

Junta
General de
Accionistas
2022



Junta
General de
Accionistas
2022



D. Pablo Colio Abril

Consejero delegado del Grupo FCC

Inestimable esfuerzo,
compromiso y adaptación
realizado por cada una de
las personas que forman
parte de este gran Grupo



Las empresas tenemos la **responsabilidad** de...

- **Responder** con ejemplaridad.
- **Aunar** fuerzas.
- **Crear** sinergias.
- **Avanzar** hacia una sociedad más **justa e inclusiva**.



**Desarrollo
sostenible**

Conscientes de las **oportunidades**
y los **retos** de este nuevo enfoque

Convencidos del
valor añadido

Sabemos que **el futuro** no será el que deseamos
si no lo hacemos **sostenible**

Junta
General de
Accionistas
2022



Posicionamiento y resultados
del Grupo FCC

El Grupo ha seguido reforzando su **posición de liderazgo a nivel global**

Claves de nuestro éxito:

- Presencia internacional en más de **25 países**.
- El **40,8%** de los ingresos obtenidos en **estos mercados** en el último ejercicio.
- **Respaldo** accionarial del **Grupo Carso**.
- Las medidas a nivel operativo, estructural y financiero impulsados por el **refuerzo accionarial**, nos han dotado de una indudable **fortaleza**.
- Mayor **rentabilidad** y **beneficio** obtenido.

Resultado neto
atribuible

580,1

Millones de euros

Más del doble del registrado en el año anterior debido, principalmente, al buen comportamiento del resultado operativo en las distintas áreas del Grupo.

Cifra de negocio

6.659,3

Millones de euros

+8,1%

Positiva evolución registrada por gran parte de las actividades de negocio, especialmente el área de **Medio Ambiente** que **aumenta** un **12,4%**.

Resultado bruto de explotación
(EBITDA)

1.126,6

Millones de euros

+7,6%

Explicado por:

- **Crecimiento de los márgenes operativos** en la mayoría de las áreas de negocio, principalmente en **Construcción**.
- **Entrada en consolidación global**, en el área de **Inmobiliaria**, de Realia y Jezzine.

Afectado por:

- **Disminución de las ventas de CO₂** realizadas en Cemento en 2020.
- Venta de parte de **cartera de concesiones**.

Ajustado por los factores no operativos, el EBITDA habría registrado un crecimiento de un 17,9% en 2021

% EBITDA por áreas de negocio

Medio Ambiente

47,5%

Agua

26,5%

Construcción

9,1%

Cemento

6,8%

Inmobiliaria

3,6%

Corporativo

6,5%

Resultado neto de explotación
(EBIT)

802,2

Millones de euros

+40,1%

- Positiva **evolución del EBITDA**.
- **Impacto contable** de la consolidación global de las **actividades inmobiliarias**.
- **Ajuste** practicado en el valor de activos del **inmovilizado material**.
- **Fondo de comercio** del área de **Cemento**.

Cartera de negocio

30.196,9

Millones de euros

+2,7%

Destaca la contribución del área de **Medio Ambiente, con un aumento del 17%**.

Patrimonio neto

4.440,7

Millones de euros

+52,7%

- Importante **aumento del resultado neto.**
- Efecto de la **consolidación global de Realia y Jezzine.**

Deuda financiera neta

3.225,7

Millones de euros

+427,9

Millones de euros

Consolidación global de la deuda de **Realia** y **Jezzine** en el área de **Inmobiliaria**, con un importe añadido de **889,7 millones de euros**.

Resultados del Grupo fruto de los avances ejecutados en varios aspectos:

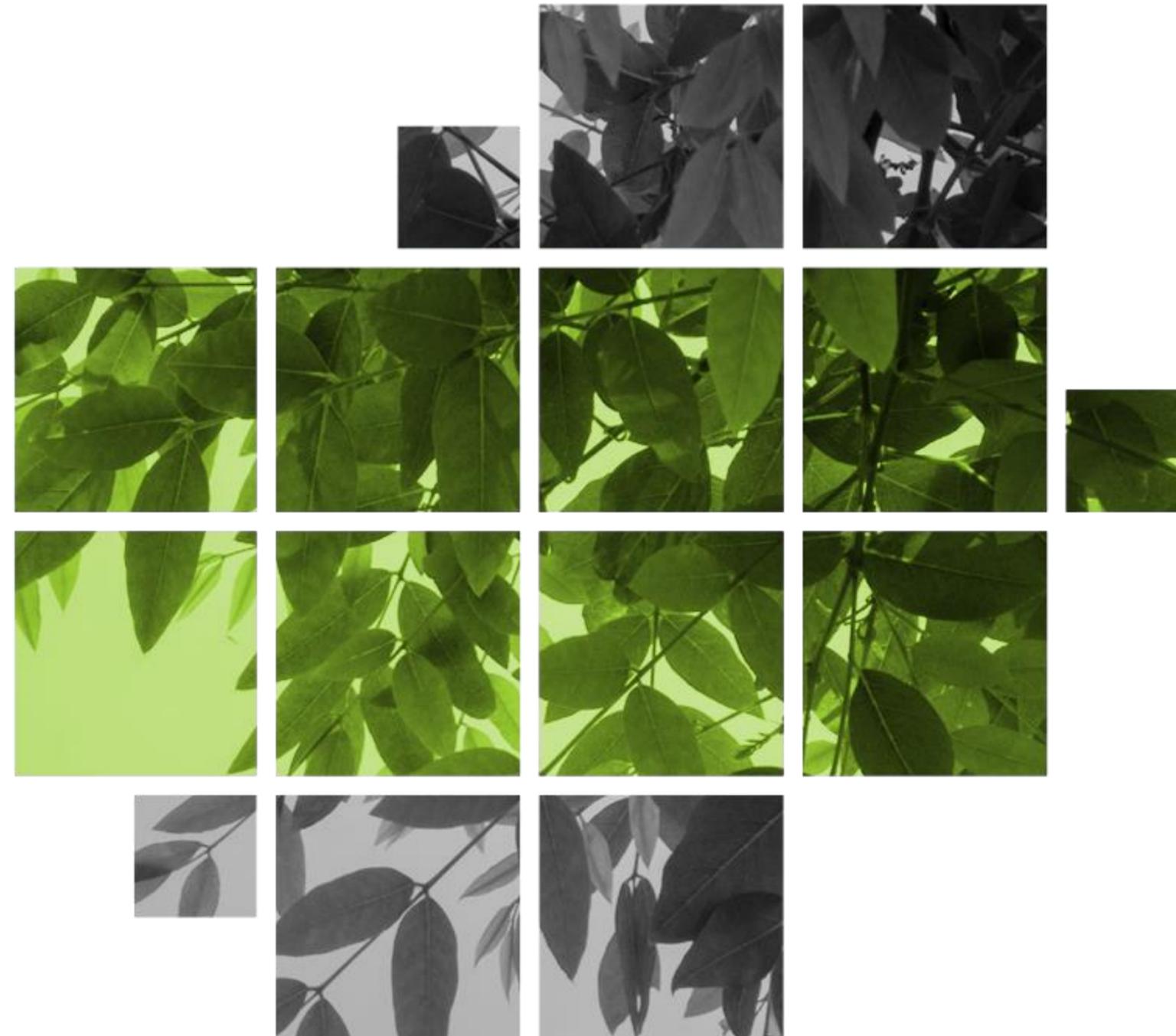
- **Sistema de gestión de riesgos** que identifica, analiza, evalúa y prioriza los distintos riesgos inherentes al desarrollo de nuestras actividades.
- **Modelo de negocio** cimentado en la transparencia y el buen gobierno.

Junta
General de
Accionistas
2022



Áreas de negocio e
hitos destacados

Junta
General de
Accionistas
2022



Medio Ambiente

Opera una **diversidad de servicios** como son la **recolección**, el **tratamiento y reciclado**, la **valorización energética** y la **eliminación de residuos sólidos urbanos**; la **limpieza de vías públicas**; el **mantenimiento y la conservación de zonas verdes**; el **tratamiento y la eliminación de residuos industriales**; y la **recuperación de suelos contaminados**.



Planta de reciclaje y valorización energética de residuos en Millerhill, Edimburgo



Camión de recogida de residuos 100% eléctrico



Dron para la inspección de alcantarillado en Barcelona, España



Planta de reciclaje de materiales de Dallas, en Texas, EE. UU.



Conservación y mantenimiento de zonas verdes



Presencia
internacional en **11 países**



Presta servicios a más de
60 millones de **personas**



En cerca de
5.200 municipios



Gestiona **24 millones** de **toneladas** de
residuos y produce **4 millones** de toneladas
de **MPS**



Más de **770** instalaciones operativas de manejo de residuos:
Más de **200** son complejos ambientales dedicados al tratamiento y reciclaje,
incluyendo **11** proyectos de valorización energética

Cifra de ingresos

3.244,9

Millones de euros

+12,4%

Resultado bruto de explotación
(EBITDA)

535,1

Millones de euros

+18,7%

Resultado neto de explotación
(EBIT)

285,4

Millones de euros

+32,3%

Resultado antes
de impuestos

246,3

Millones de euros

+58,73%

Cartera

10.746,4

Millones de euros

+17%

Amplía su presencia en EE. UU.

Nuevos contratos en
Florida, Texas y Nebraska

- Más de **8 millones** de ciudadanos.
- **Entre las 20 empresas principales** de gestión integral de residuos sólidos y reciclaje.
- **Aumento** significativo de su cartera.

FCC Environmental Services EE. UU.



Condado de Hillsborough, Florida.
230 millones de euros.



Recogida de residuos sólidos urbanos en la Villa de Wellington, Florida.
119 millones de euros.

FCC Environmental Services EE. UU.

Compra de la compañía Premier Waste Services, en Dallas, Texas.

Servicio de recogida de residuos sólidos de origen comercial en la zona metropolitana de Dallas-Fort Worth.



FCC Environment CEE

Austria

Trasporte y tratamiento de residuos
municipales en la región del Tirol
Occidental.



FCC Medio Ambiente España

Recogida de residuos y limpieza viaria
de Barcelona.

Valor superior a 903 millones de euros.



FCC Medio Ambiente España

Lotes de limpieza viaria y dos lotes
de gestión integral de zonas verdes
en Madrid.

682,6 millones de euros.



FCC Medio Ambiente España

Diseño, desarrollo y explotación
del Centro de Tratamiento y Eliminación
de Residuos domésticos de Valladolid.



FCC Medio Ambiente España

Entrada en funcionamiento del Complejo Medioambiental de Reciclaje "La Campiña", en Loeches, para la Mancomunidad del Este de Madrid.



Junta
General de
Accionistas
2022



Gestión del Ciclo
Integral del Agua

Gestión del Ciclo Integral del Agua

Junta
General de
Accionistas
2022



Aqualia aporta **soluciones técnicas** y presta servicios de **calidad** en todas las fases del **ciclo integral del agua** con el objetivo de mejorar el **bienestar** de las **personas** y de las **comunidades** en las que actúa, **preservar los recursos hídricos** y el **medio ambiente** y mejorar la **eficiencia** en la gestión.



Estación depuradora de aguas residuales en Ávila, España



Desaladora y sistemas de distribución en Jizán, Arabia Saudí



Planta desaladora de El Alamein, Egipto



Estación de tratamiento de agua potable en Salamanca, España



Proyecto All-Gas para generación de biogás a través del cultivo de microalgas, Chiclana, Cádiz, España

Gestión del Ciclo Integral del Agua

Junta
General de
Accionistas
2022



Aqualia es la **cuarta empresa** de **agua** de **Europa** por población servida



Se encuentra entre las **10 primeras** del **mundo**



Presta servicio a más de **29 millones** de **usuarios**



Presencia en **17** países



Actividad tanto en **España** como en mercados internacionales, con proyectos en **Europa**, **América Latina**, **Oriente Medio** y el **Norte de África**

Ingresos del área

1.169,5

Millones de euros

Resultado bruto de explotación
(EBITDA)

298,9

Millones de euros

+5,7%

Resultado neto de explotación
(EBIT)

181,3

Millones de euros

+8,3%

Cartera

15.361,1

Millones de euros

+2,2%

Georgia

Adquisición del 80% de la actividad de agua de Georgia Global Utilities (GGU).
180 millones de dólares USD.

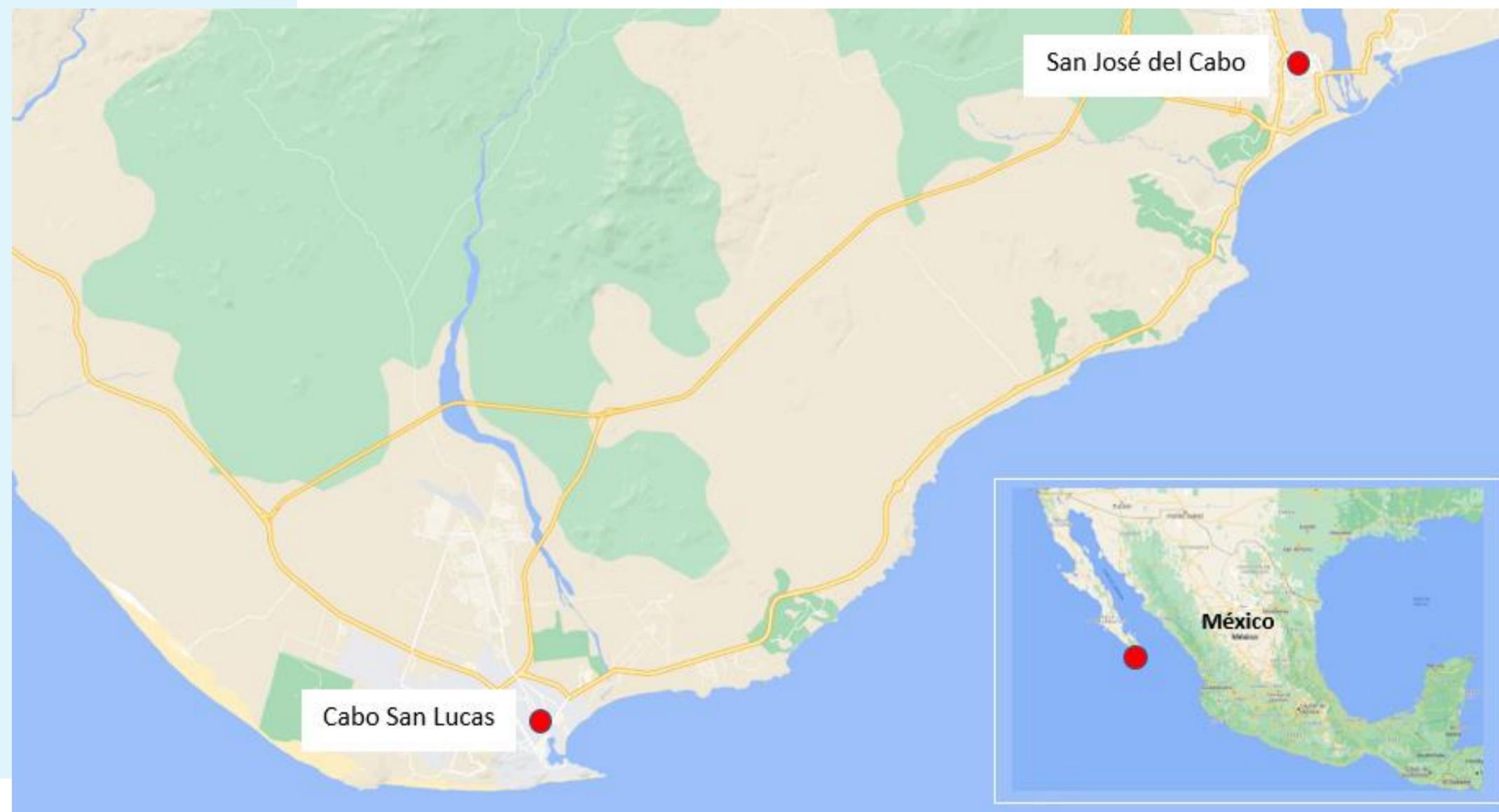


Gestión del Ciclo Integral del Agua | Hitos

Junta
General de
Accionistas
2022



México



Contrato de mejora integral y de gestión en el área de Los Cabos.

Francia

Abastecimiento de agua de 16 municipios del entorno de Mantes-la-Jolie, departamento de Yvelines, región de Île-de-France.

30 millones de euros.



España:

Aqualia obtuvo diversos contratos en la isla de Tenerife y fue adjudicataria de la gestión integral del agua de Salamanca y del municipio gaditano de La Línea de la Concepción.



Tenerife



Salamanca



La Línea de la Concepción, Cádiz

Junta
General de
Accionistas
2022

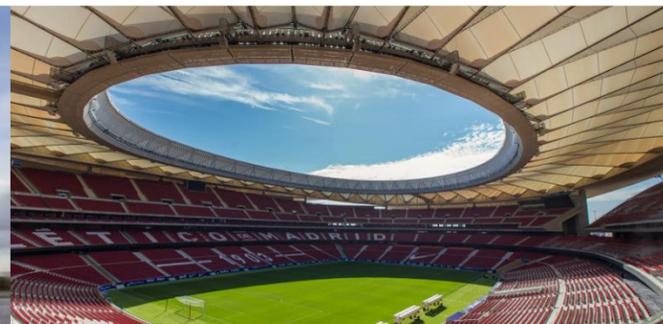


Infraestructuras

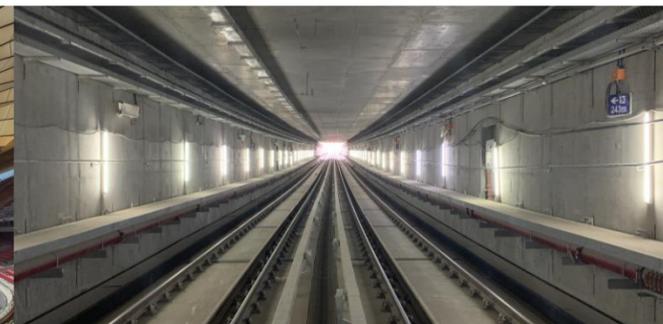
- Referente en la ejecución de infraestructuras de **transporte y soluciones urbanas**, así como en **edificación residencial y no residencial**.
- Apoyada en sus capacidades de **diseño e innovación**, destaca su presencia en grandes **obras ferroviarias, túneles, puentes y estadios de fútbol** que aportan buena parte de la actividad.
- Probada experiencia en el desarrollo de **proyectos en régimen de concesión**.
- Dispone de un conjunto de empresas dedicadas al sector industrial, agrupadas bajo la marca **FCC Industrial**, así como otras actividades afines al sector de la construcción.



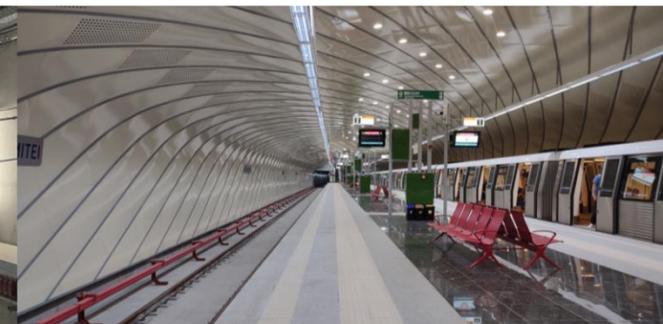
Puente Mersey en Liverpool, Reino Unido



Estadio de fútbol Wanda Metropolitano, en Madrid, España



Líneas 2 y 4 del metro de Lima, Perú



Línea 5 del metro de Bucarest, Rumanía



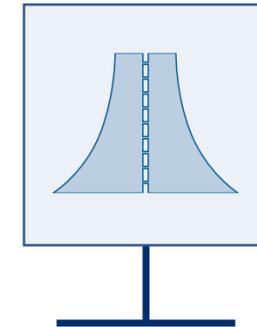
Líneas 4, 5 y 6 del metro de Riad, Arabia Saudí



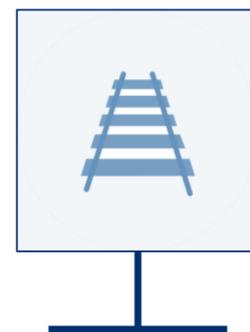
Presencia en
24 países



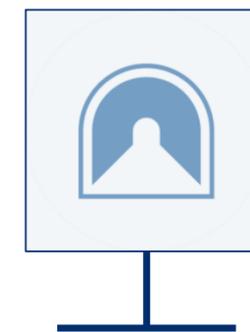
Cuarta empresa **constructora**
en **España** según volumen de
contratación



Más de 8.500 km
de carreteras y autopistas



Más de 2.600 km de vías férreas:
900 km de Alta Velocidad
y **326 km** de metro



1.650 puentes y
más de 700 km
de túneles

Ingresos del área

1.659,6

Millones de euros

+3%

- 47% de los ingresos en el mercado exterior.
- **Grandes proyectos en ejecución:** Arabia Saudita, Bélgica, México, Perú, Colombia, Chile, EE. UU., Países Bajos y Rumanía, entre otros.
- Notables **avances** en **mercados con un fuerte pipeline** de inversiones en infraestructuras: EE. UU. y Canadá.

Resultado bruto de explotación
(EBITDA)

102,6

Millones de euros

+91,5%

Resultado neto de explotación
(EBIT)

71,1

Millones de euros

+240,2%

Cartera

3.981,3

Millones de euros

Chile

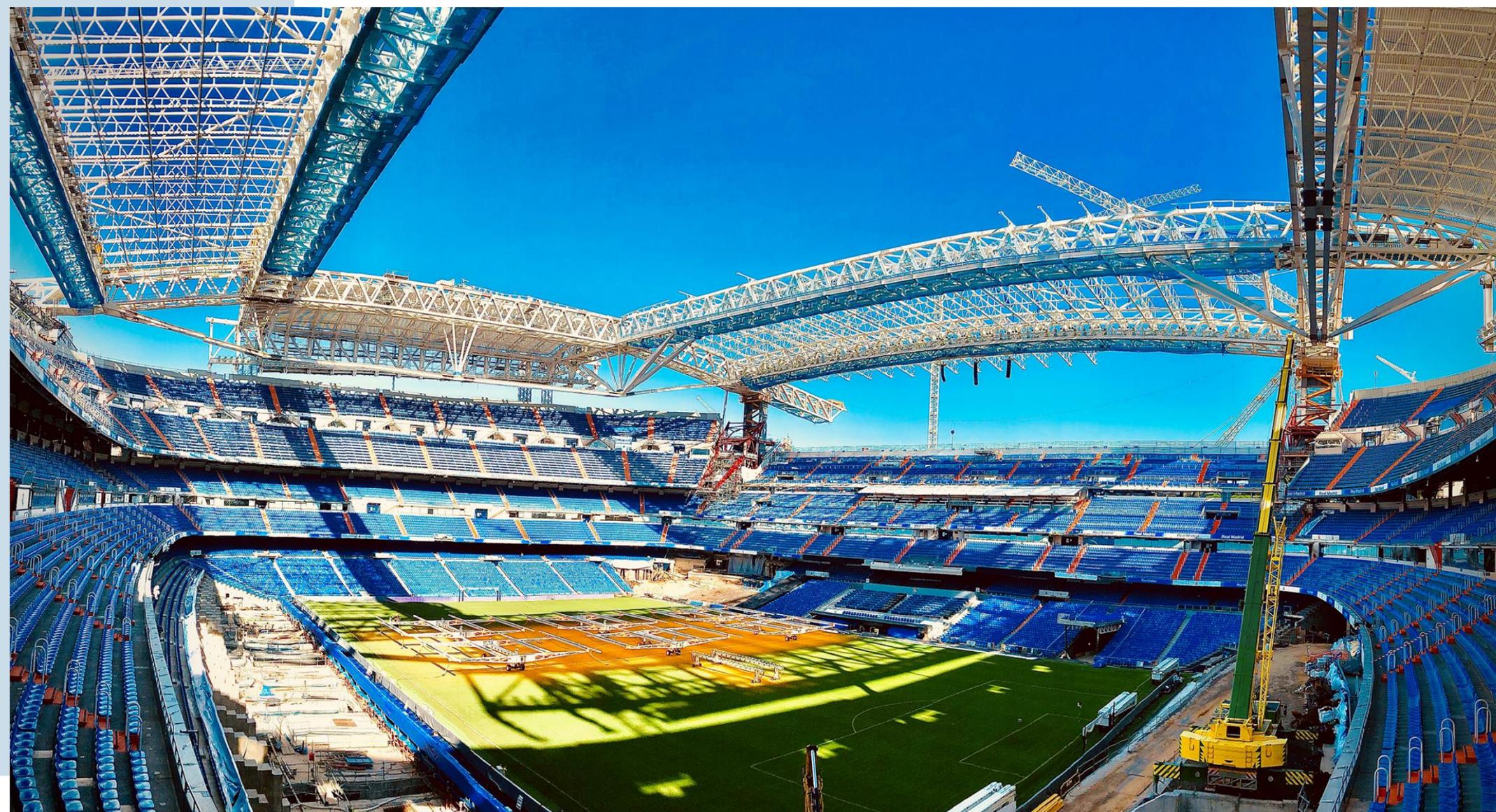
Construcción del Puente Industrial en la ciudad de Concepción.

Más de 125 millones de euros.



España

Remodelación del Estadio Santiago Bernabéu, Madrid.



España



Remodelación del Nudo Norte, Madrid.

Reino Unido



Autopista A-465 de Gales.

Países Bajos



Autopista A-9.

Chile

Proyecto Río Mapocho, el mayor proyecto de regeneración urbana en Chile.



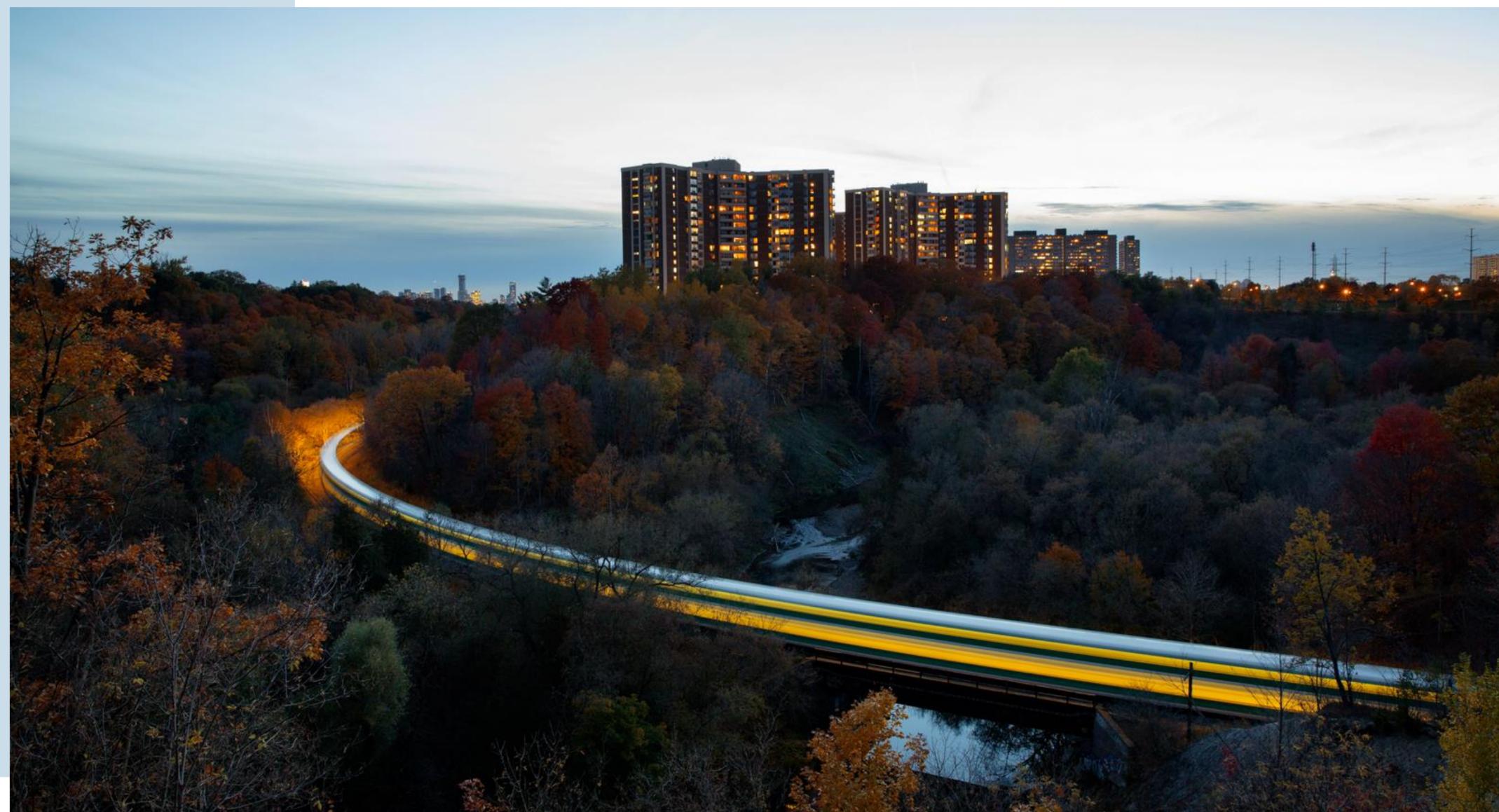
Noruega



Proyecto PPP Sotra Connection.
2.000 millones de euros.

Canadá

Adjudicación de la nueva red ferroviaria de cercanías en el entorno metropolitano de Toronto.



Junta
General de
Accionistas
2022



Inmobiliaria

Adquisición Realia

+13,12%

Capital social

83,9

Millones de euros

50,1%

Participación

- Adquisición del 37,11% de Hermanos Revilla
 - 189 millones de euros
 - 87,76% capital social
 - 100% control de la compañía

Incorporación del 100% del capital de Jezzine

- Sociedad patrimonial en renta
- Anteriormente propiedad 100% de una filial de CEC



Control de FCC Inmobiliaria con un 80,03% del capital de la filial cabecera del área de Inmobiliaria.

Las dos incorporaciones societarias tan solo contribuyeron a las operaciones del Grupo FCC **dos meses del ejercicio 2021**

La actividad se desarrolla fundamentalmente en el ámbito de España:

- Tenencia, promoción y explotación de toda clase de bienes inmuebles en régimen de renta.
- Promoción para la venta de proyectos de viviendas.



Centro comercial FERIA Plaza, en Guadalajara, España



Bôrea Portablanca, en Arroyo del Fresno, en Madrid, España



Essència de Sabadell Fase II, en Barcelona, España



Glòries BCN, en Barcelona, España



Residencial El Bercial, en Madrid, España

Ingresos del área

147,9

Millones de euros

Importante aumento:

- Incorporaciones societarias.
- Ingresos de la actividad de promociones.

Resultado bruto de explotación
(EBITDA)

40

Millones de euros

Resultado neto de explotación
(EBIT)

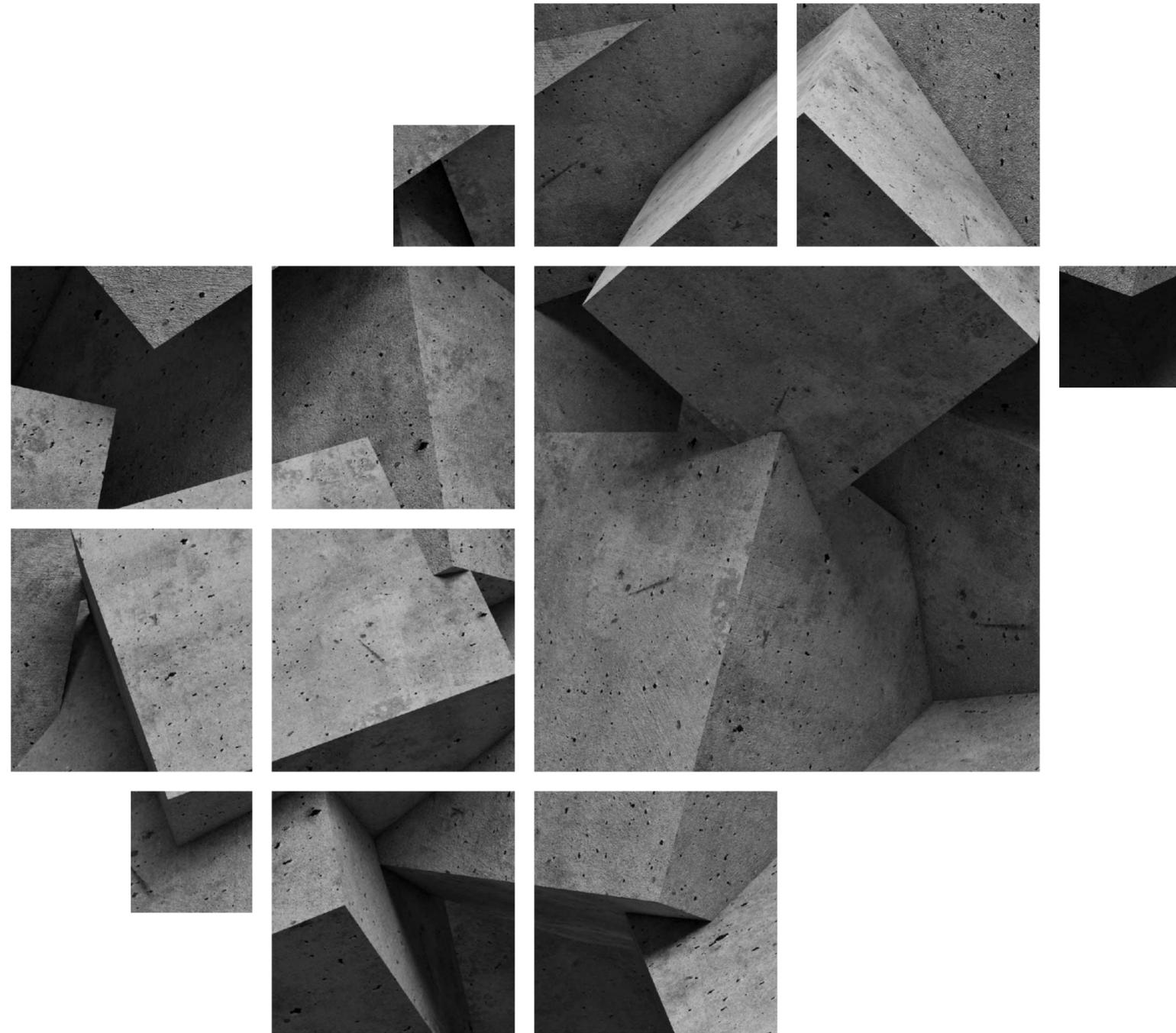
298,3

Millones de euros

Activos inmobiliarios

2.941,8

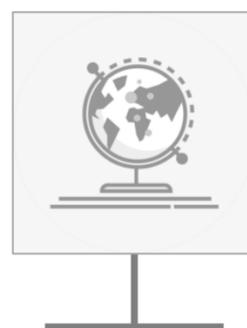
Millones de euros



Junta
General de
Accionistas
2022



Cemento



Actividad centrada en la **producción** de **cemento, hormigón, áridos y mortero**



En **España** dispone de **7 fábricas de cemento**



Líder de la industria cementera en **Túnez** y, en **Reino Unido**, desarrolla su actividad a través de dos **terminales de importación**



Cuenta con una participación del **45%** en **Giant Cement**, operadora de varias fábricas en la costa este de **EE. UU.**

Ingresos

433,8

Millones de euros

+13,4%

- La actividad principal supuso aproximadamente el **91%** del **total** de **ingresos**.
- El **39%** procedentes del **mercado internacional** (principalmente en Túnez y Reino Unido).

Resultado bruto de explotación
(EBITDA)

76,1

Millones de euros

-45,6%

Deuda financiera neta

124,4

Millones de euros

-49,3

Millones de euros

- El Grupo CPV ha presentado el **Plan de Transición Energética y Neutralidad Climática** de la **fábrica de Mataporquera** al Gobierno de Cantabria.
- Continúa su **colaboración** en el **proyecto europeo de I+D, BioREC02Vere-Horizonte 2020**.



Fábrica de cemento El Alto, en Madrid, España



Instalación para uso de biomasa, en Sevilla, España



Fábrica de cemento, en Enfhida, Túnez



Fábrica El Alto, en Madrid, España

Junta
General de
Accionistas
2022



Ámbito Corporativo

- Recordatorio de pautas de **comportamiento íntegro, cultura ética y responsabilidad** a través del **Modelo de Cumplimiento** en cuya base se sitúa nuestro Código Ético y de Conducta.
- **Framework ESG FCC**, análisis y estudio previo a la estrategia en materia de Sostenibilidad para los próximos años, que se materializará en el **V plan del Grupo "Plan ESG 2025"**, con la vista puesta en los **objetivos, retos y metas** de las estrategias globales, la Agenda 2030 y el horizonte 2050.

- Todas las áreas de negocio, **alineadas con la estrategia de la compañía**, ponen de manifiesto que **integran la sostenibilidad** como parte fundamental de sus operaciones diarias.
- Afirman su compromiso con los **Objetivos de Desarrollo Sostenible** y afrontan los desafíos **económicos, sociales y ambientales** a escala global.



Junta
General de
Accionistas
2022



La acción en bolsa

Cotización

31,9%

Cotización al cierre

11,08€

por acción

Máximo (7 septiembre)

11,40€

por acción

Mínimo (25 enero)

8,31€

por acción

Capitalización

4.711

Millones de euros

Junta
General de
Accionistas
2022



Perspectivas
del Grupo FCC

- **Estrategia** orientada a fortalecer su **posición competitiva en mercados clave** en los que actualmente tiene presencia.
- **Crecer de manera selectiva** en aquellos nuevos mercados que sean atractivos y alineados con la **cultura corporativa** y **de riesgos** de FCC.
- **El desarrollo sostenible** ha sido y seguirá siendo uno de los **vectores estratégicos** del Grupo:
 - Fomento de la construcción y gestión de infraestructuras sostenibles y resilientes.
 - Impulso de la economía circular y el aprovechamiento eficiente del agua.
 - Contribución del Grupo a la adaptación y mitigación al cambio climático.





- Seguir siendo **líderes** en los países donde operamos.
- Aplicando la **eficiencia y la innovación** en nuestros procesos.
- Trabajando siempre **en busca de la mejora continua** para identificar, satisfacer e incluso anticiparnos a las necesidades de nuestros clientes.

Junta
General de
Accionistas
2022



Reflexión final

Generar valor
para la
ciudadanía

Alcanzar
nuestros
objetivos

Aprovechar
las
oportunidades

Socio de
referencia
para nuestros
clientes

Diversidad y
complementación
de negocios

Sostenibilidad,
fuerza de cambio
a largo plazo.
ADN sostenible

Junta
General de
Accionistas
2022



Junta
General de
Accionistas
2022



Muchas gracias

Junta
General de
Accionistas
2022

