

Informe Gestión 1S2021



ÍNDICE

1) EVENTOS RELEVANTES	2
2) RESUMEN EJECUTIVO	3
3) RESUMEN POR ÁREAS	4
4) CUENTA DE RESULTADOS	5
5) BALANCE DE SITUACIÓN	10
6) FLUJOS DE CAJA	13
7) ANÁLISIS POR ÁREAS DE NEGOCIO	15
8) DATOS DE LA ACCIÓN	23
9) RIESGOS Y PERSPECTIVAS 2S 2021	24
10) AVISO LEGAL	27
11) DATOS DE CONTACTO	28

1. EVENTOS RELEVANTES

FCC Medio Ambiente gana nuevos contratos en Estados Unidos por más de 400mn€

En el pasado mayo el ayuntamiento de Wellington (Florida) aprobó la adjudicación a FCC Environmental Services del servicio de recogida de residuos sólidos urbanos por 10 años (con posible prórroga de otros cinco), que supone una cartera de más de 110 millones de euros. Adicionalmente, en junio consiguió el mayor de los tres lotes del contrato de recogida de residuos sólidos residencial y comercial del Condado de Hillsborough, también en Florida, por ocho años (con posible prórroga de cuatro) con una cartera de 230 millones de euros. El contrato también otorga a FCC la exclusividad para prestar el servicio de recogida comercial en su lote, con otros 100 millones de euros de cartera. Así, el total de la cartera en este mercado en crecimiento supera los 1.000 millones de euros, con más de 8 millones de población servida que, tras 5 años de crecimiento orgánico, lo convierte en uno de los 20 mayores operadores del país.

FCC Aqualia mejora su calificación crediticia a Grado de Inversión

FCC Aqualia ha recibido el pasado mes de junio el reconocimiento a la estabilidad y fortaleza demostrada por su negocio de gestión del ciclo del agua, especialmente visible en su evolución durante el ejercicio pasado, con la revisión al alza de su calificación crediticia hasta grado de inversión por parte de la agencia Fitch Ratings. Esto supone un respaldo a la elevada calidad operativa y sólido perfil financiero de las principales áreas del Grupo FCC, Agua y Medioambiente, las cuales concentran el uso de la financiación ajena, ambas dentro del rango de consideración de grado de inversión, lo que permite optimizar al máximo sus condiciones de coste, plazo y disposición.

FCC Medio Ambiente aumenta su actividad de tratamiento de residuos en España

El Ayuntamiento de Valladolid ha adjudicado a una UTE liderada por FCC Medio Ambiente el contrato del diseño, desarrollo y explotación del Centro de Tratamiento y Eliminación de Residuos domésticos, que da servicio a más de medio millón de habitantes. La cartera del contrato asciende a más de 110 millones de euros durante 11 años. Está previsto que entre en funcionamiento a finales del próximo año.

La inversión prevista es cercana a 45 millones de euros y trabajará 5 fracciones de recogida diferenciada: orgánica, inorgánica o fracción resto, envases ligeros, papel-cartón y vidrio. La instalación, con una capacidad prevista de 212.500 toneladas anuales, dispondrá entre otras de diversas líneas de clasificación, una planta de biometanización, área de compostaje, un reactor cerrado para la fracción resto, una nave para la clasificación de voluminosos, una estación depuradora para los lixiviados generados en la instalación y una zona de cogeneración, así como un depósito final para material no reciclable.

Es destacable la automatización de las líneas de tratamiento y clasificación, un nuevo sistema cerrado y automático de tratamiento aeróbico para la fracción resto (capacidad de 55.000 toneladas/año), la construcción de dos nuevas líneas de afino para compost y para material bioestabilizado, esta última con recuperación automática de vidrio y un nuevo proceso de depuración de los lixiviados generados con un sistema de evaporación atmosférica, con aprovechamiento del calor generado en los motores de biogás. Este proyecto se encardina dentro de la estrategia de sostenibilidad de FCC Medioambiente, que ha presentado este año sus líneas principales a largo plazo. El nuevo complejo de Valladolid permitirá que la energía consumida sea producida en la planta de cogeneración del biogás extraído del depósito de rechazos y de la biometanización. También se implantarán sistemas y mejoras para el tratamiento de los aires que se generen en el complejo y se instalará un centro de I+D desde donde se gestionarán, entre otros, proyectos de investigación en la reducción de rechazos o en el tratamiento de lixiviados.

FCC Construcción refuerza su cartera en Chile y gana el premio europeo PPP “Deal of the Year” por el proyecto A465 de Gales

El proyecto adjudicado en Chile consiste en la construcción del Puente Industrial en la ciudad de Concepción que cuenta con un presupuesto de más de 125 millones de euros y un plazo de ejecución de 32 meses.

Asimismo, en el primer trimestre la ampliación de la autovía A465 en Reino Unido recibió el premio europeo de Proyecto del Año. La organización PFI valoró la magnitud e importancia del proyecto a desarrollar ya que contribuye a la mejora de la movilidad y conectividad en Gales, así como para la reactivación de la economía local.

FCC perfecciona la venta de ciertas concesiones de infraestructura y fortalece su estructura financiera

En este primer semestre se perfeccionó la venta de diversas concesiones de infraestructuras en España, que incluyen la transmisión del 51% en el grupo viario Cedinsa, el 49% en la línea de suburbano Ceal 9 y el 29% en Urbicsa. El importe ingresado, junto con la evolución general del Grupo, ha resultado en una reducción del endeudamiento financiero al cierre del primer semestre en 7,5% respecto el cierre de 2020, brindando un refuerzo adicional a la fortaleza financiera del Grupo FCC.

2. RESUMEN EJECUTIVO

PRINCIPALES MAGNITUDES			
(Millones de Euros)	Jun. 21	Jun. 20	Var. (%)
Importe neto de la cifra de negocios (INCN)	3.168,0	2.822,2	12,3%
Resultado Bruto de Explotación (EBITDA)	529,2	433,6	22,0%
<i>Margen Ebitda</i>	16,7%	15,4%	1,3 p.p
Resultado Neto de Explotación (EBIT)	323,3	187,9	72,1%
<i>Margen Ebit</i>	10,2%	6,7%	3,5 p.p
Resultado atribuido a sociedad dominante	232,5	75,9	206,3%

(Millones de Euros)	Jun. 21	Dic. 20	Var. (%)
Patrimonio Neto	3.180,0	2.908,7	9,3%
Deuda financiera neta	2.586,6	2.797,8	-7,5%
Cartera	30.993,4	29.411,7	5,4%

◊ En el primer semestre de 2021 el Grupo FCC elevó sus ingresos hasta los 3.168 millones de euros, un 12,3% superior al mismo período de 2020. Esta evolución recoge la recuperación, que en grado diverso han tenido las distintas áreas de negocio, tras el levantamiento relativo de las medidas de restricción a la actividad impuestas a partir del mes de marzo del año pasado.

◊ El Resultado bruto de explotación (Ebitda) registró un incremento del 22%, ubicándose en 529,2 millones de euros. Este avance se explica por la mejoría de los márgenes de operaciones en el conjunto de las actividades, que se eleva hasta un 16,7%, con un destacado incremento en las actividades de Construcción y Cemento.

◊ El resultado neto atribuible alcanzó 232,5 millones de euros, más del doble del ejercicio anterior. Este aumento combina la evolución operativa junto con un positivo comportamiento de las diferencias de cambio contabilizadas, de 11,3 millones de euros en este año respecto 27,2 millones de contribución negativa en 2020, así como por el resultado recogido de las participaciones puestas en equivalencia al cierre del primer trimestre explicado por la venta de diversas concesiones de transporte acordada el ejercicio pasado.

◊ La deuda financiera del Grupo experimentó una reducción de un 7,5% respecto el cierre del año anterior, debido principalmente al perfeccionamiento de la venta antes comentada de concesiones, lo que permitió minorar el importe dispuesto de financiación y eliminar el factoring. De este modo el saldo de deuda financiera neta cerró en junio pasado en 2.586,6 millones de euros.

◊ El patrimonio neto a cierre del primer semestre alcanzó los 3.180,0 millones de euros, superior en un 9,3% al registrado a cierre de 2020, gracias al sustancial incremento logrado por el resultado neto.

◊ La cartera de ingresos del Grupo se ubicó en 30.993,4 millones de euros al término de junio pasado, con un incremento de un 5,4% respecto el saldo de cierre del 2020, entre los que destaca la contratación en el área de Medioambiente.

3. RESUMEN POR ÁREAS

(Millones de Euros)

Área	Jun. 21	Jun. 20	Var. (%)	% s/ 21	% s/ 20
INGRESOS POR ÁREAS DE NEGOCIO					
Medioambiente	1.564,6	1.389,5	12,6%	49,4%	49,2%
Agua	564,8	562,4	0,4%	17,8%	19,9%
Construcción	768,2	675,3	13,8%	24,2%	23,9%
Cemento	221,6	173,3	27,9%	7,0%	6,1%
S. corporativos y otros	48,8	21,7	124,9%	1,5%	0,8%
Total	3.168,0	2.822,2	12,3%	100,0%	100,0%
INGRESOS POR ÁREAS GEOGRÁFICAS					
España	1.878,7	1.689,4	11,2%	59,3%	59,9%
Reino Unido	392,3	322,5	21,6%	12,4%	11,4%
Resto de Europa y otros	371,0	339,3	9,3%	11,7%	12,0%
Oriente Medio & África	174,4	230,1	-24,2%	5,5%	8,2%
Latinoamérica y EEUU	181,9	101,0	80,1%	5,7%	3,6%
Chequia	169,7	139,9	21,3%	5,4%	5,0%
Total	3.168,0	2.822,2	12,3%	100,0%	100,0%
EBITDA*					
Medioambiente	248,1	214,6	15,6%	46,9%	49,5%
Agua	134,2	125,6	6,8%	25,4%	29,0%
Construcción	46,2	17,4	165,5%	8,7%	4,0%
Cemento	48,4	26,0	86,2%	9,1%	6,0%
S. corporativos y otros	52,3	50,0	4,6%	9,9%	11,5%
Total	529,2	433,6	22,0%	100,0%	100,0%
RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN					
Medioambiente	133,7	94,4	41,6%	41,4%	50,2%
Agua	75,5	69,2	9,1%	23,4%	36,8%
Construcción	32,3	0,7	n/a	10,0%	0,4%
Cemento	32,7	9,4	247,9%	10,1%	5,0%
S. corporativos y otros	49,1	14,2	245,8%	15,2%	7,6%
Total	323,3	187,9	72,1%	100,0%	100,0%
Área	Jun. 21	Dic. 20	Var. (%)	% s/ 21	% s/ 20
DEUDA FINANCIERA NETA*					
Corporativa					
Con recurso	(234,8)	101,6	n/a	-9,1%	3,6%
Sin recurso	12,4	14,7	-15,6%	0,5%	0,5%
Áreas					
Medioambiente	1.354,3	1.330,2	1,8%	52,4%	47,5%
Agua	1.329,1	1.177,6	12,9%	51,4%	42,1%
Cemento	125,5	173,7	-27,7%	4,9%	6,2%
Total	2.586,6	2.797,8	-7,5%	100,0%	100,0%
CARTERA*					
Medioambiente	10.619,8	9.184,3	15,6%	34,3%	31,2%
Agua	15.426,5	15.025,9	2,7%	49,8%	51,1%
Construcción	4.873,1	5.155,8	-5,5%	15,7%	17,5%
Inmobiliaria	74,0	45,7	61,8%	0,2%	0,2%
Total	30.993,4	29.411,7	5,4%	100,0%	100,0%

* Véase definición de cálculo en página 27, según exigencia de la normativa ESMA (2015/1415es)

4. CUENTA DE RESULTADOS

<i>(Millones de Euros)</i>	Jun. 21	Jun. 20	Var. (%)
Importe neto de la cifra de negocios (INCN)	3.168,0	2.822,2	12,3%
Resultado Bruto de Explotación (EBITDA)	529,2	433,6	22,0%
<i>Margen EBITDA</i>	<i>16,7%</i>	<i>15,4%</i>	<i>1,3 p.p</i>
Dotación a la amortización del inmovilizado	(222,5)	(252,4)	-11,8%
Otros resultados de explotación	16,6	6,8	144,1%
Resultado Neto de Explotación (EBIT)	323,3	187,9	72,1%
<i>Margen EBIT</i>	<i>10,2%</i>	<i>6,7%</i>	<i>3,5 p.p</i>
Resultado financiero	(59,7)	(67,5)	-11,6%
Otros resultados financieros	28,3	(27,3)	n/a
Rdo. Entidades valoradas por el método de participación	48,3	41,1	17,5%
Resultado antes de Impuestos de actividades continuadas	340,3	134,3	153,4%
Gasto por impuesto sobre beneficios	(67,0)	(32,0)	109,4%
Resultado de operaciones continuadas	273,3	102,3	167,2%
Resultado Neto	273,3	102,3	167,2%
Intereses minoritarios	(40,8)	(26,4)	54,5%
Resultado atribuido a sociedad dominante	232,5	75,9	206,3%

4.1 Importe Neto de la Cifra de Negocios

Los ingresos consolidados crecieron hasta 3.168 millones de euros en el primer semestre del año, un 12,3% superior al año anterior. La evolución de todas las actividades recoge, en diversa medida, la recuperación relativa de actividad tras el levantamiento parcial de las medidas decretadas por los gobiernos desde mediados del mes de marzo de 2020, para paliar la crisis generada por el Covid 19. Con todo, es destacable que la mejoría es más pronunciada en aquellas áreas de negocio que en términos relativos se vieron más afectadas por la demanda retenida derivada de las medidas de reducción de la movilidad aplicadas, en especial Construcción y Cemento.

Por áreas de negocio Medioambiente registró un avance de un 12,6%, gracias a la recuperación general en sus distintas plataformas operativas, especialmente con la entrada en servicio de nuevos contratos de tratamiento y actividad en limpieza viaria en España y recogida en EEUU y del conjunto de actividades en Centroeuropa.

Los ingresos en el área de Agua avanzaron un 0,4%, debido a la recuperación en la actividad principal de concesiones que compensó la menor contribución de la actividad en Tecnología y Redes por un menor ritmo de ejecución en trabajos de desarrollo de proyectos en el área internacional.

En Construcción los ingresos aceleraron su crecimiento en el segundo trimestre hasta alcanzar un 13,8% en el conjunto del semestre, centrado en el mayor ritmo de avance programado en ciertas obras relevantes en el ámbito internacional, especialmente en Europa, México y Chile mientras que España mantuvo un sostenido ritmo de aumento de la actividad a lo largo del periodo.

En el área de Cemento los ingresos aumentaron un destacado 27,9%, debido principalmente a mayores volúmenes de venta en los mercados locales de España y Túnez, que reflejan el aumento de consumo derivado de la demanda retenida en igual periodo del ejercicio anterior, con un aumento concentrado en el sector privado.

Desglose Ingresos por Áreas Geográficas			
<i>(Millones de Euros)</i>	Jun. 21	Jun. 20	Var. (%)
España	1.878,7	1.689,4	11,2%
Reino Unido	392,3	322,5	21,6%
Resto de Europa y Otros	371,0	339,3	9,3%
Oriente Medio & África	174,4	230,1	-24,2%
Latinoamérica y EEUU	181,9	101,0	80,1%
Chequia	169,7	139,9	21,3%
Total	3.168,0	2.822,2	12,3%

Por zonas geográficas España aportó el 59,3% del conjunto de los ingresos, aumentando su contribución hasta 11,2%, con 1.878,7 millones de euros. Por actividades Medioambiente tuvo un crecimiento del 8,9% debido al aumento en la actividad de tratamiento de residuos y mayor actividad en limpieza y cuidado invernal viario. En Agua se registró una recuperación, concentrada en el segundo trimestre, hasta un 6,2%, debido a una relativa recuperación en los volúmenes facturados en concesiones de ciclo integral y de actuaciones en redes hidráulicas. El área de Construcción subió un 12,1%, donde el desarrollo de proyectos en curso fue superior en el segundo trimestre a igual periodo del año pasado. De igual manera en el área de Cemento, que acusó en el primer semestre de 2020 el inicio de las medidas de restricción, este ejercicio se ha producido una recuperación progresiva de la actividad, que ha supuesto un aumento del 21% de los ingresos. Por último, es mencionable que el área de Concesiones (incluida en el epígrafe de *Servicios Corporativos y Otros* tras perfeccionar la venta de algunas de sus concesiones más relevantes a cierre de marzo pasado) reduce su aportación a tan solo el primer trimestre en este ejercicio, reducción que se ha visto compensada por la mayor contribución de la actividad de promoción inmobiliaria, recogida en igual epígrafe.

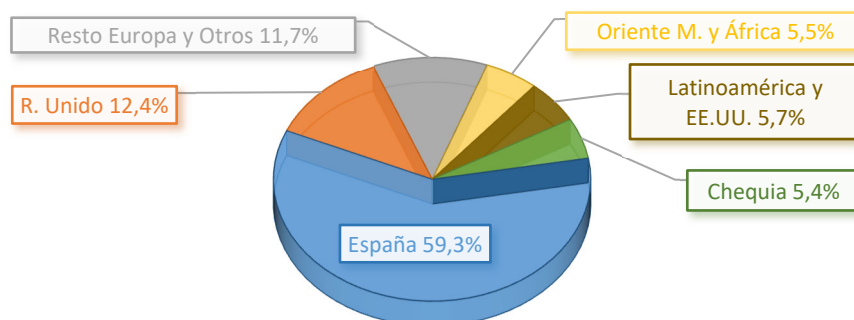
Por su parte en el Reino Unido los ingresos generados crecieron de manera destacada un 21,6% hasta 392,3 millones de euros, debido en gran medida a la puesta en marcha de diversos contratos en Construcción junto con la recuperación en la actividad de tratamiento en plantas de residuos urbanos.

En el ámbito de la UE se registró una aceleración de la contribución hasta un 9,3% en el periodo en el ámbito de Resto de Europa y Otros, con 371 millones de euros. Esto se debe en gran medida a un aumento de los ingresos vinculados a la actividad de Tratamiento en Centroeuropa (junto con un comportamiento muy estable en aquellos en los que operan el área de Agua). Por su parte en Construcción se mantuvo el nivel de actividad, ya que la mayor contribución de contratos en desarrollo en Bélgica, Holanda y Noruega compensaron la terminación de otros (caso de Irlanda y Portugal). Por su parte la evolución en Chequia, de especial relevancia relativa al resto de la UE, registró un aumento destacado de un 21,3% hasta 169,7 millones de euros, con un aumento de actividad de mayor magnitud en Medioambiente y más moderado en Agua.

Oriente Medio y África moderó hasta junio pasado su reducción de contribución hasta un -24,2%, con 174,4 millones de euros, debido principalmente a la menor aportación de contratos que se han completado o se encuentran en fase muy avanzada de ejecución en el área de Construcción y por igual motivo aunque en menor medida en Agua, especialmente en Arabia Saudí y Egipto.

Los ingresos en Latinoamérica y EE.UU mantienen su aumento de aportación con un 80,1% adicional hasta 181,9 millones de euros debido en gran parte al mayor ritmo de ejecución de proyectos en Latinoamérica en el área de Construcción, con mayor actividad en México, Chile, mientras que en Colombia aumento la ejecución de proyectos y la actividad concesional en el área de Agua. Por su parte en Estados Unidos los ingresos, concentrados en el área de Medioambiente, se incrementaron de manera relevante por la entrada en operaciones de un nuevo contrato en Nebraska y otro en Florida de servicios de recogida de residuos urbanos y zonas verdes.

% Ingresos por Áreas Geográficas



4.2 Resultado Bruto de Explotación (EBITDA)

El Resultado Bruto de Explotación registrado en el periodo fue de 529,2 millones de euros, lo que supone un aumento del 22% respecto al año anterior. Este aumento se explica por la mejoría del margen de contribución operativo en todas las áreas junto con el aumento de ingresos antes comentado.

Por área de negocio lo más destacable de su evolución ha sido lo siguiente:

En Medioambiente alcanzó 248,1 millones de euros, un incremento de un 15,6%, superior al generado en los ingresos y distribuido entre todas las actividades de la cadena de valor. El margen de explotación fue superior al logrado en el ejercicio anterior gracias al efecto de mayores volúmenes en la actividad de tratamiento/reciclaje y la subida de precios asociados a los materiales recuperados.

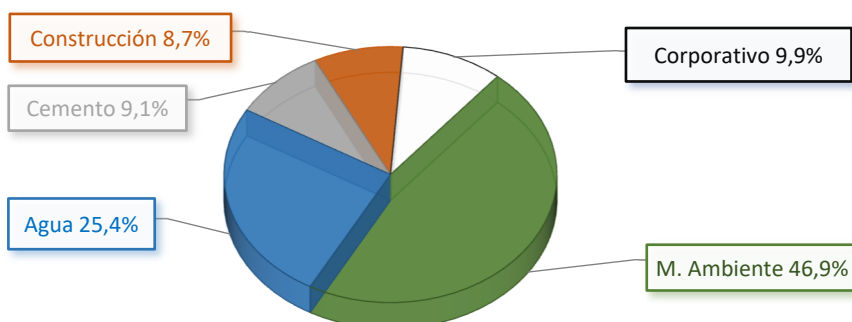
El área de Agua alcanzó 134,2 millones de euros, con un aumento de un 6,8% respecto al año pasado, apoyado en la mayor contribución de la actividad de concesiones y servicios, especialmente en España y que junto con el resto de actividades compensaron la menor aportación de Tecnología y Redes en el ámbito internacional. De este modo el margen creció por encima del periodo anterior hasta el 23,8% en este primer semestre.

Por su parte, el área de Construcción alcanzó 46,2 millones de euros, con un incremento de un 165,5% respecto al primer semestre de 2020, en línea con la programación prevista en la cartera de proyectos y con una sustancial mejoría al recuperarse el ritmo de desarrollo respecto las disrupciones sufridas por paradas de actividad en el ejercicio pasado.

En Cemento destaca un aumento hasta 48,4 millones de euros respecto 26 millones de euros del año anterior, que recoge tanto el incremento del volumen de demanda registrado en los mercados locales y de exportación, así como el ingreso por venta de derechos de CO2, por 7,8 millones de euros, frente a su nula contribución en 2020. Esta combinación permitió un destacado incremento en el periodo del margen bruto de explotación hasta el 21,8%.

Destacar que la rúbrica de Servicios Corporativos y Otros recoge la actividad de Concesiones, la cual ha mantenido consolidado al subgrupo Cedinsa hasta el pasado 31 de marzo. Incluye también los ingresos generados por la actividad promotora de vivienda realizada a través de FCyC, cuya contribución permitió compensar la comentada menor contribución de Cedinsa. De este modo la aportación de SSCC se mantuvo sin cambios apreciables con 52,3 millones de euros, de los cuales 25,6 millones de euros corresponden a concesiones de infraestructuras y 10 millones de euros a promoción inmobiliaria.

% EBITDA por Áreas de Negocio



La evolución registrada en las diversas áreas "utilities", Medioambiente y Agua, suponen una elevada aportación al resultado de explotación hasta un 72,3% en el periodo, frente a un 27,7% proveniente de las vinculadas a la demanda de construcción de infraestructuras, edificación y otras actividades.

4.3 Resultado Neto de Explotación (EBIT)

El resultado neto de explotación alcanzó 323,3 millones de euros, un destacado 72,1% más que el ejercicio anterior. Su aumento recoge en gran medida el efecto de la evolución del resultado bruto de explotación antes comentado junto con otros dos factores menores: (i) la menor dotación a la amortización correspondiente a ciertos activos de concesiones de transporte (Grupo Cedinsa) afectos a la actividad operativa, que hasta su venta a cierre de este primer trimestre permanecieron clasificados como mantenidos para la venta y (ii) la contribución de 9,6 millones de euros en el epígrafe de Otros resultados de explotación, producida por el perfeccionamiento de dicha venta en marzo pasado.

4.4 Resultado Antes de Impuestos de actividades continuadas (BAI)

El resultado antes de impuestos de actividades continuadas obtenido fue de 340,3 millones de euros, con un aumento notable respecto los 134,3 millones de euros de 2020. Esto fue debido a que la buena evolución de las operaciones de explotación se vio acompañada por un impacto positivo en otros resultados financieros, explicado por el diferencial de los tipos de cambio, así como por el resultado por la venta de las participadas de la actividad de Concesiones.

Así, por los distintos componentes su evolución fue la siguiente:

4.4.1 Resultado financiero

El resultado financiero neto alcanzó -59,7 millones de euros, frente a los -67,5 millones de euros del ejercicio anterior, reducción que recoge el efecto de contracción deuda financiera a lo largo del periodo y su menor coste medio asociado.

4.4.2 Otros Resultados financieros

Este epígrafe, que no incorpora impacto en el flujo de caja, recoge un importe de 28,3 millones de euros en este primer semestre, frente a -27,3 millones de euros en el pasado año. El diferencial se debe principalmente a dos motivos. Por un lado el comportamiento diferencial del tipo de cambio de ciertas monedas que este ejercicio supone un impacto positivo de 11,3 millones de euros frente a 27,2 millones de euros negativos en igual periodo de 2020.

4.4.3 Resultado de entidades valoradas por el método de participación

La contribución de sociedades participadas alcanzó 48,3 millones de euros, frente a 41,1 millones de euros del ejercicio anterior, este incremento fue resultado del aumento de resultados en diversas participadas de las

distintas áreas de negocio a lo que se suma el efecto antes comentado del resultado del cierre de la venta de las concesiones Ceal 9 y Urbicsa, acordada el ejercicio pasado, que supone un importe combinado de 17,6 millones de euros de contribución en este primer semestre. Con todo, este importe fue de una magnitud similar al resultado positivo registrado en 2020 por el ajuste del valor practicado en la participación de la cabecera de la actividad de energías renovables.

4.5 Resultado atribuido a la sociedad dominante

El resultado neto atribuible alcanzado en el primer semestre fue de 232,5 millones de euros, lo que supone un sustancial incremento respecto 75,9 millones de euros en el ejercicio anterior. Este comportamiento se explica por el aumento antes descrito del beneficio antes de impuestos. Adicionalmente, se ha registrado un gasto de impuesto de sociedades de 67 millones de euros, en consonancia con el Resultado antes de impuestos obtenido, junto con un Resultado atribuible a accionistas minoritarios de 40,8 millones de euros frente a 26,4 millones de euros del año anterior y que recoge el aumento generado en el periodo en el resultado consolidado del Grupo que les resulta atribuible.

4.6 Magnitudes de la cuenta de resultados con criterio proporcional

A continuación se presentan las magnitudes más relevantes de la cuenta de pérdidas y ganancias calculadas de acuerdo con el porcentaje de participación efectiva en cada una de las sociedades dependientes, conjuntas y asociadas.

	Jun. 21	Jun. 20	Var. (%)
Importe neto de la cifra de negocios (INCN)	3.117,8	2.792,3	11,7%
Beneficio Bruto de Explotación (EBITDA)	526,0	429,1	22,6%
<i>Margen EBITDA</i>	<i>16,9%</i>	<i>15,4%</i>	<i>1,5 p.p</i>
Beneficio Neto de Explotación (EBIT)	328,0	193,9	69,2%
<i>Margen EBIT</i>	<i>10,5%</i>	<i>6,9%</i>	<i>3,6 p.p</i>
Resultado atribuido a sociedad dominante	232,5	75,9	206,3%

5. BALANCE DE SITUACIÓN

<i>(Millones de Euros)</i>	Jun. 21	Dic. 20	Var. (Mn€)
Inmovilizado intangible	2.495,3	2.437,9	57,4
Inmovilizado material	2.821,6	2.810,2	11,4
Inversiones contabilizadas por método de participación	728,0	722,8	5,2
Activos financieros no corrientes	594,7	580,9	13,8
Activo por impuestos diferidos y otros activos no corrientes	567,7	578,7	(11,0)
Activos no corrientes	7.207,3	7.130,4	76,9
Activos no corrientes mantenidos para la venta	61,9	1.392,3	(1.330,4)
Existencias	760,8	765,6	(4,8)
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	2.308,2	2.095,6	212,6
Otros activos financieros corrientes	193,7	228,7	(35,0)
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1.049,5	1.222,1	(172,6)
Activos corrientes	4.374,2	5.704,2	(1.330,0)
TOTAL ACTIVO	11.581,5	12.834,6	(1.253,1)
Patrimonio atribuido a accionistas de la sociedad dominante	2.646,3	2.288,3	358,0
Intereses minoritarios	533,7	620,4	(86,7)
Patrimonio neto	3.180,0	2.908,7	271,3
Subvenciones	192,5	193,0	(0,5)
Provisiones no corrientes	1.110,2	1.064,4	45,8
Deuda financiera a largo plazo	2.680,1	3.543,3	(863,2)
Otros pasivos financieros no corrientes	415,4	434,0	(18,6)
Pasivo por impuestos diferidos y otros pasivos no corrientes	306,0	296,7	9,3
Pasivos no corrientes	4.704,2	5.531,3	(827,1)
Pasivos vinculados con activos no ctes. mantenidos para la venta	0,0	1.051,3	(1.051,3)
Provisiones corrientes	187,2	195,2	(8,0)
Deuda financiera a corto plazo	1.149,7	705,2	444,5
Otros pasivos financieros corrientes	180,6	169,2	11,4
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	2.179,8	2.273,7	(93,9)
Pasivos corrientes	3.697,3	4.394,6	(697,3)
TOTAL PASIVO	11.581,5	12.834,6	(1.253,1)

5.1 Inversiones contabilizadas por el método de participación

El epígrafe de inversiones contabilizadas por el método de participación asciende a 728 millones de euros a cierre del primer semestre del año, con el siguiente desglose del valor de inversión en los fondos propios de las más relevantes:

- 1) 286,9 millones de euros por la participación del 36,9% en Realia.
- 2) 64,2 millones de euros por la participación en concesiones de infraestructura de transporte y dotacionales.
- 3) 104,6 millones de euros por la participación en sociedades del área de Medioambiente (reciclaje y servicios municipales, mayormente en España y Reino Unido).
- 4) 42,9 millones de euros por participaciones en empresas de Agua, en gran medida concesionarias de gestión de servicios en el exterior (norte de África y España).
- 5) 30,7 millones de euros de las sociedades participadas por la cabecera del área de Cemento.

Además, este epígrafe incluye otros 198,7 millones de euros correspondientes al resto de la inversión en fondos propios de otras participaciones junto con los créditos concedidos a las empresas participadas.

5.2 Activos mantenidos para la venta

Este epígrafe integra en el activo no corriente un importe de 61,9 millones de euros que compara con 1.392 millones de euros registrado a cierre del 2020. Esta reducción se explica por: (i) la salida de ciertas concesiones de infraestructuras ubicadas en España, una vez materializada su venta a cierre del primer trimestre del ejercicio y (ii) la entrada en el segundo trimestre en esta rúbrica del importe correspondiente a la cabecera de la sociedad participada de energía renovables.

5.3 Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El saldo del epígrafe Efectivo y otros activos líquidos equivalentes asciende a 1.049,5 millones de euros a cierre del primer semestre, 172,6 millones de euros menos que a cierre del año anterior, distribuido su saldo tal que:

- 1) En el perímetro con recurso un efectivo y equivalentes de 324,8 millones de euros.
- 2) En los perímetros sin recurso un efectivo y equivalentes de 724,7 millones de euros.

5.4 Patrimonio neto

El patrimonio neto a cierre del primer semestre alcanza 3.180,0 millones de euros, frente a los 2.908,7 millones de cierre de 2020. El aumento del 9,3% se debe principalmente a la contribución del resultado neto atribuible alcanzado en el período de 232,5 millones de euros.

5.5 Endeudamiento financiero

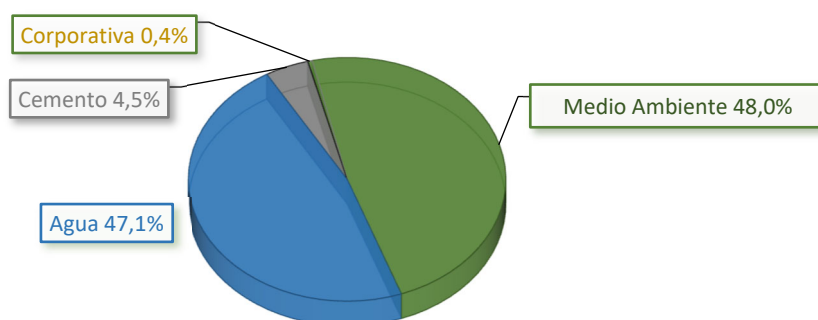
<i>(Millones de Euros)</i>	Jun. 21	Dic. 20	Var. (M€)
Endeudamiento con entidades de crédito	487,6	820,0	(332,4)
Obligaciones y empréstitos	3.152,1	3.230,3	(78,2)
Acreedores por arrendamiento financiero	45,3	50,2	(4,9)
Otros pasivos financieros	144,8	148,0	(3,2)
Deuda Financiera Bruta	3.829,8	4.248,5	(418,7)
Tesorería y otros activos financieros corrientes	(1.243,2)	(1.450,7)	207,5
Deuda Financiera Neta	2.586,6	2.797,8	(211,2)
<i>Deuda financiera neta con recurso</i>	<i>(234,8)</i>	<i>101,6</i>	<i>(336,4)</i>
<i>Deuda financiera neta sin recurso</i>	<i>2.821,4</i>	<i>2.696,2</i>	<i>125,2</i>

En relación a la deuda financiera bruta, cabe destacar que un 26,1% tiene vencimiento a corto plazo, equivalente a un importe de 1.149,7 millones de euros. De los mismos, 700 millones corresponden a un bono emitido por la cabecera del Área de Agua y otros 340,8 millones de euros corresponden a papel comercial emitido en la Bolsa de Irlanda por la cabecera del Grupo y la del área de Medioambiente. El resto se reparte entre 45,9 millones de euros de distintas líneas con entidades de crédito, que incluye tanto financiación bilateral como de proyecto sin recurso y otros 42,5 millones de euros principalmente de deuda financiera con terceros.

El saldo del endeudamiento financiero neto se ha visto reducido un 7,5% en el periodo hasta 2.586,6 millones de euros, el cual recoge la positiva evolución de la caja generada por las operaciones del Grupo y que además absorbe el periodo el efecto de una reducción de las cesiones de crédito sin recurso por un importe de 111,3 millones de euros, mayormente en el área de Agua, lo cual supone su total eliminación a cierre de junio pasado en el conjunto del Grupo consolidado.

La casi totalidad de la deuda financiera es sin recurso y se encuentra en su gran mayoría filializada en las áreas Utilities de Agua y Medioambiente (cuya deuda de Mercado cuenta con calificación de grado de inversión). Por su parte, la cabecera del Grupo refuerza su fortaleza financiera y alcanza una posición de caja neta de 234,8 millones de euros a cierre del primer semestre.

Desglose de la deuda Financiera Neta sin recurso por Áreas de Negocio



La deuda financiera neta, sin recurso a la cabecera del Grupo, está estructurada de la siguiente manera:

(i) El área de Agua agrega un importe de 1.329,1 millones de euros, de los cuales, además de la financiación de bonos corporativos en su cabecera, otros 200,6 millones de euros corresponden al negocio en Chequia y el resto a diversas concesiones del ciclo integral del agua; (ii) al área de Cemento corresponden 125,5 millones de euros; (iii) el área de Medioambiente agrega 1.354,3 millones de euros de los cuales la mayor parte corresponden a bonos a largo plazo emitidos a finales de 2019 por la cabecera del área, otros 166,8 millones de euros a la actividad en Reino Unido y el resto principalmente a la financiación de proyecto de tres plantas de tratamiento y reciclaje de residuos en España; (iv) 12,4 millones de euros asociados al área de concesiones después de la salida de 698,5 millones de euros correspondientes a la deuda de proyecto del grupo concesionario Cedinsa.

5.6 Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

El epígrafe de otros pasivos financieros corrientes y no corrientes asciende a un total de 596 millones de euros a cierre del primer semestre. Su saldo recoge principalmente la partida de proveedores de inmovilizado por arrendamientos de carácter operativo por un importe de 392,7 millones de euros. Además, incluye otros pasivos que de igual modo no tienen naturaleza de deuda financiera, como los asociados a derivados de cobertura, proveedores de inmovilizado, fianzas y depósitos recibidos.

6. FLUJOS DE CAJA

(Millones de Euros)	Jun. 21	Jun. 20	Var. (%)
Resultado Bruto de Explotación (EBITDA)	529,2	433,6	22,0%
(Incremento) / disminución c. corriente operativo	(301,1)	(308,1)	-2,3%
(Pagos) / cobros por impuesto sobre beneficios	(40,0)	(5,8)	n/a
Otros flujos de explotación	(24,8)	(28,4)	-12,7%
Flujo de caja de explotación	163,3	91,3	78,9%
Pagos por inversiones	(208,8)	(211,3)	-1,2%
Cobros por desinversiones	408,5	27,8	n/a
Otros flujos de inversión	32,4	41,1	-21,2%
Flujo de caja de inversión	232,1	(142,4)	n/a
Pagos de intereses	(55,4)	(71,3)	-22,3%
(Pago) / cobro de pasivo financiero	(480,8)	63,5	n/a
Otros flujos de financiación	(27,5)	(10,4)	164,4%
Flujo de caja de financiación	(563,7)	(18,2)	n/a
Diferencias de conversión, cambios de perímetro y otros	(4,3)	(12,9)	-66,7%
Incremento / (disminución) de efectivo y equivalentes	(172,6)	(82,2)	110,0%

6.1 Flujo de caja de explotación

El flujo de caja de explotación generado durante el primer semestre ascendió a 163,3 millones de euros, un 78,9% superior al ejercicio anterior. Es destacable que este resultado se obtiene aun cuando el capital corriente operativo supuso una aplicación de fondos de hasta 301,1 millones de euros, una cifra cercana respecto a los 308,1 millones de euros del ejercicio pasado, pero que incluye en ambos períodos la eliminación del saldo de cesiones de crédito sin recurso en el área de Agua en este año y del de Medioambiente en el ejercicio pasado, con el fin común de optimizar y reducir el gasto financiero del Grupo.

El epígrafe pagos/cobros por impuesto sobre beneficios, recoge una salida de 40 millones de euros frente a 5,8 millones de euros en 2020, variación que se explica por el aumento de ingresos durante este periodo, que se espera poder recuperar en próximos periodos y en sentido positivo a la devolución de cuotas pendientes del año 2019.

Por su parte, el epígrafe Otros flujos de explotación recoge una salida de 24,8 millones de euros frente a los 28,4 millones de euros del ejercicio anterior, importe muy similar y explicado por la aplicación de provisiones principalmente en el área de Construcción.

6.2 Flujo de caja de inversión

El flujo de caja de inversión supone una generación de 232,1 millones de euros, frente a una aplicación de 142,4 millones de euros del ejercicio anterior.

El componente más destacado en este semestre corresponde al cobro por la desinversión de diversas concesiones de transporte que en el periodo ha supuesto una entrada de caja de 377,1 millones de euros, lo que ha elevado el total de cobros por desinversiones hasta 408,5 millones de euros frente a 27,8 millones de euros del ejercicio anterior.

Respecto a los pagos por inversiones de 208,8 millones de euros, suponen un nivel similar al realizado en igual periodo del año pasado. Por áreas de negocio, el área de Medioambiente agregó 116,9 millones, donde destaca la inversión para la construcción de las plantas de tratamiento de Loeches y Campello, por un importe combinado de

24,6 millones de euros. En el Reino Unido entre las inversiones más relevantes se encuentra la realizada en el avance del desarrollo de la planta de valorización energética de Lostock por 11,7 millones de euros.

En el área de Agua los pagos por inversiones se elevaron a 52,8 millones de euros, de los cuales 41,3 millones de euros corresponden a inversiones en contratos operativos y el resto, por 11,5 millones de euros, a nuevos contratos, entre los que destacan en México, Colombia y en España la desaladora Mar de Alborán en Almería.

A continuación se presenta el desglose de las inversiones netas, excluidos Otros flujos de inversión, según pagos y cobros, realizados por cada área de actividad:

<i>(Millones de Euros)</i>	Jun. 21	Jun. 20	Var. (Mn€)
Medioambiente	(111,2)	(114,2)	3,0
Agua	(45,5)	(59,1)	13,6
Construcción	(15,0)	(4,6)	(10,4)
Cemento	(1,4)	(5,6)	4,2
S. corporativos, otros y ajustes	372,8	0,0	372,8
Inversiones netas (Pagos - Cobros)	199,7	(183,5)	383,2

Por su parte el epígrafe de Otros flujos de inversión recoge una entrada de 32,4 millones de euros en el primer semestre, donde destaca la cancelación de imposiciones a corto plazo en el área de Agua.

6.3 Flujo de caja de financiación

El flujo de caja de financiación consolidado hasta junio pasado supone una aplicación de 563,7 millones de euros frente a 18,2 millones de euros del ejercicio anterior. La partida de pago por intereses recoge una salida de 55,4 millones de euros, concentrados principalmente en las áreas de Agua y Medioambiente.

El epígrafe de Pago/cobro por instrumentos de pasivo financiero supone la aplicación fundamental del flujo de financiación, con una reducción sustancial del endeudamiento de 480,8 millones de euros en este primer semestre del año frente a un aumento de 63,5 millones de euros del año anterior. Como resultado destaca la reducción de la deuda neta sin recurso a la cabecera del área de Cemento hasta un importe de 125,5 millones de euros, así como el fortalecimiento de la caja neta en la cabecera del Grupo que se eleva hasta 234,8 millones de euros a cierre del semestre.

6.4 Diferencias de conversión, cambios de perímetro y otros

Este epígrafe registra una aplicación de 4,3 millones de euros y recoge dos partidas principalmente, por un lado, la salida de los flujos de caja del subgrupo concesionario Cedinsa por 20,4 millones una vez materializada su venta a cierre de marzo pasado, y por otro lado, al efecto en la tesorería de la evolución de la cotización de diversas monedas respecto al euro, concentrado principalmente en el área de Medioambiente.

6.5 Variación de efectivo y equivalentes

Como resultado de la evolución de los distintos componentes del flujo de caja, la posición de tesorería del Grupo FCC cerró con una reducción de 172,6 millones de euros respecto a diciembre de 2020, hasta un saldo de 1.049,5 millones de euros a cierre del primer semestre.

7. ANÁLISIS POR ÁREAS DE NEGOCIO

7.1. Medioambiente

El área de Medioambiente aportó un 46,9% del EBITDA del Grupo en el primer semestre del año. Un 80,3% de su actividad se centra en la prestación de servicios esenciales de recogida, tratamiento, reciclaje y eliminación de residuos, así como la limpieza de vías públicas. El 19,7% restante corresponde a otro tipo de actividades medioambientales urbanas, como la conservación de zonas verdes o alcantarillado.

En la actividad en España destaca el peso de la gestión de residuos urbanos y limpieza viaria, mientras que en Reino Unido se centra en las actividades de tratamiento, recuperación y eliminación de residuos urbanos. En el centro de Europa, principalmente Austria y Chequia, FCC está presente en toda la cadena de gestión de residuos (recogida, tratamiento y eliminación). La actividad de FCC en EE.UU se desarrolla tanto en la recogida como en la recuperación integral de residuos urbanos.

7.1.1. Resultados

(Millones de Euros)	Jun. 21	Jun. 20	Var. (%)
Cifra de Negocio	1.564,6	1.389,5	12,6%
<i>Recogida de residuos y Limpieza viaria</i>	755,0	700,0	7,9%
<i>Tratamiento de residuos</i>	501,0	406,8	23,2%
<i>Otros servicios</i>	308,6	282,7	9,2%
EBITDA	248,1	214,6	15,6%
<i>Margen EBITDA</i>	15,9%	15,4%	0,4 p.p
EBIT	133,7	94,4	41,6%
<i>Margen EBIT</i>	8,5%	6,8%	1,8 p.p

La cifra de ingresos del área de Medioambiente aumenta un 12,6% y alcanza 1.564,6 millones de euros en el primer semestre del ejercicio. La actividad de recogida de residuos y limpieza viaria alcanza 755 millones de euros debido a la entrada en operaciones de nuevos contratos así como por la mayor contribución en la actividad de limpieza viaria en España por la adversa meteorología durante el pasado mes de enero. La actividad de tratamiento de residuos aumenta un 23,2% hasta 501 millones de euros, debido por un lado a la recuperación de la actividad en Reino Unido y por otro al incremento de actividad en Centro Europa, todo ello unido al buen comportamiento tanto en España como en Portugal.

Desglose Ingresos por área geográfica			
(Millones de Euros)	Jun. 21	Jun. 20	Var. (%)
España	895,1	822,1	8,9%
Reino Unido	333,1	298,1	11,7%
Centroeuropa	267,5	223,5	19,7%
EEUU y otros	68,9	45,8	50,4%
Total	1.564,6	1.389,5	12,6%

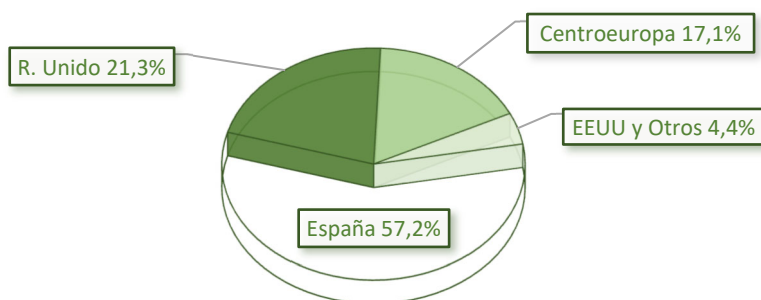
Por zonas geográficas, en España los ingresos aumentaron un 8,9% respecto al ejercicio anterior hasta 895,1 millones de euros, donde destaca la mayor contribución de la planta de tratamiento de Campello así como la aportación de nuevos contratos de recogida y limpieza viaria. También ha sido relevante la mayor actividad en limpieza y zonas verdes como consecuencia de las nevadas que se produjeron en el mes de enero.

En Reino Unido la cifra de negocio se incrementó un 11,7% hasta 333,1 millones de euros, debido principalmente a la recuperación en la actividad de tratamiento y reducción de residuos urbanos así como por la entrada en operaciones de nuevos contratos.

En el centro de Europa los ingresos aumentaron un 19,7% hasta los 267,5 millones de euros, debido a la mayor actividad en prácticamente todos los países en los que opera el área, principalmente en Austria, Chequia y Polonia, así como por la subida de los precios de los subproductos reciclados.

Por último, la cifra de negocio en EEUU y otros mercados aumenta un 50,4% y alcanza 68,9 millones de euros, debido a la contribución de los nuevos contratos de Omaha, en Nebraska y Volusia en Florida, y al aumento de la actividad de reciclaje industrial en Portugal.

Desglose Ingresos por Área Geográfica



El resultado bruto de explotación (EBITDA) aumenta un 15,6% hasta alcanzar 248,1 millones de euros motivado por la evolución descrita anteriormente en la cifra de ingresos y la mejora de precios en las actividades de tratamiento y recuperación, que ha permitido que el margen de explotación se recupere en 0,5 p.p.

El resultado neto de explotación (EBIT) aumenta un 41,6% respecto al primer semestre del año anterior hasta 133,71 millones de euros, debido a la evolución de los distintos componentes mencionados en el Ebitda.

Desglose Cartera por Zona Geográfica

(Millones de Euros)	Jun. 21	Dic. 20	Var. (%)
España	5.669,8	4.872,2	16,4%
Internacional	4.950,0	4.312,1	14,8%
Total	10.619,8	9.184,3	15,6%

A cierre del primer semestre la cartera del área aumenta un 15,6% hasta 10.619,8 millones de euros. En España alcanza 5.669,8 millones donde destaca el contrato de recogida y limpieza viaria de Barcelona por 857,2 millones de euros, así como otros de menor importe, observándose en este primer semestre un incremento de la actividad licitadora. En el conjunto del resto de áreas internacionales también aumenta un destacado 14,8% hasta 4.950 millones de euros, donde destaca por nuevas contrataciones Reino Unido y en Estados Unidos.

7.1.2. Deuda Financiera

(Millones de Euros)	Jun. 21	Dic. 20	Var. (Mn€)
Deuda Financiera Neta	1.354,3	1.330,2	24,1

La deuda financiera se ha mantenido sin apenas variaciones desde inicio del ejercicio. Su saldo principal corresponde a la emisión de dos bonos verdes por importe de 1.100 millones de euros. Otros 166,8 millones de euros financian la actividad en Reino Unido y el resto están vinculados a la financiación de proyecto de tres plantas de tratamiento y reciclaje de residuos en España

7.2. Gestión Integral del Agua

El área de Agua contribuye con un 25,4% del EBITDA del Grupo FCC en el periodo. El 89% de su actividad se centra en la gestión de concesiones de servicio público relacionadas con el ciclo integral del agua (captación, tratamiento, almacenaje y distribución) y operación de diversos tipos de infraestructuras hidráulicas; el 11% restante corresponde a Tecnología y Redes que se encarga del diseño, ingeniería y equipamiento de infraestructuras hidráulicas, en buena medida relativo al desarrollo de nuevas concesiones o trabajos auxiliares de las operativas.

En España el área presta servicio a más de 13 millones de habitantes en más de 850 municipios. En Europa central atiende a 1,3 millones de usuarios, principalmente en Chequia; mientras que en el resto del continente destaca su presencia en Italia, Portugal y Francia. En Latinoamérica, Oriente Medio y África está presente a través del diseño, equipamiento y operación de plantas de tratamiento. En conjunto el área presta servicios de abastecimiento y/o saneamiento a más de 29,6 millones de habitantes.

7.2.1 Resultados

(Millones de Euros)	Jun. 21	Jun. 20	Var. (%)
Cifra de Negocio	564,8	562,4	0,4%
<i>Concesiones y servicios</i>	502,4	478,6	5,0%
<i>Tecnología y redes</i>	62,4	83,8	-25,5%
EBITDA	134,2	125,6	6,8%
<i>Margen EBITDA</i>	23,8%	22,3%	1,4 p.p
EBIT	75,5	69,2	9,1%
<i>Margen EBIT</i>	13,4%	12,3%	1,1 p.p

Los ingresos se mantuvieron estables respecto al semestre del año anterior hasta 564,8 millones de euros. Concesiones y servicios aumentó un 5% alcanzando 502,4 millones de euros, debido al mayor volumen de actividad, tanto en España como en el extranjero. Por otro lado, la actividad de Tecnología y Redes disminuye un 25,5%, debido al menor ritmo de ejecución de los proyectos singulares en el mercado internacional, que se ha compensado parcialmente por el crecimiento de esta actividad en España.

Desglose de Ingresos por área geográfica			
(Millones de Euros)	Jun. 21	Jun. 20	Var. (%)
España	388,8	366,0	6,2%
Oriente Medio, África y Otros	53,6	86,0	-37,7%
Centroeuropa	53,4	51,5	3,7%
Resto de Europa (Francia, Portugal e Italia)	39,0	35,5	9,9%
Latinoamérica	30,0	23,4	28,2%
Total	564,8	562,4	0,4%

Por zona geográfica los ingresos en España alcanzaron 388,8 millones de euros, un 6,2% más que el mismo período del ejercicio anterior. En la actividad de concesiones se ha producido un crecimiento de los m3 facturados tanto en doméstico como no doméstico, mientras que en la actividad de Tecnología y Redes también se ha registrado mayor actividad por contratos asociados a proyectos singulares y a trabajos en contratos concesionales.

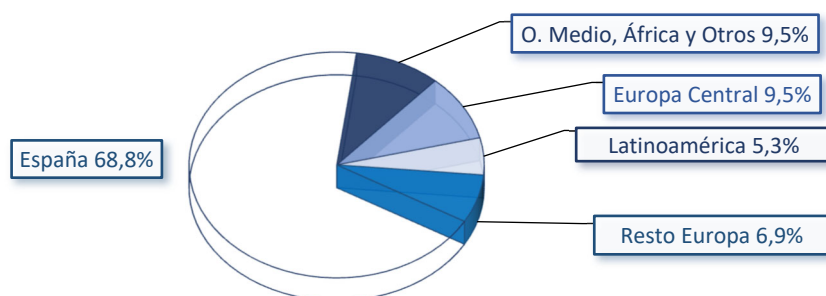
En el ámbito internacional, Oriente Medio, África y Otros concentra la caída de ingresos del Área, ya que se reducen un 37,7% hasta 53,6 millones de euros, debido al menor ritmo en la construcción de una planta de tratamiento de aguas residuales en Egipto y por la finalización del proyecto de Riad en Arabia Saudí.

Europa Central crece un 3,7% y alcanza 53,4 millones de euros, debido a la actualización tarifaria en la actividad de ciclo integral en Chequia que ha compensado el bajo nivel de consumo que persiste debido a la crisis sanitaria.

En el Resto de Europa los ingresos aumentan un 9,9% y alcanzan 39 millones de euros debido principalmente al mayor volumen de actuaciones en las infraestructuras de la concesión de Aque di Caltanissetta (Italia), junto con un incremento de tarifas dentro de su marco regulatorio.

En Latinoamérica la cifra de negocios crece un 28,2% hasta 30 millones de euros, debido a la mayor actividad concesional en Colombia y en México.

Desglose Ingresos por Área Geográfica



El resultado bruto de explotación (EBITDA) aumenta un 6,8% hasta 134,2 millones de euros, debido a la incorporación de nuevos contratos concesionales que han compensado la menor contribución en la actividad de Tecnología y Redes y han permitido que el margen operativo se sitúe en el 23,8% en comparación con el 22,3% del mismo período del año anterior.

El resultado neto de explotación (EBIT) aumenta un 9,1% respecto al primer semestre del año anterior hasta 75,5 millones de euros, derivado de la evolución ya comentada a nivel del resultado bruto de explotación.

Desglose Cartera por Zona Geográfica

(Millones de Euros)	Jun. 21	Dic. 20	Var. (%)
España	7.367,0	7.224,7	2,0%
Internacional	8.059,5	7.801,2	3,3%
Total	15.426,5	15.025,9	2,7%

La cartera a cierre de junio alcanza 15.426,5 millones de euros, un 2,7% más que a cierre del ejercicio anterior, donde en España destaca el contrato de Adeje y Güímar, ambos en Santa Cruz de Tenerife, o el contrato de gestión integral de Salamanca. En el área internacional es mencionable el contrato de mejora Integral de la Gestión en el área de Los Cabos (México).

7.2.2. Deuda Financiera

(Millones de Euros)	Jun. 21	Dic. 20	Var. (Mn€)
Deuda Financiera Neta	1.329,1	1.177,6	151,5

La deuda financiera neta, en su totalidad sin recurso a la cabecera del Grupo, aumentó en 151,5 millones de euros respecto a diciembre del año pasado, alcanzando 1.329,1 millones de euros. La mayor parte del saldo de la deuda corresponde a los bonos emitidos por la cabecera del Área, con un saldo bruto de 1.348,7 millones de euros. El incremento de la deuda neta incluye el efecto de aplicar caja a la devolución total en el periodo de las cesiones de crédito, por un importe de 107,3 millones de euros.

7.3. Construcción

El área de Construcción aporta un 8,7% del EBITDA del Grupo FCC en este primer semestre del ejercicio. Su actividad se centra en el diseño y construcción de grandes obras civiles, industriales y de edificación. Destaca la presencia en grandes obras ferroviarias, túneles, puentes y estadios de fútbol, que aportan buena parte de la actividad.

(Millones de Euros)	Jun. 21	Jun. 20	Var. (%)
Cifra de Negocio	768,2	675,3	13,8%
EBITDA	46,2	17,4	165,5%
<i>Margen EBITDA</i>	<i>6,0%</i>	<i>2,6%</i>	<i>3,4 p.p</i>
EBIT	32,3	0,7	n/a
<i>Margen EBIT</i>	<i>4,2%</i>	<i>0,1%</i>	<i>4,1 p.p</i>

Los ingresos del área aumentan un 13,8% hasta 768,2 millones de euros debido al buen ritmo de ejecución en proyectos tanto en España como en Europa y Latinoamérica, que han compensado la menor actividad en Oriente medio.

Desglose Ingresos por área geográfica			
(Millones de Euros)	Jun. 21	Jun. 20	Var. (%)
España	414,8	370,1	12,1%
Resto de Europa y otros	169,5	143,1	18,4%
Latinoamérica y EEUU	99,8	39,4	153,3%
Oriente Medio	84,1	122,7	-31,5%
Total	768,2	675,3	13,8%

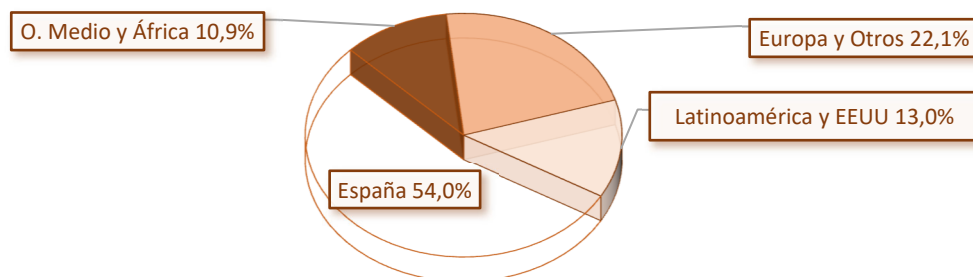
Por zonas geográficas, en España la cifra de negocio aumentó un 12,1%, hasta 414,8 millones de euros, debido al incremento en el ritmo de contribución en la remodelación del estadio de fútbol Santiago Bernabéu, así como en otras obras menores de reciente adjudicación.

De igual modo en Resto de Europa y otros mercados la cifra de negocio creció un 18,4% respecto a igual período del ejercicio anterior y alcanzó 169,5 millones de euros, gracias también a la mayor contribución de proyectos iniciados como el centro penitenciario de Haren en Bélgica, la A-465 en Gales o las autopistas A-9 en Países Bajos y la A-6 en Noruega.

En Latinoamérica y EEUU la cifra de negocio creció de forma significativa hasta 99,8 millones de euros, debido a la mayor contribución del Tren Maya en México y el inicio de las obras de un proyecto viario en Chile.

Oriente Medio concentra la caída de los ingresos del área y disminuyen hasta 84,1 millones de euros, debido como en períodos anteriores a la menor actividad registrada en la construcción del metro de Riad, en Arabia Saudí, dado el elevado grado de avance, superior al 90%, en el que se encuentra la obra.

Desglose Ingresos por área geográfica



El resultado bruto de explotación aumenta hasta 46,2 millones de euros frente a los 17,4 millones del mismo semestre del año anterior, debido a la evolución de ingresos ya comentada y al menor impacto de los costes fijos de obra en determinados proyectos que el año pasado se vieron afectados por las paradas y retrasos de avance causados por las medidas para combatir la pandemia. De este modo el margen operativo se recupera y alcanza el 6%.

El resultado neto de explotación registrado fue de 32,3 millones de euros frente a los 0,7 millones del año anterior, reflejo de la evolución ya comentada a nivel del resultado bruto de explotación.

Desglose Cartera por Zona Geográfica

(Millones de Euros)	Jun. 21	Dic. 20	Var. (%)
España	1.547,2	1.628,4	-5,0%
Internacional	3.325,9	3.527,4	-5,7%
Total	4.873,1	5.155,8	-5,5%

La cartera de ingresos del área disminuye un 5,5% a cierre de junio respecto diciembre de 2020, hasta 4.873,1 millones de euros y se produce tanto en España como en Internacional. En España se debe a que la buena ejecución de los contratos en curso convive todavía con un persistente entorno de baja licitación pública, mientras que en el mercado internacional se acusa el efecto de contratos singulares de gran tamaño que están cercanos a su término como el metro de Riad y que han sido parcialmente compensados por las nuevas adjudicaciones generadas en los últimos periodos en Latinoamérica y Europa.

Desglose Cartera por Segmento de Actividad

(Millones de Euros)	Jun. 21	Dic. 20	Var. (%)
Obra civil	3.964,0	4.121,5	-3,8%
Edificación	575,0	695,0	-17,3%
Proyectos Industriales	334,1	339,3	-1,5%
Total	4.873,1	5.155,8	-5,5%

Por tipo de actividad, la obra civil sigue siendo la dominante, con un 81,3% del total. Todas las tipologías reflejan el mayor ritmo de avance en proyectos, con especial visibilidad en Edificación.

7.4. Cemento

El área de Cemento contribuye con un 9,1% del EBITDA del Grupo FCC en el semestre. Su actividad la desarrolla el Grupo CPV, centrado en la fabricación de cemento y derivados, con 7 centros de producción principales en España y 1 en Túnez, además de una participación minoritaria del 45% en Giant Cement, operadora de varias fábricas en la costa este de EE.UU.

7.4.1. Resultados

(Millones de Euros)	Jun. 21	Jun. 20	Var. (%)
Cifra de Negocio	221,6	173,3	27,9%
<i>Cemento</i>	199,3	156,1	27,7%
<i>Resto</i>	22,3	17,2	29,7%
EBITDA	48,4	26,0	86,2%
<i>Margen EBITDA</i>	21,8%	15,0%	6,8 p.p
EBIT	32,7	9,4	247,9%
<i>Margen EBIT</i>	14,8%	5,4%	9,3 p.p

Los ingresos del área se incrementan un 27,9% hasta 221,6 millones de euros respecto a junio del año anterior, debido principalmente por el aumento robusto de volúmenes facturados en los mercados locales de España y Túnez, acompañados por el aumento de las exportaciones realizadas desde ambos mercados.

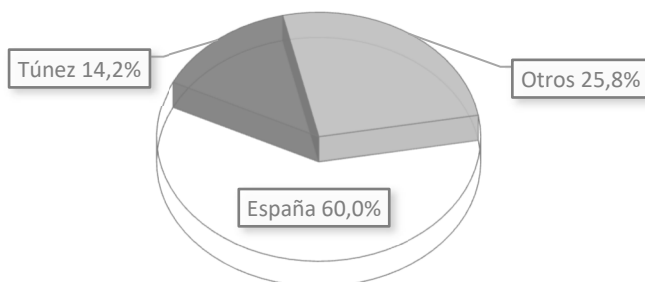
Desglose Ingresos por área geográfica			
(Millones de Euros)	Jun. 21	Jun. 20	Var. (%)
España	133,0	109,9	21,0%
Túnez	31,5	23,1	36,4%
Otros (exportaciones)	57,1	40,3	41,7%
Total	221,6	173,3	27,9%

Por áreas geográficas, en España la cifra de negocio aumenta un 21% hasta 133 millones de euros, debido al significativo incremento de volúmenes facturados junto con una estabilidad en los precios, consecuencia de la continuada recuperación de la actividad inversora, centrada en el sector privado.

En el mercado local de Túnez, la cifra de negocio aumenta un 36,4% alcanzando 31,5 millones de euros, donde al igual que en el mercado de España, se ha producido un relevante incremento en los volúmenes acompañado por un aumento de los precios. Este resultado se ha obtenido a pesar de la depreciación del dinar tunecino en el primer semestre del año comparado con igual período del año anterior (-4,4%).

Por su parte, los ingresos por exportaciones aumentaron un destacable 41,7% hasta 57,1 millones de euros, debido al aumento en las exportaciones realizadas principalmente a la UE desde España, en especial a Reino Unido y Francia.

Desglose Ingresos por área geográfica



Por su parte el resultado bruto de explotación aumenta un destacado 86,2%, alcanzando 48,4 millones de euros gracias al efecto de la recuperación de volúmenes sobre la estructura productiva y aún con el incremento en los precios de la energía y combustibles. La venta de derechos de CO2 ascendió a 7,8 millones de euros frente a su ausencia en el mismo período del ejercicio anterior. De este modo, el margen operativo alcanza el 21,8% frente al 15% del año anterior.

El resultado neto de explotación se ubicó en 32,7 millones de euros, derivado de la evolución ya comentada a nivel del resultado bruto de explotación.

7.4.2. Deuda Financiera

(Millones de Euros)	Jun. 21	Dic. 20	Var. (Mn€)
Deuda financiera neta	125,5	173,7	(48,2)

La deuda financiera neta, en su totalidad sin recurso a la cabecera del Grupo, disminuye en 48,2 millones de euros respecto a diciembre del año anterior y alcanza 125,5 millones de euros, como consecuencia del considerable fortalecimiento en la generación de flujo de caja libre.

8. DATOS DE LA ACCIÓN

8.1. Evolución bursátil

	En. – Jun. 2021	En. – Jun. 2020
Precio de cierre (€)	9,80	8,41
<i>Revalorización</i>	<i>11,36%</i>	<i>(22,99%)</i>
Máximo (€)	11,24	11,96
Mínimo (€)	8,71	7,17
Volumen medio diario (nº títulos)	83.539	106.969
Efectivo medio diario (millones €)	0,8	0,9
Capitalización de cierre (millones €)	4.009	3.298
Nº de acciones en circulación a cierre	409.106.618	392.264.826

8.2. Dividendos

El Consejo de Administración de la Sociedad celebrado el 29 de junio de 2021 acordó ejecutar el acuerdo de reparto de un dividendo flexible (scrip dividend) adoptado por la Junta General de Accionistas de FCC de fecha 29 de junio de 2021, bajo el punto sexto del Orden del Día, todo ello conforme a los términos y condiciones que se indican en el referido acuerdo de la Junta General de Accionistas.

A la fecha de la publicación de este informe el número de accionistas que ha optado por la asignación de nuevas acciones gratuitas ha ascendido a un 98,2% del total, lo que supone un reconocimiento de la confianza en la gestión y su capacidad de ejecución del potencial de creación de valor del Grupo.

8.3. Autocartera

A 30 de junio de 2021 el Grupo FCC poseía, directa e indirectamente, un total de 1.606.562 acciones de FCC S.A. (incluida la asignación de acciones correspondientes al dividendo flexible 2021), con lo que la posición de autocartera era del 0,38% del capital social, sin variaciones respecto de su saldo a cierre del pasado ejercicio.

9. RIESGOS Y PERSPECTIVAS 2S2021

FCC, como grupo internacional de referencia en el diseño, realización y gestión de infraestructuras y servicios, está sujeto a una diversidad de entornos medioambientales, socioeconómicos y marcos reguladores. En este contexto, el Grupo FCC está expuesto tanto a los riesgos inherentes de sus actividades como a los riesgos relacionados con la evolución medioambiental, económica, social y geopolítica a nivel local y global. No obstante, el Grupo FCC mira con confianza hacia el futuro y ha demostrado que dispone de la resiliencia suficiente para superar tiempos complejos como los que estamos viviendo y los que ha superado en sus más de 120 años de historia. Esta resiliencia está basada en unos cimientos sólidos, en un marco de gestión de riesgos, en una apuesta por el buen gobierno y la sostenibilidad y en la importancia de mantener la mirada en los desafíos del futuro.

Riesgos y perspectivas globales

Si bien los graves efectos socio económicos de la crisis sanitaria del COVID-19 persisten, la economía mundial comienza a tomar la senda de la recuperación en medio de una destacable incertidumbre. Debido a la diversidad de impactos inducidos por la pandemia, la recuperación económica se está produciendo de forma asimétrica entre países e incluso sectores. Según el Fondo Monetario Internacional, el crecimiento mundial será del 6% en 2021 y de un 4,4 % en 2022, frente a una caída del 3,3% en 2020, aunque hay que tener en cuenta que estas previsiones dependen no solo de la evolución de las vacunas y la aparición de nuevas cepas del virus, sino también del grado en que las políticas económicas desplegadas sean efectivas ante los daños causados por la pandemia. En el corto plazo son ya visibles impactos muy relevantes en el déficit e incremento de deuda pública de muchos países.

Se mantienen las incógnitas sobre el impacto del incremento de las políticas proteccionistas, la estabilidad de los precios de las materias primas, las consecuencias finales de la salida del Reino Unido de la Unión Europea, y las tensiones políticas en Oriente Próximo y Latinoamérica. Determinadas políticas/decisiones de carácter geopolítico de los países en los que FCC opera o pudiera operar, podrían suponer la pérdida de oportunidades de negocio.

Por otro lado, el Grupo FCC debe gestionar los riesgos y oportunidades derivados de una serie de tendencias globales e intercomunicadas, como son la expansión de las ciudades y urbanización sostenible, la digitalización, el uso sostenible de los recursos naturales, y la lucha contra el cambio climático, las desigualdades y la exclusión social, que si bien podrían afectar a su modelo de negocio, también suponen posibilidades de desarrollo y contribución de valor, mediante el desarrollo de soluciones competitivas, tecnológicamente avanzadas, alineadas con los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) y la Agenda 2030, y canalizadas a través de la especialización de sus áreas de negocio sinérgicas en el ámbito del diseño, ejecución y gestión de infraestructuras relativas a medioambiente agua y movilidad.

En FCC Medioambiente, que ha desarrollado su Estrategia de Sostenibilidad 2050, la evolución de la cifra de negocio y la cartera en España tiene perspectivas positivas con el avance hacia un modelo de economía circular potenciando la valorización de los residuos, así como de reducción de emisiones de gases de efecto invernadero, y en internacional, con la operación de nuevos contratos como la recogida de residuos del Condado de Hillsborough en Florida (EEUU) y de Bytom (Polonia).

Aqualia primer operador del ciclo integral del agua que certifica su Estrategia de Sostenibilidad y su contribución a los ODS, seguirá trabajando, por un lado en una mayor eficiencia de la gestión operacional, optimizando consumos y minimizando su impacto ambiental, consolidando la gestión inteligente en la relación con el cliente, y por otro, en una estrategia de crecimiento selectivo y rentable, incrementando su presencia internacional, por ejemplo en México, Colombia y Arabia Saudí, donde recientemente ha conseguido un nuevo contrato en Jizán, así como su cartera en España.

En el ámbito de áreas relacionadas con las infraestructuras, FCC Construcción, apoyado en sus capacidades de diseño y tecnología, seguirá poniendo foco en contratos de obra civil y edificaciones singulares como, entre otros, los nuevos proyectos viarios y hospitalarios en el Reino Unido, el tramo 2 del Tren Maya o la remodelación del Estado Santiago Bernabéu en Madrid. En Cemento, donde se observa una recuperación de la demanda, Cementos Portland Valderrivas sigue liderando el mercado nacional con productos de gran calidad, mientras continúa reforzando la eficiencia en la explotación de sus plantas productivas a través de la digitalización y automatización a sus procesos productivos, a lo que se suman las nuevas herramientas digitales para clientes, proveedores y empleados.

El fondo de Recuperación Next Generation EU

Vinculado a la recuperación y a la colaboración público-privada, la Comisión Europea acordó en julio de 2020 crear el denominado “Next Generation UE”, un fondo temporal de recuperación de carácter adicional al presupuesto plurianual de la Unión Europea (UE) para 2021- 2027. Se podrán emitir hasta 750.000 millones de euros entre 2021 y 2026, siendo España uno de sus principales beneficiarios, con una previsión inicial de ayudas de 72.000 millones de euros entre 2021 y 2023. Los fondos se utilizarán para hacer frente a las consecuencias de la crisis de la COVID-19 y para acelerar las transiciones digital, verde y ecológica de la economía europea.

En este contexto, en España, el Grupo FCC ha identificado distintos proyectos de alto impacto que podrían encajar en el mecanismo de resiliencia y recuperación, alineados con los pilares de los Fondos y el Plan “España Puede” y en los cuales el modelo de Asociación público-privada puede generar sinergias significativas.

Estos proyectos están relacionados con la sustitución de combustibles convencionales y producción de energías renovables, fomento de eficiencia energética, rehabilitación de viviendas, movilidad sostenible, economía circular, proyectos de potabilización y depuración, o sustitución de materias primas, entre otros. Los proyectos identificados por el Grupo FCC podrían movilizar más de 2.500 millones de euros por toda la geografía española y con un impacto sustancial en términos de empleo, reducción de emisiones, economía circular y competitividad. Asimismo, FCC colabora activamente con otras empresas del sector y asociaciones en iniciativas que suman aproximadamente 120.000 millones de euros de inversión.

Riesgos y perspectivas de carácter financiero

La capacidad del Grupo FCC para obtener financiación depende de distintos factores, algunos de los cuales se encuentran fuera de su control y que pudieran verse afectados por la pandemia del Covid19, tales como las condiciones económicas generales, la disponibilidad de fondos en las instituciones financieras y la política monetaria de los mercados en los que opera, si bien el Grupo FCC ha seguido trabajando en la búsqueda de fuentes de financiación alternativas, llevando a cabo acciones encaminadas a afrontar estas incertidumbres crecientes desde una posición sólida.

Tras la venta perfeccionada en marzo de 2021 de tres concesiones de infraestructuras ubicadas en España, el Grupo FCC afronta el segundo semestre de 2021 con una estructura de capital reforzada, la cual cuenta con estructuras financieras con importes, plazos y costes de financiación adecuados a la naturaleza de sus distintas áreas de negocio.

Durante el segundo semestre de 2021 se seguirá trabajando en la gestión de los distintos riesgos de carácter financiero, estando éstos en parte mitigados en la eurozona por las previsiones de mantenimiento de tipos de interés bajos si bien la tasa de inflación podría repuntar hasta alrededor del 2% en este año, así como por la búsqueda de cobertura natural ante el riesgo de tipo de cambio.

Con todo, el seguimiento de los riesgos financieros que afronta el Grupo FCC en el segundo semestre de 2021 no difiere significativamente de la aplicación de los sistemas de control descritos en el Informe Anual de Gobierno Corporativo del ejercicio 2020.

Riesgos operativos, de cumplimiento y de reporte

La complejidad y diversidad de los proyectos en los que participa el Grupo FCC requiere de un gran esfuerzo en la identificación y evaluación de riesgos desde la fase de estudio hasta su finalización, para posibilitar que los contratos se cumplan en plazo, alcance y rentabilidad. Entre los potenciales riesgos operativos que podrían afectar a las operaciones del Grupo durante el segundo semestre de 2021 se encuentran:

- la rescisión o modificación de contratos y la reprogramación de proyectos, antes de los cuales se realiza un seguimiento continuo de las contingencias contractuales, de la planificación y presupuestos de las operaciones.
- el retraso o cierre temporal de algunos proyectos, especialmente los relacionados con la construcción de infraestructuras, afectados por la incidencia y las medidas de contención del Covid-19.
- el incremento de los precios de materias primas, especialmente en las materias básicas de construcción, derivado de la reactivación de la demanda mundial tras la crisis sanitaria y del incremento del precio del transporte internacional

marítimo de contenedores, ante los que de manera preventiva se aplican los procedimientos de compras y cláusulas contractuales, utilizando también como indicador detectivo el análisis de desviaciones.

- ineficiencias en la cadena de suministro, tanto derivadas de dificultades económicas de los proveedores como de problemas de suministro y rotura de stock por alteraciones en la cadena productiva ante las que el Grupo FCC hace un seguimiento de sus proveedores clave.
- la ciberseguridad, que toma mayor relevancia ante los ataques a distintas compañías en los últimos meses, y ante los que el Grupo FCC sigue reforzando y desarrollando distintos planes de acción para proteger la seguridad de sistemas y activos.
- la seguridad y salud de las personas, riesgos ante los que el Grupo FCC seguirá desarrollando planes de mejora y revisando las políticas de seguridad y salud, de manera que permitan visualizar la evolución de FCC como empresa saludable, prestando especial atención a los riesgos derivados del Covid-19 y aplicando un sistema certificado de prevención de riesgos laborales.
- los riesgos derivados del aseguramiento de la calidad y respeto al entorno de las actividades y servicios que prestan, ante los que las Unidades de Negocio de FCC disponen de sistemas de aseguramiento de la calidad y gestión medioambiental certificados conforme estándares internacionales, y específicamente, algunas de estas unidades están adscritas al Sistema de la Comisión Europea de Gestión y Auditoría Medioambientales.
- La vulnerabilidad ante catástrofes, ante la cual, además de llevar a cabo distintas acciones preventivas, la política del Grupo FCC es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material y las actividades desarrolladas.

Para gestionar los riesgos de cumplimiento, el Grupo FCC, a través de su Modelo de Cumplimiento, garantiza que las empresas y empleados de la compañía se rigen de acuerdo con los principios establecidos en el Código Ético y de Conducta, fortaleciendo al mismo tiempo el control interno para no incurrir en incumplimientos penales. Este compromiso con el cumplimiento supone que a lo largo del segundo semestre de 2021 el Modelo de Cumplimiento proseguirá su evolución, tanto a nivel nacional como internacional, con la consolidación de las responsabilidades y procesos ya establecidos, así como con el desarrollo de nuevos componentes del Modelo adaptados a las distintas geografías y sociedades, de modo que el control interno siga robusteciéndose de forma integrada con los procesos productivos y operativos. En este sentido, el Modelo de Cumplimiento, establece procedimientos específicos de evaluación de contrapartes, incluyendo agentes, socios de negocio y proveedores, que contribuyen a la gestión de los riesgos derivados de la vinculación con terceros. En cuanto a otros riesgos de cumplimiento, como las controversias contractuales y el potencial incremento de la litigiosidad, se continuará trabajando en el seguimiento y gestión de los contratos y la identificación de los riesgos jurídicos.

Por otro lado, el compromiso con la consecución de los distintos objetivos del Grupo FCC, así como los crecientes requerimientos de los distintos grupos de interés de información financiera, no financiera y de diversidad, precisa, ágil y con distintos niveles de desarrollo, supone un reto para organizaciones con la alta complejidad organizativa, societaria y geográfica que presenta el Grupo FCC. En este sentido, durante el segundo semestre de 2021 se seguirá avanzando en la gobernanza del Grupo y la evolución de los sistemas de información y control interno, optimizando la integración y la gestión de la información y el uso de sistemas informáticos transversales, tanto dentro como fuera de España, y estableciendo modelos de reporte avanzados en los proyectos gestionados con terceros. Estos sistemas están siendo complementados con herramientas para enriquecer la comunicación interna entre los equipos de trabajo y fomentar la cultura corporativa a nivel transversal en cada línea de negocio.

Nota explicativa

EBITDA

Definimos EBITDA (o también denominado resultado bruto de explotación) como el beneficio de las operaciones continuadas antes de impuestos, resultado de sociedades por puesta en equivalencia, resultado financiero, gastos de amortización, deterioros y beneficio o pérdida de enajenación de activos no corrientes, subvenciones y variación neta de provisiones y otros gastos o ingresos no recurrentes.

CARTERA

El grupo FCC utiliza la cartera como medida extracontable para ciertas áreas de negocio. Calculamos la cartera para nuestras áreas de Medioambiente, Agua y Construcción ya que los negocios de estas áreas se basan en contratos de largo o medio plazo. No calculamos la cartera del área de Cemento debido al carácter típicamente a corto plazo del ciclo de pedidos.

A una fecha determinada se define la cartera como la producción o servicios pendientes, es decir, importes contractuales o pedidos de clientes, sin impuestos, menos cualquier importe de tales contratos o pedidos que ya se hayan reconocido como ingresos. Los ingresos pendientes se valoran de acuerdo a precios corrientes a la fecha del cálculo. Sólo se incluyen como cartera importes por los que los clientes estén obligados por un contrato firmado o un pedido en firme.

En el área de Medioambiente reconocemos la cartera resultante de contratos de gestión de tratamiento de residuos sólo cuando el contrato garantiza una exclusividad en el área geográfica donde esté localizada la planta, vertedero o instalación.

En el área de Agua, el Grupo FCC calcula la cartera de ingresos basándose en las estimaciones a largo plazo durante la duración del contrato, que sirven de base para los contratos con los clientes y con las tarifas establecidas en dichos contratos.

En el área de Construcción, el Grupo FCC reconoce la cartera de pedidos sólo cuando hay un contrato o pedido firmado por el cliente final.

Una vez incorporado un contrato a la cartera, el valor de la producción pendiente de ejecutar de ese contrato permanece en la cartera hasta que se haya completado o cancelado. Sin embargo, realizamos ajustes en la valoración para reflejar cambios en los precios y en los plazos que se pudieran acordar con el cliente. Como ejemplo, tras la fecha de cálculo, un precio puede aumentar o disminuir como consecuencia de los cambios en la producción contratada debido a trabajos adicionales a realizar. Debido a múltiples factores, todo o parte de la cartera ligada a un contrato podría no traducirse en ingresos. Nuestra cartera está sujeta a ajustes y cancelaciones de proyectos y no puede ser tomado como un indicador cierto de ganancias futuras.

Cartera Inmobiliaria: Importe del cobro correspondiente a las ventas de viviendas pendientes de formalizar a cierre del periodo.

DEUDA FINANCIERA NETA

Como deuda financiera neta se considera el total de la deuda financiera bruta (corriente y no corriente), menos los activos financieros corrientes, la tesorería y otros activos líquidos equivalentes.

10. AVISO LEGAL

La información financiera incluida en este documento se ha obtenido a partir del proceso de consolidación de los estados financieros consolidados a 30 de junio de 2021, que han sido elaborados aplicando las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adaptadas por la Unión Europea a la fecha de cierre, de conformidad con el Reglamento (CE) nº 1606/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo de 19 de julio de 2002.

Ni la Compañía ni ninguno de sus asesores o representantes asumen responsabilidad de ningún tipo, ya sea por negligencia o por cualquier otro concepto, respecto de los daños o pérdidas derivadas de cualquier uso de este documento o de sus contenidos.

El presente documento no constituye una oferta o invitación para adquirir o suscribir acciones, de acuerdo con lo previsto en la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en el Real Decreto-Ley 5/2005, de 11 de marzo, y/o en el Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre y su normativa de desarrollo. Además, este documento no constituye una oferta de compra, de venta o de canje ni una solicitud de una oferta de compra, de venta o de canje de títulos valores, ni una solicitud de voto alguno o aprobación en ninguna otra jurisdicción.

Ni este documento ni ninguna parte del mismo constituyen un documento de naturaleza contractual, ni podrá ser utilizado para integrar o interpretar ningún contrato o cualquier otro tipo de compromiso.

11. DATOS DE CONTACTO

DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

DIRECCIÓN DE MERCADO DE CAPITALES

- > Dirección postal: Avda. Camino de Santiago, 40 Edificio 2, Planta 5 - 28050- Madrid. España.
- > Teléfono: +34 91 757 47 51
- > Página web: www.fcc.es
- > E-mail: ir@fcc.es