.277 miles de euros en el ejercicio 2005) equivalente al 76,6% bruto sobre el nominal de las acciones, a razón de 0,766 euros por acción (0,68 euros por acción en 2005) y un dividendo complementario pagado en julio de 2006 de 109.741 miles de euros (88.275 miles de euros en el ejercicio 2005), equivalente al 84,8% bruto sobre el nominal de las acciones, a razón de 0,848 euros por acción (0,68 euros por acción en el ejercicio 2005).

En relación al resultado atribuido a la sociedad dominante del ejercicio 2006, el 19 de diciembre de 2006 se acordó repartir a los accionistas de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., un dividendo a cuenta de los beneficios del ejercicio equivalente al 100% bruto sobre el nominal de las acciones, a razón de 1 euro por título. El pago de dicho dividendo a las acciones en circulación con derecho a retribución se realizó a partir del día 8 de enero de 2007 por un importe total de 130.191 miles de euros.

Adicionalmente, para completar el dividendo por el beneficio del ejercicio 2006 atribuido a la sociedad dominante, de 535.511 miles de euros, la sociedad matriz del Grupo FCC, Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., someterá a la aprobación de la Junta General de accionistas la propuesta de distribución de un dividendo complementario de 1,05 euros por acción que, junto al a cuenta citado, supone un dividendo total de 2,05 euros por acción.

## 5. Inmovilizado material

### *Principios y políticas contables*

- a) El inmovilizado material se halla registrado a su precio de coste, salvo en el caso de algunas sociedades dependientes, pertenecientes a la actividad Cementera, que tienen el inmovilizado material actualizado de acuerdo con lo establecido en el Real Decreto Ley 7/1996, en la Ley Foral 23/1996 de la Comunidad Foral de Navarra y en la Norma Foral 6/1996 de la Diputación Foral de Vizcaya. La incidencia de dichas actualizaciones en la cuenta de resultados consolidada no es significativa.

Aquellos inmovilizados materiales aportados por las sociedades adquiridas, tal como se detalla en la nota 3 de la presente memoria, están registrados a valor razonable a la fecha de adquisición.

- b) Las inversiones inmobiliarias se valoran de acuerdo con el precio de adquisición o valor de mercado, el menor.
- c) Los trabajos efectuados por el Grupo para su inmovilizado se valoran por el coste de producción a excepción de aquéllos realizados para sociedades concesionarias que se valoran a precio de venta por no eliminarse los resultados intragrupo (nota 7).
- d) Los gastos de conservación y mantenimiento que no supongan una ampliación de la vida útil o capacidad productiva de los correspondientes activos se cargan a los resultados del ejercicio en que se incurren.
- e) En aquellos casos en que la construcción y puesta en explotación del inmovilizado requieren un período de construcción dilatado, se activan los intereses derivados de su financiación devengados durante dicho período.

El importe de los intereses capitalizados durante el ejercicio asciende a 3.358 miles de euros (2.171 miles de euros en el ejercicio 2005) y el total de intereses capitalizados a origen asciende a 50.309 miles de euros (19.667 miles de euros en el ejercicio 2005). La variación de los intereses capitalizados a origen en el ejercicio corresponde, principalmente, al grupo Waste Recycling, incorporado al perímetro de consolidación, que aporta 29.171 miles de euros.

- f) Los intereses derivados de la financiación de inmovilizado mediante arrendamiento financiero se imputan a los resultados consolidados del ejercicio de acuerdo con el criterio del interés efectivo en función de la amortización de la deuda.

- g) En el balance consolidado adjunto figuran las subvenciones recibidas como menor importe del valor de los activos afectos, tales subvenciones corresponden en su mayoría a elementos incluidos en la rúbrica "Instalaciones técnicas" y se aplican a resultados a lo largo de la vida útil de dichos activos minorando la dotación anual por la amortización de cada activo.
- h) Las sociedades amortizan su inmovilizado material siguiendo el método lineal, distribuyendo el coste del mismo entre los siguientes años de vida útil estimada:

| Bienes naturales y construcciones                            | 25-50 |
|--------------------------------------------------------------|-------|
| Edificio Torre Picasso                                       | 75    |
| Instalaciones técnicas, maquinaria y elementos de transporte | 5-15  |
| Mobiliario y utillaje                                        | 7-12  |
| Equipos para procesos de información                         | 4     |
| Otro inmovilizado                                            | 5-10  |

En el caso de inmovilizado material afecto en exclusiva a un contrato, los elementos se amortizan linealmente en los años de vida útil indicados o en el período de vigencia de tal contrato si éste fuera menor.

- i) Periódicamente se efectúa una revisión del valor residual, vida útil y método de amortización de los activos de la sociedad para garantizar que el patrón de amortización aplicado es coherente con los ingresos derivados de la explotación del inmovilizado material.
- j) Las sociedades evalúan periódicamente, como mínimo al cierre de cada ejercicio, si existen indicios de deterioro de algún activo o conjunto de activos del inmovilizado material con objeto de proceder en su caso, tal como se indica en la nota 2.c), a la dotación o reversión de las provisiones por el deterioro de los activos para ajustar su valor neto contable a su valor de uso.
- k) Las sociedades estiman que los planes de mantenimiento periódico de sus instalaciones, cuyo coste se imputa a gastos en el ejercicio en que se incurren, son suficientes para asegurar la entrega de los activos afectos a reversión en buen estado de uso al finalizar el plazo de vigencia de los contratos y que, por tanto, no se originarán gastos importantes como consecuencia de la reversión.

#### **Detalles de los epígrafes del balance consolidado**

La composición neta del inmovilizado material a 31 de diciembre de 2006 y de 2005 es la siguiente:

|                                      | <b>Coste</b>      | <b>Amortización acumulada</b> | <b>Subvenciones</b> | <b>Provisiones</b> | <b>Valor neto</b> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------------------|---------------------|--------------------|-------------------|
| <b>2006</b>                          |                   |                               |                     |                    |                   |
| Inversiones inmobiliarias            | 113.361           | (45.634)                      | –                   | –                  | 67.727            |
| Edificios, plantas y equipos         | 9.576.655         | (3.598.709)                   | (107.817)           | (72.934)           | 5.797.195         |
| Terrenos y bienes naturales          | 918.026           | (45.293)                      | (59.495)            | (36.837)           | 776.401           |
| Construcciones de uso propio         | 1.791.413         | (476.193)                     | (5.383)             | (1.125)            | 1.308.712         |
| Instalaciones técnicas               | 4.543.228         | (1.840.164)                   | (42.241)            | (847)              | 2.659.976         |
| Maquinaria y elementos de transporte | 2.323.988         | (1.237.059)                   | (698)               | (34.125)           | 1.052.106         |
| Otro inmovilizado material           | 1.385.353         | (530.791)                     | (1.328)             | –                  | 853.234           |
| Inmovilizado en curso                | 490.783           | –                             | –                   | –                  | 490.783           |
| Resto inmovilizado material          | 894.570           | (530.791)                     | (1.328)             | –                  | 362.451           |
|                                      | <b>11.075.369</b> | <b>(4.175.134)</b>            | <b>(109.145)</b>    | <b>(72.934)</b>    | <b>6.718.156</b>  |
| <b>2005</b>                          |                   |                               |                     |                    |                   |
| Inversiones inmobiliarias            | 112.584           | (44.392)                      | –                   | –                  | 68.192            |
| Edificios, plantas y equipos         | 3.600.024         | (1.702.184)                   | (50.688)            | (66.267)           | 1.780.885         |
| Terrenos y bienes naturales          | 300.382           | (36.109)                      | (334)               | (35.815)           | 228.124           |
| Construcciones de uso propio         | 460.956           | (128.479)                     | (5.640)             | –                  | 326.837           |
| Instalaciones técnicas               | 1.569.475         | (774.163)                     | (44.432)            | (332)              | 750.548           |
| Maquinaria y elementos de transporte | 1.269.211         | (763.433)                     | (282)               | (30.120)           | 475.376           |
| Otro inmovilizado material           | 700.553           | (367.818)                     | (177)               | –                  | 332.558           |
| Inmovilizado en curso                | 98.142            | –                             | –                   | –                  | 98.142            |
| Resto inmovilizado material          | 602.411           | (367.818)                     | (177)               | –                  | 234.416           |
|                                      | <b>4.413.161</b>  | <b>(2.114.394)</b>            | <b>(50.865)</b>     | <b>(66.267)</b>    | <b>2.181.635</b>  |

Los movimientos de las diversas partidas del inmovilizado habidas en los ejercicios 2006 y 2005, han sido los siguientes:

|                                                                        | Inversiones inmobiliarias | Terrenos y bienes naturales | Construcciones de uso propio | Instalaciones técnicas | Maquinaria y elementos de transporte | Edificios, plantas y equipos | Inmovilizado en curso | Resto Inmovilizado material | Otro inmovilizado material | Amortización acumulada | Subvenciones     | Provisiones     |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|-----------------|
| <b>Saldo a 31-12-04</b>                                                | <b>111.738</b>            | <b>257.336</b>              | <b>413.907</b>               | <b>1.197.759</b>       | <b>1.106.137</b>                     | <b>2.975.139</b>             | <b>248.734</b>        | <b>530.711</b>              | <b>779.445</b>             | <b>(1.834.322)</b>     | <b>(51.184)</b>  | <b>(51.640)</b> |
| Entradas o dotaciones                                                  | 853                       | 10.673                      | 7.455                        | 27.967                 | 136.052                              | 182.147                      | 154.955               | 55.670                      | 210.625                    | (288.863)              | (3.109)          | (10.026)        |
| Salidas, bajas o reducciones                                           | (7)                       | (1.858)                     | (4.777)                      | (23.109)               | (63.969)                             | (93.713)                     | (711)                 | (20.747)                    | (21.458)                   | 91.547                 | 3.993            | 42              |
| Variación del perímetro, diferencias de conversión y otros movimientos | –                         | 29.473                      | 31.443                       | 89.765                 | 69.964                               | 220.645                      | 13.874                | 34.040                      | 47.914                     | (82.958)               | (565)            | (4.643)         |
| Traspasos                                                              | –                         | 4.758                       | 12.928                       | 277.093                | 21.027                               | 315.806                      | (318.710)             | 2.737                       | (315.973)                  | 202                    | –                | –               |
| <b>Saldo a 31-12-05</b>                                                | <b>112.584</b>            | <b>300.382</b>              | <b>460.956</b>               | <b>1.569.475</b>       | <b>1.269.211</b>                     | <b>3.600.024</b>             | <b>98.142</b>         | <b>602.411</b>              | <b>700.553</b>             | <b>(2.114.394)</b>     | <b>(50.865)</b>  | <b>(66.267)</b> |
| Entradas o dotaciones                                                  | 1.117                     | 19.904                      | 27.610                       | 66.432                 | 149.598                              | 263.544                      | 237.773               | 72.981                      | 310.754                    | (426.650)              | (3.012)          | (2.379)         |
| Salidas, bajas o reducciones                                           | (340)                     | (4.559)                     | (26.540)                     | (17.523)               | (73.849)                             | (122.471)                    | (7.295)               | (25.112)                    | (32.407)                   | 103.641                | 6.725            | 13              |
| Variación del perímetro, diferencias de conversión y otros movimientos | –                         | 605.874                     | 1.301.324                    | 2.832.012              | 999.727                              | 5.738.937                    | 311.684               | 238.080                     | 549.764                    | (1.742.975)            | (61.993)         | (4.301)         |
| Traspasos                                                              | –                         | (3.575)                     | 28.063                       | 92.832                 | (20.699)                             | 96.621                       | (149.521)             | 6.210                       | (143.311)                  | 5.244                  | –                | –               |
| <b>Saldo a 31-12-06</b>                                                | <b>113.361</b>            | <b>918.026</b>              | <b>1.791.413</b>             | <b>4.543.228</b>       | <b>2.323.988</b>                     | <b>9.576.655</b>             | <b>490.783</b>        | <b>894.570</b>              | <b>1.385.353</b>           | <b>(4.175.134)</b>     | <b>(109.145)</b> | <b>(72.934)</b> |

La dotación por amortización de los ejercicios 2006 y 2005 se recoge en la cuenta de resultados consolidada adjunta, bajo el epígrafe “Dotación a la amortización del inmovilizado”. Dicha cuenta incluye 419.925 miles de euros como amortización del inmovilizado material (284.870 miles de euros en el ejercicio 2005), una vez deducidas las subvenciones imputadas a resultados que ascienden a 6.725 miles de euros (3.993 miles de euros en el ejercicio 2005).

Como “Salidas, bajas o reducciones”, figuran 122.471 miles de euros (93.713 miles de euros en el ejercicio 2005) dentro de “Edificios, plantas y equipos” correspondientes principalmente a bajas de inventario y enajenaciones de activos que, en general, estaban amortizados prácticamente en su totalidad por haberse agotado su vida útil.

En “Variación del perímetro, diferencias de conversión, y otros movimientos” figuran los inmovilizados materiales incorporados, a valor razonable, por las adquisiciones de empresas, tal como se detalla en la nota 3 de la presente memoria.

Dentro de la partida “Traspasos” figura una disminución de 49.741 miles de euros en “Maquinaria y elementos de transporte” por el traspaso efectuado durante el ejercicio de maquinaria auxiliar para ejecución de obras a la rúbrica de “Materias primas y otros aprovisionamientos” del epígrafe de “Existencias” dentro del balance consolidado adjunto.

De las variaciones de las provisiones del ejercicio 2006 destacan las diferencias positivas de conversión derivadas del dólar estadounidense por las provisiones de la sociedad cementera Giant Cement Holding Inc. por 3.536 miles de euros. En el ejercicio 2005 las variaciones de las provisiones correspondieron, principalmente, a la dotación de una provisión para el inmovilizado del área de Servicios medioambientales en Egipto, por importe de 9.738 miles de euros, y a las diferencias negativas de conversión derivadas del dólar estadounidense por las provisiones de la sociedad cementera Giant Cement Holding Inc. por 4.540 miles de euros.

Las sociedades del Grupo contratan las pólizas de seguro que estiman necesarias para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los elementos del inmovilizado material.

El importe del inmovilizado material totalmente amortizado que, no obstante, es utilizado en la actividad productiva por encontrarse en buen estado de uso, asciende a 1.534.713 miles de euros (941.563 miles de euros a 31 de diciembre de 2005). La variación del ejercicio corresponde, principalmente, a la incorporación al perímetro de consolidación de los grupos Waste Recycling y Corporación Uniland que aportan 207.806 y 173.039 miles de euros respectivamente.

Del total de los activos materiales del balance consolidado adjunto, 5.105.080 miles de euros (886.424 miles de euros en el ejercicio 2005) se encuentran situados fuera del territorio español, con una amortización acumulada de 1.704.952 miles de euros (332.905 miles de euros en el ejercicio 2005). El incremento neto de activos materiales situados fuera del territorio español entre ambos ejercicios corresponde, principalmente, a las adquisiciones realizadas entre las que cabe destacar los grupos Waste Recycling por importe de 2.054.606 miles de euros, Alpine Mayreder Bau por 345.217 miles de euros y SmVak por 260.256 miles de euros.

### ***Inversiones inmobiliarias***

La inversión inmobiliaria corresponde en su totalidad al 80% del edificio Torre Picasso dedicado al arrendamiento de oficinas, locales comerciales y plazas de aparcamiento. La gestión de la inversión se realiza en régimen de comunidad de propietarios.

A continuación se presentan los ingresos y resultados:

|                                        | 2006   | 2005   |
|----------------------------------------|--------|--------|
| Ingresos por arrendamiento             | 19.519 | 18.053 |
| Repercusión de costes a los inquilinos | 6.001  | 6.601  |
| Beneficio neto de impuestos            | 9.571  | 9.524  |

Los cobros mínimos futuros por arrendamientos, comprometidos por los arrendatarios de acuerdo con los contratos vigentes, ascienden a 80.549 miles de euros (85.009 miles de euros a 31 de diciembre de 2005), con los vencimientos que muestra el siguiente cuadro:

|                        | 2006          | 2005          |
|------------------------|---------------|---------------|
| Hasta un año           | 21.821        | 20.662        |
| Entre uno y cinco años | 48.766        | 44.188        |
| Más de cinco años      | 9.962         | 20.159        |
|                        | <b>80.549</b> | <b>85.009</b> |

A 31 de diciembre de 2006 no existe ninguna restricción a la realización de las inversiones inmobiliarias. Tampoco existe ningún compromiso en firme para la adquisición, construcción o desarrollo de nuevas inversiones inmobiliarias.

### ***Activos con restricciones de titularidad***

Del total de los activos materiales del balance consolidado a 31 de diciembre de 2006, 1.423.304 miles de euros (750.165 miles de euros a 31 de diciembre de 2005) se encuentran sujetos a restricciones de titularidad según el siguiente detalle:

|                              | Coste            | Amortización acumulada | Valor neto       |
|------------------------------|------------------|------------------------|------------------|
| <b>2006</b>                  |                  |                        |                  |
| Edificios, plantas y equipos | 2.509.572        | (1.263.778)            | 1.245.794        |
| Otro inmovilizado material   | 372.905          | (195.395)              | 177.510          |
|                              | <b>2.882.477</b> | <b>(1.459.173)</b>     | <b>1.423.304</b> |
| <b>2005</b>                  |                  |                        |                  |
| Edificios, plantas y equipos | 1.225.594        | (565.235)              | 660.359          |
| Otro inmovilizado material   | 268.485          | (178.679)              | 89.806           |
|                              | <b>1.494.079</b> | <b>(743.914)</b>       | <b>750.165</b>   |

Los activos del Grupo sujetos a restricciones de titularidad, corresponden a inmovilizados financiados mediante arrendamiento financiero u otras modalidades de financiación, como se indica en la nota 15 que expone las diferentes fórmulas de financiación utilizadas en las adquisiciones habidas en el ejercicio, así como por aquellos activos reversibles afectos a la explotación de concesiones y otros contratos.

El incremento de los activos con restricciones de titularidad respecto al ejercicio anterior es consecuencia, principalmente, de las incorporaciones al perímetro de consolidación del ejercicio, tales como el grupo Tacel, concesionaria de la Autopista Central Galega, por importe de 357.547 miles de euros y el grupo Waste Recycling, por importe de 273.155 miles de euros (notas 3 y 7).

### ***Activos mantenidos para la venta***

Al cierre de cuentas de los ejercicios 2006 y 2005 el Grupo no posee, ni ha enajenado durante los citados ejercicios, activos o conjuntos de activos no corrientes mantenidos para la venta en el sentido definido por la NIIF 5 "Activos no corrientes mantenidos para la venta y actividades interrumpidas", por lo que no se ha reflejado ningún importe en los estados financieros consolidados adjuntos.

**Compromisos de adquisición de inmovilizado**

En el desarrollo de sus actividades, las sociedades dependientes y negocios de gestión conjunta del Grupo han formalizado compromisos de adquisición en inmovilizado material que a 31 de diciembre de 2006 ascienden a 522.081 miles de euros (482.665 miles de euros a 31 de diciembre de 2005) según el detalle siguiente:

|                                      | 2006           | 2005           |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Construcciones de uso propio         | 4.434          | 78.691         |
| Instalaciones técnicas               | 324.115        | 78.918         |
| Maquinaria y elementos de transporte | 159.001        | 257.887        |
| Inmovilizado en curso                | 11.462         | —              |
| Resto inmovilizado material          | 23.069         | 67.169         |
|                                      | <b>522.081</b> | <b>482.665</b> |

En la nota 7 se indican los compromisos de inversión en inmovilizado material a realizar en ejercicios futuros de acuerdo con las condiciones contractuales establecidas en las concesiones que las sociedades del Grupo explotan.

**Arrendamiento financiero**

Las características de los contratos de arrendamiento financiero en vigor al cierre de los ejercicios 2006 y 2005 y sus flujos de tesorería son los siguientes:

|                                                                            | Bienes muebles | Bienes inmuebles | Total    |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|----------|
| <b>2006</b>                                                                |                |                  |          |
| Importe neto en libros                                                     | 170.436        | 9.082            | 179.518  |
| Amortización acumulada                                                     | 76.840         | 1.373            | 78.213   |
| Coste de los bienes en origen                                              | 247.276        | 10.455           | 257.731  |
| Gastos financieros                                                         | 19.839         | 1.393            | 21.232   |
| Coste de los bienes en origen capitalizados                                | 267.115        | 11.848           | 278.963  |
| Cuotas satisfechas en el ejercicio                                         | (79.586)       | (1.228)          | (80.814) |
| Cuotas satisfechas en ejercicios anteriores                                | (86.440)       | (2.994)          | (89.434) |
| Cuotas pendientes de pago incluida la opción de compra                     | 101.089        | 7.626            | 108.715  |
| Gastos financieros pendientes de devengo                                   | (6.272)        | (473)            | (6.745)  |
| Valor actual de las cuotas pendientes de pago incluida la opción de compra | 94.817         | 7.153            | 101.970  |
| Duración de los contratos en años                                          | 2 a 5          | 10               |          |
| Valor de las opciones de compra                                            | 6.494          | 3.895            | 10.389   |
| <b>2005</b>                                                                |                |                  |          |
| Importe net en libros                                                      | 128.558        | 1.389            | 129.947  |
| Amortización acumulada                                                     | 46.661         | 170              | 46.831   |
| Coste de los bienes en origen                                              | 175.219        | 1.559            | 176.778  |
| Gastos financieros                                                         | 6.449          | 167              | 6.616    |
| Coste de los bienes en origen capitalizados                                | 181.668        | 1.726            | 183.394  |
| Cuotas satisfechas en el ejercicio                                         | (53.244)       | (94)             | (53.338) |
| Cuotas satisfechas en ejercicios anteriores                                | (46.232)       | (831)            | (47.063) |
| Cuotas pendientes de pago incluida la opción de compra                     | 82.192         | 801              | 82.993   |
| Gastos financieros pendientes de devengo                                   | (2.955)        | (29)             | (2.984)  |
| Valor actual de las cuotas pendientes de pago incluida la opción de compra | 79.237         | 772              | 80.009   |
| Duración de los contratos en años                                          | 2 a 5          | 10               |          |
| Valor de las opciones de compra                                            | 1.782          | 90               | 1.872    |

El incremento de las magnitudes de arrendamiento financiero que se expone en el cuadro anterior, obedece principalmente a las adquisiciones de empresas habidas en el presente ejercicio, tal como se ha indicado en la nota 3, entre las que cabe destacar los grupos Waste Recycling y ASA Abfall Service que incorporan 22.503 miles de euros y 14.545 miles de euros, respectivamente.

Al final del arrendamiento financiero, en general, las sociedades del Grupo ejercen la opción de compra, no existiendo en los contratos ningún tipo de restricción al ejercicio de dicha opción. Tampoco existen pactos de renovación en la duración de los contratos ni actualizaciones o escalonamiento de precios.

El detalle por vencimientos entre el importe total de los pagos por arrendamiento y su valor actual a la fecha del balance a 31 de diciembre de 2006 y de 2005 es el siguiente:

|                                                                            | Hasta un año | Entre uno y cinco años | Más de cinco años | Total   |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------|-------------------|---------|
| <b>2006</b>                                                                |              |                        |                   |         |
| Cuotas pendientes de pago incluida la opción de compra                     | 58.948       | 41.316                 | 8.451             | 108.715 |
| Gastos financieros pendientes de devengo                                   | (1.554)      | (4.211)                | (980)             | (6.745) |
| Valor actual de las cuotas pendientes de pago incluida la opción de compra | 57.394       | 37.105                 | 7.471             | 101.970 |
| <b>2005</b>                                                                |              |                        |                   |         |
| Cuotas pendientes de pago incluida la opción de compra                     | 48.436       | 34.343                 | 214               | 82.993  |
| Gastos financieros pendientes de devengo                                   | (1.142)      | (1.824)                | (18)              | (2.984) |
| Valor actual de las cuotas pendientes de pago incluida la opción de compra | 47.294       | 32.519                 | 196               | 80.009  |

Los contratos de arrendamiento financiero suscritos por las sociedades del Grupo no incluyen cuotas cuyo importe debe determinarse en función de hechos o índices económicos futuros, por lo que durante el ejercicio no se ha producido ningún gasto en concepto de pagos por cuotas contingentes.

## 6. Activos intangibles

La composición de los activos intangibles y de su correspondiente amortización acumulada a 31 de diciembre de 2006 y de 2005 es la siguiente:

|                           | Coste            | Amortización acumulada | Provisiones    | Deterioros      | Valor neto       |
|---------------------------|------------------|------------------------|----------------|-----------------|------------------|
| <b>2006</b>               |                  |                        |                |                 |                  |
| Concesiones               | 511.756          | (123.186)              | (1.368)        | –               | 387.202          |
| Fondo de comercio         | 2.493.363        | –                      | –              | (23.318)        | 2.470.045        |
| Otros activos intangibles | 519.547          | (118.885)              | (37)           | –               | 400.625          |
|                           | <b>3.524.666</b> | <b>(242.071)</b>       | <b>(1.405)</b> | <b>(23.318)</b> | <b>3.257.872</b> |
| <b>2005</b>               |                  |                        |                |                 |                  |
| Concesiones               | 465.723          | (109.407)              | (1.207)        | –               | 355.109          |
| Fondo de comercio         | 482.642          | –                      | –              | (21.193)        | 461.449          |
| Otros activos intangibles | 197.559          | (58.312)               | –              | –               | 139.247          |
|                           | <b>1.145.924</b> | <b>(167.719)</b>       | <b>(1.207)</b> | <b>(21.193)</b> | <b>955.805</b>   |

Los activos intangibles se encuentran valorados a su coste de adquisición minorados por la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro de valor.

Ninguno de los activos intangibles registrado ha sido generado internamente y, salvo el fondo de comercio, todos tienen una vida útil finita, por lo que están sujetos a amortización lineal durante su vida útil, es decir, el período durante el cual se estima que generarán ingresos.

La dotación por amortización de los ejercicios 2006 y 2005 se recoge en la cuenta de resultados consolidada adjunta, bajo el epígrafe “Dotación a la amortización del inmovilizado”.

A 31 de diciembre de 2006 y de 2005 no existe ningún activo intangible con restricciones de titularidad a destacar.

### **Concesiones y otros activos intangibles**

Los movimientos de estos epígrafes del balance consolidado durante los ejercicios 2006 y 2005 han sido los siguientes:

|                                                                         | Concesiones    | Otros activos intangibles | Amortización acumulada | Provisiones    |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------|------------------------|----------------|
| <b>Saldo a 31-12-04</b>                                                 | <b>348.472</b> | <b>170.448</b>            | <b>(131.656)</b>       | <b>(62)</b>    |
| Entradas o dotaciones                                                   | 50.601         | 9.983                     | (33.898)               | (1.137)        |
| Salidas, bajas o reducciones                                            | (5.418)        | (154)                     | 2.759                  | –              |
| Variación del perímetro, diferencias de conversión, y otros movimientos | 72.001         | 16.658                    | (4.866)                | (8)            |
| Trasposos                                                               | 67             | 624                       | (58)                   | –              |
| <b>Saldo a 31-12-05</b>                                                 | <b>465.723</b> | <b>197.559</b>            | <b>(167.719)</b>       | <b>(1.207)</b> |
| Entradas o dotaciones                                                   | 99.014         | 13.344                    | (54.581)               | –              |
| Salidas, bajas o reducciones                                            | (21)           | (4.098)                   | 3.037                  | –              |
| Variación del perímetro, diferencias de conversión, y otros movimientos | 5.666          | 262.884                   | (24.013)               | (198)          |
| Trasposos                                                               | (58.626)       | 49.858                    | 1.205                  | –              |
| <b>Saldo a 31.12.06</b>                                                 | <b>511.756</b> | <b>519.547</b>            | <b>(242.071)</b>       | <b>(1.405)</b> |

Del epígrafe “Concesiones” destacan los importes pagados por la obtención de las concesiones que el Grupo posee para el desarrollo de sus actividades: servicios de suministro de agua, explotación de vertederos, etc. (nota 7).

En el ejercicio 2006 los movimientos más significativos habidos en este epígrafe, corresponden a la concesión del servicio del agua de la ciudad de Santander por importe de 72.200 miles de euros y a los traspasos a otros epígrafes de balance de aquellos contratos que no cumplen las condiciones necesarias para ser considerados concesiones por 58.626 miles de euros (nota 7).

A su vez, en el ejercicio 2005 los movimientos más significativos de dicho epígrafe correspondían a la adjudicación de la concesión del servicio de agua de Lloret de Mar por 21.000 miles de euros y a la incorporación al perímetro de consolidación de la sociedad Entemanser, S.A., dedicada a la depuración y distribución de agua, por importe de 53.388 miles de euros.

Las concesiones se amortizan linealmente en función del periodo de adjudicación que por término medio está comprendido entre 25 y 50 años.

Como “Otros activos intangibles” se incluyen aquellas inversiones relacionadas con contratos y licencias de explotación, principalmente, de las áreas de Servicios medioambientales, Versia y Cementos, así como, carteras de clientes, beneficios futuros de carteras de pedidos y de contratos adquiridos mediante combinaciones de negocios.

En el ejercicio 2006 dentro de “Variación del perímetro, diferencias de conversión, y otros movimientos” se incluyen, mayoritariamente, los beneficios esperados de los contratos aportados por las sociedades incorporadas al perímetro de consolidación en el ejercicio (nota 3), correspondiendo los principales importes a los grupos ASA Abfall Service con 91.662 miles de euros y Alpine Mayreder Bau con 45.000 miles de euros y a la sociedad Aeroporti di Roma, SpA con 34.106 miles de euros. Asimismo, se incluyen 40.469 miles de euros por la asignación de parte del fondo de comercio generado en el ejercicio anterior en la adquisición del grupo Logístico Santos, actualmente FCC Logística, S.A. Unipersonal, tal como se comenta en el apartado siguiente de esta misma nota dedicado al fondo de comercio.

### Fondo de comercio

El fondo de comercio se determina por la diferencia existente entre el coste de adquisición de la participación, directa o indirecta, de la sociedad dominante en el capital de la sociedad dependiente y el valor de los fondos propios de la mencionada sociedad dependiente afectado por el porcentaje de participación a la fecha de adquisición, una vez ajustados, a los solos efectos de la consolidación, por la cuantificación a valor razonable de aquellos elementos patrimoniales, tangibles e intangibles de la sociedad dependiente que cumplan los requisitos para reconocerse como activos, cuyo valor de mercado es significativamente distinto al contable. Dicho proceso puede realizarse o modificarse hasta un año después de la fecha de compra.

El fondo de comercio no se amortiza, sin embargo, tal como se indica en la nota 2.c), se somete como mínimo en el cierre de cada ejercicio a un test de deterioro con objeto de registrarlo al menor de su valor razonable, estimado en base a los flujos de caja esperados, o del coste de adquisición calculado según lo expuesto en el párrafo anterior, disminuido en su caso por los deterioros experimentados en ejercicios precedentes.

Los movimientos del fondo de comercio en el balance consolidado adjunto durante los ejercicios 2006 y 2005 han sido los siguientes:

| <b>Saldo a 31-12-04</b>                  |         | <b>266.642</b>   |
|------------------------------------------|---------|------------------|
| Adiciones                                |         |                  |
| Grupo FCC Logística                      | 94.085  |                  |
| Cementos Portland Valderrivas, S.A       | 76.843  |                  |
| Grupo Marepa                             | 15.308  |                  |
| Grupo Papeles Hernández e Hijos          | 5.023   |                  |
| Resto                                    | 6.411   | 197.670          |
| Asignación a activos                     |         |                  |
| Corporación M&S Internacional C.A., S.A. |         | (6.299)          |
| Diferencias de conversión                |         | 4.202            |
| Pérdidas por deterioro del activo        |         | (766)            |
| <b>Saldo a 31-12-05</b>                  |         | <b>461.449</b>   |
| Adiciones                                |         |                  |
| Grupo Waste Recycling                    | 875.173 |                  |
| Grupo Corporación Uniland                | 679.707 |                  |
| Grupo Alpine Mayreder Bau                | 232.786 |                  |
| Grupo ASA Abfall Service                 | 129.251 |                  |
| Grupo Cementos Lemona                    | 73.646  |                  |
| Aeroporti di Roma Handling, SpA          | 44.079  |                  |
| Cementos Portland Valderrivas, S.A.      | 6.346   |                  |
| Resto                                    | 8.219   | 2.049.207        |
| Asignación a activos                     |         |                  |
| Grupo FCC Logística                      |         | (35.774)         |
| Diferencias de conversión                |         | (2.712)          |
| Pérdidas por deterioro del activo        |         | (2.125)          |
| <b>Saldo a 31-12-06</b>                  |         | <b>2.470.045</b> |

En relación a las principales “Adiciones” habidas en el ejercicio 2006 hay que indicar que han sido detalladas ampliamente en la nota 3 “Adquisiciones más significativas” de esta memoria.

El desglose del fondo de comercio a 31 de diciembre de 2006 y de 2005 del balance consolidado adjunto es el siguiente:

|                                                  | 2006             | 2005           |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Grupo Waste Recycling                            | 874.824          | —              |
| Grupo Corporación Uniland                        | 678.964          | —              |
| Grupo Alpine Mayreder Bau                        | 232.786          | —              |
| Cementos Portland Valderrivas, S.A.              | 215.906          | 209.560        |
| Grupo ASA Abfall Service                         | 127.997          | —              |
| Grupo Cementos Lemona                            | 73.646           | —              |
| Grupo FCC Logística                              | 60.071           | 95.845         |
| Aeroporti di Roma Handling, SpA                  | 44.079           | —              |
| Grupo Ekonor                                     | 35.361           | 35.361         |
| Giant Cement Holding, Inc.                       | 29.163           | 30.145         |
| Grupo Marepa                                     | 16.432           | 15.308         |
| Jaime Franquesa, S.A.                            | 13.935           | 14.806         |
| Tratamientos y Recuperaciones Industriales, S.A. | 9.860            | 9.860          |
| Limpiezas Industriales Alfus, S.A.               | 7.779            | 7.779          |
| Gestiones Especializadas e Instalaciones         | 6.410            | —              |
| Montajes Gavisa, S.A.                            | 5.531            | 5.531          |
| Belgian Ground Services, S.A.                    | 5.503            | 5.503          |
| Grupo Papeles Hernández e Hijos                  | 5.056            | 5.023          |
| Canteras de Aláiz, S.A.                          | 4.332            | 4.332          |
| Cementos Alfa, S.A.                              | 3.712            | 3.712          |
| Áridos y Premezclados, S.A. Unipersonal          | 3.704            | 3.704          |
| Elcen Obras Servicios y Proyectos, S.A.          | 1.587            | —              |
| Resto                                            | 13.407           | 14.980         |
|                                                  | <b>2.470.045</b> | <b>461.449</b> |

Cementos Portland Valderrivas, S.A., en el ejercicio 2006 ha incrementado el fondo de comercio en 6.346 miles de euros, al haber adquirido dicha sociedad autocartera con un coste de 11.303 miles de euros lo que ha supuesto un aumento de la participación efectiva del Grupo FCC en la misma de un 0,32%. También en el ejercicio 2005 se incrementó el fondo de comercio en 76.843 miles de euros por la compra de un 8,5% de participación adicional, calculado como diferencia entre el coste de adquisición de dicha participación adicional y el importe por el que figuraban registrados los intereses minoritarios correspondientes (véase nota 14 “Patrimonio neto”), puesto que, al existir control previo por parte de la sociedad dominante sobre Cementos Portland Valderrivas, S.A., tal diferencia no podía ser asignada a los activos de esta última sociedad, de acuerdo con los criterios de la NIIF 3 “Combinaciones de negocios”. Tras dichos movimientos el Grupo FCC alcanza una participación efectiva en la citada sociedad cementera del 67,66%.

En relación al fondo de comercio generado en el ejercicio 2005 con la adquisición del grupo Logístico Santos, en la actualidad Grupo FCC Logística, por un importe de 94.085 miles de euros reconocidos en el balance de situación a 31 de diciembre de 2005, hay que indicar que de acuerdo con la NIIF 3 “Combinaciones de negocios”, que dispone que el mismo puede modificarse hasta un año después de la fecha de compra, se ha procedido a asignar a otros activos intangibles un importe de 45.034 miles de euros como más valor de contratos y reconociendo un impuesto diferido de 9.260 miles de euros lo que ha supuesto una disminución del fondo de comercio de 35.774 miles de euros.

## 7. Inversión en concesiones

Las inversiones en negocios concesionales se materializan en diversos activos que figuran en varios epígrafes del balance consolidado, por lo que se comentan en distintas notas de la presente memoria. En esta nota se presenta una visión de conjunto de las inversiones que el Grupo mantiene en dichos negocios.

Estas inversiones incluyen tanto el derecho concesional, presentado como activo intangible (nota 6) como las realizadas en inmovilizado material (nota 5) necesario para desarrollar el servicio propio de la explotación concesional, así como aquellas inversiones en concesiones consolidadas por el método de la participación (nota 8).

Los contratos de concesión suponen acuerdos entre una entidad concedente, generalmente pública, y sociedades del Grupo FCC para proporcionar servicios públicos tales como distribución de agua, filtración y depuración de aguas residuales, gestión de vertederos, autopistas y túneles, etc. mediante la explotación de determinados inmovilizados materiales necesarios para el desarrollo del servicio.

El derecho concesional supone generalmente el monopolio de la explotación del servicio concedido por un periodo determinado de tiempo, después del cuál, por regla general, los inmovilizados afectos a la concesión necesarios para el desarrollo del servicio reverterán a la entidad concedente. Asimismo, es práctica habitual que el contrato concesional contemple la obligación de la adquisición o construcción, en todo o en parte, de dichos inmovilizados, así como su mantenimiento.

Los ingresos derivados de la prestación del servicio pueden percibirse directamente de los usuarios o en ocasiones a través de la propia entidad concedente. Los precios por la prestación del servicio están regulados por la propia entidad concedente.

### Principios y políticas contables

En el presente ejercicio el "International Accounting Standard Board" (IASB) ha emitido una interpretación definitiva sobre el tratamiento contable de las concesiones que será aplicable una vez haya sido adoptada por la Unión Europea. El Grupo FCC, tanto en el presente ejercicio como en el anterior, ha aplicado los aspectos más relevantes de los principios y políticas contables contenidas en dicha interpretación que se indican a continuación, salvo en lo referente a la calificación de los activos como intangibles o financieros no corrientes.

- En aquellos casos en los que la construcción y puesta en explotación del inmovilizado afecto a la concesión requiere de un periodo dilatado se activan los intereses derivados de su financiación devengados durante dicho periodo.
- A partir de la puesta en funcionamiento, los costes financieros devengados se imputan a la cuenta de resultados.
- Tanto los inmovilizados materiales como los activos intangibles concesionales se amortizan linealmente en función del período concesional o de la vida útil de los activos en cuestión si ésta es inferior.
- En el caso de que la construcción de los activos concesionales la realicen empresas del Grupo, se reconocen los resultados de la obra según el grado de avance, de acuerdo con los principios de valoración expuestos en la nota 20 de esta memoria en materia de ingresos y gastos.

### Detalle de las concesiones

En el cuadro siguiente se expone el total de las inversiones que las sociedades del Grupo han realizado en concesiones y que están comprendidas en los epígrafes del inmovilizado material, activos intangibles e inversiones en empresas asociadas del balance consolidado adjunto, a 31 de diciembre de 2006 y 2005.

|                      | Concesión      | Inmovilizado material | Empresas asociadas concesionarias | Total inversión  |
|----------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|------------------|
| <b>2006</b>          |                |                       |                                   |                  |
| Servicios del agua   | 490.511        | 410.285               | 11.717                            | 912.513          |
| Autopistas y túneles | 240            | 477.955               | 116.303                           | 594.498          |
| Otros                | 21.005         | 81.686                | 45.902                            | 148.593          |
|                      | 511.756        | 969.926               | 173.922                           | 1.655.604        |
| Amortización         | (123.186)      | (255.189)             | —                                 | (378.375)        |
| Deterioros           | (1.368)        | (200)                 | —                                 | (1.568)          |
|                      | <b>387.202</b> | <b>714.537</b>        | <b>173.922</b>                    | <b>1.275.661</b> |
| <b>2005</b>          |                |                       |                                   |                  |
| Canteras             | 25.465         | 231.840               | —                                 | 257.305          |
| Servicios del agua   | 386.361        | 342.775               | 1.194                             | 730.330          |
| Autopistas y túneles | —              | 51.029                | 83.291                            | 134.320          |
| Otros                | 53.897         | 524.667               | 27.023                            | 605.587          |
|                      | 465.723        | 1.150.311             | 111.508                           | 1.727.542        |
| Amortización         | (109.407)      | (311.892)             | —                                 | (421.299)        |
| Deterioros           | (1.207)        | —                     | —                                 | (1.207)          |
|                      | <b>355.109</b> | <b>838.419</b>        | <b>111.508</b>                    | <b>1.305.036</b> |

En el ejercicio 2006 se han recalificado aquellos contratos con entidades públicas que según la interpretación definitiva del "Internacional Accounting Standard Board" (IASB) comentada en el apartado anterior, no cumplen las condiciones para ser considerados concesiones. Los traspasos realizados corresponden, fundamentalmente, a canteras y licencias de explotación de la actividad cementera que en el ejercicio 2005 figuraban como "Canteras" y "Otros" en el cuadro anterior.

Por otra parte, hay que destacar en el ejercicio 2006, los apartados "Autopistas y túneles" cuya variación tiene su origen en la toma de control del grupo Tacei, concesionaria de la Autopista Central Galega entre Santiago de Compostela y el Alto de Santo Domingo y "Servicios del agua" por las concesiones otorgadas en el ejercicio, entre las que cabe destacar la de la ciudad de Santander.

Asimismo las sociedades concesionarias controladas por el Grupo están obligadas, de acuerdo con los contratos concesionales, a adquirir o construir elementos de inmovilizado material afectos a las concesiones por un importe de 317.140 miles de euros (150.524 miles de euros en el ejercicio 2005).

## 8. Inversiones en empresas asociadas

Figuran en este epígrafe el valor de las inversiones en sociedades consolidadas por el método de la participación, que incluye tanto la participación como los créditos no corrientes otorgados a dichas sociedades.

La participación se valora inicialmente al coste de adquisición y, posteriormente, se actualiza en la cuantía de la participación en los resultados generados por dichas sociedades que no son distribuidos mediante dividendos. Asimismo, se ajusta el valor de la participación para reflejar la proporción de aquellos cambios en el patrimonio neto de estas sociedades que no se han reconocido en sus resultados. Entre estos cabe destacar las diferencias de conversión y los ajustes en las reservas originados por los cambios en el valor razonable de derivados financieros de cobertura de flujos de caja adquiridos por las propias empresas asociadas.

|                                                | Compras y desembolsos | Resultados del ejercicio | Dividendos distribuidos | Cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros imputados a reservas |  |
|------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Saldo a 31-12-04</b>                        |                       |                          |                         |                                                                                    |  |
| Grupo Realía Business                          |                       | 67.489                   | (33.273)                | (401)                                                                              |  |
| Grupo Tacel                                    | 12.528                | (520)                    |                         | 591                                                                                |  |
| Autopista de la Costa Cálida C.E.A., S.A.      | 14.175                | 39                       |                         | 471                                                                                |  |
| Metro de Málaga, S.A.                          | 10.273                | (121)                    |                         |                                                                                    |  |
| Concesiones de Madrid, S.A.                    | 10.000                | 1.108                    | (819)                   | (1.662)                                                                            |  |
| Torres Porta Fira, S.A.                        | 8.332                 | 16                       |                         |                                                                                    |  |
| Grupo Cementos Leona                           |                       | 6.016                    | (1.871)                 |                                                                                    |  |
| Autopistas del Valle, S.A.                     | 2.670                 |                          |                         |                                                                                    |  |
| Ibisan, Sociedad Concesionaria, S.A.           | 2.613                 | (72)                     |                         |                                                                                    |  |
| Domino Holdings, S.A.                          |                       |                          |                         |                                                                                    |  |
| Urbs Iudex et Causidicus, S.A.                 | 2.820                 | (136)                    |                         | (16.172)                                                                           |  |
| Grupo Eumex                                    |                       |                          |                         |                                                                                    |  |
| Autovía del Camino, S.A.                       |                       | (83)                     |                         | (11.419)                                                                           |  |
| Tramvia Metropolità, S.A.                      |                       | 676                      |                         | (1.944)                                                                            |  |
| Tramvia Metropolità del Besòs, S.A.            | 481                   | (213)                    |                         | (1.397)                                                                            |  |
| Resto                                          | 6.153                 | 4.165                    | (2.253)                 | (3.203)                                                                            |  |
| <b>Total ejercicio 2005</b>                    | <b>70.045</b>         | <b>78.364</b>            | <b>(38.216)</b>         | <b>(35.136)</b>                                                                    |  |
| <b>Saldo a 31-12-05</b>                        |                       |                          |                         |                                                                                    |  |
| Grupo Realía Business                          |                       | 78.739                   | (38.864)                | 57                                                                                 |  |
| Gesi 9, S.A.                                   | 13.104                | (92)                     |                         |                                                                                    |  |
| Autopista de la Costa Cálida C.E.A., S.A.      | 11.225                | (115)                    |                         | 1.590                                                                              |  |
| Ibisan Sociedad Concesionaria, S.A.            | 7.838                 | (3)                      |                         |                                                                                    |  |
| Cedinsa Concesionaria, S.A.                    | 5.052                 | 17                       |                         | 1.906                                                                              |  |
| Urbs Iudex et Causidicus, S.A.                 | 2.820                 | (3.065)                  |                         | 6.254                                                                              |  |
| Participadas grupo ASA                         | 205                   | 1.492                    | (1.023)                 |                                                                                    |  |
| Metro de Málaga, S.A.                          | 5.136                 | 27                       |                         |                                                                                    |  |
| Concesiones Aeroportuarias, S.A.               | 3.409                 |                          |                         |                                                                                    |  |
| Madrid 407 Sociedad Concesionaria, S.A.        | 4.247                 | (2)                      |                         | (887)                                                                              |  |
| Teide Gestión del Sur, S.L.                    | 3.150                 |                          |                         |                                                                                    |  |
| Nova Bocana Barcelona, S.A.                    | 2.512                 | (76)                     |                         |                                                                                    |  |
| Hospital del Sureste, S.A.                     | 1.642                 | (1)                      |                         | 340                                                                                |  |
| Tranvía de Parla, S.A.                         | 2.280                 | (320)                    |                         |                                                                                    |  |
| Autovía del Camino, S.A.                       |                       | (4)                      |                         | 3.456                                                                              |  |
| Hormigones y Áridos del Pirineo Aragonés, S.A. |                       | 1.809                    | (105)                   |                                                                                    |  |
| Autopistas del Valle, S.A.                     | 1.595                 |                          |                         |                                                                                    |  |
| Autopistas del Sol, S.A.                       | 1.196                 |                          |                         |                                                                                    |  |
| Concesiones de Madrid, S.A.                    |                       | 1.483                    | (1.185)                 |                                                                                    |  |
| Grupo Cementos Leona                           |                       |                          |                         |                                                                                    |  |
| Grupo Tacel                                    |                       |                          |                         |                                                                                    |  |
| Resto                                          | 6.997                 | 9.189                    | (3.849)                 | 1.497                                                                              |  |
| <b>Total ejercicio 2006</b>                    | <b>72.408</b>         | <b>89.078</b>            | <b>(45.026)</b>         | <b>14.213</b>                                                                      |  |
| <b>Saldo a 31-12-06</b>                        |                       |                          |                         |                                                                                    |  |

En los ejercicios cerrados a 31 de diciembre de 2006 y de 2005 no existen pérdidas por deterioro ya que el valor de mercado es igual o superior a los valores obtenidos de acuerdo con lo expuesto en el párrafo anterior.

En el caso de las empresas asociadas cuyo objeto consiste en la explotación de concesiones sobre infraestructuras, cuando la construcción, total o en parte, de la infraestructura la realizan sociedades del Grupo se reconocen los resultados de dicha construcción según el grado de avance de ejecución de la obra, tal como se indica en las notas 7 y 20 de esta memoria.

Aquellas inversiones en empresas asociadas dedicadas a la explotación de concesiones en infraestructuras se agruparán en la sociedad Global Vía Infraestructuras, tal como se indica en la nota 26 "Hechos posteriores al cierre del ejercicio".

|  | Ventas  | Cambios método de consolidación y trasposos | Diferencias de conversión y otros movimientos | Valor de la participación | Créditos concedidos | Total    |
|--|---------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------|
|  |         |                                             |                                               | 442.734                   | 29.107              | 471.841  |
|  |         |                                             | (51)                                          | 33.764                    | 28                  | 33.792   |
|  |         | 4.051                                       |                                               | 16.650                    |                     | 16.650   |
|  |         |                                             |                                               | 14.685                    |                     | 14.685   |
|  |         |                                             |                                               | 10.152                    |                     | 10.152   |
|  |         |                                             |                                               | 8.627                     |                     | 8.627    |
|  |         |                                             |                                               | 8.348                     |                     | 8.348    |
|  |         |                                             | 187                                           | 4.332                     |                     | 4.332    |
|  |         |                                             | 39                                            | 2.709                     |                     | 2.709    |
|  |         |                                             |                                               | 2.541                     |                     | 2.541    |
|  |         | (20.631)                                    |                                               | (20.631)                  |                     | (20.631) |
|  |         |                                             |                                               | (13.488)                  |                     | (13.488) |
|  |         | (13.499)                                    | 1.304                                         | (12.195)                  |                     | (12.195) |
|  |         |                                             |                                               | (11.502)                  |                     | (11.502) |
|  |         |                                             | (349)                                         | (1.617)                   |                     | (1.617)  |
|  | (3.081) | (3.140)                                     | (194)                                         | (1.323)                   |                     | (1.323)  |
|  | (3.081) | (33.219)                                    | (1.047)                                       | (2.406)                   | 1.173               | (1.233)  |
|  |         |                                             | (111)                                         | 38.646                    | 1.201               | 39.847   |
|  |         |                                             |                                               | 481.380                   | 30.308              | 511.688  |
|  |         |                                             |                                               | 39.932                    | 20                  | 39.952   |
|  |         |                                             |                                               | 13.012                    |                     | 13.012   |
|  |         |                                             |                                               | 12.700                    |                     | 12.700   |
|  |         |                                             |                                               | 7.835                     |                     | 7.835    |
|  |         |                                             |                                               | 6.975                     |                     | 6.975    |
|  |         |                                             |                                               | 6.009                     |                     | 6.009    |
|  |         |                                             | 5.217                                         | 5.891                     |                     | 5.891    |
|  |         |                                             |                                               | 5.163                     |                     | 5.163    |
|  |         |                                             |                                               | 3.409                     |                     | 3.409    |
|  |         |                                             |                                               | 3.358                     |                     | 3.358    |
|  |         |                                             |                                               | 3.150                     |                     | 3.150    |
|  |         |                                             |                                               | 2.436                     |                     | 2.436    |
|  |         |                                             |                                               | 1.981                     | 200                 | 2.181    |
|  |         |                                             |                                               | 1.960                     |                     | 1.960    |
|  |         |                                             |                                               | 3.452                     | (1.720)             | 1.732    |
|  |         |                                             |                                               | 1.704                     |                     | 1.704    |
|  |         |                                             | (307)                                         | 1.288                     |                     | 1.288    |
|  |         |                                             |                                               | 1.196                     |                     | 1.196    |
|  |         |                                             |                                               | 298                       |                     | 298      |
|  |         | (43.500)                                    |                                               | (43.500)                  |                     | (43.500) |
|  |         | (16.650)                                    |                                               | (16.650)                  |                     | (16.650) |
|  |         | (124)                                       | (811)                                         | 12.899                    | (1.174)             | 11.725   |
|  |         | (60.274)                                    | 4.099                                         | 74.498                    | (2.674)             | 71.824   |
|  |         |                                             |                                               | 555.878                   | 27.634              | 583.512  |

Durante el ejercicio 2006, el grupo Cementos Leona y el grupo Tacel han pasado a consolidarse por el método de integración global al haberse producido la toma de control de las sociedades matrices de los respectivos grupos (ver nota 3). Mientras que en el ejercicio 2005, el grupo Eumex y Domino Holdings, S.A. se traspasaron a activos financieros disponibles para la venta debido a que el Grupo dejó de mantener durante dicho ejercicio una influencia significativa en dichas sociedades, tal como se indica en el apartado a.1) de la nota 10 de esta memoria.

A continuación se presentan en proporción al porcentaje de participación en el capital de cada sociedad asociada, los activos, pasivos, cifra de negocios y beneficios para los ejercicios 2006 y 2005:

| 2006                                                                          | Grupo Realia Business |                  | Resto   |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------|---------|------------------|
| <b>ACTIVO</b>                                                                 |                       |                  |         |                  |
| Activos no corrientes                                                         |                       | 1.029.510        |         | 865.484          |
| Inmuebles arrendados                                                          | 925.210               |                  |         |                  |
| Otros activos no corrientes                                                   | 104.300               |                  | 865.484 |                  |
| Activos corrientes                                                            |                       | 715.372          |         | 266.894          |
| Existencias                                                                   | 624.749               |                  | 55.235  |                  |
| Otros activos corrientes                                                      | 90.623                |                  | 211.659 |                  |
| Activos no corrientes para la venta y de actividades interrumpidas            |                       | 23.615           |         |                  |
| <b>Total activo</b>                                                           |                       | <b>1.768.497</b> |         | <b>1.132.378</b> |
| <b>PASIVO</b>                                                                 |                       |                  |         |                  |
| Patrimonio neto                                                               |                       | 436.324          |         | 224.161          |
| Pasivos no corrientes                                                         |                       | 275.276          |         | 660.849          |
| Deudas con entidades de crédito no corrientes                                 | 84.897                |                  | 568.756 |                  |
| Otros pasivos no corrientes                                                   | 190.379               |                  | 92.093  |                  |
| Pasivos corrientes                                                            |                       | 1.042.999        |         | 247.368          |
| Deudas con entidades de crédito corrientes                                    | 429.051               |                  | 64.778  |                  |
| Otros pasivos corrientes                                                      | 613.948               |                  | 182.590 |                  |
| Pasivos de activos no corrientes para la venta y de actividades interrumpidas |                       | 13.898           |         |                  |
| <b>Total pasivo</b>                                                           |                       | <b>1.768.497</b> |         | <b>1.132.378</b> |
| <b>Resultados</b>                                                             |                       |                  |         |                  |
| Importe neto de la cifra de negocios                                          |                       | 364.885          |         | 131.382          |
| Beneficio de explotación                                                      |                       | 131.063          |         | 32.180           |
| Beneficio antes de impuestos                                                  |                       | 127.069          |         | 14.503           |
| Beneficio atribuido a la sociedad dominante                                   |                       | 78.739           |         | 10.339           |

| 2005                                          | Grupo Realia Business |                  | Resto   |                |
|-----------------------------------------------|-----------------------|------------------|---------|----------------|
| <b>ACTIVO</b>                                 |                       |                  |         |                |
| Activos no corrientes                         |                       | 379.882          |         | 781.197        |
| Inmuebles arrendados                          | 345.217               |                  |         |                |
| Otros activos no corrientes                   | 34.665                |                  | 781.197 |                |
| Activos corrientes                            |                       | 621.970          |         | 204.538        |
| Existencias                                   | 573.133               |                  | 31.969  |                |
| Otros activos corrientes                      | 48.837                |                  | 172.569 |                |
| <b>Total activo</b>                           |                       | <b>1.001.852</b> |         | <b>985.735</b> |
| <b>PASIVO</b>                                 |                       |                  |         |                |
| Patrimonio neto                               |                       | 353.713          |         | 193.693        |
| Pasivos no corrientes                         |                       | 312.052          |         | 518.170        |
| Deudas con entidades de crédito no corrientes | 291.850               |                  | 353.682 |                |
| Otros pasivos no corrientes                   | 20.202                |                  | 164.488 |                |
| Pasivos corrientes                            |                       | 336.087          |         | 273.872        |
| Deudas con entidades de crédito corrientes    | 51.365                |                  | 128.513 |                |
| Otros pasivos corrientes                      | 284.722               |                  | 145.359 |                |
| <b>Total pasivo</b>                           |                       | <b>1.001.852</b> |         | <b>985.735</b> |
| <b>Resultados</b>                             |                       |                  |         |                |
| Importe neto de la cifra de negocios          |                       | 311.171          |         | 144.993        |
| Beneficio de explotación                      |                       | 115.952          |         | 26.539         |
| Beneficio antes de impuestos                  |                       | 109.576          |         | 15.346         |
| Beneficio atribuido a la sociedad dominante   |                       | 67.489           |         | 10.875         |

El grupo Realia Business del cuál el Grupo posee una participación del 49,17%, se dedica, fundamentalmente, a las actividades de promoción y explotación de negocios inmobiliarios. En el presente ejercicio destaca la adquisición de un 88,97% de la sociedad Société d'Investissements Immobiliers Cotée de París, matriz del grupo inmobiliario con el mismo nombre centrado en la actividad de patrimonio, con diversos inmuebles en propiedad localizados principalmente en los distritos de negocios de París, lo que ha supuesto para el sector inmobiliario del Grupo FCC un importante crecimiento.

Tal como se indica en la nota 26 "Hechos posteriores al cierre del ejercicio" de esta memoria, Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y Caja Madrid, socios de referencia del grupo Realia, han acordado establecer una estructura que permita al Grupo FCC tomar el control del mismo en el próximo ejercicio.

Como "Resto" de empresas asociadas figuran, mayoritariamente, sociedades del Grupo dedicadas a la explotación de concesiones tales como servicios del agua, autopistas, túneles y transporte de viajeros. En general estas sociedades se encuentran al inicio del periodo concesional tal y como se desprende del porcentaje que representa el endeudamiento respecto al patrimonio neto.

## 9. Negocios de gestión conjunta

Las sociedades del Grupo desarrollan parte de su actividad mediante la participación en negocios en los que el Grupo FCC ejerce el control conjuntamente con otros socios ajenos al Grupo. Estos negocios se han consolidado por integración proporcional, tal como se indica en la nota 2 de la presente memoria. El control conjunto sobre estos negocios se establece mediante la participación en entidades que adoptan distintas fórmulas jurídicas.

A continuación se presentan las principales magnitudes de los negocios de gestión conjunta que están comprendidas en los diferentes epígrafes del balance y cuenta de resultados consolidados adjunto, en proporción a la participación de los mismos, a 31 de diciembre de 2006 y 2005.

|                                      | Uniones temporales de empresas, agrupaciones de interés económico y comunidades de bienes | Sociedades | Total     |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|
| <b>2006</b>                          |                                                                                           |            |           |
| Importe neto de la cifra de negocios | 1.637.572                                                                                 | 339.018    | 1.976.590 |
| Beneficio bruto de explotación       | 167.592                                                                                   | 63.863     | 231.455   |
| Beneficio neto de explotación        | 125.164                                                                                   | 35.644     | 160.808   |
| Activos no corrientes                | 115.506                                                                                   | 314.071    | 429.577   |
| Activos corrientes                   | 1.393.895                                                                                 | 200.641    | 1.594.536 |
| Pasivos no corrientes                | 18.197                                                                                    | 155.554    | 173.751   |
| Pasivos corrientes                   | 1.213.576                                                                                 | 190.577    | 1.404.153 |
| <b>2005</b>                          |                                                                                           |            |           |
| Importe neto de la cifra de negocios | 1.293.341                                                                                 | 319.608    | 1.612.949 |
| Beneficio bruto de explotación       | 108.580                                                                                   | 61.684     | 170.264   |
| Beneficio neto de explotación        | 80.859                                                                                    | 33.331     | 114.190   |
| Activos no corrientes                | 118.803                                                                                   | 344.017    | 462.820   |
| Activos corrientes                   | 1.137.345                                                                                 | 170.068    | 1.307.413 |
| Pasivos no corrientes                | 24.097                                                                                    | 159.552    | 183.649   |
| Pasivos corrientes                   | 1.026.061                                                                                 | 181.080    | 1.207.141 |

Al cierre del ejercicio 2006 las sociedades del Grupo han adquirido compromisos de adquisición de inmovilizado material para aportar a los negocios de gestión conjunta por importe de 33.440 miles de euros (54.545 miles de euros en el ejercicio 2005). Adicionalmente, los compromisos de adquisición de inmovilizado material, formalizados directamente por los negocios de gestión conjunta, durante el mismo periodo ascienden a 47.774 miles de euros (98.107 miles de euros en el ejercicio 2005), una vez aplicado el porcentaje de participación que las sociedades del Grupo ostentan.

Los negocios gestionados mediante uniones temporales de empresas, comunidades de bienes, cuentas en participación, agrupaciones de interés económico y otras entidades de características jurídicas similares suponen para los socios partícipes compartir la responsabilidad solidaria sobre la actividad desarrollada. En cambio, en aquellos negocios conjuntos que adoptan la forma de sociedades mercantiles, tales como anónimas o de responsabilidad limitada, la responsabilidad de los socios partícipes queda limitada al porcentaje de participación en el capital de dichas sociedades.

En relación con los negocios gestionados conjuntamente con terceros ajenos al Grupo, se han prestado avales por un importe de 874.379 miles de euros (789.665 miles de euros en el ejercicio 2005), en su mayor parte ante organismos públicos y clientes privados, para garantizar el buen fin de la ejecución de obras y contratos de saneamiento urbano.

## 10. Activos financieros no corrientes y otros activos financieros corrientes

Los activos financieros se registran inicialmente a valor razonable que en general coincide con su coste de adquisición, ajustados por los costes de la operación directamente atribuibles a la misma excepto en el caso de los activos financieros negociables que se imputan a resultados del ejercicio.

Todas las adquisiciones y ventas de inversiones se registran a la fecha de contratación de la operación.

Los activos financieros mantenidos por las sociedades del Grupo se clasifican de acuerdo con los siguientes criterios:

- Los activos financieros negociables son aquellos adquiridos con el objetivo de beneficiarse a corto plazo de las variaciones que se experimenten en los precios. En el balance consolidado adjunto figuran como “Otros activos financieros corrientes” y se estima que su fecha de maduración es inferior a 12 meses.
- Aquellos activos financieros negociables, de los cuales se espera una realización o vencimiento en un plazo igual o inferior a los tres meses y se considera que la misma no comportará costes significativos, se incluyen en el balance consolidado adjunto en el epígrafe de “Tesorería y equivalentes”.
- Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son aquellos cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y cuyo vencimiento está fijado en el tiempo. Se clasifican como corrientes y no corrientes de acuerdo con su vencimiento, considerando como no corrientes aquellos cuyo vencimiento es superior a 12 meses.
- Los créditos se clasifican como corrientes o no corrientes de acuerdo con el vencimiento, considerando como no corrientes aquellos cuyo vencimiento es superior a 12 meses. Se valoran por el importe entregado más los importes devengados en concepto de intereses no vencidos a la fecha del balance, practicándose las correcciones valorativas necesarias mediante la dotación de provisiones para aquellos créditos que presenten posibles insolvencias.
- Los activos financieros disponibles para la venta son aquellos valores que no se han adquirido con propósito de negociación, ni son calificados como inversión mantenida hasta su vencimiento. Se clasifican como no corrientes en el balance consolidado adjunto puesto que se han adquirido con ánimo de permanencia.

Los activos financieros negociables y los disponibles para la venta se han registrado por su valor razonable a la fecha de cierre de las cuentas anuales. Se entiende por valor razonable el valor por el que un instrumento financiero podría intercambiarse entre partes informadas y experimentadas en una transacción libre (independiente entre terceros), es decir, el valor razonable es una estimación del valor de mercado.

En el caso de los activos financieros negociables los beneficios o las pérdidas resultantes de la variación del valor razonable se imputan a los resultados netos del ejercicio. En el caso de las inversiones disponibles para la venta se imputan al patrimonio neto, hasta que, o bien el activo sea enajenado, momento en el cuál los beneficios acumulados previamente en el patrimonio neto se incluirán en los resultados del ejercicio, o bien se determine que ha sufrido un deterioro de valor, en cuyo caso, una vez anulados los beneficios acumulados previamente en el patrimonio neto, se imputa la pérdida a la cuenta de resultados consolidada.

Las inversiones a vencimiento y los préstamos y cuentas por cobrar originados por el Grupo se valoran a su coste actualizado, es decir, coste inicial menos cobros del principal más rendimientos devengados en función de su tipo de interés efectivo pendientes de cobro, o a su valor de mercado cuando éste sea menor. El tipo de interés efectivo consiste en la tasa que iguala el coste inicial a la totalidad de los flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de la vida remanente de la inversión.

Las partidas más significativas del balance consolidado adjunto correspondientes a “Activos financieros no corrientes” y a “Otros activos financieros corrientes” presentan el siguiente desglose:

### a) Activos financieros no corrientes

Los activos financieros no corrientes a 31 de diciembre de 2006 y de 2005 se distribuyen según el siguiente detalle:

|                                               | 2006           | 2005           |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Activos financieros disponibles para la venta | 105.848        | 67.410         |
| Créditos no corrientes                        | 177.615        | 114.320        |
| Activos mantenidos hasta el vencimiento       | 19.509         | 2.641          |
| Otros activos financieros                     | 302.218        | —              |
|                                               | <b>605.190</b> | <b>184.371</b> |

**a.1) Activos financieros disponibles para la venta**

Desglose del saldo a 31 de diciembre de 2006 y de 2005:

|                                                   | % Participación efectiva | Valor razonable |
|---------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|
| <b>2006</b>                                       |                          |                 |
| <b>Participaciones iguales o superiores al 5%</b> |                          |                 |
| Domino Holdings, S.A.                             | 15,00                    | 20.631          |
| Grupo Eumex                                       | 50,00                    | 13.499          |
| World Trade Center Barcelona, S.A.                | 16,52                    | 11.422          |
| Vertederos de Residuos, S.A.                      | 16,03                    | 4.354           |
| Scutvias-Autoestradas Da Beira Interior, S.A.     | 13,33                    | 4.098           |
| SCL Terminal Aéreo de Santiago, S.A.              | 14,77                    | 4.088           |
| Transportes Ferroviarios de Madrid, S.A.          | 12,19                    | 3.786           |
| WTC Almeda Park, S.A.                             | 12,50                    | 1.875           |
| Build2Edifica, S.A.                               | 15,45                    | 901             |
| Artscapital Investment, S.A.                      | 10,83                    | –               |
| Shopnet Brokers, S.A.                             | 15,54                    | –               |
| Resto                                             |                          | 4.646           |
| <b>Participaciones inferiores al 5%</b>           |                          |                 |
| Xfera Móviles, S.A.                               | 3,44                     | 10.781          |
| Parque Temático de Madrid, S.A.                   | 1,75                     | 700             |
| Auna Operadores de Telecomunicaciones, S.A.       | 0,01                     | –               |
| Terra Mítica Parque Temático de Benidorm, S.A.    | 2,00                     | –               |
| Participaciones del grupo Alpine Mayreder Bau     |                          | 20.914          |
| Resto                                             |                          | 4.153           |
|                                                   |                          | <b>105.848</b>  |
| <b>2005</b>                                       |                          |                 |
| <b>Participaciones iguales o superiores al 5%</b> |                          |                 |
| Domino Holdings, S.A.                             | 15,00                    | 20.631          |
| Grupo Eumex                                       | 50,00                    | 13.499          |
| World Trade Center Barcelona, S.A.                | 16,52                    | 9.987           |
| Scutvias-Autoestradas Da Beira Interior, S.A.     | 13,33                    | 4.098           |
| Transportes Ferroviarios de Madrid, S.A.          | 12,19                    | 3.786           |
| Vertederos de Residuos, S.A.                      | 16,03                    | 3.590           |
| SCL Terminal Aéreo de Santiago, S.A.              | 14,77                    | 2.423           |
| WTC Almeda Park, S.A.                             | 12,50                    | 1.283           |
| Build2Edifica, S.A.                               | 15,45                    | 796             |
| Xfera Móviles, S.A.                               | 7,76                     | –               |
| Artscapital Investment, S.A.                      | 10,83                    | –               |
| Shopnet Brokers, S.A.                             | 15,54                    | –               |
| Resto                                             |                          | 3.134           |
| <b>Participaciones inferiores al 5%</b>           |                          |                 |
| Parque Temático de Madrid, S.A.                   | 1,75                     | 1.758           |
| Auna Operadores de Telecomunicaciones, S.A.       | 0,01                     | –               |
| Resto                                             |                          | 2.425           |
|                                                   |                          | <b>67.410</b>   |

La mayor parte de estos valores corresponden a empresas concesionarias, para las cuales las empresas del Grupo han sido adjudicatarias de la ejecución de la obra objeto de la concesión.

En relación a la participación del Grupo FCC en Xfera Móviles, S.A. hay que indicar que en el ejercicio 2005 se pasó de una participación directa del 8,26% al 7,76%, como consecuencia del resultado de la ampliación de capital efectuada por Xfera Móviles, S.A. a la que no acudió el Grupo.

En el ejercicio 2006 la participación del Grupo FCC en Xfera Móviles, S.A. ha pasado del 7,76% al 3,44%, por la venta al actual socio mayoritario, Sonera Holding B.V. del 4,32% de las acciones de la misma. La operación ha supuesto, por un lado, un ingreso en caja y un beneficio de 5.394 miles de euros que se presenta en el epígrafe “Resultado por variaciones de valor de instrumentos financieros” de la cuenta de resultados adjunta, y por otro lado, una revalorización de 4.299 miles de euros puesta de manifiesto en dicha operación que figura, previa deducción del efecto impositivo, como “Ganancias acumuladas y otras reservas” en el balance consolidado adjunto. A su vez el Grupo FCC acudió a la ampliación de capital de Xfera Móviles, S.A. con un desembolso de 3.833 miles de euros y concedió un crédito participativo, en proporción a su participación, por 2.649 miles de euros, siendo el valor final de dicho activo disponible para la venta de 10.781 miles de euros.

A 31 de diciembre de 2006 la sociedad dominante tiene prestados avales a favor de Xfera Móviles, S.A. por un importe de 20.122 miles de euros (31.607 miles de euros en el ejercicio 2005). Adicionalmente, Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. sociedad matriz del Grupo FCC tiene una opción de venta (put) sobre la cartera de Xfera Móviles, S.A. que es simétrica a la opción de compra (call) que posee Sonera Holding B.V., derechos que son ejercitables únicamente a la fecha de vencimiento en el año 2011 siempre y cuando se cumplan determinadas condiciones, entre las que cabe destacar que Xfera Móviles, S.A. haya generado beneficios durante dos ejercicios seguidos hasta el vencimiento citado.

El movimiento de los activos financieros disponibles para la venta en los ejercicios 2006 y 2005 ha sido el siguiente:

| Activos financieros disponibles para la venta     | Coste de inversión | Deterioros     | Ventas y reducciones | Traspasos a/de empresas asociadas | Variación perímetro, diferencias de conversión y otros movimientos | Valor neto contable | Cambios en el valor razonable | Valor razonable |
|---------------------------------------------------|--------------------|----------------|----------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------|-----------------|
| <b>Saldo a 31-12-04</b>                           |                    |                |                      |                                   |                                                                    | 62.063              |                               | N/A             |
| Domino Holdings, S.A.                             |                    |                |                      | 20.631                            |                                                                    |                     |                               |                 |
| Grupo Eumex                                       |                    |                |                      | 13.499                            |                                                                    |                     |                               |                 |
| Grupo Tacel                                       |                    |                |                      | (4.051)                           |                                                                    |                     |                               |                 |
| Alazor Inversiones, S.A.                          | 2.078              |                | (32.431)             |                                   |                                                                    |                     |                               |                 |
| Auna Operadores de Telecomunicaciones, S.A.       |                    | (1.909)        |                      |                                   |                                                                    |                     |                               |                 |
| World Trade Center Barcelona, S.A.                |                    |                |                      |                                   |                                                                    |                     | 3.370                         |                 |
| Vertederos de Residuos, S.A.                      |                    |                |                      |                                   |                                                                    |                     | 2.483                         |                 |
| Resto                                             | 821                | (4)            | (527)                |                                   | 690                                                                |                     | 697                           |                 |
| <b>Total ejercicio 2005</b>                       | <b>2.899</b>       | <b>(1.913)</b> | <b>(32.958)</b>      | <b>30.079</b>                     | <b>690</b>                                                         | <b>(1.203)</b>      | <b>6.550</b>                  |                 |
| <b>Saldo a 31-12-05</b>                           |                    |                |                      |                                   |                                                                    | 60.860              | 6.550                         | 67.410          |
| Terra Mítica Parque Temático de Benidorm, S.A.    | 3.630              | (3.630)        |                      |                                   |                                                                    |                     |                               |                 |
| Xfera Móviles, S.A.                               | 6.482              |                |                      |                                   |                                                                    |                     | 4.299                         |                 |
| SCL Terminal Aéreo de Santiago, S.A.              |                    |                |                      |                                   |                                                                    |                     | 1.665                         |                 |
| World Trade Center Barcelona, S.A.                |                    |                |                      |                                   |                                                                    |                     | 1.435                         |                 |
| Vertederos de Residuos, S.A.                      |                    |                |                      |                                   |                                                                    |                     | 764                           |                 |
| CGEA Colombia, S.A.                               | 745                |                |                      |                                   |                                                                    |                     |                               |                 |
| Parque Temático de Madrid, S.A.                   |                    | (1.058)        |                      |                                   |                                                                    |                     |                               |                 |
| Inversiones financieras Grupo Alpine Mayreder Bau |                    |                |                      |                                   | 20.914                                                             |                     |                               |                 |
| Resto                                             | 3.292              | (1.161)        | (16)                 |                                   | 262                                                                |                     | 815                           |                 |
| <b>Total ejercicio 2006</b>                       | <b>14.149</b>      | <b>(5.849)</b> | <b>(16)</b>          | <b>—</b>                          | <b>21.176</b>                                                      | <b>29.460</b>       | <b>8.978</b>                  |                 |
| <b>Saldo a 31-12-06</b>                           |                    |                |                      |                                   |                                                                    | <b>90.320</b>       | <b>15.528</b>                 | <b>105.848</b>  |

Los movimientos más significativos del cuadro anterior habidos en el ejercicio 2006 corresponden principalmente a la incorporación al perímetro de consolidación del Grupo Alpine Mayreder Bau, tal como se ha indicado en la nota 3 y la variación del valor razonable de activos financieros por importe de 8.978 miles de euros de los que destaca el relativo a Xfera Móviles, S.A. comentado anteriormente.

En el ejercicio 2005 el Grupo FCC inició un proceso de reordenación y concentración de sus participaciones en concesionarias de infraestructuras. En el marco de esta reordenación, durante dicho ejercicio se produjo la venta de la participación que ostentaba el Grupo en la sociedad Alazor Inversiones, S.A. por importe de 33.862 miles de euros, habiéndose generado una plusvalía de 1.431 miles de euros que figuran en el epígrafe "Resultado por variaciones de valor de instrumentos financieros" en la cuenta de resultados consolidada adjunta. Asimismo, durante el ejercicio 2005, el grupo Tacel pasó a considerarse asociada al haber aumentado la participación en la misma hasta el 44,64%. Tal como se ha indicado en la nota 8 el grupo Eumex y Domino Holdings, S.A. se traspasaron activos financieros disponibles para la venta debido a que se dejó de tener influencia significativa en las mismas.

**a.2) Créditos no corrientes**

Los vencimientos previstos para los créditos no corrientes que tienen concedidos las sociedades del Grupo a terceros es el siguiente:

|                         | 2008          | 2009         | 2010          | 2011          | 2012<br>y siguientes | Total          |
|-------------------------|---------------|--------------|---------------|---------------|----------------------|----------------|
| Créditos no comerciales | 16.808        | 8.746        | 29.669        | 10.423        | 88.809               | 154.455        |
| Depósitos y fianzas     | 1.871         | 96           | 2.292         | 115           | 21.356               | 25.730         |
| Provisiones             | —             | —            | —             | —             | —                    | (2.570)        |
|                         | <b>18.679</b> | <b>8.842</b> | <b>31.961</b> | <b>10.538</b> | <b>110.165</b>       | <b>177.615</b> |

Como créditos no comerciales figuran, principalmente, los importes concedidos a entidades públicas por financiación de infraestructuras y refinanciación de deuda en las actividades de servicios del agua y de saneamiento urbano.

Los depósitos y fianzas corresponden básicamente a los realizados por obligaciones legales o contractuales en el desarrollo de las actividades de las sociedades del Grupo, tales como depósitos por acometidas eléctricas, por garantía en la ejecución de obras, por alquiler de inmuebles, etc.

Durante el ejercicio no se ha producido ningún hecho que haga prever incertidumbres en relación a la recuperación de dichos créditos.

**a.3) Otros activos financieros**

Este epígrafe incluye, principalmente, el derivado de opción de venta del 20,32 % de acciones de la sociedad Corporación Uniland, S.A. cuyos accionistas tienen derecho a ejecutar durante un periodo máximo de 5 años. Esta operación forma parte del contrato de adquisición de la misma realizada en el ejercicio 2006 y que ha permitido al Grupo FCC participar con un 53,22 % en dicho grupo, tal como se ha indicado en la nota 3 de esta memoria. Ello ha supuesto para el Grupo FCC, de acuerdo con las NIIF, reconocer un activo financiero de 259.321 miles de euros, por la diferencia entre el coste de ejercitar la opción predeterminado en el contrato citado, por importe de 435.336 miles de euros y el valor de los intereses minoritarios de dicha participación que asciende a 176.015 miles de euros. Este activo financiero, en definitiva, representa el fondo de comercio que se pagará si se realiza dicha adquisición.

**b) Otros activos financieros corrientes**

La composición del saldo a 31 de diciembre de 2006 y de 2005 es la siguiente:

|                                                            | 2006           | 2005           |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Activos financieros negociables</b>                     | <b>3.333</b>   | <b>4.012</b>   |
| Deuda pública                                              | 64             | 948            |
| Fondos de inversión en renta variable                      | 2.710          | 2.402          |
| Fondos de inversión en renta fija                          | 559            | 561            |
| Pagarés de empresa y otros                                 | —              | 101            |
| <b>Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento</b> | <b>17.189</b>  | <b>3.514</b>   |
| Pagarés                                                    | 7.082          | 624            |
| Deuda pública                                              | 4.925          | 1.533          |
| Fondos de inversión en renta fija                          | 5.182          | 1.357          |
| <b>Otros créditos</b>                                      | <b>112.287</b> | <b>48.410</b>  |
| Créditos a terceros ajenos al Grupo                        | 23.034         | 26.477         |
| Imposiciones en entidades de crédito                       | 65.957         | 5.284          |
| Otros                                                      | 23.296         | 16.649         |
| <b>Depósitos y fianzas constituidas</b>                    | <b>26.682</b>  | <b>14.955</b>  |
| <b>Provisiones</b>                                         | <b>(4.216)</b> | <b>(3.507)</b> |
|                                                            | <b>155.275</b> | <b>67.384</b>  |

En este epígrafe del balance consolidado adjunto figuran inversiones financieras corrientes, realizadas a más de tres meses a efectos de atender determinadas situaciones puntuales de tesorería y clasificadas de acuerdo con los criterios iniciales que caracterizan a las mismas, entre activos financieros negociables, mantenidos hasta el vencimiento y otros créditos.

No existe ninguna limitación a su disponibilidad, salvo para los "depósitos y fianzas constituidos" por corresponder los mismos a cantidades entregadas como garantía de determinados contratos que serán rescatadas al vencimiento de estos.

La tasa media de rentabilidad obtenida por estos conceptos ha sido del 3,43%.

## 11. Existencias

Las existencias se valoran al precio medio de adquisición o al coste medio de producción, aplicándose las correcciones valorativas necesarias para adecuar dichos valores al valor neto realizable si este fuera inferior.

Los bienes recibidos por cobro de créditos se valoran por el importe que figuraba registrado el crédito correspondiente al bien recibido, o al coste de producción o valor neto realizable, el menor.

La composición del saldo de existencias a 31 de diciembre de 2006 y de 2005 se corresponde con el siguiente detalle:

| 2006                                       |                  | 2005    |                |
|--------------------------------------------|------------------|---------|----------------|
| Bienes inmobiliarios                       | 526.871          |         | 188.729        |
| Materias primas y otros aprovisionamientos | 497.151          |         | 288.518        |
| Construcción                               | 293.399          | 155.552 |                |
| Cementos                                   | 142.667          | 74.393  |                |
| Versia                                     | 34.280           | 29.092  |                |
| Servicios medioambientales                 | 26.233           | 23.642  |                |
| Otras actividades                          | 572              | 5.839   |                |
| Productos terminados                       | 44.422           |         | 27.552         |
| Anticipos                                  | 23.451           |         | 11.251         |
| Provisiones                                | (12.061)         |         | (6.965)        |
|                                            | <b>1.079.834</b> |         | <b>509.085</b> |

En la rúbrica "Bienes inmobiliarios" figuran solares destinados a la venta adquiridos, principalmente a cambio de obra ejecutada o a ejecutar, por el grupo FCC Construcción, entre los que a 31 de diciembre de 2006 destacan:

- en la Comunidad de Madrid: Áreas de reparto Tres Cantos por importe de 232.919 miles de euros, Ensanche Vallecas por importe de 45.313 miles de euros (50.262 miles de euros a 31 de diciembre de 2005) y las Tablas por importe de 7.015 miles de euros (11.631 miles de euros a 31 de diciembre de 2005),
- en la provincia de Barcelona: los situados en Sant Joan Despí por importe de 46.040 miles de euros (45.580 miles de euros a 31 de diciembre de 2005), en Badalona por importe de 49.830 miles de euros (24.200 miles de euros a 31 de diciembre de 2005) y en Hospitalet de Llobregat 9.136 miles de euros, adquiridos durante el ejercicio 2006,
- en la provincia de Toledo: los situados en Vegas Bajas por importe de 16.250 miles de euros adquiridos durante el ejercicio 2006.

Asimismo, figuran registrados en esta rúbrica, por un importe de 71.607 miles de euros (29.824 miles de euros en el ejercicio 2005), "Bienes inmobiliarios" en curso de producción, sobre los que existen compromisos de venta por un valor final de entrega a los clientes de 186.017 miles de euros (91.276 miles de euros en el ejercicio 2005).

Las materias primas y otros aprovisionamientos incluyen instalaciones necesarias para la ejecución de obras pendientes de incorporar a las mismas, materiales y elementos almacenables de construcción, materiales destinados al montaje de mobiliario urbano, repuestos, combustibles y otros materiales necesarios en el desarrollo de las actividades.

Las variaciones más significativas en la rúbrica de "Materias primas y otros aprovisionamientos" se han producido por efecto de la incorporación de las sociedades en el perímetro de consolidación indicada en la nota 3 de esta memoria, entre los que cabe destacar 56.190 miles de euros del grupo Alpine Mayreder Bau y 40.228 miles de euros por el grupo Corporación Uniland.

## 12. Deudores

Este epígrafe del balance consolidado adjunto recoge el valor actual de aquellas cantidades pendientes de cobro de la cifra de negocios, valorada tal como se indica en la nota 20 "Ingresos y gastos", que aportan las diversas actividades del Grupo y que son la base del resultado operativo.

La composición del saldo de deudores ajenos al Grupo a 31 de diciembre de 2006 y de 2005 se corresponde con el siguiente detalle:

|                                                                 | 2006             | 2005             |
|-----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Producción certificada pendiente de cobro y deudores por ventas | 3.657.062        | 2.295.863        |
| Producción ejecutada pendiente de certificar                    | 807.145          | 718.464          |
| Retenciones por garantía                                        | 63.044           | 47.137           |
| Producción facturada a empresas asociadas pendientes de cobro   | 240.857          | 104.901          |
| Provisiones de deudores                                         | (201.271)        | (191.962)        |
| Deudores                                                        | 4.566.837        | 2.974.403        |
| Anticipos recibidos por pedidos                                 | (1.109.254)      | (603.694)        |
| <b>Total saldo neto deudores</b>                                | <b>3.457.583</b> | <b>2.370.709</b> |

El total expuesto corresponde al saldo neto de deudores, una vez consideradas las correcciones por riesgo de insolvencia y deducida la partida de anticipos recibidos por pedidos que figura en el epígrafe "Acreedores comerciales" del pasivo del balance consolidado adjunto. Dicha partida recoge también las cantidades certificadas por anticipado por diversos conceptos, hayan sido cobradas o no.

El epígrafe de "Producción certificada pendiente de cobro y deudores por ventas" recoge el importe de las certificaciones cursadas a clientes por obras ejecutadas y servicios realizados pendientes de cobro a la fecha del balance consolidado.

La diferencia entre el importe de la producción registrada a origen de cada una de las obras y contrataciones en curso, valoradas según los criterios expuestos en la nota 20 "Ingresos y gastos", y el importe certificado hasta la fecha de las cuentas anuales consolidadas se recoge como "Producción ejecutada pendiente de certificar", dentro del epígrafe "Deudores".

El incremento del saldo neto de deudores habido en el ejercicio corresponde a las incorporaciones en el perímetro de consolidación de las sociedades adquiridas en el ejercicio (véase nota 3), principalmente, que aportan en la fecha de incorporación al Grupo, un saldo neto de 1.073.277 miles de euros, entre el que destaca el grupo Alpine por importe de 689.624 miles de euros.

Las sociedades del Grupo proceden a la cesión de créditos de clientes a entidades financieras, sin posibilidad de recurso contra las mismas en caso de impago. El importe al cierre del ejercicio, que se ha minorado del saldo de deudores, asciende a 200.790 miles de euros (235.794 miles de euros a 31 de diciembre de 2005). Estas operaciones devengan intereses en las condiciones habituales del mercado. La gestión de cobro la siguen realizando las sociedades del Grupo. Asimismo, existen obras adjudicadas bajo la modalidad de "Abono total del precio" de las que se ha procedido a la venta de derechos de cobro futuros derivados de los citados contratos, por importe de 28.111 miles de euros (73.470 miles de euros a 31 de diciembre de 2005). Este importe se ha minorado de la "Producción ejecutada pendiente de certificar".

Mediante estas ventas y cesiones de derechos de cobro se han transmitido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a las cuentas a cobrar, así como el control sobre estas, toda vez que no existen pactos de recompra suscritos entre las sociedades del Grupo y las entidades de crédito que han adquirido los activos y que estas pueden disponer libremente de los activos adquiridos sin que las sociedades del Grupo puedan limitar en modo alguno dicho derecho. Consecuentemente, en el balance consolidado se dan de baja los saldos a cobrar de deudores cedidos o vendidos en las condiciones indicadas.

## 13. Tesorería y equivalentes

El Grupo mediante la gestión administrativa de la tesorería persigue como objetivo principal la optimización de ésta, controlando la liquidez y las necesidades, tratando de conseguir, con una eficiente gestión de los fondos, mantener el menor saldo disponible en nuestras cuentas bancarias y, ante situaciones de tesorería negativa, utilizar las líneas de financiación de la forma más rentable para los intereses del Grupo.

La gestión administrativa de la tesorería de las sociedades dependientes, directa o indirectamente, al 100% de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. se realiza de forma centralizada. Las posiciones de liquidez de dichas empresas participadas fluyen hacia la cabecera de Grupo, quién finalmente traspasa dichas posiciones a Asesoría Financiera y de Gestión, S.A., que es la sociedad del Grupo responsable de rentabilizar dichas puntas de tesorería mediante inversiones en las mejores condiciones y teniendo presente en todo momento los límites de liquidez y seguridad.

A aquellas empresas del Grupo con déficit de tesorería, a fin de que puedan cubrir sus necesidades de liquidez, se las dota de líneas de financiación propias, otorgadas por entidades financieras (nota 15).

Los activos financieros corresponden básicamente a inversiones realizadas a muy corto plazo y de alta liquidez, con una gran rotación, cuya realización inmediata no comportaría costes significativos.

El detalle de la composición de dicho saldo a 31 de diciembre de 2006 y de 2005 es el siguiente:

|                                                                 | 2006             | 2005             |
|-----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tesorería                                                       | 730.855          | 381.144          |
| Depósitos y fianzas con vencimiento inferior a 3 meses          | 35.087           | 9.502            |
| Renta fija negociable                                           | 37.695           | 125.011          |
| Renta fija mantenida hasta el vencimiento                       | 194.827          | 109.863          |
| Créditos                                                        | 372.586          | 338.473          |
| Resto de activos financieros con vencimiento inferior a 3 meses | 59.104           | 77.623           |
|                                                                 | <b>1.430.154</b> | <b>1.041.616</b> |

## 14. Patrimonio neto

El estado de cambios en el patrimonio neto a 31 de diciembre de 2006 y de 2005 adjunto muestra la evolución del patrimonio atribuido a los accionistas de la sociedad dominante y a los minoritarios habida en los respectivos ejercicios.

### I. Patrimonio atribuido a los accionistas de la sociedad dominante

#### a) Capital social

El capital social de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. está representado por 130.567.483 acciones ordinarias al portador de 1 euro de valor nominal cada una.

Todas las acciones tienen los mismos derechos y se encuentran totalmente suscritas y desembolsadas.

Los títulos acciones representativos del capital social de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. forman parte del índice selectivo Ibex 35 y están admitidos a negociación oficial en las cuatro bolsas españolas (Madrid, Barcelona, Bilbao y Valencia) a través del sistema de interconexión bursátil (Mercado Continuo).

En relación a la parte del capital poseído por otras empresas, directamente o por medio de sus filiales, cuando sea igual o superior al 10%, hay que indicar que la empresa B 1998, S.L., según la información que nos ha facilitado en cumplimiento de la legislación vigente, posee una participación, directa e indirecta, del 52,483% del capital social. Asimismo, en el ejercicio 2006 la sociedad grupo Inmocaral, S.A., de acuerdo con el dato que consta en la Comisión Nacional del Mercado de Valores, posee una participación del 15,066%.

La sociedad B 1998, S.L., citada anteriormente, en la que participan D<sup>a</sup> Esther Koplowitz Romero de Juseu (73,375%), Ibersuizas Holdings, S.L. (10,552%), Simante, S.L. (5,726%), Larranza XXI, S.L. (5,339%) y Cartera Deva, S.A. (5,008%), tiene determinados compromisos con sus accionistas, registrados y publicados por la Comisión Nacional del Mercado de Valores y en el Informe de Gobierno Corporativo del Grupo FCC.

La Junta General de accionistas de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. celebrada el 21 de Junio de 2005, acordó autorizar al Consejo de Administración para ampliar, en el plazo de cinco años, el capital social, incluso mediante la emisión de acciones sin voto, de conformidad con el artículo 153.1 b) de la Ley de Sociedades Anónimas. De acuerdo con la citada autorización, dichos aumentos no podrán exceder en conjunto la cifra de 65.283 miles de euros, es decir, la mitad del capital de la sociedad dominante.

#### b) Ganancias acumuladas y otras reservas

La composición de este epígrafe del balance consolidado adjunto a 31 de diciembre de 2006 y de 2005 es la siguiente:

|                                                               | 2006             | 2005             |
|---------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Reservas de la sociedad dominante                             | 729.476          | 701.956          |
| Reservas por operaciones con valores propios                  | 944              | (26.874)         |
| Reservas de consolidación                                     | 1.300.621        | 1.121.733        |
| Revalorizaciones en combinaciones de negocios por etapas      | 53.702           | —                |
| Cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros | (173)            | (30.607)         |
| Diferencias de conversión                                     | (8.902)          | 13.626           |
| Otras reservas                                                | 1.533            | —                |
|                                                               | <b>2.077.201</b> | <b>1.779.834</b> |

##### b.1) Reservas de la sociedad dominante

Conjunto de reservas constituidas por la sociedad Fomento de Construcciones y Contratas S.A. matriz del Grupo, principalmente con origen en beneficios retenidos y, en su caso, en cumplimiento de las diferentes disposiciones legales aplicables.

La composición a 31 de diciembre de 2006 y de 2005 es la siguiente:

|                                | 2006           | 2005           |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Prima de emisión               | 242.133        | 242.133        |
| Reserva legal                  | 26.113         | 26.113         |
| Reserva para acciones propias  | 8.156          | 9.422          |
| Reserva por capital amortizado | 2.770          | 2.770          |
| Reservas voluntarias           | 450.304        | 421.518        |
|                                | <b>729.476</b> | <b>701.956</b> |

##### Prima de emisión

El texto refundido de la Ley de Sociedades Anónimas permite, expresamente, la utilización del saldo de la prima de emisión para ampliar el capital y no establece restricción específica alguna en cuanto a la disponibilidad de su saldo para otros fines.

**Reserva legal**

De acuerdo con el texto refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital. La reserva legal no puede distribuirse a los accionistas, excepto en caso de liquidación.

La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado.

Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

A 31 de diciembre de 2006 la reserva legal de la sociedad dominante está totalmente cubierta.

**Reserva para acciones propias**

Al cierre del ejercicio, la sociedad dominante posee 375.986 acciones propias (434.322 acciones en el ejercicio 2005), de valor nominal de 1 euro, que suponen un 0,29% del capital social (0,33% en el ejercicio 2005), siendo su valor neto en libros de 8.156 miles de euros (9.422 miles de euros en el ejercicio 2005).

En cumplimiento de la obligación dispuesta por la Ley de Sociedades Anónimas en su artículo 79.3ª, la sociedad tiene establecida con cargo a reservas voluntarias, la reserva para acciones propias por un importe de 8.156 miles de euros (9.422 miles de euros en el ejercicio 2005). Esta reserva tiene carácter indisponible en tanto las acciones no sean enajenadas o amortizadas.

**Reserva por capital amortizado**

Esta reserva recoge el valor nominal de las acciones propias amortizadas en el ejercicio 2002 con cargo a reservas disponibles, conforme a lo previsto en el artículo 167.3 de la Ley de Sociedades Anónimas. La reserva por capital amortizado es indisponible, excepto con los mismos requisitos que se exigen para la reducción de capital.

**Reservas voluntarias**

Reservas, para las que no existe ningún tipo de limitación o restricción sobre su disponibilidad, constituidas libremente mediante beneficios de la sociedad dominante una vez aplicada la distribución de dividendos y la dotación a reserva legal u otras reservas de carácter indisponible de acuerdo con la legislación vigente.

**b.2) Reservas por operaciones con valores propios**

En este epígrafe se recogen las acciones de la sociedad dominante poseídas por ésta u otras sociedades del Grupo, por el importe neto resultante de las compras y ventas realizadas que incluye los resultados, netos de impuestos, que pueden generar tales operaciones.

La Junta General de accionistas de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. celebrada el 29 de junio de 2006 acordó otorgar autorización al Consejo de Administración para la adquisición derivativa de acciones propias y autorización a las sociedades filiales para que puedan adquirir acciones de la sociedad dominante, todo ello dentro de los límites y con los requisitos que se exigen en el artículo 75 y siguientes de la Ley de Sociedades Anónimas.

El movimiento habido en los valores propios durante los ejercicios 2006 y 2005 ha sido el siguiente:

|                                        |                 |
|----------------------------------------|-----------------|
|                                        |                 |
| <b>Saldo a 31 de diciembre de 2004</b> | <b>(10.539)</b> |
| Adquisiciones                          | (16.345)        |
| Ventas                                 | 10              |
| <b>Saldo a 31 de diciembre de 2005</b> | <b>(26.874)</b> |
| Adquisiciones                          | (26.038)        |
| Ventas                                 | 43.649          |
| Beneficio por las ventas realizadas    | 10.207          |
| <b>Saldo a 31 de diciembre de 2006</b> | <b>944</b>      |

A continuación se detalla el desglose de los valores propios a 31 de diciembre de 2006 y de 2005:

|                                                | 2006               |                 | 2005               |                 |
|------------------------------------------------|--------------------|-----------------|--------------------|-----------------|
|                                                | Número de acciones | Valor en libros | Número de acciones | Valor en libros |
| Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.    | 375.986            | (8.156)         | 434.322            | (9.422)         |
| Compañía Auxiliar de Agencia y Mediación, S.A. | 316.098            | (1.107)         | 316.098            | (1.107)         |
| Asesoría Financiera y de Gestión, S.A.         | —                  | —               | 343.922            | (16.345)        |
| Valor en libros de los valores propios         |                    | (9.263)         |                    | (26.874)        |
| Beneficio por operaciones con valores propios  | —                  | 10.207          | —                  | —               |
| <b>Total</b>                                   | <b>692.084</b>     | <b>944</b>      | <b>1.094.432</b>   | <b>(26.874)</b> |

A 31 de diciembre de 2006, las acciones de la sociedad dominante, poseídas por ésta o por sociedades dependientes suponen el 0,53% del capital social (el 0,84% a 31 de diciembre de 2005).

### **b.3) Reservas de consolidación**

Este epígrafe del balance consolidado adjunto incluye las reservas en sociedades consolidadas por integración global, proporcional y por el método de la participación, generadas desde el momento de su adquisición. Los importes que componen este concepto para cada una de las sociedades más significativas a 31 de diciembre de 2006 y de 2005, incluyendo en su caso sus sociedades dependientes, son:

|                                        | 2006             | 2005             |
|----------------------------------------|------------------|------------------|
| Grupo Cementos Portland Valderrivas    | 354.289          | 320.849          |
| Grupo Afiges                           | 262.900          | 247.929          |
| Grupo FCC Construcción                 | 141.148          | 121.868          |
| Corporación Financiera Hispánica, S.A. | 103.147          | 102.633          |
| Grupo Realía Business                  | 83.565           | 54.672           |
| FCC Versia, S.A.                       | 55.980           | 50.036           |
| FCC Medio Ambiente, S.A.               | 51.546           | 58.425           |
| Alfonso Benítez, S.A.                  | 26.489           | 22.053           |
| Fedemés, S.L.                          | 13.076           | 13.030           |
| Resto y ajustes de consolidación       | 208.481          | 130.238          |
|                                        | <b>1.300.621</b> | <b>1.121.733</b> |

La participación de la sociedad dominante sobre la reserva originada por la actualización practicada en determinadas sociedades dependientes de la actividad cementera al amparo del Real Decreto Ley 7/1996 (según se ha indicado en la nota 5), a 31 de diciembre de 2006 es de 23.195 miles de euros (23.084 miles de euros a 31 de diciembre de 2005).

### **b.4) Revalorizaciones en combinaciones de negocios por etapas**

Se incluye en esta rúbrica el incremento en las reservas del Grupo por la puesta a valor razonable, neto de impuestos, de los activos y pasivos de las sociedades en las que se ha tomado el control por etapas, de acuerdo con los criterios establecidos en la NIIF 3 "Combinaciones de negocios", ya que la puesta a valor razonable implica un aumento de valor de las participaciones poseídas antes de la toma de control.

La composición de estas reservas por sociedades a 31 de diciembre de 2006 es la siguiente:

| Grupo Tacel                | 27.324        |
|----------------------------|---------------|
| Grupo Cementos Lemona      | 24.321        |
| Dragon Alfa Cement Limited | 2.057         |
|                            | <b>53.702</b> |

### **b.5) Cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros**

Se incluyen en esta rúbrica los cambios en el valor razonable netos de impuestos de los activos financieros disponibles para la venta (nota 10) y de los derivados de cobertura de flujos de caja (nota 23).

La composición de las reservas por variación del valor razonable de instrumentos financieros a 31 de diciembre de 2006 y de 2005 es la siguiente:

|                                          | 2006            | 2005     |                 |
|------------------------------------------|-----------------|----------|-----------------|
| <b>Activos disponibles para la venta</b> | <b>11.694</b>   |          | <b>5.370</b>    |
| World Trade Center Barcelona, S.A.       | 3.243           | 2.190    |                 |
| Vertederos de Residuos, S.A.             | 3.247           | 2.483    |                 |
| SCL Terminal Aéreo de Santiago, S.A.     | 1.124           | —        |                 |
| Xfera Móviles, S.A.                      | 2.794           | —        |                 |
| Resto                                    | 1.286           | 697      |                 |
| <b>Derivados financieros</b>             | <b>(11.867)</b> |          | <b>(35.977)</b> |
| Autovía del Camino, S.A.                 | (7.963)         | (11.419) |                 |
| Urbs Iudex et Causidicus, S.A.           | (9.918)         | (16.172) |                 |
| Resto                                    | 6.014           | (8.386)  |                 |
|                                          | <b>(173)</b>    |          | <b>(30.607)</b> |

**b.6) Diferencias de conversión**

Los importes que componen este concepto para cada una de las sociedades más significativas a 31 de diciembre de 2006 y de 2005 son:

|                                          | 2006           |         | 2005          |       |
|------------------------------------------|----------------|---------|---------------|-------|
| <b>Estados Unidos de Norteamérica</b>    |                |         |               |       |
| Giant Cement Holding, Inc.               | (8.303)        |         | 4.380         |       |
| CDN-USA Inc.                             | —              |         | 1.045         |       |
| Grupo Cementos Lemona                    | —              |         | 783           |       |
| Resto                                    | (894)          | (9.197) | 227           | 6.435 |
| <b>América Latina</b>                    |                |         |               |       |
| Grupo Proactiva                          | (1.112)        |         | 3.005         |       |
| Grupo Cemusa                             | 1.378          |         | 1.711         |       |
| Corporación M&S Internacional C.A., S.A. | 368            |         | 237           |       |
| Resto                                    | (555)          | 79      | 999           | 5.952 |
| <b>Egipto</b>                            |                |         |               |       |
| Egypt Environmental Services, S.A.E.     | 804            |         | 1.052         |       |
| Giza Environmental Services, S.A.E.      | 670            | 1.474   | 733           | 1.785 |
| <b>Unión Europea</b>                     |                |         |               |       |
| Dragon Alfa Cement Limited               | (169)          |         | (237)         |       |
| Resto                                    | 397            | 228     | 26            | (211) |
| <b>Resto</b>                             |                |         |               |       |
| Grupo Corporación Uniland                | (1.944)        |         |               |       |
| Resto                                    | 458            | (1.486) |               | (335) |
|                                          | <b>(8.902)</b> |         | <b>13.626</b> |       |

En el ejercicio 2006, a diferencia del anterior, la devaluación del dólar estadounidense, así como, de las principales divisas latinoamericanas ha supuesto una evolución negativa de las diferencias de conversión.

La inversión neta en el extranjero en divisas distintas al euro representa aproximadamente un 45% del patrimonio neto del Grupo FCC (14% en el ejercicio 2005). A continuación se muestra dicha inversión neta una vez convertida a euros de acuerdo con lo indicado en la nota 2.c), agrupado por mercados geográficos:

|                                | 2006             | 2005           |
|--------------------------------|------------------|----------------|
| Reino Unido                    | 1.129.483        | 28.216         |
| Estados Unidos de Norteamérica | 233.426          | 199.724        |
| América Latina                 | 141.551          | 121.724        |
| Resto                          | 30.729           | 10.258         |
|                                | <b>1.535.189</b> | <b>359.922</b> |

En el Reino Unido destaca el grupo Waste Recycling, adquirido durante el ejercicio, con una inversión neta a 31 de diciembre de 2006 de 1.091.827 miles de euros y dentro del mercado norteamericano el grupo Giant Cement Holding, Inc. con una inversión neta que a 31 de diciembre de 2006 asciende a 194.282 miles de euros (149.439 miles de euros a 31 de diciembre de 2005).

**c) Beneficio por acción**

El beneficio por acción se obtiene como cociente entre el beneficio atribuido a la sociedad dominante y el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

En el Grupo, el beneficio básico por acción y el diluido coinciden, puesto que no existen opciones, warrants o equivalentes, o cualquier otro tipo de instrumento convertible en acciones ordinarias o contratos que pudiesen tener efectos diluyentes en los beneficios por acción.

A continuación detallamos el beneficio por acción básico y diluido del Grupo para los ejercicios 2006 y 2005.

|                             | 2006   | 2005   |
|-----------------------------|--------|--------|
| <b>Beneficio por acción</b> |        |        |
| Básico                      | 4,14 € | 3,25 € |
| Diluido                     | 4,14 € | 3,25 € |

#### d) Dividendo a cuenta

El 19 de diciembre de 2006 la sociedad dominante Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. acordó repartir un dividendo a cuenta de los beneficios del ejercicio 2006 equivalente al 100% bruto sobre el nominal de las acciones, a razón de 1 euro por título, cuyo pago por importe de 130.191 miles de euros se realizó a partir del día 8 de enero de 2007.

## II. Intereses minoritarios

Este epígrafe del balance consolidado adjunto recoge la parte proporcional del neto patrimonial y los resultados del ejercicio después de impuestos de aquellas sociedades en que participan los accionistas minoritarios del Grupo.

La composición del saldo de los intereses minoritarios al cierre de los ejercicios 2006 y 2005 de las principales sociedades es la siguiente:

|                                                  | Neto patrimonial |                | Resultados    | Total          |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------|---------------|----------------|
|                                                  | Capital          | Reservas       |               |                |
| <b>2006</b>                                      |                  |                |               |                |
| Grupo Cementos Portland Valderrivas              | 13.638           | 561.200        | 72.063        | 646.901        |
| Grupo Alpine Mayreder Bau                        | 23               | 65.415         | 1.115         | 66.553         |
| Grupo Tacel                                      | 14.629           | 35.163         | (3.156)       | 46.636         |
| Compañía Concesionaria del Túnel de Sóller, S.A. | 7.238            | (3.491)        | (301)         | 3.446          |
| Corporación M&S Internacional C.A., S.A.         | 5.551            | (3.429)        | (872)         | 1.250          |
| Resto                                            | 17.557           | 17.839         | 4.248         | 39.644         |
|                                                  | <b>58.636</b>    | <b>672.697</b> | <b>73.097</b> | <b>804.430</b> |
| <b>2005</b>                                      |                  |                |               |                |
| Grupo Cementos Portland Valderrivas              | 13.828           | 278.042        | 59.085        | 350.955        |
| Compañía Concesionaria del Túnel de Sóller, S.A. | 7.238            | (3.388)        | (103)         | 3.747          |
| Corporación M&S Internacional C.A., S.A.         | 6.197            | (1.694)        | (2.512)       | 1.991          |
| Resto                                            | 9.084            | 9.038          | 1.422         | 19.544         |
|                                                  | <b>36.347</b>    | <b>281.998</b> | <b>57.892</b> | <b>376.237</b> |

Los principales movimientos de este epígrafe que se presentan en el estado de cambios en el patrimonio neto adjunto se producen por las incorporaciones al perímetro de consolidación, detallado en la nota 3 de esta memoria, tales como los grupos Corporación Uniland y Cementos Lemona, integrados en el grupo Cementos Portland Valderrivas y los grupos Alpine Mayreder Bau y Tacel.

En el ejercicio 2005 el movimiento más significativo del ejercicio correspondió a la compra por parte del Grupo de un 8,5% adicional de participación en la sociedad Cementos Portland Valderrivas, S.A. que provocó una disminución de los intereses minoritarios correspondientes al grupo Cementos Portland Valderrivas por importe de 81.670 miles de euros.

La participación de los socios minoritarios de Cementos Portland Valderrivas, S.A. en la reserva por actualización de balances practicada por las sociedades de la actividad Cementera al amparo del Real Decreto Ley 7/1996, según lo indicado en la nota 5, a 31 de diciembre de 2006 asciende a 11.086 miles de euros (11.197 miles de euros a 31 de diciembre de 2005).

## 15. Deudas con entidades de crédito y otros pasivos no corrientes y corrientes

La política general del Grupo FCC es dotar a todas las compañías de la financiación más adecuada para el normal desarrollo de su actividad. En este sentido se dota a todas sus sociedades de las facilidades crediticias necesarias para el cumplimiento de sus planificaciones presupuestarias con un seguimiento mensual de las mismas. Asimismo, y con carácter general se siguen criterios de diversificación del riesgo asumido por cada entidad financiera, manteniendo en la actualidad líneas abiertas con más de 40 entidades. No obstante lo anterior y siempre que la operación financiera así lo requiera, el Grupo contrata operaciones de cobertura de riesgo de tipo de interés atendiendo a la tipología y estructuración de cada operación (nota 23).

Las deudas con entidades de crédito y los otros pasivos financieros corrientes y no corrientes se clasifican en función de los vencimientos a la fecha del balance, considerando corrientes aquellas deudas cuyo vencimiento tiene lugar en los 12 meses siguientes al cierre de cuentas y no corrientes las que superan dicho periodo.

Tales deudas se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida, es decir, por el capital dispuesto aumentado con los intereses devengados pero no vencidos, aplicando los intereses a resultados en función del capital pendiente de amortizar.

## a) Deudas con entidades de crédito no corrientes y corrientes

El detalle a 31 de diciembre de 2006 y de 2005 es el siguiente:

|                                                  | No corrientes    | Corrientes       | Total            |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>2006</b>                                      |                  |                  |                  |
| Créditos y préstamos                             | 2.082.831        | 2.401.204        | 4.484.035        |
| Deudas sin recurso por financiación de proyectos | 1.870.448        | 37.593           | 1.908.041        |
| Acreedores por arrendamientos financieros        | 44.576           | 57.394           | 101.970          |
|                                                  | <b>3.997.855</b> | <b>2.496.191</b> | <b>6.494.046</b> |
| <b>2005</b>                                      |                  |                  |                  |
| Créditos y préstamos                             | 591.107          | 660.558          | 1.251.665        |
| Deudas sin recurso por financiación de proyectos | 56.920           | 7.733            | 64.653           |
| Acreedores por arrendamientos financieros        | 32.715           | 47.294           | 80.009           |
|                                                  | <b>680.742</b>   | <b>715.585</b>   | <b>1.396.327</b> |

El incremento producido en el ejercicio 2006 en la partida de deudas con entidades de crédito, tanto corrientes como no corrientes, obedece a la financiación de la adquisición de sociedades, efectuada en el marco del plan estratégico del Grupo FCC, así como por la incorporación al perímetro de consolidación del endeudamiento de las mismas, tal como se expone en la nota 3 de esta memoria.

Entre dichas operaciones de financiación hay que destacar las siguientes:

La financiación por la adquisición del grupo Waste Recycling por 1.963.019 miles de euros, distribuidos en un tramo sin recurso por 625.000 miles de libras esterlinas (933.019 miles de euros) referenciado al libor GBP y otro tramo con recurso de 1.030.000 miles de euros. Para la estructuración del tramo sin recurso, la financiación se dimensionó, en función de los flujos de caja esperados a futuro generados por los activos del grupo Waste Recycling con la garantía de las acciones del mismo. Por lo que se refiere al tramo con recurso se estructuró en un crédito puente sindicado suscrito por el Grupo FCC el pasado 22 de septiembre de 2006 con vencimiento marzo de 2007 que está totalmente dispuesto y el tipo de interés del mismo está referenciado al euribor más un adicional del 0,275%. Para esta operación se firmó una cobertura de 200.000 miles de libras esterlinas (297.840 miles de euros). Dicho crédito puente ha sido sustituido por la financiación definitiva en enero de 2007, consistente en un préstamo de 200.000 miles de libras esterlinas (aproximadamente 300.000 miles de euros) y 820.000 miles de euros. Esta operación está sometida al cumplimiento de diversos ratios relacionados con el nivel de beneficio bruto de explotación (ebitda), con recurso al Grupo FCC.

Los préstamos que financian la adquisición del grupo Corporación Uniland por un importe de 1.580.000 miles de euros, también distribuidos en dos tramos, el primero por 800.000 miles de euros, sin recurso y referenciado al euribor, del que se habían dispuesto al cierre del ejercicio 574.846 miles de euros, con vencimiento final en el año 2013 y el segundo, utilizando las líneas y pólizas de crédito a disposición del grupo Cementos Portland Valderrivas por 780.000 miles de euros, referenciado al euribor, del que se han dispuesto 551.773 miles de euros con vencimiento final en el año 2012. El tramo sin recurso es similar al descrito en el párrafo anterior, con la salvedad de que en este caso la financiación se dimensionó en función de los dividendos esperados a futuro generados por el grupo Corporación Uniland. Con relación a esta financiación existen coberturas de tipos de interés por 1.111.900 miles de euros y durante la vigencia de los mismos se deben cumplir diversos ratios relativos a coberturas de la carga financiera y a niveles de endeudamiento neto con relación al beneficio bruto de explotación (ebitda), cumpliéndose al cierre del ejercicio los ratios establecidos.

La financiación para la adquisición del grupo Alpine Mayreder Bau por 483.680 miles de euros fue cubierta con las líneas de crédito del Grupo FCC, fundamentalmente, por el crédito sindicado de 800.000 miles de euros que se describe en los párrafos siguientes.

El límite de las pólizas de crédito y préstamos concedidas al Grupo asciende a 5.993.473 miles de euros (3.176.808 miles de euros en el ejercicio 2005), de las que a 31 de diciembre había disponibles 1.537.339 miles de euros (1.936.940 miles de euros a 31 de diciembre de 2005).

Entre dichas pólizas cabe destacar: el crédito sindicado suscrito por Fomento de Construcciones y Contratas S.A., matriz del Grupo FCC, desde el 30 de julio de 2003 por un importe total de 800.000 miles de euros, subdividido en un tramo "A" denominado crédito a término, por un importe de 700.000 miles de euros, con amortización parcial de 300.000 miles de euros el 30 de julio de 2007 y 400.000 miles de euros el 30 de julio de 2008, y un tramo "B" denominado línea de crédito de carácter renovable por importe de 100.000 miles de euros y vencimiento final a 30 de julio de 2008. Al cierre del ejercicio están dispuestos 550.000 miles de euros que se han aplicado, principalmente, a la adquisición del grupo Alpine Mayreder Bau, comentado anteriormente. El coste financiero de ambos tramos está referenciado al euribor más un adicional que se establece en función del ratio de endeudamiento de cada ejercicio de los estados financieros consolidados del Grupo FCC. En estos momentos dicho adicional está en el 0,275%.

El saldo del epígrafe "Deudas sin recurso por financiación de proyectos" corresponde a la financiación de parte de las adquisiciones de sociedades, comentadas anteriormente, y a las cantidades pendientes de pago relacionadas con la financiación de las inversiones efectuadas en las concesiones.

El tipo de interés medio de estas deudas se fija en base al euribor más un adicional según mercado.

Las principales características comunes a estas financiaciones son:

- Principal garantía de los prestamistas: flujos de caja generados por las propias sociedades vehículo del proyecto y sus activos, cuentas y derechos contractuales. En la medida que el flujo de fondos es la principal garantía para la devolución de la deuda, no existe libre disponibilidad de los fondos para los accionistas hasta que se cumplan determinadas condiciones evaluadas anualmente. Adicionalmente, se dotan y mantienen durante toda la vida de los créditos cuentas de reserva, generalmente correspondientes a los seis meses siguientes del servicio de la deuda, que son indisponibles para la sociedad, y cuya finalidad es atender el servicio de la deuda en caso de que los flujos de caja generados por la sociedad sean insuficientes. Estos fondos figuran en el epígrafe "Otros activos financieros corrientes" del balance consolidado adjunto.
- Recurso limitado a los accionistas: El servicio de la deuda se atiende con los ingresos generados por la explotación de los servicios correspondientes, estando limitada la responsabilidad para las sociedades del Grupo FCC en el caso de que los fondos generados durante el período de vida de la deuda no cubran la totalidad del crédito más los intereses.
- Largo plazo de financiación.

A continuación se presenta un detalle de las cantidades pendientes de pago a 31 de diciembre de 2006 y de 2005 de los proyectos financiados mediante "Deudas sin recurso por financiación de proyectos":

|                                        | 2006             | 2005          |
|----------------------------------------|------------------|---------------|
| Adquisición Waste Recycling Group      | 1.114.294        | –             |
| Adquisición Corporación Uniland, S.A.  | 574.846          | –             |
| Autopista Central Galega (grupo Tacef) | 148.376          | –             |
| Resto                                  | 70.525           | 64.653        |
|                                        | <b>1.908.041</b> | <b>64.653</b> |

En "Resto" se incluye la financiación relacionada con las inversiones efectuadas en las concesiones del ciclo integral de agua de Vigo y de la A.I.E. Aguas y Servicios de la Costa Tropical de Granada y la Compañía Concesionaria del Túnel de Sóller, S.A., así como, la explotación de la planta de residuos sólidos de Vizcaya.

En el siguiente cuadro se muestran desglosados por divisas las deudas con entidades de crédito por los importes dispuestos a 31 de diciembre de 2006 y de 2005:

|                                                  | Euros            | Dólares USA    | Libra Esterlina  | Corona Checa   | Real Brasileño | Resto         | Total            |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|----------------|---------------|------------------|
| <b>2006</b>                                      |                  |                |                  |                |                |               |                  |
| Créditos y préstamos                             | 4.034.087        | 162.146        | 2.573            | 174.641        | 27.598         | 82.990        | 4.484.035        |
| Acreedores por arrendamientos financieros        | 94.209           | –              | 6.367            | –              | 198            | 1.196         | 101.970          |
| Deudas sin recurso por financiación de proyectos | 777.894          | –              | 1.130.147        | –              | –              | –             | 1.908.041        |
|                                                  | <b>4.906.190</b> | <b>162.146</b> | <b>1.139.087</b> | <b>174.641</b> | <b>27.796</b>  | <b>84.186</b> | <b>6.494.046</b> |
| <b>2005</b>                                      |                  |                |                  |                |                |               |                  |
| Créditos y préstamos                             | 1.010.467        | 128.738        | 6.213            | –              | 36.209         | 70.038        | 1.251.665        |
| Acreedores por arrendamientos financieros        | 78.180           | –              | –                | –              | 393            | 1.436         | 80.009           |
| Deudas sin recurso por financiación de proyectos | 64.653           | –              | –                | –              | –              | –             | 64.653           |
|                                                  | <b>1.153.300</b> | <b>128.738</b> | <b>6.213</b>     | <b>–</b>       | <b>36.602</b>  | <b>71.474</b> | <b>1.396.327</b> |

Los créditos y préstamos en dólares USA se han contratado principalmente por las sociedades norteamericanas de la actividad cementera, los contratados en libra esterlina corresponden a la adquisición de la sociedad Waste Recycling Group, anteriormente comentada, y los contratados en coronas checas en la adquisición del grupo SmVaK.

Como "Resto" se incluyen, principalmente, las monedas de América Latina, exceptuando el real brasileño, y las del norte de África.

**b) Obligaciones y empréstitos no corrientes y corrientes**

Entre las partidas más significativas de este epígrafe hay que señalar las que incorpora el grupo cementero Portland Valderrivas, localizado en la sociedad americana Giant Cement Holding, Inc por la emisión de bonos no convertibles de 96 millones de dólares, aproximadamente 72.759 miles de euros, (50.191 miles de euros a 31 de diciembre de 2005) de vencimiento único en 2013 y un tipo de interés referenciado al libor, sobre dicha deuda existe un contrato de cobertura de tipos de interés por un notional de 96 millones de dólares y un tipo de interés del 6,093%. Asimismo, la sociedad Severomoravské Vodovody a Kanalizace Ostrava, A.S. (SmVaK) ha emitido obligaciones no convertibles por importe de 2.000 millones de coronas checas (72.015 miles de euros) que fueron negociados en el mercado de valores de Praga, con vencimiento en 2015 y a un tipo de interés del 5% nominal. Como garantías asociadas a dicha emisión la sociedad se obliga a no conceder prendas adicionales sobre los activos a favor de terceros, a no vender activos por encima de un cierto valor acumulado y a no endeudarse por encima de un importe, por otro lado, la compañía está obligada a mantener un cierto ratio de cobertura de deuda, debido a lo cual, se firmó una operación de cobertura de tipo de interés por importe de 500 millones de coronas checas con vencimiento en el año 2015.

**c) Otros pasivos financieros no corrientes**

Rúbrica de balance que incluye, por una parte, 435.336 miles de euros correspondientes al "put de venta", es decir, el derivado de opción de venta del 20,32% de acciones de la sociedad Corporación Uniland, S.A. cuyos accionistas tienen derecho a ejecutar durante un periodo máximo de 5 años que ha sido comentado en la nota 10, apartado 3 a), de esta memoria y por otra, principalmente, las deudas destinadas a la adquisición de inmovilizados por importe de 123.097 miles de euros (57.768 miles de euros a 31 de diciembre de 2005) que, en su caso, devengan intereses de acuerdo con tipos de mercado.

**d) Otros pasivos financieros corrientes**

Rúbrica de balance que incluye diversas partidas de deudas, que no devengan intereses, entre las que cabe destacar la correspondiente al pago del dividendo a cuenta del ejercicio 2006 por un importe de 130.191 miles de euros (99.682 miles de euros a 31 de diciembre de 2005).

**e) Calendario previsto de vencimientos**

El calendario previsto de vencimientos de las deudas con entidades de crédito y otros pasivos financieros no corrientes es el siguiente:

|                                               | 2008           | 2009           | 2010           | 2011           | 2012 y siguientes | Total            |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-------------------|------------------|
| Deudas con entidades de crédito no corrientes | 820.034        | 270.664        | 329.776        | 434.789        | 2.142.592         | 3.997.855        |
| Obligaciones y empréstitos no corrientes      | 2.040          | 453            | —              | —              | 144.774           | 147.267          |
| Otros pasivos financieros no corrientes       | 9.714          | 4.460          | 5.303          | 438.837        | 135.024           | 593.338          |
|                                               | <b>831.788</b> | <b>275.577</b> | <b>335.079</b> | <b>873.626</b> | <b>2.422.390</b>  | <b>4.738.460</b> |

**f) Resto de otros pasivos no corrientes y otros pasivos corrientes**

Estos epígrafes recogen aquellos pasivos de carácter no comercial en los que ha incurrido el Grupo en la realización de sus actividades. Dichos pasivos incluyen, principalmente, obligaciones pendientes de pago con el personal por periodificaciones de sueldos y salarios devengados pero no exigibles todavía, las cantidades aplazadas a proveedores de inmovilizado que no devengan intereses, así como deudas en concepto de cánones y otros conceptos que las sociedades concesionarias, generalmente de servicios del agua, cobran al usuario final por cuenta de las administraciones públicas concedentes.

El detalle por conceptos a 31 de diciembre de 2006 y de 2005 es el siguiente:

|                                   | 2006           | 2005           |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| <b>No corrientes</b>              |                |                |
| Proveedores de inmovilizado       | 15.736         | 29.582         |
| Resto                             | 24.972         | 5.297          |
|                                   | <b>40.708</b>  | <b>34.879</b>  |
| <b>Corrientes</b>                 |                |                |
| Remuneraciones pendientes de pago | 124.054        | 87.397         |
| Proveedores de inmovilizado       | 74.862         | 78.620         |
| Cánones y otros conceptos         | 79.047         | 49.304         |
|                                   | <b>277.963</b> | <b>215.321</b> |

## 16. Provisiones

Las sociedades del Grupo mantienen registradas provisiones en el pasivo del balance consolidado adjunto por aquellas obligaciones presentes, surgidas a raíz de sucesos pasados, al vencimiento de las cuales y para cancelarlas las empresas consideran probable que se producirá una salida de recursos económicos.

Su dotación se efectúa al nacimiento de la obligación correspondiente y el importe reconocido es la mejor estimación a la fecha de los estados financieros adjuntos del valor actual del desembolso futuro necesario para cancelar la obligación, impactando en los resultados financieros la variación del ejercicio correspondiente a la actualización financiera.

Una parte significativa de las provisiones medioambientales se establecen incrementando el valor de aquellos activos relacionados con las obligaciones adquiridas en materia de protección del medio ambiente, el efecto en resultados se produce al amortizar dicho activo de acuerdo con los coeficientes de amortización indicados al desarrollar la nota 5 "Inmovilizado material".

Su clasificación como corrientes o no corrientes en el balance consolidado adjunto se realiza en función del periodo de tiempo estimado para el vencimiento de la obligación que cubren, siendo no corrientes las que tienen un vencimiento estimado superior al ciclo medio de la actividad que ha originado la provisión.

La composición a 31 de diciembre de 2006 y de 2005 de las provisiones es como sigue:

|                                                  | 2006    |         | 2005    |         |
|--------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| <b>No corrientes</b>                             |         |         |         |         |
| Pensiones y obligaciones similares               | 84.046  |         | 20.424  |         |
| Litigios                                         | 169.972 |         | 189.627 |         |
| Medioambientales                                 | 378.878 |         | 35.964  |         |
| Garantías y obligaciones contractuales y legales | 106.436 |         | 46.818  |         |
| Otros riesgos y gastos                           | 225.209 | 964.541 | 121.972 | 414.805 |
| <b>Corrientes</b>                                |         |         |         |         |
| Liquidación y pérdidas de obra                   | 43.281  |         | 24.556  |         |
| Indemnización al personal de obras               | 6.197   | 49.478  | 6.132   | 30.688  |

Las variaciones habidas en el epígrafe de provisiones durante el ejercicio 2006 y 2005 han sido las siguientes:

|                                                                        | Provisiones<br>no corrientes | Provisiones<br>corrientes |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------|
| <b>Saldo a 31-12-2004</b>                                              | <b>330.991</b>               | <b>27.354</b>             |
| Gastos medioambientales de retirada o desmantelamiento de activos      | 19.044                       | —                         |
| Dotaciones/(Reversiones)                                               | 7.915                        | 1.875                     |
| Trasposos                                                              | 53.885                       | 938                       |
| Variación del perímetro, diferencias de conversión y otros movimientos | 2.970                        | 521                       |
| <b>Saldo a 31-12-2005</b>                                              | <b>414.805</b>               | <b>30.688</b>             |
| Gastos medioambientales de retirada o desmantelamiento de activos      | 16.271                       | —                         |
| Dotaciones/(Reversiones)                                               | 35.603                       | 7.886                     |
| Aplicaciones                                                           | (9.620)                      | —                         |
| Variación del perímetro, diferencias de conversión y otros movimientos | 507.482                      | 10.904                    |
| <b>Saldo a 31-12-2006</b>                                              | <b>964.541</b>               | <b>49.478</b>             |

El Grupo FCC dota las provisiones necesarias para hacer frente a responsabilidades y otros riesgos estimados según lo indicado anteriormente. Adicionalmente, en el epígrafe "(Dotación)/Reversión de provisiones de explotación" de la cuenta de resultados del ejercicio 2006 adjunta se ha registrado una provisión para hacer frente a otros riesgos y gastos futuros derivados de decisiones adoptadas en el ejercicio 2006, en el marco de la mejora e integración de procesos y funciones. Se prevé que dichos costes se incurran en los dos próximos ejercicios.

En el ejercicio 2005 los trasposos correspondían fundamentalmente a pasivos que en el año 2004 estaban clasificados como deudas en el epígrafe "Acreedores comerciales" del balance consolidado.

La partida de "Gastos medioambientales de retirada o desmantelamientos de activos" de acuerdo con la NIC 16 "Inmovilizado Material", recoge la contrapartida del mayor valor de activo correspondiente al valor actualizado de aquellos gastos en los que se incurrirá en el momento que finalice la explotación del activo.

A continuación se detallan las provisiones no corrientes incluidas en "Variación del perímetro, diferencias de conversión y otros movimientos" a 31 de diciembre de 2006 y que corresponden principalmente a las adquisiciones realizadas en el ejercicio (nota 3):

|                                                  | Total Grupo    | Grupo ASA<br>Abfall Service | Grupo Waste<br>Recycling | Grupo Alpine<br>Mayreder Bau | Resto         |
|--------------------------------------------------|----------------|-----------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------|
| Pensiones y obligaciones similares               | 66.023         | 3.853                       | 5.752                    | 39.498                       | 16.920        |
| Litigios                                         | 1.404          | —                           | —                        | 1.457                        | (53)          |
| Medioambientales                                 | 314.411        | 38.024                      | 273.664                  | 132                          | 2.591         |
| Garantías y obligaciones contractuales y legales | 34.482         | —                           | —                        | 34.575                       | (93)          |
| Otros riesgos y gastos                           | 91.162         | 3.772                       | 10.990                   | 47.008                       | 29.392        |
|                                                  | <b>507.482</b> | <b>45.649</b>               | <b>290.406</b>           | <b>122.670</b>               | <b>48.757</b> |

El calendario de los desembolsos esperados a 31 de diciembre de 2006 derivados de las obligaciones cubiertas con provisiones no corrientes es el siguiente:

|                                                  | Hasta<br>5 años | Más de<br>5 años | Total          |
|--------------------------------------------------|-----------------|------------------|----------------|
| Pensiones y obligaciones similares               | 2.455           | 81.591           | 84.046         |
| Litigios                                         | 41.835          | 128.137          | 169.972        |
| Medioambientales                                 | 147.522         | 231.356          | 378.878        |
| Garantías y obligaciones contractuales y legales | 65.121          | 41.315           | 106.436        |
| Otros riesgos y gastos                           | 73.673          | 151.536          | 225.209        |
|                                                  | <b>330.606</b>  | <b>633.935</b>   | <b>964.541</b> |

#### **Pensiones y obligaciones similares**

En el epígrafe de provisiones no corrientes del balance consolidado adjunto se incluyen las que cubren los compromisos de las sociedades del grupo en materia de pensiones y obligaciones similares tales como seguros médicos y de vida, como se indica en la nota 18.

#### **Provisiones para litigios**

Cubren los riesgos de las sociedades del Grupo FCC que intervienen como parte demandada en determinados contenciosos por las responsabilidades propias de las actividades que desarrollan. Los litigios que en número pueden ser significativos son de importes poco relevantes considerados individualmente y no existe ninguno que resulte especialmente destacable.

#### **Provisiones medioambientales**

El Grupo FCC desarrolla una política medioambiental basada no sólo en el estricto cumplimiento de la legislación vigente en materia de mejora y defensa del medio ambiente, sino que va más allá a través del establecimiento de una planificación preventiva y del análisis y minimización del impacto medioambiental de las actividades que desarrolla el Grupo.

La Dirección del Grupo FCC considera que las contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente que a 31 de diciembre de 2006 mantienen las sociedades del Grupo no tendrían un impacto significativo en los estados financieros consolidados adjuntos que incorporan provisiones para cubrir los riesgos probables de carácter medioambiental que se puedan producir.

La nota 22 de esta memoria, dedicada a la Información sobre Medio Ambiente, complementa lo expuesto en materia de provisiones medioambientales.

#### **Garantías y obligaciones contractuales y legales**

Recoge las provisiones para cubrir los gastos de las obligaciones surgidas por los compromisos contractuales y legales que no son de naturaleza medioambiental tales como retiradas de instalaciones al finalizar determinadas contrataciones y gastos destinados a garantizar la calidad del servicio.

#### **Provisiones para otros riesgos y gastos**

En esta rúbrica se incluyen aquellos conceptos no comprendidos en las anteriores denominaciones entre las que cabe destacar las provisiones para cubrir riesgos en la actividad internacional.

#### **Provisión para liquidación de obras**

Corresponde a las pérdidas presupuestadas en obras de acuerdo con los principios de valoración expuestos en la nota 20, así como, a los gastos que se originan en las mismas una vez acabadas hasta que se produce su liquidación definitiva, determinados sistemáticamente en función de un porcentaje sobre el valor de la producción a lo largo de la ejecución de la obra de acuerdo con la experiencia en la actividad de construcción.

#### **Provisión para indemnización al personal de obras**

Las sociedades del Grupo dotan las provisiones para el cese del personal fijo de obra de acuerdo con la regulación establecida por el Texto Refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores para este tipo de contratos. El impacto de estas dotaciones en la cuenta de resultados consolidada no es significativo.

## 17. Situación fiscal

La presente nota desarrolla aquellos epígrafes del balance y cuenta de resultados adjuntos, relacionados con las obligaciones tributarias de cada una de las sociedades pertenecientes al Grupo, tales como activos y pasivos por impuestos diferidos, administraciones públicas deudoras y acreedoras y el gasto por impuesto sobre beneficios.

La aprobación de la Ley 35/2006 de 28 de noviembre que modifica parcialmente el Impuesto sobre Sociedades de las compañías residentes en territorio español, establece entre otros aspectos, la reducción a lo largo de dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Beneficios que en el ejercicio 2006 era del 35% y que pasará a ser del 32,5% en el ejercicio 2007 y del 30% en el ejercicio 2008. En consecuencia, las sociedades del Grupo FCC afectadas por dicha medida han procedido a estimar el ejercicio en que se aplicarán o revertirán aquellos activos y pasivos por impuestos diferidos existentes a 31 de diciembre de 2006 para adaptarlos a los nuevos tipos impositivos indicados y de cuya evaluación ha resultado, por un lado, un ajuste neto de 184 miles de euros que se ha registrado en el epígrafe "Gasto por impuesto sobre beneficios" de la cuenta de resultados adjunta y por otro, 450 miles de euros que han incrementado el epígrafe "Ganancias acumuladas y otras reservas" del balance consolidado adjunto, por aquellos conceptos que con anterioridad y de acuerdo con las NIIF, se habían aplicado directamente a reservas, tales como la carga impositiva en relación al valor razonable de instrumentos financieros, diferencias de conversión, etc.

De conformidad con el expediente 18/89, el Grupo FCC está acogido al régimen de consolidación fiscal del Impuesto sobre Sociedades, integrándose en dicho régimen todas las sociedades que cumplen los requisitos establecidos por la legislación fiscal.

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y las sociedades dependientes que forman el Grupo FCC, así como las uniones temporales de empresas, tienen abiertos a inspección por los impuestos que les son de aplicación todos los ejercicios que legalmente no han prescrito. De los criterios que las autoridades fiscales pudieran adoptar en relación con los ejercicios abiertos a inspección podrían derivarse pasivos fiscales de carácter contingente no susceptibles de cuantificación objetiva. En relación a los ejercicios que han sido inspeccionados, en determinados casos, los distintos criterios aplicados por las citadas autoridades fiscales han originado actas de reclamación que se encuentran recurridas por las correspondientes sociedades del Grupo. No obstante, los administradores de la sociedad dominante estiman que los pasivos que pudieran resultar, tanto por los ejercicios abiertos a inspección como por las actas levantadas, no afectarán de forma significativa al patrimonio del Grupo.

### a) Activos y pasivos por impuestos diferidos

Las diferencias temporales entre el resultado contable y la base imponible del Impuesto sobre sociedades, así como las diferencias entre el valor contable reconocido en el balance consolidado de activos y pasivos y su correspondiente valor a efectos fiscales, dan lugar a impuestos diferidos que se reconocen como activos o pasivos no corrientes, calculados a los tipos impositivos que se espera aplicar en los ejercicios en los que previsiblemente revertirán.

El Grupo Fomento de Construcciones y Contratas tiene activados los impuestos anticipados correspondientes a las diferencias temporales y bases imponibles negativas pendientes de compensar, salvo en los casos en que existen dudas razonables sobre su recuperación futura.

Los activos por impuestos diferidos obedecen principalmente a las diferencias entre las amortizaciones y provisiones dotadas que fiscalmente resultarán deducibles de la base imponible del impuesto sobre sociedades en ejercicios futuros. En general las sociedades del Grupo practican en cada ejercicio las deducciones sobre la cuota contempladas por la legislación fiscal, por lo que no existen importes relevantes entre los activos por impuestos diferidos en concepto de deducciones pendientes de aplicar.

Las bases imponibles negativas de las sociedades dependientes, en general, se han compensado al haberse deducido del impuesto las provisiones de cartera dotadas por las sociedades del Grupo tenedoras de la participación, o bien, al disminuirse dichas bases de la base imponible consolidada en aquellos casos en que la sociedad dependiente tributa en régimen de consolidación fiscal. No obstante, algunas sociedades, principalmente extranjeras de la actividad cementera, tienen registrados activos por impuestos diferidos correspondientes a las bases imponibles negativas por considerar que no existen dudas sobre su recuperabilidad por un importe de 36.350 miles de euros (36.163 miles de euros a 31 de diciembre de 2005).

Los pasivos por impuestos diferidos tienen su origen principalmente:

- En las diferencias entre la valoración fiscal y contable por la puesta a valor razonable de activos derivada de las adquisiciones societarias habidas en los diferentes segmentos de actividad del Grupo FCC, tal y como se indica en la nota 3. En general estos pasivos no supondrán futuras salidas de tesorería debido a que revierten al mismo ritmo que la amortización de los activos revalorizados.
- En la amortización fiscal de los contratos de leasing y la de determinados elementos de inmovilizado material acogidos a planes de amortización fiscal acelerada, entre los que cabe destacar 10.166 miles de euros (12.051 miles de euros a 31 de diciembre de 2005) de los que 9.973 miles de euros corresponden al 30% y 193 miles de euros al 32,5% de las cantidades fiscalmente amortizadas anticipadamente del edificio Torre Picasso afecto a las ventajas fiscales establecidas por el RDL 2/1985 y RDL 3/1993.
- En los beneficios de las uniones temporales de empresas que se incluirán en la base imponible del impuesto sobre sociedades del ejercicio siguiente, y
- En la deducibilidad fiscal del fondo de comercio generado en la adquisición de sociedades no residentes con el límite máximo de la veintea parte de su importe, ya que según la NIIF 3 "Combinaciones de negocios" el fondo de comercio no es amortizable contablemente.

Las variaciones de los impuestos diferidos, de activo y de pasivo, expuestos anteriormente tienen su contrapartida, por un lado en el mayor valor de los activos por la puesta a valor razonable de las combinaciones de negocios por un importe en el ejercicio de 778.454 miles de euros (32.979 a 31 de diciembre de 2005) (ver nota 3), y por otro lado en la imputación directa al epígrafe "Ganancias acumuladas y otras reservas" del balance consolidado adjunto que supone una disminución de las reservas de 2.314 miles de euros (7.498 miles de euros a 31 de diciembre de 2005) por la actualización del valor razonable de los instrumentos financieros.

Adicionalmente, en el punto c) "Gasto por impuesto sobre beneficios" de esta misma nota se muestran las variaciones del resto de impuestos diferidos que incluyen la deducibilidad fiscal del fondo de comercio que han generado las adquisiciones de sociedades extranjeras y que han reducido el Impuesto sobre Sociedades a pagar en el ejercicio 2006 en 10.850 miles de euros.

A continuación se presentan los vencimientos previstos de los impuestos diferidos:

|         | 2007   | 2008   | 2009   | 2010   | 2011 y siguientes | Total     |
|---------|--------|--------|--------|--------|-------------------|-----------|
| Activos | 36.339 | 26.114 | 10.527 | 15.611 | 294.478           | 383.069   |
| Pasivos | 93.598 | 41.592 | 38.074 | 34.846 | 906.157           | 1.114.267 |

## b) Administraciones públicas

La composición a 31 de diciembre de 2006 y de 2005 de los activos y pasivos corrientes del epígrafe "Administraciones públicas" es la siguiente:

### Activos corrientes

|                                             | 2006           | 2005           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Impuesto sobre el Valor Añadido a recuperar | 130.481        | 99.684         |
| Resto conceptos tributarios y otros         | 37.308         | 30.331         |
|                                             | <b>167.789</b> | <b>130.015</b> |

### Pasivos corrientes

|                                            | 2006           | 2005           |
|--------------------------------------------|----------------|----------------|
| Impuesto sobre el Valor Añadido a ingresar | 245.851        | 176.403        |
| Impuesto sobre Sociedades a pagar          | 178.323        | 138.569        |
| Resto conceptos tributarios y otros        | 263.616        | 140.138        |
|                                            | <b>687.790</b> | <b>455.110</b> |

## c) Gasto por impuesto sobre beneficios

El gasto por el impuesto sobre beneficios que recoge la cuenta de resultados consolidada adjunta se determina a partir del beneficio consolidado antes de impuestos, aumentado o disminuido por las diferencias permanentes entre la base imponible del citado impuesto y el resultado contable. A dicho resultado contable ajustado se le aplica el tipo impositivo que corresponde según la legislación que le resulta aplicable a cada sociedad y se minora en las bonificaciones y deducciones devengadas durante el ejercicio, añadiendo a su vez aquellas diferencias, positivas o negativas, entre la estimación del impuesto realizada para el cierre de cuentas del ejercicio anterior y la posterior liquidación del impuesto en el momento del pago.

El gasto por el impuesto sobre beneficios devengado en el ejercicio asciende a 278.022 miles de euros (217.159 miles de euros en el ejercicio 2005), tal como se ha recogido en la cuenta de resultados adjunta. A continuación se presenta la conciliación entre el gasto y la cuota fiscal devengada:

|                                                                 | 2006     |               |                | 2005     |               |                |
|-----------------------------------------------------------------|----------|---------------|----------------|----------|---------------|----------------|
| Resultado contable consolidado del ejercicio antes de impuestos |          |               | 886.630        |          |               | 696.449        |
|                                                                 | Aumentos | Disminuciones |                | Aumentos | Disminuciones |                |
| Ajustes y eliminaciones de consolidación                        |          | (55.168)      | (55.168)       |          | (59.418)      | (59.418)       |
| Diferencias permanentes                                         | 33.014   | (36.147)      | (3.133)        | 15.275   | (9.286)       | 5.989          |
| <b>Resultado contable consolidado ajustado</b>                  |          |               | <b>828.329</b> |          |               | <b>643.020</b> |
| Diferencias temporales                                          |          |               |                |          |               |                |
| - Con origen en el ejercicio                                    | 209.052  | (233.437)     | (24.385)       | 274.265  | (231.140)     | 43.125         |
| - Con origen en ejercicios anteriores                           | 225.929  | (187.544)     | 38.385         | 128.133  | (67.328)      | 60.805         |
| <b>Base imponible consolidada resultado fiscal</b>              |          |               | <b>842.329</b> |          |               | <b>746.950</b> |

|                                            | 2006           | 2005           |
|--------------------------------------------|----------------|----------------|
| Resultado contable consolidado ajustado    | 828.329        | 643.020        |
| Cuota del impuesto sobre beneficios        | 290.188        | 225.057        |
| Deducciones y bonificaciones               | (15.032)       | (15.070)       |
| Ajustes por cambio tipo impositivo         | (184)          | –              |
| Otros ajustes                              | 3.050          | 7.172          |
| <b>Gasto por impuesto sobre beneficios</b> | <b>278.022</b> | <b>217.159</b> |

Las deducciones y bonificaciones comprenden las relativas a la protección medioambiental, inversiones en el extranjero, I+D y reinversión de beneficios por venta de inmovilizados.

## 18. Planes de pensiones y obligaciones similares

Las sociedades españolas del Grupo, en general, no tienen establecidos planes de pensiones complementarios a los de la Seguridad Social. No obstante, de acuerdo con lo establecido por el Texto Refundido de la Ley de Regulación de los Planes y Fondos de Pensiones, en aquellos casos concretos en que existen obligaciones similares, las sociedades proceden a externalizar los compromisos en materia de pensiones y otras obligaciones similares con su personal.

Adicionalmente, previa autorización de la Comisión Ejecutiva, en su día se contrató y pagó la prima de seguro para atender el pago de las contingencias relativas al fallecimiento, incapacidad laboral permanente, premios y pensiones de jubilación u otros conceptos a favor, entre otros, de los consejeros ejecutivos y directivos. En particular, las contingencias que dan lugar a indemnización son las que supongan extinción de la relación laboral por cualquiera de los siguientes motivos:

- Decisión unilateral de la empresa.
- Disolución o desaparición de la sociedad matriz por cualquier causa, incluyendo la fusión o escisión.
- Fallecimiento o invalidez permanente.
- Otras causas de incapacitación física o legal.
- Modificación sustancial de las condiciones profesionales.
- Cese, una vez cumplidos los 60 años, a petición del directivo y con la conformidad de la empresa.
- Cese, una vez cumplidos los 65 años, por decisión unilateral del directivo.

En la cuenta de resultados consolidada adjunta se incluyen pagos en concepto de primas por dicho seguro por importe de 4.619 miles de euros (3.810 miles de euros en 2005) e ingresos por extornos sobre las primas pagadas por importe de 235 miles de euros (1.281 miles de euros en 2005). A 31 de diciembre de 2006, una vez efectuados los pagos netos citados, el valor razonable de las primas aportadas cubre la totalidad de las obligaciones actuariales contraídas.

En relación a los compromisos adquiridos por las sociedades españolas del Grupo en materia de remuneraciones postempleo con antiguos miembros de la dirección, en el pasivo del balance consolidado adjunto del ejercicio 2006 figuran deudas registradas por su valor actual que en total ascienden a 3.225 miles de euros (3.267 miles de euros en el ejercicio 2005). Por otra parte, con cargo a dicha provisión, se pagan remuneraciones por importe de 221 miles de euros, tanto en el ejercicio 2006 como en el 2005.

Algunas sociedades extranjeras del Grupo tienen asumido el compromiso de complementar las prestaciones por jubilación y otras obligaciones similares de sus empleados. La valoración de las obligaciones devengadas y, en su caso, de los activos afectos ha sido realizada por expertos actuarios independientes a través de métodos y técnicas actuariales generalmente aceptados y recogidas, en su caso, en el balance consolidado adjunto en el epígrafe “Provisiones no corrientes” dentro del concepto “Pensiones y obligaciones similares”, de acuerdo con los criterios establecidos por las NIIF.

Las prestaciones más significativas a las que se refiere el párrafo anterior son las siguientes:

- La sociedad cementera Giant Cement Holding, Inc., residente en los Estados Unidos de Norteamérica, tiene asumido el compromiso de complementar las prestaciones por jubilación de sus empleados. La valoración de los activos afectos y de las obligaciones devengadas ha sido realizada por expertos actuarios independientes. Para ello se ha empleado el método de “Acreditación proporcional año a año” utilizando una tasa actuarial media del 6 %. Al 31 de diciembre de 2006 el valor razonable de los activos afectos al plan asciende a 45.758 miles de euros (48.430 miles de euros al cierre de 2005) y el valor actuarial de las obligaciones devengadas ascienden a 44.810 miles de euros (50.116 miles de euros al cierre del 2005).

Adicionalmente, dicha compañía tiene asumido el compromiso con cierto colectivo de sus trabajadores, de mantenerles el seguro médico y de vida una vez cese su relación laboral, recogándose por este concepto como “Provisiones para pensiones y obligaciones similares” en el epígrafe del balance “Provisiones no corrientes” un importe de 12.738 miles de euros (14.978 miles de euros en el ejercicio 2005). Al 31 de diciembre de 2006, el déficit actuarial por compromisos asumidos con el personal en materia de prestaciones por jubilación y seguros médicos asciende a 9.066 miles de euros que no están provisionados en los libros consolidados del grupo Cementos Portland Valderrivas,

ya que, de acuerdo con lo permitido por la NIC 19 “Retribuciones a los empleados”, el grupo ha optado por el criterio de diferimiento de las pérdidas y ganancias actuariales que serán registradas en la cuenta de resultados sistemáticamente durante los años restantes de la vida laboral de los empleados para las obligaciones por pensiones y la esperanza de vida para las obligaciones médicas.

- Las sociedades del grupo Waste Recycling, residentes en el Reino Unido y adquiridas en el presente ejercicio, incorporan al balance consolidado adjunto a 31 de diciembre de 2006 las prestaciones asumidas con sus empleados, representadas por unos activos, afectos a los planes para atender dichas prestaciones. cuyo valor razonable asciende a 40.409 miles de euros, con un valor actuarial de las obligaciones devengadas que ascienden a 45.213 miles de euros. La diferencia neta supone un pasivo de 4.804 miles de euros, la cuál se ha recogido como “Provisión de pensiones y obligaciones similares” en el balance consolidado adjunto. En el epígrafe “(Dotación)/Reversión de provisiones de explotación” de la cuenta de resultados consolidada adjunta se incluye un ingreso de 944 miles de euros por la diferencia neta entre el coste de los servicios y las contribuciones realizadas al plan. La tasa actuarial media utilizada ha sido del 5,10%.
- Las sociedades del grupo Alpine Mayreder Bau adquiridas en el presente ejercicio, a 31 de diciembre de 2006 incorporan 39.498 miles de euros que corresponden al valor actuarial de las obligaciones devengadas por pensiones y por indemnizaciones al personal al finalizar la relación laboral, no existiendo activos afectos a las mismas. El importe de las obligaciones citadas se presentan en el epígrafe de “Provisiones de pensiones y obligaciones similares” del balance consolidado adjunto. Como consecuencia de que el citado grupo se ha incorporado al perímetro de consolidación del Grupo FCC en el mes de noviembre, su impacto en la cuenta de resultados consolidada adjunta, no es significativo. La tasa actuarial media utilizada ha sido del 4,50%.
- Por último, la sociedad Aeroporti di Roma Handling SpA, adquirida en el presente ejercicio, también incorpora en el epígrafe “Provisiones para pensiones y obligaciones similares” del balance consolidado adjunto a 31 de diciembre de 2006 un importe de 17.643 miles de euros que corresponden al valor actuarial de las obligaciones devengadas, no teniendo activos afectos a las mismas. En el epígrafe “Dotación/Reversión de provisiones de explotación” de la cuenta de resultados consolidada adjunta se incluye un ingreso de 962 miles de euros por la diferencia neta entre el coste de los servicios y las ganancias actuariales. La tasa actuarial media utilizada ha sido del 4,37%.

## 19. Garantías comprometidas con terceros y otros pasivos contingentes

A 31 de diciembre de 2006, el Grupo tenía prestados avales ante terceros, en su mayor parte ante organismos públicos y clientes privados para garantizar el buen fin de la ejecución de obras y contratos de saneamiento urbano, por un importe de 3.103.596 miles de euros (2.510.746 miles de euros a 31 de diciembre de 2005).

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y las sociedades dependientes del Grupo intervienen como parte demandada en determinados litigios por las responsabilidades propias de las diversas actividades del Grupo en el desarrollo de los contratos adjudicados y para las que existen dotadas provisiones (véase nota 16). Dichos litigios que en número pueden ser significativos, son de importes poco relevantes considerados individualmente y no existe ninguno que resulte especialmente destacable. Por este motivo, en base a la experiencia demostrada y a las provisiones existentes, los pasivos resultantes no afectarían de forma significativa al patrimonio del Grupo.

La participación de las sociedades del Grupo en negocios conjuntos gestionados mediante uniones temporales de empresas, comunidades de bienes, cuentas en participación, agrupaciones de interés económico y otras entidades de características jurídicas similares supone para los socios partícipes compartir la responsabilidad solidaria sobre la actividad desarrollada (véase nota 9).

Existen compromisos de pagos futuros no cancelables en concepto de arrendamiento operativo de edificios y construcciones, suscritos principalmente por las sociedades dedicadas a la actividad de logística, por un importe de 355.952 miles de euros (183.138 miles de euros en el ejercicio 2005), cuya imputación a la cuenta de resultados se realiza en función del devengo.

## 20. Ingresos y gastos

En las actividades de construcción, el Grupo reconoce los resultados de acuerdo con el criterio de grado de avance, determinado a través de la medición de las obras ejecutadas en el periodo y de los costes de ejecución de las obras que se registran contablemente en función de su devengo, reconociéndose los ingresos correspondientes al valor a precio de venta de las obras ejecutadas que se encuentran amparadas por un contrato principal firmado con la propiedad, en modificaciones al mismo aprobadas por ésta o para los cuales se tiene una certeza razonable sobre su recuperabilidad, ya que en este sector de actividad los ingresos y los costes de las obras pueden sufrir importantes modificaciones durante el periodo de ejecución, que son de difícil anticipación y cuantificación objetiva. Las pérdidas presupuestadas se reconocen como resultados del ejercicio.

Para el resto de actividades, los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, esto es, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Los costes de ejecución y explotación incluyen los intereses correspondientes al periodo de pago habitual en los sectores de Construcción y Servicios de acuerdo con las condiciones del mercado.

## a) Ingresos de explotación

Las sociedades registran los ingresos de explotación en el epígrafe "Importe neto de la cifra de negocios", salvo los trabajos realizados para el inmovilizado propio, las subvenciones de explotación y los gastos repercutibles a los inquilinos en la actividad inmobiliaria que se reconocen como "Otros ingresos" en la cuenta de resultados consolidada.

En la nota 21 "Información por segmentos de actividad" se presenta la aportación de las áreas de actividad al importe neto de la cifra de negocios consolidada.

La composición de los otros ingresos para los ejercicios 2006 y 2005 es la siguiente:

|                                                   | 2006          | 2005          |
|---------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Trabajos realizados para el inmovilizado propio   | 34.435        | 40.569        |
| Subvenciones de explotación                       | 13.080        | 17.484        |
| Gastos repercutibles de la actividad inmobiliaria | 6.001         | 6.601         |
|                                                   | <b>53.516</b> | <b>64.654</b> |

## b) Aprovisionamientos y otros gastos externos

La composición del saldo de aprovisionamientos y otros gastos externos a 31 de diciembre de 2006 y 2005 es la siguiente:

|                                                          | 2006             | 2005             |
|----------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Trabajos realizados por subcontratistas y otras empresas | 2.878.400        | 2.080.214        |
| Compras y aprovisionamientos                             | 1.634.444        | 1.196.837        |
| Otros gastos externos                                    | 1.512.614        | 1.069.045        |
|                                                          | <b>6.025.458</b> | <b>4.346.096</b> |

## c) Gastos de personal

A continuación se presenta el detalle de los gastos de personal para los ejercicios 2006 y 2005:

|                          | 2006             | 2005             |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Sueldos y salarios       | 1.649.381        | 1.402.833        |
| Seguridad Social         | 457.513          | 393.324          |
| Otros gastos de personal | 73.156           | 67.458           |
|                          | <b>2.180.050</b> | <b>1.863.615</b> |

El número medio de empleados del Grupo, distribuido por categorías profesionales en los ejercicios 2006 y 2005, es el siguiente:

|                                          | 2006          | 2005          |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
| Directores y titulados de grado superior | 4.574         | 3.443         |
| Técnicos titulados de grado medio        | 5.366         | 3.450         |
| Administrativos y asimilados             | 5.681         | 5.471         |
| Resto personal asalariado                | 60.435        | 55.052        |
|                                          | <b>76.056</b> | <b>67.416</b> |

## d) Ingresos y gastos financieros

Tanto los ingresos como los gastos financieros, en su caso, se calculan utilizando el método del tipo de interés efectivo, y se reconocen en la cuenta de resultados consolidada adjunta en el momento de su devengo.

El detalle de los ingresos financieros, según los activos que los generan, en los ejercicios 2006 y 2005 es el siguiente:

|                                               | 2006          | 2005          |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Activos financieros negociables               | 2.095         | 2.882         |
| Activos financieros disponibles para la venta | 3.983         | 589           |
| Activos mantenidos hasta el vencimiento       | 5.002         | 2.581         |
| Créditos no corrientes y corrientes           | 29.439        | 17.401        |
| Obras "abono total del precio"                | 5.254         | 6.694         |
| Tesorería y equivalente                       | 25.762        | 11.057        |
|                                               | <b>71.535</b> | <b>41.204</b> |

La composición de los gastos financieros en los ejercicios 2006 y 2005 es la siguiente:

|                                                      | 2006           | 2005          |
|------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Créditos y préstamos                                 | 128.103        | 39.203        |
| Deudas sin recurso por financiación de proyectos     | 29.131         | 3.902         |
| Acreedores por arrendamientos financieros            | 3.620          | 1.537         |
| Otras deudas con terceros                            | 4.448          | 4.597         |
| Cesión de créditos y obras "abono total del precio"  | 23.106         | 14.739        |
| Descuento por pronto pago y otros gastos financieros | 20.731         | 16.903        |
|                                                      | <b>209.139</b> | <b>80.881</b> |

#### e) Resultado por variaciones de valor de instrumentos financieros

La composición del saldo del resultado por variaciones de valor de instrumentos financieros es la siguiente:

|                                               | 2006          | 2005         |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------|
| <b>Variaciones del valor</b>                  |               |              |
| Activos financieros negociables               | (212)         | 6.033        |
| Activos financieros disponibles para la venta | 5.436         | 1.293        |
| Activos mantenidos hasta el vencimiento       | 963           | —            |
| Créditos                                      | (1.280)       | (169)        |
| Derivados                                     | 55.823        | 2.039        |
| <b>Deterioro de valor</b>                     |               |              |
| Activos financieros negociables               | 159           | —            |
| Activos financieros disponibles para la venta | (5.789)       | (3.818)      |
| Créditos                                      | 1.203         | —            |
|                                               | <b>56.303</b> | <b>5.378</b> |

La partida "Derivados" incluye 54.226 miles de euros de un instrumento financiero derivado de permuta de flujos de caja determinados por la cotización de valores de renta variable, con vencimiento 30 de marzo de 2007. Al cierre del ejercicio, el valor estimado del mismo es cero y no se espera que la cancelación a su vencimiento afecte de forma significativa a los resultados del Grupo del ejercicio 2007.

#### f) Otros beneficios o pérdidas

En el ejercicio 2006 se incluyen, dentro del epígrafe "Otros beneficios o pérdidas" de la cuenta de resultados consolidada adjunta, principalmente, resultados por ventas de inmovilizado material y de participaciones de sociedades del perímetro de consolidación, cuando dichas ventas no suponen interrupción de actividades ni activos no corrientes mantenidos para la venta.

En el ejercicio 2005 figuran dentro de este epígrafe, principalmente, ingresos por la venta de terrenos anexos a las fábricas del área de Cementos no utilizados en la actividad productiva y gastos incurridos en el proceso de modernización de los sistemas de producción en las fábricas de la sociedad Giant Cement Holding Inc.

|                                                                       |              |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>2006</b>                                                           |              |
| Ventas de inmovilizado material                                       | 4.732        |
| Ventas de participaciones en empresas del Grupo del área de Servicios | 2.654        |
| Otros conceptos                                                       | (634)        |
|                                                                       | <b>6.752</b> |
| <b>2005</b>                                                           |              |
| Cambios proceso productivo Giant Cement Holding Inc.                  | (10.163)     |
| Ventas inmovilizado material área de Cementos                         | 7.580        |
| Otros conceptos                                                       | 4.634        |
|                                                                       | <b>2.051</b> |

## 21. Información por segmentos de actividad

---

### a) Segmentos de actividad

Los segmentos de actividad que se presentan coinciden con las áreas de negocio, tal como se ha expuesto en la nota 1. La información de cada segmento, reflejada en los cuadros que se presentan a continuación, se ha realizado de acuerdo con los criterios de gestión establecidos internamente por la Dirección del Grupo que son coincidentes con las políticas contables adoptadas para preparar y presentar los estados financieros consolidados del Grupo.

La columna "Otras actividades" incluye la actividad financiera derivada de la gestión centralizada de tesorería del Grupo; la actividad Inmobiliaria, que se desarrolla a través de la explotación en régimen de Comunidad de Propietarios de la Torre Picasso, tal como se expone en la nota 5, y la participación en el grupo Realia Business (nota 8); y aquellas sociedades que no pertenecen a ninguna de las áreas del Grupo citadas anteriormente.

#### ***Cuenta de resultados por segmentos***

En particular, la información reflejada en los cuadros siguientes incluye como resultado del segmento para los ejercicios 2006 y 2005:

- La totalidad de ingresos y gastos de explotación de las sociedades dependientes y negocios conjuntos que corresponden a la actividad desarrollada por el segmento.
- Los ingresos y gastos por intereses derivados de activos y pasivos del segmento, los dividendos y los beneficios y pérdidas procedentes de ventas de inversiones financieras propias del segmento.
- La participación en el resultado de las empresas asociadas que se consolidan según el método de la participación.
- Los ocasionados por el deterioro de inmovilizado material e intangible y otros beneficios y pérdidas (véase la nota 20) que se incluyen en el epígrafe "Otros resultados".
- El gasto por impuesto sobre beneficios correspondiente a las operaciones realizadas por cada segmento.
- Dentro de la columna "Otras actividades" se incluyen, además de lo indicado anteriormente, las eliminaciones por operaciones financieras o transacciones realizadas entre segmentos del Grupo.
- En el epígrafe "Contribución al beneficio del Grupo FCC" se muestra la aportación de cada área al patrimonio atribuido a los accionistas de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.

|                                                                 | Total Grupo | Servicios      |          | Construcción | Cementos  | Otras actividades |
|-----------------------------------------------------------------|-------------|----------------|----------|--------------|-----------|-------------------|
|                                                                 |             | Medio Ambiente | Versia   |              |           |                   |
| <b>2006</b>                                                     |             |                |          |              |           |                   |
| Importe neto de la cifra de negocios a clientes ajenos al Grupo | 9.480.928   | 2.835.632      | 867.080  | 4.395.254    | 1.466.557 | (83.595)          |
| Beneficio bruto de explotación                                  | 1.387.308   | 501.371        | 104.184  | 268.635      | 485.315   | 27.803            |
| Porcentaje sobre la cifra de negocio                            | 14,63%      | 17,68%         | 12,02%   | 6,11%        | 33,09%    | –                 |
| Dotación a la amortización del inmovilizado                     | (474.506)   | (218.031)      | (54.079) | (51.574)     | (148.290) | (2.532)           |
| (Dotación)/Reversión de provisiones de explotación              | (31.528)    | (32.428)       | 8.166    | 23.981       | (2.015)   | (29.232)          |
| Beneficio neto de explotación                                   | 881.274     | 250.912        | 58.271   | 241.042      | 335.010   | (3.961)           |
| Porcentaje sobre la cifra de negocios                           | 9,30%       | 8,85%          | 6,72%    | 5,48%        | 22,84%    | –                 |
| Resultado financiero                                            | (85.708)    | (81.430)       | (20.911) | (13.007)     | (53.607)  | 83.247            |
| Participación en el resultado de empresas asociadas             | 89.078      | 4.289          | 187      | 624          | 5.210     | 78.768            |
| Otros resultados                                                | 1.986       | 435            | (636)    | 281          | 1.380     | 526               |
| Beneficio antes de impuestos de actividades continuadas         | 886.630     | 174.206        | 36.911   | 228.940      | 287.993   | 158.580           |
| Gasto por impuesto sobre beneficios                             | (278.022)   | (46.175)       | (12.367) | (91.384)     | (97.225)  | (30.871)          |
| Intereses minoritarios                                          | (73.097)    | (4.420)        | 513      | 2.870        | (14.904)  | (57.156)          |
| Beneficio atribuido a la sociedad dominante                     | 535.511     | 123.611        | 25.057   | 140.426      | 175.864   | 70.553            |
| Contribución al beneficio del Grupo FCC                         | 535.511     | 123.611        | 25.057   | 140.426      | 118.706   | 127.711           |
| <b>2005</b>                                                     |             |                |          |              |           |                   |
| Importe neto de la cifra de negocios a clientes ajenos al Grupo | 7.089.787   | 2.078.008      | 721.509  | 3.346.724    | 978.380   | (34.834)          |
| Beneficio bruto de explotación                                  | 988.903     | 342.761        | 110.690  | 191.397      | 312.309   | 31.746            |
| Porcentaje sobre la cifra de negocios                           | 13,95%      | 16,49%         | 15,34%   | 5,72%        | 31,92%    | –                 |
| Dotación a la amortización del inmovilizado                     | (318.768)   | (131.189)      | (51.285) | (35.184)     | (96.941)  | (4.169)           |
| (Dotación)/Reversión de provisiones de explotación              | (13.957)    | (10.213)       | (3.149)  | (48)         | (265)     | (282)             |
| Beneficio neto de explotación                                   | 656.178     | 201.359        | 56.256   | 156.165      | 215.103   | 27.295            |
| Porcentaje sobre la cifra de negocios                           | 9,26%       | 9,69%          | 7,80%    | 4,67%        | 21,99%    | –                 |
| Resultado financiero                                            | (28.259)    | (30.605)       | (11.689) | 4.942        | (13.525)  | 22.618            |
| Participación en el resultado de empresas asociadas             | 78.364      | 1.938          | 95       | (396)        | 9.238     | 67.489            |
| Otros resultados                                                | (9.834)     | (10.892)       | (1.172)  | 1.694        | 704       | (168)             |
| Beneficio antes de impuestos de actividades continuadas         | 696.449     | 161.800        | 43.490   | 162.405      | 211.520   | 117.234           |
| Gasto por impuesto sobre beneficios                             | (217.159)   | (58.502)       | (15.632) | (54.960)     | (68.880)  | (19.185)          |
| Intereses minoritarios                                          | (57.892)    | (1.711)        | 415      | 2.491        | (5.537)   | (53.550)          |
| Beneficio atribuido a la sociedad dominante                     | 421.398     | 101.587        | 28.273   | 109.936      | 137.103   | 44.499            |
| Contribución al beneficio del Grupo FCC                         | 421.398     | 101.587        | 28.273   | 109.936      | 83.556    | 98.046            |

El detalle de la contribución después de impuestos al beneficio del Grupo FCC de los distintos conceptos incluidos en “Otras actividades” para los ejercicios 2006 y 2005 es el siguiente:

|                                                                  | 2006           | 2005          |
|------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Participación en el resultado del grupo Realia Business (nota 8) | 78.739         | 67.489        |
| Torre Picasso (nota 5)                                           | 9.571          | 9.524         |
| Gestión financiera                                               | 54.080         | 12.934        |
| Otros conceptos                                                  | (14.679)       | 8.099         |
|                                                                  | <b>127.711</b> | <b>98.046</b> |

## Balance por segmentos

|                                                                           | Total Grupo       | Servicios        |                  | Construcción     | Cementos         | Otras actividades |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|
|                                                                           |                   | Medio Ambiente   | Versia           |                  |                  |                   |
| <b>2006</b>                                                               |                   |                  |                  |                  |                  |                   |
| <b>Activo</b>                                                             |                   |                  |                  |                  |                  |                   |
| Activos no corrientes                                                     | 11.580.539        | 5.240.180        | 626.584          | 1.808.388        | 3.422.887        | 482.500           |
| Inmovilizado material                                                     | 6.718.156         | 3.363.227        | 307.579          | 912.260          | 2.079.698        | 55.392            |
| Activos intangibles                                                       | 3.257.872         | 1.633.560        | 245.869          | 357.321          | 975.618          | 45.504            |
| Inversiones en empresas asociadas                                         | 583.512           | 31.381           | 2.504            | 221.580          | 30.914           | 297.133           |
| Activos financieros no corrientes                                         | 605.190           | 170.739          | 23.117           | 121.442          | 276.313          | 13.579            |
| Otros activos no corrientes                                               | 415.809           | 41.273           | 47.515           | 195.785          | 60.344           | 70.892            |
| Activos corrientes                                                        | 7.441.535         | 1.531.699        | 441.265          | 4.363.240        | 810.244          | 295.087           |
| Existencias                                                               | 1.079.834         | 39.217           | 34.895           | 825.188          | 179.962          | 572               |
| Deudores y otras cuentas a cobrar                                         | 4.776.272         | 1.170.568        | 350.125          | 2.900.944        | 410.463          | (55.828)          |
| Otros activos financieros corrientes                                      | 155.275           | 115.388          | 7.615            | 40.264           | 13.104           | (21.096)          |
| Tesorería y equivalentes                                                  | 1.430.154         | 206.526          | 48.630           | 596.844          | 206.715          | 371.439           |
| <b>Total activo</b>                                                       | <b>19.022.074</b> | <b>6.771.879</b> | <b>1.067.849</b> | <b>6.171.628</b> | <b>4.233.131</b> | <b>777.587</b>    |
| <b>Pasivo</b>                                                             |                   |                  |                  |                  |                  |                   |
| Patrimonio neto                                                           | 3.417.518         | 634.184          | 163.237          | 590.448          | 1.374.254        | 655.395           |
| Pasivos no corrientes                                                     | 6.857.976         | 2.973.495        | 299.880          | 727.796          | 2.446.997        | 409.808           |
| Deudas con entidades de crédito y otros pasivos financieros no corrientes | 4.738.460         | 1.924.295        | 222.146          | 353.622          | 2.032.384        | 206.013           |
| Provisiones no corrientes                                                 | 964.541           | 484.895          | 47.574           | 225.532          | 46.973           | 159.567           |
| Otros pasivos no corrientes                                               | 1.154.975         | 564.305          | 30.160           | 148.642          | 367.640          | 44.228            |
| Pasivos corrientes                                                        | 8.746.580         | 3.164.200        | 604.732          | 4.853.384        | 411.880          | (287.616)         |
| Deudas con entidades de créditos y otros pasivos financieros corrientes   | 2.656.421         | 2.077.923        | 361.320          | 453.387          | 98.741           | (334.950)         |
| Acreedores comerciales y otros pasivos corrientes                         | 6.040.681         | 1.081.764        | 242.723          | 4.355.722        | 313.139          | 47.333            |
| Provisiones corrientes                                                    | 49.478            | 4.513            | 689              | 44.275           | —                | 1                 |
| <b>Total pasivo</b>                                                       | <b>19.022.074</b> | <b>6.771.879</b> | <b>1.067.849</b> | <b>6.171.628</b> | <b>4.233.131</b> | <b>777.587</b>    |
| <b>2005</b>                                                               |                   |                  |                  |                  |                  |                   |
| <b>Activo</b>                                                             |                   |                  |                  |                  |                  |                   |
| Activos no corrientes                                                     | 4.200.860         | 1.489.532        | 495.156          | 698.160          | 1.117.225        | 400.787           |
| Inmovilizado material                                                     | 2.181.635         | 820.554          | 284.096          | 238.489          | 781.119          | 57.377            |
| Activos intangibles                                                       | 955.805           | 461.725          | 168.800          | 69.139           | 216.971          | 39.170            |
| Inversiones en empresas asociadas                                         | 511.688           | 23.645           | 1.947            | 160.578          | 68.363           | 257.155           |
| Activos financieros no corrientes                                         | 184.371           | 118.280          | 19.257           | 33.424           | 9.191            | 4.219             |
| Otros activos no corrientes                                               | 367.361           | 65.328           | 21.056           | 196.530          | 41.581           | 42.866            |
| Activos corrientes                                                        | 4.738.683         | 1.068.454        | 319.626          | 3.051.837        | 370.028          | (71.262)          |
| Existencias                                                               | 509.085           | 34.347           | 30.482           | 342.514          | 96.673           | 5.069             |
| Deudores y otras cuentas a cobrar                                         | 3.120.598         | 886.391          | 246.386          | 1.785.069        | 204.312          | (1.560)           |
| Otros activos financieros corrientes                                      | 67.384            | 37.127           | 879              | 27.375           | 3.969            | (1.966)           |
| Tesorería y equivalentes                                                  | 1.041.616         | 110.589          | 41.879           | 896.879          | 65.074           | (72.805)          |
| <b>Total activo</b>                                                       | <b>8.939.543</b>  | <b>2.557.986</b> | <b>814.782</b>   | <b>3.749.997</b> | <b>1.487.253</b> | <b>329.525</b>    |
| <b>Pasivo</b>                                                             |                   |                  |                  |                  |                  |                   |
| Patrimonio neto                                                           | 2.608.354         | 574.773          | 156.162          | 375.808          | 1.001.921        | 499.690           |
| Pasivos no corrientes                                                     | 1.546.700         | 612.349          | 253.684          | 217.590          | 282.169          | 180.908           |
| Deudas con entidades de crédito y otros pasivos financieros no corrientes | 810.978           | 408.840          | 208.233          | 20.266           | 176.258          | (2.619)           |
| Provisiones no corrientes                                                 | 414.805           | 109.801          | 32.659           | 124.789          | 18.633           | 128.923           |
| Otros pasivos no corrientes                                               | 320.917           | 93.708           | 12.792           | 72.535           | 87.278           | 54.604            |
| Pasivos corrientes                                                        | 4.784.489         | 1.370.864        | 404.936          | 3.156.599        | 203.163          | (351.073)         |
| Deudas con entidades de créditos y otros pasivos financieros corrientes   | 831.575           | 667.790          | 206.214          | 135.040          | 25.936           | (203.405)         |
| Acreedores comerciales y otros pasivos corrientes                         | 3.922.226         | 701.176          | 198.713          | 2.993.176        | 177.227          | (148.066)         |
| Provisiones corrientes                                                    | 30.688            | 1.898            | 9                | 28.383           | —                | 398               |
| <b>Total pasivo</b>                                                       | <b>8.939.543</b>  | <b>2.557.986</b> | <b>814.782</b>   | <b>3.749.997</b> | <b>1.487.253</b> | <b>329.525</b>    |

## Flujos de tesorería por segmentos

|                                                        | Total Grupo    | Servicios      |                | Construcción     | Cementos       | Otras actividades |
|--------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|------------------|----------------|-------------------|
|                                                        |                | Medio Ambiente | Versia         |                  |                |                   |
| <b>2006</b>                                            |                |                |                |                  |                |                   |
| Por operaciones de explotación                         | 1.159.024      | 456.083        | 41.635         | 310.523          | 322.046        | 28.737            |
| Por operaciones de inversión                           | (4.502.527)    | (2.450.382)    | (165.179)      | (546.168)        | (1.384.042)    | 43.244            |
| Por operaciones de financiación                        | 3.738.369      | 2.093.458      | 132.677        | (64.861)         | 1.204.576      | 372.519           |
| <b>Flujos netos totales de tesorería del ejercicio</b> | <b>394.866</b> | <b>99.159</b>  | <b>9.133</b>   | <b>(300.506)</b> | <b>142.580</b> | <b>444.500</b>    |
| <b>2005</b>                                            |                |                |                |                  |                |                   |
| Por operaciones de explotación                         | 1.018.344      | 274.666        | 56.229         | 428.063          | 205.966        | 53.420            |
| Por operaciones de inversión                           | (877.403)      | (345.084)      | (168.761)      | (110.368)        | (98.167)       | (155.023)         |
| Por operaciones de financiación                        | 142.246        | 107.334        | 111.154        | (2.043)          | (64.615)       | (9.584)           |
| <b>Flujos netos totales de tesorería del ejercicio</b> | <b>283.187</b> | <b>36.916</b>  | <b>(1.378)</b> | <b>315.652</b>   | <b>43.184</b>  | <b>(111.187)</b>  |

## b) Actividades e inversiones por mercados geográficos

El Grupo realiza aproximadamente un 18% de su actividad en el extranjero (10% en el ejercicio 2005).

El importe neto de la cifra de negocios realizada en el extranjero por las sociedades del Grupo para los ejercicios 2006 y 2005 se distribuye entre los siguientes mercados:

|                                | Total Grupo      | Servicios      |                | Construcción   | Cementos       | Otras actividades |
|--------------------------------|------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-------------------|
|                                |                  | Medio Ambiente | Versia         |                |                |                   |
| <b>2006</b>                    |                  |                |                |                |                |                   |
| Unión Europea                  | 1.104.562        | 531.103        | 167.802        | 364.342        | 41.315         | –                 |
| Estados Unidos de Norteamérica | 266.046          | –              | 15.957         | –              | 250.089        | –                 |
| América Latina                 | 261.797          | 118.850        | 17.804         | 89.078         | 36.065         | –                 |
| Resto                          | 85.635           | 22.745         | 711            | 36.633         | 25.546         | –                 |
|                                | <b>1.718.040</b> | <b>672.698</b> | <b>202.274</b> | <b>490.053</b> | <b>353.015</b> | <b>–</b>          |
| <b>2005</b>                    |                  |                |                |                |                |                   |
| Unión Europea                  | 328.475          | 78.583         | 147.284        | 91.591         | 11.017         | –                 |
| Estados Unidos de Norteamérica | 199.451          | –              | 2.063          | –              | 197.388        | –                 |
| América Latina                 | 146.914          | 114.190        | 17.608         | 15.116         | –              | –                 |
| Resto                          | 28.372           | 6.603          | 394            | 20.957         | 179            | 239               |
|                                | <b>703.212</b>   | <b>199.376</b> | <b>167.349</b> | <b>127.664</b> | <b>208.584</b> | <b>239</b>        |

El crecimiento de la cifra de negocios en el extranjero obedece, principalmente, a las adquisiciones de las sociedades realizadas en el ejercicio en aplicación del plan estratégico del Grupo para el periodo 2005-2008 comentada en la nota 3, destacando dentro de la Unión Europea los grupos ASA Abfall Service, Waste Recycling Group y SmVaK en el área de Servicios medioambientales y el grupo Alpine Mayreder Bau en el área de Construcción.

A continuación se muestran los activos y pasivos del Grupo y el coste de las inversiones realizadas en inmovilizado material y activos intangibles en los ejercicios 2006 y 2005, detallados por su localización geográfica:

|                                                                           | Total Grupo       | España            | Resto de la Unión Europea | Estados Unidos de Norteamérica | América Latina | Resto         |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|--------------------------------|----------------|---------------|
| <b>2006</b>                                                               |                   |                   |                           |                                |                |               |
| <b>Activo</b>                                                             |                   |                   |                           |                                |                |               |
| Activos no corrientes                                                     | 11.580.539        | 6.374.124         | 4.507.334                 | 512.263                        | 159.989        | 26.829        |
| Inmovilizado material                                                     | 6.718.156         | 3.318.028         | 2.895.962                 | 386.231                        | 107.059        | 10.876        |
| Activos intangibles                                                       | 3.257.872         | 1.717.190         | 1.479.108                 | 48.604                         | 12.970         | –             |
| Inversiones en empresas asociadas                                         | 583.512           | 558.488           | 5.890                     | –                              | 7.901          | 11.233        |
| Activos financieros no corrientes                                         | 605.190           | 456.427           | 113.215                   | 9.060                          | 26.486         | 2             |
| Otros activos no corrientes                                               | 415.809           | 323.991           | 13.159                    | 68.368                         | 5.573          | 4.718         |
| Activos corrientes                                                        | 7.441.535         | 5.645.088         | 1.523.262                 | 111.948                        | 157.785        | 3.452         |
| Existencias                                                               | 1.079.834         | 953.730           | 70.040                    | 43.892                         | 11.436         | 736           |
| Deudores y otras cuentas a cobrar                                         | 4.776.272         | 3.511.592         | 1.110.707                 | 38.070                         | 113.838        | 2.065         |
| Otros activos financieros corrientes                                      | 155.275           | 77.369            | 67.638                    | 139                            | 10.110         | 19            |
| Tesorería y equivalentes                                                  | 1.430.154         | 1.102.397         | 274.877                   | 29.847                         | 22.401         | 632           |
| <b>Total activo</b>                                                       | <b>19.022.074</b> | <b>12.019.212</b> | <b>6.030.596</b>          | <b>624.211</b>                 | <b>317.774</b> | <b>30.281</b> |
| <b>Pasivo</b>                                                             |                   |                   |                           |                                |                |               |
| Pasivos no corrientes                                                     | 6.857.976         | 3.855.015         | 2.583.816                 | 338.260                        | 75.691         | 5.194         |
| Deudas con entidades de crédito y otros pasivos financieros no corrientes | 4.738.460         | 2.927.939         | 1.551.981                 | 208.774                        | 47.024         | 2.742         |
| Provisiones no corrientes                                                 | 964.541           | 382.702           | 503.579                   | 60.006                         | 16.437         | 1.817         |
| Otros pasivos no corrientes                                               | 1.154.975         | 544.374           | 528.256                   | 69.480                         | 12.230         | 635           |
| Pasivos corrientes                                                        | 8.746.580         | 7.278.976         | 1.313.009                 | 52.525                         | 100.532        | 1.538         |
| Deudas con entidades de créditos y otros pasivos financieros corrientes   | 2.656.421         | 2.253.992         | 310.103                   | 25.806                         | 66.517         | 3             |
| Acreedores comerciales y otros pasivos corrientes                         | 6.040.681         | 4.991.233         | 988.768                   | 26.719                         | 32.426         | 1.535         |
| Provisiones corrientes                                                    | 49.478            | 33.751            | 14.138                    | –                              | 1.589          | –             |
| <b>Total pasivo no corriente y corrientes</b>                             | <b>15.604.556</b> | <b>11.133.991</b> | <b>3.896.825</b>          | <b>390.785</b>                 | <b>176.223</b> | <b>6.732</b>  |
| Diferencia activo-pasivos                                                 | 3.417.518         | 885.221           | 2.133.771                 | 233.426                        | 141.551        | 23.549        |
| <b>Total pasivo</b>                                                       | <b>19.022.074</b> | <b>12.019.212</b> | <b>6.030.596</b>          | <b>624.211</b>                 | <b>317.774</b> | <b>30.281</b> |
| <b>Inversiones en inmovilizado material y activos intangibles</b>         | <b>687.773</b>    | <b>526.880</b>    | <b>99.239</b>             | <b>33.070</b>                  | <b>28.444</b>  | <b>140</b>    |

|                                                                           | Total Grupo      | España           | Resto de la Unión Europea | Estados Unidos de Norteamérica | América Latina | Resto         |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------------------------|--------------------------------|----------------|---------------|
| <b>2005</b>                                                               |                  |                  |                           |                                |                |               |
| <b>Activo</b>                                                             |                  |                  |                           |                                |                |               |
| Activos no corrientes                                                     | 4.200.860        | 3.432.000        | 130.080                   | 438.097                        | 166.169        | 34.514        |
| Inmovilizado material                                                     | 2.181.635        | 1.628.116        | 79.403                    | 340.329                        | 110.564        | 23.223        |
| Activos intangibles                                                       | 955.805          | 855.542          | 38.009                    | 52.709                         | 9.545          | –             |
| Inversiones en empresas asociadas                                         | 511.688          | 487.466          | –                         | –                              | 16.809         | 7.413         |
| Activos financieros no corrientes                                         | 184.371          | 143.310          | 10.554                    | 6.894                          | 23.613         | –             |
| Otros activos no corrientes                                               | 367.361          | 317.566          | 2.114                     | 38.165                         | 5.638          | 3.878         |
| Activos corrientes                                                        | 4.738.683        | 4.343.704        | 215.636                   | 64.067                         | 111.704        | 3.572         |
| Existencias                                                               | 509.085          | 457.152          | 6.057                     | 38.137                         | 6.739          | 1.000         |
| Deudores y otras cuentas a cobrar                                         | 3.120.598        | 2.909.958        | 106.072                   | 24.779                         | 77.621         | 2.168         |
| Otros activos financieros corrientes                                      | 67.384           | 58.792           | 1.571                     | 160                            | 6.841          | 20            |
| Tesorería y equivalentes                                                  | 1.041.616        | 917.802          | 101.936                   | 991                            | 20.503         | 384           |
| <b>Total activo</b>                                                       | <b>8.939.543</b> | <b>7.775.704</b> | <b>345.716</b>            | <b>502.164</b>                 | <b>277.873</b> | <b>38.086</b> |
| <b>Pasivo</b>                                                             |                  |                  |                           |                                |                |               |
| Pasivos no corrientes                                                     | 1.546.700        | 1.153.453        | 50.647                    | 258.334                        | 59.667         | 24.599        |
| Deudas con entidades de crédito y otros pasivos financieros no corrientes | 810.978          | 555.511          | 25.163                    | 177.427                        | 28.305         | 24.572        |
| Provisiones no corrientes                                                 | 414.805          | 365.274          | 13.701                    | 18.340                         | 17.490         | –             |
| Otros pasivos no corrientes                                               | 320.917          | 232.668          | 11.783                    | 62.567                         | 13.872         | 27            |
| Pasivos corrientes                                                        | 4.784.489        | 4.508.316        | 132.377                   | 44.106                         | 96.482         | 3.208         |
| Deudas con entidades de créditos y otros pasivos financieros corrientes   | 831.575          | 711.042          | 31.235                    | 16.159                         | 72.207         | 932           |
| Acreedores comerciales y otros pasivos corrientes                         | 3.922.226        | 3.770.650        | 98.775                    | 27.947                         | 22.637         | 2.217         |
| Provisiones corrientes                                                    | 30.688           | 26.624           | 2.367                     | –                              | 1.638          | 59            |
| <b>Total pasivo no corriente y corrientes</b>                             | <b>6.331.189</b> | <b>5.661.769</b> | <b>183.024</b>            | <b>302.440</b>                 | <b>156.149</b> | <b>27.807</b> |
| Diferencia activo-pasivos                                                 | 2.608.354        | 2.113.935        | 162.692                   | 199.724                        | 121.724        | 10.279        |
| <b>Total pasivo</b>                                                       | <b>8.939.543</b> | <b>7.775.704</b> | <b>345.716</b>            | <b>502.164</b>                 | <b>277.873</b> | <b>38.086</b> |
| <b>Inversiones en inmovilizado material y activos intangibles</b>         | <b>454.209</b>   | <b>375.876</b>   | <b>15.714</b>             | <b>43.582</b>                  | <b>18.618</b>  | <b>419</b>    |

### c) Personal

El número medio de personas empleadas en los ejercicios 2006 y 2005 por áreas de negocio son los siguientes:

|                   | 2006          | 2005          |
|-------------------|---------------|---------------|
| Servicios         | 59.767        | 53.263        |
| Construcción      | 12.321        | 10.147        |
| Cementos          | 3.595         | 2.674         |
| Otras actividades | 373           | 1.332         |
|                   | <b>76.056</b> | <b>67.416</b> |

## 22. Información sobre medio ambiente

---

El Grupo FCC desarrolla una política medioambiental basada no sólo en el estricto cumplimiento de la legislación vigente en materia de mejora y defensa del medio ambiente, sino que va más allá a través del establecimiento de una planificación preventiva y del análisis, desde una perspectiva medioambiental, de las diversas actividades que desarrolla el Grupo con el fin de minimizar su impacto en el entorno. La implantación de los sistemas de gestión de calidad y de gestión medioambiental, así como las auditorías de seguimiento, acreditan la actuación del Grupo FCC en esta materia. En lo referente a la gestión de riesgos medioambientales, el Grupo tiene implantado en las distintas áreas de actividad sistemas de gestión medioambiental certificados bajo las normas ISO 14001, que se centran en:

- a) El cumplimiento de la normativa aplicable y la consecución de unos objetivos medioambientales que sobrepasan las exigencias externas.
- b) La disminución de los impactos ambientales a través de una adecuada planificación.
- c) El análisis continuo de los riesgos y de las posibles mejoras.

La herramienta básica para la prevención de este riesgo es el plan medioambiental que debe elaborar cada unidad operativa y que consiste en:

- a) La identificación de los aspectos medioambientales y de la legislación aplicable.
- b) Los criterios de evaluación del impacto.
- c) Las medidas a adoptar.
- d) Un sistema de medición de los objetivos alcanzados.

Los inmovilizados destinados a la preservación del medio ambiente se registran en los epígrafes de "Inmovilizado material", realizándose la amortización en el período de vida útil. Asimismo, las sociedades contabilizan los gastos y provisiones inherentes a los compromisos adquiridos en materia medioambiental de acuerdo con la normativa contable vigente.

La propia naturaleza de la actividad del área de Servicios medioambientales está orientada a la protección y conservación del medio ambiente, no sólo por la misma actividad productiva: recogida de basuras, explotación y control de vertederos, limpieza de alcantarillado, tratamiento y eliminación de residuos industriales, depuración de aguas residuales, etc., sino también por el desarrollo de esa actividad mediante la utilización de técnicas y sistemas de producción destinados a reducir el impacto medioambiental, incluso con mayor rigurosidad que la exigida por los límites establecidos por la normativa sobre esta materia.

El desarrollo de la actividad productiva del área de Servicios medioambientales requiere el empleo de construcciones, instalaciones técnicas y maquinaria especializada que sean eficientes en la protección y conservación del medio ambiente. A 31 de diciembre de 2006 el coste de adquisición del inmovilizado productivo del área de Servicios ascendía a 7.119.128 miles de euros (2.151.446 miles de euros a 31 de diciembre de 2005), con una amortización acumulada de 2.122.341 miles de euros (869.167 miles de euros a 31 de diciembre de 2005). Las provisiones medioambientales, principalmente para sellado y gastos de clausura de vertederos ascienden a 362.212 miles de euros (33.578 miles de euros a 31 de diciembre de 2005).

Las sociedades cementeras disponen de inmovilizados destinados a filtrar gases que se vierten a la atmósfera, además de atender los compromisos adquiridos en la recuperación medioambiental de las canteras agotadas y de aplicar tecnologías que contribuyen a una gestión medioambiental eficiente de los procesos.

El grupo Cementos Portland Valderrivas, al cierre del ejercicio, mantiene inmovilizados relacionados con la conservación y protección del medio ambiente por un importe neto de amortización de 122.248 miles de euros (66.681 miles de euros en el ejercicio 2005).

En relación a los derechos de emisión, el Grupo sigue la política de registrar como un activo intangible no amortizable los derechos de emisión de CO<sub>2</sub>. Los derechos recibidos gratuitamente conforme a los correspondientes planes nacionales de asignación se valoran al precio de mercado vigente en el momento en que se reciben, registrando un ingreso diferido por el mismo importe. El Grupo ha optado por aplicar el criterio permitido por las NIIF de registrar las subvenciones no reintegrables como menor valor de los activos financiados, dicho importe se ha minorado del activo intangible reconocido.

Durante el ejercicio 2006 el grupo Cementos Portland Valderrivas ha recibido gratuitamente derechos de emisión equivalentes a 7.779 miles de toneladas conforme al Plan Nacional de Asignación aprobado en España, correspondiente a las sociedades Cementos Portland Valderrivas, S.A., Cementos Alfa, S.A., Lemona Industrial, S.A. y Uniland Cementera, S.A. Dicho plan Nacional estipula también la asignación gratuita de derechos de emisión en 2007 por una cantidad igual a 7.779 miles de toneladas. El consumo de derechos de emisión del grupo Cementos Portland Valderrivas en 2006 ha ascendido a 6.454 miles de toneladas, considerando el gasto registrado a partir de la entrada en el perímetro de las sociedades integrantes de los grupos Cementos Lemona y Corporación Uniland. El coste por la emisión de gases de efecto invernadero, que ha ascendido a 139.281 miles de euros, se registra con cargo al epígrafe "Otros gastos externos" de la cuenta de resultados consolidada adjunta, contra el que también se ha registrado la aplicación de la subvención por los derechos recibidos gratuitamente por el mismo importe.

Construcción adopta prácticas medioambientales en la ejecución de las obras que permiten una actuación respetuosa en el entorno, minimizando su impacto medioambiental mediante la reducción de la emisión de polvo a la atmósfera, el control del nivel de ruido y vibraciones, el control de los vertidos de aguas con especial énfasis al tratamiento de los efluentes que generan las obras, la reducción al máximo de la generación de residuos, la protección de la diversidad biológica de animales y plantas, protección del entorno urbano debido a la ocupación, contaminación o pérdida de suelos y el desarrollo de programas de formación específica para los técnicos implicados en el proceso de toma de decisiones con incidencia medioambiental, así como la implantación de un "Código de Comportamiento Medioambiental" que establece los requerimientos a subcontratistas y proveedores en materia de conservación y defensa del medio ambiente.

Para un mayor detalle de lo expuesto en la presente nota, conviene remitir al lector al documento de "Responsabilidad Social Corporativa" que el Grupo publica anualmente, entre otros canales, en la página web [www.fcc.es](http://www.fcc.es).

## 23. Políticas en la gestión de riesgos financieros

### *Riesgo de tipo de interés*

Dada la naturaleza de las actividades del Grupo FCC, estrechamente ligadas a la inflación, la política financiera del mismo es la de referenciar, tanto la deuda como los activos financieros líquidos, ligados ambos a su ciclo de producción, a tipo de interés flotante.

Dentro del marco del plan estratégico del Grupo FCC se han adquirido recientemente compañías con el objetivo de potenciar nuestras áreas básicas de actividad. Estas adquisiciones, financiadas fundamentalmente con recursos ajenos, han supuesto tanto un incremento en el endeudamiento del Grupo como un cambio importante en el perfil de la deuda.

Consecuencia de lo anterior y respetando la política de cobertura, FCC ha realizado coberturas de tipo de interés por importe de 2.103.100 miles de euros, materializadas, principalmente, en contratos de permuta financiera, donde las sociedades del Grupo pagan tipo fijo y reciben flotante.

De cualquier forma y dada la volatilidad de los mercados monetarios, FCC mantiene una política activa en la gestión del riesgo de tipo de interés, con el objetivo de estar en todo momento en la posición más adecuada para los intereses del Grupo.

### *Riesgo de tipo de cambio*

Una consecuencia relevante de la ejecución del plan estratégico, citado anteriormente, ha sido el aumento de la exposición internacional, como consecuencia de las importantes adquisiciones en mercados con referencia a divisas distintas del euro, principalmente libras esterlinas y coronas checas.

La política general del Grupo FCC es reducir, dentro de lo posible, el efecto negativo que la exposición a las distintas divisas tienen en sus estados financieros, tanto en los movimientos transaccionales como en los puramente patrimoniales.

En la práctica el Grupo realiza, siempre que los mercados financieros locales lo permitan, una gestión activa del riesgo de tipo de cambio, basada en obtener coberturas a través de la contratación de operaciones financieras en la misma divisa en la que se denomine el activo.

### *Riesgo de solvencia*

A 31 de diciembre de 2006 el endeudamiento financiero neto del Grupo FCC ascendía a 5.203.694 miles de euros tal y como se muestra en el siguiente cuadro:

|                                       | 2006             | 2005           |
|---------------------------------------|------------------|----------------|
| Deudas con entidades de crédito       | 6.494.046        | 1.396.327      |
| Obligaciones y empréstitos            | 148.397          | 50.191         |
| Resto deudas financieras remuneradas  | 146.680          | 65.519         |
| Activos financieros corrientes        | (155.275)        | (67.384)       |
| Tesorería y equivalentes              | (1.430.154)      | (1.041.616)    |
| <b>Endeudamiento financiero neto</b>  | <b>5.203.694</b> | <b>403.037</b> |
| <b>Deudas sin recurso</b>             | <b>1.908.041</b> | <b>64.653</b>  |
| <b>Endeudamiento neto con recurso</b> | <b>3.295.653</b> | <b>338.384</b> |

Del incremento del endeudamiento financiero neto producido en el ejercicio 2006 consecuencia de la ejecución del plan estratégico de adquisiciones, hay que destacar que a cierre del año 2006, 1.908.041 miles de euros corresponden a operación sin recurso (36,6% del total endeudamiento financiero neto), mientras que el endeudamiento neto con recurso asciende a 3.295.653 miles de euros (63,4% del total endeudamiento financiero neto), suponiendo además este endeudamiento con recurso un 96% respecto al patrimonio neto a 31 de diciembre de 2006.

Por otro lado, el apalancamiento financiero del Grupo, definido como el cociente entre la deuda directa con recurso y la suma de ésta mas el patrimonio neto, es del 49,1%.

De igual manera, el ratio deuda neta con recurso/resultado bruto de explotación (ebitda), asciende a 2,63 (de cuyo ratio se ha excluido el 100% del ebitda de las empresas financiadas total o parcialmente sin recurso).

### ***Riesgo de liquidez***

Al cierre del ejercicio el Grupo FCC tiene suscritas facilidades crediticias que cubren en exceso su posición de endeudamiento.

Dado los ratios de apalancamiento citados, se considera que el Grupo no solo mantendrá sin ningún tipo de restricciones sus líneas existentes, sino que podría razonablemente ampliar dichas líneas si ello fuera necesario.

### ***Derivados financieros de cobertura de riesgos***

Un derivado financiero es un instrumento financiero u otro contrato que cumple las condiciones siguientes:

- Su valor cambia en respuesta a los cambios en determinadas variables, tales como el tipo de interés, el precio de un instrumento financiero, el tipo de cambio, una calificación o índice de carácter crediticio o en función de otra variable que puede ser no financiera.
- No requiere una inversión inicial neta.
- Se liquidará en una fecha futura.

Los derivados financieros, además de producir beneficios o pérdidas, pueden, bajo determinadas condiciones, compensar la totalidad o parte de los riesgos de tipo de cambio, de tipo de interés o de valor asociados a saldos y transacciones.

Para que se considere de cobertura, un derivado financiero necesariamente debe:

- Cubrir uno de los tres siguientes riesgos:
  - a) Cambios del valor razonable de activos o pasivos.
  - b) Alteraciones en los flujos de caja previstos de activos o pasivos financieros.
  - c) Inversión neta en un negocio en el extranjero.
- Eliminar eficazmente el riesgo inherente al elemento o posición cubierta durante todo el plazo previsto de cobertura. Se considera que la cobertura es eficaz cuando la variación en los flujos de caja esperados o en el valor razonable del elemento cubierto son compensados por los del derivado en un margen que queda dentro del intervalo 80% - 125%.
- La eficacia de la cobertura ha de poder medirse de forma fiable; y
- debe existir documentación formal al inicio y durante el periodo de cobertura que permita identificar claramente las partidas a cubrir, el instrumento de cobertura y la naturaleza del riesgo que cubre.

A 31 de diciembre de 2006 el Grupo FCC tiene cerradas operaciones de cobertura por un importe global de 2.451.830 miles de euros (487.974 miles de euros al cierre de 2005), materializados fundamentalmente en permutas de tipos de interés ("Interest Rate Swap"), donde las sociedades del Grupo pagan tipos fijos y reciben tipos flotantes. A continuación se presenta un detalle de las coberturas de flujos de efectivo y su valor razonable, en el que los importes correspondientes a las empresas de gestión conjunta y asociadas se muestran en proporción al porcentaje de participación.

|                                                                                           | Valor razonable<br>2006 | Nocional<br>2006 | Valor razonable<br>2005 | Nocional<br>2005 | Vencimiento    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------|-------------------------|------------------|----------------|
| <b>Empresas que consolidan por integración global</b>                                     |                         |                  |                         |                  |                |
| Grupo WRG                                                                                 | (4.396)                 | 180.537          |                         |                  | 2009/2027      |
| Cementos Portland Valderrivas, S.A.                                                       | 3.817                   | 648.108          |                         |                  | 2011           |
| Autopista Central Gallega Concesionaria Española, S.A. Unipersonal                        | 2.486                   | 135.000          |                         |                  | 2013           |
| Portland, S.L.                                                                            | 1.969                   | 613.823          |                         |                  | 2012           |
| Giant Cement Holding Inc.                                                                 | 994                     | 117.232          | 339                     | 59.339           | 2007/2008/2013 |
| Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.                                               | 732                     | 296.780          |                         |                  | 2013           |
| Cementos Lemona, S.A.                                                                     | 144                     | 6.815            |                         |                  | 2009           |
| Lemona Industrial, S.A.                                                                   | 16                      | 1.210            |                         |                  | 2009           |
| Tecami Ofitas, S.A.                                                                       | 11                      | 825              |                         |                  | 2009           |
| Aqualia Gestión Integral del Agua, S.A.                                                   |                         |                  | 208                     | 2.780            | 2007           |
|                                                                                           | <b>5.773</b>            | <b>2.000.330</b> | <b>547</b>              | <b>62.119</b>    |                |
| <b>Empresas de gestión conjunta</b>                                                       |                         |                  |                         |                  |                |
| Atlántica de Graneles y Moliendas, S.A.                                                   | 101                     | 7.875            |                         |                  | 2011           |
| Aguas y Servicios de la Costa Tropical de Granada, A.I.E.                                 | 6                       | 2.543            | 132                     | 2.931            | 2008           |
| Grupo CDN-USA                                                                             |                         |                  | 360                     | 1.700            |                |
|                                                                                           | <b>107</b>              | <b>10.418</b>    | <b>492</b>              | <b>4.631</b>     |                |
| <b>Empresas asociadas</b>                                                                 |                         |                  |                         |                  |                |
| Autopista de la Costa Cálida Concesionaria Española de Autopistas, S.A.                   | 3.055                   | 80.438           | 725                     | 176.963          | 2010           |
| Cedinsa Eix del Llobregat Concessionària de la Generalitat de Catalunya, S.A. Unipersonal | 1.279                   | 52.728           | (1.605)                 | 52.728           | 2033           |
| Hospital del Sureste, S.A.                                                                | 270                     | 21.777           | (243)                   | 10.813           | 2033           |
| Ibisan, Sociedad Concesionaria, S.A.                                                      | 267                     | 58.515           |                         |                  | 2007/2027      |
| Terminal Polivalente de Castellón, S.A.                                                   | 87                      | 8.889            | (190)                   | 9.371            | 2009           |
| Túnel d'Envalira, S.A. Concessionària del Principal d'Andorra                             | (83)                    | 7.254            |                         |                  | 2022           |
| Cedinsa d'Aro Concessionària de la Generalitat de Catalunya, S.A. Unipersonal             | (235)                   | 9.809            |                         |                  | 2033           |
| Ruta de los Pantanos, S.A.                                                                | (500)                   | 1.953            | (839)                   | 1.988            | 2018           |
| Madrid 407 Sociedad Concesionaria, S.A.                                                   | (1.313)                 | 39.744           |                         |                  | 2007/2033      |
| Tramvia Metropolità del Besòs, S.A.                                                       | (1.413)                 | 15.280           | (2.536)                 | 15.695           | 2023           |
| Tramvia Metropolità, S.A.                                                                 | (2.295)                 | 14.587           | (3.526)                 | 15.162           | 2023           |
| Autovía del Camino, S.A.                                                                  | (11.797)                | 100.174          | (17.567)                | 66.295           | 2024/2027/2030 |
| Urbs Iudex et Causidicus, S.A.                                                            | (14.692)                | 29.934           | (20.474)                | 65.823           | 2033           |
| Atlántica de Graneles y Moliendas, S.A.                                                   |                         |                  | 25                      | 2.693            | 2011           |
| Lemona Industrial, S.A.                                                                   |                         |                  | (2)                     | 346              | 2009           |
| Tecami Ofitas, S.A.                                                                       |                         |                  | (3)                     | 508              | 2009           |
| Cementos Lemona, S.A.                                                                     |                         |                  | (20)                    | 2.839            | 2009           |
|                                                                                           | <b>(27.370)</b>         | <b>441.082</b>   | <b>(46.255)</b>         | <b>421.224</b>   |                |

Los cambios en el valor razonable de las coberturas de flujos de caja se imputan, netas del efecto impositivo, a reservas (nota 14, b.5) y se reconocen en los resultados del ejercicio en la medida en que la partida cubierta incide en la cuenta de resultados.

La valoración de los derivados financieros ha sido realizada por expertos en la materia, independientes al Grupo y a las entidades que le financian, a través de métodos y técnicas generalmente admitidos.

Las permutas de tipo de interés se han valorado descontando todos los flujos previstos en el contrato de acuerdo con sus características, tales como, el importe del nocional y el calendario de cobros y pagos. Para tal valoración se utiliza la curva de tipos cupón cero determinada a partir de los depósitos y permutas que cotizan en cada momento a través de un proceso de "bootstrapping", mediante esta curva de tipos cupón cero se obtienen los factores de descuento utilizados en las valoraciones realizadas bajo un supuesto de Ausencia de Oportunidad de Arbitraje (AOA). En los casos en que los derivados contemplan límites superiores e inferiores ("cap" y "floor") o combinaciones de los mismos, en ocasiones ligados a cumplimientos especiales, los tipos de interés utilizados han sido los mismos que en las permutas, si bien para dar entrada al componente de aleatoriedad en el ejercicio de las opciones, se ha utilizado la metodología generalmente aceptada de Black.

En el caso de un derivado de cobertura de flujos de caja ligado a la inflación, la metodología es muy similar a la de las permutas de tipo de interés. La inflación prevista se estima a partir de las inflaciones cotizadas, de manera implícita en las permutas indexadas a la inflación europea ex-tabaco cotizadas en mercado y se asimila a la española mediante un ajuste de convergencia.

A continuación se detallan los vencimientos del importe nocional para las operaciones de cobertura contratadas a 31 de diciembre de 2006.

|                                                |        |        | Vencimiento nocional |         | 2011<br>y siguientes |
|------------------------------------------------|--------|--------|----------------------|---------|----------------------|
|                                                | 2007   | 2008   | 2009                 | 2010    |                      |
| Empresas que consolidan por integración global | 72.452 | 94.905 | 152.449              | 134.598 | 1.545.926            |
| Empresas de gestión conjunta                   | 2.156  | 3.887  | 1.750                | 1.750   | 875                  |
| Empresas asociadas                             | 63.951 | 3.403  | 12.303               | 6.573   | 354.852              |

#### **Derivados que no cumplen las condiciones de cobertura**

Incluimos en este epígrafe los derivados financieros que la empresa ha contratado con la finalidad financiera de cobertura, pero que no pueden considerarse como tales según la NIC 39 "Instrumentos financieros: Reconocimiento y valoración" al no poder superar los test de eficacia que esta exige. Los cambios en el valor razonable que sufren estos derivados se imputan a los epígrafes de la cuenta de resultados consolidada adjunta "Resultados por variaciones de valor de instrumentos financieros" o "Participación en el resultado de empresas asociadas", según corresponda.

A 31 de diciembre de 2006 el Grupo FCC tiene cerradas las siguientes operaciones que no cumplen las condiciones de cobertura:

|                                                              | Valor razonable<br>2006 | Nocional      | Valor razonable<br>2005 | Nocional<br>2005 | Vencimiento    |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------|-------------------------|------------------|----------------|
| <b>Empresas que consolidan por integración global</b>        |                         |               |                         |                  |                |
| Recuperaciones Madrileñas del Papel, S.A.                    |                         | 428           |                         | 572              | 2009           |
| FCC Logística, S.A. Unipersonal                              | (3)                     | 2.500         |                         | 2.500            | 2007           |
| Grupo SmVaK                                                  | (11)                    | 18.230        |                         |                  | 2015           |
| Aqualia Gestión Integral del Agua, S.A.                      | (37)                    | 10.007        | (164)                   | 10.314           | 2008           |
| Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.                  | (74)                    | 31.323        | (838)                   | 60.284           | 2007/2008      |
|                                                              | <b>(125)</b>            | <b>62.488</b> | <b>(1.002)</b>          | <b>73.670</b>    |                |
| <b>Empresas de gestión conjunta</b>                          |                         |               |                         |                  |                |
| Zabalgarbi, S.A.                                             | (464)                   | 29.900        | (1.464)                 | 29.900           | 2007/2009/2014 |
|                                                              | <b>(464)</b>            | <b>29.900</b> | <b>(1.464)</b>          | <b>29.900</b>    |                |
| <b>Empresas asociadas</b>                                    |                         |               |                         |                  |                |
| Tirme, S.A.                                                  | (9)                     | 1.202         |                         | 1.202            | 2007           |
| Túnel d'Envalira, S.A. Concesionaria del Principat d'Andorra | (39)                    | 1.396         |                         | 1.396            | 2007           |
| Ruta de los Pantanos, S.A.                                   | (438)                   | 8.321         | (874)                   | 8.511            | 2009           |
| Concesiones de Madrid, S.A.                                  | (595)                   | 33.621        | (1.850)                 | 33.700           | 2008           |
|                                                              | <b>(1.081)</b>          | <b>44.540</b> | <b>(2.724)</b>          | <b>44.809</b>    |                |

A continuación se muestra un detalle de los vencimientos del importe nocional cubierto de aquellos derivados que no cumplen las condiciones de cobertura:

|                                                |        |        | Vencimiento nocional |        | 2011<br>y siguientes |
|------------------------------------------------|--------|--------|----------------------|--------|----------------------|
|                                                | 2007   | 2008   | 2009                 | 2010   |                      |
| Empresas que consolidan por integración global | 24.582 | 19.554 | 122                  |        | 18.230               |
| Empresas de gestión conjunta                   | 9.100  |        | 2.600                | 11.700 | 6.500                |
| Empresas asociadas                             | 2.819  | 33.872 | 7.849                |        |                      |

#### **Test de sensibilidad de los derivados y del endeudamiento neto**

A fin de poder analizar el efecto de una posible variación que los tipos de interés pudieran producir en las cuentas del Grupo, se ha realizado una simulación suponiendo un aumento y una disminución de los tipos a 31 de diciembre de 2006 en 100 puntos básicos.

A continuación se presentan los resultados obtenidos en relación a los derivados vigentes al cierre del ejercicio separando entre empresas del Grupo y de gestión conjunta y entre empresas asociadas, así como el impacto en el patrimonio neto y en la cuenta de resultados, una vez aplicado, en su caso, el porcentaje de participación.

|                                                                                       | Empresas del Grupo<br>y de gestión conjunta |                        | Empresas asociadas     |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|                                                                                       | -100 puntos<br>básicos                      | +100 puntos<br>básicos | -100 puntos<br>básicos | +100 puntos<br>básicos |
| Impacto en el patrimonio neto<br>(Derivados que cumplen las condiciones de cobertura) | (60.470)                                    | 56.220                 | (31.050)               | 26.490                 |
| Impacto en resultados<br>(Derivados que no cumplen las condiciones de cobertura)      | (680)                                       | 320                    | (440)                  | 430                    |

Asimismo, hay que indicar que el impacto que tendría en la cuenta de resultados del Grupo FCC, un aumento y una disminución de 100 puntos básicos en los tipos de interés del endeudamiento neto, una vez excluida aquella deuda amparada con contratos de cobertura, provocaría un coste de 35.800 miles de euros o unos ingresos de 35.800 miles de euros en el resultado antes de impuestos, respectivamente.

## 24. Información sobre operaciones con partes vinculadas

### a) Operaciones con accionistas significativos de la sociedad dominante

A continuación se relacionan las operaciones relevantes que suponen una transferencia de recursos u obligaciones entre las sociedades del Grupo y los accionistas significativos:

| Accionista                                                            | Sociedad del Grupo                     | Naturaleza<br>de la operación | Tipo de la relación     | Importe |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|---------|
| B 1998, S.L.                                                          | FCC Medio Ambiente, S.A.               | Contractual                   | Prestación de servicios | 7       |
| B 1998, S.L. (Dominum Desga, S.A.)                                    | Servicios Especiales de Limpieza, S.A. | Contractual                   | Prestación de servicios | 9       |
| B 1998, S.L. (Diseño Especializado en Organización de Recursos, S.L.) | Servicios Especiales de Limpieza, S.A. | Contractual                   | Prestación de servicios | 10      |
| B 1998, S.L. (Ordenamientos Ibéricos, S.A.)                           | FCC Construcción, S.A.                 | Contractual                   | Prestación de servicios | 251     |
| B 1998, S.L. (Esther Koplowitz Romero de Juseu)                       | Eurman, S.A.                           | Contractual                   | Prestación de servicios | 5       |

### b) Operaciones con administradores y altos directivos de la sociedad

Los importes devengados por remuneraciones a los miembros del Consejo de Administración de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. en los ejercicios 2006 y 2005, a satisfacer por la misma o cualquiera de las sociedades del Grupo, de gestión conjunta o asociadas han sido los siguientes:

|                         | 2006         | 2005         |
|-------------------------|--------------|--------------|
| Retribución fija        | 2.365        | 2.205        |
| Retribución variable    | 519          | 484          |
| Atenciones estatutarias | 2.754        | 2.392        |
| Dietas                  | 6            | 6            |
|                         | <b>5.644</b> | <b>5.087</b> |

Los miembros de la alta dirección relacionados a continuación, que no son miembros del Consejo de Administración, han percibido en conjunto una remuneración total de 4.852 miles de euros (4.258 miles de euros en el ejercicio 2005):

| 2006                                               |                                               | 2005                                               |                                               |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Ignacio Bayón Maríné                               | Presidente de Realía Business, S.A.           | Ignacio Bayón Maríné                               | Presidente de Realía Business, S.A.           |
| José Ignacio Martínez-Ynzenga Cánovas del Castillo | Consejero Delegado de Cementos P.V.           | José Ignacio Martínez-Ynzenga Cánovas del Castillo | Consejero Delegado de Cementos P.V.           |
| José Mayor Oreja                                   | Presidente de FCC Construcción, S.A.          | José Mayor Oreja                                   | Presidente de FCC Construcción, S.A.          |
| José Eugenio Trueba Gutiérrez                      | Director General de Administración y Finanzas | José Eugenio Trueba Gutiérrez                      | Director General de Administración y Finanzas |
| José Luís Vasco Hernando                           | Director General de Administración            | José Luís Vasco Hernando                           | Director General de Administración            |
| José Luís de la Torre Sánchez                      | Presidente de FCC Servicios                   | José Luís de la Torre Sánchez                      | Presidente de FCC Servicios                   |
| Antonio Gómez Ciria                                | Director de Auditoría Interna                 | Antonio Gómez Ciria                                | Director de Auditoría Interna                 |

En la nota 18 se exponen los pagos efectuados por el Grupo en relación al seguro contratado a favor, entre otros, de los consejeros ejecutivos y directivos de la sociedad o de su Grupo. Los consejeros de la sociedad, durante el año 2006, no percibieron del seguro ningún importe (3.942 miles de euros en el ejercicio 2005).

Salvo por lo indicado en dicha nota 18, no existen otras remuneraciones, ni anticipos, ni créditos, ni garantías concedidos a miembros del Consejo de Administración.

En relación a la participación de los administradores de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. en el capital de sociedades ajenas al Grupo FCC; o si éstos realizan por cuenta propia o ajena el mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social del Grupo; o si los mismos en nombre propio o persona que actúe por cuenta de éstos han realizado con la sociedad o con alguna sociedad del mismo Grupo otras operaciones que sean ajenas al tráfico ordinario de la sociedad o en condiciones que no fueran las normales de mercado, hay que indicar lo siguiente:

El consejero Miguel Blesa de la Parra declaró haber realizado por cuenta propia o ajena las siguientes actividades, análogas o complementarias a las que constituyen el objeto social de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. como Presidente del Consejo de Administración de "Caja Madrid" y de "Corporación Financiera Caja de Madrid, S.A." que participan directa o indirectamente en el capital de Realía Business, S.A., la primera en el 33,92% y la segunda en el 15,24%, sociedad participada directa o indirectamente por Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. en el 49,16%.

El resto de los administradores de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. han comunicado que no realizan por cuenta propia o ajena el mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social de la sociedad.

El resto de los miembros del Consejo de Administración de la sociedad han declarado que no ostentan participaciones en el capital de entidades con el mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.

El resto de los administradores de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., o persona que actúe por cuenta de éstos han declarado que durante el ejercicio social no han realizado con la sociedad ni con alguna sociedad del mismo Grupo otras operaciones que sean ajenas al tráfico ordinario de la sociedad o en condiciones que no fueran las normales del mercado.

Algunos consejeros de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. ostentan cargos o ejercen funciones y/o tienen participaciones inferiores en todo caso al 0,01% en otras sociedades del Grupo FCC, en las que Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., directa o indirectamente tiene mayoría de votos.

A continuación se relacionan las operaciones relevantes que suponen una transferencia de recursos u obligaciones entre las sociedades del Grupo y directivos o administradores de las mismas:

| Nombre o denominación social de los administradores o directivos      | Nombre o denominación social de la sociedad o entidad del Grupo | Naturaleza de la operación | Tipo de la relación     | Importe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|---------|
| Larranza XXI, S.L.                                                    | FCC Versia, S.A.                                                | Contractual                | Compras de bienes       | 2       |
| Larranza XXI, S.L.                                                    | FCC Construcción, S.A.                                          | Contractual                | Compras de bienes       | 3       |
| Larranza XXI, S.L.                                                    | Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.                     | Contractual                | Compra de bienes        | 26      |
| Larranza XXI, S.L.                                                    | FCC Construcción, S.A.                                          | Contractual                | Prestación de servicios | 454     |
| Dominum Desga, S.A.                                                   | Servicios Especiales de Limpieza, S.A.                          | Contractual                | Prestación de servicios | 9       |
| B 1998, S.L.                                                          | FCC Medio Ambiente, S.A.                                        | Contractual                | Prestación de servicios | 7       |
| B 1998, S.L. (Dominun Desga, S.a.)                                    | Servicios Especiales de Limpieza, S.A.                          | Contractual                | Prestación de servicios | 9       |
| B 1998, S.L. (Diseño Especializado en Organización de Recursos, S.L.) | Servicios Especiales de Limpieza, S.A.                          | Contractual                | Prestación de servicios | 10      |
| B 1998, S.L. (Ordenamientos Ibéricos, S.A.)                           | FCC Construcción, S.A.                                          | Contractual                | Prestación de servicios | 251     |
| B 1998, S.L. (Esther Koplowitz Romero de Juseu)                       | Eurman, S.A.                                                    | Contractual                | Prestación de servicios | 5       |

### c) Operaciones entre sociedades o entidades del Grupo

Existen numerosas operaciones entre las sociedades del Grupo que pertenecen al tráfico habitual y que, en todo caso, si son relevantes, se eliminan en el proceso de elaboración de los estados financieros consolidados. En relación a las obras de construcción realizadas para sociedades concesionarias de infraestructuras que se consolidan por integración global, hay que indicar que la cifra de negocios ejecutada no es eliminada en el proceso de consolidación puesto que en dichos contratos la obra se entiende realizada frente a terceros a medida que está siendo ejecutada para el titular de la misma que es la Administración concedente, habiéndose reconocido en los estados financieros adjuntos en el ejercicio 2006 una cifra de negocios por este particular de 15.310 miles de euros.

La cifra de negocios de la cuenta de resultados consolidada adjunta, incluye 458.963 miles de euros (260.310 miles de euros en el ejercicio 2005) por la facturación de las empresas del Grupo a empresas asociadas.

Asimismo también se incluyen en los estados financieros consolidados del Grupo compras realizadas a empresas asociadas que ascienden a 25.403 miles de euros (39.420 miles de euros en el ejercicio 2005).

### d) Mecanismos establecidos para detectar, determinar y resolver los posibles conflictos de intereses entre la sociedad dominante y/o su Grupo, y sus consejeros, directivos o accionistas significativos

El Grupo FCC tiene establecidos mecanismos precisos para detectar, determinar y resolver los posibles conflictos de intereses entre las sociedades del Grupo y sus consejeros, directivos y accionistas significativos, tal y como se indica en el artículo 25 del Reglamento del Consejo.

## 25. Remuneración a los auditores de cuentas

Los honorarios correspondientes a los ejercicios 2006 y 2005 relativos a servicios de auditoría de cuentas y a otros servicios profesionales prestados a las distintas sociedades del Grupo y de gestión conjunta que componen el Grupo FCC, por el auditor principal y otros auditores participantes en la auditoría de las distintas sociedades del Grupo, así como por entidades vinculadas a los mismos, tanto en España como en el extranjero, se muestran en el siguiente cuadro:

| 2006                                  |       | 2005  |       |
|---------------------------------------|-------|-------|-------|
| Honorarios por servicios de auditoría | 4.424 |       | 3.089 |
| Auditor principal                     | 1.864 | 1.830 |       |
| Otros auditores                       | 2.560 | 1.259 |       |
| Honorarios por otros servicios        | 2.042 |       | 1.626 |
| Auditor principal                     | 366   | 791   |       |
| Otros Auditores                       | 1.676 | 835   |       |
|                                       | 6.466 |       | 4.715 |

## 26. Hechos posteriores al cierre del ejercicio

### – Constitución de Global Vía

El 30 de enero de 2007 Caja Madrid y FCC han constituido, con un 50% de capital cada una, la sociedad Global Vía Infraestructuras que agrupará todas las participaciones en concesiones de infraestructuras de ambas firmas.

Esta sociedad nace con un capital social de 250.000 miles de euros y agrupará las 35 concesiones de infraestructuras, básicamente autopistas y autovías, puertos comerciales y deportivos, líneas de metro, tranvías y hospitales.

### – Salida a bolsa de Realía

FCC y Caja Madrid han acordado establecer una estructura que permita a FCC tomar el control de Realía. Asimismo, reiteran su voluntad de iniciar los trámites para que Realía cotice en los mercados de valores y mantener de una manera estable el control en la compañía tras su salida a Bolsa.

En el momento de la emisión de estas cuentas anuales, se están realizando los pasos oportunos para conseguir esos objetivos.

## Anexo I Sociedades dependientes (consolidadas por integración global)

| Sociedad                                                                                      | Domicilio                                                        | % Participación efectiva | Auditor                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Servicios medioambientales</b>                                                             |                                                                  |                          |                                                 |
| Abastecimientos y Saneamientos del Norte, S.A. Unipersonal                                    | Uruguay, 11. Vigo (Pontevedra)                                   | 100,00                   |                                                 |
| Acque di Caltanissetta, S.p.A.                                                                | Italia                                                           | 51,00                    | KPMG (Italia)                                   |
| Adobs Orgànics, S.L.                                                                          | Sant Benet, 21. Manresa (Barcelona)                              | 60,00                    |                                                 |
| AEBA Ambiente y Ecología de Buenos Aires, S.A.                                                | Argentina                                                        | 52,50                    | Estudio Torrent Auditores                       |
| Aecosol, S.L.                                                                                 | Común de las Eras. Fustiñana (Navarra)                           | 100,00                   |                                                 |
| Aguas Jaén, S.A.                                                                              | Plaza de los Jardiniños, 6. Jaén                                 | 60,00                    | Deloitte, S.L.                                  |
| Aguas Torrelavega, S.A.                                                                       | La Viña, 4. Torrelavega (Cantabria)                              | 51,00                    | Enrique Campos&Cia. Censores Jurados de Cuentas |
| Aigües de l'Alt Empordà, S.A.                                                                 | Lluís Companys, 43. Roses (Girona)                               | 51,40                    |                                                 |
| Alfonso Benítez, S.A.                                                                         | Federico Salmón, 13. Madrid                                      | 100,00                   | Deloitte, S.L.                                  |
| Aqua Campiña, S.A.                                                                            | Avda. Blas Infante, 6. Écija (Sevilla)                           | 90,00                    | Mazars Auditores, S.A.                          |
| Aqualia Gestión Integral del Agua, S.A.                                                       | Federico Salmón, 13. Madrid                                      | 100,00                   | KPMG                                            |
| Augas Municipais de Arteixo, S.A.                                                             | Plaza Alcalde Ramón Dopico. Arteixo (La Coruña)                  | 51,00                    | Centium Auditores, S.L.                         |
| Azincourt Investment, S.L. Unipersonal                                                        | Federico Salmón, 13. Madrid                                      | 100,00                   |                                                 |
| Azuser, S.L.                                                                                  | Camí de la Rambla, 12. Onda (Castellón)                          | 100,00                   |                                                 |
| Baltecma Gestión de Residuos Industriales, S.L.                                               | Conradores, parcela 34 P.I. Marratxi. Marratxi (Balears)         | 70,00                    |                                                 |
| Bistibiet, S.L.                                                                               | Trinidad, 9. Algorta (Vizcaya)                                   | 100,00                   |                                                 |
| Castellana de Servicios, S.A.                                                                 | Federico Salmón, 13. Madrid                                      | 100,00                   | Deloitte, S.L.                                  |
| Chemipur Químicos, S.L. Unipersonal                                                           | Pínel, 25. Sevilla                                               | 100,00                   |                                                 |
| Colaboración, Gestión y Asistencia, S.A.                                                      | Federico Salmón, 13. Madrid                                      | 100,00                   |                                                 |
| Compañía Catalana de Servicios, S.A.                                                          | Balmes, 36. Barcelona                                            | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.        |
| Compañía de Control de Residuos, S.L.                                                         | Peña Redonda, 27. P.I. Silvota. Llanera (Asturias)               | 64,00                    |                                                 |
| Compañía Onubense de Aguas, S.A.                                                              | Avda. Martín Alonso Pinzón, 8. Huelva                            | 60,00                    |                                                 |
| Conservación de Infraestructuras Urbanas, S.A. Unipersonal                                    | Federico Salmón, 13. Madrid                                      | 100,00                   | Audinfo, S.L.                                   |
| Corporación Inmobiliaria Ibérica, S.A.                                                        | Ulises, 18. Madrid                                               | 100,00                   |                                                 |
| Ecoactiva de Medio Ambiente, S.A. Unipersonal                                                 | Ctra. Puebla Albortón a Zaragoza Km. 25. Zaragoza                | 60,00                    | Deloitte, S.L.                                  |
| Ecodeal-Gestao Integral de Resíduos Industriais, S.A.                                         | Portugal                                                         | 55,00                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.        |
| Ecogenesis Societe Anonime Rendering of Cleansing and Waste Management Services               | Grecia                                                           | 51,00                    | Audinfo, S.L.                                   |
| Egypt Environmental Services, S.A.E.                                                          | Egipto                                                           | 100,00                   |                                                 |
| Ekonor, S.A.                                                                                  | Larras de San Juan-Iruña de Oca (Álava)                          | 100,00                   |                                                 |
| Empresa Comarcal de Serveis Mediambientals del Baix Penedés – ECOBP, S.L.                     | Plaza del Centre, 3. El Vendrell (Tarragona)                     | 80,00                    |                                                 |
| Empresa Mixta de Conservación de la Estación Depuradora de Aguas Residuales de Butarque, S.A. | Princesa, 3. Madrid                                              | 70,00                    |                                                 |
| Empresa Municipal de Desarrollo Sostenible Ambiental de Úbeda, S.L.                           | Plaza Vázquez de Molina, s/n. Úbeda (Jaén)                       | 90,00                    | Audinfo, S.L.                                   |
| Entemanser, S.A.                                                                              | Castillo, 13. Adeje (Santa Cruz de Tenerife)                     | 97,00                    | MACG y Auditores Asociados, S.L.                |
| Enviropower Investments Limited                                                               | Reino Unido                                                      | 100,00                   |                                                 |
| Equipos de Protección Ambiental, S.L.                                                         | Trinidad, 9. Algorta (Vizcaya)                                   | 100,00                   |                                                 |
| F.S. Colaboración y Asistencia, S.A.                                                          | Ulises, 18 Edificio H. Madrid                                    | 65,00                    | Audinfo, S.L.                                   |
| FCC Medio Ambiente, S.A.                                                                      | Federico Salmón, 13. Madrid                                      | 100,00                   | Deloitte, S.L.                                  |
| Focsa Services, U.K., Ltd.                                                                    | Reino Unido                                                      | 100,00                   | Deloitte & Touche, S.A.                         |
| Focsa Serviços de Saneamento Urbano de Portugal, S.A.                                         | Portugal                                                         | 100,00                   | Horwarth                                        |
| Gamasur Campo de Gibraltar, S.L.                                                              | Antigua Ctra. de Jímena de la Frontera, s/n. Los Barrios (Cádiz) | 85,00                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.        |
| GEMECAN, Gestora Medioambiental y de Residuos, S.L.                                           | Josefina Mayor, 12. Telde (Las Palmas)                           | 100,00                   |                                                 |
| Gestió i Recuperació de Terrenys, S.A.                                                        | Paratge Vacamorta. Cruilles (Girona)                             | 80,00                    |                                                 |
| Gestión de Aguas del Norte, S.A.                                                              | Avda. de Tirajana, 39. San Bartolomé de Tirajana (Las Palmas)    | 51,00                    | Audinfo, S.L.                                   |
| Gestiones Medioambientales del Sur, S.L.                                                      | P.I. Las Quemadas, parcela 271. Córdoba                          | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.        |
| Giza Environmental Services, S.A.E.                                                           | Egipto                                                           | 100,00                   | Deloitte, S.L.                                  |
| Graver Española, S.A. Unipersonal                                                             | Epalza, 8. Bilbao (Vizcaya)                                      | 100,00                   |                                                 |
| Grupo ASA:                                                                                    | Austria                                                          |                          | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.        |
| ASA Abfall Service AG                                                                         | Austria                                                          | 100,00                   |                                                 |
| ASA Abfall Service Betriebs GmbH                                                              | Austria                                                          | 100,00                   |                                                 |
| ASA Abfall Service Halbenrain GmbH                                                            | Austria                                                          | 100,00                   |                                                 |
| ASA Abfall Service Halbenrain GmbH & Co Nfg KG                                                | Austria                                                          | 100,00                   |                                                 |
| ASA Abfall Service Industrieviertel Betriebs GmbH                                             | Austria                                                          | 100,00                   |                                                 |
| ASA Abfall Service Industrieviertel GmbH & Co Nfg KG                                          | Austria                                                          | 100,00                   |                                                 |

## Sociedades dependientes (consolidadas por integración global)

| Sociedad                                                         | Domicilio          | % Participación efectiva | Auditor |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------|---------|
| ASA Abfall Service Neunkirchen GmbH                              | Austria            | 100,00                   |         |
| ASA Abfall Service Oberösterreich GmbH                           | Austria            | 100,00                   |         |
| ASA Abfall Service Wiener Neustadt GmbH                          | Austria            | 100,00                   |         |
| ASA Abfall Service Zistersdorf GmbH                              | Austria            | 100,00                   |         |
| ASA Abfall Sortieranlage Asten Betriebs GmbH Nfg KG              | Austria            | 100,00                   |         |
| ASA Abfallservice Halbenrain GmbH & Co Nfg KG                    | Austria            | 100,00                   |         |
| ASA Areal spol. s.r.o.                                           | República Checa    | 100,00                   |         |
| ASA České Budějovice s.r.o.                                      | República Checa    | 75,00                    |         |
| ASA Dacice s.r.o.                                                | República Checa    | 60,00                    |         |
| ASA EKO BiH d.o.o.                                               | Bosnia Herzegovina | 100,00                   |         |
| ASA EKO Polska sp. z o.o.                                        | Polonia            | 100,00                   |         |
| ASA EKO s.r.o.                                                   | Eslovaquia         | 100,00                   |         |
| ASA EKO Znojmo s.r.o.                                            | Austria            | 50,00                    |         |
| ASA Ekologické Služby spol. s.r.o.                               | Eslovaquia         | 100,00                   |         |
| ASA Ekoloski Servis d.o.o.                                       | Eslovaquia         | 100,00                   |         |
| ASA Es d.o.o.                                                    | Serbia             | 100,00                   |         |
| ASA Es Únanov s.r.o.                                             | República Checa    | 66,00                    |         |
| ASA Finanzdienstleistungen GmbH                                  | Austria            | 100,00                   |         |
| ASA Hódmezővásárhely y Köztisztasági Kft                         | Hungría            | 61,83                    |         |
| ASA Hp spol. s.r.o.                                              | República Checa    | 100,00                   |         |
| ASA International Environmental Services GmbH                    | Austria            | 100,00                   |         |
| ASA Kisalföld Szállító Környezetvédelmi És H Kft                 | Hungría            | 100,00                   |         |
| ASA Kosické Olsany s.r.o.                                        | Eslovaquia         | 95,00                    |         |
| ASA Liberec s.r.o.                                               | República Checa    | 55,00                    |         |
| ASA Magyarország Környezetvédelem És H Kft                       | Hungría            | 100,00                   |         |
| ASA Odpady Litovel s.r.o.                                        | República Checa    | 49,00                    |         |
| ASA Olsava spol. s.r.o.                                          | Eslovaquia         | 100,00                   |         |
| ASA Pol spol. s.r.o.                                             | República Checa    | 65,79                    |         |
| ASA Posázaví s.r.o.                                              | República Checa    | 100,00                   |         |
| ASA Slovensko spol. s.r.o.                                       | Eslovaquia         | 100,00                   |         |
| ASA Služby Zbovresky s.r.o.                                      | República Checa    | 89,00                    |         |
| ASA spol. s.r.o.                                                 | República Checa    | 100,00                   |         |
| ASA TRNAVA spol. s.r.o.                                          | Eslovaquia         | 50,00                    |         |
| ASA Usluge Za Zastitu Okolisa d.o.o.                             | Croacia            | 100,00                   |         |
| ASA V.O.D.S. Sanacie s.r.o.                                      | Eslovaquia         | 51,00                    |         |
| ASA Zabčice spol. s.r.o.                                         | República Checa    | 80,00                    |         |
| ASA Zohor spol. s.r.o.                                           | Eslovaquia         | 85,00                    |         |
| Abfallwirtschaftszentrum Mostviertel GmbH                        | Austria            | 100,00                   |         |
| Bec Odpady s.r.o.                                                | República Checa    | 100,00                   |         |
| Eko Serwis sp. z o.o.                                            | Polonia            | 100,00                   |         |
| Entsorga Entsorgungs GmbH Nfg KG                                 | Austria            | 100,00                   |         |
| EnviCon G s.r.o.                                                 | República Checa    | 99,60                    |         |
| Erd-Kom Érdi Kommunális Hulladékkezelő                           | Hungría            | 90,00                    |         |
| Esko – ASA s.r.o.                                                | República Checa    | 66,00                    |         |
| Inerta Abfallbehandlungs GmbH                                    | Austria            | 100,00                   |         |
| Matra-Kom Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Kft                   | Hungría            | 100,00                   |         |
| Miejska Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. Zabrze | Polonia            | 80,00                    |         |
| Polabska s.r.o.                                                  | República Checa    | 66,67                    |         |
| Quail spol. s.r.o.                                               | República Checa    | 100,00                   |         |
| Regios AS                                                        | República Checa    | 99,00                    |         |
| S C ASA Servicii Ecologice SRL                                   | Rumanía            | 100,00                   |         |
| Sárréti Kösterület-Fenntartó Kft                                 | Hungría            | 17,00                    |         |
| SC Valmax Impex SRL                                              | Rumanía            | 60,00                    |         |
| Siewierskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z o.o.    | Polonia            | 60,00                    |         |
| Technické Služby – ASA s.r.o.                                    | Eslovaquia         | 100,00                   |         |
| Textil Verwertung GmbH                                           | Austria            | 100,00                   |         |
| Tores – Technické, Obchodní a Rekreační Služby AS                | República Checa    | 100,00                   |         |
| Waste City spol. s.r.o. -en liquidación-                         | Eslovaquia         | 100,00                   |         |

## Anexo I

| Sociedad                                               | Domicilio   | % Participación efectiva | Auditor |
|--------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|---------|
| Grupo Waste Recycling:                                 | Reino Unido |                          | KPMG    |
| 3C Holdings Limited                                    | Reino Unido | 100,00                   |         |
| 3C Waste Limited                                       | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Advanced Natural Fuels Limited                         | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Airdriehill Quarries Limited                           | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Allington Waste Company Limited                        | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Anti-Rubbish Limited                                   | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Anti-Waste (Restoration) Limited                       | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Anti-Waste Limited                                     | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Arnold Waste Disposal Limited                          | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Arpley Gas Limited                                     | Reino Unido | 99,97                    |         |
| BDR Waste Disposal Limited                             | Reino Unido | 80,00                    |         |
| CLWR Management 2001 Limited                           | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Darrington Quarries Limited                            | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Derbyshire Waste Limited                               | Reino Unido | 80,00                    |         |
| East Waste Limited                                     | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Econowaste Limited                                     | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Finstop Limited                                        | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Green Waste Services Limited                           | Reino Unido | 100,00                   |         |
| GWS (Holdings) Limited                                 | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Herrington Limited                                     | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Humberside Wastewise Waste Management Services Limited | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Integrated Waste Management Limited                    | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Kent Energy Limited                                    | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Kent Enviropower Limited                               | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Landfill Management Limited                            | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Lincwaste Limited                                      | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Meadshores Limited                                     | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Norfolk Waste Limited                                  | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Oxfordshire Waste Limited                              | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Paper Product Developments Limited                     | Reino Unido | 90,00                    |         |
| Pennine Waste Management Limited                       | Reino Unido | 100,00                   |         |
| RE3 Holding Limited                                    | Reino Unido | 100,00                   |         |
| RE3 Limited                                            | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Site&Field Equipment Limited                           | Reino Unido | 100,00                   |         |
| T Shooter Limited                                      | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Tawse Ellon (Haulage) Limited                          | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Waste Recovery Limited                                 | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Waste Recycling Group (Central) Limited                | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Waste Recycling Group (Scotland) Limited               | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Waste Recycling Group (South West) Limited             | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Waste Recycling Group (Yorkshire) Limited              | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Waste Recycling Group Limited                          | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Waste Recycling Limited                                | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Wastenotts (Reclamation) Limited                       | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Wastenotts Limited                                     | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Wastewise Limited                                      | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Wastewise Power Limited                                | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Wastewise Trustees Limited                             | Reino Unido | 100,00                   |         |
| Welbeck Waste Management Limited                       | Reino Unido | 81,00                    |         |
| Winterton Power Limited                                | Reino Unido | 100,00                   |         |
| WRG (Management) Limited                               | Reino Unido | 100,00                   |         |
| WRG (Midlands) Limited                                 | Reino Unido | 100,00                   |         |
| WRG (Northerm) Limited                                 | Reino Unido | 100,00                   |         |
| WRG Acquisitions 2 Limited                             | Reino Unido | 100,00                   |         |
| WRG Berkshire Limited                                  | Reino Unido | 100,00                   |         |
| WRG Environmental Limited                              | Reino Unido | 100,00                   |         |
| WRG PFI Holdings Limited                               | Reino Unido | 100,00                   |         |

## Sociedades dependientes (consolidadas por integración global)

| Sociedad                                                               | Domicilio                                                                    | % Participación efectiva | Auditor                                  |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------|
| WRG Properties Limited                                                 | Reino Unido                                                                  | 100,00                   |                                          |
| WRG Waste Services Limited                                             | Reino Unido                                                                  | 100,00                   |                                          |
| WRG Wrexham Limited                                                    | Reino Unido                                                                  | 65,00                    |                                          |
| WRG Wrexham PFI Holdings Limited                                       | Reino Unido                                                                  | 65,00                    |                                          |
| Hidrocen, S.L.                                                         | Camino del Valle, 12. Arganda del Rey (Madrid)                               | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Hidrotec Tecnología del Agua, S.L. Unipersonal                         | Píncel, 25. Sevilla                                                          | 100,00                   |                                          |
| Industrias Sangar, S.A.                                                | Guadalquivir, 16. Fuenlabrada (Madrid)                                       | 100,00                   |                                          |
| Innovación y Gestión Medioambiental, S.A.                              | Camí de la Rambla, 10. Onda (Castellón)                                      | 100,00                   | Deloitte, S.L.                           |
| Instugasa, S.L. Unipersonal                                            | La Presa, 14. Adeje (Santa Cruz de Tenerife)                                 | 100,00                   | MACG y Auditores Asociados, S.L.         |
| Integraciones Ambientales de Cantabria, S.A.                           | Lealtad, 14. Santander (Cantabria)                                           | 90,00                    |                                          |
| International Services Inc., S.A. Unipersonal                          | Arquitecto Gaudí, 4. Madrid                                                  | 100,00                   |                                          |
| Inversora Riutort, S.L.                                                | Alfonso XIII. Sabadell (Barcelona)                                           | 90,00                    |                                          |
| Ipodec Riscop, S.A. Unipersonal                                        | Ctra. Sabadell a Mollet Km. 1 Molí d'en Gall. Barberà del Vallés (Barcelona) | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Jaime Franquesa, S.A.                                                  | P.I. Zona Franca Sector B calle D49. Barcelona                               | 100,00                   |                                          |
| Jaume Oro, S.L.                                                        | Avda. de les Garrigues, 15. Bellpuig (Lleida)                                | 100,00                   | Audinfo, S.L.                            |
| Ligete, S.L.                                                           | Trinidad, 9. Algorta (Vizcaya)                                               | 100,00                   |                                          |
| Limpieza e Higiene de Cartagena, S.A.                                  | Luis Pasteur, 6. Cartagena (Murcia)                                          | 90,00                    | Deloitte, S.L.                           |
| Limpiezas Industriales Alfus, S.A.                                     | Barrio Ibarra, 20. Bedia (Vizcaya)                                           | 100,00                   | Audinfo, S.L.                            |
| Limpiezas Urbanas de Mallorca, S.A.                                    | Ctra. San Margalida-Can Picafort. Santa Margalida (Balears)                  | 100,00                   | Audinfo, S.L.                            |
| Lizarreka, S.L.                                                        | Bº Elbarrena. Aduna (Guipúzcoa)                                              | 100,00                   |                                          |
| Manipulación y Recuperación MAREPA, S.A.                               | Avda. San Martín de Valdeiglesias, 22. Alcorcón (Madrid)                     | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Municipal de Serveis, S.A.                                             | Joan Torrà i Cabrosa, 7. Girona                                              | 80,00                    | B.L.S. Auditores, S.L.                   |
| Nilo Medioambiente, S.L. Unipersonal                                   | Píncel, 25. Sevilla                                                          | 100,00                   | Audinfo, S.L.                            |
| Onyx Gibraltar, Ltd.                                                   | Reino Unido                                                                  | 100,00                   |                                          |
| Ovod spol. s.r.o.                                                      | República Checa                                                              | 98,67                    | Deloitte & Touche, spol s.r.o.           |
| Papeles Hernández e Hijos, S.A.                                        | Guadalquivir, 16. Fuenlabrada (Madrid)                                       | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Papeles Vela, S.A.                                                     | Álava, 90. Barcelona                                                         | 100,00                   |                                          |
| Recitermia, S.A. Unipersonal                                           | Ctra. Andalucía Km. 12 P.I. Los Olivos. Getafe (Madrid)                      | 100,00                   |                                          |
| Recuperació de Pedreres, S.L.                                          | Paratge Vacamorta. Cruïlles (Girona)                                         | 80,00                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Recuperaciones Madrileñas del Papel, S.A.                              | Guadalquivir, 16. Fuenlabrada (Madrid)                                       | 100,00                   |                                          |
| Recuperados Extremeños, S.A.                                           | Ctra. Nacional 630 Km. 543. Casar de Cáceres (Cáceres)                       | 100,00                   |                                          |
| Saneamiento y Servicios, S.A.                                          | Ronda Vigilancia, s/n. Cádiz                                                 | 100,00                   | Deloitte, S.L.                           |
| Senblen Bat, S.A.                                                      | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)                                     | 83,25                    |                                          |
| Serveis d'Escombreries i Neteja, S.A.                                  | Coure, s/n. P.I. Riu Clar. Tarragona                                         | 100,00                   | Deloitte, S.L.                           |
| Servicios de Levante, S.A.                                             | Ctra. de Valencia Km. 3. Castellón de la Plana (Castellón)                   | 100,00                   | Deloitte, S.L.                           |
| Servicios Especiales de Limpieza, S.A.                                 | Federico Salmón, 13. Madrid                                                  | 100,00                   | Deloitte, S.L.                           |
| Servicios y Procesos Ambientales, S.A.                                 | Avda. General Perón, 36. Madrid                                              | 100,00                   | KPMG                                     |
| Severomoravské Vodovody a Kanalizace Ostrava A.S.                      | República Checa                                                              | 98,67                    | Deloitte & Touche, spol s.r.o.           |
| SmVaK-Inzenyryng s.r.o.                                                | República Checa                                                              | 78,94                    | Deloitte & Touche, spol s.r.o.           |
| Sociedad Ibérica del Agua S.I.A., S.A. Unipersonal                     | Federico Salmón, 13. Madrid                                                  | 100,00                   |                                          |
| T.P.A., Técnicas de Protección Ambiental, S.A.                         | Federico Salmón, 13. Madrid                                                  | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Técnicas de Descontaminación, S.A.                                     | P.I. Guarnizo, parcela 97. El Astillero (Cantabria)                          | 100,00                   | Audinfo, S.L.                            |
| Telford & Wrekin Services, Ltd.                                        | Reino Unido                                                                  | 100,00                   | Deloitte & Touche, S.A.                  |
| Tratamiento Industrial de Aguas, S.A.                                  | Federico Salmón, 13. Madrid                                                  | 100,00                   | Audinfo, S.L.                            |
| Tratamiento y Reciclado Integral de Ocaña, S.A.                        | Federico Salmón, 13. Madrid                                                  | 100,00                   |                                          |
| Tratamientos y Recuperaciones Industriales, S.A.                       | Angli, 31. Barcelona                                                         | 75,00                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Valoración y Tratamiento de Residuos, S.A.                             | Alameda de Mazarredo, 15-4º A. Bilbao (Vizcaya)                              | 100,00                   | Audinfo, S.L.                            |
| <b>VERSIA</b>                                                          |                                                                              |                          |                                          |
| Aeroporti di Roma Handling, S.p.A.                                     | Italia                                                                       | 100,00                   | Deloitte, S.L.                           |
| Aitena Portugal Amacene Transporte e Distribuição de Mercaderias, S.A. | Portugal                                                                     | 100,00                   | Reinaldo Soares                          |
| Aparcamientos Concertados, S.A.                                        | Arquitecto Gaudí, 4. Madrid                                                  | 100,00                   | Deloitte, S.L.                           |
| Aragonesa de Servicios I.T.V., S.A.                                    | Federico Salmón, 13. Madrid                                                  | 100,00                   | C.T.A. Auditores, S.A.                   |
| Beta de Administración, S.A.                                           | Federico Salmón, 13. Madrid                                                  | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| C.G.T. Corporación General de Transportes, S.A.                        | Federico Salmón, 13. Madrid                                                  | 100,00                   | Deloitte, S.L.                           |
| Camusa Corporación Americana de Mobiliario Urbano, S.A.                | Argentina                                                                    | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |

## Anexo I

| Sociedad                                                                   | Domicilio                                                      | % Participación efectiva | Auditor                                  |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------|
| Casa Park Moulay Youssef, S.A.R.L.                                         | Marruecos                                                      | 100,00                   |                                          |
| Casa Park, S.A.                                                            | Marruecos                                                      | 97,91                    |                                          |
| Cemusa Amazonia, S.A.                                                      | Brasil                                                         | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Cemusa Boston, LLC.                                                        | EE.UU.                                                         | 100,00                   |                                          |
| Cemusa Brasilia, S.A.                                                      | Brasil                                                         | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Cemusa Corporación Europea de Mobiliario Urbano, S.A.                      | Francisco Sancha, 24. Madrid                                   | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Cemusa do Brasil Ltda.                                                     | Brasil                                                         | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Cemusa Inc.                                                                | EE.UU.                                                         | 100,00                   | KPMG                                     |
| Cemusa Italia, S.R.L.                                                      | Italia                                                         | 100,00                   |                                          |
| Cemusa Miami Ltd.                                                          | EE.UU.                                                         | 100,00                   |                                          |
| Cemusa NY, LLC.                                                            | EE.UU.                                                         | 100,00                   | KPMG                                     |
| Cemusa Portugal Companhia de Mobiliario Urbano e Publicidade, S.A.         | Portugal                                                       | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Cemusa Rio, S.A.                                                           | Brasil                                                         | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Cemusa Salvador, S.A.                                                      | Brasil                                                         | 65,00                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Cemusa San Antonio GP, LLC.                                                | EE.UU.                                                         | 100,00                   |                                          |
| Cemusa San Antonio, Ltd.                                                   | EE.UU.                                                         | 100,00                   |                                          |
| Cemusa Texas, LLC.                                                         | EE.UU.                                                         | 100,00                   |                                          |
| Concesionaria Zona 5, S.A.                                                 | Argentina                                                      | 100,00                   | Deloitte & Touche, S.A.                  |
| Conservación y Sistemas, S.A.                                              | Federico Salmón, 13. Madrid                                    | 100,00                   | Deloitte, S.L.                           |
| Empresa Mixta de Tráfico de Gijón, S.A.                                    | P.I. Promosa nave 27. El Plano. Tremañes (Gijón)               | 60,00                    | Deloitte, S.L.                           |
| Equipos y Procesos, S.A.                                                   | Conde de Peñalver, 45. Madrid                                  | 80,73                    |                                          |
| Estacionamientos y Servicios, S.A.                                         | Federico Salmón, 13. Madrid                                    | 100,00                   | Deloitte, S.L.                           |
| FCC International, B.V.                                                    | Holanda                                                        | 100,00                   |                                          |
| FCC Logística, S.A. Unipersonal                                            | Avda. Fuentemar, 19. Coslada (Madrid)                          | 100,00                   | Deloitte, S.L.                           |
| FCC Versia, S.A.                                                           | Federico Salmón, 13. Madrid                                    | 100,00                   | Deloitte, S.L.                           |
| Flightcare Belgium, Naamloze Vennootschap                                  | Bélgica                                                        | 100,00                   | Deloitte, S.L.                           |
| Flightcare, S.L.                                                           | Federico Salmón, 13. Madrid                                    | 100,00                   | Deloitte, S.L.                           |
| General de Servicios I.T.V., S.A.                                          | Federico Salmón, 13. Madrid                                    | 100,00                   | C.T.A. Auditores, S.A.                   |
| Geral I.S.V. Brasil Ltda.                                                  | Brasil                                                         | 100,00                   |                                          |
| High Technology Vehicles Inc.                                              | EE.UU.                                                         | 100,00                   |                                          |
| I.T.V., S.A.                                                               | Argentina                                                      | 100,00                   | Deloitte & Touche, S.A.                  |
| Industrial de Limpiezas y Servicios, S.A. Unipersonal                      | Federico Salmón, 13. Madrid                                    | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| LNP – Logística Lda.                                                       | Portugal                                                       | 100,00                   | Baptista da Costa & Associados           |
| Logística Navarra, S.A. Unipersonal                                        | E,P.I. Arazuri Orcoyen Parcela 3.8. Pamplona (Navarra)         | 100,00                   |                                          |
| Santos Renting, S.L. Unipersonal                                           | Francisco Medina y Mendoza. Guadalajara                        | 100,00                   |                                          |
| Servicios de Publicidad Urbanos, S.A.                                      | Atenas, nave 46 P.I. San Luis. Málaga                          | 75,00                    |                                          |
| Sistemas y Vehículos de Alta Tecnología, S.A.                              | Conde de Peñalver, 45. Madrid                                  | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Verauto La Plata, S.A.                                                     | Argentina                                                      | 98,45                    | Deloitte & Touche, S.A.                  |
| VTV Verificaciones Técnicas Vehiculares de Argentina, S.A.                 | Argentina                                                      | 100,00                   | Deloitte & Touche, S.A.                  |
| Zona Verde-Promoçao e Marketing Limitada                                   | Portugal                                                       | 100,00                   |                                          |
| <b>Construcción</b>                                                        |                                                                |                          |                                          |
| Alpetrol, S.A.                                                             | Camino Casa Sola, 1. Chiloeches (Guadalajara)                  | 100,00                   |                                          |
| Aremi Asociados, S.L.                                                      | Avda. de les Corts Valencianes, 50. Valencia                   | 100,00                   |                                          |
| Aremi Tecair, S.A.                                                         | Avda. de les Corts Valencianes, 50. Valencia                   | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Áridos de Melo, S.L.                                                       | Finca la Barca y el Ballestar, s/n. Barajas de Melo (Cuenca)   | 100,00                   |                                          |
| Autopista Central Galega Sociedad Concesionaria Española, S.A. Unipersonal | Lugar el Feal, s/n. San Mamede de Rivadulla. Vedra (La Coruña) | 54,64                    |                                          |
| Auxiliar de Pipelines, S.A.                                                | Paseo del Club Deportivo, 1. Pozuelo de Alarcón (Madrid)       | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| BBR Pretensados y Técnicas Especiales, S.L.                                | Retama, 5. Madrid                                              | 100,00                   |                                          |
| Binatec al Maghreb, S.A.                                                   | Marruecos                                                      | 100,00                   |                                          |
| Compañía Concesionaria del Túnel de Sóller, S.A.                           | Puerto Pi, 8. Palma de Mallorca (Balears)                      | 56,53                    | Ernst & Young                            |
| Concesiones Viales de Costa Rica, S.A.                                     | Costa Rica                                                     | 100,00                   |                                          |
| Concesiones Viales, S. de R.L. de C.V.                                     | México                                                         | 99,97                    |                                          |
| Conservial, S.L.                                                           | Manuel Lasala, 36. Zaragoza                                    | 100,00                   |                                          |
| Construcción y Filiales Mexicanas, S.A. de C.V.                            | México                                                         | 100,00                   |                                          |
| Constructora Túnel de Coatzacoalcos, S.A. de C.V.                          | México                                                         | 55,60                    |                                          |

## Sociedades dependientes (consolidadas por integración global)

| Sociedad                                                          | Domicilio                                                     | % Participación efectiva | Auditor                                  |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------|
| Contratas y Ventas, S.A.                                          | Asturias, 41. Oviedo (Asturias)                               | 100,00                   | Deloitte, S.L.                           |
| Corporación M&S Internacional C.A, S.A.                           | Costa Rica                                                    | 50,00                    | Deloitte & Touche, S.A.                  |
| Dezvoltare Infraestructura, S.A.                                  | Rumanía                                                       | 51,03                    |                                          |
| Dizara Inversión, S.L.                                            | Avda. General Perón, 36. Madrid                               | 100,00                   |                                          |
| Elcen Obras Servicios y Proyectos, S.A.                           | Voluntarios Catalanes, 30. Madrid                             | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Especialidades Eléctricas, S.A.                                   | Acanto, 22. Madrid                                            | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Espelsa – Luwat, S.A.                                             | Acanto, 22. Madrid                                            | 60,00                    |                                          |
| Eurman, S.A.                                                      | Valentín Beato, 24-26. Madrid                                 | 100,00                   |                                          |
| FCC Construcción, S.A.                                            | Balmes, 36. Barcelona                                         | 100,00                   | Deloitte, S.L.                           |
| FCC Constructii Romania, S.A.                                     | Rumanía                                                       | 100,00                   |                                          |
| FCC Construction Inc.                                             | EE.UU.                                                        | 100,00                   |                                          |
| FCC Construction International B.V.                               | Holanda                                                       | 100,00                   |                                          |
| Gavisa Portugal Montagens Eléctricas Lda.                         | Portugal                                                      | 97,00                    |                                          |
| Gestión Especializada en Instalaciones, S.A.                      | Valentín Beato, 24. Madrid                                    | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Ibérica de Servicios y Obras, S.A.                                | Federico Salmón, 13. Madrid                                   | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Ibervia Construcciones y Contratas, S.L.                          | Avda. General Perón, 36. Madrid                               | 100,00                   |                                          |
| Impulsa Infraestructura, S.A. de C.V.                             | México                                                        | 52,00                    | Deloitte, S.L.                           |
| Internacional Tecair, S.A.                                        | Valentín Beato, 24-26. Madrid                                 | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Mantenimiento de Infraestructuras, S.A.                           | Avda. General Perón, 36. Madrid                               | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Marcas Andaluzas, S.L.                                            | Hilera, 10. Málaga                                            | 100,00                   |                                          |
| Megaplás Italia, S.p.A.                                           | Italia                                                        | 100,00                   |                                          |
| Megaplás, S.A.                                                    | Hilanderías, 4-14. La Poveda. Arganda del Rey (Madrid)        | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Metro Barajas Sociedad Concesionaria, S.A.                        | Pedro Texeira, 8. Madrid                                      | 70,00                    |                                          |
| Montajes Gavisa, S.A.                                             | La Farga, 5-7 P.I. La Cerrería. Montcada i Reixac (Barcelona) | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Motre, S.L.                                                       | Enginyer Algarra, 65. Pals (Girona)                           | 100,00                   |                                          |
| Moviterra, S.A.                                                   | Enginyer Algarra, 65. Pals (Girona)                           | 100,00                   | Battle, Canovas y Cía.                   |
| Naturaleza, Urbanismo y Medio Ambiente, S.A.                      | Galena, 11. Entreplanta. Valladolid                           | 100,00                   | Audinfor, S.L.                           |
| Nevasa Inversión, S.L.                                            | Avda. General Perón, 36. Madrid                               | 100,00                   |                                          |
| Norseñal, S.L.                                                    | Juan Flórez, 64. La Coruña                                    | 100,00                   |                                          |
| Operalia Infraestructuras, S.A.                                   | Pedro Texeira, 8. Madrid                                      | 100,00                   |                                          |
| Participaciones Teide, S.A.                                       | Avda. General Perón, 36. Madrid                               | 100,00                   |                                          |
| Pedraera Les Gavarres, S.L.                                       | Enginyer Algarra, 65. Pals (Girona)                           | 100,00                   |                                          |
| Pi Promotora de Infraestructuras, S.A.                            | Costa Rica                                                    | 100,00                   |                                          |
| Pinturas Jaque, S.L.                                              | P.I. Oeste, Paraje Sangonera. El Palmar (Murcia)              | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Prefabricados Delta, S.A.                                         | Arquitecto Gaudí, 4. Madrid                                   | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Proyectos y Servicios, S.A.                                       | Torregalindo, 1. Madrid                                       | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Ramalho Rosa Cobetar Sociedade de Construções, S.A.               | Portugal                                                      | 100,00                   | Deloitte & Asociados, SROC, S.A.         |
| Reparalia, S.A.                                                   | P.E. Cerro de los Gamos, 1. Pozuelo de Alarcón (Madrid)       | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Señalizaciones de Vías Públicas, S.L.                             | Avda. de Barber, 2. Toledo                                    | 100,00                   |                                          |
| Señalizaciones Levante, S.L.                                      | Itálica, 25. Alicante                                         | 100,00                   |                                          |
| Serviá Cantó, S.A.                                                | Enginyer Algarra, 65. Pals (Girona)                           | 100,00                   | Battle, Cánovas y Cía.                   |
| Sinclair, S.A. Unipersonal                                        | Federico Salmón, 13. Madrid                                   | 100,00                   |                                          |
| Tacel Inversiones, S.A.                                           | Rozabella, 6 Europa Empresarial. Las Rozas de Madrid (Madrid) | 54,64                    |                                          |
| Tema Concesionaria, S.A.                                          | Porto Pi, 8. Palma de Mallorca (Balears)                      | 100,00                   |                                          |
| Tulsa Inversión, S.L.                                             | Avda. General Perón, 36. Madrid                               | 100,00                   |                                          |
| Viales de Andalucía, S.L.                                         | Avda. Kansas City, 9. Sevilla                                 | 100,00                   |                                          |
| Vialia, Sociedad Gestora de Concesiones de Infraestructuras, S.L. | Avda. General Perón, 36. Madrid                               | 100,00                   |                                          |
| Xequêvia Sinalização de Vias de Comunicação, Ltda.                | Portugal                                                      | 100,00                   |                                          |
| Grupo Alpine:                                                     | Austria                                                       |                          | DKB & Partner Treuhand GmbH              |
| 3 G Netzwerk Errichtungs GmbH                                     | Austria                                                       | 76,67                    |                                          |
| 3 G Netzwerk Errichtungs GmbH & Co KG                             | Austria                                                       | 76,67                    |                                          |
| Acoton Projektmanagement & Bauträger GmbH                         | Austria                                                       | 79,10                    |                                          |
| Ad Grundbesitzverwaltung GmbH                                     | Alemania                                                      | 80,54                    |                                          |
| Ajs Acoton Projektmanagement & Bauträger GmbH Co KG               | Austria                                                       | 79,90                    |                                          |
| Alpine, S.A.                                                      | Rumanía                                                       | 20,18                    |                                          |
| Alpine Aleksandar d.o.o.                                          | Macedonia                                                     | 72,11                    |                                          |
| Alpine Bau Deutschland AG                                         | Alemania                                                      | 80,62                    |                                          |
| Alpine Bau Trostberg GmbH                                         | Alemania                                                      | 80,71                    |                                          |

## Anexo I

| Sociedad                                                                     | Domicilio          | % Participación efectiva | Auditor |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------|---------|
| Alpine Bau Zagreb d.o.o.                                                     | Croacia            | 80,71                    |         |
| Alpine BH d.o.o. Travnik                                                     | Bosnia Herzegovina | 56,50                    |         |
| Alpine Bulgaria AD                                                           | Bulgaria           | 41,16                    |         |
| Alpine Consulting d.o.o. Gradbeni Inzeniring                                 | Eslovenia          | 80,71                    |         |
| Alpine d.o.o. Serbien                                                        | Serbia             | 80,71                    |         |
| Alpine Dolomit AD                                                            | Serbia             | 66,48                    |         |
| Alpine Energie Deutschland G m bH                                            | Alemania           |                          |         |
| Alpine Energie Gesellschaft f Elektrische u Industrielle Unternehmungen GmbH | Austria            | 76,67                    |         |
| Alpine Energie Holding AG                                                    | Alemania           | 76,67                    |         |
| Alpine Energie Luxembourg SARL                                               | Luxemburgo         | 76,67                    |         |
| Alpine Energie Luxembourg SARL & CIE SECS                                    | Luxemburgo         | 76,67                    |         |
| Alpine Energie Networks AG                                                   | Suiza              | 76,66                    |         |
| Alpine Granit AD                                                             | Serbia             | 79,00                    |         |
| Alpine Holding GmbH                                                          | Austria            | 79,27                    |         |
| Alpine Investment d.o.o.                                                     | Bosnia Herzegovina | 41,16                    |         |
| Alpine Ips Ostrava Polska sp z.o.o.                                          | Polonia            | 80,71                    |         |
| Alpine Krakbau sp. z.o.o.                                                    | Polonia            | 40,31                    |         |
| Alpine Mayreder & Tabcon Ltd.                                                | Ghana              | 80,71                    |         |
| Alpine Mayreder Bau d.o.o. Maribor –en liquidación-                          | Eslovenia          | 80,71                    |         |
| Alpine Mayreder Bau GmbH                                                     | Austria            | 80,71                    |         |
| Alpine Mayreder Construction Co Ltd. AMCC                                    | China              | 60,53                    |         |
| Alpine Mayreder GmbH Schweiz                                                 | Suiza              | 80,71                    |         |
| Alpine Mayreder Liegenschaftsverwertung GmbH                                 | Austria            | 80,71                    |         |
| Alpine Mayreder Romania SRL                                                  | Rumanía            | 80,71                    |         |
| Alpine Mayreder Services GmbH                                                | Suiza              | 80,71                    |         |
| Alpine Podgorica d.o.o.                                                      | Montenegro         | 75,11                    |         |
| Alpine Project Finance and Consulting GmbH                                   | Alemania           | 80,71                    |         |
| Alpine Pzpb d.o.o. Serbien                                                   | Serbia             | 56,50                    |         |
| Alpine Rudnik Krecnjaka Lapisnica d.o.o.                                     | Bosnia Herzegovina | 41,16                    |         |
| Alpine Slovakia spol s.r.o.                                                  | Eslovaquia         | 80,71                    |         |
| Alpine Stavebni Spolecnost Cz s.r.o.                                         | República Checa    | 80,71                    |         |
| Altec Umwelttechnik GmbH                                                     | Austria            | 80,71                    |         |
| Alpine Inzeniring Gradbeno Podjetje d.o.o. -en liquidación-                  | Eslovenia          | 80,71                    |         |
| Apt Alpine Project Technology GmbH                                           | Austria            | 80,71                    |         |
| Architec Bautrager GmbH                                                      | Austria            | 79,90                    |         |
| Arn Asphalt und Recycling GmbH                                               | Alemania           | 64,50                    |         |
| Arn Asphalt und Recycling GmbH & Co KG                                       | Alemania           | 64,50                    |         |
| BA-ÉP Balaton Aszfalt es Építő K.F.T.                                        | Hungría            | 40,36                    |         |
| Baugesellschaft MbH Konrad Beyer & Co Spezialbau GmbH                        | Austria            | 80,71                    |         |
| Bautechnische Prüf und Versuchsanstalt GmbH                                  | Austria            | 80,71                    |         |
| Betotrub Ostrava S.r.o.                                                      | República Checa    | 80,71                    |         |
| Bruno Freibauer GmbH                                                         | Austria            | 80,71                    |         |
| Bürozentrum U3 Projekt GmbH                                                  | Austria            | 80,71                    |         |
| Conex Warenhandels GmbH                                                      | Austria            | 80,71                    |         |
| Cpi Czech Property Invest AG                                                 | Austria            | 51,65                    |         |
| E Gottschall & Co GmbH                                                       | Alemania           | 79,27                    |         |
| Emberger & Essl GmbH                                                         | Austria            | 69,08                    |         |
| Emberger & Heuberger Bau GmbH                                                | Austria            | 72,72                    |         |
| Erfurth Spezialbau GmbH                                                      | Austria            | 80,71                    |         |
| Erfurth Specialne Gradnje d.o.o.                                             | Eslovenia          | 80,71                    |         |
| Febarest Ltd.                                                                | Chipre             | 40,36                    |         |
| Fels und Sprengtechnik GmbH                                                  | Austria            | 80,71                    |         |
| Ferro-Betonit-Werke Immobilien GmbH                                          | Austria            | 80,71                    |         |
| Fritz & Co Bau GmbH                                                          | Austria            | 72,64                    |         |
| Fröhlich Bau und Zimmereiunternehmen GmbH                                    | Austria            | 80,71                    |         |
| G und T Bau GmbH                                                             | Alemania           | 80,62                    |         |
| Garazna Hisa d.o.o.                                                          | Eslovenia          | 64,57                    |         |

## Sociedades dependientes (consolidadas por integración global)

| Sociedad                                          | Domicilio          | % Participación efectiva | Auditor |
|---------------------------------------------------|--------------------|--------------------------|---------|
| Ginzkeyplatz Liegenschaftsverwertungs GmbH        | Austria            | 80,71                    |         |
| Granitul, S.A.                                    | Rumanía            | 33,86                    |         |
| Gregorich GmbH                                    | Austria            | 80,71                    |         |
| Grund Pfahl und Sonderbau GmbH                    | Austria            | 80,71                    |         |
| Grund und Sonderbau GmbH                          | Austria            | 80,71                    |         |
| Hazet Bauunternehmung GmbH                        | Austria            | 80,71                    |         |
| Hoch & Tief Bau Beteiligungs GmbH                 | Austria            | 80,51                    |         |
| Ing Haderer Arnulf GmbH                           | Austria            | 80,71                    |         |
| Intech Installationstechnik GmbH                  | Austria            | 65,45                    |         |
| Jam Asphalt GmbH                                  | Austria            | 80,71                    |         |
| Kai Center Errichtungs und Vermietungs GmbH       | Austria            | 79,90                    |         |
| Kapsreiter Mischanlagen GmbH                      | Alemania           | 80,62                    |         |
| Klöcher Bau GmbH                                  | Austria            | 80,71                    |         |
| Mas Bau Projekt und Handels GmbH                  | Austria            | 53,81                    |         |
| Mayreder Bau GmbH Budapest                        | Hungría            | 80,71                    |         |
| Mayreder Bohemia Stavebni Spolecnost spol. s.r.o. | República Checa    | 80,71                    |         |
| Mayreder Hoch und Tiefbau GmbH                    | Austria            | 80,71                    |         |
| Mayreder Praha Stavebni Spolec spol. s.r.o.       | República Checa    | 80,71                    |         |
| Mla Lieferasphalt GmbH                            | Austria            | 80,71                    |         |
| MMU Gleisbaugerätevermietung GmbH                 | Austria            | 40,36                    |         |
| Mortinger-Grohmann GmbH                           | Austria            | 72,64                    |         |
| Mwg Wohnbau GmbH                                  | Austria            | 79,90                    |         |
| Netzbau Verwaltungs GmbH                          | Alemania           | 76,67                    |         |
| Oekotechna Entsorgungs und Umwelttechnik GmbH     | Austria            | 80,71                    |         |
| Parkgarage Makatplatz GmbH                        | Austria            | 80,71                    |         |
| Project Development GmbH                          | Austria            | 80,71                    |         |
| RMG d.o.o.                                        | Bosnia Herzegovina | 41,16                    |         |
| S C Scaep Giurgiu Port, S.A.                      | Rumanía            | 30,99                    |         |
| S P Co Floreasca SRL                              | Rumanía            | 40,36                    |         |
| Salzburg Center Development AG                    | Polonia            | 80,71                    |         |
| Salzburger Lieferasphalt O.H.G.                   | Austria            | 45,20                    |         |
| Schauer Eisenbahnbau GmbH                         | Austria            | 80,71                    |         |
| Senovska Stavebni s.r.o. V Likvidaci              | República Checa    | 55,85                    |         |
| Silasfalt s.r.o.                                  | República Checa    | 40,36                    |         |
| Song Consulting GmbH                              | Austria            | 80,71                    |         |
| Stump Funderingstechnik B.V. -en liquidación-     | Holanda            | 80,71                    |         |
| Stump Hydrobudowa sp. z.o.o. Warschan             | Polonia            | 68,30                    |         |
| Stump Spezial Tiefbau GmbH                        | República Checa    | 80,71                    |         |
| Stump Spezial Tiefbau spol. s.r.o. Trag           | República Checa    | 80,71                    |         |
| Thalia Errichtungs und Vermietungs GmbH           | Austria            | 80,71                    |         |
| Tiefbau Deutschlandsberg GmbH                     | Austria            | 48,43                    |         |
| Tiefbau Deutschlandsberg GmbH & Co KG             | Alemania           | 48,43                    |         |
| Too Alpine KAZ                                    | Kazajstan          | 48,43                    |         |
| Universale Bau GmbH                               | Austria            | 80,71                    |         |
| Uno-Center s.r.o. Konkurs                         | República Checa    | 51,65                    |         |
| Vela Borovica Konzern d.o.o.                      | Croacia            | 80,71                    |         |
| Walter Hamann Hoch Tief und Stahlbetonbau GmbH    | Alemania           | 80,62                    |         |
| Weinfried Bauträger GmbH                          | Austria            | 80,71                    |         |
| Abo Asphalt-Bau Oeynhausens GmbH                  | Alemania           | 45,07                    |         |
| AE Stadtland GmbH                                 | Alemania           | 39,86                    |         |
| Asfaltna Cesta d.o.o.                             | Croacia            | 40,36                    |         |
| Asphaltmischwerk Betriebs GmbH & Co KG            | Austria            | 16,14                    |         |
| Asphaltmischwerk Greinsfurth GmbH                 | Austria            | 20,18                    |         |
| Asphaltmischwerk Greinsfurth GmbH & Co KG         | Austria            | 20,18                    |         |
| Asphaltmischwerk Leopoldau GmbH                   | Austria            | 40,36                    |         |
| Asphaltmischwerk Steyregg GmbH & Co KG            | Austria            | 16,14                    |         |
| AWT Asphaltwerk GmbH                              | Austria            | 26,63                    |         |
| AWW Asphaltmischwerk Wölbling GmbH                | Austria            | 40,36                    |         |

## Anexo I

| Sociedad                                                  | Domicilio                                                  | % Participación efectiva | Auditor                                  |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------|
| Baustofee Handrick GmbH                                   | Alemania                                                   | 19,93                    |                                          |
| Dolomit-Beton Lieferbetonwerk GmbH                        | Austria                                                    | 38,74                    |                                          |
| Draubeton GmbH                                            | Austria                                                    | 28,25                    |                                          |
| EVW Energieversorgung GmbH                                | Austria                                                    | 19,37                    |                                          |
| Hemmelmair Früsttechnik GmbH                              | Austria                                                    | 20,18                    |                                          |
| Kieswerk-Betriebs GmbH & Co KG                            | Austria                                                    | 18,16                    |                                          |
| Konsorcjum Autostrada Slask AG                            | Polonia                                                    | 26,80                    |                                          |
| RBA Recycling und Betonanlagen GmbH & Co Nfg KG           | Austria                                                    | 19,37                    |                                          |
| RFM Asphaltmischwerk GmbH                                 | Austria                                                    | 26,90                    |                                          |
| RFM Asphaltmischwerk GmbH & Co KG                         | Austria                                                    | 26,91                    |                                          |
| RFM Kies GmbH                                             | Austria                                                    | 26,91                    |                                          |
| RFPB Kieswerk GmbH                                        | Austria                                                    | 13,45                    |                                          |
| RFPB Kieswerk GmbH & Co KG                                | Austria                                                    | 13,45                    |                                          |
| Transportbeton und Asphalt GmbH & Co KG                   | Austria                                                    | 36,32                    |                                          |
| TSK Sand und Kies GmbH                                    | Alemania                                                   | 26,90                    |                                          |
| Waldviertler Lieferasphalt GmbH & Co KG                   | Austria                                                    | 40,36                    |                                          |
| Ziegelwerk Freital Eder GmbH                              | Alemania                                                   | 32,22                    |                                          |
| <b>Cementos</b>                                           |                                                            |                          |                                          |
| Agregats Uniland, SARL                                    | Francia                                                    | 35,93                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Alquileres y Transportes, S.A. Unipersonal                | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)                   | 66,50                    |                                          |
| Arenas y Hormigones Muñorrodero, S.A. Unipersonal         | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)                   | 66,50                    |                                          |
| Áridos de Navarra, S.A.                                   | Estella, 6. Pamplona (Navarra)                             | 44,66                    |                                          |
| Áridos Uniland, S.A. Unipersonal                          | Torrenteres, 20 P.I. Sur. El Papiol (Barcelona)            | 35,93                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Áridos y Premezclados, S.A. Unipersonal                   | José Abascal, 59. Madrid                                   | 67,66                    | Deloitte, S.L.                           |
| Arriberri, S.L.                                           | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)                   | 49,87                    | Deloitte, S.L.                           |
| Atracem, S.A. Unipersonal                                 | José Abascal, 59. Madrid                                   | 67,66                    | Deloitte, S.L.                           |
| Cántabra Industrial y Minera, S.A. Unipersonal            | Josefina de la Maza, 4 P.E. Piasca. Santander (Cantabria)  | 59,43                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Cantera Galdames II, S.A. Unipersonal                     | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)                   | 66,50                    |                                          |
| Canteras de Alaiz, S.A.                                   | Estella, 6. Pamplona (Navarra)                             | 47,38                    | KPMG                                     |
| Canteras del Pirineo Occidental, S.A.                     | Estella, 6. Pamplona (Navarra)                             | 67,19                    |                                          |
| Canteras Villallano, S.L.                                 | Poblado de Villallano. Villallano (Palencia)               | 59,43                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Canteras y Construcciones de Vizcaya, S.A.                | Barrio La Cadena, 10. Carranza (Vizcaya)                   | 66,50                    |                                          |
| Carbocem, S.A.                                            | Paseo de la Castellana, 45. Madrid                         | 52,14                    | KPMG                                     |
| Cemensilos, S.A.                                          | Josefina de la Maza, 4 P.E. Piasca. Santander (Cantabria)  | 59,43                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Cementos Alfa, S.A.                                       | Josefina de la Maza, 4 P.E. Piasca. Santander (Cantabria)  | 59,43                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Cementos Lemona, S.A.                                     | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)                   | 66,50                    | Deloitte, S.L.                           |
| Cementos Portland Valderrivas, S.A.                       | Estella, 6. Pamplona (Navarra)                             | 67,66                    | Deloitte, S.L.                           |
| Cementtrade, S.A. Unipersonal                             | Josefina de la Maza, 4 P.E. Piasca. Santander (Cantabria)  | 59,43                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Ceminter Madrid, S.L. Unipersonal                         | Almagro, 26. Madrid                                        | 67,66                    | Deloitte, S.L.                           |
| Cisternas Lemona, S.L. Unipersonal                        | Barrio Arraibi, s/n. Lemona (Vizcaya)                      | 66,50                    |                                          |
| Compañía Auxiliar de Bombeo de Hormigón, S.A. Unipersonal | José Abascal, 59. Madrid                                   | 67,66                    |                                          |
| Corporación Uniland, S.A.                                 | Córcega, 299. Barcelona                                    | 36,01                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Dragon Alfa Cement Limited                                | Reino Unido                                                | 59,43                    | Bentley Jennison Co. UK                  |
| Egur Birziklatu Bi Mila, S.L.                             | Barrio Olazar, 2. Zeberio (Vizcaya)                        | 39,90                    |                                          |
| Explotaciones San Antonio, S.L. Unipersonal               | Josefina de la Maza, 4 P.E. Piasca. Santander (Cantabria)  | 59,43                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Giant Cement Holding, Inc.                                | EE.UU.                                                     | 67,49                    | Deloitte & Touche, S.A.                  |
| Gulfland Cement Llc.                                      | EE.UU.                                                     | 27,00                    | Postlethwaite & Netterville              |
| Hormigones Arkaitza, S.A. Unipersonal                     | Estella, 6. Pamplona (Navarra)                             | 67,66                    | KPMG                                     |
| Hormigones de la Jacetania, S.A.                          | Llano de la Victoria. Jaca (Huesca)                        | 42,29                    | KPMG                                     |
| Hormigones del Zadorra, S.A. Unipersonal                  | Estella, 6. Pamplona (Navarra)                             | 67,19                    |                                          |
| Hormigones Galdames, S.A. Unipersonal                     | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)                   | 66,50                    | Deloitte, S.L.                           |
| Hormigones Lemona, S.A. Unipersonal                       | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)                   | 66,50                    |                                          |
| Hormigones Premezclados del Norte, S.A.                   | Barrio La Cadena. Carranza (Vizcaya)                       | 66,50                    |                                          |
| Hormigones Reinos, S.A. Unipersonal                       | Josefina de la Maza, 4 P.E. Piasca. Santander (Cantabria)  | 59,43                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Hormigones Uniland, S.L. Unipersonal                      | Ctra. Vilafranca del P. a Moja Km. 1. Olérdola (Barcelona) | 35,93                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Hormigones y Morteros Preparados, S.A. Unipersonal        | José Abascal, 59. Madrid                                   | 67,66                    | Deloitte, S.L.                           |
| Lemona Industrial, S.A. Unipersonal                       | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)                   | 66,50                    | Deloitte, S.L.                           |

## Sociedades dependientes (consolidadas por integración global)

| Sociedad                                                       | Domicilio                                             | % Participación efectiva | Auditor                                  |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------|
| Morteros Bizkor, S.L.                                          | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)              | 35,80                    | Deloitte, S.L.                           |
| Morteros Valderrivas, S.L. Unipersonal                         | José Abascal, 59. Madrid                              | 67,66                    |                                          |
| Participaciones Estella 6, S.L. Unipersonal                    | Estella, 6. Pamplona (Navarra)                        | 67,66                    |                                          |
| Portland, S.L.                                                 | José Abascal, 59. Madrid                              | 67,66                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Prebesec Mallorca, S.A.                                        | Conradores, 48. Marratxi. Palma de Mallorca (Balears) | 24,60                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Prebesec, S.A. Unipersonal                                     | Torrenteres, 20 P.I. Sur. El Papiol (Barcelona)       | 35,93                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Prefabricados Uniland, S.A. Unipersonal                        | Córcega, 299. Barcelona                               | 35,93                    |                                          |
| Recisuelos, S.A. Unipersonal                                   | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)              | 66,50                    |                                          |
| RH Enterprises (1993) Limited                                  | Reino Unido                                           | 59,43                    | Bentley Jennison Co. UK                  |
| Santursaba, S.L. Unipersonal                                   | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)              | 66,50                    |                                          |
| Select Béton, S.A.                                             | Túnez                                                 | 31,64                    | Mourad Guellaty                          |
| Société des Ciments d'Enfida                                   | Túnez                                                 | 31,64                    | Mourad Guellaty, Deloitte & Touche, S.A. |
| Southern Cement Limited                                        | Reino Unido                                           | 36,00                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Tecami Ofitas, S.A. Unipersonal                                | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)              | 66,50                    | Deloitte, S.L.                           |
| Telsa, S.A.                                                    | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)              | 66,50                    |                                          |
| Telsa, S.A. y Compañía Sociedad Regular Colectiva              | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)              | 66,50                    | Deloitte, S.L.                           |
| Transportes Gorozteta, S.L. Unipersonal                        | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)              | 49,87                    |                                          |
| Transportes Lemona, S.A.                                       | Arraibi. Lemona (Vizcaya)                             | 66,50                    |                                          |
| Uniland Cementera, S.A.                                        | Córcega, 299. Barcelona                               | 35,93                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Uniland International B.V.                                     | Holanda                                               | 36,00                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Uniland Marítima, S.L. Unipersonal                             | Córcega, 299. Barcelona                               | 35,93                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Uniland Trading B.V.                                           | Holanda                                               | 36,00                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Uniland USA Llc.                                               | EE.UU.                                                | 36,00                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Utonka, S.A. Unipersonal                                       | Torrenteres, 20 P.I. Sur. El Papiol (Barcelona)       | 35,93                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| <b>Otras actividades</b>                                       |                                                       |                          |                                          |
| Afigesa Inversión, S.L. Unipersonal                            | Federico Salmón, 13. Madrid                           | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Asesoría Financiera y de Gestión, S.A.                         | Federico Salmón, 13. Madrid                           | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Asiris, S.A. Correduría de Seguros                             | Paseo de la Castellana, 111. Madrid                   | 100,00                   | Deloitte, S.L.                           |
| Compañía Auxiliar de Agencia y Mediación, S.A. Unipersonal     | Federico Salmón, 13. Madrid                           | 100,00                   |                                          |
| Compañía General de Servicios Empresariales, S.A. Unipersonal  | Federico Salmón, 13. Madrid                           | 100,00                   |                                          |
| Corporación Española de Servicios, S.A.                        | Federico Salmón, 13. Madrid                           | 100,00                   |                                          |
| Corporación Financiera Hispánica, S.A.                         | Federico Salmón, 13. Madrid                           | 100,00                   |                                          |
| Europea de Gestión, S.A. Unipersonal                           | Federico Salmón, 13. Madrid                           | 100,00                   |                                          |
| Eusko Lanak, S.A.                                              | Federico Salmón, 13. Madrid                           | 100,00                   |                                          |
| F-C y C, S.L. Unipersonal                                      | Federico Salmón, 13. Madrid                           | 100,00                   |                                          |
| FCC 1, S.L. Unipersonal                                        | Federico Salmón, 13. Madrid                           | 100,00                   |                                          |
| FCC Construcciones y Contratas Internacional, S.L. Unipersonal | Federico Salmón, 13. Madrid                           | 100,00                   |                                          |
| FCC Finance, B.V.                                              | Holanda                                               | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| FCC Fomento de Obras y Construcciones, S.L. Unipersonal        | Federico Salmón, 13. Madrid                           | 100,00                   |                                          |
| FCC Inmobiliaria Conycon, S.L. Unipersonal                     | Federico Salmón, 13. Madrid                           | 100,00                   |                                          |
| FCC International B.V.                                         | Holanda                                               | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Fedemes, S.L.                                                  | Federico Salmón, 13. Madrid                           | 100,00                   |                                          |
| Fir Re Société Anonyme                                         | Luxemburgo                                            | 100,00                   | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Fomento Internacional FOCSA, S.A.                              | Federico Salmón, 13. Madrid                           | 100,00                   |                                          |
| Grucysa, S.A.                                                  | Plaza Pablo Ruiz Picasso. Madrid                      | 100,00                   | Deloitte, S.L.                           |
| Per Gestora Inmobiliaria, S.L.                                 | Plaza Pablo Ruiz Picasso. Madrid                      | 80,00                    | CTA Auditores, S.A.                      |
| Puerto Cala Merced, S.A.                                       | Arquitecto Gaudí, 4. Madrid                           | 100,00                   |                                          |
| T.A.C.K. Inversiones, S.L. Unipersonal                         | Arquitecto Gaudí, 4. Madrid                           | 100,00                   |                                          |

## Anexo II Sociedades controladas conjuntamente con terceros ajenos al Grupo (consolidadas por integración proporcional)

| Sociedad                                                            | Domicilio                                                                   | % Participación efectiva | Auditor                                  |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------|
| <b>Servicios medioambientales</b>                                   |                                                                             |                          |                                          |
| Aguas de Langreo, S.L.                                              | Alonso del Riesgo, 3. Sama de Langreo (Asturias)                            | 49,00                    | Audifor, S.L.                            |
| Aigües de Girona Salt i Sarrià de Ter, S.A.                         | Ciudadans, 11. Girona                                                       | 26,89                    |                                          |
| Atlas Gestión Medioambiental, S.A.                                  | Viriato, 47. Barcelona                                                      | 50,00                    | B.L.S. Auditores, S.L.                   |
| Beacon Waste Limited                                                | Reino Unido                                                                 | 50,00                    |                                          |
| Compañía de Servicios Medioambientales Do Atlantico, S.A.           | Ctra. de Cedeira Km. 1. Narón (La Coruña)                                   | 49,00                    | Deloitte & Touche, S.A.                  |
| Depurplan 11, S.A.                                                  | Madre Rafols, 2. Zaragoza                                                   | 50,00                    |                                          |
| Ecoparc del Besós, S.A.                                             | Rambla Cataluña, 91-93. Barcelona                                           | 49,00                    | Audifor, S.L.                            |
| Ecoserveis Urbans de Figueres, S.L.                                 | Avda. de les Alegries, s/n. Lloret de Mar (Girona)                          | 50,00                    |                                          |
| Electrorecycling, S.A.                                              | Ctra. BV. 1224 Km. 6,750. El Pont de Vilomara i Rocafort (Barcelona)        | 33,34                    |                                          |
| Empresa Mixta d'Aigües de la Costa Brava, S.A.                      | Plaza Josep Pla, 4. Girona                                                  | 25,00                    |                                          |
| Empresa Mixta de Aguas y Servicios, S.A.                            | Alarcos, 13. Ciudad Real                                                    | 41,25                    | Centium Auditores, S.L.                  |
| Empresa Mixta de Limpieza de la Villa de Torrox, S.A.               | Plaza de la Constitución, 1. Torrox (Málaga)                                | 50,00                    | Audifor, S.L.                            |
| Empresa Mixta de Medio Ambiente de Rincón de la Victoria, S.A.      | Avda. Zorreras, 8. Rincón de la Victoria (Málaga)                           | 50,00                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Empresa Municipal de Aguas de Benalmádena, Emabesa, S.A.            | Avda. Juan Luis Peralta, s/n. Benalmádena (Málaga)                          | 50,00                    | Mazars Auditores, S.L.                   |
| Fisera Ecoserveis, S.A.                                             | Alemania, 5. Figueres (Girona)                                              | 36,35                    | Tax Consulting Auditoria, S.L.           |
| Girona, S.A.                                                        | Travessera del Carril, 2. Girona                                            | 33,61                    | KPMG                                     |
| Grupo Proactiva                                                     | Paseo de la Castellana, 216. Madrid                                         | 50,00                    | Deloitte, S.L.                           |
| Hades Soluciones Medioambientales, S.L.                             | Mayor, 3. Cartagena (Murcia)                                                | 50,00                    |                                          |
| Inalia Cap Djinet, S.L.                                             | Ulises, 18. Madrid                                                          | 50,00                    |                                          |
| Inalia Mostaganem, S.L.                                             | Gobelas, 47-49. Madrid                                                      | 50,00                    |                                          |
| Ingeniería Urbana, S.A.                                             | Avda. Saturno, 6. Alicante                                                  | 35,00                    | Deloitte, S.L.                           |
| Mercia Waste Management, Ltd.                                       | Reino Unido                                                                 | 50,00                    | Deloitte & Touche, S.A.                  |
| Pilagest, S.L.                                                      | Ctra. BV. 1224 Km. 6,750. El Pont de Vilomara i Rocafort (Barcelona)        | 50,00                    |                                          |
| Reciclado de Componentes Electrónicos, S.A.                         | Johan G. Gutemberg, s/n. Sevilla                                            | 37,50                    |                                          |
| Servicios de Limpieza Integral de Málaga III, S.A.                  | Camino de la Térmica, 83. Málaga                                            | 26,01                    | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| Servicios Urbanos de Málaga, S.A.                                   | Ulises, 18. Madrid                                                          | 51,00                    |                                          |
| Severn Waste Services Limited                                       | Reino Unido                                                                 | 50,00                    | Deloitte & Touche, S.A.                  |
| Sociedad de Explotación de Aguas Residuales, S.A.                   | Bruc, 49. Barcelona                                                         | 50,00                    | KPMG                                     |
| Sociedad Española de Aguas Filtradas, S.A.                          | Jacometrezo, 4. Madrid                                                      | 50,00                    | KPMG                                     |
| Tratamiento Industrial de Residuos Sólidos, S.A.                    | Rambla Cataluña, 91. Barcelona                                              | 33,33                    |                                          |
| Zabalgarbi, S.A.                                                    | Camino de Artigas, 10. Bilbao (Vizcaya)                                     | 26,00                    |                                          |
| <b>Versia</b>                                                       |                                                                             |                          |                                          |
| Almeraya, S.A.                                                      | Ulises, 18. Madrid                                                          | 25,00                    | Ernst & Young, S.A.                      |
| Compañía Andaluza Auxiliar de Transportes, S.L.                     | Córdoba, 7. Málaga                                                          | 50,00                    |                                          |
| Convery Service, S.A.                                               | Camino de los Afligidos P.I. La Esgaravita, 1<br>Alcalá de Henares (Madrid) | 50,00                    |                                          |
| Corgobús Transportes Urbanos de Vila Real Sociedade Unipessoal Lda. | Portugal                                                                    | 50,00                    |                                          |
| Corporación Española de Transporte, S.A.                            | Ulises, 18. Madrid                                                          | 50,00                    | Ernst & Young, S.A.                      |
| Corporación Jerezana de Transportes Urbanos, S.A. Unipersonal       | P.I. El Portal. Jerez de la Frontera (Cádiz)                                | 50,00                    | Ernst & Young, S.A.                      |
| Detren Compañía General de Servicios Ferroviarios, S.L.             | Ulises, 18. Madrid                                                          | 50,00                    | Ernst & Young, S.A.                      |
| FCC-Connex Corporación, S.L.                                        | Ulises, 18. Madrid                                                          | 50,00                    | Ernst & Young, S.A.                      |
| Sociedad Operadora del Tranvía de Parla, S.L.                       | Ulises, 18. Madrid                                                          | 33,55                    |                                          |

## Sociedades controladas conjuntamente con terceros ajenos al Grupo (consolidadas por integración proporcional)

| Sociedad                                | Domicilio                                        | %<br>Participación<br>efectiva | Auditor                      |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| Transportes Urbanos de Sanlúcar, S.A.   | Ctra. Jerez Km. 1. Sanlúcar de Barrameda (Cádiz) | 29,84                          | Attest Cosulting, S.L.       |
| Transports Municipals d'Egara, S.A.     | Ctra. Nacional 150 Km. 15. Terrasa (Barcelona)   | 40,00                          | Xavier Martínez Ribas        |
| Valenciana de Servicios I.T.V., S.A.    | P.I. El Oliveral. Ribarroja de Turia (Valencia)  | 50,00                          | C.T.A. Auditores, S.A.       |
| <b>Construcción</b>                     |                                                  |                                |                              |
| Construcciones Olabarri, S.L.           | Ripa, 1. Bilbao (Vizcaya)                        | 49,00                          |                              |
| Dragados FCC, Canada Inc.               | Canadá                                           | 50,00                          |                              |
| Peri 3 Gestión, S.L.                    | General Álava, 26. Vitoria Gasteiz (Álava)       | 50,00                          |                              |
| <b>Cementos</b>                         |                                                  |                                |                              |
| Atlántica de Graneles y Moliendas, S.A. | Vía Galindo, s/n. Sestao (Vizcaya)               | 33,25                          |                              |
| Cementos Artigas, S.A.                  | Uruguay                                          | 18,00                          | Echevarría Petit & Asociados |
| Cementos Avellaneda, S.A.               | Argentina                                        | 18,00                          | Maria Wainstein & Asociados  |
| Freshmarkets, S.A.                      | Uruguay                                          | 18,00                          |                              |
| Minus Inversora, S.A.                   | Argentina                                        | 18,00                          | Mario Wainstein & Asociados  |
| Prebesec France, S.A.S.                 | Francia                                          | 18,00                          |                              |

## Anexo III Sociedades asociadas (consolidadas por el método de la participación)

| Sociedad                                                 | Domicilio                                                           | Valor neto en libros de cartera |       | Participación efectiva | Auditor                                  |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------|------------------------|------------------------------------------|
|                                                          |                                                                     | 2006                            | 2005  |                        |                                          |
| <b>Servicios medioambientales</b>                        |                                                                     |                                 |       |                        |                                          |
| A.B.G. Servicios Medioambientales, S.A.                  | Colón de Larreátegui, 26. Bilbao (Vizcaya)                          | (3)                             | 79    | 20,00                  |                                          |
| Aguas de Denia, S.A.                                     | Pare Pere, 17. Denia (Alicante)                                     | 404                             | 300   | 33,00                  |                                          |
| Aguas de Ubrique, S.A.                                   | Avda. España, 9. Ubrique (Cádiz)                                    | 44                              | 44    | 49,00                  |                                          |
| Aigües de Blanes, S.A.                                   | Canigó, 5. Blanes (Girona)                                          | 59                              | 53    | 16,47                  |                                          |
| Aprochim Getesarp Rymoil, S.A.                           | P.I. Logrenzana La Granda. Carreño (Asturias)                       | 960                             | 687   | 23,49                  |                                          |
| Aragonesa de Recuperaciones Medioambientales XXI, S.A.   | Ctra. Castellón Km. 58. Zaragoza                                    | 70                              | –     | 34,00                  |                                          |
| Aragonesa de Tratamientos Medioambientales XXI, S.A.     | Ctra. Castellón Km. 58. Zaragoza                                    | 99                              | –     | 33,00                  |                                          |
| Clavegueram de Barcelona, S.A.                           | Acer, 16. Barcelona                                                 | 954                             | 973   | 20,33                  |                                          |
| Conducció del Ter, S.L.                                  | Bourg de Peage, 89. Sant Feliu de Gixols (Girona)                   | 39                              | 37    | 48,00                  |                                          |
| EMANAGUA Empresa Mixta Municipal de Aguas de Nijar, S.A. | Plaza de las Glorieta, 1. Nijar (Almería)                           | 215                             | 248   | 49,00                  | Audinfor, S.L.                           |
| Empresa Municipal de Aguas de Algeciras, S.A.            | Avda. Virgen del Carmen. Algeciras (Cádiz)                          | 232                             | 175   | 49,00                  | Mazars Auditores, S.L.                   |
| Empresa Municipal de Aguas de Toxiria, S.A.              | Pz. de la Constitución, 1. Torredonjimeno (Jaén)                    | 97                              | 102   | 49,00                  | Centium Auditores, S.L.                  |
| Generavila, S.A.                                         | Plaza de la Catedral, 11. Ávila                                     | 282                             | –     | 36,00                  | Audinfor, S.L.                           |
| Gestión Integral de Residuos Sólidos, S.A.               | Santa Amalia, 2. Valencia                                           | 1.789                           | 1.740 | 49,00                  |                                          |
| Grupo ASA:                                               | Austria                                                             | 5.891                           | –     |                        | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| ASA + AVE Környezetvédelmi H Kft                         | Hungría                                                             | –                               | –     | 50,00                  |                                          |
| ASA Hlohovec s.r.o.                                      | Eslovaquia                                                          | –                               | –     | 50,00                  |                                          |
| ASA Lubliniec sp. z o.o.                                 | Polonia                                                             | –                               | –     | 44,80                  |                                          |
| ASA Marcelová s.r.o.                                     | Eslovaquia                                                          | –                               | –     | 49,00                  |                                          |
| ASA TS Prostějov s.r.o.                                  | República Checa                                                     | –                               | –     | 49,00                  |                                          |
| AKSD Városgazdálkodási Koriátolt FT                      | Hungría                                                             | –                               | –     | 51,00                  |                                          |
| ASTV s.r.o.                                              | República Checa                                                     | –                               | –     | 49,00                  |                                          |
| Avermann-Hungária Kft                                    | Hungría                                                             | –                               | –     | 35,00                  |                                          |
| Bihari Hulladékgyűjtő Kft                                | Hungría                                                             | –                               | –     | 12,50                  |                                          |
| Börzsöny-Cserhát Környezetvédelmi ÉS HKK                 | Hungría                                                             | –                               | –     | 35,00                  |                                          |
| Huber Abfallservice Verwaltungs GmbH                     | Austria                                                             | –                               | –     | 49,00                  |                                          |
| Huber Entsorgungs GmbH Nfg KG                            | Austria                                                             | –                               | –     | 49,00                  |                                          |
| Killer GmbH                                              | Austria                                                             | –                               | –     | 50,00                  |                                          |
| Killer GmbH & Co KG                                      | Austria                                                             | –                               | –     | 50,00                  |                                          |
| Müllumladestation Ostregion GmbH & Co KG                 | Austria                                                             | –                               | –     | 33,33                  |                                          |
| Recopap s.r.o.                                           | Eslovaquia                                                          | –                               | –     | 50,00                  |                                          |
| Repap Czech spol. s.r.o.                                 | República Checa                                                     | –                               | –     | 50,00                  |                                          |
| SaNo CB s.r.o.                                           | República Checa                                                     | –                               | –     | 50,00                  |                                          |
| Technické a Stavební Služby AS                           | República Checa                                                     | –                               | –     | 50,00                  |                                          |
| Grupo Tirme                                              | Ctra. Soller Km. 8,2 Camino de Son Reus Palma de Mallorca (Balears) | 5.799                           | 4.557 | 20,00                  |                                          |
| Grupo Waste Recycling                                    | Reino Unido                                                         | –                               | –     |                        | KPMG                                     |
| Goole Renewable Energy Limited                           | Reino Unido                                                         | –                               | –     | 20,00                  |                                          |
| Energylinc Limited                                       | Reino Unido                                                         | –                               | –     | 50,00                  |                                          |
| Shelford Composting Limited                              | Reino Unido                                                         | –                               | –     | 50,00                  |                                          |
| La Unión Servicios Municipales, S.A.                     | Salvador Pascual, 7. La Unión (Murcia)                              | 116                             | 117   | 49,00                  | Centium Auditores, S.L.                  |
| Nueva Sociedad de Aguas de Ibiza, S.A.                   | Avda. Bartolomé de Roselló, 18. Ibiza (Balears)                     | 86                              | 94    | 40,00                  |                                          |
| Pallars Jussà Neteja i Serveis, S.A.                     | Pau Casals, 14. Tremp (Lleida)                                      | 16                              | 25    | 40,80                  |                                          |
| Proveïments d'Aigua, S.A.                                | Asturies, 13. Girona                                                | 181                             | 155   | 15,12                  |                                          |
| Sera Q A Duitama E.S.P., S.A.                            | Colombia                                                            | 16                              | 29    | 30,60                  |                                          |
| Shariket Miyeh Ras Djinet, S.p.A.                        | Argelia                                                             | 533                             | –     | 25,50                  |                                          |
| Shariket Tahlya Miyah Mostaganem, S.p.A.                 | Argelia                                                             | 533                             | –     | 25,50                  |                                          |
| Sogecar, S.A.                                            | Polígono Torrelarragoiti. Zamudio (Vizcaya)                         | 228                             | 168   | 30,00                  |                                          |
| <b>Versia</b>                                            |                                                                     |                                 |       |                        |                                          |
| Bus Turístico de Málaga, S.L.                            | Paseo de los Tilos-Estación de Autobuses. Málaga                    | 74                              | 77    | 20,00                  |                                          |
| ITV Córdoba, S.A.                                        | Argentina                                                           | 85                              | 82    | 30,00                  | Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| ITV Probús, S.L.                                         | Castelló, 66. Madrid                                                | 56                              | 61    | 20,00                  |                                          |

## Sociedades asociadas (consolidadas por el método de la participación)

|                                                                              |                                                                           | Valor neto en libros de cartera |        | %                      |                              |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------|------------------------|------------------------------|
| Sociedad                                                                     | Domicilio                                                                 | 2006                            | 2005   | Participación efectiva | Auditor                      |
|                                                                              |                                                                           |                                 |        |                        |                              |
| Construcción                                                                 |                                                                           |                                 |        |                        |                              |
| Aigües del Segarra Garrigues, S.A.                                           | Plaza del Carmen, 15. Tárrega (Lleida)                                    | 4.058                           | 3.330  | 24,00                  |                              |
| Autopista de la Costa Cálida Concesionaria Española de Autopistas, S.A.      | Saturno, 1. Pozuelo de Alarcón (Madrid)                                   | 37.635                          | 24.934 | 35,75                  |                              |
| Autopistas del Sol, S.A.                                                     | Costa Rica                                                                | 1.196                           | –      | 35,00                  | Deloitte & Touche, S.A.      |
| Autopistas del Valle, S.A.                                                   | Costa Rica                                                                | 4.252                           | 2.966  | 35,00                  | Deloitte & Touche, S.A.      |
| Autovía del Camino, S.A.                                                     | Leyre, 11. Pamplona (Navarra)                                             | 10.521                          | 9.649  | 40,00                  | Deloitte, S.L.               |
| BBR VT International Ltd.                                                    | Suiza                                                                     | 1.017                           | 1.035  | 22,50                  |                              |
| Cedinsa Eix del Llobregat Concesionaria de la Generalitat de Catalunya, S.A. | Travesera de Gracia, 58. Barcelona                                        | 8.772                           | 1.797  | 34,00                  | Deloitte, S.L.               |
| Cleon, S.A.                                                                  | Avda. General Perón, 36. Madrid                                           | 25.287                          | 25.252 | 25,00                  | KPMG                         |
| Compañía Tecnológica de Corella Construcción, S.A.                           | P.I. s/n. Corella (Navarra)                                               | (91)                            | 57     | 49,00                  | Goldwyns, S.L.               |
| Concesionaria Túnel de Coatzacoalcos, S.A. de C.V.                           | México                                                                    | 906                             | 202    | 44,99                  |                              |
| Concesiones Aeroportuarias, S.A.                                             | Avda. Hermanos Bou, 22.Castellón de la Plana (Castellón)                  | 3.450                           | 41     | 30,00                  |                              |
| Concesiones de Madrid, S.A.                                                  | Avda. Europa, 18 P.E. La Moraleja Alcobendas (Madrid)                     | 15.385                          | 15.087 | 33,33                  | Deloitte, S.L.               |
| Constructora San José-San Ramón SJSR, S.A.                                   | Costa Rica                                                                | 65                              | –      | 33,00                  |                              |
| Desarrollos y Promociones Costa Cálida, S.A.                                 | Saturno, 1. Pozuelo de Alarcón (Madrid)                                   | 265                             | –      | 35,75                  |                              |
| Elaboración de Cajones Pretensados, S.L.                                     | Avda. General Perón, 36. Madrid                                           | 2                               | 2      | 50,00                  |                              |
| Gesi-9, S.A.                                                                 | Plaza del Duque, s/n. Alcalá de Guadaira (Sevilla)                        | 13.012                          | –      | 74,90                  |                              |
| Grupo Cedinsa Concesionaria                                                  | Tarragona, 141. Barcelona                                                 | 3.734                           | 940    | 34,00                  |                              |
| Grupo Foment de Construccions i Consulting                                   | Andorra                                                                   | –                               | –      | 33,30                  |                              |
| Grupo Tacel                                                                  | Rozabella, 6 Europa Empresarial. Las Rozas de Madrid (Madrid)             | –                               | 16.650 | 44,64                  | KPMG                         |
| Hospital del Sureste, S.A.                                                   | O'Donnell, 4. Madrid                                                      | 2.356                           | 374    | 33,33                  |                              |
| Ibisan Sociedad Concesionaria, S.A.                                          | Porto Pi, 8. Palma de Mallorca (Balears)                                  | 10.377                          | 2.541  | 50,00                  | Deloitte, S.L.               |
| Las Palmeras de Garrucha, S.L.                                               | Mayor, 19. Garrucha (Almería)                                             | 1.170                           | 1.395  | 20,00                  |                              |
| Madrid 407 Sociedad Concesionaria, S.A.                                      | Pedro Teixeira, 8 Edif. Iberia Mart. Madrid                               | 4.736                           | 1.378  | 50,00                  |                              |
| Marina de Laredo, S.A.                                                       | Pasaje de Puntida, 1. Santander (Cantabria)                               | 85                              | 106    | 42,50                  |                              |
| Marina de l'Empordà, S.A.                                                    | Avda. Diagonal, 512. Barcelona                                            | 15                              | 15     | 20,00                  |                              |
| Marina Port Vell, S.A.                                                       | Varadero, s/n Edif. Torre de Control. Barcelona                           | 1.648                           | 1.517  | 30,66                  | LAES Nexia                   |
| MDM-Teide, S.A.                                                              | Panamá                                                                    | 1.139                           | –      | 50,00                  |                              |
| Metro de Málaga, S.A.                                                        | Martínez, 11. Málaga                                                      | 20.452                          | 15.289 | 26,73                  | Ernst & Young                |
| Nàutic Tarragona, S.A.                                                       | Edificio Club Náutico, Puerto Deportivo. Tarragona                        | 444                             | 378    | 25,00                  |                              |
| Nova Bocana Barcelona, S.A.                                                  | Avda. Josep Tarradellas, 123. Barcelona                                   | 2.684                           | 248    | 25,00                  |                              |
| Operaciones y Servicios para la Industria de la Construcción, S.A. de C.V.   | México                                                                    | 2                               | –      | 50,00                  | Deloitte, S.L.               |
| Operador Logístico Integral de Graneles, S.A.                                | Explanada de Aboño. Puerto del Musel. Gijón (Asturias)                    | 1.275                           | 1.127  | 20,00                  | Dª María Coto Milán R.O.A.C. |
| Port Premià, S.A. -en liquidación-                                           | Balmes, 36. Barcelona                                                     | (555)                           | (555)  | 39,72                  |                              |
| Port Torredembarra, S.A.                                                     | Edificio Capitania Puerto Deportivo y Pesquero. Torredembarra (Tarragona) | 731                             | 751    | 24,08                  |                              |
| Portsur Castellón, S.A.                                                      | Muelle Serrano Lloberas, s/. El Grao (Castellón)                          | 146                             | 150    | 30,00                  | LAES Nexia                   |
| Promvias XXI, S.A.                                                           | Vía Augusta, 255 Local 4. Barcelona                                       | 15                              | 15     | 25,00                  |                              |
| Ruta de los Pantanos, S.A.                                                   | Avda. Europa, 18 P.E. La Moraleja Alcobendas (Madrid)                     | 2.182                           | 1.709  | 25,00                  | Deloitte, S.L.               |
| Teide Gestión del Sur, S.L.                                                  | Avda. Luis Montoto, 107. Sevilla                                          | 3.150                           | –      | 45,00                  |                              |
| Teide-MDM Quadrat, S.A.                                                      | Panamá                                                                    | 190                             | –      | 50,00                  |                              |
| Terminal Polivalente de Castellón, S.A.                                      | Muelle del Centenario (Terminal B). El Grao (Castellón)                   | 1.870                           | 2.662  | 45,00                  |                              |
| Terminal Polivalente de Huelva, S.A.                                         | La Marina, 29. Huelva                                                     | (263)                           | 5      | 31,50                  |                              |
| Torres Porta Fira, S.A.                                                      | Mestre Nicolau, 19. Barcelona                                             | 8.672                           | 8.648  | 40,00                  |                              |
| Tramvia Metropolità del Besós, S.A.                                          | Córcega, 270. Barcelona                                                   | 6.445                           | 5.507  | 22,44                  |                              |

| Sociedad                                                                        | Domicilio                                                         | Valor neto en libros de cartera |                | Participación efectiva | Auditor        |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------|------------------------|----------------|
|                                                                                 |                                                                   | 2006                            | 2005           |                        |                |
| Tramvia Metropolità, S.A.                                                       | Córcega, 270. Barcelona                                           | 6.018                           | 5.240          | 22,44                  |                |
| Tranvía de Parla, S.A.                                                          | Soledad, 1 A. Parla (Madrid)                                      | 2.993                           | 732            | 37,50                  | Deloitte, S.L. |
| Túnel d'Envalira, S.A. Concesionaria del Principat d'Andorra                    | Andorra                                                           | 7.210                           | 6.380          | 40,00                  | KPMG           |
| Urbs Iudex et Causidicus, S.A.                                                  | Tarragona, 161. Barcelona                                         | (4.857)                         | (10.866)       | 29,00                  |                |
| Vivero del Río Razón, S.L.                                                      | Camino del Guardatillo. Valdeavellano de Tera (Soria)             | 2                               | 2              | 48,00                  |                |
| <b>Cementos</b>                                                                 |                                                                   |                                 |                |                        |                |
| Aplicaciones Minerales, S.A.                                                    | Camino Fuente Herrero. Cueva Cardiel (Burgos)                     | 596                             | 371            | 31,35                  |                |
| Áridos Unidos, S.A.                                                             | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)                          | 40                              | –              | 25,70                  |                |
| Canteras y Hormigones Quintana, S.A.                                            | Ctra. Santander-Bilbao Km. 184. Barcena de Cicero (Cantabria)     | 3.975                           | 2.609          | 17,83                  | Enrique Campos |
| Carbocem, S.A.                                                                  | Paseo de la Castellana, 45. Madrid                                | –                               | 411            | 51,13                  | KPMG           |
| Canteras y Hormigones VRE, S.A.                                                 | Arieta, 13. Estella (Navarra)                                     | 2.012                           | 1.814          | 33,83                  | KPMG           |
| Comercial de Prefabricados Lemona, S.A.                                         | Barrio Inzunza, 1. Lemona (Vizcaya)                               | 18                              | –              | 28,46                  |                |
| Ecofond, S.A.                                                                   | Paseo Mikeletegi, 2 Edificio Inasmet. San Sebastián (Guipúzcoa)   | 196                             | –              | 9,96                   |                |
| Ecofuel, S.A.                                                                   | Camino Arnesl, 19. Bilbao (Vizcaya)                               | 112                             | –              | 16,62                  |                |
| Exponor, S.A. -en liquidación-                                                  | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)                          | 1                               | 1              | 15,56                  |                |
| Grupo Cementos Lemona                                                           | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)                          | –                               | 43.500         | 30,79                  |                |
| Hormigones Calahorra, S.A.                                                      | Brebicio, 25. Calahorra (La Rioja)                                | 184                             | 173            | 33,90                  |                |
| Hormigones Castro, S.A.                                                         | Ctra. Irún-La Coruña Km. 153. Islares. (Cantabria)                | 453                             | 436            | 23,77                  |                |
| Hormigones del Baztán, S.L.                                                     | Suspeltxiki, 25. Vera de Bidasoa (Navarra)                        | 800                             | 764            | 33,83                  |                |
| Hormigones Delfín, S.A.                                                         | Venta Blanca. Peralta (Navarra)                                   | 896                             | 869            | 33,83                  |                |
| Hormigones en Masa de Valtierra, S.A.                                           | Ctra. Cadreira Km. 0. Valtierra (Navarra)                         | 1.666                           | 1.581          | 33,83                  |                |
| Hormigones Galizano, S.A.                                                       | Ctra. Irún-La Coruña Km. 184. Gama (Cantabria)                    | 311                             | 299            | 29,72                  |                |
| Hormigones Reinares, S.A.                                                       | Bretón de los Herreros, 8. Calahorra (La Rioja)                   | 896                             | 741            | 33,83                  |                |
| Hormigones y Áridos del Pirineo Aragonés, S.A.                                  | Ctra. Biescas. Sabiñanigo (Huesca)                                | 6.291                           | 4.470          | 33,83                  | KPMG           |
| Lázaro Echevarría, S.A.                                                         | Isidoro Melero. Alsasua (Navarra)                                 | 9.221                           | 8.781          | 18,95                  | KPMG           |
| Navarra de Transportes, S.A.                                                    | Ctra. Pamplona-Vitoria Km. 52. Olazagutia (Navarra)               | 1.175                           | 1.010          | 22,55                  | KPMG           |
| Neuciclaje, S.A.                                                                | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)                          | 777                             | –              | 22,12                  |                |
| Novhorvi, S.A.                                                                  | Portal de Gamarra, 25. Vitoria Gasteiz (Álava)                    | 313                             | 263            | 16,80                  |                |
| Portcemen, S.A.                                                                 | Muelle Contradique Sur-Puerto Barcelona. Barcelona                | 176                             | –              | 8,98                   |                |
| Prefabricados Lemona, S.A.                                                      | Barrio Inzunza, 1. Lemona (Vizcaya)                               | (231)                           | –              | 28,46                  |                |
| Prefabricados Levisa, S.A.                                                      | Capitán Velasco, 20. Málaga                                       | 412                             | –              | 27,51                  |                |
| Quinsa Prefabricados de Hormigón, S.L. Unipersonal                              | Ctra. S. Sebastián-Coruña Km. 184. Barcena de Cicero (Cantabria)  | (2)                             | –              | 17,83                  |                |
| Silos y Morteros, S.L.                                                          | Ctra. de Pamplona Km. 1. Logroño (La Rioja)                       | 293                             | 270            | 22,55                  |                |
| Terminal Cimentier de Gabes-Gie                                                 | Túnez                                                             | 4                               | –              | 10,54                  |                |
| Terrenos Molins, S.L.                                                           | Llobregat. Molins de Rei (Barcelona)                              | 4                               | –              | 8,98                   |                |
| Transportes Cántabros de Cemento Portland, S.L.                                 | Ctra. S. Sebastián-Coruña Km. 184. Barcena de Cicero. (Cantabria) | 181                             | –              | 17,83                  |                |
| <b>Otras actividades</b>                                                        |                                                                   |                                 |                |                        |                |
| Grupo Realía Business                                                           | Paseo de la Castellana, 216. Madrid                               | 296.455                         | 256.524        | 49,17                  | Deloitte, S.L. |
| <b>Total valor de sociedades consolidadas por el método de la participación</b> |                                                                   | <b>555.878</b>                  | <b>481.380</b> |                        |                |

## Anexo IV Cambios en el perímetro de consolidación

| Altas                                                     | Domicilio                                     | Altas                                                 | Domicilio          |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Consolidación global</b>                               |                                               | ALTEC UMWELTECHNIK GMBH                               | Austria            |
| ACQUE DI CALTANISSETTA, S.P.A.                            | Italia                                        | APT ALPINE PROJECT TECHNOLOGY GMBH                    | Austria            |
| AEROPORTI DI ROMA HANDLING S.P.A.                         | Italia                                        | ARCHITEC BAUTRAGER GMBH                               | Austria            |
| AGREGATS UNILAND, SARL                                    | Francia                                       | ARN ASPHALT UND RECYCLING GMBH                        | Alemania           |
| ALQUILERES Y TRANSPORTES, S.A. UNIPERSONAL                | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)      | ARN ASPHALT UND RECYCLING GMBH & CO KG                | Alemania           |
| ARENAS Y HORMIGONES MUÑORRODERO, S.A. -Unipersonal-       | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)      | BA-ÉP BALATON ASZFALT ES ÉPÍTŐ KFT                    | Hungría            |
| ÁRIDOS UNILAND, S.A. UNIPERSONAL                          | Torrentes, 20 P.I. Sur. El Papiol (Barcelona) | BAUGESELLSCHAFT MBH KONRAD BEYER & CO SPEZIALBAU GMBH | Austria            |
| ARRIBERRI, S.L.                                           | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)      | BAUTECHNISCHE PRÜF UND VERSUCHSANSTALT GMBH           | Austria            |
| AZINCOURT INVESTMENT, S.L. UNIPERSONAL                    | Federico Salmón, 13. Madrid                   | BETOTRUB OSTRAVA SRO                                  | República Checa    |
| CANTERA GALDAMES II, S.A. UNIPERSONAL                     | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)      | BRUNO FREIBAUER GMBH                                  | Austria            |
| CANTERAS DEL PIRINEO OCCIDENTAL, S.A.                     | Estella, 6. Pamplona (Navarra)                | BÜROZENTRUM U3 PROJEKT GMBH                           | Austria            |
| CANTERAS Y CONSTRUCCIONES DE VIZCAYA, S.A.                | Barrio La Cadena, 10. Carranza (Vizcaya)      | CONEX WARENHANDELS GMBH                               | Austria            |
| CEMENTOS LEMONA, S.A.                                     | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)      | CPI CZECH PROPERTY INVEST AG                          | Austria            |
| CEMUSA NY, LLC.                                           | EE.UU.                                        | E GOTTSCHALL & CO GMBH                                | Alemania           |
| CISTERNAS LEMONA, S.L. UNIPERSONAL                        | Barrio Arraibi, s/n. Lemona (Vizcaya)         | EMBERGER & ESSL GMBH                                  | Austria            |
| CONSTRUCTORA TUNEL DE COATZACOALCOS, S.A. DE C.V.         | México                                        | EMBERGER & HUEBERGER BAU GMBH                         | Austria            |
| CORPORACIÓN UNILAND, S.A.                                 | Córcega, 299. Barcelona                       | ERFURTH SPEZIALBAU GMBH                               | Austria            |
| EGUR BIRZIKLATU BI MILA, S.L.                             | Barrio Olazar, 2. Zeberio (Vizcaya)           | ERFURTH SPECIALNE GRADNJE D O O                       | Eslovenia          |
| ELCEN OBRAS SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.                   | Voluntarios Catalanes, 30. Madrid             | FEBAREST LTD                                          | Chipre             |
| ENVIROPOWER INVESTMENTS, LIMITED                          | Reino Unido                                   | FELS UND SPRENGTECHNIK GMBH                           | Austria            |
| FCC CONSTRUCTION INC.                                     | EE.UU.                                        | FERRO-BETONIT-WERKE IMMOBILIEN GMBH                   | Austria            |
| GESTIÓN ESPECIALIZADA EN INSTALACIONES, S.A.              | Valentín Beato, 24. Madrid                    | FRITZ & CO BAU GMBH                                   | Austria            |
| GIANT CEMENT HOLDING, INC.                                | EE.UU.                                        | FROHLICH BAU UND ZIMMEREIUNTERNEHMEN GMBH             | Austria            |
| GRUCYCSA, S.A.                                            | Plaza Pablo Ruiz Picasso. Madrid              | G UND T BAU GMBH                                      | Alemania           |
| GRUPO ALPINE:                                             |                                               | GARAZNA HISA DOO                                      | Eslovenia          |
| 3 G NETZWERK ERRICHTUNGS GMBH                             | Austria                                       | GINZKEYPLATZ LIEGENSCHAFTSVERWERTUNGS GMBH            | Austria            |
| 3 G NETZWERK ERRICHTUNGS GMBH & CO KG                     | Austria                                       | GRANITUL, S.A.                                        | Rumanía            |
| ACOTON PROJEKTMANAGEMENT & BAUTRÄGER GMBH                 | Austria                                       | GREGORICH GMBH                                        | Austria            |
| AD GRUNDBESITZVERWALTUNG GMBH                             | Alemania                                      | GRUND PFAHL UND SONDERBAU GMBH                        | Austria            |
| AJS ACOTON PROJEKTMANAGEMENT & BAUTRAGER GMBH & CO KG     | Austria                                       | GRUND UND SONDERBAU GMBH                              | Austria            |
| ALPINE, S.A.                                              | Rumanía                                       | HAZET BAUUNTERNEHMUNG GMBH                            | Austria            |
| ALPINE ALEKSANDAR DOO                                     | Macedonia                                     | HOCH & TIEF BAU BETEILIGUNGS GMBH                     | Austria            |
| ALPINE BAU DEUTSCHLAND AG                                 | Alemania                                      | ING HADERER ARNULF GMBH                               | Austria            |
| ALPINE BAU TROSTBERG GMBH                                 | Alemania                                      | INTECH INSTALLATIONSTECHNIK GMBH                      | Austria            |
| ALPINE BAU ZAGREB DOO                                     | Croacia                                       | JAM ASPHALT GMBH                                      | Austria            |
| ALPINE BH DOO TRAVNIK                                     | Bosnia Herzegovina                            | KAI CENTER ERRICHTUNGS UND VERMIETUNGS GMBH           | Austria            |
| ALPINE BULGARIA AD                                        | Bulgaria                                      | KAPSREITER MINSCHANLAGEN GMBH                         | Alemania           |
| ALPINE CONSULTING DOO GRADBENI INZENIRING                 | Eslovenia                                     | KLOCHER BAU GMBH                                      | Austria            |
| ALPINE DOLOMIT AD                                         | Serbia                                        | MAS BAU PROJEKT UND HANDELS GMBH                      | Austria            |
| ALPINE DOO SERBIEN                                        | Serbia                                        | MAYREDER BAU GMBH BUDAPEST                            | Hungría            |
| ALPINE ENERGIE DEUTSCHLAND GMBH                           | Alemania                                      | MAYREDER BOHEMIA STAVEBNI SPOLECNOST SPOL SRO         | República Checa    |
| ALPINE ENERGIE GESELLSCHAFT F ELEKTRISCHE U               | Austria                                       | MAYREDER HOCH UND TIEFBAU GMBH                        | Austria            |
| INDUSTRIELLE UNTERNEHMUNGEN GMBHALPINE ENERGIE HOLDING AG | Alemania                                      | MAYREDER PRAHA STAVEBNI SPOLEC SPOL SRO               | República Checa    |
| ALPINE ENERGIE LUXEMBOURG SARL                            | Luxemburgo                                    | MLA LIEFERASPHALT GMBH                                | Austria            |
| ALPINE ENERGIE LUXEMBOURG SARL & CIE SECS                 | Luxemburgo                                    | MMU GLEISBAUGERÄTEVERMIETUNG GMBH                     | Austria            |
| ALPINE ENERGIE NETWORKS AG                                | Suiza                                         | MORTINGER-GROHMANN GMBH                               | Austria            |
| ALPINE GRANIT AD                                          | Serbia                                        | MWG WOHNBAU GMBH                                      | Austria            |
| ALPINE HOLDING GMBH                                       | Austria                                       | NETZBAU VERWALTUNGS GMBH                              | Alemania           |
| ALPINE INVESTMENT DOO                                     | Bosnia Herzegovina                            | OEKOTECHNA ENTSORGUNGS UND UMWELTECHNIK GMBH          | Austria            |
| ALPINE INZENIRING GRADBENO PODJETJE DOO -En liquidación-  | Eslovenia                                     | PARKGARAGE MAKARTPLATZ GMBH                           | Austria            |
| ALPINE IPS OSTRAVA POLSKA SP ZOO                          | Polonia                                       | PROJECT DEVELOPMENT GMBH                              | Austria            |
| ALPINE KRAKBAU SP ZOO                                     | Polonia                                       | RMG DOO                                               | Bosnia Herzegovina |
| ALPINE MAYREDER & TABCON LTD                              | Ghana                                         | S C SCAEP GIURGIU PORT, S.A.                          | Rumanía            |
| ALPINE MAYREDER BAU DOO MARIBOR. -En liquidación-         | Eslovenia                                     | S P CO FLOREASCA SRL                                  | Rumanía            |
| ALPINE MAYREDER BAU GMBH                                  | Austria                                       | SALZBURG CENTER DEVELOPMENT AG                        | Polonia            |
| ALPINE MAYREDER CONSTRUCTION CO LTD AMCC                  | China                                         | SALZBURGER LIEFERASPHALT OHG                          | Austria            |
| ALPINE MAYREDER GMBH SCHWEIZ                              | Suiza                                         | SCHAUER EISENBAHNBAU GMBH                             | Austria            |
| ALPINE MAYREDER LIEGENSCHAFTSVERWERTUNG GMBH              | Austria                                       | SENOVSKA STAVEBNI SRO V LIKVIDACI                     | República Checa    |
| ALPINE MAYREDER ROMANIA SRL                               | Rumanía                                       | SILASFALT SRO                                         | República Checa    |
| ALPINE MAYREDER SERVICES GMBH SCHWEIZ                     | Suiza                                         | SONG CONSULTING GMBH                                  | Austria            |
| ALPINE PODGORICA DOO                                      | Montenegro                                    | STUMP FUNDINGSTECHNIK BV -EN LIQUIDACIÓN-             | Holanda            |
| ALPINE PROJECT FINANCE AND CONSULTING GMBH                | Alemania                                      | STUMP HYDROBUDOWA SP ZOO WARSZAU                      | Polonia            |
| ALPINE PZPB DOO SERBIEN                                   | Serbia                                        | STUMP SPEZIAL TIEFBAU GMBH                            | República Checa    |
| ALPINE RUDNIK KRECNIJAKA LAPISNICA DOO                    | Bosnia Herzegovina                            | STUMP SPEZIAL TIEFBAU SPOL SRO PRAG                   | República Checa    |
| ALPINE SLOVAKIA SPOL SRO                                  | Eslovaquia                                    | THALIA ERRICHTUNGS UND VERMIETUNGS GMBH               | Austria            |
| ALPINE STAVEBNI SPOLECNOST CZ SRO                         | República Checa                               | TIEFBAU DEUTSCHLANDSBERG GMBH                         | Austria            |

## Anexo IV

| Altas                                                      | Domicilio          | Altas                                                        | Domicilio       |
|------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------|
| TIEFBAU DEUTSCHALNDSBERG GMBH & CO KG                      | Alemania           | ASA HP SPOL SRO                                              | República Checa |
| TOO APLINE KAZ                                             | Kazajstan          | ASA INTERNATIONAL ENVIRONMENTAL SERVICES GMBH                | Austria         |
| UNIVERSALE BAU GMBH                                        | Austria            | ASA KISALFÖLD SZÁLLÍTÓ KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS H KFT             | Hungría         |
| UNO-CENTER SRO KONKURS                                     | República Checa    | ASA KOSICKÉ OLSANY SRO                                       | Eslovaquia      |
| VELA BOROVICA KONCERN DOO                                  | Croacia            | ASA LIBEREC SRO                                              | República Checa |
| WALTER HAMANN HOCH TIEF UND STAHLBETONBAU GMBH             | Alemania           | ASA MAGYARORSZÁG KÖRNYEZETVÉDELEM ÉS H KFT                   | Hungría         |
| WEINFRIED BAUTRÄGER GMBH                                   | Austria            | ASA ODPADY LITOVEL SRO                                       | República Checa |
| ABO ASPHALT-BAU OEYNHAUSEN GMBH                            | Alemania           | ASA OLSAVA SPOL SRO                                          | Eslovaquia      |
| AE STADTLAND GMBH                                          | Alemania           | ASA POL SPOL SRO                                             | República Checa |
| ASFALTNÁ CESTA DOO                                         | Croacia            | ASA POSÁZAVÍ SRO                                             | República Checa |
| ASPHALTMISCHWERK BETRIEBS GMBH & CO KG                     | Austria            | ASA SLOVENSKO SPOL SRO                                       | Eslovaquia      |
| ASPHALTMISCHWERK GREINSFURTH GMBH                          | Austria            | ASA SLUZBY ZABOVRESKY SRO                                    | República Checa |
| ASPHALTMISCHWERK GREINSFURTH GMBH & CO KG                  | Austria            | ASA SPOL SRO                                                 | República Checa |
| ASPHALTMISCHWERK LEOPOLDAU GMBH                            | Austria            | ASA TRANAVA SPOL SRO                                         | Eslovaquia      |
| ASPHALTMISCHWERK STEYREGG GMBH & CO KG                     | Austria            | ASA USLUGE ZA ZASTITU OKOLISA DOO                            | Croacia         |
| AWT ASPHALTWERK GMBH                                       | Austria            | ASA V.O.D.S. SANACIE SRO                                     | Eslovaquia      |
| AWW ASPHALTMISCHWERK WÖBLING GMBH                          | Austria            | ASA ZABICE SPOL SRO                                          | República Checa |
| BAUSTOFEE HANDRICK GMBH                                    | Alemania           | ASA ZOHOR SPOL SRO                                           | Eslovaquia      |
| DOLOMIT-BETON LIEFERBETONWERK GMBH                         | Austria            | ABFALLWIRTSCHAFTSZENTRUM MOSTVIERTEL GMBH                    | Austria         |
| DRAUBETON GMBH                                             | Austria            | BEC ODPADY SRO                                               | República Checa |
| EVW ENERGIEVERSORGUNG GMBH                                 | Austria            | EKO SERWIS SP ZOO                                            | Polonia         |
| HEMMELMAIR FRÜSTECHNIK GMBH                                | Austria            | ENTSORGA ENTSORGUNGS GMBH NFG KG                             | Austria         |
| KIESWERK-BETRIEBS GMBH & CO KG                             | Austria            | ENVICON G SRO                                                | República Checa |
| KONSORCIUM AUTOSTRADA SLASK AG                             | Polonia            | ERD-KOM ÉRDI KOMMUNÁLIS HULLADÉKKEZELŐ                       | Hungría         |
| RBA RECYCLING UND BETONANLAGEN GMBH & CO NFG KG            | Austria            | ESKO – ASA SRO                                               | República Checa |
| RFM ASPHALTMISCHWERK GMBH                                  | Austria            | INERTA ABFALLBEHANDLUNGS GMBH                                | Austria         |
| RFM ASPHALTMISCHWERK GMBH & CO KG                          | Austria            | MATRA-KOM HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI SZOLGÁLTATÓ KFT               | Hungría         |
| RFM KIES GMBH                                              | Austria            | MIEJSKA PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP ZOO ZABRZE | Polonia         |
| RFPB KIESWERK GMBH                                         | Austria            | POLABSKA SRO                                                 | República Checa |
| RFPB KIESWERK GMBH & CO KG                                 | Austria            | QUAIL SPOL SRO                                               | República Checa |
| TRANSPORTBETON UND ASPHALT GMBH & CO KG                    | Austria            | REGIOS AS                                                    | República Checa |
| TSK SAND UND KIES GMBH                                     | Alemania           | S C ASA SERVICII ECOLOGICE SRL                               | Rumanía         |
| WALDVIERTLER LIEFERASPHALT GMBH & CO KG                    | Austria            | SÁRRÉTTI KÖZTERÜLET-FENNTARTÓ KFT                            | Hungría         |
| ZIEGELWERK FREITAL EDER GMBH                               | Alemania           | SC VALMAX IMPEX SRL                                          | Rumanía         |
| GRUPO ASA:                                                 |                    | SIEWIERSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP ZOO    | Polonia         |
| ASA ABFALL SERVICE AG                                      | Austria            | TECHNICKÉ SLUŽBY – A S ASRO                                  | Eslovaquia      |
| ASA ABFALL SERVICE BETRIEBS GMBH                           | Austria            | TEXTIL VERWERTUNG GMBH                                       | Austria         |
| ASA ABFALL SERVICE HALBENRAIN GMBH                         | Austria            | TORES – TECHNICKÉ, OBCHODNÍ A REKREACNÍ SLUŽBY AS            | República Checa |
| ASA ABFALL SERVICE HALBENRAIN GMBH & CO NFG KG             | Austria            | WASTE CITY SPOL SRO –EN LIQUIDACIÓN-                         | Eslovaquia      |
| ASA ABFALL SERVICE INDUSTRIEVIERTEL BETRIEBS GMBH          | Austria            | GRUPO WASTE RECYCLING:                                       |                 |
| ASA ABFALL SERVICE INDUSTRIEVIERTEL GMBH & CO NFG KG       | Austria            | 3C HOLDINGS LIMITED                                          | Reino Unido     |
| ASA ABFALL SERVICE NEUNKIRCHEN GMBH                        | Austria            | 3C WASTE LIMITED                                             | Reino Unido     |
| ASA ABFALL SERVICE OBERÖSTERREICH GMBH                     | Austria            | ADVANCED NATURAL FUELS LIMITED                               | Reino Unido     |
| ASA ABFALL SERVICE WIENER NEUSTADT GMBH                    | Austria            | AIRDRIEHILL QUARRIES LIMITED                                 | Reino Unido     |
| ASA ABFALL SERVICE ZISTERSDORF GMBH                        | Austria            | ALLINGTON WASTE COMPANY LIMITED                              | Reino Unido     |
| ASA ABFALL SORTIERANLAGE ASTEN BETRIEBS GMBH NFG KG        | Austria            | ANTI-RUBBISH LIMITED                                         | Reino Unido     |
| ASA ABFALLSERVICE HALBENRAIN GESELLSCHAFT GMBH & CO NFG KG | Austria            | ANTI-WASTE (RESTORATION) LIMITED                             | Reino Unido     |
| ASA AREAL SPOL SRO                                         | República Checa    | ANTI-WASTE LIMITED                                           | Reino Unido     |
| ASA ČESKÉ BUDĚJOVICE SRO                                   | República Checa    | ARNOLD WASTE DISPOSAL LIMITED                                | Reino Unido     |
| ASA DACICE SRO                                             | República Checa    | ARPLEY GAS LIMITED                                           | Reino Unido     |
| ASA EKO BIH DOO                                            | Bosnia Herzegovina | BDR WASTE DISPOSAL LIMITED                                   | Reino Unido     |
| ASA EKO POLSKA SP ZOO                                      | Polonia            | CLWR MANAGEMENT 2001 LIMITED                                 | Reino Unido     |
| ASA EKO SRO                                                | Eslovaquia         | DARRINGTON QUARRIES LIMITED                                  | Reino Unido     |
| ASA EKO ZNOJMO SRO                                         | Austria            | DERBYSHIRE WASTE LIMITED                                     | Reino Unido     |
| ASA EKOLOGICKÉ SLUŽBY SPOL SRO                             | Eslovaquia         | EAST WASTE LIMITED                                           | Reino Unido     |
| ASA EKOLSKI SERVIS DOO                                     | Eslovaquia         | ECONOWASTE LIMITED                                           | Reino Unido     |
| ASA ES DOO                                                 | Serbia             | FINSTOP LIMITED                                              | Reino Unido     |
| ASA ES ÚNANOV SRO                                          | República Checa    | GREEN WASTE SERVICES LIMITED                                 | Reino Unido     |
| ASA FINANZDIENSTLEISTUNGEN GMBH                            | Austria            | GWS (HOLDINGS) LIMITED                                       | Reino Unido     |
| ASA HŐMEZŐVÁSÁRHÉLY KÖZTISZTÁSAI KFT                       | Hungría            | HERRINGTON LIMITED                                           | Reino Unido     |

| Altas                                                  | Domicilio                                                  | Altas                                                  | Domicilio                                          |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| HUMBERSIDE WASTEWISE WASTE MANAGEMENT SERVICES LIMITED | Reino Unido                                                | SELECT BETON, S.A.                                     | Túnez                                              |
| INTEGRATED WASTE MANAGEMENT LIMITED                    | Reino Unido                                                | SENBLÉN BAT, S.A.                                      | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)           |
| KENT ENERGY LIMITED                                    | Reino Unido                                                | SEVEROMORAVSKÉ VODOVODY A KANALIZACE OSTRAVA AS        | República Checa                                    |
| KENT ENVIROPOWER LIMITED                               | Reino Unido                                                | SMVAK-INZENYRING SRO                                   | República Checa                                    |
| LANDFILL MANAGEMENT LIMITED                            | Reino Unido                                                | SOCIÉTÉ DES CEMENTS D'ENFIDA                           | Túnez                                              |
| LINCWASTE LIMITED                                      | Reino Unido                                                | SOUTHERN CEMENT LIMITED                                | Reino Unido                                        |
| MEADSHORES LIMITED                                     | Reino Unido                                                | TACK INVERSIONES, S.L. UNIPERSONAL                     | Arquitecto Gaudi, 4. Madrid                        |
| NORFOLK WASTE LIMITED                                  | Reino Unido                                                | TECAMI OFITAS, S.A. UNIPERSONAL                        | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)           |
| OXFORDSHIRE WASTE LIMITED                              | Reino Unido                                                | TELSA, S.A.                                            | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)           |
| PAPER PRODUCT DEVELOPMENTS LIMITED                     | Reino Unido                                                | TELSA, S.A. Y COMPAÑÍA SOCIEDAD REGULAR COLECTIVA      | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)           |
| PENNINE WASTE MANAGEMENT LIMITED                       | Reino Unido                                                | TEMA CONCESIONARIA, S.A.                               | Porto Pi, 8. Palma de Mallorca (Balears)           |
| RE3 HOLDING LIMITED                                    | Reino Unido                                                | TRANSPORTES GOROZTETA, S.L. UNIPERSONAL                | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)           |
| RE3 LIMITED                                            | Reino Unido                                                | TRANSPORTES LEMONA, S.A.                               | Arraibi. LEMONA (Vizcaya)                          |
| SITE&FIELD EQUIPMENT LIMITED                           | Reino Unido                                                | UNILAND CEMENTERA, S.A.                                | Córcega, 299. Barcelona                            |
| T SHOOTER LIMITED                                      | Reino Unido                                                | UNILAND INTERNATIONAL BV                               | Holanda                                            |
| TAWSE ELLON (HAULAGE) LIMITED                          | Reino Unido                                                | UNILAND MARÍTIMA, S.L. UNIPERSONAL                     | Córcega, 299. Barcelona                            |
| WASTE RECOVERY LIMITED                                 | Reino Unido                                                | UNILAND TRADING BV                                     | Holanda                                            |
| WASTE RECYCLING GROUP (CENTRAL) LIMITED                | Reino Unido                                                | UNILAND USA LLC.                                       | EE.UU.                                             |
| WASTE RECYCLING GROUP (SCOTLAND) LIMITED               | Reino Unido                                                | UTONKA, S.A. UNIPERSONAL                               | Torrenteres, 20 P.I. Sur. El Papiol (Barcelona)    |
| WASTE RECYCLING GROUP (SOUTH WEST) LIMITED             | Reino Unido                                                |                                                        |                                                    |
| WASTE RECYCLING GROUP (YORKSHIRE) LIMITED              | Reino Unido                                                | <b>Consolidación proporcional</b>                      |                                                    |
| WASTE RECYCLING GROUP LIMITED                          | Reino Unido                                                | AGUAS DE LANGREO, S.L.                                 | Alonso del Riesgo, 3. Sama de Langreo (Asturias)   |
| WASTE RECYCLING LIMITED                                | Reino Unido                                                | CEMENTOS ARTIGAS, S.A.                                 | Uruguay                                            |
| WASTENOTTS (RECLAMATION) LIMITED                       | Reino Unido                                                | CEMENTOS AVELLANEDA, S.A.                              | Argentina                                          |
| WASTENOTTS LIMITED                                     | Reino Unido                                                | DEPURPLAN 11, S.A.                                     | Madre Rafols, 2. Zaragoza                          |
| WASTEWISE LIMITED                                      | Reino Unido                                                | EMPRESA MIXTA D'AIGÜES DE LA COSTA BRAVA, S.A.         | Plaza Josep Pla, 4. Girona                         |
| WASTEWISE POWER LIMITED                                | Reino Unido                                                | FRESHMARKETS, S.A.                                     | Uruguay                                            |
| WASTEWISE TRUSTEES LIMITED                             | Reino Unido                                                | INALIA CAP DJINET, S.L.                                | Ulises, 18. Madrid                                 |
| WELBECK WASTE MANAGEMENT LIMITED                       | Reino Unido                                                | MINUS INVERSORA, S.A.                                  | Argentina                                          |
| WINTERTON POWER LIMITED                                | Reino Unido                                                | PREBESEC FRANCE, SAS                                   | Francia                                            |
| WRG (MANAGEMENT) LIMITED                               | Reino Unido                                                | SOCIEDAD OPERADORA DEL TRANVIA DE PARLA, S.L.          | Ulises, 18. Madrid                                 |
| WRG (MIDLANDS) LIMITED                                 | Reino Unido                                                |                                                        |                                                    |
| WRG (NORTHERN) LIMITED                                 | Reino Unido                                                | <b>Consolidación por el método de la participación</b> |                                                    |
| WRG ACQUISITIONS 2 LIMITED                             | Reino Unido                                                | ARAGONESA DE RECUPERACIONES MEDIOAMBIENTALES XXI, S.A. | Ctra. de Castellón, Km. 58. Zaragoza               |
| WRG BERKSHIRE LIMITED                                  | Reino Unido                                                | ARAGONESA DE TRATAMIENTOS MEDIOAMBIENTALES XXI, S.A.   | Ctra. de Castellón, Km. 58. Zaragoza               |
| WRG ENVIRONMENTAL LIMITED                              | Reino Unido                                                | ÁRIDOS UNIDOS, S.A.                                    | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)           |
| WRG PFI HOLDINGS LIMITED                               | Reino Unido                                                | AUTOPISTA DEL SOL, S.A.                                | Costa Rica                                         |
| WRG PROPERTIES LIMITED                                 | Reino Unido                                                | CEDINSA TER CONCESIONARIA DE LA GENERALIDAD, S.A.      | Tarragona, 141. Barcelona                          |
| WRG WASTE SERVICES LIMITED                             | Reino Unido                                                | COMERCIAL DE PREFABRICADOS LEMONA, S.A.                | Barrio Inzunza, 1. LEMONA (Vizcaya)                |
| WRG WREXHAM LIMITED                                    | Reino Unido                                                | CONSTRUCTORA SAN JOSÉ-SAN RAMÓN SJSR, S.A.             | Costa Rica                                         |
| WRG WREXHAM PFI HOLDINGS LIMITED                       | Reino Unido                                                | DESARROLLOS Y PROMOCIONES COSTA CÁLIDA, S.A.           | Saturno, 1. Pozuelo de Alarcón (Madrid)            |
| GULFLAND CEMENT LLC.                                   | EE.UU.                                                     | ECOFOND, S.A.                                          | Paseo Mikeletegi, 2 Ed. Inasmet-San Sebastián      |
| HORMIGONES GÁLDAMES, S.A. UNIPERSONAL                  | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)                   | ECOFUEL, S.A.                                          | (Guipúzcoa)                                        |
| HORMIGONES LEMONA, S.A. UNIPERSONAL                    | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)                   | GESI-9, S.A.                                           | Camino Amesl, 19. Bilbao (Vizcaya)                 |
| HORMIGONES PREMEZCLADOS DEL NORTE, S.A.                | Barrio La Cadena. Carranza (Vizcaya)                       | GRUPO ASA:                                             | Plaza del Duque, s/n. Alcalá de Guadaira (Sevilla) |
| HORMIGONES UNILAND, S.L. UNIPERSONAL                   | Ctra. Vilafranca del P. a Moja Km. 1. Olérdola (Barcelona) | ASA + AVE KÖRNYEZETVÉDELMI H KFT                       | Hungría                                            |
| IMPULSA INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.                  | México                                                     | ASA HLOHOVEC SRO                                       | Eslovaquia                                         |
| LEMONA INDUSTRIAL, S.A. UNIPERSONAL                    | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)                   | ASA LUBLINIEC SP ZOO                                   | Polonia                                            |
| METRO BARAJAS SOCIEDAD CONCESIONARIA, S.A.             | Pedro Texeira, 8. Madrid                                   | ASA MARCELOVÁ SRO                                      | Eslovaquia                                         |
| MORTEROS BIZKOR, S.L.                                  | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)                   | ASA TS PROSTEJOV SRO                                   | República Checa                                    |
| OPERALIA INFRAESTRUCTURAS, S.A.                        | Pedro Texeira, 8. Madrid                                   | AKSD VÁROSGAZDÁLKODÁSI KORLÁTOLT FT                    | Hungría                                            |
| OVOD SPOL SRO                                          | República Checa                                            | ASTV SRO                                               | República Checa                                    |
| PI PROMOTORA DE INFRAESTRUCTURAS, S.A.                 | Costa Rica                                                 | AVERMANN-HUNGÁRIA KFT                                  | Hungría                                            |
| PORTLAND, S.L.                                         | José Abascal, 59. Madrid                                   | BIHARI HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KFT                        | Hungría                                            |
| PREBESEC MALLORCA, S.A.                                | Conradores, 48. Marrabí. Palma de Mallorca (Balears)       | BÖRZSÖNY-CSERHÁT KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS HKK               | Hungría                                            |
| PREBESEC, S.A. UNIPERSONAL                             | Torrenteres, 20 P.I. Sur. El Papiol (Barcelona)            | HUBER ABFALLSERVICE VERWALTUNGS GMBH                   | Austria                                            |
| PREFABRICADOS UNILAND, S.A. UNIPERSONAL                | Córcega, 299. Barcelona                                    | HUBER ENTSGUNGS GMBH NFG KG                            | Austria                                            |
| RECISUELOS, S.A. UNIPERSONAL                           | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)                   | KILLER GMBH                                            | Austria                                            |
| SANTURSABA, S.L. UNIPERSONAL                           | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)                   | KILLER GMBH & CO KG                                    | Austria                                            |
|                                                        |                                                            | MÜLLUMLASTATION OSTREGION GMBH & CO KG                 | Austria                                            |

## Anexo IV

### Cambios en el perímetro de consolidación

| Altas                                                                                       | Domicilio                                                            | Altas                                              | Domicilio                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| RECOPAP SRO                                                                                 | Eslovaquia                                                           | PORTCEMEN, S.A.                                    | Muelle Contradique Sur-Puerto Barcelona. Barcelona            |
| REPAP CZECH SPOL SRO                                                                        | República Checa                                                      | PREFABRICADOS LEMONA, S.A.                         | Barrio Inzunza, 1. Lemona (Vizcaya)                           |
| SANO CB SRO                                                                                 | República Checa                                                      | PREFABRICADOS LEVISA, S.A.                         | Capitán Velasco, 20. Málaga                                   |
| TECHNICKÉ A STAVEBNÍ SLUŽBY AS                                                              | República Checa                                                      | QUINSA PREFABRICADOS DE HORMIGÓN, S.L. UNIPERSONAL | Ctra. S. Sebastián-La Coruña Km. 184-B. de Cicero (Cantabria) |
| GRUPO TIRME                                                                                 | Ctra. Sóller Km. 8,2 Camino de Son Reus. Palma de Mallorca (Balears) | SHARIKET MIYEH RAS DJINET, S.P.A.                  | Argelia                                                       |
| GRUPO WASTE RECYCLING:                                                                      |                                                                      | SHARIKET TAHLYA MIYAH MOSTAGANEM, S.P.A.           | Argelia                                                       |
| ENERGYLINC LIMITED                                                                          | Reino Unido                                                          | TEIDE GESTIÓN DEL SUR, S.L.                        | Avda. Luis Montoto, 107. Sevilla                              |
| GOOLE RENEWABLE ENERGY LIMITED                                                              | Reino Unido                                                          | TEIDE-MDM QUADRAT, S.A.                            | Panamá                                                        |
| SHELFORD COMPOSTING LIMITED                                                                 | Reino Unido                                                          | TERMINAL CIMENTIER DE GABES-GIE                    | Túnez                                                         |
| MDM-TEIDE, S.A.                                                                             | Panamá                                                               | TERRENOS MOLINS, S.L.                              | Llobregat. Molins de Rei (Barcelona)                          |
| NEUCICLAJE, S.A. OPERACIONES Y SERVICIOS PARA LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)<br>México                   | TRANSPORTES CÁNTABROS DE CEMENTO PORTLAND, S.L.    | Ctra. S. Sebastián-La Coruña Km. 184-B. de Cicero (Cantabria) |

| Bajas                                                   | Domicilio                                      |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| <b>Consolidación global</b>                             |                                                |
| ALMACENES, TRÁNSITOS Y REEXPEDICIONES, S.A. UNIPERSONAL | Calderón de la Barca, 4. Santander (Cantabria) |
| <b>Consolidación proporcional</b>                       |                                                |
| GRUPO CDN-USA (1)                                       | EE.UU.                                         |
| SENBLÉN BAT, S.A. (*)                                   | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)       |
| <b>Consolidación por el método de la participación</b>  |                                                |
| GRUPO CEMENTOS LEMONA (*)                               | Alameda de Urquijo, 10. Bilbao (Vizcaya)       |

(1) Sociedad absorbida por Giant Cement Holding, Inc.

(\*) Cambio método consolidación.

## Anexo V Uniones temporales de empresas, agrupaciones de interés económico y otros negocios gestionados conjuntamente con terceros ajenos al Grupo

|                                     | Porcentaje de integración a 31-12-2006 |
|-------------------------------------|----------------------------------------|
| <b>Servicios medioambientales</b>   |                                        |
| A.I.E. ITAM DELTA DE LA TORDERA     | 50,00                                  |
| A.I.E. SEARSA CAÑELLAS              | 25,00                                  |
| A.I.E. SOREA-SEARSA-AQUALIA         | 37,50                                  |
| A.I.E. COSTA TROPICAL DE GRANADA    | 51,00                                  |
| UTE A GUARDA                        | 50,00                                  |
| UTE ABASTECIMIENTO EXTREMADURA      | 20,00                                  |
| UTE ABASTECIMIENTO ZARAGOZA         | 70,00                                  |
| UTE ABM                             | 52,80                                  |
| UTE ACTUACIÓN 11 TERUEL             | 50,00                                  |
| UTE AEROPUERTO I                    | 50,00                                  |
| UTE AEROPUERTO II                   | 50,00                                  |
| UTE AEROPUERTO III                  | 50,00                                  |
| UTE AGUA CIUDAD VALDELUZ            | 60,00                                  |
| UTE AGUAS ALCALÁ                    | 37,50                                  |
| UTE AGUAS DEL DORAMÁS               | 50,00                                  |
| UTE ALCANTARILLADO BILBAO           | 90,00                                  |
| UTE ALMEDA                          | 51,00                                  |
| UTE AMPLIACIÓ LIXIVITATS            | 49,40                                  |
| UTE AMPLIACIÓN IDAM SANT ANTONI     | 50,00                                  |
| UTE AMPLIACIÓN VERTEDERO GARDELEGUI | 55,00                                  |
| UTE ANDRATX                         | 25,00                                  |
| UTE ANSA – ALFUS                    | 20,00                                  |
| UTE APARKISA                        | 35,00                                  |
| UTE AQUAGEST Y SEARSA               | 25,00                                  |
| UTE AQUALIA – FCC – MYASA           | 94,00                                  |
| UTE ARGÍ GUENES                     | 70,00                                  |
| UTE ASTONDO                         | 40,00                                  |
| UTE BILBOKO SANEAMENDU              | 50,00                                  |
| UTE BIOCOMPOST DE ÁLAVA             | 50,00                                  |
| UTE BOADILLA                        | 50,00                                  |
| UTE CÁDIZ                           | 50,00                                  |
| UTE CANA PUTXA                      | 20,00                                  |
| UTE CAP DJINET                      | 50,00                                  |
| UTE CASTELLANA – PO                 | 50,00                                  |
| UTE CASTELLAR DEL VALLÈS            | 50,00                                  |
| UTE CEMENTERIOS PERIFÉRICOS II      | 50,00                                  |
| UTE CESPAGR – GRT                   | 30,00                                  |
| UTE CHIPIONA                        | 50,00                                  |
| UTE CIUTAT VELLA                    | 50,00                                  |
| UTE COLECTOR MAGRANERS              | 50,00                                  |
| UTE COLECTORES Y EDAR EN BARBARROJA | 25,00                                  |
| UTE COLEGIOS SANT QUIRZE            | 50,00                                  |
| UTE COMPOSTATGE ALT URGELL          | 40,00                                  |
| UTE CONSORCIO FCC – FOCSAVEN        | 75,50                                  |
| UTE DELTA                           | 50,00                                  |
| UTE DEPURACIÓN PONIENTE ALMERIENSE  | 75,00                                  |
| UTE DOS AGUAS                       | 35,00                                  |
| UTE ECOSERVEIS FIGUERES             | 50,00                                  |
| UTE EDAR CIUDAD VALDELUZ            | 60,00                                  |
| UTE EDAR DE KRISPIJANA              | 70,00                                  |
| UTE EDAR DEPURADORA BRIANS          | 25,00                                  |
| UTE EDAR LLANÇA                     | 10,00                                  |
| UTE EDAR TORREVIEJA                 | 5,00                                   |
| UTE EPTISA - ENTEMANSER             | 50,00                                  |
| UTE ETAP ORBIGO                     | 50,00                                  |
| UTE EXPLOTACIÓN ITAM TORDERA        | 50,00                                  |
| UTE EXPLOTACIÓN PRESAS DEL SEGURA   | 60,00                                  |
| UTE F.L.F. LA PLANA                 | 47,00                                  |
| UTE FCC – ANPE                      | 80,00                                  |
| UTE FCC – ERS LOS PALACIOS          | 50,00                                  |
| UTE FCC – FOCONSA                   | 50,00                                  |
| UTE FCC – HUOS DE MORENO, S.A.      | 50,00                                  |
| UTE FCC – HIMOSA                    | 50,00                                  |

|                                             | Porcentaje de integración a 31-12-2006 |
|---------------------------------------------|----------------------------------------|
| UTE FCCMA – NECA                            | 51,00                                  |
| UTE FCCMA – RUBATEC STO. MOLLET             | 50,00                                  |
| UTE FCCPO                                   | 50,00                                  |
| UTE FCC – PROMECO 2000, S.L.                | 50,00                                  |
| UTE FCCSA – GIRSA                           | 89,80                                  |
| UTE FCCSA – SECOPSA                         | 50,00                                  |
| UTE FCC – SUFI MAJADAHONDA                  | 50,00                                  |
| UTE FCC – SUFI PESA                         | 50,00                                  |
| UTE FCC – SYF PLAYAS                        | 40,00                                  |
| UTE FCC – TEGNER                            | 50,00                                  |
| UTE FOBESA                                  | 50,00                                  |
| UTE FS MUNGEST                              | 51,00                                  |
| UTE FS MUNGEST II                           | 51,00                                  |
| UTE GEMECAN GENEUS                          | 50,00                                  |
| UTE GESTIÓN BIOSÓLIDOS SEVILLA              | 50,00                                  |
| UTE GESTIÓN INSTALACIÓN III                 | 34,99                                  |
| UTE GESTIÓN Lodos CYII                      | 50,00                                  |
| UTE GIREF                                   | 20,00                                  |
| UTE GIRONA SELECTIVES                       | 50,00                                  |
| UTE HÉROES DE ESPAÑA                        | 50,00                                  |
| UTE HIDROGESTIÓN                            | 30,00                                  |
| UTE IDAM IBIZA                              | 50,00                                  |
| UTE IDAM IBIZA II                           | 50,00                                  |
| UTE IDAM SANT ANTONI                        | 50,00                                  |
| UTE INFILCO                                 | 50,00                                  |
| UTE INTAGUA                                 | 50,00                                  |
| UTE JARDINES CÁDIZ                          | 50,00                                  |
| UTE JARDINES SANTA COLOMA                   | 50,00                                  |
| UTE JUNDIZ                                  | 51,00                                  |
| UTE KAIAGARBI                               | 51,00                                  |
| UTE KAIXARRANKA                             | 60,00                                  |
| UTE LA LLOMA DEL BIRLET                     | 80,00                                  |
| UTE LEA – ARTIBAI                           | 60,00                                  |
| UTE LEGIO VII                               | 50,00                                  |
| UTE LIMPIEZA COLEGIOS PÚBLICOS DE ALCORA    | 50,00                                  |
| UTE LIMPIEZA COLEGIOS PÚBLICOS DE BURRIANA  | 50,00                                  |
| UTE LIMPIEZA COLEGIOS PÚBLICOS DE CASTELLÓN | 50,00                                  |
| UTE LÍNEA 2 FASE 2 FMB                      | 50,00                                  |
| UTE LÍNEA 2 METRO BILBAO                    | 50,00                                  |
| UTE LOCALES JUSTICIA LOTE II                | 50,00                                  |
| UTE LOCALES JUSTICIA LOTE V                 | 50,00                                  |
| UTE LOGROÑO LIMPIO                          | 50,00                                  |
| UTE LVR MUSKIZ II                           | 70,00                                  |
| UTE MADRID I                                | 50,00                                  |
| UTE MADRID II                               | 50,00                                  |
| UTE MADRID III                              | 50,00                                  |
| UTE MANCOMUNIDAD ALTO MIJARES               | 50,00                                  |
| UTE MANTENIMIENTO COLEGIOS BILBAO           | 60,00                                  |
| UTE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS              | 60,00                                  |
| UTE MOLLERUSSA                              | 60,00                                  |
| UTE MONTCADA                                | 50,00                                  |
| UTE MORELLA                                 | 50,00                                  |
| UTE MOSTAGANEM                              | 50,00                                  |
| UTE NAVALMORAL                              | 50,00                                  |
| UTE OBRA AMPLIACIÓN IDAM SAN ANTONIO        | 50,00                                  |
| UTE OBRA AGUAS ALCALÁ                       | 55,00                                  |
| UTE OFICINA ATENCIÓN TRIBUTARIA             | 33,34                                  |
| UTE ONDA EXPLOTACIÓN                        | 33,33                                  |
| UTE PARLA                                   | 99,00                                  |
| UTE PARQUES SINGULARES MÓSTOLES             | 50,00                                  |
| UTE PASAIA                                  | 70,00                                  |
| UTE PINETONS                                | 50,00                                  |
| UTE PISCINA CUBIERTA MUNICIPAL ALBATERA     | 65,00                                  |

## Anexo V

|                                              | Porcentaje de integración a 31-12-2006 |
|----------------------------------------------|----------------------------------------|
| UTE PISCINA CUBIERTA MUNICIPAL L'ELIANA      | 85,00                                  |
| UTE PISCINA CUBIERTA CLUB DEPORTIVO ALBORAYA | 85,00                                  |
| UTE PISCINA CUBIERTA MANISES                 | 65,00                                  |
| UTE PISCINA CUBIERTA PAIPORTA                | 90,00                                  |
| UTE PISCINA POLIDEPORTIVO PAIPORTA           | 65,00                                  |
| UTE PLAN RESIDUOS                            | 47,50                                  |
| UTE PLANTA COMPOSTATGE D'OLOT                | 21,00                                  |
| UTE PLANTA TRATAMIENTO VALLADOLID            | 60,00                                  |
| UTE PLAYAS                                   | 50,00                                  |
| UTE PONIENTE ALMERIENSE                      | 50,00                                  |
| UTE PORTUGARBI                               | 51,00                                  |
| UTE PORTUGARBI – BI                          | 51,00                                  |
| UTE POSU – FCC VILLALBA                      | 50,00                                  |
| UTE PUERTO                                   | 50,00                                  |
| UTE R.S. PONIENTE ALMERIENSE                 | 50,00                                  |
| UTE RBU VILLA-REAL                           | 47,00                                  |
| UTE RESIDENCIA                               | 50,00                                  |
| UTE RESIDUOS ELECTRÓNICOS                    | 16,67                                  |
| UTE RESTAURACIÓN GARRAF                      | 27,50                                  |
| UTE S.U. BILBAO                              | 70,00                                  |
| UTE SALTO DEL NEGRO                          | 50,00                                  |
| UTE SANT QUIRZE                              | 50,00                                  |
| UTE SANT QUIRZE DEL VALLÉS                   | 50,00                                  |
| UTE SANTA COLOMA DE GRAMANET                 | 61,00                                  |
| UTE SANTURTZIKO GARBIKETA                    | 60,00                                  |
| UTE SASIETA                                  | 75,00                                  |
| UTE SAV – FCC TRATAMIENTOS                   | 35,00                                  |
| UTE SEAFSA – FCCSA ALCALÁ                    | 60,00                                  |
| UTE SEAFSA J.I. RODRÍGUEZ                    | 30,00                                  |
| UTE SEAFSA LANZAROTE                         | 30,00                                  |
| UTE SEAFSA – JAIME E ISAAC RODRÍGUEZ         | 25,00                                  |
| UTE SEARSA MAN                               | 25,00                                  |
| UTE SEARSA – INGEMAXTER – FELANITX           | 25,00                                  |
| UTE SEARSA – INGENTMA                        | 25,00                                  |
| UTE SEARSA – MAN EXPLOTACIÓN ZONA MAS        | 25,00                                  |
| UTE SUELO MADRID                             | 50,00                                  |
| UTE T.P.A. E INICRESS                        | 75,00                                  |
| UTE TIRVA FCC – FCCMA RUBÍ                   | 51,00                                  |
| UTE TORRIBERA                                | 50,00                                  |
| UTE TORRIBERA RSU                            | 50,00                                  |
| UTE TOSSA DE MAR                             | 20,00                                  |
| UTE TREMP                                    | 51,00                                  |
| UTE TXINGUDI                                 | 75,00                                  |
| UTE VERTEDERO GARDELEGUI                     | 70,00                                  |
| UTE VERTRESA                                 | 10,00                                  |
| UTE VIGO RECICLA                             | 70,00                                  |
| UTE VINARÓZ                                  | 50,00                                  |
| UTE VIVIENDAS MARGEN DERECHA                 | 60,00                                  |
| UTE ZONZAMAS FASE II                         | 30,00                                  |
| UTE ZURITA                                   | 50,00                                  |
| <b>Versia</b>                                |                                        |
| A.I.E. INFOSER ESTACIONAMIENTOS              | 33,33                                  |
| UTE BYPASS SUR                               | 50,00                                  |
| UTE C-17 SERVEI                              | 50,00                                  |
| UTE CAMINO                                   | 50,00                                  |
| UTE CARTAGENA                                | 50,00                                  |
| UTE CN III                                   | 45,00                                  |
| UTE CONTROL TÚNELES GRAN CANARIA             | 50,00                                  |
| UTE EIX LLOBREGAT                            | 50,00                                  |
| UTE EUROHANDLING                             | 50,00                                  |
| UTE EUROHANDLING BARCELONA                   | 50,00                                  |
| UTE EUROHANDLING MÁLAGA                      | 50,00                                  |
| UTE EXTREMADURA                              | 25,00                                  |

|                                                  | Porcentaje de integración a 31-12-2006 |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------|
| UTE EYSSA – AUPLASA ALICANTE                     | 65,00                                  |
| UTE FCC ACISA AUDING                             | 45,00                                  |
| UTE FCC – DIESEL BARCELONA                       | 80,00                                  |
| UTE FCC – DIESEL N-VI                            | 50,00                                  |
| UTE METEOROLÓGICAS A-6                           | 33,00                                  |
| UTE NOROESTE                                     | 33,00                                  |
| UTE OCAÑA                                        | 75,00                                  |
| UTE SCC SICE                                     | 50,00                                  |
| UTE SCUTMADEIRA                                  | 55,00                                  |
| UTE TRAMBAIX                                     | 33,00                                  |
| UTE TRAMBESÓS                                    | 33,00                                  |
| UTE TÚNELES BRAÑAVIELLA – NIEVARES               | 50,00                                  |
| UTE ZARZUELA                                     | 50,00                                  |
| <b>Construcción</b>                              |                                        |
| ACE ACESTRADA                                    | 13,33                                  |
| ACE DAS ANTAS                                    | 50,00                                  |
| ACE EDIFER CONST., RAM R.C. E CONDU              | 33,33                                  |
| ACE FCC CONSTRUCCIÓN E EDIFER                    | 50,00                                  |
| ACE INFRAESTRUCTURAS DAS ANTAS                   | 33,33                                  |
| ACE LUMIAR                                       | 50,00                                  |
| ACE LUMIAR PREVIA                                | 50,00                                  |
| ACE METREXPO                                     | 44,90                                  |
| ACE RAMA ROSA COBETAR, GRAV R NOV                | 72,25                                  |
| ACE RAMALHO ROSA COBETAR E EDIFER                | 56,00                                  |
| ACE TÚNEL ODEOLUCA                               | 35,00                                  |
| ACE TÚNEL RAMELA                                 | 13,33                                  |
| ACE TÚNEL RUA CEUTA, CONSTRUÇÃO E OBRAS PÚBLICAS | 49,50                                  |
| UTE 2ª FASE PLATAFORMA AENA                      | 60,00                                  |
| UTE 40 – NORTE                                   | 50,00                                  |
| UTE 57 VIVIENDAS PC-6 CERRO DE REYES             | 90,00                                  |
| UTE 60 VIVIENDAS ALMENDRALEJO                    | 85,00                                  |
| UTE ABOÑO MUSEL                                  | 80,00                                  |
| UTE ACONDICIONAMIENTO MUELLE SANTA CATALINA      | 40,00                                  |
| UTE AEROMÉDICA CANARIA – FCCCO                   | 5,00                                   |
| UTE AEROPUERTO DE CASTELLÓN                      | 50,00                                  |
| UTE AL – BA                                      | 50,00                                  |
| UTE AL – DEL CÓRDOBA                             | 50,00                                  |
| UTE AL – DEL MÁLAGA                              | 50,00                                  |
| UTE ALARCÓN                                      | 55,00                                  |
| UTE ALBUERA                                      | 50,00                                  |
| UTE ALCAR                                        | 45,00                                  |
| UTE ALHAMA                                       | 75,00                                  |
| UTE ALHENDUR                                     | 45,00                                  |
| UTE ALJUCEN                                      | 50,00                                  |
| UTE ALMANZORA                                    | 40,00                                  |
| UTE ALMENDRALEJO                                 | 65,00                                  |
| UTE ALMENDRALEJO II                              | 50,00                                  |
| UTE ALQUERÍA                                     | 50,00                                  |
| UTE AMPLIACIÓN AP-6 TRAMO 2                      | 50,00                                  |
| UTE AMPLIACIÓN CONSEJERÍA AMA                    | 65,00                                  |
| UTE AMPLIACIÓN EDAR ABRERA                       | 90,00                                  |
| UTE AMPLIACIÓN EDAR GIRONA                       | 67,00                                  |
| UTE AMPLIACIÓN FERIA VALENCIA FASE II            | 50,00                                  |
| UTE AMPLIACIÓN FERIA VALENCIA FASE III           | 50,00                                  |
| UTE AMPLIACIÓN PUERTO DE CASTELLÓN               | 50,00                                  |
| UTE ANAGA                                        | 33,33                                  |
| UTE AP-7 FIGUERAS                                | 50,00                                  |
| UTE APARCAMIENTO TERM. ACT. AEROPUERTO G.C.      | 70,00                                  |
| UTE ARENAL                                       | 16,83                                  |
| UTE ARINAGA III                                  | 50,00                                  |
| UTE ARMILLA INSTALACIONES                        | 50,00                                  |
| UTE ARROYO DE LA ENCOMIENDA                      | 50,00                                  |
| UTE ARROYO DEL FRESNO                            | 50,00                                  |

**Uniones temporales de empresas, agrupaciones de  
interés económico y otros negocios gestionados conjuntamente con terceros ajenos al Grupo**

|                                         | Porcentaje<br>de integración<br>a 31-12-2006 |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------|
| UTE ASTALDI – FCC JV                    | 50,00                                        |
| UTE ATIL – TECAIR                       | 50,00                                        |
| UTE AUDITORIO DE BURGOS                 | 65,00                                        |
| UTE AUDITORIO DE LEÓN                   | 70,00                                        |
| UTE AUTOPISTA CARTAGENA – VERA          | 50,00                                        |
| UTE AUTOVÍA CANALS AGULLENT             | 60,00                                        |
| UTE AUTOVÍA MINERA                      | 80,00                                        |
| UTE AUTOVÍA PAMPLONA – LOGROÑO          | 35,00                                        |
| UTE AUTOVÍA PAMPLONA – LOGROÑO T2, 3, 4 | 70,79                                        |
| UTE AVE MASIDE                          | 67,00                                        |
| UTE AVE MONTBLANC                       | 75,00                                        |
| UTE AVE TERUEL                          | 50,00                                        |
| UTE ÁVILA 6                             | 35,00                                        |
| UTE AZOKA                               | 45,88                                        |
| UTE AZUCENAS                            | 75,00                                        |
| UTE BALLONTI ARDANZA                    | 10,20                                        |
| UTE BARBADOS                            | 50,00                                        |
| UTE BERGARA                             | 50,00                                        |
| UTE BIMENES                             | 70,00                                        |
| UTE BIMENES III                         | 70,00                                        |
| UTE BIZKAIA ENPARANTZA                  | 25,50                                        |
| UTE BOMBEO DE AGUA C.A.C.               | 40,00                                        |
| UTE BULEVAR PINTO RESINA                | 50,00                                        |
| UTE C 16                                | 50,00                                        |
| UTE C&F JAMAICA                         | 50,00                                        |
| UTE C.P.D.'S                            | 50,00                                        |
| UTE CABLE CTC                           | 40,00                                        |
| UTE CÁCERES                             | 65,00                                        |
| UTE CÁCERES II                          | 50,00                                        |
| UTE CADAQUÉS                            | 50,00                                        |
| UTE CÁDIZ                               | 35,00                                        |
| UTE CAMBULLONEROS                       | 80,00                                        |
| UTE CAMBULLONEROS – VIRGEN DEL PINO     | 40,00                                        |
| UTE CAN TUNIS                           | 70,00                                        |
| UTE CANAL DE NAVARRA                    | 60,00                                        |
| UTE CANAL PUERTO VALENCIA               | 65,00                                        |
| UTE CAPTACIÓN AGUA DE MAR S.P. PINATAR  | 50,00                                        |
| UTE CÁRCEL MARCOS PAZ                   | 35,00                                        |
| UTE CARCHUNA – CASTELL                  | 75,00                                        |
| UTE CARDEDEU                            | 40,00                                        |
| UTE CARINENA                            | 50,00                                        |
| UTE CARRETERA ALCÁNTARA L.P. PORTUGAL   | 65,00                                        |
| UTE CARRETERA HORNACHOS – LLERA         | 65,00                                        |
| UTE CARRETERA IBIZA – SAN ANTONIO       | 50,00                                        |
| UTE CARRETERA VALVERDE BADAJOZ          | 65,00                                        |
| UTE CASON                               | 50,00                                        |
| UTE CASON II                            | 50,00                                        |
| UTE CASTELLÓ D'AMPÚRIES                 | 50,00                                        |
| UTE CASTELLÓLI                          | 50,00                                        |
| UTE CATENARIA – CERRO NEGRO             | 50,00                                        |
| UTE CECOEX                              | 20,00                                        |
| UTE CENTRAL – BEURKO                    | 20,40                                        |
| UTE CENTRAL – BEURKO FASE II            | 12,75                                        |
| UTE CENTRE CONVENIONS                   | 37,00                                        |
| UTE CENTRO COMERCIAL ARANJUEZ           | 50,00                                        |
| UTE CENTRO CONTINGENCIAS GAVÁ           | 70,00                                        |
| UTE CERRAMIENTO CONTRADIQUE             | 60,00                                        |
| UTE CERRO GORDO                         | 75,00                                        |
| UTE CERVERA LES OLUGES                  | 50,00                                        |
| UTE CHAPÍN 2002                         | 75,00                                        |
| UTE CIBELES                             | 50,00                                        |
| UTE CIM LLEIDA                          | 60,00                                        |
| UTE CIRCUITO                            | 70,00                                        |
| UTE CIRCUNVALACIÓN III                  | 46,25                                        |

|                                            | Porcentaje<br>de integración<br>a 31-12-2006 |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------|
| UTE CIUDAD DE LAS ARTES ESCÉNICAS F.V.2    | 50,00                                        |
| UTE CIUDAD DE LAS COMUNICACIONES           | 50,00                                        |
| UTE CIUDAD DEPORTIVA VALDEBEBAS            | 50,00                                        |
| UTE CIUDAD DEPORTIVA VALDEBEBAS II         | 50,00                                        |
| UTE CIUDAD REAL                            | 50,00                                        |
| UTE CIUTAT DE LA JUSTÍCIA                  | 30,00                                        |
| UTE CLIMA "LA FE"                          | 38,00                                        |
| UTE CLIMATIZACIÓN BARAJAS                  | 42,50                                        |
| UTE CLIMATIZACIÓN CIUDAD DE TELEFÓNICA     | 50,00                                        |
| UTE CLUB NÁUTICO CASTELLÓN                 | 50,00                                        |
| UTE COBRA CPD REPSOL                       | 50,00                                        |
| UTE COBRA – ESPELSA TRANVÍA                | 50,00                                        |
| UTE COLECTOR MONTSERRAT                    | 35,00                                        |
| UTE COLECTOR NAVIA                         | 80,00                                        |
| UTE COLECTOR PARLA                         | 50,00                                        |
| UTE COLECTOR RÍO TRIANA                    | 80,00                                        |
| UTE CONAVILA                               | 55,00                                        |
| UTE CONAVILA II                            | 50,00                                        |
| UTE CONDUCCIÓN DEL JÚCAR TRAMO VI          | 70,00                                        |
| UTE CONEXIÓN DISTRIBUIDOR SUR              | 60,00                                        |
| UTE CONEXIONES EL CAÑAVERAL                | 33,33                                        |
| UTE CONSEJERÍA AGRICULTURA                 | 85,00                                        |
| UTE CONSTRUCCIÓN HOSPITAL SURESTE          | 50,00                                        |
| UTE CONTROL AÉREO GAVÁ                     | 70,00                                        |
| UTE CORNELLA WTC                           | 36,00                                        |
| UTE CORREDOR                               | 55,00                                        |
| UTE CORTE INGLÉS CASTELLÓN                 | 70,00                                        |
| UTE CARRETERA PANTANOS                     | 33,33                                        |
| UTE CARRETERA ACCESO PUERTO CASTELLÓN      | 50,00                                        |
| UTE CUATRO CAMINOS                         | 50,00                                        |
| UTE CUÑA VERDE                             | 93,00                                        |
| UTE CYM – ESPELSA INSTALACIONES            | 50,00                                        |
| UTE D'ARO                                  | 60,00                                        |
| UTE DÁRSENA SUR DEL PUERTO DE CASTELLÓN    | 50,00                                        |
| UTE DÁRSENA SUR II DEL PUERTO DE CASTELLÓN | 50,00                                        |
| UTE DE SUMINISTROS PUENTE RÍO OZAMA        | 50,00                                        |
| UTE DENIA SALUD                            | 65,00                                        |
| UTE DEPÓSITO COMBUSTIBLE PUERTO GIJÓN      | 80,00                                        |
| UTE DEPURADORA CALLOSA                     | 87,00                                        |
| UTE DESALADORA BAJO ALMANZORA              | 60,00                                        |
| UTE DESDOBLAMIENTO EX-100 BADAJOZ          | 50,00                                        |
| UTE DESVÍOS II                             | 60,00                                        |
| UTE DESVÍOS LÉRIDA-BARCELONA               | 50,00                                        |
| UTE DIGESTIÓN EDAR TARRAGONA               | 50,00                                        |
| UTE DIQUE ESTE                             | 35,00                                        |
| UTE DIQUE TORRES                           | 27,00                                        |
| UTE DISTRIBUCIÓN L-2 Y VARIAS              | 50,00                                        |
| UTE DOZÓN                                  | 29,60                                        |
| UTE DUEÑAS                                 | 50,00                                        |
| UTE EDAR ARRUBAL Y AGONCILLO               | 50,00                                        |
| UTE EDAR CULEBRO                           | 50,00                                        |
| UTE EDAR CULEBRO EQUIPOS                   | 50,00                                        |
| UTE EDAR CULEBRO OBRA CIVIL                | 50,00                                        |
| UTE EDAR L.F. DEPURBAIX                    | 40,00                                        |
| UTE EDAR LOIOLA                            | 84,90                                        |
| UTE EDAR PATERNA                           | 85,00                                        |
| UTE EDAR VUELTA OSTRERA                    | 70,00                                        |
| UTE EDIFICIO 4 WTC                         | 56,25                                        |
| UTE EDIFICIO 6-7-8 WTC                     | 36,00                                        |
| UTE EDIFICIO DE LAS CORTES                 | 65,00                                        |
| UTE EDIFICIO IDI 5 TERCERA FASE CPI        | 75,00                                        |
| UTE EDIFICIO IMETISA                       | 70,00                                        |
| UTE EDIFICIO TERMINAL                      | 40,00                                        |
| UTE EDIFICIOS I.D.I. TERCERA FASE          | 75,00                                        |

## Anexo V

|                                        | Porcentaje de integración a 31-12-2006 |
|----------------------------------------|----------------------------------------|
| UTE EIX BERGUEDA                       | 34,00                                  |
| UTE EIX DEL LLOBREGAT                  | 34,00                                  |
| UTE EL CONDADO                         | 40,00                                  |
| UTE ELECTRICIDAD BY PASS SUR CALLE 30  | 33,33                                  |
| UTE ELECTRICIDAD CIUDAD COMUNICACIONES | 50,00                                  |
| UTE ELECTRIFICACIÓN CUATRO VIENTOS     | 50,00                                  |
| UTE ELECTRIFICACIÓN GRANOLLERS         | 20,00                                  |
| UTE EMISARIO MOMPAS                    | 89,80                                  |
| UTE ENLACE R3-M50                      | 33,33                                  |
| UTE ENVALIRA                           | 50,00                                  |
| UTE ESCLUSA SEVILLA                    | 70,00                                  |
| UTE ESPELSA – BEDASA                   | 65,00                                  |
| UTE ESPELSA – CYMI INSTALACIONES NORTE | 50,00                                  |
| UTE ESPELSA – ENDITEL                  | 50,00                                  |
| UTE ESPELSA – OCESA                    | 75,00                                  |
| UTE ESPELSA – TMI                      | 94,92                                  |
| UTE ESTACIÓN AVE ZARAGOZA              | 50,00                                  |
| UTE ESTACIÓN FGV MERCADO – ALICANTE    | 60,00                                  |
| UTE ESTACIÓN METRO SERRERÍA            | 50,00                                  |
| UTE ESTACIONES METRO LIGERO            | 50,00                                  |
| UTE ESTACIONES LÍNEA 9                 | 33,00                                  |
| UTE ESTADIO FRANCISCO DE LA HERA       | 85,00                                  |
| UTE ETAP LAS ERAS                      | 50,00                                  |
| UTE F.I.F. LNG TK – 3001               | 34,00                                  |
| UTE F.I.F. TANQUE FB – 241 GNL         | 38,00                                  |
| UTE F.I.F. TANQUES GNL                 | 34,00                                  |
| UTE FASE II HOSPITAL DE MÉRIDA         | 50,00                                  |
| UTE FÁTIMA                             | 13,26                                  |
| UTE FÁTIMA II                          | 16,83                                  |
| UTE FCC URCO URBASA                    | 50,00                                  |
| UTE FCCO ROVER ALCISA TRAMO 5          | 81,20                                  |
| UTE FERIA VALENCIA PABELLÓN Nº 7       | 50,00                                  |
| UTE FGV ALICANTE TRAMO 2               | 60,00                                  |
| UTE FIRA P-5                           | 65,00                                  |
| UTE FÍSICA Y QUÍMICA                   | 50,00                                  |
| UTE FUENTE LUCHA                       | 77,00                                  |
| UTE GANGUREN                           | 11,48                                  |
| UTE GAS SAGUNTO, SOCOIN-APL            | 50,00                                  |
| UTE GASODUCTO MAGREB – EUROPA          | 50,00                                  |
| UTE GAVELEC                            | 50,00                                  |
| UTE GIJÓN – VILLAVICIOSA               | 50,00                                  |
| UTE GIRIBAILE                          | 50,00                                  |
| UTE GIRIBAILE II                       | 50,00                                  |
| UTE GIRONA NORTE                       | 70,00                                  |
| UTE GOIERRIALDEA                       | 55,00                                  |
| UTE GRAN VÍA HOSPIALET                 | 50,00                                  |
| UTE GRAN VÍA NORTE                     | 50,00                                  |
| UTE GRAN VÍA SURESTE                   | 33,33                                  |
| UTE GRAU DE LA SABATA                  | 90,00                                  |
| UTE GUADARRAMA 3                       | 33,33                                  |
| UTE GUADARRAMA 4                       | 33,33                                  |
| UTE GUAREÑA I                          | 50,00                                  |
| UTE GUIYCSA TORDESILLAS                | 60,00                                  |
| UTE HABILITACIÓN ED. C. COMUNICACIONES | 50,00                                  |
| UTE HORCHE                             | 65,00                                  |
| UTE HOSPITAL ALCÁZAR                   | 60,00                                  |
| UTE HOSPITAL CAMPUS DE LA SALUD        | 80,00                                  |
| UTE HOSPITAL DE CARTAGENA              | 70,00                                  |
| UTE HOSPITAL DE PALMA                  | 50,00                                  |
| UTE HOSPITAL DEL SUR                   | 80,00                                  |
| UTE HOSPITAL FCC – VVO                 | 80,00                                  |
| UTE HOSPITAL NAVALMORAL                | 50,00                                  |
| UTE HOSPITAL NORTE TENERIFE            | 80,00                                  |
| UTE HOSPITAL O'DONNELL                 | 50,00                                  |

|                                         | Porcentaje de integración a 31-12-2006 |
|-----------------------------------------|----------------------------------------|
| UTE HOSPITAL UNIVERSITARIO DE MURCIA    | 50,00                                  |
| UTE HOTEL WTC                           | 53,00                                  |
| UTE HUELVA NORTE                        | 55,00                                  |
| UTE HUELVA NORTE II                     | 55,00                                  |
| UTE HUESNA CONSTRUCCIÓN                 | 33,33                                  |
| UTE IBAI EDER                           | 25,50                                  |
| UTE IBARRETA                            | 25,50                                  |
| UTE IFEVI                               | 50,00                                  |
| UTE INCYEL                              | 25,00                                  |
| UTE INSTALACIONES PLATAFORMA SUR        | 50,00                                  |
| UTE INSTITUT GUTTMAN                    | 50,00                                  |
| UTE INTERCAMBIADOR                      | 75,00                                  |
| UTE IRO                                 | 80,00                                  |
| UTE JAÉN – MANCHA REAL                  | 80,00                                  |
| UTE JEREZ FERROVIARIA                   | 80,00                                  |
| UTE JUAN GRANDE                         | 50,00                                  |
| UTE L9 HOSPIALET                        | 50,00                                  |
| UTE LA CARPETANIA                       | 50,00                                  |
| UTE LA LOTETA                           | 80,00                                  |
| UTE LAGUNA                              | 35,00                                  |
| UTE LALIN                               | 50,00                                  |
| UTE LAS ROSAS I-7                       | 33,33                                  |
| UTE LAUDIO                              | 25,50                                  |
| UTE LÍNEA 5                             | 40,00                                  |
| UTE LÍNEA 9                             | 33,00                                  |
| UTE LÍNEA DE COSTA                      | 50,00                                  |
| UTE LUKO                                | 45,00                                  |
| UTE M-407                               | 50,00                                  |
| UTE M-30 TÚNEL SUR                      | 50,00                                  |
| UTE M-45 NORTE                          | 33,33                                  |
| UTE MANTENIMIENTO RONDÉS                | 70,00                                  |
| UTE MANZANAL                            | 50,00                                  |
| UTE MATERNIDAD                          | 50,00                                  |
| UTE MATERNIDAD O'DONNELL                | 50,00                                  |
| UTE MEDICINA                            | 50,00                                  |
| UTE MEJORADA                            | 82,00                                  |
| UTE METRO LIGERO                        | 80,00                                  |
| UTE METRO MÁLAGA                        | 36,00                                  |
| UTE MONTSERRAT                          | 35,00                                  |
| UTE MONTSERRAT 2025                     | 50,00                                  |
| UTE MORA                                | 30,00                                  |
| UTE MOTRIL                              | 75,00                                  |
| UTE MUELLE BOUZAS                       | 70,00                                  |
| UTE MUELLE DE LOS MÁRMOLES              | 70,00                                  |
| UTE MUELLE REPARACIONES                 | 70,00                                  |
| UTE MUELLE VIEJO CAUCE VALENCIA         | 65,00                                  |
| UTE MUELLE VIEJO FASE II VALENCIA       | 60,00                                  |
| UTE MUNGUÍA                             | 14,28                                  |
| UTE MUSAC DE LEÓN                       | 50,00                                  |
| UTE MUSEO DE LAS CIENCIAS               | 50,00                                  |
| UTE N.O.M.                              | 63,00                                  |
| UTE NACIMIENTO                          | 54,00                                  |
| UTE NATURMÁS – AZOR                     | 60,00                                  |
| UTE NATURMÁS – AZOR 2                   | 60,00                                  |
| UTE NATURMÁS – AZOR 5                   | 60,00                                  |
| UTE NOVA BOCANA                         | 40,00                                  |
| UTE NOVOA SANTOS                        | 60,00                                  |
| UTE NUEVA SEDE JUDICIAL LAS PALMAS G.C. | 70,00                                  |
| UTE NUEVO ACCESO AL PUENTE DE MALIANO   | 70,00                                  |
| UTE NUEVO PUERTO DE IGOUENITZA          | 50,00                                  |
| UTE NUEVO TRAZADO CARRETERA TF-812      | 85,00                                  |
| UTE OJO GUAREÑA                         | 99,00                                  |
| UTE OLABEL                              | 13,77                                  |
| UTE OLOT MONTAGUT                       | 45,00                                  |

**Uniones temporales de empresas, agrupaciones de  
interés económico y otros negocios gestionados conjuntamente con terceros ajenos al Grupo**

|                                          | Porcentaje<br>de integración<br>a 31-12-2006 |
|------------------------------------------|----------------------------------------------|
| UTE ORENSE – MELÓN                       | 50,00                                        |
| UTE OSEBE                                | 50,00                                        |
| UTE PADRÓN                               | 50,00                                        |
| UTE PALACIO DE LOS DEPORTES              | 50,00                                        |
| UTE PALAU                                | 50,00                                        |
| UTE PALAU II                             | 50,00                                        |
| UTE PALAU NACIONAL                       | 44,00                                        |
| UTE PANADELLA                            | 50,00                                        |
| UTE PARADOR DE EL SALER                  | 75,00                                        |
| UTE PARANINFO ZARAGOZA                   | 60,00                                        |
| UTE PARC CIENTÍFIC                       | 50,00                                        |
| UTE PARQUE EMPRESARIAL                   | 75,00                                        |
| UTE PARQUE MÁLAGA                        | 60,00                                        |
| UTE PARQUE MAYORDOMÍA                    | 50,00                                        |
| UTE PARQUE OCEANOGRÁFICO DE VALENCIA     | 40,00                                        |
| UTE PARQUE OCEANOGRÁFO                   | 50,00                                        |
| UTE PAS – SPA                            | 50,00                                        |
| UTE PASAIA                               | 7,65                                         |
| UTE PAU LAS TABLAS                       | 50,00                                        |
| UTE PAU MONTE CARMELO                    | 50,00                                        |
| UTE PAVONES VIVIENDAS                    | 50,00                                        |
| UTE PEOPLE MOVER                         | 50,00                                        |
| UTE PIEDRAFITA                           | 66,67                                        |
| UTE PINA                                 | 50,00                                        |
| UTE PINO MONTANO P 5                     | 50,00                                        |
| UTE PLATAFORMA BARAJAS                   | 50,00                                        |
| UTE PLATAFORMA SATÉLITE                  | 26,00                                        |
| UTE PLATAFORMA TRANSPORTE UJI DE CASTELL | 65,00                                        |
| UTE POLIDEPORTIVO MIERES                 | 70,00                                        |
| UTE POLÍGONO DE TANOS                    | 50,00                                        |
| UTE POLÍGONO VICÁLVARO                   | 80,00                                        |
| UTE PORT BESÓS                           | 50,00                                        |
| UTE PORT TARRAGONA                       | 50,00                                        |
| UTE PRADO                                | 50,00                                        |
| UTE PREFABRICADOS M-30                   | 50,00                                        |
| UTE PRESA ENCISO                         | 50,00                                        |
| UTE PRESAS JÚCAR                         | 53,00                                        |
| UTE PRESAS SEVILLA                       | 70,00                                        |
| UTE PROLONGACIÓN DIQUE REINA SOFÍA       | 40,00                                        |
| UTE PROLONGACIÓN L5 METRO VALENCIA       | 50,00                                        |
| UTE PROSER – ARDANUY                     | 70,00                                        |
| UTE PROSER – GEOCONTROL                  | 60,00                                        |
| UTE PROSER – GEOCONTROL II               | 62,00                                        |
| UTE PROSER – I.P.D.                      | 65,00                                        |
| UTE PROSER – IMACS                       | 50,00                                        |
| UTE PROSER – INPROESA II                 | 70,00                                        |
| UTE PROSER – INPROESA III                | 67,00                                        |
| UTE PROSER – NARVAL                      | 60,00                                        |
| UTE PROSER – NORCONTROL                  | 50,00                                        |
| UTE PROSER – NORCONTROL II               | 50,00                                        |
| UTE PROSER – OLCINA                      | 60,00                                        |
| UTE PROSER – PAYD                        | 70,00                                        |
| UTE PROSER – PAYMASA II                  | 50,00                                        |
| UTE PROSER – PAYMASA III                 | 50,00                                        |
| UTE PROSER – PAYMACOTAS IV               | 50,00                                        |
| UTE PROSER – UG 21                       | 70,00                                        |
| UTE PROSER – LA ROCHE TF – 5 III         | 50,00                                        |
| UTE PROSER – BATLLE I ROIG               | 50,00                                        |
| UTE PROSIBE II                           | 50,00                                        |
| UTE PROSIBE III                          | 50,00                                        |
| UTE PROTECCIÓN DE LA LAJA                | 80,00                                        |
| UTE PUENTE ADRIÁTICO                     | 30,00                                        |
| UTE PUENTE RÍO OZAMA (DFC-COCIMAR)       | 35,00                                        |
| UTE PUENTE BADAJOZ                       | 50,00                                        |

|                                          | Porcentaje<br>de integración<br>a 31-12-2006 |
|------------------------------------------|----------------------------------------------|
| UTE PUENTE DE LA SERNA                   | 65,00                                        |
| UTE PUENTE DE PONFERRADA                 | 55,00                                        |
| UTE PUENTE DEL REY                       | 33,33                                        |
| UTE PUENTE MEDELLÍN                      | 65,00                                        |
| UTE PUENTE SERRERÍA                      | 60,00                                        |
| UTE PUERTO DE LAREDO                     | 50,00                                        |
| UTE PUERTO DEL ROSARIO                   | 90,00                                        |
| UTE PUIG-REIG                            | 50,00                                        |
| UTE PUIGVERD                             | 45,00                                        |
| UTE RADIALES                             | 35,00                                        |
| UTE RAMPAS DE URIBARRI                   | 51,00                                        |
| UTE RANDE                                | 40,00                                        |
| UTE RANILLA CONSTRUCCIÓN                 | 85,00                                        |
| UTE RECICLATGE                           | 50,00                                        |
| UTE RECINTOS FERIALES                    | 50,00                                        |
| UTE RECINTOS FERIALES II                 | 50,00                                        |
| UTE RECUPERACIÓN DEL GUINIGUADA          | 50,00                                        |
| UTE REFORMA MEDICINA                     | 50,00                                        |
| UTE REG GARRIGUES                        | 80,00                                        |
| UTE REGULACIÓN RÍO BELCAIRE DE CASTELLÓN | 80,00                                        |
| UTE RELLENOS PETROLEROS PUERTO GIJÓN     | 80,00                                        |
| UTE REPOSICIONES C. LAS PALMAS F3        | 46,25                                        |
| UTE RESIDENCIA COMPLUTENSE               | 50,00                                        |
| UTE REVLON                               | 60,00                                        |
| UTE RIALB                                | 65,00                                        |
| UTE RIALB II                             | 65,00                                        |
| UTE RIAÑO SAMA II                        | 70,00                                        |
| UTE RIBERAS DEL EBRO U-12                | 80,00                                        |
| UTE RIBOTA – CONDADO                     | 70,00                                        |
| UTE RINCÓN DE LA VICTORIA                | 50,00                                        |
| UTE RÍO LLOBREGAT                        | 55,00                                        |
| UTE ROCKÓDROMO                           | 50,00                                        |
| UTE ROCKÓDROMO 2                         | 40,00                                        |
| UTE ROCKÓDROMO FASE 3                    | 40,00                                        |
| UTE ROCKÓDROMO PC 3                      | 45,00                                        |
| UTE RONDA HISPANIDAD                     | 45,00                                        |
| UTE RUTA NACIONAL HAITÍ                  | 55,00                                        |
| UTE S.A.I.H. JÚCAR                       | 50,00                                        |
| UTE S.A.I.H. SUR                         | 40,00                                        |
| UTE S.A.I.H. VALENCIA                    | 50,00                                        |
| UTE SAGRA TORRIJOS                       | 50,00                                        |
| UTE SAJA                                 | 50,00                                        |
| UTE SAN VICENTE                          | 43,00                                        |
| UTE SANEAMIENTO ARCO SUR                 | 56,50                                        |
| UTE SANT LLORENÇ                         | 50,00                                        |
| UTE SANTA BRÍGIDA                        | 50,00                                        |
| UTE SANTA COLOMA DE FARNERS              | 50,00                                        |
| UTE SANTALÍESTRA                         | 20,00                                        |
| UTE SANTIAGO – PADRÓN                    | 50,00                                        |
| UTE SEGUNDA FASE DELICIAS ZARAGOZA       | 50,00                                        |
| UTE SELLA                                | 50,00                                        |
| UTE SERVEIS AFECTATS CASTELLÓ D'AMPÚRIES | 50,00                                        |
| UTE SEVILLA SUR                          | 65,00                                        |
| UTE SIETE AGUAS – BUÑOL                  | 66,66                                        |
| UTE SOCIALES                             | 60,00                                        |
| UTE SON REUS                             | 50,00                                        |
| UTE SOTIELLO                             | 50,00                                        |
| UTE SOTO DE HENARES                      | 70,00                                        |
| UTE SANTA MARÍA DEL CAMÍ                 | 45,00                                        |
| UTE STADIUM                              | 70,00                                        |
| UTE SUBESTACIÓN PAJARES                  | 50,00                                        |
| UTE SUBESTACIÓN SERANTES                 | 50,00                                        |
| UTE SUELOS DE RIVAS VIEJO                | 10,20                                        |
| UTE SUPERESTRUCTURA L5 METRO VALENCIA    | 42,50                                        |

## Anexo V

### Uniones temporales de empresas, agrupaciones de interés económico y otros negocios gestionados conjuntamente con terceros ajenos al Grupo

|                                                | Porcentaje de integración a 31-12-2006 |
|------------------------------------------------|----------------------------------------|
| UTE SURESTE II                                 | 80,00                                  |
| UTE SÚRIA                                      | 70,00                                  |
| UTE TALLERES METRO                             | 80,00                                  |
| UTE TALUDES CARRETERA LR-115                   | 50,00                                  |
| UTE TARRAGONA SUR                              | 70,00                                  |
| UTE TEATRE LLIURE                              | 50,00                                  |
| UTE TECAIR ROCKÓDROMO                          | 50,00                                  |
| UTE TEMPLO Y C. ECUM. EL SALVADOR F1           | 65,00                                  |
| UTE TERMINAL B DEL PUERTO DE CASTELLÓN         | 66,60                                  |
| UTE TERMINAL CEMENTOS ELITE CASTELLÓN          | 50,00                                  |
| UTE TERMINAL DE BARAJAS                        | 22,50                                  |
| UTE TERMINAL GRANELES PUERTO CASTELLÓN         | 60,00                                  |
| UTE TINDAYA                                    | 50,00                                  |
| UTE TORNEO VILLABINO                           | 50,00                                  |
| UTE TORO ZAMORA                                | 70,00                                  |
| UTE TORRE 1 FCC DRAGADOS                       | 60,00                                  |
| UTE TORREDEMBARRA                              | 50,00                                  |
| UTE TORRUJOS                                   | 80,00                                  |
| UTE TRADE CENTER                               | 75,00                                  |
| UTE TRAGSA – FCC A.P.                          | 50,00                                  |
| UTE TRAMBESÓS                                  | 50,00                                  |
| UTE TRAMMET                                    | 50,00                                  |
| UTE TRAMO DE NUEVA CONSTRUCCIÓN JÚCAR-VINALOPO | 70,00                                  |
| UTE TRAMVIA DIAGONAL                           | 25,00                                  |
| UTE TRANVÍA DE PARLA                           | 50,00                                  |
| UTE TRANVÍA L-2 PARQUE ALICANTE                | 55,00                                  |
| UTE TRANVÍA LUCEROS-MERCADO ALICANTE           | 60,00                                  |
| UTE TRANVÍA T-5 ALICANTE                       | 64,78                                  |
| UTE TRES CANTOS GESTIÓN                        | 50,00                                  |
| UTE TRIANGLE LÍNEA 9                           | 33,00                                  |
| UTE TÚNEL AEROPORT                             | 33,00                                  |
| UTE TÚNEL AEROPORT II                          | 33,00                                  |
| UTE TÚNEL C.E.L.A.                             | 50,00                                  |
| UTE TÚNEL DE BRACONS                           | 75,00                                  |
| UTE TÚNEL DE PAJARES 1                         | 50,00                                  |
| UTE TÚNEL FIRA                                 | 33,00                                  |
| UTE TÚNEL TERRASSA                             | 36,00                                  |
| UTE TUNELADORA METRO                           | 33,00                                  |
| UTE TÚNELES DE GUADARRAMA                      | 33,33                                  |
| UTE TÚNELES DELICIAS                           | 65,00                                  |
| UTE UE 1 ARROYO DEL FRESNO                     | 50,00                                  |
| UTE UE 2 ARROYO DEL FRESNO                     | 50,00                                  |
| UTE UE 2 VALLECAS                              | 25,00                                  |
| UTE UE 5 VALLECAS                              | 33,33                                  |
| UTE UE 6 VALLECAS                              | 33,33                                  |
| UTE ULLIBARRI                                  | 70,00                                  |
| UTE UNIVERSIDAD DE MÁLAGA                      | 65,00                                  |
| UTE UNIVERSIDAD DE TUDELA                      | 60,00                                  |
| UTE UNIVERSIDAD REY JUAN CARLOS                | 50,00                                  |
| UTE URBANITZACIÓ BANYS                         | 50,00                                  |
| UTE URBANIZACIÓN AUDITORIO                     | 70,00                                  |
| UTE URBANIZACIÓN PARC SAGUNT                   | 50,00                                  |
| UTE URBANIZACIÓN SOMOSAGUAS                    | 50,00                                  |
| UTE URBI                                       | 51,00                                  |
| UTE USABEL                                     | 25,50                                  |
| UTE VALDEVIVIENDAS II                          | 33,33                                  |
| UTE VALLE INFERIOR                             | 80,00                                  |
| UTE VARIANTE DE MONZÓN                         | 70,00                                  |
| UTE VARIANTE INCA                              | 70,00                                  |
| UTE VEGAS ALTAS                                | 40,00                                  |
| UTE VELA BCN                                   | 25,00                                  |
| UTE VELÓDROMO                                  | 60,00                                  |
| UTE VÍA BENICÀSSIM                             | 35,00                                  |
| UTE VÍA METRO LIGERO                           | 50,00                                  |

|                                             | Porcentaje de integración a 31-12-2006 |
|---------------------------------------------|----------------------------------------|
| UTE VÍA SANT ANDREU                         | 50,00                                  |
| UTE VÍAS COLECTORAS LA CARPETANIA           | 50,00                                  |
| UTE VÍAS SRV. ENSANCHE VALLECAS             | 33,33                                  |
| UTE VIC - RIPOLL                            | 34,00                                  |
| UTE VIDRERES                                | 34,00                                  |
| UTE VIES SANT BOI                           | 50,00                                  |
| UTE VIGO-DAS MACEIRAS                       | 50,00                                  |
| UTE VILLAR – PLASENCIA                      | 70,00                                  |
| UTE VILTAR                                  | 50,00                                  |
| UTE YELTES                                  | 75,00                                  |
| UTE YESA                                    | 33,33                                  |
| UTE ZONAS VERDES ENSANCHE DE VALLECAS       | 33,33                                  |
| UTE ZUBALBURU XXI                           | 17,34                                  |
| UTE ZUERA                                   | 65,00                                  |
| <b>Cementos</b>                             |                                        |
| A.I.E. MAQUINARIA PARA HORMIGONES           | 37,04                                  |
| UTE BCN SUD                                 | 15,00                                  |
| UTE CONSORCIO ARCO                          | 50,00                                  |
| UTE HORMIGONES AUTOPISTA – TÚNEL AEROPUERTO | 50,00                                  |
| UTE NUEVA ÁREA TERMINAL                     | 50,00                                  |
| UTE OLÉRDOLA                                | 60,00                                  |
| UTE PUERTO                                  | 66,66                                  |
| UTE ULLÀ                                    | 50,00                                  |
| <b>Otras actividades</b>                    |                                        |
| COMUNIDAD DE BIENES TORRE PICASSO           | 80,00                                  |

## Informe de gestión. Grupo consolidado

---

|                                                           |     |
|-----------------------------------------------------------|-----|
| Introducción                                              | 426 |
| Adquisiciones más destacadas del ejercicio                | 426 |
| Evolución de los negocios                                 | 427 |
| Total Grupo FCC                                           | 427 |
| Análisis por áreas de actividad                           | 432 |
| Adquisiciones de acciones propias                         | 439 |
| Actividades en materia de investigación y desarrollo      | 439 |
| Acontecimientos importantes después de la fecha de cierre | 440 |
| Objetivos y políticas de gestión del riesgo financiero    | 440 |
| Previsiones para el año 2007                              | 441 |

---

# Introducción

---

Las actividades del Grupo FCC, Servicios, Construcción y Cementos, se estructuran en cuatro unidades de gestión que conforman las siguientes áreas especializadas:

## **Servicios**

- a) **Servicios medioambientales**, que aglutina las distintas actividades relacionadas con el saneamiento urbano, tales como la recolección y tratamiento de residuos sólidos, limpieza de vías públicas y de redes de alcantarillado, mantenimiento de zonas verdes y de edificios, el tratamiento de residuos industriales y el ciclo integral del agua que se realizan a través de la sociedad dominante Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., así como, por FCC Medio Ambiente, S.A., Aqualia Gestión Integral del Agua, S.A. y otras sociedades dependientes de las mismas, así como de la marca Ámbito.
- b) **Versia**, que presta diversos servicios tales como aparcamiento de vehículos, mobiliario urbano y publicidad, transporte de viajeros, inspección técnica de vehículos, asistencia a pasajeros y aeronaves en tierra (handling aeroportuario), servicios de logística a empresas de diversos sectores, etc. Actividades desarrolladas principalmente por FCC Versia, S.A. y sociedades dependientes, así como por la marca Flightcare.

- **Construcción**, área especializada en la construcción y sectores afines: autopistas, autovías y carreteras, obras hidráulicas, marítimas, aeroportuarias, infraestructuras ferroviarias, urbanizaciones, viviendas, edificaciones no residenciales, conservación de infraestructuras, oleoductos y gasoductos, restauración medioambiental etc. Actividad realizada por FCC Construcción, S.A. y sociedades dependientes.

También pertenecen al área aquellas empresas que son titulares de concesiones administrativas para la construcción y explotación de diversas infraestructuras, como son autopistas, túneles, aeropuertos, puertos deportivos, líneas de tranvía, etc., así como la construcción y explotación de edificios destinados a diversas actividades. Próximamente estos negocios se encuadrarán en el proyecto Global Vía Infraestructuras, impulsado por el Grupo FCC y Caja Madrid.

- **Cemento**, actividad dedicada a la explotación de canteras y yacimientos minerales, fabricación de cemento, cal, yeso y prefabricados derivados, así como, a la producción de hormigón. Actividad realizada por Cementos Portland Valderrivas, S.A. y sociedades dependientes, grupo que cotiza en el mercado continuo.

Por otro lado el Grupo FCC, está presente en el sector Inmobiliario por medio de la explotación del edificio Torre Picasso del que la sociedad dominante ostenta el 80% de su propiedad y de la participación del 49,17% de la sociedad Realia Business, S.A., actuando en los mercados de promoción de productos inmobiliarios para su posterior venta y de la explotación de edificios singulares y centros comerciales. Realia Business S.A. es una sociedad asociada, por lo que sus cuentas se incorporan al Grupo por el sistema de puesta en equivalencia.

La información económico financiera que contiene el presente informe de gestión se ha preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad aprobadas por los Reglamentos de la Comisión Europea, tal como dispone la Ley 62/2003 de 30 de diciembre, para aquellas sociedades que han emitido valores admitidos a cotización en un mercado regulado como es el caso de Fomento de Construcciones y Contratas S.A., sociedad matriz del Grupo FCC.

Las cifras que se relacionan a continuación están expresadas en millones de euros.

## Adquisiciones más destacadas del ejercicio

---

En línea con el plan estratégico de crecimiento del Grupo para el periodo 2005-2008 que establecía el objetivo de incrementar la cifra de negocios y el beneficio bruto de explotación, así como la ampliación de la presencia internacional, hay que destacar las compras siguientes habidas en el ejercicio.

### **Servicios medioambientales**

#### **Waste Recycling Group**

El Grupo FCC compró el 17 de junio de 2006 a WRG Holdings (controlada por Terra Firma) su división medioambiental (Waste Recycling Group Ltd), el área de incineración y los proyectos de gestión integral de residuos, con un desembolso de 1.963 millones de euros que cubren el coste de la inversión por 1.694 millones de euros, destinando el resto a la refinanciación del grupo. Después de formalizar la adquisición de WRG, FCC se convierte en una empresa líder en el sector de la gestión de residuos en el Reino Unido, sector en el que ha estado presente en los últimos 15 años a través de su filial FOCSA Services UK.

#### **Abfall Services AG (ASA)**

El Grupo adquirió el 8 de marzo de 2006, Abfall Service AG compañía líder en la gestión de residuos en el centro y en el este de Europa, con operaciones en Austria, República Checa, Eslovaquia, Hungría, Rumanía y Polonia. La inversión de FCC asciende a 227 millones de euros.

**Severomoravské Vodovody a Kanalizace Ostrava (SMVAK)**

El Grupo adquirió el 11 de abril de 2006 SmVak, que es la tercera empresa del sector de distribución de agua en la República Checa y el principal operador en Moravia y Silesia. También suministra agua en Polonia y ha iniciado operaciones comerciales en Eslovaquia. El valor de la inversión ascendió a 172 millones de euros.

**Versia****Aeroporti di Roma Handling**

El Grupo FCC, a través de su filial Flighthcare, adquirió el 7 de agosto de 2006 la compañía Aeroporti di Roma, llegando a un acuerdo para la compra por parte de la empresa española del 100% del servicio de handling aeroportuario, por un importe total de 75 millones de euros. Esta adquisición, convierte a Flightcare en el operador independiente de handling líder en los aeropuertos de Roma (Leonardo Da Vinci – Fiumicino y Giovanni Battista Pastine – Ciampino) y la sitúa en una posición muy ventajosa para extender sus actividades en el resto de Italia.

**Construcción****Alpine Mayreder Bau**

FCC Construcción, S.A. adquirió el 26 de julio de 2006 el 80,7% de Alpine por un importe de 484 millones de euros. Alpine es el segundo grupo austriaco de construcción y servicios y estaba controlado hasta ahora por la familia Pappas. Con esta operación, el Grupo FCC constituye una plataforma única de crecimiento en Europa del este.

**Cemento****Uniland**

Cementos Portland Valderrivas cerró el 5 de julio de 2006 la compra del 51% de Uniland por un importe de 1.097 millones de euros. El resto de capital hasta el 73,5% mantiene una opción de venta (put) de sus acciones a Cementos Portland Valderrivas en las mismas condiciones y precio. La opción tiene una vigencia de cinco años. La adquisición de Uniland proporciona al Grupo FCC una posición de liderazgo en el sector cementero en Cataluña y en España.

**Cementos Lemona**

Cementos Portland Valderrivas, en febrero de 2006 se hizo con el control del 96,06% del capital de Cementos Lemona, una vez cerrado el proceso de la oferta pública de adquisición lanzada el mes de diciembre del año anterior. La inversión realizada, que supuso la compra del 67,56%, asciende a 243 millones de euros y con esta operación Cementos Portland Valderrivas consolida su posición en el mercado cementero del norte de España.

**Realia****Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC) de París.**

Realia ha adquirido el 87% de SIIC de París, inmobiliaria francesa especializada en la actividad patrimonial, por 510 millones de euros.

## Evolución de los negocios

### 1. Total Grupo FCC

Las principales magnitudes del Grupo son las siguientes:

|                                               |          |          | Variación |         |
|-----------------------------------------------|----------|----------|-----------|---------|
|                                               | 2006     | 2005     | Absoluto  | %       |
| Cifra de negocios                             | 9.480,9  | 7.089,8  | 2.391,1   | 33,7    |
| Beneficio bruto de explotación                | 1.387,3  | 988,9    | 398,4     | 40,3    |
| % Margen bruto                                | 14,6     | 13,9     | 0,7       | 5,0     |
| Beneficio neto de explotación                 | 881,3    | 656,2    | 225,1     | 34,3    |
| % Margen neto                                 | 9,3      | 9,3      | –         | –       |
| Beneficio antes de impuestos                  | 886,6    | 696,4    | 190,2     | 27,3    |
| Beneficio atribuido a la sociedad dominante   | 535,5    | 421,4    | 114,1     | 27,1    |
| Cartera de obras y servicios                  | 30.510,2 | 20.496,8 | 10.013,4  | 48,9    |
| Inversiones                                   | 4.854,5  | 943,0    | 3.911,5   | 414,8   |
| Flujos de efectivo (Cash Flow) de explotación | 1.159,0  | 1.018,3  | 140,7     | 13,8    |
| Endeudamiento neto                            | 5.203,7  | 403,0    | 4.800,6   | 1.191,1 |
| Patrimonio neto                               | 3.417,5  | 2.608,4  | 809,2     | 31,0    |
| Dividendo por acción (euros)                  | 2,05     | 1,614    | 0,436     | 27,0    |
| Beneficio por acción (euros)                  | 4,14     | 3,25     | 0,89      | 27,4    |

El detalle por áreas de actividad es el siguiente:

|                                                              | 2006            | 2005            | %<br>Variación | %<br>s/Total<br>2006 | %<br>s/Total<br>2005 |
|--------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------------|----------------------|
| <b>Cifra de negocios</b>                                     |                 |                 |                |                      |                      |
| Construcción                                                 | 4.395,3         | 3.346,7         | 31,3           | 46,4                 | 47,2                 |
| Servicios medioambientales                                   | 2.835,6         | 2.078,0         | 36,5           | 29,9                 | 29,3                 |
| Versia                                                       | 867,1           | 721,5           | 20,2           | 9,1                  | 10,2                 |
| Cemento                                                      | 1.466,6         | 978,4           | 49,9           | 15,5                 | 13,8                 |
| Otras actividades y eliminaciones por operaciones intragrupo | (83,6)          | (34,8)          | 140,2          | (0,9)                | (0,5)                |
| <b>Total Grupo FCC</b>                                       | <b>9.480,9</b>  | <b>7.089,8</b>  | <b>33,7</b>    | <b>100,0</b>         | <b>100,0</b>         |
| <b>Cifra de negocios Internacional</b>                       |                 |                 |                |                      |                      |
| Construcción                                                 | 490,1           | 127,7           | 283,8          | 28,5                 | 18,2                 |
| Servicios medioambientales                                   | 672,7           | 199,4           | 237,4          | 39,2                 | 28,4                 |
| Versia                                                       | 202,3           | 167,3           | 20,9           | 11,8                 | 23,8                 |
| Cemento                                                      | 353,0           | 208,6           | 69,2           | 20,5                 | 29,7                 |
| <b>Total Grupo FCC</b>                                       | <b>1.718,0</b>  | <b>703,2</b>    | <b>144,3</b>   | <b>100,0</b>         | <b>100,0</b>         |
| <b>Beneficio Bruto de Explotación (Ebitda)</b>               |                 |                 |                |                      |                      |
| Construcción                                                 | 268,6           | 191,4           | 40,4           | 19,4                 | 19,4                 |
| Servicios medioambientales                                   | 501,4           | 342,8           | 46,3           | 36,1                 | 34,7                 |
| Versia                                                       | 104,2           | 110,7           | (5,9)          | 7,5                  | 11,2                 |
| Cemento                                                      | 485,3           | 312,3           | 55,4           | 35,0                 | 31,6                 |
| Otras actividades y eliminaciones por operaciones intragrupo | 27,8            | 31,7            | (12,3)         | 2,0                  | 3,1                  |
| <b>Total Grupo FCC</b>                                       | <b>1.387,3</b>  | <b>988,9</b>    | <b>40,3</b>    | <b>100,0</b>         | <b>100,0</b>         |
| <b>Beneficio Neto de Explotación (Ebit)</b>                  |                 |                 |                |                      |                      |
| Construcción                                                 | 241,0           | 156,2           | 54,4           | 27,4                 | 23,8                 |
| Servicios medioambientales                                   | 250,9           | 201,4           | 24,6           | 28,5                 | 30,7                 |
| Versia                                                       | 58,3            | 56,3            | 3,6            | 6,6                  | 8,6                  |
| Cemento                                                      | 335,0           | 215,1           | 55,7           | 38,0                 | 32,8                 |
| Otras actividades y eliminaciones por operaciones intragrupo | (3,9)           | 27,2            | N/A            | (0,5)                | 4,1                  |
| <b>Total Grupo FCC</b>                                       | <b>881,3</b>    | <b>656,2</b>    | <b>34,3</b>    | <b>100,0</b>         | <b>100,0</b>         |
| <b>Cartera</b>                                               |                 |                 |                |                      |                      |
| Construcción                                                 | 7.843,0         | 5.155,2         | 52,1           | 25,7                 | 25,2                 |
| Servicios medioambientales                                   | 22.343,0        | 15.000,2        | 49,0           | 73,2                 | 73,2                 |
| Versia                                                       | 324,2           | 336,2           | (3,6)          | 1,1                  | 1,6                  |
| Otras actividades                                            | —               | 5,2             | N/A            | —                    | —                    |
| <b>Total Grupo FCC</b>                                       | <b>30.510,2</b> | <b>20.496,8</b> | <b>48,9</b>    | <b>100,0</b>         | <b>100,0</b>         |
| <b>Inversiones</b>                                           |                 |                 |                |                      |                      |
| Construcción                                                 | 634,4           | 158,4           | 300,7          | 13,0                 | 16,8                 |
| Servicios medioambientales                                   | 2.528,6         | 338,8           | 646,3          | 52,1                 | 35,9                 |
| Versia                                                       | 153,9           | 171,7           | (10,4)         | 3,2                  | 18,2                 |
| Cemento                                                      | 1.523,1         | 121,7           | 1.151,5        | 31,4                 | 12,9                 |
| Otras actividades                                            | 14,0            | 152,4           | (90,8)         | 0,3                  | 16,2                 |
| <b>Total Grupo FCC</b>                                       | <b>4.854,5</b>  | <b>943,0</b>    | <b>414,8</b>   | <b>100,0</b>         | <b>100,0</b>         |
| <b>Flujos de efectivo por operaciones de explotación</b>     |                 |                 |                |                      |                      |
| Construcción                                                 | 310,5           | 428,1           | (27,5)         | 26,8                 | 42,1                 |
| Servicios medioambientales                                   | 456,1           | 274,7           | 66,1           | 39,4                 | 27,0                 |
| Versia                                                       | 41,6            | 56,2            | (26,0)         | 3,5                  | 5,5                  |
| Cemento                                                      | 322,0           | 206,0           | 56,4           | 27,8                 | 20,2                 |
| Otras actividades                                            | 28,8            | 53,3            | (46,0)         | 2,5                  | 5,2                  |
| <b>Total Grupo FCC</b>                                       | <b>1.159,0</b>  | <b>1.018,3</b>  | <b>13,8</b>    | <b>100,0</b>         | <b>100,0</b>         |
| <b>Endeudamiento financiero neto</b>                         |                 |                 |                |                      |                      |
| Construcción                                                 | 169,2           | (769,5)         | N/A            | 3,3                  | (190,9)              |
| Servicios medioambientales                                   | 3.655,7         | 911,8           | 300,9          | 70,3                 | 226,3                |
| Versia                                                       | 516,8           | 364,4           | 41,8           | 9,9                  | 90,4                 |
| Cemento                                                      | 1.474,4         | 133,0           | 1.008,8        | 28,3                 | 33,0                 |
| Otras actividades                                            | (612,4)         | (236,7)         | 158,7          | (11,8)               | (58,7)               |
| <b>Total Grupo FCC</b>                                       | <b>5.203,7</b>  | <b>403,0</b>    | <b>1.191,1</b> | <b>100,0</b>         | <b>100,0</b>         |

### 1.1 Cifra de negocios

La cifra de negocios crece significativamente en el ejercicio, un 33,7%, en gran medida por el efecto de las nuevas adquisiciones que han aportado un 17,1%, mientras que el crecimiento orgánico fue del 16,6%, situando el importe de la misma en 9.480,9 millones de euros.

Todas las áreas de actividad crecen orgánicamente por encima del 10% y confirman su buen momento, acelerando su ritmo de crecimiento.

| Cifra de negocios por áreas geográficas | 2006    | 2005    | % Variación |
|-----------------------------------------|---------|---------|-------------|
| Nacional                                | 7.762,9 | 6.386,6 | 21,5        |
| % s/total                               | 81,9    | 90,1    |             |
| Internacional                           | 1.718,0 | 703,2   | 144,3       |
| % s/total                               | 18,1    | 9,9     |             |

En cuanto a la evolución por mercados, las empresas recientemente adquiridas dentro del plan estratégico 2005-2008 impulsan la facturación internacional que duplica su peso hasta el 18% del total del Grupo.

Por zonas geográficas destaca el peso de la facturación en Europa que ya representa dos terceras partes del total. La actividad en el Este y Centro de Europa alcanza un 31% del total.

### 1.2 Beneficio Bruto de Explotación (Ebitda)

El beneficio bruto de explotación crece por encima de la cifra de negocio y propicia una mejora de 70 puntos básicos del margen hasta el 14,6% sobre la cifra de negocios.

Servicios medioambientales, Construcción y Cemento muestran crecimientos superiores al 40% y mejoran sustancialmente sus márgenes.

Los gastos de explotación aumentan un 32,1% pero reducen su proporción sobre la cifra de negocio hasta el 85,9% desde el 87,0% de 2005, dando muestra de la mayor eficiencia y productividad el Grupo. El gasto de personal se incrementa tan sólo un 16,9%, principalmente por la incorporación del personal de las empresas recientemente adquiridas, que impulsa la plantilla hasta las 92.565 personas, es decir, un 37% más que a cierre del ejercicio anterior.

| Márgenes (Ebitda)          | 2006         | % Variación  |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Construcción               | 6,1%         | 5,7%         |
| Servicios medioambientales | 17,7%        | 16,5%        |
| Versia                     | 12,0%        | 15,3%        |
| Cementos                   | 33,1%        | 31,9%        |
| <b>Total Grupo FCC</b>     | <b>14,6%</b> | <b>13,9%</b> |

### 1.3 Beneficio Neto de Explotación (Ebit)

El beneficio neto de explotación también crece por encima de la cifra de negocios y mantiene el margen sobre ventas a pesar del importante incremento de las amortizaciones. Las dotaciones por amortización aumentan significativamente como consecuencia de la importante incorporación de activos procedentes de las nuevas adquisiciones.

Todas las áreas muestran una evolución positiva, destacando el excelente comportamiento de Cementos y Construcción que acaban el ejercicio con crecimientos superiores al 50%.

| Márgenes (Ebitda)          | 2006        | 2005        |
|----------------------------|-------------|-------------|
| Construcción               | 5,5%        | 4,7%        |
| Servicios medioambientales | 8,8%        | 9,7%        |
| Versia                     | 6,7%        | 7,8%        |
| Cementos                   | 22,8%       | 22,0%       |
| <b>Total Grupo FCC</b>     | <b>9,3%</b> | <b>9,3%</b> |

### 1.4 Resultado financiero

El resultado financiero negativo aumenta de una manera importante hasta alcanzar los 85 millones de euros, como consecuencia del incremento del endeudamiento derivado de las adquisiciones habidas en el ejercicio.

### 1.5 Participación en el resultado de empresas asociadas

La participación en el resultado de empresas asociadas aumenta con fuerza gracias a la buena evolución de Realia, que aporta 78,8 millones de euros en el conjunto del ejercicio. Es importante destacar en esta partida, que Cementos Lemona se consolida ya por integración global y por tanto ha dejado de aportar resultados en equivalencia.

### 1.6 Beneficio antes de impuestos

El beneficio antes de impuestos aumenta un 27,3% hasta alcanzar la cifra de 886,6 millones de euros, debido al buen comportamiento del beneficio de explotación ya comentado.

### 1.7 Beneficio atribuido a la sociedad dominante

El beneficio neto atribuido a la sociedad dominante crece un 27,1% y se sitúa en 535,5 millones de euros, un nuevo record en cifras absolutas.

Los intereses minoritarios o socios externos corresponden principalmente a Cementos Portland y su variación tiene una doble causa, por un lado, se reducen por la consolidación de la participación adicional del 8,5% de Cementos Portland, adquirida en el ejercicio anterior y por otro, aumenta por la adquisición de un 53,2% de Uniland en el presente ejercicio.

La tasa impositiva se sitúa en el 31,4% en línea con la existente en diciembre de 2005 que fue del 31,2%.

### 1.8 Inversiones

Las inversiones realizadas en el ejercicio han ascendido 4.854,5 millones de euros, de los que 4.166,7 millones de euros son adquisiciones de participaciones en empresas dentro del plan estratégico de crecimiento para el periodo 2005-2008.

|                                             | 2006           | 2005         | % Variación  |
|---------------------------------------------|----------------|--------------|--------------|
| Inmovilizado material                       | 575,4          | 393,6        | 46,2         |
| Activos intangibles                         | 112,4          | 60,7         | 85,2         |
| Participaciones y otros activos financieros | 4.166,7        | 488,7        | 752,6        |
| <b>Total inversiones</b>                    | <b>4.854,5</b> | <b>943,0</b> | <b>414,8</b> |

De las inversiones habidas en el ejercicio por participaciones y otros activos financieros, hay que destacar las comentadas al inicio de este informe de gestión.

|                            |                |
|----------------------------|----------------|
|                            |                |
| Waste Recycling Group      | 1.693,5        |
| Uniland                    | 1.144,1        |
| Alpine Mayreder Bau        | 483,7          |
| Abfall Service AG (Asa)    | 226,9          |
| Grupo SmVak                | 172,3          |
| Cementos Lemona            | 242,8          |
| Aeroporti di Roma Handling | 75,3           |
| Resto                      | 128,1          |
|                            | <b>4.166,7</b> |

### 1.9 Flujos de efectivo (Cash flow)

|                                                                                  | 2006             | 2005         | % Variación    |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|----------------|
| + CF por operaciones de explotación                                              | 1.159,0          | 1.018,3      | 13,8           |
| – CF por operaciones de inversión netas                                          | 4.810,6          | 883,2        | 446,7          |
| <b>= CF de actividades</b>                                                       | <b>(3.651,6)</b> | <b>135,1</b> | <b>N/A</b>     |
| – Dividendos pagados                                                             | 250,1            | 207,0        |                |
| – Intereses netos pagados                                                        | 106,5            | 21,7         |                |
| – Otros ajustes a la variación del endeudamiento (por cambios perímetro y otros) | 792,4            | 39,4         |                |
| <b>= Incremento de deuda neta</b>                                                | <b>4.800,6</b>   | <b>133,0</b> | <b>3.509,5</b> |

En el conjunto del ejercicio se generó un cash flow por operaciones de explotación de 1.159 millones de euros tras aumentar un 13,8% con respecto a 2005.

El cash flow de inversiones se multiplica por cinco veces, como consecuencia de las adquisiciones realizadas en el presente ejercicio dentro de la ejecución del plan estratégico.

Los dividendos pagados en el ejercicio, incluidos en el cash flow por operaciones de financiación, ascendieron a 250,1 millones de euros y los intereses pagados a 106,5 millones de euros.

El detalle del cash flow de las actividades por cada una de las áreas de negocio es el siguiente;

|                                          | 2006             | 2005         | Variación<br>cifras absolutas |
|------------------------------------------|------------------|--------------|-------------------------------|
| <b>Flujos de efectivo de Actividades</b> |                  |              |                               |
| Construcción                             | (330,1)          | 317,6        | (647,7)                       |
| Servicios medioambientales               | (2.093,5)        | (75,8)       | (2.017,7)                     |
| Versia                                   | (132,7)          | (112,5)      | (20,2)                        |
| Cemento                                  | (1.182,6)        | 107,8        | (1.290,4)                     |
| Otras Actividades                        | 87,3             | (102,0)      | 189,3                         |
| <b>Total Grupo FCC</b>                   | <b>(3.651,6)</b> | <b>135,1</b> | <b>(3.786,7)</b>              |

La variación del capital corriente operativo es una consecuencia del fuerte aumento de la actividad y de la mejora de la gestión de cobros.

|                                                    | 2006        | 2005         | % Variación   |
|----------------------------------------------------|-------------|--------------|---------------|
| Incremento de existencias y deudores               | (862,1)     | (517,9)      | 66,5          |
| Incremento de acreedores                           | 876,5       | 736,6        | 19,0          |
| <b>Disminución del capital corriente operativo</b> | <b>14,4</b> | <b>218,7</b> | <b>(93,4)</b> |

#### 1.10 Endeudamiento neto

|                                            | 2006           | 2005         | % Variación    |
|--------------------------------------------|----------------|--------------|----------------|
| Obligaciones y empréstitos                 | 148,4          | 50,2         | 195,6          |
| Deuda bancaria                             | 4.586,0        | 1.331,7      | 244,4          |
| Deuda sin recurso                          | 1.908,1        | 64,6         | 2.853,7        |
| Resto deudas                               | 129,8          | 54,6         | 137,7          |
| Tesorería y activos financieros corrientes | (1.568,5)      | (1.098,1)    | 42,8           |
| <b>Deuda neta total</b>                    | <b>5.203,7</b> | <b>403,0</b> | <b>1.191,2</b> |
| <b>Deuda neta con recurso</b>              | <b>3.295,6</b> | <b>338,4</b> | <b>873,9</b>   |

La ejecución del plan estratégico ha generado un fuerte incremento de la posición de deuda.

El endeudamiento por deuda sin recurso (financiación de proyectos) asciende a 1.908,1 millones de euros, entre los que cabe destacar:

| Adquisición de Uniland          | 575   |
|---------------------------------|-------|
| Deuda Autopista Central Gallega | 148   |
| Deuda Waste Recycling Group     | 1.114 |

La deuda neta con recurso se sitúa en 3.295,6 millones de euros que representa un apalancamiento financiero, definido como el cociente entre la deuda neta con recurso y ésta más el patrimonio neto, del 49,1%, mientras el ejercicio anterior ascendía al 11,5%.

El ratio de deuda neta con recurso sobre el beneficio bruto de explotación es de 2,63 cuando el ejercicio anterior fue de 0,34. De dicho ratio se excluye el 100% del beneficio bruto de explotación de las empresas adquiridas financiadas total o parcialmente sin recurso.

#### 1.11 Cartera

La cartera total de obras y servicios alcanza la cifra de 30.516,2 millones de euros, lo que supone un aumento del 48,9% respecto al año anterior y un periodo de cobertura de la actividad de construcción de 21,4 meses y de los servicios medioambientales de 94,6 meses.

### 1.12 Patrimonio neto

El Patrimonio neto del Grupo al cierre del ejercicio ha alcanzado la cifra de 3.417,5 millones de euros que supone un incremento respecto al ejercicio anterior del 31%. Los principales movimientos habidos en el ejercicio se muestran en el cuadro siguiente:

|                                                           |  |                |
|-----------------------------------------------------------|--|----------------|
| <b>Patrimonio neto a 31 de diciembre de 2005</b>          |  | <b>2.608,4</b> |
| Beneficios del ejercicio 2006 pendientes de distribución  |  | 608,6          |
| Distribución de beneficios de ejercicio 2005              |  | (279,5)        |
| Diferencias de conversión de moneda extranjera            |  | (30,5)         |
| Cambios en el valor razonable de instrumentos financieros |  | 33,4           |
| Operaciones con valores propios                           |  | 27,8           |
| Revalorizaciones en combinaciones de negocios por etapas  |  | 66,3           |
| Variaciones en el perímetro de consolidación              |  | 373,8          |
| Otros ajustes                                             |  | 9,2            |
| <b>Patrimonio neto a 31 de diciembre de 2006</b>          |  | <b>3.417,5</b> |

Las variaciones en el perímetro de consolidación, corresponden a los socios externos de las sociedades adquiridas como es el caso de Uniland, Alpine Mayreder Bau y el grupo Tacel.

### 1.13 Dividendo y beneficio por acción

El dividendo total del ejercicio 2006 previsto es de 2,05 euros brutos por acción, lo que representa un incremento del 27,0% respecto al ejercicio anterior. A cuenta del dividendo total se ha distribuido 1 euro bruto por acción.

El beneficio por acción del ejercicio es de 4,14 euros, aproximadamente un 27,4% superior al del ejercicio precedente.

El pay out, es decir, el beneficio repartido en relación al beneficio atribuido a la sociedad dominante, representa aproximadamente el 50%.

## 2. Análisis por áreas de actividad

### 2.1 Construcción

Como resultado de la ejecución del plan estratégico del Grupo FCC se ha producido la incorporación al perímetro de consolidación de Alpine Mayreder Bau a partir del 15 de noviembre de 2006.

#### 2.1.1 Resultados

|                                       | 2006    | 2005    | % Variación |
|---------------------------------------|---------|---------|-------------|
| Cifra de negocios                     | 4.395,3 | 3.346,7 | 31,3        |
| Beneficio bruto de explotación        | 268,6   | 191,4   | 40,4        |
| Margen beneficio bruto de explotación | 6,1%    | 5,7%    |             |
| Beneficio neto de explotación         | 241,0   | 156,2   | 54,4        |
| Margen beneficio neto de explotación  | 5,5%    | 4,7%    |             |

La actividad de construcción no sólo mantiene su fortaleza sino que incrementa el fuerte ritmo de crecimiento orgánico de ejercicios anteriores, situándose en el 22,6%.

Este buen comportamiento está apoyado principalmente en la positiva evolución de la obra civil, tanto en el mercado doméstico como en el exterior, donde FCC se ha adjudicado recientemente importantes contratos de construcción.

La obra civil continúa incrementando su peso en la cifra de negocio, donde ya representa un 59% del total. Este aumento se produce en detrimento de la edificación residencial, que sigue reduciendo su peso sobre el total.

|               | 2006    | 2005    | % Variación |
|---------------|---------|---------|-------------|
| Nacional      | 3.905,2 | 3.219,0 | 21,3        |
| % s/total     | 88,8    | 96,2    |             |
| Internacional | 490,1   | 127,7   | 283,8       |
| % s/total     | 11,2    | 3,8     |             |

En cuanto a la evolución por mercados, la actividad internacional multiplica por cuatro su cifra de negocios y representa ya un 11% de la actividad del área de Construcción.

Este excelente comportamiento se justifica por los importantes proyectos de obra civil ejecutados en el exterior y por la consolidación de Alpine Mayreder Bau desde mediados de noviembre de 2006 (270 millones de euros). En cuanto a su distribución por zonas geográficas, un 58% del total se está generando en los mercados del este y centro de Europa.

Adicionalmente, hay que destacar que en los últimos meses del ejercicio, FCC se ha adjudicado importantes contratos en esta zona geográfica entre los que destacamos:

- Construcción del viaducto de Basarab en Bucarest (Rumanía) por importe de 135 millones de euros.
- Construcción de un puente sobre el río Danubio que conecta Bulgaria con Rumanía por importe de 100 millones de euros.
- Construcción y gestión durante 30 años de la autopista A5 que une Viena (Austria) con Brno (Chequia) por importe de 945 millones de euros.

### 2.1.2 Rentabilidad

En cuanto al resultado de explotación, tanto el margen bruto como el neto crecen con fuerza y mejoran de una manera significativa sus porcentajes sobre ventas (40 puntos básicos en el margen bruto de explotación y 80 en el neto de explotación).

### 2.1.3 Cartera e inversiones

|             | 2006    | 2005    | % Variación |
|-------------|---------|---------|-------------|
| Cartera     | 7.843,0 | 5.155,2 | 52,1        |
| Inversiones | 634,8   | 158,4   | 300,7       |

Gracias a la fuerte contratación, la cartera de contratos sigue creciendo y alcanza un nuevo máximo histórico situándose en 7.843 millones de euros, pese a que de los contratos citados anteriormente tan sólo se ha incorporado a la cartera el correspondiente al viaducto de Basarab. Esta cartera garantiza la producción de 21,4 meses, tras el significativo aumento de la producción ya experimentada en el ejercicio.

Las inversiones ascendieron a 634,8 millones de euros entre las que cabe destacar las adquisiciones de sociedades por 570,3 millones de euros.

### 2.1.4 Cash flow

|                                         | 2006         | 2005           | % Variación |
|-----------------------------------------|--------------|----------------|-------------|
| + CF por operaciones de explotación     | 310,5        | 428,1          | (27,5)      |
| – CF por operaciones de inversión netas | 640,6        | 110,4          | 480,3       |
| = CF de actividad                       | (330,1)      | 317,6          | N/A         |
| <b>Deuda neta al final del periodo</b>  | <b>169,2</b> | <b>(769,5)</b> | <b>N/A</b>  |
| <b>Deuda neta con recurso</b>           | <b>11,8</b>  | <b>(780,8)</b> | <b>N/A</b>  |

Los recursos generados mejoran con fuerza respecto al ejercicio anterior aproximadamente un 40% igual que el fuerte incremento del resultado de explotación, sin embargo la evolución del capital corriente operativo, reduce el cash flow de explotación.

Por su parte, el cash flow de inversiones refleja la adquisición del 80,7% del capital de Alpine Mayreder Bau por 483,7 millones de euros y otras inversiones financieras, principalmente ligadas a proyectos concesionales, entre otros, la Autopista Central Gallega y la Autopista Costa Cálida por 13,5 y 11,2 millones de euros respectivamente.

Si a la deuda neta se le resta la que está ligada a proyectos concesionales (sin recurso), el área arroja una deuda con recurso de 11,8 millones de euros, que aumenta con respecto al 2005 principalmente por la adquisición de Alpine. Por su parte, la deuda neta sin recurso se incrementa por la consolidación por integración global de la Autopista Central Gallega que aporta 148 millones de euros.

## 2.2 Servicios medioambientales

Las adquisiciones realizadas dentro del plan estratégico del Grupo FCC ha supuesto los siguientes cambios en el perímetro de consolidación:

| Empresa               | Fecha de consolidación |
|-----------------------|------------------------|
| Entemanser            | Octubre de 2005        |
| Marepa                | Octubre de 2005        |
| ASA                   | Enero de 2006          |
| SmVAK                 | Junio de 2006          |
| Waste Recycling Group | Septiembre de 2006     |

### 2.2.1 Resultados

|                                       | 2006    | 2005    | % Variación |
|---------------------------------------|---------|---------|-------------|
| Cifra de negocios                     | 2.835,6 | 2.078,0 | 36,5        |
| Beneficio bruto de explotación        | 501,4   | 342,8   | 46,3        |
| Margen beneficio bruto de explotación | 17,7%   | 16,5%   |             |
| Beneficio neto de explotación         | 250,9   | 201,4   | 24,6        |
| Margen beneficio neto de explotación  | 8,8%    | 9,7%    |             |

Servicios medioambientales ha terminado el ejercicio con un crecimiento del 36,5% en su cifra de negocios respaldada en el fuerte crecimiento orgánico de todas las actividades y en la consolidación de las adquisiciones realizadas en los últimos meses (ASA, Entemanser, Marepa, SmVAK, Waste Recycling Group...).

Todos los sectores evolucionan positivamente según se puede observar en el cuadro siguiente:

|                       | 2006           | 2005           | % Variación | % s/Total 2006 | % s/Total 2005 |
|-----------------------|----------------|----------------|-------------|----------------|----------------|
| Saneamiento Urbano    | 1.325,5        | 1.196,4        | 10,8        | 46,7           | 57,6           |
| Agua                  | 711,9          | 570,4          | 24,8        | 25,1           | 27,4           |
| Internacional         | 635,0          | 199,4          | 218,6       | 22,4           | 9,6            |
| Residuos Industriales | 163,2          | 111,8          | 45,9        | 5,8            | 5,4            |
| <b>Total</b>          | <b>2.835,6</b> | <b>2.078,0</b> | <b>36,5</b> | <b>100,0</b>   | <b>100,0</b>   |

Sin considerar las adquisiciones realizadas el crecimiento orgánico de servicios medioambientales fue del 12,4%, lo que supone una aceleración de la tendencia de los ejercicios anteriores.

La evolución durante el ejercicio ha sido muy positiva gracias a la incorporación de nuevos contratos (gestión integral del agua en Caltanissetta, distribución de agua en Santander...).

Todas las actividades cierran el ejercicio con incrementos de dos dígitos destacando Residuos industriales que termina el año con una mejora del 18,8% de crecimiento orgánico.

|               | 2006    | 2005    | % Variación |
|---------------|---------|---------|-------------|
| Nacional      | 2.162,9 | 1.878,6 | 15,4        |
| % s/total     | 76,3    | 90,4    |             |
| Internacional | 672,7   | 199,4   | 237,4       |
| % s/total     | 23,7    | 9,6     |             |

En cuanto a la distribución de las ventas por mercados, la incorporación de ASA y WRG (en Internacional) y SmVAK (en Agua) ha supuesto un fuerte incremento de la actividad internacional. La cifra de negocios generada fuera de España alcanza ya el 24% del total con un fuerte aumento en el peso del mercado europeo (este de Europa y Reino Unido).

### 2.2.2 Rentabilidad

El beneficio bruto de explotación (Ebitda) crece muy por encima de la cifra de negocios y propicia una mejora del margen de 120 puntos básicos. Este buen comportamiento se debe a una mejora en la gestión y a la incorporación de servicios de mayor valor añadido, como plantas de tratamiento de residuos (incineradoras, de reciclaje, de compostaje...) y plantas desaladoras.

En cuanto al beneficio neto de explotación (Ebit), también aumenta con fuerza y absorbe el efecto de la amortización adicional de activos de las empresas recientemente incorporadas al perímetro de consolidación.

### 2.2.3 Cartera e inversiones

|             | 2006     | 2005     | % Variación |
|-------------|----------|----------|-------------|
| Cartera     | 22.343,0 | 15.000,2 | 49,0        |
| Inversiones | 2.528,6  | 338,8    | 646,3       |

La cartera de servicios medioambientales mantiene su fuerte crecimiento por la incorporación de los importantes contratos adjudicados en Agua (Argelia, Italia, Portugal, Badajoz...) y Saneamiento Urbano (Madrid, San Sebastián, Vitoria, Cartagena, Segovia...), además de la incorporación de las carteras de las sociedades adquiridas, WRG, SmVAK y ASA.

### 2.2.4 Cash flow

|                                         | 2006           | 2005         | % Variación  |
|-----------------------------------------|----------------|--------------|--------------|
| + CF por operaciones de explotación     | 456,1          | 274,7        | 66,1         |
| – CF por operaciones de inversión netas | 2.549,6        | 350,5        | 627,4        |
| = CF de actividad                       | (2.093,5)      | (75,8)       | (2.661,9)    |
| <b>Deuda neta al final del periodo</b>  | <b>3.655,7</b> | <b>911,8</b> | <b>300,9</b> |
| <b>Deuda neta con recurso</b>           | <b>2.479,9</b> | <b>858,4</b> | <b>188,9</b> |

El flujo de caja de explotación mejora sustancialmente por la excelente evolución orgánica del negocio, por la incorporación de las nuevas adquisiciones y por la positiva evolución del capital corriente operativo.

El cash flow de inversiones se multiplica por siete tras las adquisiciones de Waste Recycling Group (1.693,5 millones de euros) ASA (226,9 millones de euros) y SmVAK (172,3 millones de euros), principalmente. Por su parte, las importantes adjudicaciones del ejercicio (Vitoria, Santander...) y el desarrollo de la actividad internacional a través de las empresas adquiridas han impulsado las inversiones en inmovilizado material e intangibles hasta los 414 millones de euros.

La deuda neta del área aumenta por el importante esfuerzo inversor del ejercicio y por la fuerte expansión del negocio. La deuda neta ligada a financiación de proyectos corresponde principalmente a la planta incineradora de Allington de Waste Recycling Group.

## 2.3 Versia

Las adquisiciones realizadas dentro del plan estratégico de FCC han supuesto los siguientes cambios en el perímetro de consolidación:

| Empresa                                        | Fecha de consolidación |
|------------------------------------------------|------------------------|
| Grupo Logístico Santos (GLS)                   | Abril de 2005          |
| Sistemas y Vehículos de Alta Tecnología (SVAT) | Enero de 2006          |
| Aeroporti di Roma Handling                     | Octubre de 2006        |

### 2.3.1 Resultados

|                                       | 2006  | 2005  | % Variación |
|---------------------------------------|-------|-------|-------------|
| Cifra de negocios                     | 867,1 | 721,5 | 20,2        |
| Beneficio bruto de explotación        | 104,2 | 110,7 | (5,9)       |
| Margen beneficio bruto de explotación | 12,0% | 15,3% |             |
| Beneficio neto de explotación         | 58,3  | 56,3  | 3,6         |
| Margen beneficio neto de explotación  | 6,7%  | 7,8%  |             |

La facturación del área crece por encima del 20% gracias al buen comportamiento de todas las actividades y por la consolidación de grupo Logístico Santos y de SVAT (Sistemas y Vehículos de Alta Tecnología) adquirida a la sociedad del Grupo FCC, Grucysa, S.A.

|                         | 2006         | 2005         | % Variación | % s/Total 2006 | % s/Total 2005 |
|-------------------------|--------------|--------------|-------------|----------------|----------------|
| Logística               | 333,7        | 276,1        | 20,9        | 38,5           | 38,3           |
| Handling                | 184,6        | 167,7        | 10,1        | 21,3           | 23,3           |
| Mobiliario urbano       | 118,8        | 93,3         | 27,3        | 13,7           | 12,9           |
| Aparcamientos           | 72,1         | 60,0         | 20,2        | 8,3            | 8,3            |
| Conservación y sistemas | 57,6         | 55,0         | 4,7         | 6,6            | 7,6            |
| ITV                     | 44,5         | 41,1         | 8,3         | 5,1            | 5,7            |
| Transportes urbanos     | 31,3         | 28,3         | 10,5        | 3,6            | 3,9            |
| SVAT (1)                | 24,2         | –            | N/A         | 2,8            | –              |
| <b>Total</b>            | <b>867,1</b> | <b>721,5</b> | <b>20,2</b> | <b>100,00</b>  | <b>100,0</b>   |

(1) La cifra de negocios de SVAT (Sistemas y Vehículos de Alta Tecnología) en 2005 fue de 15,8 millones de euros.

El crecimiento orgánico de Versia (excluyendo GLS y SVAT) que alcanza el 12,3%, mantiene su fortaleza gracias al buen comportamiento de Mobiliario Urbano que ya consolida el contrato de Nueva York y la adjudicación del contrato de gestión de aparcamientos en superficie (SER) en Madrid para los próximos 25 años.

|               | 2006  | 2005  | % Variación |
|---------------|-------|-------|-------------|
| Nacional      | 664,8 | 554,2 | 20,0        |
| % s/total     | 76,7  | 76,8  |             |
| Internacional | 202,3 | 167,3 | 20,9        |
| % s/total     | 23,3  | 23,2  |             |

En cuanto a la distribución geográfica de las ventas, la actividad nacional representa tres cuartas partes del total por la incorporación de GLS que desempeña su actividad principalmente en España.

Por su parte, la actividad exterior crece impulsada principalmente por la expansión internacional de mobiliario urbano (39% de ventas internacionales) y por el handling aeroportuario (61% de ventas internacionales). En esta última área ya se recoge la incorporación de tres meses del handling de los aeropuertos de Roma.

### 2.3.2 Rentabilidad

La evolución del margen de explotación es reflejo del nuevo mix de negocio, en el que la actividad de Logística aumenta su contribución; y de la fuerte expansión del negocio de Mobiliario Urbano, con varias concesiones de larga duración (especialmente Nueva York, 20 años), en los inicios de su explotación.

### 2.3.3 Cartera e inversiones

|             | 2006  | 2005  | % Variación |
|-------------|-------|-------|-------------|
| Cartera     | 324,2 | 336,2 | (3,6)       |
| Inversiones | 153,9 | 171,7 | (10,4)      |

La cartera de Versia (Logística y Conservación y Sistemas) se mantiene estable y la inversión se reduce por la adquisición de grupo Logístico Santos en 2005.

### 2.3.4 Cash flow

|                                         | 2006         | 2005         | % Variación |
|-----------------------------------------|--------------|--------------|-------------|
| + CF por operaciones de explotación     | 41,6         | 56,2         | (26,0)      |
| – CF por operaciones de inversión netas | 174,3        | 168,8        | 3,3         |
| = CF de actividad                       | (132,7)      | (112,5)      | (18,0)      |
| <b>Deuda neta al final del periodo</b>  | <b>516,8</b> | <b>364,4</b> | <b>41,8</b> |

El cash flow de inversiones refleja la adquisición de Aeroporti di Roma Handling (ADRH) por importe de 75 millones de euros y la fuerte inversión en inmovilizado material ligada a contratos de reciente adjudicación, como el contrato de mobiliario urbano de Nueva York, mientras que los flujos por operación de explotación es el resultado de la fuerte expansión del área ya comentada anteriormente.

## 2.4 Cementos Portland Valderrivas

Las adquisiciones realizadas dentro del plan estratégico de FCC han supuesto los siguientes cambios en el perímetro de consolidación:

| Empresa         | Fecha de consolidación |
|-----------------|------------------------|
| Cementos Lemona | Febrero de 2006        |
| Uniland         | Agosto de 2006         |

### 2.4.1 Resultados

|                                       | 2006    | 2005  | % Variación |
|---------------------------------------|---------|-------|-------------|
| Cifra de negocios                     | 1.466,6 | 978,4 | 49,9        |
| Beneficio bruto de explotación        | 485,3   | 312,3 | 55,4        |
| Margen beneficio bruto de explotación | 33,1%   | 31,9% |             |
| Beneficio neto de explotación         | 335,0   | 215,1 | 55,7        |
| Margen beneficio neto de explotación  | 22,8%   | 22,0% |             |

El positivo comportamiento de la actividad en EE.UU., y la consolidación de Cementos Lemona y Uniland motivan un fuerte crecimiento de la cifra de negocios del área.

El crecimiento orgánico de Cementos Portland en el ejercicio ha sido del 11,90% fundamentalmente apoyado por las mejoras en los volúmenes y precios de los mercados donde opera.

|               | 2006    | 2005  | % Variación |
|---------------|---------|-------|-------------|
| Nacional      | 1.113,6 | 769,8 | 44,7        |
| % s/total     | 75,9    | 78,7  |             |
| Internacional | 353,0   | 208,6 | 69,2        |
| % s/total     | 24,1    | 21,3  |             |

En cuanto a la actividad internacional, las adquisiciones realizadas impulsan la actividad en dicho ámbito por encima del 24% destacando la fuerte presencia en la costa este de EE.UU. (donde Cementos Portland ha procedido a la integración de Giant Cement con CDN USA), y en mercados emergentes con fuerte potencial como Túnez, Uruguay y Argentina.

### 2.4.2 Rentabilidad

El resultado bruto de explotación crece a mayor ritmo que la cifra de negocio y el margen Ebitda aumenta 120 puntos básicos en el periodo.

Merece destacar la fuerte mejora de la eficiencia de las fábricas en EE.UU., gracias a las inversiones realizadas en las instalaciones de Maine y Carolina del Sur para producir en horno de vía seca. El menor coste energético y el menor consumo de materia prima ha permitido triplicar los márgenes de las actividades en EE.UU.. Este proceso de mejora iniciado a finales del pasado año irá acentuándose con la incorporación de la vía seca en la fábrica de Pensilvania que será plenamente operativa a mediados del próximo ejercicio.

Por último, el beneficio neto de explotación (Ebit) experimenta un fuerte incremento y una mejora de sus márgenes pese al aumento adicional de la amortización del valor asignado a los activos derivada de las adquisiciones de Cementos Lemona y Uniland.

### 2.4.3 Cash flow

|                                         | 2006           | 2005         | % Variación    |
|-----------------------------------------|----------------|--------------|----------------|
| + CF por operaciones de explotación     | 322,0          | 206,0        | 56,4           |
| – CF por operaciones de inversión netas | 1.504,6        | 98,2         | 1.432,2        |
| = CF de actividad                       | (1.182,6)      | 107,8        | N/A            |
| <b>Deuda neta al final del periodo</b>  | <b>1.474,4</b> | <b>133,0</b> | <b>1.008,8</b> |
| <b>Deuda neta con recurso</b>           | <b>899,5</b>   | <b>133,0</b> | <b>576,3</b>   |

El cash flow de explotación experimenta una fuerte mejora por la excelente evolución operativa y por la incorporación de Uniland y Cementos Lemona.

El cash flow de inversiones aumenta sustancialmente tras las compras del 69% de Cementos Lemona (Cementos Portland ya tenía una participación del 31%) por 243 millones y del 53,22% de Uniland por 1.144 millones.

Por su parte, la deuda neta refleja la adquisición de Cementos Lemona y Uniland. La financiación de esta última compra se ha realizado parcialmente sin recurso a la matriz, por 575 millones de euros.

El apalancamiento se sitúa en el 39,6% y la deuda neta sobre Ebitda se sitúa entorno a 1,9 veces si bien hay que tener en cuenta que ya se incorpora toda la deuda de Uniland y Lemona en el balance pero tan sólo parte de su Ebitda (10 meses de Lemona y 5 de Uniland) en la cuenta de resultados.

## 2.5 Realia Business, S.A.

El Grupo participa en la actividad inmobiliaria a través de Realia Business, S.A. con una participación del 49,17%, incorporando los resultados de la misma mediante la consolidación por puesta en equivalencia.

En el ejercicio 2006 se ha incorporado al perímetro de consolidación de Realia la compañía Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC) de París desde el 1 de junio de 2006. Dicha empresa, en el último trimestre del ejercicio, adquirió tres inmuebles por importe de 300 millones de euros que impulsan aún más la diversificación por negocios del grupo Realia, incrementando el peso de la actividad patrimonial y por mercados, con una presencia muy destacada en el mercado francés.

El resultado incorporado a las cuentas consolidadas del Grupo FCC ascendió a 78,8 millones de euros en el ejercicio 2006 y 67,5 millones de euros el ejercicio 2005, lo que representa un incremento del 16,7%. Se exponen a continuación las magnitudes principales del Grupo Realia Business al 100%.

### 2.5.1 Resultados

|                                       | 2006  | 2005  | % Variación |
|---------------------------------------|-------|-------|-------------|
| Cifra de negocios                     | 741,3 | 632,8 | 17,1        |
| Beneficio bruto de explotación        | 291,1 | 250,8 | 16,1        |
| Margen beneficio bruto de explotación | 39,3% | 39,6% |             |
| Beneficio neto de explotación         | 294,7 | 235,8 | 25,0        |
| Margen beneficio neto de explotación  | 39,8% | 37,3% |             |

La actividad de Realia mantiene una buena evolución, incrementando su cifra de negocio y destacando especialmente la actividad de Patrimonio (arrendamientos).

En cuanto a datos operativos hay que destacar:

- En promociones, la cartera de preventas sigue creciendo pese al fuerte incremento de las entregas.
- En patrimonio, la superficie en alquiler aumenta un 32,8% y asciende a más de 478.000 m<sup>2</sup> tras la incorporación de los activos de SIIC de París, con un nivel de ocupación del 96,5% que refleja la excelente calidad de los activos de Realia.

## 2.6 Torre Picasso

El Grupo es propietario del 80% de Torre Picasso, el edificio más emblemático de Madrid, con una altura de 157 metros sobre rasante distribuido en 45 plantas y 5 sótanos que suman una superficie total de 121.000 metros cuadrados. Se exponen a continuación las magnitudes principales de Torre Picasso en la proporción de la participación indicada.

### 2.6.1 Resultados

|                                       | 2006  | 2005  | % Variación |
|---------------------------------------|-------|-------|-------------|
| Cifra de negocios                     | 19,5  | 18,0  | 8,3         |
| Beneficio bruto de explotación        | 16,3  | 15,9  | 2,5         |
| Margen beneficio bruto de explotación | 83,6% | 88,3% |             |
| Beneficio neto de explotación         | 14,7  | 13,4  | 9,7         |
| Margen beneficio neto de explotación  | 75,4% | 74,4% |             |

El nivel de ocupación es del 100% con un precio medio cercano a 26 euros por metro cuadrado y mes.

## Adquisiciones de acciones propias

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. al cierre del ejercicio poseía 375.986 acciones propias que representaban el 0,29% del capital social, valoradas en 8.156 miles de euros.

Por otra parte, la Compañía Auxiliar de Agencia y Mediación, S.A. poseía 316.098 acciones de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. que representaban un 0,24% de su capital, registradas por un valor contable de 1.107 miles de euros. Dichas acciones, también tienen la consideración de acciones de la sociedad dominante, de acuerdo con el artículo 87 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas.

De acuerdo con el artículo 79 apartado 4º de la Ley de Sociedades Anónimas, se expone a continuación el movimiento habido en el número de acciones durante el ejercicio.

|                                  | FCC, S.A.      | Afigesa        | Cía. Auxiliar de<br>Agencia y Mediación | Grupo FCC        |
|----------------------------------|----------------|----------------|-----------------------------------------|------------------|
| <b>A 31 de diciembre de 2005</b> | <b>434.322</b> | <b>343.922</b> | <b>316.098</b>                          | <b>1.094.342</b> |
| Compras o entradas               |                | 431.246        |                                         | 431.246          |
| Ventas o salidas                 | 58.336         | 775.168        |                                         | 833.504          |
| <b>A 31 de diciembre de 2006</b> | <b>375.986</b> | <b>–</b>       | <b>316.098</b>                          | <b>692.084</b>   |

## Actividades en materia de investigación y desarrollo

El Grupo FCC está presente de forma activa en el mundo de la investigación, el desarrollo y la innovación tecnológica. Las iniciativas del Grupo en dicha materia se extienden hacia aquellos aspectos que tienen relación, directa o indirectamente con las actividades que este lleva a cabo. En el ejercicio hay que destacar las actuaciones realizadas en el desarrollo de sus actividades encaminadas a la protección medio ambiental que haga posible un crecimiento sostenible.

En el ámbito de los servicios medioambientales, a lo largo del ejercicio se ha continuado con los proyectos iniciados el año anterior sobre el análisis del ciclo de vida del agua en procesos de tratamiento de residuos, cuyo objetivo básico es analizar el indicador ambiental “agua” en su más amplio sentido, dentro de los procesos de tratamiento, así como, el desarrollo de nuevos prototipos de vehículos recolectores y compactadores de residuos de reducidas dimensiones, con motores eléctricos de mínimas emisiones de sonido y gases y máxima maniobrabilidad. También, se han iniciado otros proyectos, tales como, la optimización integral del proceso de compostaje en una planta de tratamiento de residuos sólidos urbanos, estudiando la repercusión sobre sus aplicaciones agronómicas y efectos en los cultivos.

Sobre la eliminación de residuos hay que destacar los estudios sobre las volteadoras de las plantas de tratamiento para evitar la estancia del personal de explotación en ambientes agresivos, así como, las investigaciones realizadas en el campo de la modificación de reactores para incrementar la seguridad y disponibilidad de los procesos de biometanización.

En la actividad de aguas se ha investigado principalmente el diseño y construcción de un sistema modular compacto de tratamiento de aguas residuales domésticas de fácil manejo y la aplicación de la ultrafiltración por membranas a aguas con problemas de turbidez.

El área de Versia ha continuado desarrollando el proyecto denominado EPISOL para la consecución de un vehículo ligero urbano con propulsión híbrida en dos versiones de motorización, en una primera fase un motor térmico y en una fase más avanzada una pila de combustible y energía solar que se prevé estén terminados en el año 2007. En este desarrollo la filial Cemusa ha colaborado con el Instituto Universitario de Investigación del Automóvil (INSIA) de la Universidad Politécnica de Madrid y el Instituto de Automática Industrial (IAI) perteneciente al Centro Superior de Investigaciones Científicas. También en el ámbito del Mobiliario Urbano se desarrollan proyectos relacionados con la evolución de las marquesinas de paradas de autobús y nuevos sistemas multiformatos de carteles publicitarios.

En la actividad de construcción hay que destacar que FCC Construcción S.A., participa en la Plataforma Tecnológica Europea de la Construcción y lidera la Plataforma Tecnológica Española de la Construcción, siendo el objetivo de ambas organizaciones, aunar los esfuerzos de los centros de investigación, industrias y universidades en todo lo relativo a la investigación, desarrollo e innovación tecnológica en el campo de la construcción. Respecto a los proyectos más destacables en curso hay que señalar los iniciados en ejercicios anteriores, tales como el proyecto Tunconstruc, destinado a la optimización de la construcción subterránea, Manubild para la industrialización de la construcción, Arfrisol dedicado a la arquitectura bioclimática y energía solar, Hatcons que estudia los diversos aspectos de las obras subterráneas como los hormigones de alta eficacia y la interacción entre máquinas, revestimiento y terreno y finalmente el proyecto Fibras, dedicado a la utili-

zación de hormigones reforzado con fibras. Otros proyectos relevantes del ejercicio 2006 son el proyecto Parámetros destinado a las operaciones de las tuneladoras que se ocupa del estudio comparativo de las mismas en distintas clases de terrenos y el proyecto Futurespacio destinado al desarrollo y uso de tecnologías de la información y comunicaciones aplicadas a la construcción.

Y respecto a la actividad cementera hay que indicar las labores de investigación y desarrollo sobre nuevos productos y aplicaciones del cemento que se llevan a cabo, fundamentalmente, en los laboratorios que el grupo tiene en la fábrica de Olazagutía (Navarra). A lo largo de 2006 se han realizado trabajos en diferentes ámbitos: evaluación de materias primas, estudios de combustibles alternativos en colaboración con universidades en el marco de programas de fomento de la investigación técnica (PROFIT), participación en comités de normalización, desarrollo de trabajos de investigación conjuntamente con clientes para mejora de productos y nuevas aplicaciones, etc. Asimismo, el grupo participa activamente en los trabajos destinados a la investigación que tienen lugar en el Instituto Español del Cemento y sus Aplicaciones (IECA).

## Acontecimientos importantes después de la fecha de cierre

---

### **Constitución de Global Via**

El 30 de enero de 2007 Caja Madrid y FCC han constituido, con un 50% de capital cada una, la sociedad Global Vía Infraestructuras que agrupará todas las participaciones en concesiones de infraestructuras de ambas firmas.

Esta sociedad nace con un capital social de 250.000 miles de euros y agrupará las 35 concesiones de infraestructuras, básicamente autopistas y autovías, puertos comerciales y deportivos, líneas de metro, tranvías y hospitales.

### **Salida a bolsa de Realia**

FCC y Caja Madrid han acordado establecer una estructura que permita a FCC tomar el control de Realia. Asimismo, reiteran su voluntad de iniciar los trámites para que Realia cotice en los mercados de valores y mantener de una manera estable el control en la compañía tras su salida a Bolsa.

En el momento de la emisión de estas cuentas anuales, se están realizando los pasos oportunos para conseguir esos objetivos.

## Objetivos y políticas de gestión del riesgo financiero

---

La gestión del riesgo financiero tiene por objeto minimizar el impacto en el Grupo de las fluctuaciones de los tipos de interés y tipos de cambio, así como, procurar que el riesgo de solvencia y de liquidez se mantenga dentro de unos límites razonables.

Dada la naturaleza de las actividades del Grupo FCC, estrechamente ligadas a la inflación, la política financiera del mismo es la de referenciar, tanto la deuda como los activos financieros líquidos, ligados ambos a su ciclo de producción, a tipo de interés flotante.

En consecuencia, respetando la política de cobertura, el Grupo, en la gestión de dicho riesgo realiza coberturas de tipo de interés que se materializan, principalmente, en contratos de permuta financiera, donde las sociedades del Grupo pagan tipo fijo y reciben flotante.

Dada la volatilidad de los mercados monetarios, el Grupo FCC mantendrá una política activa en la gestión del riesgo de tipo de interés, con el objetivo de estar en todo momento en la posición más adecuada para los intereses del Grupo.

Con el aumento de la diversificación internacional, derivada de las importantes adquisiciones habidas en el ejercicio en mercados con referencia a divisas distintas del euro, principalmente libras esterlinas y coronas checas. La política general del Grupo FCC es reducir, dentro de lo posible, el efecto negativo que la exposición a las distintas divisas tienen en sus estados financieros, tanto en los movimientos transaccionales como en los puramente patrimoniales.

En la práctica el Grupo realiza, siempre que los mercados financieros locales lo permitan, una gestión activa del riesgo de tipo de cambio, basada en obtener coberturas a través de la contratación de operaciones financieras en la misma divisa en la que se denomine el activo.

Las facilidades crediticias que tiene suscritas el Grupo FCC cubren en exceso su posición de endeudamiento y se considera que el mismo no solo mantendrá sin ningún tipo de restricciones sus líneas existentes, sino que podría razonablemente ampliar dichas líneas si ello fuera necesario. El objetivo del Grupo FCC es conseguir, sin sobrepasar, un apalancamiento del 50% y mantener un ratio de deuda con recurso/Beneficio Bruto de Explotación (Ebitda) en el entorno de 2,5 veces, con lo que se mantendría la solvencia financiera del Grupo.

## Previsiones para el año 2007

A continuación se exponen las perspectivas sobre la evolución para el ejercicio 2007 de las diferentes áreas de actividad que componen el Grupo FCC que prevé se traducirán en un crecimiento significativo de la cifra de negocios y de los resultados del Grupo.

Previamente, cabe destacar que en el ejercicio 2007 se consolidará la aportación de las sociedades adquiridas el ejercicio anterior indicadas al inicio del presente informe de gestión en el apartado "Adquisiciones más destacadas del ejercicio". Por otro lado, la cartera de obras adjudicadas pendientes de ejecutar y de los servicios pendientes de prestar al cierre del ejercicio 2006 que ascendía a 30.510,2 millones de euros aseguran una actividad equivalente aproximadamente a dos años de producción anual para Construcción y ocho años para Servicios.

Para el área de **Servicios medioambientales**, en el mercado nacional el crecimiento previsto esta ligado a las ampliaciones y renovaciones de contratos, así como, a la puesta en marcha de las plantas de tratamiento en fase de construcción que se van completando. Por otro lado en el ámbito **Internacional** se espera una expansión importante como consecuencia de la adquisición del grupo ASA, especializado en servicios integrales de gestión y tratamiento de residuos, solidamente establecido en numerosos países del centro y este de Europa que tienen buenas expectativas de crecimiento, además de la compra del grupo Waste Recycling, líder británico en la gestión de residuos sólidos urbanos.

En el sector de **Residuos industriales** se espera un aumento significativo de la cifra de negocios como consecuencia de las inversiones realizadas anteriormente y la entrada a pleno rendimiento de las nuevas instalaciones construidas.

En el sector de **Gestión de agua**, se seguirá con la estrategia de diversificación para mantener unos niveles de crecimiento significativos, como será la aportación de las importantes adjudicaciones obtenidas en diferentes municipios, como por ejemplo Santander, donde se gestionará el servicio de agua durante los próximos 25 años, o la implantación y gestión de estaciones desaladoras, a lo que hay que añadir en el ámbito internacional el contrato del servicio de agua durante 30 años en la provincia de Caltanissetta, Italia, tres desaladoras en Argelia y la aportación del grupo Smvak, adquirido el pasado ejercicio, que es la tercera gestora de aguas de Chequia y que opera a su vez en otros países del este europeo.

Al inicio del ejercicio 2007 la cartera del área de Servicios medioambientales es de 22.343 millones de euros equivalente a casi ocho años de producción.

El área de **Versia** prevé para el año 2007 un crecimiento importante que se sustentará en los diferentes sectores que la componen, tales como mobiliario urbano que incrementará su actividad internacional, especialmente en USA donde el 26 de junio de 2006 comenzó la explotación del contrato para la instalación y explotación publicitaria del mobiliario urbano de la ciudad de Nueva York por 20 años, además de la maduración del contrato de gran formato de la ciudad de Milán también iniciada su explotación en el ejercicio 2006. Por otro lado en el mercado nacional la estrategia se orienta a fortalecer la presencia en las grandes ciudades y fomentar el desarrollo de nuevas líneas de negocio.

El sector del **Handling aeroportuario** prevé crecimientos próximos al 50% tanto en el ámbito nacional como en el internacional, como consecuencia de haber sido adjudicataria Flightcare en agosto de 2006 de una licencia en los aeropuertos de Barcelona, Málaga Alicante, Fuerteventura, Jerez, Almería y Valencia. En Internacional, la actividad en Bélgica se verá complementada con la aportación de la compañía Aeroporti di Roma Handling adquirida a finales del ejercicio 2006 que opera en los aeropuertos de Fiumicino y Ciampino en Roma y se buscará la expansión hacia otros aeropuertos de relevancia en Italia.

En **Logística** se completará la reestructuración del sector después de la adquisición del grupo Logístico Santos lo que permitirá mejorar en eficiencia y aportación de negocio al área.

El sector de la **Inspección Técnica de Vehículos** esta en plena transformación como consecuencia de que las Comunidades Autónomas se van adaptando al nuevo régimen de autorizaciones, de acuerdo con las medidas liberalizadoras, una vez vencen los periodos concesionales, lo que condicionará las políticas de expansión y crecimiento del sector de manera que el área estima incrementar su cuota de mercado. En el ámbito internacional y en particular en Argentina, las diferentes actuaciones iniciadas en 2006 están dando sus frutos, tendentes a conseguir entre la población un aumento del interés por la obligación de pasar la inspección de vehículos.

Respecto a **Aparcamientos** se mantendrá la cuota de mercado en el servicio de estacionamiento regulado mediante parquímetros, mientras que en aparcamientos subterráneos se creará mediante la puesta en marcha de los que actualmente se encuentran en fase de construcción y por la maduración de aquellos que se inició la explotación en ejercicios anteriores. Por otra parte, se está desarrollando una nueva línea de negocio, Eys@net, cuyas acciones se centrarán en introducir el producto tanto en el mercado español como en los mercados extranjeros.

El área de **Construcción** prevé para el año 2007 un importante crecimiento en el ámbito internacional como consecuencia de la adquisición del 80,71% del capital de Alpine Mayreder Bau, destacado grupo constructor con sede en Austria y que opera principalmente en el centro y este europeo. Respecto a la actividad nacional, las expectativas son de mantenimiento del nivel actual de negocio, debido a la cartera de obras existente, especialmente relacionada con el Plan Estratégico de Infraestructura del Transporte (PEIT) del Ministerio de Fomento que contempla actuaciones que llegan hasta el año 2020, en carreteras, ferrocarriles, puertos y aeropuertos. Al inicio del ejercicio 2007 la cartera del área es de 7.843 millones de euros equivalente a casi dos años de producción.

La evolución del área de **Cemento** vendrá determinada por la incorporación de Cementos Lemona y Corporación Uniland adquiridas en el ejercicio 2006, lo que supondrá para el ejercicio 2007 un aumento significativo del volumen de ventas agregadas en el mercado nacional en todos los sectores de negocio. En cuanto a la actividad internacional, las perspectivas del área se basan en la mejoría de la economía estadounidense en general y de forma específica en el incremento de la demanda de cemento y la adecuación al alza de los precios en las zonas de actividad, a lo que hay que añadir la importante aportación de Corporación Uniland al negocio internacional por la actividad que desarrolla en Argentina, Uruguay y Túnez. Por otro lado, las inversiones previstas para el ejercicio 2007 van dirigidas a la optimización de los procesos productivos y a las mejoras medioambientales y de seguridad laboral, aspectos que refuerzan la habilidad competitiva del área.

En relación a la actividad **Inmobiliaria** hay que señalar que en el ejercicio 2007 esta previsto materializar la salida a bolsa de Realía Business S.A. acordada por sus accionistas de referencia, Fomento de Construcciones y Contratas y Caja Madrid, asimismo los acuerdos contemplan que el Grupo FCC tome el control de Realía, lo que permitirá consolidar sus estados financieros. También se prevé proceder a reordenar el grupo Realía de manera que la actividad basada en la explotación del patrimonio se concentre en una nueva compañía denominada Realía Patrimonio S.L.U., 100% participada por Realía Business, la cual incorporará por segregación de tal rama de actividad aquellos inmuebles que se explotan mediante arrendamiento, así como las participaciones de aquellas sociedades donde su actividad principal es la de tenencia de inmuebles destinados a ese fin. En esta aportación se incluye, tanto los existentes en territorio nacional como los procedentes de la compañía francesa SIIC de París adquirida en el ejercicio 2006. También se va a llevar a cabo una profunda reestructuración financiera del grupo Realía, que persigue básicamente dos objetivos, por un lado, alargar el periodo de vencimiento de la deuda, que pasará prácticamente del corto plazo a un periodo próximo a los 10 años y por otro, obtener fuentes de financiación clasificada como "sin recurso para el accionista".

La aportación de la SIIC de París a la cifra de negocios en términos anualizados (en 2006 solo incorporó aproximadamente una mitad puesto que fue adquirida en junio), así como las adquisiciones realizadas en el segundo semestre del ejercicio 2006 dentro del grupo SIIC de París (4 nuevos edificios), junto a la actividad de promoción inmobiliaria que se espera siga creciendo aunque a ritmos inferiores respecto a los últimos años, son indicadores que proyectan para el grupo Realía unos incrementos significativos de la cifra de negocios. También se espera que la rentabilidad de la actividad se mantenga en los niveles de los últimos años altamente satisfactorios.

Las estrategias de negocio seguirán centradas en políticas de adquisición de suelo que necesite gestión urbanística y que permita incorporar valor añadido, desarrollo de promociones inmobiliarias en nuevos mercados y proyectos de centros comerciales, así como, materializar adquisiciones de inmuebles para su explotación, por ubicación y rentabilidad, y rotar aquellos activos en arrendamiento que se estimen maduros para aportar fuertes ingresos y plusvalías a la sociedad, así como posibilitar nuevas inversiones.

Respecto al mercado internacional, tras la adquisición de la citada SIIC de París y de suelo en Polonia para la ejecución y comercialización de promociones, se continuará explorando los mercados inmobiliarios de otros países del centro y este europeo con objeto de ampliar la actividades de la sociedad.

Informe de auditoría  
Grupo consolidado

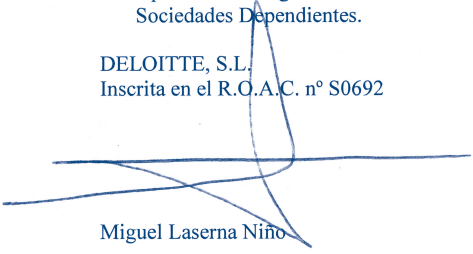
## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS

A los Accionistas de  
FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales consolidadas de FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. y Sociedades Dependientes, que comprenden el balance de situación consolidado al 31 de diciembre de 2006, la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, el estado de flujos de efectivo consolidado, el estado de cambios en el patrimonio neto consolidado y la memoria de las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Dominante. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales consolidadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en España, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales consolidadas y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas. Nuestro trabajo no ha incluido el examen de las cuentas anuales del ejercicio 2006 de determinadas sociedades dependientes y asociadas, cuyos activos y resultados netos agregados, en valor absoluto, representan, respectivamente, un 47% y un 46% de los correspondientes totales consolidados. Las cuentas anuales de dichas sociedades han sido auditadas por otros auditores (véanse los Anexos I, II y III a la memoria consolidada). Nuestra opinión expresada en este informe sobre las cuentas anuales consolidadas de FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. y Sociedades Dependientes se basa, en lo relativo a dichas sociedades, en los informes de los otros auditores.
2. Las cuentas anuales consolidadas adjuntas del ejercicio 2006 han sido preparadas por el Grupo aplicando las normas internacionales de contabilidad adoptadas por la Unión Europea (NIIF-UE), que requieren, con carácter general, que los estados financieros presenten información comparativa. En este sentido, y de acuerdo con la legislación mercantil, los administradores de la sociedad dominante presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo, del estado de cambios en el patrimonio neto y de la memoria de cuentas anuales, además de las cifras consolidadas del ejercicio 2006, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2006. Con fecha 12 de abril de 2006 emitimos nuestro informe de auditoría de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2005, en el que expresamos una opinión favorable.
3. En nuestra opinión, basada en nuestra auditoría y en los informes de otros auditores mencionados en el párrafo 1 anterior, las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2006 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio consolidado y de la situación financiera consolidada de FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. y Sociedades Dependientes al 31 de diciembre de 2006 y de los resultados consolidados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto consolidado y de sus flujos de efectivo consolidados correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con las normas internacionales de información financiera adoptadas por la Unión Europea que guardan uniformidad con las aplicadas en la preparación de los estados financieros correspondientes al ejercicio anterior que se han incorporado a las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2006 a efectos comparativos.

4. El informe de gestión consolidado adjunto del ejercicio 2006 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Dominante consideran oportunas sobre la situación del Grupo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales consolidadas. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2006. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión consolidado con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. y Sociedades Dependientes.

DELOITTE, S.L.  
Inscrita en el R.O.A.C. nº S0692



Miguel Laserna Niño

4 de abril de 2007





# Cuentas anuales, Informe de gestión e Informe de auditoría

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.



## Cuentas anuales

### Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.

---

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Balance de situación           | 450 |
| Cuenta de pérdidas y ganancias | 452 |
| Memoria                        | 455 |

---

# Balance de situación

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.

| ACTIVO                                                       | 31-12-2006       | 31-12-2005       |
|--------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>INMOVILIZADO</b>                                          | <b>2.015.136</b> | <b>1.682.692</b> |
| Inmovilizaciones inmateriales                                | 99.592           | 73.387           |
| Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares         | 38.497           | 34.582           |
| Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero | 97.113           | 64.848           |
| Amortizaciones                                               | (36.018)         | (26.043)         |
| Inmovilizaciones materiales                                  | 326.728          | 305.934          |
| Terrenos y construcciones                                    | 165.663          | 161.799          |
| Instalaciones técnicas y maquinaria                          | 402.741          | 389.231          |
| Otras instalaciones, utillaje y mobiliario                   | 103.167          | 93.051           |
| Anticipos e inmovilizaciones materiales en curso             | 25.543           | 14.018           |
| Otro inmovilizado                                            | 16.169           | 15.470           |
| Provisiones                                                  | (311)            | (311)            |
| Amortizaciones                                               | (386.244)        | (367.324)        |
| Inmovilizaciones financieras                                 | 1.580.660        | 1.293.949        |
| Participaciones en empresas del Grupo                        | 1.366.731        | 1.139.943        |
| Participaciones en empresas asociadas                        | 244.242          | 244.321          |
| Créditos a empresas del Grupo                                | 44.880           | 434              |
| Créditos a empresas asociadas                                | 2.316            | 2.970            |
| Cartera de valores a largo plazo                             | 14.609           | 13.788           |
| Otros créditos                                               | 15.468           | 10.871           |
| Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo               | 5.430            | 4.771            |
| Provisiones                                                  | (113.016)        | (123.149)        |
| Acciones propias                                             | 8.156            | 9.422            |
| <b>GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS</b>              | <b>5.158</b>     | <b>5.334</b>     |
| <b>ACTIVO CIRCULANTE</b>                                     | <b>1.908.631</b> | <b>853.171</b>   |
| Existencias                                                  | 6.536            | 6.151            |
| Materias primas y otros aprovisionamientos                   | 6.281            | 6.071            |
| Anticipos                                                    | 255              | 80               |
| Deudores                                                     | 527.637          | 743.992          |
| Clientes por ventas y prestaciones de servicios              | 411.766          | 366.254          |
| Empresas del Grupo, deudores                                 | 34.607           | 299.182          |
| Empresas asociadas, deudores                                 | 4.960            | 4.520            |
| Deudores varios                                              | 10.584           | 9.904            |
| Personal                                                     | 807              | 776              |
| Administraciones públicas                                    | 75.437           | 75.060           |
| Provisiones                                                  | (10.524)         | (11.704)         |
| Inversiones financieras temporales                           | 1.313.199        | 48.753           |
| Créditos a empresas del Grupo                                | 1.282.355        | 30.963           |
| Créditos a empresas asociadas                                | 15.207           | 15.508           |
| Cartera de valores a corto plazo                             | 7.419            | 64               |
| Otros créditos                                               | 7.990            | 2.064            |
| Depósitos y fianzas constituidos a corto plazo               | 576              | 502              |
| Provisiones                                                  | (348)            | (348)            |
| Tesorería                                                    | 51.745           | 50.652           |
| Ajustes por periodificación                                  | 9.514            | 3.623            |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                                          | <b>3.928.925</b> | <b>2.541.197</b> |

A 31 de diciembre de 2006 y 2005

En miles de euros

| PASIVO                                                    | 31-12-2006       | 31-12-2005       |
|-----------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>FONDOS PROPIOS</b>                                     | <b>1.025.087</b> | <b>970.395</b>   |
| Capital suscrito                                          | 130.567          | 130.567          |
| Prima de emisión                                          | 242.133          | 242.133          |
| Reservas                                                  | 487.343          | 459.823          |
| Reserva legal                                             | 26.113           | 26.113           |
| Reservas para acciones propias                            | 8.156            | 9.422            |
| Reserva por capital amortizado                            | 2.770            | 2.770            |
| Reservas voluntarias                                      | 450.304          | 421.518          |
| Pérdidas y ganancias (Beneficio)                          | 295.235          | 237.554          |
| Dividendo a cuenta del ejercicio                          | (130.191)        | (99.682)         |
| <b>INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS</b>         | <b>4.322</b>     | <b>4.771</b>     |
| Subvenciones de capital                                   | 4.302            | 4.740            |
| Otros ingresos a distribuir en varios ejercicios          | 20               | 31               |
| <b>PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS</b>                  | <b>186.578</b>   | <b>159.949</b>   |
| Provisiones                                               | 175.173          | 149.273          |
| Fondo de reversión                                        | 11.405           | 10.676           |
| <b>ACREEDORES A LARGO PLAZO</b>                           | <b>272.830</b>   | <b>27.056</b>    |
| Deudas con entidades de crédito                           | 252.180          | 2.596            |
| Préstamos y otras deudas                                  | 250.372          | 196              |
| Acreedores por arrendamiento financiero a largo plazo     | 1.808            | 2.400            |
| Otros acreedores                                          | 20.650           | 24.460           |
| Deudas con recurso limitado por financiación de proyectos | 5.555            | 7.733            |
| Fianzas y depósitos recibidos a largo plazo               | 5.122            | 4.884            |
| Administraciones públicas a largo plazo                   | 9.973            | 11.843           |
| <b>ACREEDORES A CORTO PLAZO</b>                           | <b>2.440.108</b> | <b>1.379.026</b> |
| Deudas con entidades de crédito                           | 1.370.345        | 22.530           |
| Préstamos y otras deudas                                  | 1.336.884        | 31               |
| Deudas por intereses                                      | 3.894            | 284              |
| Acreedores por arrendamiento financiero a corto plazo     | 29.567           | 22.215           |
| Deudas con empresas del Grupo y asociadas                 | 442.466          | 833.680          |
| Deudas con empresas del Grupo                             | 438.886          | 830.284          |
| Deudas con empresas asociadas                             | 3.580            | 3.396            |
| Acreedores comerciales                                    | 191.765          | 178.274          |
| Anticipos recibidos por pedidos                           | 20.909           | 26.235           |
| Deudas por compras o prestaciones de servicios            | 108.256          | 91.645           |
| Deudas representadas por efectos a pagar                  | 62.600           | 60.394           |
| Otras deudas no comerciales                               | 378.495          | 310.259          |
| Administraciones públicas                                 | 163.292          | 148.989          |
| Deudas representadas por efectos a pagar                  | 9.473            | 5.949            |
| Deudas con recurso limitado por financiación de proyectos | 2.178            | 1.951            |
| Otras deudas                                              | 178.683          | 127.827          |
| Remuneraciones pendientes de pago                         | 24.756           | 25.345           |
| Fianzas y depósitos recibidos a corto plazo               | 113              | 198              |
| Provisiones para operaciones de tráfico                   | 56.990           | 34.074           |
| Ajustes por periodificación                               | 47               | 209              |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                                       | <b>3.928.925</b> | <b>2.541.197</b> |

# Cuenta de pérdidas y ganancias

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.

| DEBE                                                                               | 31-12-2006       | 31-12-2005     |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| <b>TOTAL GASTOS DE EXPLOTACIÓN</b>                                                 | <b>1.023.465</b> | <b>889.973</b> |
| Reducción de existencias de productos terminados y en curso                        | –                | 3.222          |
| Consumos y otros gastos externos                                                   | 179.210          | 156.454        |
| Consumo de materias primas y otras materias consumibles                            | 92.515           | 78.673         |
| Otros gastos externos                                                              | 86.695           | 77.781         |
| Gastos de personal                                                                 | 607.196          | 537.410        |
| Sueldos, salarios y asimilados                                                     | 455.944          | 403.261        |
| Cargas sociales                                                                    | 151.252          | 134.149        |
| Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado                                     | 56.341           | 50.669         |
| Variación de provisiones de tráfico                                                | 13.043           | 2.682          |
| Variación de provisiones de existencias                                            | –                | (724)          |
| Variación de provisiones y pérdidas de créditos incobrables                        | 443              | 2.742          |
| Variación de otras provisiones de tráfico                                          | 12.600           | 664            |
| Otros gastos de explotación                                                        | 167.675          | 139.536        |
| Servicios exteriores                                                               | 162.169          | 134.567        |
| Tributos                                                                           | 4.776            | 4.154          |
| Dotación al fondo de reversión                                                     | 730              | 815            |
| <b>BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN</b>                                                   | <b>104.016</b>   | <b>106.539</b> |
| Gastos financieros                                                                 | 50.132           | 18.888         |
| Por deudas con empresas del Grupo y asociadas                                      | 19.366           | 12.675         |
| Por deudas con terceros y gastos asimilados                                        | 30.766           | 6.213          |
| Variación de provisiones de inversiones financieras                                | (2.401)          | –              |
| Diferencias negativas de cambio                                                    | 157              | 57             |
| <b>RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS</b>                                            | <b>206.789</b>   | <b>165.092</b> |
| <b>BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>                                    | <b>310.805</b>   | <b>271.631</b> |
| Variación de provisiones de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control | (4.720)          | (4.220)        |
| Pérdidas procedentes del inmovilizado                                              | 153              | 638            |
| Gastos y pérdidas extraordinarios                                                  | 43.000           | 9.873          |
| <b>RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS</b>                                        | <b>26.187</b>    | <b>–</b>       |
| <b>BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS</b>                                               | <b>336.992</b>   | <b>267.546</b> |
| Impuesto sobre Sociedades                                                          | 41.757           | 29.992         |
| <b>RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIO)</b>                                         | <b>295.235</b>   | <b>237.554</b> |

A 31 de diciembre de 2006 y 2005

En miles de euros

| HABER                                                                      | 31-12-2006 | 31-12-2005 |
|----------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| TOTAL INGRESOS DE EXPLOTACIÓN                                              | 1.127.481  | 996.512    |
| Importe neto de la cifra de negocios                                       | 1.034.525  | 917.562    |
| Trabajos efectuados por la empresa para el inmovilizado                    | 1.227      | 611        |
| Otros ingresos de explotación                                              | 91.729     | 78.339     |
|                                                                            |            |            |
|                                                                            |            |            |
|                                                                            |            |            |
|                                                                            |            |            |
|                                                                            |            |            |
|                                                                            |            |            |
|                                                                            |            |            |
| Ingresos por participaciones en capital                                    | 227.153    | 181.135    |
| En empresas del Grupo                                                      | 189.241    | 149.096    |
| En empresas asociadas                                                      | 36.893     | 32.039     |
| En empresas fuera del Grupo                                                | 1.019      | —          |
| Ingresos de otros valores negociables y de créditos de activo inmovilizado | 302        | 459        |
| De empresas asociadas                                                      | 107        | 120        |
| De empresas fuera del Grupo                                                | 195        | 339        |
| Otros ingresos financieros                                                 | 27.159     | 2.121      |
| De empresas del Grupo y asociadas                                          | 19.760     | 144        |
| Otros intereses                                                            | 1.672      | 863        |
| Beneficios en inversiones financieras                                      | 5.727      | 1.114      |
| Diferencias positivas de cambio                                            | 63         | 322        |
|                                                                            |            |            |
|                                                                            |            |            |
|                                                                            |            |            |
|                                                                            |            |            |
| Beneficios procedentes del inmovilizado y cartera de control               | 617        | 351        |
| Beneficios por operaciones con acciones propias                            | 3.238      | —          |
| Subvenciones en capital transferidas al resultado del ejercicio            | 422        | 438        |
| Ingresos extraordinarios                                                   | 60.343     | 1.417      |
|                                                                            |            |            |
| RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS                                       | —          | 4.085      |



# Memoria

## Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. a 31 de diciembre de 2006 y 2005

|     |                                                                        |     |
|-----|------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1.  | Actividad de la sociedad                                               | 456 |
| 2.  | Bases de presentación de las cuentas anuales                           | 456 |
| 3.  | Distribución de resultados                                             | 457 |
| 4.  | Normas de valoración                                                   | 457 |
| 5.  | Inmovilizado inmaterial                                                | 460 |
| 6.  | Inmovilizado material                                                  | 461 |
| 7.  | Inversiones financieras. Valores mobiliarios y créditos no comerciales | 462 |
| 8.  | Gastos a distribuir en varios ejercicios                               | 464 |
| 9.  | Deudores                                                               | 464 |
| 10. | Fondos propios                                                         | 465 |
| 11. | Subvenciones                                                           | 466 |
| 12. | Provisiones                                                            | 466 |
| 13. | Deudas no comerciales                                                  | 467 |
| 14. | Situación fiscal                                                       | 468 |
| 15. | Garantías comprometidas con terceros y otros pasivos contingentes      | 470 |
| 16. | Ingresos y gastos                                                      | 470 |
| 17. | Información sobre medio ambiente                                       | 471 |
| 18. | Remuneración a los auditores                                           | 471 |
| 19. | Información sobre el Consejo de Administración                         | 471 |
| 20. | Cuadro de financiación                                                 | 473 |
| 21. | Cuenta de pérdidas y ganancias analítica                               | 474 |

### Anexos

|           |                                                                                                                                                       |     |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Anexo I   | Sociedades del Grupo                                                                                                                                  | 475 |
| Anexo II  | Uniones temporales de empresas                                                                                                                        | 477 |
| Anexo III | Sociedades asociadas y multigrupo                                                                                                                     | 479 |
| Anexo IV  | Informe del Consejo de Administración de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. para la distribución de un dividendo a cuenta del ejercicio 2006 | 480 |

## 1. Actividad de la sociedad

---

La sociedad se dedica esencialmente a la actividad de servicios en general que incluye principalmente la prestación de servicios de recolección y tratamiento de residuos sólidos, limpieza de vías públicas y de redes de alcantarillado, mantenimiento de zonas verdes y de edificios, depuración y distribución de aguas y otros servicios complementarios.

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. a su vez es la matriz del Grupo FCC, que está formado por un amplio conjunto de compañías dependientes y asociadas, nacionales y extranjeras, que operan en actividades tales como, construcción, servicios de saneamiento urbano y del ciclo integral del agua, aparcamientos, mobiliario urbano, transporte de viajeros, inspección técnica de vehículos, asistencia a pasajeros y aeronaves en tierra, logística, cementera, inmobiliaria, etc.

## 2. Bases de presentación de las cuentas anuales

---

Las cuentas anuales han sido elaboradas a partir de los registros contables de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y de las uniones temporales de empresas en las que ésta participa, formuladas de acuerdo con el Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, Real Decreto 1564/1989 de 22 de diciembre y modificaciones posteriores, y el Plan General de Contabilidad, Real Decreto 1643/1990 de 20 de diciembre con los planes sectoriales que lo desarrollan.

Las cuentas anuales se expresan en miles de euros.

Los balances y cuentas de pérdidas y ganancias de las uniones temporales de empresas en las que participa la sociedad han sido incorporados mediante integración proporcional en función del porcentaje de participación en los resultados, ingresos y gastos de cada una de ellas.

La sociedad ostenta el 80% de la propiedad del Edificio Torre Picasso, el cual está siendo explotado en régimen de comunidad. Consecuentemente, las cuentas anuales incluyen los activos, pasivos, ingresos y gastos de dicha comunidad en función del porcentaje de propiedad.

La integración de las uniones temporales de empresas y la comunidad de propietarios se ha realizado practicando la homogeneización, las conciliaciones y reclasificaciones necesarias, así como las oportunas eliminaciones tanto de los saldos activos y pasivos, como de los ingresos y gastos recíprocos. En las notas de esta memoria se han desglosado los importes correspondientes a las mismas cuando éstos son significativos.

En el Anexo II se relacionan las uniones temporales de empresas indicando el porcentaje de participación en los resultados.

Las cuentas anuales de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. formuladas por los Administradores se hallan pendientes de aprobación por la Junta General de accionistas. No obstante, no se espera que se produzcan modificaciones en las mismas como consecuencia de dicho requisito.

De acuerdo con la legislación vigente, Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. es la cabecera de un conjunto de sociedades que forman el Grupo FCC, por lo que la misma está obligada a formular separadamente cuentas anuales consolidadas. Dichas cuentas consolidadas han sido determinadas según las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) establecidas por el Reglamento (CE) nº 1606/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo de 19 de julio de 2002, así como, por todas las disposiciones e interpretaciones que lo desarrollan. Estas cuentas anuales consolidadas del Grupo FCC correspondientes al ejercicio 2006, formuladas por los Administradores, igualmente se someterán a la aprobación por la Junta General de accionistas.

El efecto que resultaría de aplicar criterios de consolidación a la sociedad Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., obtenido del comparativo entre las cuentas anuales individuales de la misma y las cuentas anuales consolidadas, supondría a 31 de diciembre de 2006 un incremento de las reservas y de los beneficios del ejercicio de 1.347.725 miles de euros y 240.276 miles de euros respectivamente, así como un incremento de la cifra de activos de 15.093.149 miles de euros.

### 3. Distribución de resultados

La propuesta de distribución de resultados de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. que se someterá a la aprobación de la Junta General de accionistas es la siguiente:

|                                                                                                                                                                                                                  | Importe               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>Beneficio del ejercicio, antes de distribución</b>                                                                                                                                                            | 295.235               |
| <b>Distribución</b>                                                                                                                                                                                              |                       |
| A dividendo a cuenta                                                                                                                                                                                             | 1,00 euro por acción  |
| A dividendo complementario                                                                                                                                                                                       | 1,05 euros por acción |
| A reserva voluntaria:<br>Se asignará el importe que corresponda una vez se haya liquidado el dividendo a cuenta y complementario a las acciones en circulación con derecho a retribución en el momento del pago. |                       |

El 19 de diciembre de 2006 se acordó repartir a los accionistas de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. un dividendo a cuenta de los beneficios del ejercicio equivalente al 100% bruto sobre el nominal de las acciones, a razón de 1,00 euro por título. El pago de dicho dividendo a las acciones en circulación con derecho a retribución se realizó a partir del día 8 de enero de 2007 por un importe total de 130.191 miles de euros.

El informe del Consejo de Administración para poner de manifiesto la existencia de liquidez suficiente para la distribución del dividendo a cuenta citado anteriormente se incorpora como Anexo IV.

### 4. Normas de valoración

Las principales normas de valoración aplicadas por la sociedad en la confección de las cuentas anuales son las siguientes:

#### a) Inmovilizado inmaterial

El inmovilizado inmaterial se halla registrado a su precio de adquisición.

Los elementos materiales adquiridos en régimen de arrendamiento financiero se amortizan linealmente en función de los años de vida útil estimados que coinciden con los establecidos para el inmovilizado material y las concesiones administrativas se amortizan en función del periodo de adjudicación, que por término medio está comprendido entre 25 y 50 años.

#### b) Inmovilizado material

El inmovilizado material se halla registrado a su precio de adquisición o al coste de producción cuando la sociedad haya procedido a realizar trabajos para su propio inmovilizado.

Los gastos de conservación y mantenimiento que no supongan una ampliación de la vida útil o capacidad productiva de los correspondientes activos, se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren.

La sociedad amortiza su inmovilizado material siguiendo el método lineal, distribuyendo el coste del mismo entre los siguientes años de vida útil estimada:

|                                            | Años de vida útil estimada |
|--------------------------------------------|----------------------------|
| Edificios y otras construcciones           | 25 – 50                    |
| Edificio Torre Picasso                     | 75                         |
| Instalaciones técnicas y maquinaria        | 5 – 15                     |
| Otras instalaciones, utillaje y mobiliario | 8 – 12                     |
| Otro inmovilizado                          | 4 – 10                     |

En el caso del inmovilizado material afecto en exclusiva a algunos contratos en particular, los elementos se amortizan en los años de vida útil indicados o en el periodo de vigencia de tales contratos si éste fuese menor.

### c) **Gastos financieros diferidos por la financiación de activos del inmovilizado**

Los intereses correspondientes a deudas por financiación del inmovilizado se imputan generalmente a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio que se devengan. Sin embargo, para aquellos inmovilizados que el periodo de construcción es dilatado, se incluyen en el precio de adquisición los intereses devengados derivados de su financiación hasta su puesta en funcionamiento, sin alcanzar en ningún caso importes significativos.

Adicionalmente, la sociedad procede a la activación de aquellos gastos financieros con origen en la financiación de activos del inmovilizado necesarios para llevar a cabo la actividad de abastecimiento y saneamiento de agua, de acuerdo con el Plan General de Contabilidad específico de dicha actividad. Los gastos activados se difieren a lo largo de la duración del servicio siempre y cuando haya evidencia de que los ingresos futuros permitan la recuperación de los costes en que se han incurrido previamente.

Los intereses activados, según lo expuesto en el párrafo anterior, figuran en la rúbrica "Gastos a distribuir en varios ejercicios" del balance adjunto.

### d) **Inversiones financieras. Valores mobiliarios y créditos no comerciales**

La sociedad sigue el procedimiento de valorar sus inversiones en valores mobiliarios, con y sin cotización oficial, al coste de adquisición minorado por las necesarias provisiones para depreciación, de acuerdo con la legislación vigente. Por la aplicación de este criterio están registradas todas las minusvalías existentes al cierre del ejercicio, no recogiendo las plusvalías latentes en la cartera de títulos, a excepción de aquéllas existentes en el momento de la adquisición que subsistan en el de la valoración posterior.

Los créditos se valoran por el importe entregado más los intereses devengados pero no vencidos a la fecha del balance, practicándose las correcciones valorativas necesarias mediante la dotación de provisiones para aquellos créditos que presenten posibles insolvencias.

Los títulos y créditos se clasifican a corto o largo plazo, es decir circulante o inmovilizado, considerando corto aquellos créditos cuyo vencimiento tiene lugar en los 12 meses siguientes al cierre de cuentas y largo los que superan dicho periodo. En cuanto al resto de inversiones se consideran inmovilizado aquéllas que se realizan con carácter de permanencia.

### e) **Existencias**

Las existencias se valoran al precio medio de adquisición o al coste medio de producción, aplicándose las correcciones valorativas necesarias para adecuar dichos valores a los de mercado, si éstos fuesen inferiores. También se provisionan las pérdidas de valor por obsolescencia de aquellos elementos que lo requieren.

### f) **Acciones propias**

Las acciones propias se valoran al precio medio de adquisición o valor de mercado, cuando éste sea menor, o en su caso a valores próximos al valor teórico contable por aplicación del principio de prudencia.

### g) **Subvenciones**

Las subvenciones de capital que no son reintegrables se imputan a resultados en proporción a la depreciación experimentada durante el periodo por los activos financiados por dichas subvenciones.

### h) **Provisiones para pensiones y obligaciones similares**

La sociedad no tiene establecidos planes de pensiones complementarios a los de la Seguridad Social. De acuerdo con lo recogido en el Texto Refundido de la Ley de Regulación de los Planes y Fondos de Pensiones, en aquellos casos concretos en que existen obligaciones similares, la sociedad procede a exteriorizar los compromisos con su personal en dicha materia.

Adicionalmente, previa autorización de la Comisión Ejecutiva, en su día se contrató y pagó la prima de un seguro para atender el pago de las contingencias relativas al fallecimiento, incapacidad laboral permanente, premios y pensiones de jubilación u otros conceptos a favor, entre otros, de los consejeros ejecutivos y directivos. En particular, las contingencias que dan lugar a indemnización son las que supongan extinción de la relación laboral por cualquiera de los siguientes motivos:

- a) Decisión unilateral de la empresa.
- b) Disolución o desaparición de la sociedad matriz por cualquier causa, incluyendo la fusión o escisión.
- c) Fallecimiento o invalidez permanente.
- d) Otras causas de incapacitación física o legal.
- e) Modificación sustancial de las condiciones profesionales.
- f) Cese, una vez cumplidos los 60 años, a petición del directivo y con la conformidad de la empresa.
- g) Cese, una vez cumplidos los 65 años, por decisión unilateral del directivo.

En la cuenta de resultados adjunta se incluyen pagos en concepto de primas por dicho seguro por importe de 4.502 miles de euros y ex-tornos por 235 miles de euros. A 31 de diciembre de 2006, una vez efectuados los pagos netos citados, el valor razonable de las primas aportadas cubre la totalidad de las obligaciones actuariales contraídas.

#### **i) Provisiones para riesgos y gastos**

La sociedad mantiene registradas provisiones para riesgos y gastos que corresponden al importe estimado para hacer frente a responsabilidades, probables o ciertas, y a obligaciones pendientes cuyo pago no es aún totalmente determinable en cuanto a su importe exacto o es incierto en cuanto a la fecha que se producirá, ya que depende del cumplimiento de determinadas condiciones. Su dotación se efectúa al nacimiento de la responsabilidad o de la obligación correspondiente.

#### **j) Fondo de reversión**

La sociedad constituye un fondo de reversión para aquellos activos que están afectos a concesiones administrativas y que revierten al finalizar los periodos de vigencia de dichas concesiones. El fondo se calcula sobre la base de complementar la amortización del activo en cuestión, de forma que al finalizar el periodo de concesión el valor neto contable (considerando su correspondiente amortización acumulada) sea cero.

Por otra parte, la sociedad estima que los planes de mantenimiento periódico de sus activos, cuyo coste se imputa a gastos en el ejercicio en que se incurren, son suficientes para asegurar la entrega de los activos afectos a reversión en buen estado de uso al finalizar el plazo de vigencia de las concesiones y que, por tanto, no se originarán gastos importantes como consecuencia de la reversión.

#### **k) Deudas a corto y largo plazo**

Las deudas se clasifican a corto y largo plazo en función de los vencimientos a la fecha del balance, considerando a corto aquellas deudas cuyo vencimiento tiene lugar en los 12 meses siguientes al cierre de cuentas y a largo las que superan dicho periodo.

Tales deudas se valoran según los importes dispuestos, aumentados con los intereses devengados pero no vencidos. En el caso de las deudas no comerciales, se valoran según el valor de reembolso, aflorando los intereses de la operación en los epígrafes de "Gastos a distribuir en varios ejercicios" o "Ajustes por periodificación" del activo, según se clasifique la deuda principal de largo o corto plazo. La aplicación a resultados se realiza en función del capital pendiente de amortizar.

#### **l) Impuesto sobre beneficios**

El gasto por impuesto sobre beneficios de la sociedad se calcula a partir del resultado contable antes de impuestos, aumentado o disminuido según corresponda, por aquellas diferencias permanentes que no revierten en periodos subsiguientes y que se dan entre la base imponible del citado impuesto de sociedades y el resultado contable. A dicho resultado contable ajustado se le aplica el tipo impositivo vigente y se minora con las bonificaciones y deducciones que han tenido lugar en el ejercicio.

Adicionalmente, en el presente ejercicio el gasto por Impuesto de Sociedades incluye la regularización de los saldos por Impuestos Anticipados y Diferidos para adaptarlos a los tipos impositivos modificados por la Ley 35/2006 de 28 de noviembre. La sociedad ha estimado el ejercicio en que los mismos se aplicarán o revertirán y de cuya evaluación ha resultado un ajuste neto de 3.391 miles de euros que se ha registrado en el epígrafe de "Gasto por Impuesto de Sociedades" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta (véase nota 14).

#### **m) Transacciones en moneda extranjera**

Los saldos de las cuentas a cobrar y a pagar en moneda extranjera se valoran en euros mediante la aplicación de los tipos de cambio en vigor a la fecha del balance de situación, imputándose las diferencias negativas que se generan a resultados, mientras que las positivas se diferirán hasta su realización, registrándose en el epígrafe de balance "Ingresos a distribuir en varios ejercicios".

Las diferencias que se producen, como consecuencia de las fluctuaciones en los tipos de cambio entre el momento del cobro o pago y la fecha en que se realizaron las operaciones o se actualizó su valor, se imputan a los resultados del ejercicio.

#### **n) Ingresos y gastos**

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

La sociedad sigue el procedimiento de reconocer en cada ejercicio como resultado de sus contratas la diferencia entre la producción del ejercicio (valor a precio de venta del servicio realizado durante dicho periodo que se encuentra amparado en el contrato principal y en las revisiones al mismo aprobadas, así como otros servicios que, aún no estando aprobados existe certeza razonable de cobro) y los costes incurridos. Asimismo, se sigue el criterio de reconocer como ingresos los intereses de demora en el momento de su aprobación o cobro definitivo.

La diferencia entre el importe de la producción y el importe facturado hasta la fecha de las cuentas anuales se recoge como “Producción pendiente de facturar”, dentro del epígrafe de “Clientes por ventas y prestaciones de servicios”. A su vez, los importes de las cantidades facturadas anticipadamente por diversos conceptos se reflejan en el pasivo del balance dentro del epígrafe “Anticipos recibidos por pedidos”.

Siguiendo el principio de prudencia, la sociedad únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha del cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos previsibles y las pérdidas, aún las eventuales, se contabilizan tan pronto como son conocidas, mediante la dotación de las oportunas provisiones (véanse notas 4.i y 12).

#### o) Información sobre medio ambiente

La sociedad, tal como se indica en la nota 1, se dedica principalmente a la actividad de Servicios que por su propia naturaleza y desarrollo presta una especial atención al control del impacto medioambiental, por ejemplo, en la concesión y explotación de vertederos, en general debe hacer frente al sellado, control de los mismos y regeneración forestal a la finalización de la explotación. Asimismo, la sociedad dispone de inmovilizados orientados a la protección y defensa del medio ambiente y atiende aquellos gastos que sean necesarios para dicha finalidad en el ámbito de sus actuaciones.

La adquisición de dichos inmovilizados destinados a la preservación del medio ambiente se registra en los epígrafes “Inmovilizaciones materiales” e “Inmovilizaciones inmateriales” según la naturaleza de la inversión, realizándose la amortización en el periodo de vida útil. Asimismo, la sociedad contabiliza los gastos y provisiones inherentes a los compromisos adquiridos en materia medioambiental de acuerdo con la normativa contable vigente.

#### p) Instrumentos financieros derivados

En cumplimiento del artículo 200 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas modificado por la Ley 62/2003 de 30 de diciembre, hay que indicar para cada clase de instrumento financiero derivado, el valor razonable e información sobre el alcance y naturaleza de los mismos.

A continuación se relacionan los instrumentos financieros derivados existentes en la sociedad al cierre del ejercicio:

- Un instrumento financiero derivado de tipo de interés con vencimiento en 2007, traspasado en julio de 2004 a Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. procedente de Grubarges Inversión Hotelera, S.A., como consecuencia de la salida del Grupo FCC de la actividad hotelera. Al cierre del ejercicio el valor estimado de la obligación de pago, debidamente provisionado en el balance adjunto, es de 38 miles de euros, habiéndose imputado a la cuenta de resultados un beneficio de 333 miles de euros.
- Un derivado de tipo de interés con vencimiento en 2013 que la sociedad ha contratado en diciembre de 2006 para cubrir las oscilaciones de tipos en los préstamos en negociación en relación con la financiación de Azincourt Investment, S.L. Unipersonal, tal como se indica en la nota 7 de esta memoria. Al cierre del ejercicio el valor actual estimado de la obligación de pago es de 732 miles de euros, provisionado en el balance adjunto.
- Adicionalmente existe otro instrumento financiero derivado de permuta de flujos de caja determinados por la cotización de valores de renta variable con vencimiento 30 de marzo de 2007 que en el ejercicio 2006 ha generado un beneficio de 54.226 miles de euros, registrado en el epígrafe de “Ingresos extraordinarios” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta. Al cierre del ejercicio el valor estimado del mismo es cero y no se espera que a la cancelación a su vencimiento afecte de forma significativa a los resultados de la sociedad del ejercicio 2007.

## 5. Inmovilizado inmaterial

La composición del inmovilizado inmaterial y de su correspondiente amortización acumulada a 31 de diciembre de 2006 es la siguiente:

|                                                          | Coste          | Amortización acumulada | Neto          |
|----------------------------------------------------------|----------------|------------------------|---------------|
| Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares     | 38.497         | (18.832)               | 19.665        |
| Derechos s/bienes en régimen de arrendamiento financiero | 97.113         | (17.186)               | 79.927        |
|                                                          | <b>135.610</b> | <b>(36.018)</b>        | <b>99.592</b> |

Del epígrafe “Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares” que principalmente corresponden a uniones temporales de empresas, destacan los importes pagados para la obtención de las concesiones de los servicios de suministro de agua, entre otros, que se amortizan linealmente en el período de adjudicación.

El movimiento de este epígrafe del balance adjunto durante el ejercicio ha sido el siguiente:

|                                                          | Saldo a<br>31-12-05 | Entradas o<br>dotaciones | Salidas, bajas o<br>reducciones | Traspasos       | Saldo a<br>31-12-06 |
|----------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------------------|-----------------|---------------------|
| Concesiones, patentes, licencias marcas y similares      | 34.582              | 3.949                    | (34)                            | –               | 38.497              |
| Derechos s/bienes en régimen de arrendamiento financiero | 64.848              | 55.546                   | –                               | (23.281)        | 97.113              |
| Amortizaciones                                           | (26.043)            | (15.309)                 | 33                              | 5.301           | (36.018)            |
|                                                          | <b>73.387</b>       | <b>44.186</b>            | <b>(1)</b>                      | <b>(17.980)</b> | <b>99.592</b>       |

Las características de los contratos de arrendamiento financiero en vigor al cierre del ejercicio son las siguientes:

| Coste de los bienes en origen                          | 97.113 |
|--------------------------------------------------------|--------|
| Valor de la opción de compra                           | 981    |
| Duración de los contratos (años)                       | 2      |
| Cuotas satisfechas en el ejercicio                     | 46.318 |
| Cuotas satisfechas en ejercicios anteriores            | 21.170 |
| Cuotas pendientes de pago incluida la opción de compra | 31.375 |

Los bienes en régimen de arrendamiento financiero, a 31 de diciembre de 2006 presentan el siguiente detalle:

| Instalaciones técnicas y maquinaria        | 80.713        |
|--------------------------------------------|---------------|
| Otras instalaciones, utillaje y mobiliario | 15.787        |
| Otro inmovilizado                          | 613           |
|                                            | <b>97.113</b> |

## 6. Inmovilizado material

La composición del inmovilizado material y de su correspondiente amortización acumulada a 31 de diciembre de 2006 es la siguiente:

|                                                  | Coste          | Amortización<br>acumulada | Provisiones  | Neto           |
|--------------------------------------------------|----------------|---------------------------|--------------|----------------|
| Terrenos y construcciones                        | 165.663        | (55.818)                  | (311)        | 109.534        |
| Instalaciones técnicas y maquinaria              | 402.741        | (254.618)                 | –            | 148.123        |
| Otras instalaciones, utillaje y mobiliario       | 103.167        | (63.437)                  | –            | 39.730         |
| Anticipos e inmovilizaciones materiales en curso | 25.543         | –                         | –            | 25.543         |
| Otro inmovilizado                                | 16.169         | (12.371)                  | –            | 3.798          |
|                                                  | <b>713.283</b> | <b>(386.244)</b>          | <b>(311)</b> | <b>326.728</b> |

Del importe neto del inmovilizado material 73.105 miles de euros corresponden a uniones temporales de empresas.

Todos los elementos del inmovilizado material, al cierre del ejercicio, son utilizados en los diversos procesos productivos, sin embargo, parte de dicho inmovilizado se encuentra totalmente amortizado, ascendiendo éste a 174.892 miles de euros.

La sociedad contrata las pólizas de seguro que estima necesarias para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los elementos del inmovilizado material.

Los movimientos de las diversas partidas del inmovilizado, por entradas y salidas habidas en el ejercicio, han sido los siguientes:

|                                                  | Saldo a<br>31-12-05 | Entradas o<br>dotaciones | Salidas, bajas o<br>reducciones | Traspasos     | Saldo a<br>31-12-06 |
|--------------------------------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|---------------------|
| Terrenos y construcciones                        | 161.799             | 4.077                    | (524)                           | 311           | 165.663             |
| Instalaciones técnicas y maquinaria              | 389.231             | 11.981                   | (23.850)                        | 25.379        | 402.741             |
| Otras instalaciones, utillaje y mobiliario       | 93.051              | 8.327                    | (4.255)                         | 6.044         | 103.167             |
| Anticipos e inmovilizaciones materiales en curso | 14.018              | 20.461                   | (63)                            | (8.873)       | 25.543              |
| Otro inmovilizado                                | 15.470              | 1.569                    | (1.290)                         | 420           | 16.169              |
| Provisiones                                      | (311)               | –                        | –                               | –             | (311)               |
| Amortizaciones                                   | (367.324)           | (41.032)                 | 27.413                          | (5.301)       | (386.244)           |
|                                                  | <b>305.934</b>      | <b>5.383</b>             | <b>(2.569)</b>                  | <b>17.980</b> | <b>326.728</b>      |

## 7. Inversiones financieras. Valores mobiliarios y créditos no comerciales

### 1) Inmovilizaciones financieras

El detalle de los movimientos de estos epígrafes es el siguiente:

|                                                | Saldo a<br>31-12-05 | Entradas o<br>dotaciones | Salidas, bajas o<br>reducciones | Traspasos    | Saldo a<br>31-12-06 |
|------------------------------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------------------|--------------|---------------------|
| Participaciones en empresas del Grupo          | 1.139.943           | 226.788                  | –                               | –            | 1.366.731           |
| Participaciones en empresas asociadas          | 244.321             | –                        | (79)                            | –            | 244.242             |
| Créditos a empresas del Grupo                  | 434                 | 44.500                   | (54)                            | –            | 44.880              |
| Créditos a empresas asociadas                  | 2.970               | 2                        | (311)                           | (345)        | 2.316               |
| Cartera de valores a largo plazo               | 13.788              | 3.833                    | (3.012)                         | –            | 14.609              |
| Otros créditos                                 | 10.871              | 5.647                    | (662)                           | (388)        | 15.468              |
| Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo | 4.771               | 773                      | (114)                           | –            | 5.430               |
| Provisiones                                    | (123.149)           | (252)                    | 10.385                          | –            | (113.016)           |
|                                                | <b>1.293.949</b>    | <b>281.291</b>           | <b>6.153</b>                    | <b>(733)</b> | <b>1.580.660</b>    |

Los hechos más relevantes del ejercicio han sido, por un lado la adquisición del 100% del capital de la sociedad austriaca ASA Abfall Service AG y su grupo de empresas, cuya actividad principal es la de recolección y transporte de residuos sólidos urbanos por 226.785 miles de euros y por otro lado la concesión de un crédito participativo a Aqualia Gestión Integral del Agua, S.A. por 42.000 miles de euros que figura en el epígrafe de "Créditos a empresas del Grupo".

En cuanto a la variación de provisiones, destacan las reversiones de Proactiva Medio Ambiente, S.A. y Xfera Móviles, S.A. por 4.972 y 5.412 miles de euros respectivamente.

El detalle por sociedades de los epígrafes de participaciones en empresas del Grupo y asociadas se presentan en los anexos I y III respectivamente, indicando para cada sociedad en las que se participa directamente: denominación, domicilio, actividad, fracción de capital que se posee directa e indirectamente, importe del capital y reservas, resultado, dividendos percibidos y si cotiza o no en Bolsa, así como valor en libros de la participación.

Respecto al epígrafe de “Cartera de valores a largo plazo” se expone a continuación el desglose:

|                                                                          | Valor en libros |                |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
|                                                                          | Activo          | Provisiones    |
| Artscapital Investment, S.A.<br>(Participación en el capital del 10,83%) | 4.171           | (4.171)        |
| Shopnet Brokers, S.A.<br>(Participación en el capital del 15,54%)        | 2.796           | (2.796)        |
| Xfera Móviles, S.A.<br>(Participación en el capital del 3,44%)           | 6.234           | –              |
| Resto                                                                    | 1.408           | (72)           |
|                                                                          | <b>14.609</b>   | <b>(7.039)</b> |

En relación con la participación en Xfera Móviles, S.A., hay que indicar que en el ejercicio 2006 la participación de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. ha pasado del 7,76% al 3,44%, por la venta al actual socio mayoritario, Sonera Holding B.V. del 4,32% de las acciones de la misma. La operación ha supuesto un ingreso en caja y un beneficio de 5.394 miles de euros, además de la reversión de la provisión de cartera por 2.401 miles de euros. Dichos importes se presentan en los epígrafes de “Beneficios en inversiones financieras” y “Variación de provisiones de inversiones financieras”, respectivamente, de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta. A su vez Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. acudió a la ampliación de capital de Xfera Móviles, S.A. con un desembolso de 3.833 miles de euros y concedió un crédito participativo, en proporción a su participación, por 2.649 miles de euros, recogiendo este último movimiento en el epígrafe “Otros créditos” del balance adjunto.

A 31 de diciembre de 2006, la sociedad tiene prestados avales a favor de Xfera Móviles, S.A. por un importe de 20.122 miles de euros. Adicionalmente, Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. tiene una opción de venta (put) sobre la cartera de Xfera Móviles, S.A. que es simétrica a la opción de compra (call) que posee Sonera Holding B.V., derechos que son ejercitables únicamente a la fecha de vencimiento en el año 2011 siempre y cuando se cumplan determinadas condiciones, entre las que cabe destacar que Xfera Móviles, S.A. haya generado beneficios durante dos ejercicios seguidos hasta el vencimiento citado.

## II) Inversiones financieras temporales

Los epígrafes correspondientes a este apartado incluyen, principalmente, los préstamos y otros créditos no comerciales concedidos a empresas del Grupo y asociadas, entre otros, para atender determinadas situaciones puntuales de tesorería, así como otras inversiones financieras transitorias, valorados a coste o valor de mercado, si éste fuera menor, incrementado por los intereses devengados según tipos de mercado.

En el epígrafe de “Créditos a empresas del Grupo” los saldos más significativos son los siguientes:

| Azincourt Investment, S.L. Unipersonal  | 1.046.858        |
|-----------------------------------------|------------------|
| FCC Construcción, S.A.                  | 103.057          |
| Aqualia Gestión Integral del Agua, S.A. | 49.721           |
| Enviropower Investments Ltd.            | 24.875           |
| FCC Versia, S.A.                        | 20.655           |
| Giza Environmental Services S.A.E.      | 13.674           |
| Resto (< a 10.000 miles de euros)       | 23.515           |
|                                         | <b>1.282.355</b> |

Dentro de este epígrafe cabe destacar el crédito concedido en el ejercicio a Azincourt Investment, S.L. Unipersonal, sociedad participada al 100% por Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., que ha adquirido en el ejercicio la sociedad británica Waste Recycling Group Ltd. y su grupo de empresas que tiene como actividad principal la recogida y tratamiento de residuos en el Reino Unido. Dicho crédito está relacionado con la operación expuesta en la nota 13.c de la presente Memoria.

Los créditos a empresas del Grupo se remuneran a precios de mercado.

## 8. Gastos a distribuir en varios ejercicios

El movimiento de este epígrafe del balance adjunto durante el ejercicio ha sido el siguiente:

|                                                         | Saldo a<br>31-12-05 | Adiciones  | Aplicaciones<br>o traspasos | Saldo a<br>31-12-06 |
|---------------------------------------------------------|---------------------|------------|-----------------------------|---------------------|
| Por financiación de activos del inmovilizado (Nota 4.c) | 5.230               | 29         | (138)                       | 5.121               |
| Por arrendamiento financiero                            | 104                 | 149        | (216)                       | 37                  |
|                                                         | <b>5.334</b>        | <b>178</b> | <b>(354)</b>                | <b>5.158</b>        |

## 9. Deudores

Los epígrafes más significativos de este apartado son los siguientes:

### a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios

La composición de este capítulo del balance adjunto corresponde básicamente a los importes pendientes de cobro de la actividad de servicios que realiza la sociedad.

| Producción facturada pendiente de cobro         | 342.928        |
|-------------------------------------------------|----------------|
| Producción pendiente de facturar                | 68.838         |
| Clientes por ventas y prestaciones de servicios | 411.766        |
| Anticipos recibidos por pedidos                 | (20.909)       |
| <b>Total saldo neto clientes</b>                | <b>390.857</b> |

Del total saldo neto de clientes, 70.054 miles de euros corresponden a uniones temporales de empresas.

El total expuesto corresponde al saldo neto de clientes, deducida la partida de “Anticipos recibidos por pedidos” del pasivo del balance adjunto que recoge, de acuerdo con la normativa contable, las cantidades facturadas por anticipado por diversos conceptos, hayan sido cobradas o no, así como las entregas recibidas a cuenta, normalmente en efectivo.

El epígrafe de “Producción facturada pendiente de cobro” recoge el importe de las facturas emitidas a clientes por servicios realizados y pendientes de cobro a la fecha del balance.

El epígrafe de “Producción pendiente de facturar” recoge la diferencia entre la producción reconocida por Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. por cada contrata y las facturas realizadas a los clientes. Este importe corresponde básicamente a las revisiones de precios amparadas por los términos de las diferentes contratas pendientes de aprobación que la sociedad considera que no existen dudas en su aceptación para proceder en su momento a facturar.

La sociedad procede a la cesión de créditos de clientes a entidades financieras, sin posibilidad de recurso contra Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. en el caso de impago. El importe al cierre del ejercicio que se ha minorado del saldo de clientes asciende a 84.979 miles de euros. Estas operaciones devengan intereses en las condiciones habituales del mercado. La gestión de cobro la sigue realizando Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.

### b) Empresas del Grupo, deudores

En este epígrafe se incluyen los saldos por operaciones de tráfico y cuentas corrientes mantenidos con sociedades que pertenecen al Grupo Fomento de Construcciones y Contratas.

### c) Administraciones públicas

La composición de este epígrafe se detalla en la nota 14 “Situación fiscal” de esta memoria.

## 10. Fondos propios

El movimiento habido en el ejercicio 2006 ha sido el siguiente:

|                                | Saldo a<br>31-12-05 | Beneficios<br>retenidos<br>ejercicio 2005 | Dividendos<br>distribuidos | Trasposos | Resultados<br>del ejercicio | Saldo a<br>31-12-06 |
|--------------------------------|---------------------|-------------------------------------------|----------------------------|-----------|-----------------------------|---------------------|
| Capital                        | 130.567             | —                                         | —                          | —         | —                           | 130.567             |
| Prima de emisión               | 242.133             | —                                         | —                          | —         | —                           | 242.133             |
| Reserva legal                  | 26.113              | —                                         | —                          | —         | —                           | 26.113              |
| Reserva para acciones propias  | 9.422               | —                                         | —                          | (1.266)   | —                           | 8.156               |
| Reserva por capital amortizado | 2.770               | —                                         | —                          | —         | —                           | 2.770               |
| Reservas voluntarias           | 421.518             | 27.520                                    | —                          | 1.266     | —                           | 450.304             |
| Pérdidas y ganancias           | 237.554             | (27.520)                                  | (210.034)                  | —         | 295.235                     | 295.235             |
| Dividendo a cuenta             | (99.682)            | —                                         | 99.682                     | —         | (130.191)                   | (130.191)           |
| <b>Fondos propios</b>          | <b>970.395</b>      | <b>—</b>                                  | <b>(110.352)</b>           | <b>—</b>  | <b>165.044</b>              | <b>1.025.087</b>    |

### a) Capital social

El capital social de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. está representado por 130.567.483 acciones ordinarias al portador de 1 euro de valor nominal cada una.

Todas las acciones tienen los mismos derechos y se encuentran totalmente suscritas y desembolsadas.

Los títulos acciones representativos del capital social de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. están admitidos a negociación oficial en las cuatro bolsas españolas (Madrid, Barcelona, Bilbao y Valencia) a través del sistema de interconexión bursátil (Mercado Continuo).

En relación a la parte del capital poseído por otras empresas, directamente o por medio de sus filiales, cuando sea igual o superior al 10%, hay que indicar que la empresa B-1998, S.L., según la información que nos ha facilitado en cumplimiento de la legislación vigente, posee una participación, directa e indirecta, del 52,483% del capital social. Asimismo, la sociedad Grupo Inmocaral, S.A., de acuerdo con el dato que consta en la Comisión Nacional del Mercado de Valores, posee una participación del 15,066%.

La sociedad B-1998, S.L., citada anteriormente, en la que participan D<sup>a</sup> Esther Koplowitz Romero de Juseu (73,375%), Ibersuizas Holdings, S.L. (10,552%), Simante, S.L. (5,726%), Larranza XXI, S.L. (5,339%) y Cartera Deva, S.A. (5,008%), tiene determinados compromisos con sus accionistas, registrados y publicados por la Comisión Nacional del Mercado de Valores y en el Informe de Gobierno Corporativo del Grupo FCC.

### b) Prima de emisión

El texto refundido de la Ley de Sociedades Anónimas permite, expresamente, la utilización del saldo de la prima de emisión para ampliar el capital y no establece restricción específica alguna en cuanto a la disponibilidad de su saldo para otros fines.

### c) Reserva legal

De acuerdo con el texto refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital. La reserva legal no puede distribuirse a los accionistas, excepto en caso de liquidación.

La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado.

Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

A 31 de diciembre de 2006 la reserva legal está totalmente cubierta.

### d) Acciones propias

La sociedad posee 375.986 acciones propias, de valor nominal de 1 euro, que suponen un 0,29% del capital social, siendo su valor neto en libros de 8.156 miles de euros.

En cumplimiento de la obligación dispuesta por la Ley de Sociedades Anónimas en su artículo 79.3ª, la sociedad tiene establecida, con cargo a reservas voluntarias, la reserva para acciones propias por un importe de 8.156 miles de euros. Esta reserva tiene carácter indisponible en tanto las acciones no sean enajenadas o amortizadas.

El movimiento en el ejercicio ha sido el siguiente:

|                         | Nº acciones    | %           | Importe      |
|-------------------------|----------------|-------------|--------------|
| Saldo a 31-12-05        | 434.322        | 0,33        | 9.422        |
| Ventas                  | (58.336)       | (0,04)      | (1.266)      |
| <b>Saldo a 31-12-06</b> | <b>375.986</b> | <b>0,29</b> | <b>8.156</b> |

#### e) Reserva por capital amortizado

Esta reserva recoge el valor nominal de las acciones propias amortizadas en el ejercicio 2002 con cargo a reservas disponibles, conforme a lo previsto en el artículo 167.3 de la Ley de Sociedades Anónimas. La reserva por capital amortizado es indisponible, excepto con los mismos requisitos que se exigen para la reducción de capital.

#### f) Dividendos distribuidos

El Consejo de Administración, aprobó el día 31 de marzo de 2006 la formulación de las Cuentas Anuales del ejercicio 2005, así como la propuesta de aplicación del resultado de dicho ejercicio, en la cual se incluía el pago de un dividendo complementario de 0,766 euros brutos por acción. Posteriormente, el Consejo de Administración acordó modificar tal propuesta incrementando el dividendo complementario a repartir a 0,848 euros brutos por acción. Dicho acuerdo fue ratificado por la Junta General de accionistas celebrada el 29 de junio de 2006. El pago del dividendo complementario que se comenta ascendió a un total de 110.352 miles de euros, tal y como se expone en el cuadro inicial de la presente nota.

## 11. Subvenciones

En el balance adjunto figuran las subvenciones recibidas en su día por 8.590 miles de euros, habiéndose aplicado a la cuenta de pérdidas y ganancias 4.288 miles de euros, de los cuales 422 miles de euros corresponden al ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2006. Dicho importe corresponde en su mayor parte a uniones temporales de empresas.

## 12. Provisiones

El movimiento en el ejercicio ha sido el siguiente:

#### *Provisiones para riesgos y gastos*

|                    | Saldo a<br>31-12-05 | Dotaciones    | Aplicaciones   | Reversiones    | Traspasos  | Saldo a<br>31-12-06 |
|--------------------|---------------------|---------------|----------------|----------------|------------|---------------------|
| Provisiones        |                     |               |                |                |            |                     |
| Litigios           | 66.157              | 1.522         | —              | —              | —          | 67.679              |
| Otros riesgos      | 83.116              | 35.110        | (5.616)        | (5.241)        | 125        | 107.494             |
|                    | 149.273             | 36.632        | (5.616)        | (5.241)        | 125        | 175.173             |
| Fondo de reversión | 10.676              | 730           | —              | (1)            | —          | 11.405              |
|                    | <b>159.949</b>      | <b>37.362</b> | <b>(5.616)</b> | <b>(5.242)</b> | <b>125</b> | <b>186.578</b>      |

**Provisiones para operaciones de tráfico**

|                                                  | Saldo a<br>31-12-05 | Dotaciones    | Aplicaciones | Reversiones    | Traspasos    | Saldo a<br>31-12-06 |
|--------------------------------------------------|---------------------|---------------|--------------|----------------|--------------|---------------------|
| <b>Provisiones</b>                               |                     |               |              |                |              |                     |
| Garantías y obligaciones legales y contractuales | 31.190              | 17.986        | –            | (6.074)        | (116)        | 42.986              |
| Otros riesgos                                    | 2.884               | 13.537        | (3)          | (2.405)        | (9)          | 14.004              |
|                                                  | <b>34.074</b>       | <b>31.523</b> | <b>(3)</b>   | <b>(8.479)</b> | <b>(125)</b> | <b>56.990</b>       |

La sociedad dota las provisiones necesarias para hacer frente a responsabilidades y otros riesgos estimados según lo mencionado en la nota 4.i. Asimismo, se dota el fondo de reversión tal como se indica en la nota 4.j. Adicionalmente, con cargo al epígrafe de “Gastos y pérdidas extraordinarios” de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2006 adjunta se ha registrado una provisión para hacer frente a otros riesgos y gastos futuros derivados de decisiones adoptadas en el ejercicio 2006, en el marco de la mejora e integración de procesos y funciones. Se prevé que dichos costes se incurran en los dos próximos ejercicios.

## 13. Deudas no comerciales

### a) Acreedores a largo plazo:

Los vencimientos de las deudas a largo plazo para cada uno de los diferentes epígrafes del balance adjunto son los siguientes:

|                                                           | 2008           | 2009         | 2010       | 2011       | 2012<br>y siguientes | Total          |
|-----------------------------------------------------------|----------------|--------------|------------|------------|----------------------|----------------|
| Deudas con entidades de crédito                           | 251.357        | 484          | –          | –          | 339                  | 252.180        |
| Deudas con recurso limitado por financiación de proyectos | 2.427          | 2.701        | 427        | –          | –                    | 5.555          |
| Administraciones públicas a largo plazo                   | 193            | 193          | 193        | 193        | 9.201                | 9.973          |
| Fianzas y depósitos                                       | 561            | 427          | 250        | 784        | 3.100                | 5.122          |
|                                                           | <b>254.538</b> | <b>3.805</b> | <b>870</b> | <b>977</b> | <b>12.640</b>        | <b>272.830</b> |

El detalle relativo a las deudas con entidades de créditos se expone en el apartado c) de esta nota, dedicado a las líneas de crédito.

El saldo del epígrafe “Deudas con recurso limitado por financiación de proyectos” corresponde a las cantidades pendientes de pago relacionadas con las inversiones efectuadas por la Ute Aqualia-FCC-Vigo, dedicada a la explotación y suministro de agua en Vigo. Las principales características de esta deuda son: un tipo de interés sobre el importe pendiente de pago igual al Euribor más un adicional según mercado; la amortización es semestral siendo el último vencimiento en el año 2010; dicha amortización se realiza con las cantidades que la Ute recauda por la explotación del servicio, sin que exista, si se cumplen las condiciones del contrato, responsabilidad para los socios en el caso de que los fondos generados durante el periodo de vida de la deuda no cubran la totalidad del crédito más los intereses.

El tipo de interés medio de las deudas con entidades de crédito a largo plazo es el Euribor más un adicional según mercado.

El contenido del epígrafe “Administraciones públicas a largo plazo” se expone en la nota 14 de esta memoria al desarrollar la situación fiscal.

### b) Acreedores a corto plazo

Las deudas con empresas del Grupo y asociadas recogen los préstamos que se remuneran a precios de mercado y las deudas por operaciones de tráfico con dichas empresas, cuyos saldos más significativos son:

| Grucysa, S.A.                          | 192.300        |
|----------------------------------------|----------------|
| Corporación Financiera Hispánica, S.A. | 116.593        |
| Asesoría Financiera y de Gestión, S.A. | 86.565         |
| Resto                                  | 47.008         |
|                                        | <b>442.466</b> |

También se incluye en este apartado, principalmente dentro del epígrafe de “Otras deudas”, el dividendo a cuenta del resultado del ejercicio 2006 que asciende a 130.191 miles de euros, según lo indicado en la nota 3 de esta memoria.

El contenido del epígrafe de “Administraciones públicas” se expone en la nota 14 “Situación fiscal” de esta memoria.

## c) Líneas de crédito

El límite de las pólizas de crédito a corto y largo plazo concedidas a la sociedad y relacionadas con las deudas con entidades de crédito asciende a 2.932.423 miles de euros de los que a 31 de diciembre de 2006 estaban disponibles 1.345.167 miles de euros.

Entre dichas pólizas caben destacar:

- Crédito puente sindicado suscrito por la sociedad el pasado 22 de septiembre de 2006 por 1.030.000 miles de euros con vencimiento marzo de 2007. Está totalmente dispuesto y ha servido para financiar a la sociedad Azincourt Investment, S.L. Unipersonal, participada al 100% por Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., para la compra de la sociedad británica Waste Recycling Group Ltd. y su grupo de empresas, tal y como ya se ha comentado en la nota 7.II. de esta memoria. El tipo de interés del citado crédito está referenciado al euribor más un adicional del 0,275%. La deuda descrita figura en el epígrafe “Deudas con entidades de crédito a corto plazo” del balance adjunto.
- Crédito sindicado suscrito por la sociedad desde el 30 de julio de 2003 por un importe total de 800.000 miles de euros, subdividido en un tramo “A” denominado crédito a término, por un importe de 700.000 miles de euros, con amortización parcial de 300.000 miles de euros el 30 de julio de 2007 y de 400.000 miles de euros el 30 de julio de 2008, y en un tramo “B”, denominado línea de crédito de carácter renovable, por importe de 100.000 miles de euros y vencimiento final a 30 de julio de 2008. Al cierre del ejercicio están dispuestos 550.000 miles de euros, de los que 250.000 miles de euros figuran en el epígrafe “Deudas con entidades de crédito a largo plazo” del balance adjunto y el resto a corto plazo. El coste financiero de ambos tramos está referenciado al euribor más un adicional que se establece en función del ratio de endeudamiento de cada ejercicio de los estados financieros consolidados del Grupo FCC, del que Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. es la sociedad matriz. En estos momentos dicho adicional está en el 0,275%.

## 14. Situación fiscal

Los saldos que se recogen en los epígrafes de administraciones públicas del balance de situación, tanto en el activo como en el pasivo del mismo, son los siguientes:

### I. Largo plazo

El saldo acreedor de “Administraciones públicas a largo plazo” de 9.973 miles de euros, corresponde al impuesto sobre beneficios diferido por el 30% de las cantidades amortizadas aceleradamente del Edificio Torre Picasso, afecto a las ventajas fiscales establecidas en el Real Decreto Ley 2/1985 y a la amortización correspondiente a los elementos de activo afectos al Real Decreto Ley 3/1993. Los vencimientos indicados en la nota 13 de esta memoria corresponden a los años en que se revertirá dicho impuesto diferido, determinados en función de las vidas útiles de los elementos afectos.

### II. Corto plazo

| Saldos deudores                             |               |
|---------------------------------------------|---------------|
| Impuesto sobre Sociedades anticipado        | 70.056        |
| Impuesto sobre el Valor Añadido a recuperar | 3.603         |
| Otros conceptos                             | 1.778         |
|                                             | <b>75.437</b> |

| Saldos acreedores                                                                                                                               |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Retenciones a cuenta sobre la Renta de las Personas Físicas y del Impuesto sobre Sociedades (Rentas de trabajo y rentas del capital mobiliario) | 8.121          |
| Impuesto sobre Sociedades diferido                                                                                                              | 37.640         |
| Impuesto sobre Sociedades a pagar                                                                                                               | 91.652         |
| Impuesto sobre el Valor Añadido y otros impuestos indirectos                                                                                    | 8.833          |
| Tasas y otros tributos                                                                                                                          | 3.358          |
| Seguridad Social acreedora                                                                                                                      | 13.688         |
|                                                                                                                                                 | <b>163.292</b> |

## Conciliación del resultado con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades:

| Resultado contable del ejercicio antes de impuestos |          | 336.992        |
|-----------------------------------------------------|----------|----------------|
|                                                     | Aumentos | Disminuciones  |
| Diferencias permanentes                             | 11.655   | 950            |
| <b>Resultado contable ajustado</b>                  |          | <b>347.697</b> |
| Diferencias temporales                              |          |                |
| Con origen en el ejercicio                          | 53.930   | 24.131         |
| Con origen en ejercicios anteriores                 | 4.378    | 18.448         |
| <b>Base imponible (resultado fiscal)</b>            |          | <b>363.426</b> |

| Resultado contable ajustado                      | 347.697       |
|--------------------------------------------------|---------------|
| Cuota del Impuesto sobre Sociedades (35%)        | 121.694       |
| Deducciones por doble imposición intersocietaria | (78.124)      |
| Resto deducciones y bonificaciones               | (4.357)       |
| Ajustes por cambio de tipo impositivo (nota 4.I) | 3.391         |
| Otros ajustes                                    | (847)         |
| <b>Coste Impuesto sobre Sociedades</b>           | <b>41.757</b> |

Las diferencias temporales se producen básicamente por los conceptos que se detallan a continuación:

- Como aumentos cabe destacar principalmente la dotación de provisiones contables cuya deducibilidad fiscal se materializará en ejercicios posteriores.
- Como disminuciones figuran los beneficios de las uniones temporales de empresas que se incluirán en la base imponible del impuesto de sociedades del ejercicio siguiente y aquellos gastos contabilizados en ejercicios anteriores cuya deducibilidad fiscal se ha materializado en el presente, al haberse cumplido las condiciones establecidas por la legislación vigente.

El movimiento de los impuestos anticipados y diferidos, tanto a corto como a largo plazo, habido durante el ejercicio es el siguiente:

|                                          | Impuesto anticipado |         | Impuesto diferido |
|------------------------------------------|---------------------|---------|-------------------|
| <b>Saldo a 31-12-05</b>                  | <b>69.951</b>       |         | <b>47.268</b>     |
| Por diferencias temporales               | 12.420              |         | 6.914             |
| Con origen en el ejercicio               | 18.876              | 8.446   |                   |
| Con origen en ejercicios anteriores      | (6.456)             | (1.532) |                   |
| Ajustes por cambio impositivo (nota 4.I) | (10.207)            |         | (6.816)           |
| Otros ajustes                            | (2.108)             |         | 247               |
| <b>Saldo a 31-12-06</b>                  | <b>70.056</b>       |         | <b>47.613</b>     |

El movimiento por diferencias temporales de los impuestos anticipados y diferidos corresponde al 35% de las expuestas en la conciliación anterior.

Los ajustes por cambio de tipo impositivo, tal como se ha indicado en la nota 4.I de esta memoria, tienen su origen en la reducción a lo largo de dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades que en el ejercicio 2006 era del 35% y que pasará a ser del 32,5% en el ejercicio 2007 y del 30% en el ejercicio 2008 y siguientes. Por este motivo, a 31 de diciembre de 2006 la sociedad ha procedido a ajustar el importe de los impuestos anticipados y diferidos, teniendo en cuenta el ejercicio en el que previsiblemente se producirá la reversión correspondiente. Consecuentemente, se ha registrado un ajuste neto en la imposición sobre beneficios que se encuentra registrado dentro del epígrafe de "Gasto por impuesto sobre sociedades" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta por importe de 3.391 miles de euros.

Los otros ajustes surgen por las diferencias, positivas o negativas, entre la estimación del impuesto realizada para el cierre de cuentas y la posterior liquidación del impuesto en el momento del pago.

Al cierre de ejercicio la sociedad no tiene bases imponibles negativas de ejercicios anteriores pendientes de compensar ni deducciones pendientes de aplicar.

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. tiene abiertos a inspección por los impuestos que le son de aplicación, todos los ejercicios que legalmente no han prescrito. De los criterios que las autoridades fiscales pudieran adoptar en relación con los ejercicios abiertos a inspección podrían derivarse pasivos fiscales de carácter contingente no susceptibles de cuantificación objetiva. En relación a los ejercicios que han sido inspeccionados, en determinados casos, los distintos criterios aplicados por las citadas autoridades fiscales han originado actas de reclamación que se encuentran recurridas por la sociedad. No obstante, los administradores de la sociedad estiman que los pasivos resultantes de esta situación no afectarían de forma significativa al patrimonio de la misma.

De conformidad con el expediente 18/89, Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. está acogida al régimen de declaración consolidada del Impuesto sobre Sociedades, integrándose en dicho régimen todas las sociedades del Grupo que cumplen los requisitos de la legislación fiscal.

## 15. Garantías comprometidas con terceros y otros pasivos contingentes

A 31 de diciembre de 2006, Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. tenía prestados avales, ante organismos públicos y clientes privados para garantizar, principalmente, el buen fin de la prestación de servicios de las contratas de saneamiento urbano, por 374.859 miles de euros.

Adicionalmente, la sociedad tenía prestados avales ante terceros para algunas empresas del Grupo por importe de 197.359 miles de euros.

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., así como las uniones temporales de empresas en las que participa, interviene como parte demandada por las responsabilidades propias de las diversas actividades de la sociedad en el desarrollo de los contratos adjudicados y para las que existen dotadas provisiones (véanse notas 4.i y 12). Por este motivo, los pasivos resultantes de esta situación no afectarían de forma significativa al patrimonio de la sociedad.

## 16. Ingresos y gastos

En relación a las transacciones efectuadas con empresas del Grupo y asociadas durante el ejercicio 2006, Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. ha realizado trabajos y prestación de servicios a empresas del Grupo y sociedades asociadas por valor de 100.767 miles de euros. Entre ellos destacan 51.015 miles de euros facturados en concepto de prestación de servicios de dirección, representación y gestión a FCC Construcción, S.A., empresa participada al 100% por la sociedad, que se registra en el epígrafe "Otros ingresos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta. Asimismo, ha adquirido servicios y comprado materiales consumibles a dichas empresas por un importe de 36.155 miles de euros. Se han devengado ingresos y gastos financieros por los créditos y deudas no comerciales con empresas del Grupo y asociadas por importe de 19.867 y 19.366 miles de euros respectivamente.

El importe de la cifra de negocios corresponde prácticamente en su totalidad a la actividad de Servicios y se desarrolla en España, de la cual 160.602 miles de euros corresponden a uniones temporales de empresas.

Entre los ingresos de explotación se incluyen los ingresos por arrendamiento y la facturación por repercusión de costes a los inquilinos del Edificio Torre Picasso al 80% de participación y que ascienden respectivamente a 19.519 y 6.001 miles de euros.

El número medio de personas empleadas en el ejercicio por la sociedad ha sido el siguiente:

| Directores y titulados de grado superior | 324           |
|------------------------------------------|---------------|
| Técnicos titulados de grado medio        | 223           |
| Administrativos y asimilados             | 736           |
| Resto personal asalariado                | 21.244        |
|                                          | <b>22.527</b> |

## 17. Información sobre medio ambiente

De acuerdo con lo indicado en la nota 4.o, la propia naturaleza de la actividad de Servicios que realiza la sociedad está orientada a la protección y conservación del medio ambiente, no sólo por la misma actividad productiva: recogida de basuras, explotación y control de vertederos, limpieza de alcantarillado, tratamiento y eliminación de residuos industriales, depuración de aguas residuales, etc., si no también por el desarrollo de esa actividad mediante la utilización de técnicas y sistemas de producción destinados a reducir el impacto medioambiental de acuerdo con los límites establecidos por la normativa.

El desarrollo de la actividad productiva descrita requiere el empleo de construcciones, instalaciones técnicas y maquinaria especializada que sean eficientes en la protección y conservación del medio ambiente. A 31 de diciembre de 2006 el coste de adquisición del inmovilizado productivo afecto a dicha actividad ascendía a 652.872 miles de euros, con una amortización acumulada de 344.247 miles de euros.

La Dirección de la sociedad considera que las posibles contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente que a 31 de diciembre de 2006 mantiene la sociedad no tendrían un impacto significativo en los estados financieros adjuntos.

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., como se indica en la nota 1 de esta memoria, es la matriz del Grupo FCC que opera en diversas actividades y por sus características presta una especial atención al control del impacto medioambiental, cuyos aspectos se desarrollan ampliamente en el documento de "Responsabilidad Social Corporativa" que el Grupo publica anualmente, entre otros canales en la página web [www.fcc.es](http://www.fcc.es), por lo que conviene remitir al lector a dicha información como mejor representación de la presente nota.

## 18. Remuneración a los auditores

En el epígrafe de "Servicios Exteriores" de la cuenta de Pérdidas y Ganancias adjunta, se recogen los honorarios relativos a servicios de auditoría de cuentas de la sociedad por importe de 269 miles de euros. Asimismo, dentro de dicho epígrafe se encuentran recogidos los honorarios correspondientes a otros servicios facturados por el auditor o por otras entidades vinculadas al mismo, por importe de 65 miles de euros.

## 19. Información sobre el consejo de administración

Los importes devengados por remuneraciones a los miembros del Consejo de Administración de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., a satisfacer por la misma, han sido los siguientes (en miles de euros):

| Retribución fija        | 2.365        |
|-------------------------|--------------|
| Retribución variable    | 519          |
| Atenciones estatutarias | 1.774        |
| Dietas                  | 6            |
|                         | <b>4.664</b> |

En su día se contrató y pagó la prima de un seguro para atender el pago de las contingencias relativas al fallecimiento, incapacidad laboral permanente, premios de jubilación u otros conceptos de algunos de los consejeros de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. (véase nota 4.h. de esta memoria). Durante el ejercicio 2006, los beneficiarios no percibieron del seguro cantidad alguna.

Salvo por lo indicado en los párrafos anteriores, no existen otras remuneraciones, ni anticipos, ni créditos, ni garantías concedidos al Consejo de Administración, así como tampoco obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida respecto de los miembros antiguos y actuales del Consejo de Administración.

En relación a la participación de los administradores de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. en el capital de sociedades ajenas al Grupo FCC; o si éstos realizan por cuenta propia o ajena el mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el

objeto social del Grupo; o si los mismos en nombre propio o persona que actúe por cuenta de éstos han realizado con la sociedad o con alguna sociedad del mismo Grupo otras operaciones que sean ajenas al tráfico ordinario de la sociedad o en condiciones que no fueran las normales de mercado, hay que indicar lo siguiente:

- El consejero Miguel Blesa de la Parra declaró haber realizado por cuenta propia o ajena las siguientes actividades, análogas o complementarias a las que constituyen el objeto social de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. como Presidente del Consejo de Administración de “Caja Madrid” y de “Corporación Financiera Caja de Madrid, S.A.” que participan directa o indirectamente en el capital de Realía Business, S.A., la primera en el 33,92% y la segunda en el 15,24%, sociedad participada directa o indirectamente por Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. en el 49,16%.
- El resto de los administradores de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. han comunicado que no realizan por cuenta propia o ajena el mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social de la sociedad.
- El resto de los miembros del Consejo de Administración de la sociedad han declarado que no ostentan participaciones en el capital de entidades con el mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.
- El resto de los administradores de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., o persona que actúe por cuenta de éstos han declarado que durante el ejercicio social no han realizado con la sociedad ni con alguna sociedad del mismo Grupo otras operaciones que sean ajenas al tráfico ordinario de la sociedad o en condiciones que no fueran las normales del mercado.

Respecto a los miembros del Consejo que asumen cargos en las sociedades en las que Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. participa directa o indirectamente, el detalle es el siguiente:

| Nombre o denominación social del consejero | Denominación social de la entidad del Grupo                                                                                                                                         | Cargo                                                                                |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Cartera Deva, S.A.                         | Cementos Portland Valderrivas, S.A.                                                                                                                                                 | Consejero                                                                            |
| EAC Inversiones Corporativas, S.L.         | Realía Business, S.A.<br>Cementos Portland Valderrivas, S.A.<br>FCC Construcción, S.A.<br>Cementos Alfa, S.A.<br>Cementos Lemona, S.A.<br>Lemona Industrial, S.A. Unipersonal       | Consejero<br>Consejero<br>Consejero<br>Consejero<br>Consejero<br>Consejero           |
| Fernando Falcó y Fernández de Cordova      | Realía Business, S.A.<br>FCC Construcción, S.A.<br>Cementos Portland Valderrivas, S.A.<br>Cementos Lemona, S.A.<br>Corporación Uniland, S.A.<br>Lemona Industrial, S.A. Unipersonal | Consejero<br>Consejero<br>Consejero<br>Vicepresidente<br>Consejero<br>Vicepresidente |
| Ibersuizas Alfa, S.L.                      | Cementos Portland Valderrivas, S.A.                                                                                                                                                 | Consejero                                                                            |
| Rafael Montes Sánchez                      | FCC Construcción, S.A.<br>Cementos Portland Valderrivas, S.A.                                                                                                                       | Consejero<br>Consejero                                                               |
| Robert Peugeot                             | FCC Construcción, S.A.                                                                                                                                                              | Consejero                                                                            |
| Antonio Pérez Colmenero                    | Per Gestora Inmobiliaria, S.L.                                                                                                                                                      | Consejero                                                                            |

## 20. Cuadro de financiación

| Orígenes                                                              | 2006           |  | 2005           |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------|--|----------------|
| Recursos procedentes de las operaciones                               | 320.037        |  | 293.823        |
| Subvenciones de capital                                               | 4              |  | 661            |
| Incremento de deudas a largo plazo                                    | 252.498        |  | 3.292          |
| Enajenación del inmovilizado material                                 | 3.012          |  | 1.790          |
| Enajenación del inmovilizado financiero                               | 5.495          |  | 111            |
| Enajenación de acciones propias                                       | 4.504          |  | –              |
| Cancelación o traspasos a corto plazo de inmovilizaciones financieras | 1.874          |  | 926            |
| Traspaso de provisiones de corto a largo plazo                        | 125            |  | 10.000         |
| Resultados extraordinarios                                            | 41.570         |  | –              |
| Disminución del capital circulante                                    | 5.622          |  | –              |
|                                                                       | <b>634.741</b> |  | <b>310.603</b> |

| Aplicaciones                                                 | 2006           |        | 2005           |
|--------------------------------------------------------------|----------------|--------|----------------|
| Adquisiciones de inmovilizado                                | 387.453        |        | 74.705         |
| Inmovilizaciones inmateriales                                | 59.495         | 40.806 |                |
| Inmovilizaciones materiales                                  | 46.415         | 31.909 |                |
| Inmovilizado financiero                                      | 281.543        | 1.990  |                |
| Dividendos                                                   | 240.543        |        | 188.173        |
| Cancelación o traspaso a corto plazo de deudas a largo plazo | 6.745          |        | 5.823          |
| Aumento del capital circulante                               | –              |        | 41.902         |
|                                                              | <b>634.741</b> |        | <b>310.603</b> |

### Variación del capital circulante

|                                    | 2006             |                  | 2005           |                |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|----------------|
|                                    | Aumentos         | Disminuciones    | Aumentos       | Disminuciones  |
| Existencias                        | 385              | –                | –              | 6.847          |
| Deudores                           | –                | 216.355          | 319.016        | –              |
| Acreedores                         | –                | 1.061.082        | –              | 313.569        |
| Inversiones financieras temporales | 1.264.446        | –                | 14.888         | –              |
| Tesorería                          | 1.093            | –                | 27.346         | –              |
| Ajustes por periodificación        | 5.891            | –                | 1.068          | –              |
|                                    | <b>1.271.815</b> | <b>1.277.437</b> | <b>362.318</b> | <b>320.416</b> |
| Variación del capital circulante   | 5.622            | –                | –              | 41.902         |
|                                    | <b>1.277.437</b> | <b>1.277.437</b> | <b>362.318</b> | <b>362.318</b> |

Conciliación del resultado contable del ejercicio con los recursos procedentes de las operaciones que se muestran como origen en el cuadro de financiación anterior:

|                                                | 2006           | 2005           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Resultado del ejercicio después de impuestos   | 295.235        | 237.554        |
| Amortizaciones                                 | 56.341         | 50.669         |
| Dotación al fondo de reversión                 | 730            | 815            |
| Provisiones para riesgos y gastos              | 25.775         | 9.045          |
| Variación provisiones de inmovilizado          | (7.121)        | (4.220)        |
| Resultados por inversiones financieras         | (5.416)        | –              |
| Resultados por acciones propias                | (3.238)        | –              |
| Resultados extraordinarios                     | (41.570)       | –              |
| Resto conceptos                                | (699)          | (40)           |
| <b>Recursos procedentes de las operaciones</b> | <b>320.037</b> | <b>293.823</b> |

## 21. Cuenta de pérdidas y ganancias analítica

|                                                                                       | 31-12-2006       |               | 31-12-2005     |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|----------------|---------------|
|                                                                                       | Importe          | %             | Importe        | %             |
| Importe neto de la cifra de negocios                                                  | 1.034.525        | 100,00        | 917.562        | 100,00        |
| + Otros ingresos de explotación                                                       | 91.729           | 8,87          | 78.339         | 8,54          |
| – Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación          | –                | –             | 3.222          | 0,35          |
| + Trabajos efectuados por el Grupo para su inmovilizado                               | 1.227            | 0,12          | 611            | 0,06          |
| <b>Valor de la producción</b>                                                         | <b>1.127.481</b> | <b>108,99</b> | <b>993.290</b> | <b>108,25</b> |
| – Compras netas                                                                       | 92.725           | 8,96          | 79.134         | 8,62          |
| + Variación de existencias comerciales, de materiales y otras materias consumibles    | 210              | 0,02          | 461            | 0,05          |
| – Gastos externos y de explotación                                                    | 253.640          | 24,52         | 216.502        | 23,60         |
| – Gastos de personal                                                                  | 607.196          | 58,70         | 537.410        | 58,57         |
| <b>Resultado bruto de explotación</b>                                                 | <b>174.130</b>   | <b>16,83</b>  | <b>160.705</b> | <b>17,51</b>  |
| – Dotaciones para amortizaciones del inmovilizado                                     | 56.341           | 5,45          | 50.669         | 5,52          |
| – Dotaciones al fondo de reversión                                                    | 730              | 0,07          | 815            | 0,09          |
| – Insolvencias de créditos y variación de las provisiones de tráfico                  | 13.043           | 1,26          | 2.682          | 0,29          |
| <b>Resultado neto de explotación</b>                                                  | <b>104.016</b>   | <b>10,05</b>  | <b>106.539</b> | <b>11,61</b>  |
| + Ingresos financieros                                                                | 254.677          | 24,62         | 184.037        | 20,06         |
| – Gastos financieros                                                                  | 50.289           | 4,86          | 18.945         | 2,07          |
| – Variaciones de provisiones de inversiones financieras                               | (2.401)          | (0,23)        | –              | –             |
| <b>Resultados financieros</b>                                                         | <b>206.789</b>   | <b>19,99</b>  | <b>165.092</b> | <b>17,99</b>  |
| <b>Resultado de las actividades ordinarias</b>                                        | <b>310.805</b>   | <b>30,04</b>  | <b>271.631</b> | <b>29,60</b>  |
| + Beneficios procedentes del inmovilizado e ingresos excepcionales                    | 64.620           | 6,24          | 2.206          | 0,24          |
| – Pérdidas procedentes del inmovilizado y gastos excepcionales                        | 43.153           | 4,17          | 10.511         | 1,14          |
| – Variación de provisiones de inmovilizado material e inmaterial y cartera de control | (4.720)          | (0,46)        | (4.220)        | (0,46)        |
| <b>Resultado antes de impuestos</b>                                                   | <b>336.992</b>   | <b>32,57</b>  | <b>267.546</b> | <b>29,16</b>  |
| – Impuesto sobre Sociedades                                                           | 41.757           | 4,03          | 29.992         | 3,27          |
| <b>Resultado después de impuestos (Beneficio)</b>                                     | <b>295.235</b>   | <b>28,54</b>  | <b>237.554</b> | <b>25,89</b>  |

## Anexo I Sociedades del Grupo

| Sociedad                                                                                                                                            | Valor en libros |           | Participación             | Dividendos percibidos | Capital         | Reservas          | Resultado antes de impuestos del ejercicio 2006 |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|---------------------------|-----------------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|                                                                                                                                                     | Activo          | Provisión |                           |                       |                 |                   | Ordinario                                       | Extraordinario    |
| AEBA Ambiente y Ecología de Buenos Aires, S.A.<br>Tucumán, 1321. 3ª<br>Buenos Aires. Argentina<br>-Saneamiento urbano-                              | 834             | 190       | dta. 50,00<br>indt. 2,50  | 276                   | 1.000<br>(Pa)   | 1.534<br>(Pa)     | 4.074<br>(Pa)                                   | —                 |
| Aqualia Gestión Integral del Agua, S.A.<br>Federico Salmón, 13. Madrid<br>-Gestión de Aguas-                                                        | 254.768         | —         | dta. 99,99<br>indt. 0,01  | 28.275                | 145.000         | 49.073            | 43.145                                          | 462               |
| Azincourt Investment, S.L.<br>Unipersonal<br>Federico Salmón, 13. Madrid<br>-Sociedad de cartera-                                                   | 3               | 3         | 100,00                    | —                     | 3               | —                 | (19.883)                                        | —                 |
| Asesoría Financiera y de Gestión, S.A.<br>Federico Salmón, 13. Madrid<br>-Financiera-                                                               | 3.008           | —         | dta. 43,84<br>indt. 56,16 | —                     | 6.843           | 465.832           | 24.475                                          | 12.466            |
| Asiris, S.A. Correduría de Seguros<br>Pº de la Castellana, 111. Madrid                                                                              | 30              | —         | dta. 25,00<br>indt. 75,00 | —                     | 120             | 935               | 224                                             | 5                 |
| A.S.A. Abfall Service AG<br>Hnas-Hruschka-Gasse, 9. Himberg (Austria)<br>-Saneamiento urbano-                                                       | 226.785         | —         | dta. 99,98<br>indt. 0,02  | —                     | 5.000           | 47.401            | 3.944                                           | —                 |
| Cementos Portland Valderivas, S.A.<br>Estella, 6. Pamplona<br>-Cementos-                                                                            | 175.953         | —         | dta. 58,76<br>indt. 8,90  | 41.386                | 41.757          | 742.499           | 133.625                                         | 94.104            |
| Compañía Auxiliar de Agencia y Mediación, S.A.<br>Unipersonal. Federico Salmón, 13. Madrid<br>-Sociedad de cartera-                                 | 1.657           | —         | 100,00                    | 617                   | 61              | 2.319             | 691                                             | —                 |
| Compañía General de Servicios Empresariales, S.A.<br>Unipersonal<br>Federico Salmón, 13. Madrid<br>-Instrumental-                                   | 60              | —         | 100,00                    | 1                     | 60              | 17                | —                                               | —                 |
| Corporación Española de Servicios, S.A.<br>Federico Salmón, 13. Madrid<br>-Instrumental-                                                            | 44              | —         | dta. 99,99<br>indt. 0,01  | —                     | 60              | 15                | 2                                               | —                 |
| Corporación Financiera Hispánica, S.A.<br>Federico Salmón, 13. Madrid<br>-Sociedad de cartera-                                                      | 69.818          | —         | dta. 99,99<br>indt. 0,01  | 5.066                 | 58.393          | 283.470           | 7.687                                           | 1                 |
| Egypt Environmental Services SAE<br>El Cairo-Egipto<br>-Saneamiento urbano-                                                                         | 7.760           | 7.760     | dta. 97,00<br>indt. 3,00  | —                     | 36.400<br>(Leg) | (60.989)<br>(Leg) | 39.114<br>(Leg)                                 | (13.194)<br>(Leg) |
| Empresa Comarcal de Serveis Mediambientals<br>del Baix Penedés, ECOBP, S.L.<br>Plaça del Centre, 3. El Vendrell (Tarragona)<br>-Saneamiento urbano- | 240             | —         | 80,00                     | 52                    | 301             | 252               | 147                                             | —                 |
| Empresa Municipal de Desarrollo Sostenible<br>Ambiental de Úbeda, S.L.<br>Pza. Vázquez Molina, s/n. Úbeda (Jaén)<br>-Saneamiento Urbano-            | 720             | —         | 90,00                     | —                     | 800             | 90                | 165                                             | —                 |
| Europea de Gestión, S.A.<br>Unipersonal<br>Federico Salmón, 13. Madrid<br>-Instrumental-                                                            | 63              | —         | 100,00                    | 5                     | 60              | 22                | 10                                              | —                 |
| FCC Construcción, S.A.<br>Balmes, 36. Barcelona<br>-Construcción-                                                                                   | 275.551         | —         | dta. 99,99<br>indt. 0,01  | 89.700                | 130.000         | 101.831           | 209.309                                         | 10.536            |
| FCC Construcciones y Contratas Internacional, S.L.<br>Unipersonal<br>Federico Salmón, 13. Madrid<br>-Instrumental-                                  | 3               | —         | 100,00                    | —                     | 3               | —                 | —                                               | —                 |
| FCC Fomento de Obras y Construcciones, S.L.<br>Unipersonal.<br>Federico Salmón, 13. Madrid<br>-Instrumental-                                        | 3               | —         | 100,00                    | —                     | 3               | —                 | —                                               | —                 |

| Sociedad                                                                                                          | Valor en libros  |               | %                        | Dividendos percibidos | Capital         | Reservas          | Resultado antes de impuestos del ejercicio 2006 |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|--------------------------|-----------------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|                                                                                                                   | Activo           | Provisión     |                          |                       |                 |                   | Ordinario                                       | Extraordinario    |
| FCC Inmobiliaria Conycon, S.L.<br>Unipersonal<br>Federico Salmón, 13. Madrid<br>-Instrumental-                    | 3                | —             | 100,00                   | —                     | 3               | —                 | —                                               | —                 |
| FCC Internacional B.V.<br>Amsteldijk 166. Amsterdam (Holanda)<br>-Sociedad de cartera-                            | 49.910           | 9.081         | 100,00                   | 3.263                 | 40.840          | (3.243)           | 3.232                                           | —                 |
| FCC Medio Ambiente, S.A.<br>Federico Salmón, 13. Madrid<br>-Saneamiento urbano-                                   | 35.102           | —             | dta. 98,98<br>indt. 1,02 | 4.889                 | 43.272          | 47.491            | 12.597                                          | 4.914             |
| FCC Versia, S.A.<br>Federico Salmón, 13. Madrid<br>-Sociedad de gestión-                                          | 62.625           | —             | dta. 99,99<br>indt. 0,01 | 15.100                | 40.337          | 53.002            | 26.422                                          | (10.424)          |
| FCC 1, S.L. Unipersonal<br>Federico Salmón, 13. Madrid<br>-Instrumental-                                          | 3                | —             | 100,00                   | —                     | 3               | —                 | —                                               | —                 |
| F-C y C, S.L. Unipersonal<br>Federico Salmón, 13. Madrid<br>-Instrumental-                                        | 3                | —             | 100,00                   | —                     | 3               | —                 | —                                               | —                 |
| Fedemés, S.L.<br>Federico Salmón, 13. Madrid<br>-Inmobiliaria-                                                    | 10.764           | —             | dta. 92,67<br>indt. 7,33 | 381                   | 10.301          | 14.557            | 984                                             | —                 |
| Fomento Internacional Focsa, S.A.<br>Federico Salmón, 13. Madrid<br>-Instrumental-                                | 69               | —             | dta. 99,93<br>indt. 0,07 | 4                     | 90              | 23                | 3                                               | —                 |
| Giza Environmental Services S.A.E.<br>El Cairo. Egipto<br>-Saneamiento urbano-                                    | 7.566            | 7.566         | dta. 97,00<br>indt. 3,00 | —                     | 35.500<br>(Leg) | (74.306)<br>(Leg) | (24.337)<br>(Leg)                               | (33.872)<br>(Leg) |
| Grucysa, S.A.<br>Pza. Pablo Ruiz Picasso, s/n. Madrid<br>-Sociedad de cartera-                                    | 156.786          | —             | 100,00                   | —                     | 135.600         | 35.421            | 5.934                                           | 5.647             |
| Limpiezas Urbanas de Mallorca, S.A.<br>Fusters, 18. Manacor (Balears)<br>-Saneamiento urbano-                     | 5.097            | —             | dta. 99,92<br>indt. 0,08 | —                     | 308             | 1.304             | 240                                             | (9)               |
| Per Gestora Inmobiliaria, S.L.<br>Pza. Pablo Ruiz Picasso, s/n. Madrid<br>-Gestión y administración de Inmuebles- | 48               | —             | 80,00                    | 10                    | 60              | 51                | (15)                                            | —                 |
| Tratamientos y Recuperaciones Industriales, S.A.<br>Anglí, 31. Barcelona<br>-Tratamiento de residuos-             | 21.455           | —             | dta. 74,92<br>indt. 0,08 | 216                   | 72              | 8.060             | 3.117                                           | 4                 |
| <b>Total</b>                                                                                                      | <b>1.366.731</b> | <b>24.600</b> |                          | <b>189.241</b>        |                 |                   |                                                 |                   |

**Nota**

- De las sociedades relacionadas únicamente cotiza en Bolsa Cementos Portland Valderrivas, S.A., siendo su cotización a la fecha del cierre del balance de 99,00 euros. La cotización media del último trimestre del ejercicio ha sido de 92,31 euros.
- En el ejercicio la sociedad ha procedido a efectuar las notificaciones exigidas, por el Art. 86 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, a las sociedades adquiridas en que se participa, directa o indirectamente, en más de un 10%.

## Anexo II Uniones temporales de empresas

|                                    | %<br>participación |
|------------------------------------|--------------------|
| ABASTECIMIENTO VILLALÓN            | 20,00              |
| ACERAS Y CALZADAS                  | 50,00              |
| ADDENDA PUENTE DE VALLECAS 5ª FASE | 50,00              |
| AIGÜES DE LLEIDA                   | 50,00              |
| AGUAS TOMELLOSO                    | 20,00              |
| ALCANTARILLADO BILBAO              | 90,00              |
| ALMEDA                             | 51,00              |
| AMPLIACIÓ LIXIVITATS               | 20,00              |
| AMPLIACIÓN VERTEDERO GARDELEGUI    | 55,00              |
| AMPLIACIÓN VERTEDERO PINTO         | 50,00              |
| AQUALBAL                           | 20,00              |
| AQUALIA – FCC – MYASA              | 20,00              |
| AQUALIA – FCC – OVIEDO             | 5,00               |
| AQUALIA – FCC – SALAMANCA          | 5,00               |
| AQUALIA – FCC – SAN VICENTE        | 20,00              |
| AQUALIA – FCC VIGO                 | 50,00              |
| ARGÍ GUÑES                         | 70,00              |
| ASTONDO                            | 40,00              |
| BAIX CAMP                          | 30,00              |
| BARRIO DE LA LOMA                  | 50,00              |
| BILBOKO SANEAMENDU                 | 50,00              |
| BIOCOMPOST DE ÁLAVA                | 50,00              |
| BOADILLA - SERVICIOS               | 50,00              |
| BOADILLA - VERSIA                  | 50,00              |
| BOADILLA DEL MONTE                 | 50,00              |
| BOCAS DE RIEGO ZONA 4              | 50,00              |
| BOMBEO VALMOJADO                   | 20,00              |
| BONMATÍ                            | 10,00              |
| CAMÍ SA VORERA                     | 20,00              |
| CN III                             | 45,00              |
| CAN BOSSA                          | 20,00              |
| CANA PUTXA                         | 20,00              |
| CANDAS                             | 20,00              |
| CANGAS                             | 50,00              |
| CASTELLAR DEL VALLÉS               | 50,00              |
| CEMENTERIOS PERIFÉRICOS II         | 50,00              |
| CENTRO DE GESTIÓN MADRID           | 50,00              |
| CHAPARRAL BAJO                     | 20,00              |
| CHAPARRAL BAJO FASE B              | 20,00              |
| CHIPIONA                           | 50,00              |
| CIUTAT VELLA                       | 50,00              |
| COLEGIOS SANT QUIRZE               | 50,00              |
| COMPLEJO DP. CABEZO DE TORRES      | 20,00              |
| CONSERVACIÓN DE GALERÍAS           | 50,00              |
| CONSERVACIÓN Y SISTEMAS            | 60,00              |
| CONTADORES BURGOS                  | 100,00             |
| CUENCA                             | 20,00              |
| CYCSA-EYSSA VIGO                   | 50,00              |
| DEIXALLERIA TARRAGONA              | 20,00              |
| DEPÓSITO CABECERA                  | 80,00              |
| DEPURADORA HUESCA                  | 80,00              |
| DOS AGUAS                          | 35,00              |
| ECOSERVEIS FIGUERES                | 50,00              |
| EDAR ALMANSA                       | 5,00               |
| EDAR ALMENDRALEJO                  | 20,00              |
| EDAR CUERVA                        | 5,00               |
| EDAR ELCHE                         | 20,00              |
| EDAR RANILLA                       | 22,50              |
| ELISA OCHOA                        | 50,00              |
| ESPAI AMBIENTAL DEL VEDAT          | 100,00             |
| EXTREMADURA                        | 25,00              |
| F.L.F. LA PLANA                    | 47,00              |
| FANGOS IBIZA Y FORMENTERA          | 20,00              |
| FANGOS VIC                         | 20,00              |
| FCC – ACISA - AUDING               | 45,00              |

|                                 | %<br>participación |
|---------------------------------|--------------------|
| FCC - ANPE                      | 80,00              |
| FCC - DIESEL BARCELONA          | 80,00              |
| FCC - DIESEL N-VI               | 50,00              |
| FCC - ERS LOS PALACIOS          | 50,00              |
| FCC – FCCMA ALCOY               | 20,00              |
| FCC – FCCMA COLMENAR VIEJO      | 20,00              |
| FCC – FCCMA CORNELLA            | 90,00              |
| FCC – FIRA 2000                 | 80,00              |
| FCC – ICS                       | 80,00              |
| FCC – FCCMA JARDINES ALBACETE   | 20,00              |
| FCC – FCCMA R.B.U. - L.V. JAVEA | 20,00              |
| FCC – FCCMA L.V. PAMPLONA       | 20,00              |
| FCC – FCCMA OLESA               | 20,00              |
| FCC – FCCMA RBU TUDELA          | 20,00              |
| FCC – FCCMA S.U. DENIA          | 20,00              |
| FCC – FCCMA SAN JAVIER          | 20,00              |
| FCC – FCCMA SAN SEBASTIÁN       | 20,00              |
| FCC – FCCMA SEGRIA              | 20,00              |
| FCC – FOCONSA                   | 50,00              |
| FCC – HIJOS DE MORENO, S.A.     | 50,00              |
| FCC – HIMOSA                    | 50,00              |
| FCC – PALAFRUGELL               | 20,00              |
| FCC – PROMECO 2000, S.L.        | 50,00              |
| FCC – SUFI MAJADAHONDA          | 50,00              |
| FCC – SUFI PESA                 | 50,00              |
| FCC – SYF PLAYAS                | 40,00              |
| FCC – TEGNER                    | 50,00              |
| FCC – TPA PILAS                 | 80,00              |
| FCC, S.A. LUMSA                 | 50,00              |
| FCCSA – GIRSA                   | 80,00              |
| FCCSA – SECOPSA I               | 50,00              |
| FUENLABRADA                     | 50,00              |
| FUENTES XATIVA                  | 50,00              |
| GALERÍAS CASTELLANA             | 50,00              |
| GESTIÓN INSTALACIÓN III         | 34,99              |
| GIREF                           | 20,00              |
| GESTIÓN PISCINA DE MULA         | 20,00              |
| GETAFE                          | 50,00              |
| GUADIANA                        | 20,00              |
| HÉROES DE ESPAÑA                | 50,00              |
| INFRAESTRUCTURAS MÓSTOLES       | 50,00              |
| JARDINES PROTECCIÓN ESPECIAL    | 50,00              |
| JARDINES SANTA COLOMA           | 50,00              |
| JUNDIZ                          | 51,00              |
| KAIXARRANKA                     | 60,00              |
| LA LLOMA DEL BIRLET             | 80,00              |
| LA MINA                         | 20,00              |
| LA SELVA                        | 100,00             |
| LAS YUCAS                       | 50,00              |
| LEA-ARTIBAI                     | 60,00              |
| COLEGIO VII                     | 50,00              |
| L.J. SAN SEBASTIÁN              | 20,00              |
| L.V. SAN SEBASTIÁN              | 20,00              |
| LOGROÑO LIMPIO                  | 50,00              |
| LOS LLANOS                      | 50,00              |
| LVR MUSKIZ II                   | 70,00              |
| M-110                           | 50,00              |
| MADRID I                        | 50,00              |
| MADRID II                       | 50,00              |
| MADRID III                      | 50,00              |
| MADRID PAVIMENTA MADRID         | 50,00              |
| MANACOR                         | 30,00              |
| MANCOMUNIDAD ALTO MIJARES       | 50,00              |
| MANTENIMIENTO COLEGIOS BILBAO   | 70,00              |
| MANTENIMIENTO COMISARIAS        | 100,00             |

|                                    | %<br>participación |
|------------------------------------|--------------------|
| MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS         | 60,00              |
| MARTÍNEZ DE LA RIVA                | 50,00              |
| MÉNDEZ ÁLVARO                      | 50,00              |
| MÉRIDA                             | 10,00              |
| METEOROLÓGICAS A-6                 | 33,00              |
| MOLINA                             | 5,00               |
| MOLLERUSA                          | 60,00              |
| MONTCADA                           | 50,00              |
| MORALEJA                           | 50,00              |
| MORELLA                            | 50,00              |
| NAVALMORAL                         | 50,00              |
| NIGRÁN                             | 10,00              |
| NIJAR                              | 20,00              |
| NOROESTE                           | 33,00              |
| NOVELDA                            | 5,00               |
| OCANA                              | 75,00              |
| ONDA EXPLOTACIÓN                   | 33,33              |
| OPERACIÓN ACERAS 2004              | 50,00              |
| OPERACIÓN ACERAS II FASE           | 50,00              |
| PARQUES SINGULARES MÓSTOLES        | 50,00              |
| PASAIA                             | 70,00              |
| PASEO DEL ÁLAMO                    | 50,00              |
| PAVIMENTO ZONA I                   | 50,00              |
| PAVIMENTOS PAMPLONA                | 50,00              |
| PEQUEÑAS OBRAS                     | 50,00              |
| PEQUEÑAS OBRAS 2006 FUENLABRADA    | 50,00              |
| PINETONS                           | 50,00              |
| PINTO                              | 50,00              |
| PISCINA CUBIERTA MUN. L'ELJANA     | 85,00              |
| PISCINA CUBIERTA C. DEP. ALBORAYA  | 42,50              |
| PISCINA CUBIERTA MANISES           | 65,00              |
| PISCINA CUBIERTA PAIPORTA          | 90,00              |
| PISCINA MUNICIPAL ALBATERA         | 65,00              |
| PISCINA POLIDEPORTIVO PAIPORTA     | 65,00              |
| PLA D'URGELL                       | 60,00              |
| PLANTA BIOMETANIZACIÓN LAS DEHESAS | 50,00              |
| PLANTA DE TRATAMIENTOS VALLADOLID  | 60,00              |
| POLÍGONO TORREHIERRO               | 50,00              |
| PONIENTE ALMERIENSE                | 50,00              |
| POSU – FCC VILLALBA                | 50,00              |
| POZUELO                            | 20,00              |
| PRISMA 2004-2005                   | 50,00              |
| PUERTO                             | 50,00              |
| R.B.U. VILLA-REAL                  | 47,00              |
| R.S. PONIENTE ALMERIENSE           | 50,00              |
| RADARES ZARAGOZA                   | 50,00              |
| REDONDELA                          | 10,00              |
| REFORMA PLAZA DEL CRISTO           | 20,00              |
| REPARACIÓN VÍAS PÚBLICAS MÓSTOLES  | 50,00              |
| RESIDENCIA                         | 50,00              |
| RESTAURACIÓN GARRAF                | 27,50              |
| ruta de los pantanos               | 50,00              |
| S.U. BILBAO                        | 70,00              |
| SABINÁNIGO                         | 80,00              |
| SALTO DEL NEGRO                    | 50,00              |
| SAN FERNANDO                       | 20,00              |
| SANT QUIRZE                        | 50,00              |
| SANT QUIRZE DEL VALLÉS             | 50,00              |
| SANTA COLOMA DE GRAMANET           | 61,00              |
| SANTOMERA                          | 60,00              |
| SANTURTZIKO GARBIKETA              | 60,00              |
| SASIETA                            | 75,00              |
| SEAFSA – FCCSA ALCALÁ              | 20,00              |
| SAV - FCC TRATAMIENTOS             | 35,00              |
| SEGURIDAD VALDEBEBAS               | 20,00              |

|                                    | %<br>participación |
|------------------------------------|--------------------|
| SELECTIVES                         | 20,00              |
| SIMÓN HERNÁNDEZ                    | 50,00              |
| SOLANA                             | 35,00              |
| TIRVA FCC - FCCMA RUBÍ             | 20,00              |
| TABLADA                            | 20,00              |
| TARAZONA                           | 80,00              |
| TOMELLOSO                          | 50,00              |
| TORREJÓN                           | 25,00              |
| TORRIBERA                          | 50,00              |
| TORRIBERA II                       | 50,00              |
| TREMP                              | 51,00              |
| TRIAGTGE I CLASSIFICACIÓ D'ENVASOS | 60,00              |
| TXINGUDI                           | 75,00              |
| URNIETA                            | 20,00              |
| VERTEDERO GARDELEGUI               | 70,00              |
| VERTRESA                           | 10,00              |
| VIGO RECICLAJE                     | 70,00              |
| VINARÓZ                            | 50,00              |
| VIVIENDAS MARGEN DERECHA           | 60,00              |
| ZARAUTZ                            | 20,00              |
| ZARZUELA                           | 50,00              |
| ZONZAMAS FASE II                   | 30,00              |
| ZURITA                             | 50,00              |

## Anexo III Sociedades asociadas y multigrupo

| Sociedad                                                                                                                                    | Valor en libros |               | %                         | Dividendos percibidos | Capital        | Reservas       | Resultado antes de impuestos del ejercicio 2006 |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|---------------------------|-----------------------|----------------|----------------|-------------------------------------------------|----------------|
|                                                                                                                                             | Activo          | Provisión     |                           |                       |                |                | Ordinario                                       | Extraordinario |
| Clavegueram de Barcelona, S.A.<br>Acer, 16. Barcelona<br>-Saneamiento urbano-                                                               | 733             | —             | 20,33                     | 121                   | 3.606          | 3.372          | 1.372                                           | 167            |
| Ecoparc del Besós, S.A.<br>Rambla Cataluña, 91-93. Barcelona<br>-Saneamiento urbano-                                                        | 2.621           | 198           | dta. 31,00<br>indt. 18,00 | —                     | 7.710          | 104            | (2.480)                                         | 1.737          |
| Ecoserveis Urbans de Figueres, S.L.<br>Pg. Empordà Internacional, Calle A, parcela 50<br>Vilamalla (Girona)<br>-Saneamiento urbano-         | 301             | —             | 50,00                     | 44                    | 601            | 30             | 166                                             | —              |
| Empresa Mixta de Limpieza de la Villa de Torrox, S.A.<br>Pz. de la Constitución, 1. Torrox. (Málaga)<br>-Saneamiento urbano-                | 300             | —             | 50,00                     | 48                    | 600            | 210            | 288                                             | —              |
| Empresa Mixta de Medio Ambiente de Rincón de la Victoria, S.A.<br>Pz. Al Andalus, 1. Rincón de la Victoria (Málaga)<br>-Saneamiento urbano- | 301             | —             | 50,00                     | 97                    | 601            | 248            | 377                                             | —              |
| Gestión Integral de Residuos Sólidos, S.A.<br>Santa Amalia, 2. Valencia<br>-Saneamiento urbano-                                             | 4.732           | —             | 49,00                     | 604                   | 781            | 1.514          | 2.030                                           | 42             |
| Ingeniería Urbana, S.A.<br>Saturno, 6 – Alicante<br>-Saneamiento urbano-                                                                    | 3.786           | —             | 35,00                     | 709                   | 6.010          | 5.295          | 3.913                                           | (67)           |
| Pallars Jussà Neteja i Serveis, S.A.<br>Pau Casals, 14. Tremp (Lleida)<br>-Saneamiento urbano-                                              | 25              | 9             | 40,80                     | —                     | 60             | —              | (21)                                            | —              |
| Proactiva Doña Juana E.S.P.S.A<br>Calle 98 nº 9-03 of. 804. Ed. Torre Sancho<br>Santa Fe de Bogotá (Colombia)<br>-Saneamiento urbano-       | 284             | —             | dta. 23,75<br>indt. 27,05 | —                     | 2.250.000 (Pc) | 1.166.072 (Pc) | 3.041.006 (Pc)                                  | 166.998 (Pc)   |
| Proactiva Medio Ambiente, S.A.<br>Paseo de la Castellana, 216. Madrid<br>-Saneamiento urbano-                                               | 119.542         | 81.170        | 50,00                     | —                     | 56.520         | 9.422          | 2.561                                           | 4.652          |
| Realia Business, S.A.<br>Paseo de la Castellana, 216. Madrid<br>-Inmobiliaria-                                                              | 110.007         | —             | dta. 44,25<br>indt. 4,92  | 34.977                | 66.570         | 412.985        | 140.420                                         | 83.756         |
| Servicios Urbanos de Málaga, S.A.<br>Ulises, 18. Madrid<br>-Saneamiento urbano-                                                             | 1.610           | —             | 51,00                     | 293                   | 3.156          | 273            | 235                                             | —              |
|                                                                                                                                             |                 |               |                           |                       |                |                |                                                 |                |
| <b>Total</b>                                                                                                                                | <b>244.242</b>  | <b>81.377</b> |                           | <b>36.893</b>         |                |                |                                                 |                |

### Nota

- En el ejercicio la sociedad ha procedido a efectuar las notificaciones exigidas, por el Art. 86 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, a las sociedades adquiridas en que se participa, directa o indirectamente, en más de un 10%.

## Anexo IV "Informe del Consejo de Administración de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., para la distribución de un dividendo a cuenta del ejercicio 2006"

De acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 216 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, por el que se establece la obligación de los Administradores de la sociedad de presentar un estado contable en el que se ponga de manifiesto que existe liquidez suficiente para la distribución de un dividendo a cuenta, se manifiesta:

1. Que el resultado neto de impuestos generado por FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. a 30 de septiembre de 2006, es de 164.454 miles de euros.
2. El cash-flow neto de impuestos generado por la sociedad en los nueve primeros meses del ejercicio 2006 ha sido de 198.470 miles de euros.
3. Las disponibilidades líquidas de la sociedad, a 30 de septiembre de 2006, ascendían a 873.774 miles de euros, lo que pone de manifiesto la existencia de fondos suficientes para la distribución del dividendo a cuenta.

Por ello y teniendo en cuenta que, a la fecha del presente informe, no ha habido variaciones significativas respecto a los datos expuestos, los administradores entienden que existe la suficiente liquidez para la distribución de un dividendo a cuenta del resultado del año 2006, hasta un importe total de 130.567 miles de euros.

El número de acciones con derecho a dividendo a cuenta, será el resultante de deducir a los 130.567.483 títulos representativos del capital social, las acciones en autocartera, existentes en el momento del pago de tal dividendo.

Por este motivo, se propone aprobar el siguiente dividendo a cuenta de los resultados del ejercicio 2006:

|                                                   |           |
|---------------------------------------------------|-----------|
| % bruto sobre cada acción con derecho a dividendo | 100%      |
| Dividendo a cuenta bruto por acción               | 1,00 euro |

Sobre el dividendo bruto a cuenta acordado, se practicará, en su caso, la retención a cuenta del IRPF o del Impuesto de Sociedades que legalmente corresponda.

El Consejo, por unanimidad de sus asistentes, acuerda:

1. Aprobar el informe de los administradores transcrito anteriormente, y
2. Repartir un dividendo a cuenta de los resultados del año 2006, en la cuantía señalada en el informe de los administradores, que será abonado el día 8 de enero de 2007, lo que se anunciará oportunamente.

Madrid, a 19 de diciembre de 2006

## Informe de gestión

### Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.

---

|                                                           |     |
|-----------------------------------------------------------|-----|
| Introducción                                              | 482 |
| Adquisiciones de acciones propias                         | 483 |
| Actividades en materia de investigación y desarrollo      | 483 |
| Acontecimientos importantes después de la fecha de cierre | 484 |
| Objetivos y políticas de gestión del riesgo financiero    | 484 |
| Previsiones para el año 2007                              | 485 |

---

# Introducción

La sociedad se dedica esencialmente a la actividad de Servicios en general que incluye principalmente la prestación de servicios de recolección y tratamiento de residuos sólidos, limpieza de vías públicas y de redes de alcantarillado, mantenimiento de zonas verdes y de edificios, depuración y distribución de aguas y otros servicios complementarios. También explota mediante el alquiler de oficinas y locales, el edificio singular de Torre Picasso cuya propiedad al 80% pertenece a la sociedad.

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. es la matriz del Grupo FCC que está formado por un amplio conjunto de compañías filiales que operan en actividades tales como, construcción, servicios de saneamiento urbano y del ciclo integral del agua, aparcamientos, mobiliario urbano, transporte de viajeros, inspección técnica de vehículos, asistencia a pasajeros y aeronaves en tierra, logística, cementera, inmobiliaria, etc., por lo que conviene remitir al lector a la información consolidada como mejor representación de los hechos económicos acontecidos.

La información económico financiera que contiene el presente informe de gestión se ha preparado de acuerdo con la normativa del Código de Comercio y de la Ley de Sociedades Anónimas.

Las cifras que se relacionan a continuación están expresadas en millones de euros.

## Evolución de la sociedad en el ejercicio

| Principales magnitudes                    |         |        | Variación |        |
|-------------------------------------------|---------|--------|-----------|--------|
|                                           | 2006    | 2005   | Absoluta  | %      |
| Cifra de negocios                         | 1.034,5 | 917,6  | 116,9     | 12,7   |
| Beneficio bruto de explotación            | 174,1   | 160,7  | 13,4      | 8,3    |
| % Margen bruto                            | 16,8    | 17,5   | (0,7)     | (4,0)  |
| Beneficio neto de explotación             | 104,0   | 106,5  | (2,5)     | (2,3)  |
| % Margen neto                             | 10,1    | 11,6   | (1,5)     | (12,9) |
| Dividendos percibidos de filiales         | 227,2   | 181,1  | 46,1      | 25,5   |
| Resultado financiero                      | (20,4)  | (16,0) | (4,4)     | 27,5   |
| Beneficio antes de impuestos              | 337,0   | 267,5  | 69,5      | 26,0   |
| Beneficio neto                            | 295,2   | 237,5  | 57,7      | 24,3   |
| Dividendo por acción a distribuir (euros) | 2,05    | 1,614  | 0,436     | 27,0   |

El importe neto de la cifra de negocios ha aumentado a lo largo del ejercicio un 12,7%, hasta alcanzar la cifra de 1.034,5 millones de euros. Por otro lado, el beneficio neto de explotación ha ascendido a 104,0 millones de euros, manteniéndose en niveles similares a los del ejercicio anterior que fue de 106,5 millones de euros.

Los dividendos percibidos de las filiales en las que participa la sociedad han ascendido a 227,2 millones de euros, con un incremento del 25,5% con respecto a los del ejercicio anterior y el resultado financiero negativo ha aumentado ligeramente.

En consecuencia, el mantenimiento del beneficio de explotación juntamente con el incremento del dividendo percibido de las filiales y apoyado en el resultado extraordinario generado en el ejercicio ha permitido alcanzar un beneficio neto de 295,2 millones de euros, con un crecimiento del 24,3% respecto del ejercicio 2005.

## Dividendos

El Consejo de Administración propone la distribución de un dividendo complementario de 1,05 euros, 105% sobre el nominal de cada una de las acciones en circulación en el momento del pago, destinando el resto a reservas de libre disposición. Anteriormente, el 8 de enero de 2007 se procedió al pago de un dividendo a cuenta de 1,00 euro por acción según acuerdo del Consejo de Administración de fecha 19 de diciembre de 2006.

## Adquisiciones de acciones propias

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. al cierre del ejercicio poseía 375.986 acciones propias que representaban el 0,29% del capital social, valoradas en 8.156 miles de euros.

Por otra parte, la Compañía Auxiliar de Agencia y Mediación, S.A. poseía 316.098 acciones de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. que representaban un 0,24% de su capital, registradas por un valor contable de 1.107 miles de euros. Dichas acciones, también tienen la consideración de acciones de la sociedad dominante, de acuerdo con el artículo 87 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas.

De acuerdo con el artículo 79 apartado 4º de la Ley de Sociedades Anónimas, se expone a continuación el movimiento habido en el número de acciones durante el ejercicio.

|                                  | FCC, S.A.      | Afigesa        | Cía. Auxiliar de Agencia y Mediación | Grupo FCC        |
|----------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------------|------------------|
| <b>A 31 de diciembre de 2005</b> | <b>434.322</b> | <b>343.922</b> | <b>316.098</b>                       | <b>1.094.342</b> |
| Compras o entradas               |                | 431.246        |                                      | 431.246          |
| Ventas o salidas                 | (58.336)       | (775.168)      |                                      | (833.504)        |
| <b>A 31 de diciembre de 2006</b> | <b>375.986</b> | <b>–</b>       | <b>316.098</b>                       | <b>692.084</b>   |

## Actividades en materia de investigación y desarrollo

El Grupo FCC está presente de forma activa en el mundo de la investigación, el desarrollo y la innovación tecnológica. Las iniciativas del Grupo en dicha materia se extienden hacia aquellos aspectos que tienen relación, directa o indirectamente con las actividades que este lleva a cabo. En el ejercicio hay que destacar las actuaciones realizadas en el desarrollo de sus actividades encaminadas a la protección medio ambiental que haga posible un crecimiento sostenible.

En el ámbito de los Servicios Medioambientales, a lo largo del ejercicio se ha continuado con los proyectos iniciados el año anterior sobre el análisis del ciclo de vida del agua en procesos de tratamiento de residuos, cuyo objetivo básico es analizar el indicador ambiental “agua” en su más amplio sentido, dentro de los procesos de tratamiento, así como, el desarrollo de nuevos prototipos de vehículos recolectores y compactadores de residuos de reducidas dimensiones, con motores eléctricos de mínimas emisiones de sonido y gases y máxima maniobrabilidad. También, se han iniciado otros proyectos, tales como, la optimización integral del proceso de compostaje en una planta de tratamiento de residuos sólidos urbanos, estudiando la repercusión sobre sus aplicaciones agronómicas y efectos en los cultivos.

Sobre la eliminación de residuos hay que destacar los estudios sobre las volteadoras de las plantas de tratamiento para evitar la estancia del personal de explotación en ambientes agresivos, así como, las investigaciones realizadas en el campo de la modificación de reactores para incrementar la seguridad y disponibilidad de los procesos de biometanización.

En la actividad de aguas se ha investigado principalmente el diseño y construcción de un sistema modular compacto de tratamiento de aguas residuales domésticas de fácil manejo y la aplicación de la ultrafiltración por membranas a aguas con problemas de turbidez.

El área de Versia ha continuado desarrollando el proyecto denominado EPISOL para la consecución de un vehículo ligero urbano con propulsión híbrida en dos versiones de motorización, en una primera fase un motor térmico y en una fase más avanzada una pila de combustible y energía solar que se prevé estén terminados en el año 2007. En este desarrollo la filial Cemusa ha colaborado con el Instituto Universitario de Investigación del Automóvil (INSIA) de la Universidad Politécnica de Madrid y el Instituto de Automática Industrial (IAI) perteneciente al Centro Superior de Investigaciones Científicas. También en el ámbito del Mobiliario Urbano se desarrollan proyectos relacionados con la evolución de las marquesinas de paradas de autobús y nuevos sistemas multiformatos de carteles publicitarios.

En la actividad de Construcción hay que destacar que FCC Construcción S.A., participa en la Plataforma Tecnológica Europea de la Construcción y lidera la Plataforma Tecnológica Española de la Construcción, siendo el objetivo de ambas organizaciones, aunar los esfuerzos de los centros de investigación, industrias y universidades en todo lo relativo a la investigación, desarrollo e innovación tecnológica en el campo de la construcción. Respecto a los proyectos más destacables en curso hay que señalar los iniciados en ejercicios anteriores, tales como el proyecto Tunconstruc, destinado a la optimización de la construcción subterránea, Manubild para la industrialización de la construcción,

Arfrisol dedicado a la arquitectura bioclimática y energía solar, Hatcons que estudia los diversos aspectos de las obras subterráneas como los hormigones de alta eficacia y la interacción entre máquinas, revestimiento y terreno y finalmente el proyecto Fibras, dedicado a la utilización de hormigones reforzado con fibras. Otros proyectos relevantes del ejercicio 2006 son el proyecto Parámetros destinado a las operaciones de las tuneladoras que se ocupa del estudio comparativo de las mismas en distintas clases de terrenos y el proyecto Futurespacio destinado al desarrollo y uso de tecnologías de la información y comunicaciones aplicadas a la construcción.

Y respecto a la actividad Cementera hay que indicar las labores de investigación y desarrollo sobre nuevos productos y aplicaciones del cemento que se llevan a cabo, fundamentalmente, en los laboratorios que el grupo tiene en la fábrica de Olazagutía (Navarra). A lo largo de 2006 se han realizado trabajos en diferentes ámbitos: evaluación de materias primas, estudios de combustibles alternativos en colaboración con universidades en el marco de programas de fomento de la investigación técnica (PROFIT), participación en comités de normalización, desarrollo de trabajos de investigación conjuntamente con clientes para mejora de productos y nuevas aplicaciones, etc. Asimismo, el grupo participa activamente en los trabajos destinados a la investigación que tienen lugar en el Instituto Español del Cemento y sus Aplicaciones (IECA).

## Acontecimientos importantes después de la fecha de cierre

---

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. sociedad matriz del Grupo FCC participa directa e indirectamente en las operaciones que se indican a continuación:

### **Constitución de Global Via**

El 30 de enero de 2007 Caja Madrid y FCC han constituido, con un 50% de capital cada una, la sociedad Global Vía Infraestructuras que agrupará todas las participaciones en concesiones de infraestructuras de ambas firmas.

Esta sociedad nace con un capital social de 250.000 miles de euros y agrupará las 35 concesiones de infraestructuras, básicamente autopistas y autovías, puertos comerciales y deportivos, líneas de metro, tranvías y hospitales.

### **Salida a bolsa de Realia**

FCC y Caja Madrid han acordado establecer una estructura que permita a FCC tomar el control de Realia. Asimismo, reiteran su voluntad de iniciar los trámites para que Realia cotice en los mercados de valores y mantener de una manera estable el control en la compañía tras su salida a Bolsa.

En el momento de la emisión de estas cuentas anuales, se están realizando los pasos oportunos para conseguir esos objetivos.

## Objetivos y políticas de gestión del riesgo financiero

---

La gestión del riesgo financiero tiene por objeto minimizar el impacto en el Grupo de las fluctuaciones de los tipos de interés y tipos de cambio, así como, procurar que el riesgo de solvencia y de liquidez se mantenga dentro de unos límites razonables.

Dada la naturaleza de las actividades del Grupo FCC, estrechamente ligadas a la inflación, la política financiera de la sociedad y su Grupo es la de referenciar, tanto la deuda como los activos financieros líquidos, ligados ambos a su ciclo de producción, a tipo de interés flotante.

En consecuencia, respetando la política de cobertura natural, Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y su Grupo, en la gestión de dicho riesgo realizan coberturas de tipo de interés que se materializan, principalmente, en contratos de permuta financiera, donde la sociedad y su Grupo pagan tipo fijo y reciben flotante.

Dada la volatilidad de los mercados monetarios, Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y su Grupo mantendrán una política activa en la gestión del riesgo de tipo de interés, con el objetivo de estar en todo momento en la posición más adecuada para los intereses del Grupo.

Con el aumento de la diversificación internacional, derivada de las importantes adquisiciones habidas en el ejercicio en mercados con referencia a divisas distintas del euro, principalmente libras esterlinas y coronas checas, la política general del Grupo FCC es reducir, dentro de lo posible, el efecto negativo que la exposición a las distintas divisas tienen en sus estados financieros, tanto en los movimientos transaccionales como en los puramente patrimoniales.

En la práctica la sociedad y su Grupo realizan, siempre que los mercados financieros locales lo permitan, una gestión activa del riesgo de tipo de cambio, basada en obtener coberturas a través de la contratación de operaciones financieras en la misma divisa en la que se denomina el activo.

Las facilidades crediticias que tiene suscritas Fomento de Contratas y Construcciones, S.A. y su Grupo cubren en exceso su posición de endeudamiento y se considera que el mismo no solo mantendrá sin ningún tipo de restricciones sus líneas existentes, sino que podría razonablemente ampliar dichas líneas si ello fuera necesario. El objetivo de la sociedad y su Grupo es conseguir, sin sobrepasar, un apalancamiento del 50% y mantener un ratio de deuda con recurso/Beneficio bruto de explotación (Ebitda) en el entorno de 2,5 veces, con lo que se mantendría la solvencia financiera del Grupo.

## Previsiones para el año 2007

A continuación se exponen las perspectivas sobre la evolución para el ejercicio 2007 de las diferentes áreas de actividad que componen el Grupo FCC que prevé se traducirán en un crecimiento significativo de la cifra de negocios y de los resultados del Grupo.

Previamente, cabe destacar que en el ejercicio 2007 se consolidará la aportación de las sociedades adquiridas el ejercicio anterior indicadas al inicio del informe de gestión consolidado en el apartado "Adquisiciones más destacadas del ejercicio". Por otro lado, la cartera de obras adjudicadas pendientes de ejecutar y de los servicios pendientes de prestar al cierre del ejercicio 2006 que ascendía a 30.510,2 millones de euros aseguran una actividad equivalente aproximadamente a dos años de producción anual para Construcción y ocho años para Servicios.

Para el área de **Servicios medioambientales**, en el mercado nacional el crecimiento previsto está ligado a las ampliaciones y renovaciones de contratos, así como, a la puesta en marcha de las plantas de tratamiento en fase de construcción que se van completando. Por otro lado en el ámbito Internacional se espera una expansión importante como consecuencia de la adquisición del grupo ASA, especializado en servicios integrales de gestión y tratamiento de residuos, solidamente establecido en numerosos países del centro y este de Europa que tienen buenas expectativas de crecimiento, además de la compra del grupo Waste Recycling, líder británico en la gestión de residuos sólidos urbanos.

En el sector de **Residuos industriales** se espera un aumento significativo de la cifra de negocios como consecuencia de las inversiones realizadas anteriormente y la entrada a pleno rendimiento de las nuevas instalaciones construidas.

En el sector de **Gestión de agua**, se seguirá con la estrategia de diversificación para mantener unos niveles de crecimiento significativos, como será la aportación de las importantes adjudicaciones obtenidas en diferentes municipios, como por ejemplo Santander, donde se gestionará el servicio de agua durante los próximos 25 años, o la implantación y gestión de estaciones desaladoras, a lo que hay que añadir en el ámbito internacional el contrato del servicio de agua durante 30 años en la provincia de Caltanissetta, Italia, tres desaladoras en Argelia y la aportación del grupo Smvk, adquirido el pasado ejercicio, que es la tercera gestora de aguas de Chequia y que opera a su vez en otros países del este europeo.

Al inicio del ejercicio 2007 la cartera del área de **Servicios medioambientales** es de 22.343 millones de euros equivalente a casi ocho años de producción.

El área de **Versia** prevé para el año 2007 un crecimiento importante que se sustentará en los diferentes sectores que la componen, tales como **Mobiliario urbano** que incrementará su actividad internacional, especialmente en USA donde el 26 de junio de 2006 comenzó la explotación del contrato para la instalación y explotación publicitaria del mobiliario urbano de la ciudad de Nueva York por 20 años, además de la maduración del contrato de gran formato de la ciudad de Milán también iniciada su explotación en el ejercicio 2006. Por otro lado en el mercado nacional la estrategia se orienta a fortalecer la presencia en las grandes ciudades y fomentar el desarrollo de nuevas líneas de negocio.

El sector del **Handling aeroportuario** prevé crecimientos próximos al 50% tanto en el ámbito nacional como en el internacional, como consecuencia de haber sido adjudicataria Flightcare en agosto de 2006 de una licencia en los aeropuertos de Barcelona, Málaga Alicante, Fuerteventura, Jerez, Almería y Valencia. En Internacional, la actividad en Bélgica se verá complementada con la aportación de la compañía Aeroporti di Roma Handling adquirida a finales del ejercicio 2006 que opera en los aeropuertos de Fiumicino y Ciampino en Roma y se buscará la expansión hacia otros aeropuertos de relevancia en Italia.

En **Logística** se completará la reestructuración del sector después de la adquisición del Grupo Logístico Santos lo que permitirá mejorar en eficiencia y aportación de negocio al área.

El sector de la **Inspección Técnica de Vehículos** está en plena transformación como consecuencia de que las Comunidades Autónomas se van adaptando al nuevo régimen de autorizaciones, de acuerdo con las medidas liberalizadoras, una vez vencen los periodos concesionales, lo que condicionará las políticas de expansión y crecimiento del sector de manera que el área estima incrementar su cuota de mercado. En el ámbito internacional y en particular en Argentina, las diferentes actuaciones iniciadas en 2006 están dando sus frutos, tendentes a conseguir entre la población un aumento del interés por la obligación de pasar la inspección de vehículos.

Respecto a **Aparcamientos** se mantendrá la cuota de mercado en el servicio de estacionamiento regulado mediante parquímetros, mientras que en aparcamientos subterráneos se creará mediante la puesta en marcha de los que actualmente se encuentran en fase de construcción y por la maduración de aquellos que se inició la explotación en ejercicios anteriores. Por otra parte, se está desarrollando una nueva línea de negocio, Eys@net, cuyas acciones se centrarán en introducir el producto tanto en el mercado español como en los mercados extranjeros.

El área de **Construcción** prevé para el año 2007 un importante crecimiento en el ámbito internacional como consecuencia de la adquisición del 80,71% del capital de Alpine Mayreder Bau, destacado grupo constructor con sede en Austria y que opera principalmente en el centro y este europeo. Respecto a la actividad nacional, las expectativas son de mantenimiento del nivel actual de negocio, debido a la cartera de obras existente, especialmente relacionada con el Plan Estratégico de Infraestructura del Transporte (PEIT) del Ministerio de Fomento que contempla actuaciones que llegan hasta el año 2020, en carreteras, ferrocarriles, puertos y aeropuertos. Al inicio del ejercicio 2007 la cartera del área es de 7.843 millones de euros equivalente a casi dos años de producción.

La evolución del área de **Cemento** vendrá determinada por la incorporación de Cementos Lemona y Corporación Uniland adquiridas en el ejercicio 2006, lo que supondrá para el ejercicio 2007 un aumento significativo del volumen de ventas agregadas en el mercado nacional en todos los sectores de negocio. En cuanto a la actividad internacional, las perspectivas del área se basan en la mejoría de la economía estadounidense en general y de forma específica en el incremento de la demanda de cemento y la adecuación al alza de los precios en las zonas de actividad, a lo que hay que añadir la importante aportación de Corporación Uniland al negocio internacional por la actividad que desarrolla en Argentina, Uruguay y Túnez. Por otro lado, las inversiones previstas para el ejercicio 2007 van dirigidas a la optimización de los procesos productivos y a las mejoras medioambientales y de seguridad laboral, aspectos que refuerzan la habilidad competitiva del área.

En relación a la actividad **Inmobiliaria** hay que señalar que en el ejercicio 2007 está previsto materializar la salida a bolsa de Realía Business S.A. acordada por sus accionistas de referencia, Fomento de Construcciones y Contratas y Caja Madrid, asimismo los acuerdos contemplan que el Grupo FCC tome el control de Realía, lo que permitirá consolidar sus estados financieros. También se prevé proceder a reordenar el grupo Realía de manera que la actividad basada en la explotación del patrimonio se concentre en una nueva compañía denominada Realía Patrimonio S.L.U., 100% participada por Realía Business, la cual incorporará por segregación de tal rama de actividad aquellos inmuebles que se explotan mediante arrendamiento, así como las participaciones de aquellas sociedades donde su actividad principal es la de tenencia de inmuebles destinados a ese fin. En esta aportación se incluye, tanto los existentes en territorio nacional como los procedentes de la compañía francesa SIIC de París adquirida en el ejercicio 2006. También se va a llevar a cabo una profunda reestructuración financiera del grupo Realía, que persigue básicamente dos objetivos, por un lado, alargar el periodo de vencimiento de la deuda, que pasará prácticamente del corto plazo a un periodo próximo a los 10 años y por otro, obtener fuentes de financiación clasificada como "sin recurso para el accionista".

La aportación de la SIIC de París a la cifra de negocios en términos anualizados (en 2006 solo incorporó aproximadamente una mitad puesto que fue adquirida en junio), así como las adquisiciones realizadas en el segundo semestre del ejercicio 2006 dentro del grupo SIIC de París (cuatro nuevos edificios), junto a la actividad de promoción inmobiliaria que se espera siga creciendo aunque a ritmos inferiores respecto a los últimos años, son indicadores que proyectan para el grupo Realía unos incrementos significativos de la cifra de negocios. También se espera que la rentabilidad de la actividad se mantenga en los niveles de los últimos años altamente satisfactorios.

Las estrategias de negocio seguirán centradas en políticas de adquisición de suelo que necesite gestión urbanística y que permita incorporar valor añadido, desarrollo de promociones inmobiliarias en nuevos mercados y proyectos de centros comerciales, así como, materializar adquisiciones de inmuebles para su explotación, por ubicación y rentabilidad, y rotar aquellos activos en arrendamiento que se estimen maduros para aportar fuertes ingresos y plusvalías a la sociedad, así como posibilitar nuevas inversiones.

Respecto al mercado internacional, tras la adquisición de la citada SIIC de París y de suelo en Polonia para la ejecución y comercialización de promociones, se continuará explorando los mercados inmobiliarios de otros países del centro y este europeo con objeto de ampliar la actividades de la sociedad.

Informe de auditoría  
Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.

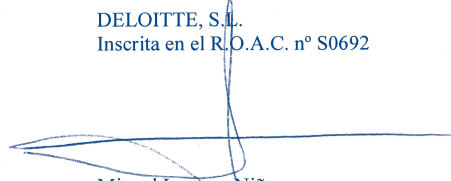


## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Accionistas de  
FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A., que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2006, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 2006, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2006. Con fecha 12 de abril de 2006 emitimos nuestro informe de auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2005, en el que expresamos una opinión favorable.
3. Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. es la sociedad dominante de un grupo de sociedades que presenta cuentas anuales consolidadas de forma separada de las cuentas anuales adjuntas. Con esta misma fecha emitimos nuestro informe de auditoría de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2006 de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y Sociedades Dependientes preparadas aplicando las normas internacionales de información financiera adoptadas por la Unión Europea (NIIF-UE), en el que expresamos una opinión favorable. De acuerdo con las cuentas anuales consolidadas preparadas conforme a las NIIF – UE, el volumen total de activos y de ventas consolidadas asciende a 19.022 y 9.481 millones de euros, respectivamente, y los resultados consolidados del ejercicio y el patrimonio neto atribuibles a los accionistas de la Sociedad dominante ascienden a 535 y 2.613 millones de euros, respectivamente.
4. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2006 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. al 31 de diciembre de 2006 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha, y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.
5. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2006 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2006. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

DELOITTE, S.L.  
Inscrita en el R.O.A.C. nº S0692

  
Miguel Laserna Niño  
4 de abril de 2007