



INFORMA

Marzo-Abril 08. Número 83



El Grupo FCC experimenta un fuerte crecimiento en sus resultados de 2007. Pág. 4



FCC ha construido la nueva sede corporativa de Telefónica. Pág. 12



Cementos Portland Valderrivas moderniza las instalaciones de Keystone Cement en Pensilvania. Pág. 34



Realia amplía su negocio patrimonial con la compra de un edificio de oficinas en Madrid. Pág. 36



FCC presenta su programa de voluntariado corporativo. Pág. 38



LIMPIAREMOS ZARAGOZA HASTA EL 2020

Cementos Alfa. Cantabria

Desde siempre
invertimos en futuro

www.fcc.es



SUMARIOSUMARIO**SU**MARIOSUMARIOSUMARIOSUMS
UMARIOSUMARIOSUM**MA**RIOSUMARIOSUMARIOSUMA
RIOSUMS**UMARIO**SUMARIOSUMARIOSUMA

GRUPO**GRUPO**GRUPOGRU
POGRUPOGRUPOGRUPOG

CIÓN**CONSTRUCCIÓN**CO
ÓNCONSTRUCCIÓNCONST

RVICIOS**SERVICIOS**SERVIC
SERVICIOS**SERVICIOS**SER

ENTO**CEMENTO**CEMENTO
EMENTOCEMENTOCEMEN

ARIA**INMOBILIARIA**INMOBI
LIARIAINMOBILIARIAINMO

OCIAL**RESPONSABILIDAD**
NSABILIDAD**SOCIAL**RESP

FCC experimenta un fuerte crecimiento en sus resultados de 2007, pág4/5/6/7/8. Esther Koplowitz dona a Barcelona un centro de investigación biomédica, pág9. UGT premia a FCC por su política de igualdad, pág10. FCC recibe el Premio ComputerWorld, pág11.

FCC ha construido la nueva sede corporativa de Telefónica, pág12/13/14. FCC contrata una nueva carretera en Rumanía, pág. 15. ALPINE construirá un edificio de oficinas en Alemania, pág16. Adjudicado a la filial austriaca el concurso para construir un estadio deportivo en Ucrania, pág17. Refuerzo del puerto fluvial de la capital austriaca, pág17. Cita con el arte y la pintura en la sede de Viena de ALPINE, pág18. FCC participa en el mayor proyecto urbanístico de la zona norte de Madrid, pág18. ALPINE construirá una planta de energía solar en Almería, pág19. Premio Internacional a la Terminal T4 del Aeropuerto de Madrid-Barajas, pág20. El ministro de Cultura inaugura el Archivo General de Simancas, en Valladolid, pág21. La ministra de Fomento inaugura un tramo de la Autovía Ruta de la Plata, pág22. El presidente de la Generalitat abre el último tramo del Eje de Llobregat, pág23.

El Ayuntamiento de Zaragoza adjudica a FCC los servicios de recogida de basuras y limpieza viaria 12 años más, pág24/25/26/27. Aqualia ampliará la desalinizadora de la Tordera, en Blanes (Girona), pág28. FCC construirá una depuradora que dará servicio a más de 133.000 habitantes, pág29. AqualiaOnline, la nueva oficina virtual de Aqualia, pág30. En marcha la factura electrónica, pág30. American Airlines escoge a Flightcare como proveedor de handling de rampa en Barcelona, pág31. British Airways renueva con Flightcare, pág31. EL ANÁLISIS: Medidas contra el cambio climático, pág32/33.

Cementos Portland Valderrivas moderniza las instalaciones de Keystone Cement en Pensilvania, pág34/35.

Realia amplía su negocio patrimonial con la compra de un edificio de oficinas en Madrid, pág36/37. La inmobiliaria inicia su actividad en Rumanía, pág37.

FCC presenta su programa de voluntariado corporativo, pág38/39. FCC recupera lagunas de alto valor ecológico, pág40/41. Los empleados del Grupo FCC tienen ventajas en la compra de viviendas de Realia, pág42/43.

Edita: Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.

Dirección de Comunicación

Balmes 36, 08007 Barcelona. Tel. 934 964 900. Fax: 934 878 892.

Federico Salmón 13, 28016 Madrid. Tel. 913 595 400. Fax: 913 454 923.

www.fcc.es * fcc@fcc.es * Este boletín está disponible en: www.fcc.es

Realiza: Promocamseis. Miguel Ángel, 1 dup. / 28010 Madrid. Tel: 91 702 64 04.

* Imprime: Letrán Ofimática.

GRUPO




Baldomero Falcones
Vicepresidente y Consejero Delegado



FCC experimenta un fuerte crecimiento en sus resultados de 2007

En el ejercicio 2007, FCC obtuvo un beneficio neto de 737,9 millones de euros con un incremento del 37,8%. Las ventas ascendieron a 13.880,6 millones y el beneficio bruto de explotación mejoró un 47,2%.

El importe neto de la cifra de negocios de FCC en el año 2007 se ha elevado a 13.880,6 millones de euros, lo que representa un aumento del 46,4% sobre el anterior ejercicio. Este incremento de la facturación se debe a la consolidación de las empresas adquiridas a lo largo de 2006 (WRG, ALPINE, Uniland, SmVaK, Cementos Lebona y Flightcare Italia) y al crecimiento orgánico. Todas las áreas estratégicas presentan tasas de crecimiento de dos dígitos.

La facturación en el exterior alcanza el 36% del total (4.996 millones de euros) y se ha triplicado con respecto a 2006. Las áreas con mayor presencia exterior son Construcción (41%) y Servicios Medioambientales (36%). El 83% de los ingresos en el exterior se generan en países europeos y el 5% en Estados Unidos.

La contratación de nuevas obras y servicios durante 2007 ascendió a 13.447 millones de euros (+ 23%) y la cartera pendiente de ejecutar se situaba el 31 de diciembre en 33.148 millones, con un incremento del 8% respecto a igual fecha del anterior ejercicio.

Servicios Medioambientales

Servicios Medioambientales ha terminado el ejercicio con un crecimiento de su cifra de negocios del 32,3% e incrementa la rentabilidad de todas sus actividades, especialmente en el exterior, donde se genera el 36% de su actividad. Su cifra global de negocios se distribuye así:

- **Saneamiento Urbano:** 1.445,9 millones de euros (+9,1%).
- **Agua:** 827,8 millones de euros (+16,3%).
- **Internacional:** 1.278,9 millones de euros (+101,4%).
- **Residuos Industriales:** 200 millones de euros (+22,5%).

Versia

La facturación de esta sociedad, que aglutina a los servicios no medioambientales, aumentó el 10,8%, hasta llegar a los 960,8 millones de euros:

- **Logística:** 340,6 millones de euros (+2%).
- **Handling:** 258,4 millones de euros (+40,0%).
- **Mobiliario Urbano:** 136,3 millones de euros (14,7%).
- **Aparcamientos:** 74,8 millones de euros (+3,7%).
- **Conservación y Sistemas:** 50 millones de euros (-13,2%).
- **ITV:** 47,3 millones de euros (+6,3%).
- **SVAT:** 24,6 millones de euros (+1,5%).





Flota de vehículos propulsados por energías limpias que recogen los residuos de los distritos de la zona centro de Madrid.

Construcción

El área de Construcción ha experimentado un crecimiento en todo el ejercicio del 58,3% y ha alcanzado una facturación de 6.957 millones de euros. Del total de la actividad, el 41,2% proviene del exterior, especialmente de los países de Europa Central y del Este, Alemania, Austria o Suiza.

La aportación de ALPINE, la filial austriaca de FCC, asciende a 2.595 millones de euros, de los que 1.752,5 pertenecen a obra civil; 604,5 a edificación no residencial y 238 a residencial. La distribución de las cifras globales de ventas de Construcción por tipo de obras es la siguiente:

- **Obra Civil:** 63,6%.
- **Edificación no residencial:** 24,7%.
- **Edificación residencial (viviendas):** 11,7%.

La cartera de Construcción a 31 de diciembre ascendía a 9.075 millones de euros, dividida de la siguiente forma:

- **Obra Civil:** 69,5%.

- **Edificación no residencial:** 21%.
- **Edificación residencial (viviendas):** 9,5%.

Cemento

La cifra de negocio consolidada de Cementos Portland Valderrivas, S.A., ascendió a 1.888,7 millones de euros, el 28,8% más que en el anterior ejercicio.

Los resultados de Cementos Lemona y Corporación Uniland, que en 2006 se integraron en los estados financieros desde la fecha de las correspondientes adquisiciones, marzo y agosto respectivamente, se han incorporado por completo en 2007.

En España se alcanzaron los 1.430,7 millones de euros, con un 28,5% de aumento, y en el área internacional se llegó a los 458,1 millones de euros, con un incremento del 29,8%.

Las ventas de cemento y clinker fueron superiores en todos los países, con aumentos más destacados en Túnez, Argentina, Uruguay y Reino Unido, además del buen comportamiento del mercado de Estados

Ventas por actividades (millones de euros)

	dic-07	dic-06	Variación	% sobre ventas dic-07
Servicios Medioamb.	3.752,7	2.835,6	32,3	27,0
Versia	960,8	867,1	10,8	6,9
Construcción	6.957,0	4.395,3	58,3	50,1
Cemento	1.888,7	1.466,6	28,8	13,6
Realia	472,4	N/A	N/A	3,4
Torre Picasso	21,8	19,5	11,8	0,2
Otros	-172,8	-103,2	67,4	-1,2
TOTAL	13.880,6	9.480,9	46,4	100,0

Unidos, a pesar de la deceleración del segundo semestre del año.

La evolución de los precios en los diferentes mercados ha sido satisfactoria y han mejorado en algunos casos la tendencia del primer semestre. Los mayores aumentos se han producido en España, Estados Unidos, Túnez, Argentina y Reino Unido.

Inmobiliaria

FCC consolidaba Realia por puesta en equivalencia hasta su salida a Bolsa el 6 de junio de 2007. Desde ese día consolida por integración global RB Holdings Business, sociedad holding titular de una participación del 51% de Realia, que a su vez se integra globalmente. La cifra de negocios llega a los 751,6 millones de euros, con un aumento del 3,1%, impulsada por la actividad patrimonial (+32%) y por la rotación de suelo (+70%).

La cifra de negocios asciende a 13.880 millones de euros (+46,4%)

FCC consolida Torre Picasso por integración global desde el 25 de julio, tras la adquisición del 20% que no controlaba. Su cifra de negocios ascendió a 21,8 millones de euros, lo que representa un crecimiento del 11,5%.

Resultados

El beneficio bruto de explotación (EBITDA) ha alcanzado los 2.042,1 millones de euros, lo que representa un crecimiento del 47,2% y un margen sobre ventas del 14,7%, una décima más que el anterior ejercicio.

Ebitda por actividades (millones de euros)

	Importe	% Total	% Margen sobre ventas
Servicios Medioamb.	739,8	36,2	19,7
Cemento	620,8	30,4	32,9
Construcción	357,7	17,5	5,1
Realia	210,8	10,3	44,6
Versia	95,6	4,7	10,0
Torre Picasso	18,6	0,9	85,5
Otros	-1,2	-0,1	
TOTAL	2.042,1	100,0	14,7





En 2007, FCC finalizó la construcción del tramo de la autopista AP-7 que une la localidad murciana de Cartagena y la almeriense de Vera.

El beneficio neto de explotación (EBIT) crece el 47,4% hasta los 1.299,4 millones y aumenta el margen hasta el 9,4%, gracias a la buena evolución de los servicios medioambientales.

El beneficio antes de impuestos (BAI) ha alcanzado los 1.270 millones de euros, con un aumento del 43,2%.

La facturación internacional se multiplica por tres y supone el 36% del total

El beneficio atribuido a la sociedad dominante, después de deducir la parte correspondiente a los socios minoritarios y los impuestos, ha sido de 737 millones de euros, lo que representa un incremento del 38% respecto a 2006. El tipo impositivo se ha situado en el 27,5% frente al 31,4% del año anterior.

Las inversiones han ascendido a 1.732 millones de euros, de los que 1.362 corresponden a inversión en inmovilizado material e inmaterial y 370 millones a inversión financiera.

La deuda financiera neta asciende a 7.967 millones de euros, de los que 4.846 corresponden a deuda con recurso a la matriz y el resto a financiación de proyectos. La deuda financiera neta con recurso supone 2,71 veces el EBITDA.

A 31 de diciembre, el número de personas empleadas era de 96.137. Supone la creación de 3.500 puestos de trabajo en un año.





Esther Koplowitz dona a Barcelona un centro de investigación biomédica

Esther Koplowitz se ha reunido con el alcalde de Barcelona, Jordi Hereu, para ultimar los detalles de la puesta en marcha de uno de los proyectos de investigación más ambiciosos de España, la construcción del Centro de Investigación Biomédica Esther Koplowitz (CIBEK), que supondrá una inversión inicial de 15 millones de euros.

El CIBEK, un centro con más de 9.500 metros cuadrados de superficie, estará equipado y plenamente operativo a lo largo del año 2010. Tendrá capacidad para entre 350 y 400 investigadores, se centrará en la investigación sobre el origen, diagnóstico y tratamiento de las enfermedades y promoverá la docencia en investigación médica, con especial atención a los investigadores procedentes de otras zonas de España, Iberoamérica y África.

El centro albergará al equipo de investigadores del Institut d'Investigacions Biomèdiques August Pi i Sunyer (IDIBAPS), institución creada en 1996 por el Centro Superior de Investigaciones Científicas (CSIC) y el Hospital Clínic de

Barcelona. Este proyecto será posible gracias a la generosidad de la Fundación Esther Koplowitz. La construcción de este edificio significa el mecenazgo más valioso a la investigación científica hecho en España y uno de los más importantes de Europa.

El centro se especializará en el estudio de:

- Enfermedades del hígado y del aparato digestivo.
- Enfermedades metabólicas, nutrición y obesidad.
- Oncología.
- Enfermedades neurológicas.
- Enfermedades relacionadas con la pobreza.
- Desarrollo de tecnologías diagnósticas y terapéuticas.

Su actividad se centrará especialmente en la denominada Investigación de Transferencia, es decir, aquella que relaciona la Investigación Fundamental (desarrollada en institutos y centros de investigación básica) con la Investigación Clínica, llevada a cabo en hospitales.

Esther Koplowitz, presidenta de la fundación que lleva su nombre y primera accionista de FCC, junto al presidente de la Generalitat de Cataluña, José Montilla, y el alcalde de Barcelona, Jordi Hereu, a su derecha. A su izquierda, el rector de la Universidad y director de la Fundación Clínic, Marius Rubiralta.

En constante apoyo a la sociedad

La Fundación Esther Koplowitz es una de las organizaciones benéficas privadas más importantes de España y de Europa. Financiada exclusivamente por las aportaciones de su presidenta y fundadora tiene como objetivo ayudar a los más necesitados de la sociedad y ha aportado fondos a diversos programas de asistencia a enfermos, prevención de enfermedades como la lepra o investigación contra el Alzheimer. El apoyo a la investigación biomédica y la lucha contra las enfermedades es una de las líneas de actuación más destacadas de la Fundación Esther Koplowitz. En este terreno, destaca su participación, a fondo perdido, en la construcción del Centro de Investigación Médica Aplicada (CIMA) de la Universidad de Navarra o la donación al Hospital Clínico San Carlos del robot Da Vinci como apoyo a su programa de cirugía robótica.



Sobre estas líneas, Emilio Hermida Alberti, director general adjunto de Recursos Humanos y Medios del Grupo FCC; a su izquierda, María del Prado Bautista, secretaria de Mujer e Igualdad de la Federación de Servicios Públicos de España, y a su derecha María Teresa Montaner Soría, Secretaria de la Mujer, de la FSP-UGT-PV.

UGT premia a FCC por su política de igualdad

La Federación de Servicios Públicos de la UGT del País Valenciano (FSP-UGT-PV) ha premiado a FCC por su contribución y esfuerzo en la aplicación y defensa de las políticas de igualdad de oportunidades entre sus trabajadores y trabajadoras.

El diploma de reconocimiento, que se entregó en las instalaciones del Centro Cultural-Deportivo La Petxina de Valencia, lo recogió Emilio Hermida Alberti, director adjunto de Recursos Humanos y Medios del Grupo FCC, de la mano de la secretaria de Mujer e Igualdad de la Federación de Servicios Públicos de España, María del Prado Bautista.

El acto oficial coincidió con la entrega del premio Avanzando en Igualdad, que en su primera edición ha sido concedido a la presidenta del Tribunal Constitucional, María Emilia Casas

Baamonde. La apertura de la Jornada corrió a cargo de Emilia Caballero Álvarez, síndica de Greuges de la Comunidad Valenciana, que dirigió unas emotivas palabras sobre la igualdad entre hombres y mujeres, y reconoció las cualidades personales y profesionales de la presidenta del Tribunal Constitucional. A continuación intervino Rosa María Peris Cervera, directora general del Instituto de la Mujer del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales, quien destacó la gran aportación de la premiada y aplaudió el merecido galardón. Al acto asistieron destacadas personalidades procedentes de diferentes sectores sociales, empresariales y políticos de la Comunidad Valenciana y de ámbito nacional.

En esta ocasión la organización quiso también reconocer y agradecer al Estudio Mariscal el trabajo realizado en el diseño del Premio.

Juan Sánchez recibe el Premio ComputerWorld

El director de Sistemas y Tecnologías de la Información de FCC ha sido galardonado por la revista ComputerWorld en la categoría de Chief Information Officer (CIO).

La prestigiosa revista de informática ComputerWorld ha entregado a Juan Sánchez, director de Sistemas y Tecnologías de la Información de FCC, su premio anual en reconocimiento al esfuerzo de innovación y apuesta continua por las tecnologías de la información y las comunicaciones. FCC puso en marcha el pasado año un plan cimentado en el buen gobierno de las tecnologías de la información, de cara a conseguir dotar al Grupo de un sistema que apoye el crecimiento y facilite la integración de los negocios internacionales.

Eficaz gestión

Los premios ComputerWorld están destinados a aquellos profesionales de las tecnologías de la información y las comunicaciones que han sabido proyectar dentro de su organización la importancia de éstas para la positiva evolución de su negocio, y su esfuerzo por conseguir el alineamiento entre ambos mundos, con el objetivo de favorecer el servicio a sus clientes, para situar a su organización como un referente en el mercado español. La entrega de los galardones ComputerWorld, que en esta ocasión conmemoran su decimoséptima edición, tuvo lugar el pasado 4 de



Juan Sánchez, director de Sistemas y Tecnologías de la Información de FCC, junto a María José Marzal, directora de ComputerWorld. Abajo todos los premiados.

marzo durante un acto que se celebró en el Hotel Ritz de Madrid. Manuel Pastor, director general de IDG Communications, entregó el premio acreditativo a Juan Sánchez, en la categoría de Chief Information Officer (CIO) de FCC.



CONSTRUCCIÓN





FCC ha construido la nueva sede corporativa de Telefónica

El campus empresarial del operador de telecomunicaciones se ha convertido por su tamaño en uno de los mayores proyectos corporativos de Europa. Un total de 15 edificios, 400.000 m² de superficie construida y 6.000 plazas de aparcamiento, son algunas de las referencias del proyecto.

La Ciudad de las Comunicaciones, Distrito C, es la nueva sede corporativa de Telefónica. Se encuentra ubicada en la nueva zona residencial de Las Tablas, en el triángulo formado por la intersección de la autovía M-40, la carretera de Burgos (A-1) y la M-607, al norte de Madrid. El proyecto, llevado a cabo por una UTE formada por FCC y otra empresa del sector, ha supuesto una inversión de 446,4 millones de euros.

Obra del arquitecto Rafael de la Hoz, el nuevo campus empresarial, construido sobre una parcela de 200.000 m² de superficie, acogerá a 14.000 personas entre visitantes y personal de la empresa, cifra que supone cerca del 30% del total de los trabajadores de Telefónica en España.

La ciudad está formada por un conjunto de 15 edificios, con un total de 400.000 m², que se disponen en bloques simétricos en torno a una gran plaza central que comprende un parque y un lago

El nuevo campus empresarial acogerá a 14.000 personas

artificial, y 6.000 plazas de aparcamiento. El nuevo campus empresarial se divide en cuatro zonas, en cada una de las cuales se han construido dos edificios de cuatro alturas y una torre de diez plantas. A estas edificaciones se añade un edificio corporativo, destinado a la dirección de la compañía; un centro de formación; un auditorio y un centro de visitantes; otro que acogerá todos los servicios de hostelería y servicios generales; y un tercero para guardería, gimnasio y centro de salud para los trabajadores de la empresa.

La placa solar más grande de Europa

Como elemento singular del conjunto destaca la extensa cubierta de protección y captación solar de un kilómetro de longitud que actúa como elemento unificador del proyecto. Esta marquesina



Por su tamaño es uno de los mayores proyectos corporativos de Europa

cuenta con una superficie de 50.388 m², de los cuales, 25.000 m² están ocupados por 16.600 paneles solares fotovoltaicos que constituyen una de las mayores superficies de placas solares de Europa con una producción aproximada de 2.200 Kw.

La marquesina actúa como aislante térmico y protector climatológico. La energía eléctrica obtenida servirá para abastecer a todo el complejo y permitirá reducir en 1.600 toneladas al año las emisiones de CO₂ a la atmósfera, en línea con los objetivos establecidos en el protocolo de Kioto a la vez que protege a los edificios y al entorno de la radiación solar.

Las fachadas de los edificios están formadas por una doble piel de vidrio, diseñada específicamente para el proyecto, formada por una piel interior que permite que a través de ella se fijen las costillas de vidrio que soportan la doble piel. Sus 140.000 m² de superficie acristalada en la fachada, constituye en estos momentos la actuación urbanística de mayor envergadura de vidrio realizada en España y resto de Europa.

El tipo de vidrio empleado permite obtener un doble efecto visual; en el exterior la fachada es opaca, y totalmente transparente dentro de los edificios.



Se trata de la actuación urbanística de mayor envergadura de vidrio realizada en España. El tipo de vidrio utilizado ha sido creado especialmente para el proyecto.

Una ciudad sin barreras arquitectónicas

Para los interiores se han empleado materiales básicos como la madera, la piedra, el vidrio o el acero combinados con unos diseños innovadores en los edificios de oficinas que permiten ofrecer un espacio multifuncional a su vez que confortable para el trabajador.

Las zonas externas han seguido una filosofía urbanística caracterizada por espacios abiertos, sin obstáculos, ni barreras arquitectónicas, con espacios comunes, jardines y dotaciones colectivas.

Distrito C de Telefónica ha obtenido el Premio Especial al Concepto Arquitectónico y al Mejor Proyecto Urbanístico 2005 concedido por el diario La Gaceta de los Negocios en la II Edición de los Premios a las Mejores Promociones Inmobiliarias en España.

Principales magnitudes

- Construido sobre una parcela de 200.000 m² de superficie.
- Conjunto de 15 edificios con un total de 400.000 m².
- 6.000 plazas de aparcamientos.
- Cubierta de protección y captación solar de un kilómetro de longitud.
- 14.000 m² de superficie acristalada.



FCC contrata una nueva carretera en Rumanía

La Administración Nacional de Carreteras de Rumanía ha adjudicado a FCC el concurso para el ensanche y mejora de la carretera nacional NR6, tramo: Timisoara-Lugoj, por un importe de 37 millones de euros y un plazo de ejecución de 20 meses.

El proyecto consiste en acondicionar 52,2 Km de carretera, adaptándola a un ancho de 10 metros con dos carriles de 3,5 m y arcenes de 1,5 m. En los 2,6 últimos kilómetros, coincidiendo con la entrada a la ciudad de Timisoara, segunda más importante del país, el ancho de la carretera pasará a ser de 19 metros, con cuatro carriles de 3,5 m y arcén de 2,5 m.

Se rehabilitarán también nueve puentes y se construirán tres nuevos. El volumen de

excavación es de 294.348 m³ y se utilizarán aproximadamente 280.000 toneladas de mezclas asfálticas.

Otros proyectos en Rumanía

A finales de 2004, la misma Administración adjudicó a FCC Construcción la rehabilitación de 30 kilómetros de la carretera DN1C, en Cluj-Livada, al norte del país. En 2007 ganó los concursos para la construcción y ampliación de las carreteras DN1C Livada - Dej - County Limit Cluj; DN 66 Filiasi - Petrosani, y el circuito norte de la circunvalación de Bucarest, que comprende un puente atirantado de 240 metros de longitud.

Construye también el viaducto de Basarab, en

Bucarest y el puente sobre el Danubio que conectará Bulgaria con Rumanía, así como los accesos al mismo. La cartera de obras de FCC Construcción en Rumanía asciende a cerca de 500 millones de euros. A esta cartera hay que añadir la que tiene la filial austriaca ALPINE que suma unos 200 millones de euros.

ALPINE ha logrado entre otros contratos dos proyectos medioambientales para la instalación y saneamiento de dos vertederos y la construcción de dos depuradoras. En Bucarest, la empresa construye la nueva sede central de Petrom, el mayor productor de petróleo y gas de Europa del Sureste, y un puente atirantado. Para abarcar mejor toda la extensión del mercado rumano, ALPINE ha abierto recientemente en Timisoara su tercera sucursal rumana.



Maqueta de la futura sede central de la aseguradora alemana AachenMünchener, en la ciudad de Aachen.

ALPINE construirá un edificio de oficinas en Alemania

ALPINE, filial austriaca de FCC, construirá la nueva sede central de la aseguradora alemana AachenMünchener, en Aachen, cerca de Dusseldorf. El proyecto comprende la construcción de cuatro edificios y dos garajes subterráneos en el centro de la ciudad de Aachen que permitirá agrupar a todo el personal de la compañía en un solo emplazamiento.

El núcleo principal de acceso al complejo será un edificio de siete plantas y todos los sectores del inmueble estarán conectados por un bulevar en el segundo piso.

El complejo estará rodeado de un parque, tendrá acceso directo a la estación de tren y contribuirá a mejorar la configuración urbanística de la ciudad alemana de Aachen.

Debido a las limitaciones del espacio disponible en el centro de la ciudad, las excavaciones que hacen falta para construir el edificio se protegerán con paneles provisionales de retención, con pilotes de cimentación y un sistema especial de apuntalamiento.

ALPINE se estableció en Munich en 1989. Con diez filiales y más de 750 empleados en Alemania, Polonia y los Emiratos Árabes Unidos, ALPINE garantiza un alto nivel de calidad continuado en la ejecución de proyectos de construcción de gran complejidad, tanto en su país de origen como en el extranjero. La compañía ejerce su actividad en diversos campos: en edificación, por ejemplo, destaca el Hotel Allee de Frankfurt, o la construcción integral de la Embajada de Canadá, en Berlín. La ingeniería civil, la minería subterránea, la construcción de plantas de energía y la construcción de puentes forman parte también de su ámbito de actuación. Como contratista general y especialista en la construcción de estadios, ALPINE finalizó el Allianz Arena de Munich puntualmente, en sólo dos años y medio.

Con un volumen de construcción de 3.300 millones de euros, aproximadamente, y cerca de 14.300 empleados, ALPINE es el segundo grupo de construcción de Austria. En 2007 ALPINE firmó contratos por valor de más de más de 3.000 millones de euros.

Adjudicado a la filial austriaca el concurso para construir un estadio deportivo en Ucrania

ALPINE ha quedado seleccionada como Preferred Bidder (licitante preferente) en el concurso para construir el nuevo estadio deportivo de la ciudad de Lemberg, en Ucrania, donde se celebrará el Campeonato Europeo de Fútbol en el año 2012.

El complejo se construirá sobre una superficie de 25 hectáreas, cerca del hipódromo de Lemberg, tendrá capacidad para 33.000 espectadores y cumplirá las normas de la UEFA. Se llevará a cabo además la construcción de otras instalaciones,

como un estadio de deportes multifunción, un aparcamiento y un hotel. El proyecto es obra del arquitecto Albert Wimmer, que ha diseñado también los planos de los nuevos estadios de las ciudades austriacas de Innsbruck y Klagenfurt, así como de la reforma del estadio de Salzburgo. Con la construcción de este nuevo estadio, FCC consolida su presencia internacional y se convierte en una multinacional de referencia en la construcción de complejos deportivos de grandes dimensiones.

Competencia en la construcción de estadios

ALPINE tiene una gran experiencia en la ejecución de grandes estadios. Tras la construcción del estadio Allianz Arena de Munich, sede de la inauguración oficial de la Copa Mundial de la FIFA Alemania 2006, y uno de los estadios más espectaculares del mundo, ALPINE está construyendo el Dubai Cricket Stadium. Para la Eurocopa 2008 ALPINE se ocupa en Austria de la construcción del Wörthersee-Stadion y del Tivoli-Stadion, así como de la ampliación del estadio Wals-Siezenheim de Salzburgo.

En España FCC tiene una gran experiencia en la

construcción de Campos de Fútbol. Entre otros proyectos, ha remodelado y ampliado los estadios madrileños Santiago Bernabéu y Vicente Calderón, y las instalaciones del Nou Camp, en Barcelona; y ha construido el campo de fútbol de El Sardinero, en Santander; la ciudad deportiva Joan Campes, para el Barcelona; la nueva ciudad deportiva del Real Madrid, en Valdebebas; el nuevo campo del equipo de fútbol Real Murcia, llamado Nueva Condomina y el del Español, en Cornellá. El año pasado ganó el contrato para construir el nuevo estadio del Valencia Club de Fútbol.

Refuerzo del puerto fluvial de la capital de Austria

ALPINE ha ganado el concurso para llevar a cabo las obras del nuevo cerramiento del puerto fluvial de Viena, que quedará totalmente protegido y podrá soportar las crecidas del Danubio. El importe del proyecto asciende a 15 millones de euros.

La obra consiste en la construcción de una nueva compuerta de 13,5 metros de altura y 26,5 de anchura, que se instalará en la zona del puente de Freudenu. Los trabajos se realizarán tanto por el lado del dique como por el lado del canal del Danubio y se

acometerán medidas de impermeabilización hasta una profundidad de 32 metros.

ALPINE construirá también una estación de bombeo por si se produjera un incremento del flujo de las aguas subterráneas, debido a fuertes precipitaciones o grandes riadas, con el fin de hacer frente a las consecuencias de un posible aumento del nivel de agua, incluso con la compuerta cerrada. Las obras estarán acabadas a finales de 2010, manteniéndose durante toda el tiempo el tráfico de barcos.



De arriba abajo, algunas de las obras de características similares que FCC ha construido en otras ciudades: el estadio Allianz Arena de Munich; el nuevo campo del equipo de fútbol Real Murcia, llamado Nueva Condomina, y el estadio madrileño Santiago Bernabéu.



El puerto quedará totalmente protegido y podrá soportar las crecidas del Danubio.



De izquierda a derecha, el embajador de España en Austria, Juan Manuel de Brandica y Luxán; el director gerente de ALPINE Bau GmbH, Peter Preindl, y el artista Voka.

Cita con el arte y la pintura en la sede de Viena de ALPINE

ALPINE exhibe en su sede de Viena una nueva exposición bajo el nombre “Ciudades del Mundo - Mundo de Ciudades” que muestra obras de Voka, artista exponente del realismo espontáneo. Sus cuadros están relacionados con Austria y con los países vecinos de Europa central y oriental y se caracterizan por su riqueza cromática y su singularidad formal. Peter Preindl, director gerente de ALPINE Bau GmbH, indicó que el objetivo de

estas exposiciones era dar un toque artístico al día a día de la actividad constructora y a la vez ofrecer esta plataforma a artistas relevantes del momento. La exposición, inaugurada por el canciller federal de Austria, Alfred Gusenbauer, podrá ser visitada durante todo el año. A la inauguración asistieron numerosos representantes del mundo empresarial y político, así como el embajador de España en Austria, Juan Manuel de Brandica y Luxán, y directivos de ALPINE.

Equipo técnico

Jefe de Departamento:
Pablo Marchito Guilmain

Jefe de Obra:
Guillermo Jerez Ortega

Jefes de Producción:
Javier Vaquero Robledo
Daniel Molera González-Cotorruelo

Jefe de Oficina Técnica:
José González García

Encargado:
Fernando García

FCC participa en el mayor proyecto urbanístico de la zona norte de Madrid

Parque de Valdebebas es uno de los mayores proyectos urbanísticos de la historia de Madrid, con una superficie superior a los 10 millones de m², se encuentra situado en el norte de la capital junto al Aeropuerto de Barajas e Ifema. FCC Construcción participa en la construcción de varias fases de este

nuevo plan. Recientemente ha finalizado los Lotes I “Urbanización Norte” y XII “Remates Encinar de los Reyes”. El importe total ha ascendido a 39,9 millones de euros.

Debido a la satisfacción y confianza del cliente, la Junta de Compensación del Parque de Valdebebas, FCC Construcción ha resultado adjudicataria de los Lotes “Puentes sobre R-2” y Lote XI “Acabados de urbanización”, que suman un valor de 22,5 millones de euros.

En Parque Valdebebas se ha abordado una estrategia urbanística integral con innovadoras soluciones especialmente en lo que se refiere a aspectos medioambientales. Se crearán 5.000.000 m² de zonas verdes, cinco veces el parque del Retiro, un lago de 34.000 m² que contará con una isla y con amplias zonas de recreo para el disfrute de los ciudadanos.

Se destinarán 1.250.000 m² al uso residencial, en los que se construirán un total de 12.500 viviendas de las cuales el 45% contará con algún tipo de protección pública; y otros 1.250.000 m² a uso terciario en los que habrá tiendas de todo tipo, hoteles, restaurantes y oficinas.





ALPINE participó en la instalación de la mayor antena Deep Space, con una altura de 40 metros, un peso de 620 toneladas y un diámetro reflector de 35 metros.

ALPINE construirá una planta de energía solar en Almería

ALPINE ha ganado el concurso para construir una planta de energía solar en Almería para Meinl International Power, por un importe de 87 millones de euros. La planta contará con una capacidad total de 15,4 megavatios de potencia y se prevé que esté finalizada para el próximo mes de septiembre. Su construcción se llevará a cabo en un área de 300.000 m², donde se instalarán más de 91.000 módulos fotovoltaicos. La producción de energía, de alrededor de los 24 millones de kilovatios a la hora (kwh), será equivalente al consumo de unos 6.000 hogares.

ALPINE en España

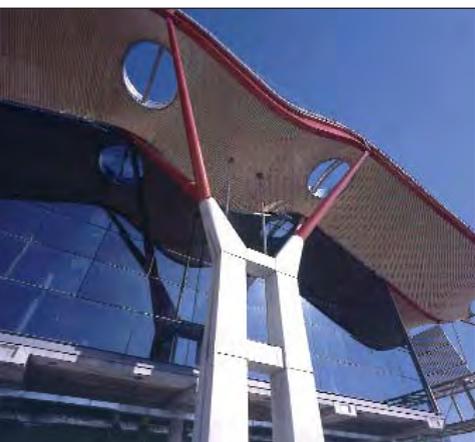
Este no es el primer contrato que la filial austriaca de FCC logra en España. También participa en la construcción del nuevo Museo de las Colecciones

Reales de Madrid, obra adjudicada a FCC Construcción, donde realiza los trabajos de anclaje del muro pantalla que se encuentra en ejecución. El nuevo museo, que estará ubicado en el centro de Madrid, concretamente entre la catedral de la Almudena y el Palacio Real, albergará la colección real de obras de arte, enseres, armas, tapices, etc.

Anteriormente, intervino en la instalación de una antena espacial en Villafranca del Castillo (Madrid), para la Agencia Espacial Europea (ESA). El contrato consistió en la implantación de la denominada Tracking Telemetry & Command Antenne, la mayor antena Deep Space, con una altura de 40 metros, un peso de 620 toneladas y un diámetro reflector de 35 metros, fabricada y desarrollada por la empresa Vertex Antennentechnik GMBH.



Sobre estas líneas, la mayor antena Deep Space, situada en Villafranca del Castillo (Madrid).



De aspecto futurista, amplio y luminoso, la nueva terminal está equipada con alta tecnología y con todos los servicios de un moderno edificio aeroportuario: facturación mediante un sistema automatizado de tratamiento de equipajes denominado SATE, controles de seguridad, zona de embarque y desembarque de pasajeros con accesos directos al avión, recogida de equipajes, control de aduana y comercios, entre otros.

Premio Internacional a la Terminal T4 del Aeropuerto de Madrid-Barajas

La Fundación San Benito de Alcántara en su X Edición otorgó el Premio Internacional Puente de Alcántara a la Terminal T4 del Aeropuerto de Madrid-Barajas, obra ejecutada por FCC Construcción.

El premio reconoce la relevancia de esta obra singular que ha sido una de las más significativas realizadas en Europa.

Ante el continuo crecimiento de las comunicaciones aéreas, AENA desarrolló el Plan Barajas. Esta actuación contemplaba la creación de dos nuevas pistas, una conexión de transportes públicos y privados y la construcción de un nuevo área terminal que incluye tres edificios: el nuevo edificio Terminal, construido por FCC, el edificio Satélite y el aparcamiento.

Este premio, de carácter bienal, está destinado a galardonar, dentro del ámbito iberoamericano, la

obra pública que reúna a juicio del jurado una mayor importancia cultural, tecnológica, estética, funcional y social, teniendo en cuenta, asimismo, la calidad técnica y estética y la perfección alcanzada en la ejecución del proyecto. El premio se otorga de forma compartida a la institución promotora, proyectistas y empresas constructoras de la obra premiada.

Se trata de una iniciativa de gran prestigio internacional, dirigida a reconocer a las principales obras públicas realizadas en España, Portugal y Latinoamérica.

El jurado, presidido por el secretario general Iberoamericano, Enrique Iglesias, decidió conceder el galardón correspondiente a la Península Ibérica a la Terminal T4 por ser "uno de los principales dinamizadores de la economía y el empleo en la Comunidad de Madrid", además se valoró su aspecto futurista y su luminosidad.

Instituidos en 1988

Una de las primeras iniciativas de la Fundación San Benito fue la institución, en febrero de 1988, del Premio Internacional Puente de Alcántara. Pueden optar a estos Premios las

Obras Públicas (construcción o conjunto de construcciones de Ingeniería Civil) en España, Portugal y los países del continente iberoamericano.

El ministro de Cultura inaugura el Archivo General de Simancas, en Valladolid

La reforma y ampliación del Archivo General de Simancas se inició en el año 2003 y ha sido promovido por el Ministerio de Cultura a través de la Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura. El pasado 14 de enero, el ministro de Cultura, Cesar Antonio Molina, inauguró las nuevas dependencias del emblemático e histórico edificio que han sido ampliadas y rehabilitadas por FCC Construcción.

El proyecto ha incluido la rehabilitación y reestructuración del archivo histórico; la adecuación del paseo de Ronda; el ajardinamiento del foso que rodea el edificio para convertirlo en un espacio público; la ampliación de las salas destinadas a los investigadores y las zonas de administración y gestión; la reforma del taller de restauración de documentos y la apertura de una sala de exposiciones.

Con motivo de la finalización de las obras de rehabilitación del Archivo de Simancas, FCC Construcción ha publicado el libro "Casa Archivo de Simancas. La Intervención 1999-2007".

Con prólogo de José Luis García de Diego, director del Archivo General de Simancas, y textos de los arquitectos Mario Pérez Fernández y Gema Martín Fernández, el libro refleja el recorrido por la historia y la evolución del Archivo General de Simancas, desde sus comienzos como fortaleza medieval hasta nuestros días. Además incluye una detallada descripción de la restauración que ha llevado a cabo FCC. Como anexo al libro se han editado también unas fichas con los planos a escala de todo el proyecto.

Equipo técnico

Jefes de Obra:

Luis Hernández Blanco
Ignacio Rodríguez de Guzmán Cantalapiedra

Jefe de Departamento:

Sergio Ramos Alonso

Jefe de Producción:

Ignacio Rodríguez

Jefe de Oficina Técnica:

José González García

Encargado:

José Franco Carpio/ Carmen Ollero Cuesta



La ministra de Fomento inaugura un tramo de la Autovía Ruta de la Plata

La ministra de Fomento, Magdalena Álvarez, y el presidente de la Junta de Extremadura, Guillermo Fernández Vara, han inaugurado el tramo Villar de Plasencia-Plasencia (Oeste) de la Autovía Ruta de la Plata, A-66, en el que se han invertido 52,7 millones de euros.

El nuevo tramo cuenta con una longitud aproximada de 14,3 kilómetros e incluye dos enlaces: el de Oliva de Plasencia, que conecta la carretera CC-122 con la N-630, de tipología diamante con glorietas en pesas, y el de Carcaboso, que conecta con la carretera EX-370, que es del tipo glorieta elevada.

La sección del tronco está compuesta por una mediana de 10 metros de anchura, excepto en

algunas zonas que es de ocho metros, dos calzadas de siete metros con dos carriles por sentido de 3,5 m, arcenes exteriores de 2,5 m e interiores de un metro.

El tramo incluye la ejecución de un total de 29 estructuras: dos viaductos dobles, seis pasos superiores de caminos, seis pasos inferiores, siete marcos para pasos de fauna y el resto para salvar diversos cauces. Son de destacar dos viaductos, ambos de vigas prefabricadas, el primero con una longitud de 145 m y el segundo, el viaducto sobre el río Jerte, con una longitud de 155 m. Además se han construido otras 137 obras de drenaje transversal específicas para dar continuidad al curso de las aguas en el tronco, enlaces y caminos.

Medidas medioambientales

En cumplimiento de lo establecido en la Declaración de Impacto Ambiental se ha diseñado un conjunto de actuaciones que minimizan o eliminan los impactos negativos que pudiera producir la autovía sobre el medio ambiente.

Se incluyen medidas correctoras medioambientales tales como: plantaciones y revegetación, pasos de fauna, reposición de vía pecuaria, medidas de protección del sistema hidrológico y de la integración paisajística, etc.





El presidente de la Generalitat abre el último tramo del Eje del Llobregat

El presidente de la Generalitat, José Montilla, acompañado del conseller de Política Territorial y Obras Públicas, Joaquim Nadal, ha inaugurado el último tramo del desdoblamiento del Eje del Llobregat.

El proyecto, adjudicado por la Generalitat de Cataluña a Cedinsa, sociedad liderada por FCC, ha contado con un presupuesto de unos 235 millones de euros. Cedinsa se encargará también de la conservación de la carretera durante un período de 33 años.

La obra ha consistido en la construcción de ocho

enlaces y 21 Km de autovía correspondientes al Eje del Llobregat, denominado como tramo de Puig-Reig a Berga, dentro de la provincia de Barcelona. De ellos, los seis kilómetros iniciales y los tres intermedios son desdoblamiento de la carretera C-16 y los doce restantes en variante.

La construcción de la obra incluye unos 4.000.000 m³ de excavación y 1.800.000 de terraplén; 370.000 m³ de suelos estabilizados y suelo-cemento; 260.000 toneladas de aglomerado y más 11.000.000 de kilos de acero.

Equipo técnico

Jefe de Obra:
Carlos Loscertales
Jefa de Administración:
Carne Capsada
Jefes de Producción:
Antonio Molina
Javier González
Pere Garrigó
Oficina Técnica:
Julio Santamaría
Jefe de Topografía:
Marcelo Serracanat
Jefa de Calidad y Medioambiente:
Patricia Golobardes

Nuevo colegio de infantil y primaria en San Sebastián de los Reyes (Madrid)

FCC ha construido en el municipio madrileño de San Sebastián de los Reyes un colegio de educación infantil y primaria. El centro se ha edificado sobre unos terrenos de unos 10.000 m² cedidos por el Ayuntamiento de la localidad.

El edificio dispone de una superficie construida de 3.900 m². Se compone de tres cuerpos diferenciados. El principal y por donde se accede al centro tiene dos plantas. En la baja se ubican las dependencias administrativas, el comedor, la cocina

y las zonas de uso común; y en la primera los vestuarios, el gimnasio y las instalaciones.

Equipo técnico

Jefe de Departamento:
Francisco Garrido
Jefe de Obra:
Jesús Ramírez
Jefe de Producción:
Rubén Palacios
Técnico Instalaciones:
Marco Gallego
Administrativo:
Antonio Ruiz
Encargado:
José Carnal

El cuerpo del lado este se destina al programa infantil y se desarrolla en una sola planta al que se incorporan seis aulas y aseos; y el del lado oeste es para primaria y se conforma en dos plantas con 12 aulas, aseos, biblioteca y sala de informática. El resto de la parcela se ha preparado para zonas deportivas, juegos infantiles, huerto, jardines y aparcamiento.



SERVICIOS



El Ayuntamiento de Zaragoza adjudica a FCC los servicios de recogida de basuras y limpieza viaria durante 12 años más

La experiencia de FCC, su oferta económica y sus innovaciones tecnológicas han hecho que el Ayuntamiento de la ciudad deposite una vez más su confianza en la empresa.

FCC ha ganado el concurso convocado por el Ayuntamiento de Zaragoza para gestionar los servicios de limpieza viaria, recogida y transporte de residuos urbanos de la ciudad, durante un período de 12 años. El importe total del contrato asciende a 736 millones de euros, sin contar las revisiones por el incremento del coste de la vida.

FCC ha sido la mejor valorada por los técnicos municipales encargados de estudiar las ofertas de las cuatro empresas aspirantes. Con una valoración total de 394,27 puntos sobre un máximo de 500, FCC ha superado en la valoración técnica a Urbaser (329,36), Sufi-Ildeconsa (311) y Cespa (200,84).

En su compromiso con el desarrollo sostenible, FCC ha buscado soluciones reales para una ciudad que cambia y evoluciona constantemente, y en la que FCC trabaja de forma ininterrumpida desde el año 1940.

A lo largo del contrato la empresa tiene previsto realizar inversiones superiores a 50 millones de euros destinadas a vehículos de instalaciones, tecnología, mejoras medioambientales y concienciación ciudadana.

FCC incrementará tanto los recursos humanos como los materiales de acuerdo a las necesidades de Zaragoza. Contará con un equipo humano preparado y comprometido con los ciudadanos y dispondrá de equipos tecnológicos, innovadores y respetuosos con el medio ambiente no disponibles en el mercado y desarrollados por FCC.

El diseño de los equipos y de los servicios se adaptará a la ciudad de Zaragoza. Serán vehículos de características excepcionales con el fin de conseguir mayor capacidad de carga y rendimiento de recolección, sin perder maniobrabilidad, con el mínimo coste y consumo. Se combinarán, según las necesidades, los motores alimentados por combustibles



A la izquierda, el Ayuntamiento de Zaragoza. Los vehículos incorporan las últimas tecnologías cumpliendo así las normativas más exigentes de la Unión Europea. Sobre estas líneas un servicio de limpieza en el entorno de la Basílica del Pilar.





Los vehículos tendrán mayor capacidad de carga y rendimiento, sin perder maniobrabilidad, con el mínimo coste, consumo y menor emisión de ruidos y contaminantes. Se combinarán los motores alimentados por combustibles ecológicos (biodiesel y energía eléctrica).



Eliminación de chicles y manchas del pavimento.

La facturación inicial ascenderá a 736 millones de euros

ecológicos (biodiesel y energía eléctrica) equipados con la más alta tecnología en materia de calidad y seguridad.

La nueva flota estará compuesta por 34 vehículos de carga lateral, siete de ellos se pondrán en funcionamiento antes de la Exposición Internacional de Zaragoza, además de otros 255 nuevos vehículos, de los que 225 se abastecerán de biodiesel, en una clara apuesta por la sostenibilidad medioambiental, como recoge el Panel Intergubernamental sobre el cambio climático de la ONU. En esta línea todos los vehículos utilizados estarán adaptados a la norma EURO IV en materia de emisiones atmosféricas y sonoras.

FCC ha diseñado un innovador sistema informático de control de los servicios y transmisión de información en tiempos reales, sobre el soporte de un sistema de información geográfico (GIS). Los equipos estarán dotados

de comunicación móvil, equipados con posicionador vía satélite GPS y ordenador de a bordo con capacidad de transmisión y recepción de incidencias e imágenes.

Los contenedores dispondrán de una etiqueta electrónica y los vehículos de recogida, limpieza y mantenimiento de contenedores dispondrán de lectores escáner que registrarán las operaciones de vaciado, limpieza o mantenimiento que se realicen sobre los recipientes y que también podrán ser consultadas en tiempo real.

FCC contempla modelos de arquitectura ecológica en las instalaciones fijas, con la finalidad de reducir el consumo de agua y energía. Instalará paneles solares para el sistema de agua caliente sanitaria e incorporará un tren de lavado exterior de vehículos, un túnel robotizado para lavado intensivo de contenedores, una estación depuradora de aguas residuales de tratamiento de agua de lavado y una estación de transferencia de residuos para la optimización de los recursos.

En los aspectos referentes a seguridad y salud laboral dispondrá de medios materiales que cuentan con los mecanismos necesarios para la prevención de accidentes, así como de todo

tipo de equipos de protección individual y de señalización. Además implantará un departamento técnico y un plan de prevención adaptado a todos los trabajos relacionados con el servicio de recogida de basuras y limpieza viaria.

En aspectos sociolaborales en la gestión, FCC llevará a cabo un plan de relaciones laborales para la integración de personas pertenecientes a colectivos de discapacitados o de aquellos otros de difícil reinserción en el mundo laboral.

En esta nueva etapa, FCC diseñará una imagen corporativa del servicio, innovadora y cercana al usuario que se implantará en los vehículos, contenedores, vestuario del personal, etc. Abrirá una oficina de atención al ciudadano, situada en el centro de la ciudad, donde se informará sobre las actividades y actuaciones objeto del contrato, además de potenciar las oportunas acciones de sensibilización.

FCC es líder destacado en los servicios de saneamiento urbano de las ciudades, actividad que inició en Barcelona en 1915 con la recogida de basuras de la ciudad. Está presente en más de 4.000 municipios de Europa, África y América y atiende a más de 26 millones de personas.



Varios de los nuevos vehículos se pondrán en funcionamiento antes de la Exposición Internacional de Zaragoza. Sobre estas líneas limpieza de calles en el casco antiguo.



Baldeo mecánico de zonas peatonales en la Plaza José Sinues.

Alta tecnología y ecológicos

Algunos de los vehículos destinados a la recogida de residuos serán camiones eléctricos-híbridos, que se caracterizan por la ausencia de emisiones de gases contaminantes y ruido durante la recogida. Incorporan un sistema eléctrico de tracción que utilizan en los trabajos de recogida, recuperando la energía empleada.

Aqualia ampliará la desalinizadora de la Tordera, en Blanes (Girona)

La actuación incrementará su capacidad productiva hasta 20 Hm³/año, lo que permitirá el suministro de agua potable a más de 500.000 habitantes.

La Agrupación de Interés Económico (AIE) participada mayoritariamente por Aqualia, e integrada también por Aqualia Infraestructuras, FCC Construcción y una cuarta compañía, ha obtenido el contrato para la ampliación de la desalinizadora de la Tordera (ITAM), situada en Blanes (Girona) y su posterior explotación hasta el año 2018. El importe de la adjudicación asciende a 56,4 millones de euros y el plazo previsto de ejecución es de 18 meses.

La actuación contempla la ampliación de la capacidad productiva de las instalaciones hasta 20 Hm³/año lo que permitirá el suministro de agua potable a una población superior a los 500.000 habitantes. Para ello y, frente al sistema de captación de pozos de la primera fase, ha optado ahora por el sistema de toma abierta directamente del mar, lo que permitirá además incrementar la capacidad de producción de la planta hasta los 80 Hm³ anuales.

Se construirá también un nuevo depósito de almacenamiento y regulación de agua de 20.000 m³ de capacidad.

Se efectuarán mejoras técnicas que contribuirán al desarrollo sostenible del entorno, especialmente la sustitución de las turbinas existentes como sistema de recuperación de energía por cámaras isobáricas de última generación para toda la producción, acción que reducirá el consumo energético específico de la planta en torno al 8%.

Desde 2003 Aqualia participa en la gestión de la Instalación de Tratamiento de Agua Marina de la Tordera (ITAM). Es la primera gran desalinizadora de agua de mar construida en Cataluña que abastece a varios municipios del Maresme Norte y la Costa Brava y ha funcionado al 100% desde su puesta en marcha hace cinco años.

La planta está ubicada en el término municipal de Blanes, situado en el extremo meridional de la provincia de Girona, a dos kilómetros de la costa y abastece a los municipios de la zona. Es la primera gran desaladora de agua de mar construida en Cataluña.





FCC construirá una depuradora en Zaragoza que dará servicio a más de 133.000 habitantes

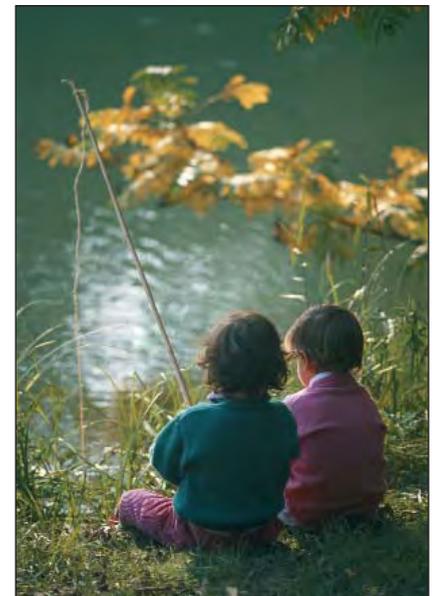
El Gobierno de Aragón ha adjudicado a Aqualia, filial de FCC especialista en gestión integral del agua, el contrato para el proyecto, construcción y explotación, por un período de 20 años, de la estación depuradora de aguas residuales (EDAR) de Utebo, en Zaragoza. La adjudicación supone una cartera de negocio superior a los 92 millones de euros.

La EDAR tendrá una capacidad de tratamiento de 40.000 m³ de agua al día y dará servicio a más de 133.000 habitantes de siete municipios, entre ellos, varias zonas de la capital. En concreto, se verán beneficiadas las localidades de Utebo, La Joyosa, Pinseque, Sobradriel, Torres de Berrellén y tres barrios de Zaragoza: Casetas, Garrapinillos y Villarrapa. El contrato incluye la ejecución de un amplio programa de inversiones por valor de más de 28 millones de euros.

El nuevo contrato se sitúa en el marco del Plan Especial de Depuración (PED) puesto en marcha por el Gobierno de Aragón en 2004. Aqualia ya obtuvo en 2006, dentro de este Plan, la redacción del proyecto y construcción de otras 13 depuradoras de aguas residuales y sus colectores en diversos municipios de la provincia de Teruel y su posterior explotación, durante un período de 20 años. Mediante este

proyecto, el Gobierno de Aragón tratará las aguas de los núcleos con población superior a los 1.000 habitantes, lo que supone que serán depuradas entre el 60 y el 90% de las aguas residuales de la región. Este ambicioso Plan, que actualmente está siendo estudiado por la OCDE, como un claro ejemplo entre participación pública y privada, contempla la construcción de 132 estaciones y más de 40 colectores, lo que beneficiará a una población equivalente superior a los 600.000 habitantes. Este Plan sitúa a Aragón en la vanguardia del cumplimiento de las Directivas Europeas que fijan para 2015 la obligación de depurar todas las aguas residuales.

Aqualia está presente en más de 850 municipios y atiende a una población superior a los 23.000.000 habitantes en todo el mundo. En el exterior trabaja en Italia, Portugal, Argelia, República Checa, Polonia, México y China. En 2007 Aqualia fue elegida como la Mejor Compañía de Gestión del Agua del año en todo el mundo por la prestigiosa revista internacional Global Water Intelligence, un reconocimiento que premia su evolución en los últimos años y su trayectoria internacional. A este galardón se suma el Premio Customer Service Leadership of the Year (Liderazgo en el Servicio al Cliente), otorgado por la prestigiosa consultora británica Frost & Sullivan.



El agua residual, una vez sometida a un proceso de depuración adecuado, puede ser reutilizada de nuevo para diversos usos, según la composición resultante de la misma tras el tratamiento, o devuelta a su lugar de origen con una calidad que asegure la conservación del mismo.

AqualiaOnline, la nueva oficina virtual de Aqualia

El pasado mes de enero, Aqualia puso en marcha la oficina virtual *AqualiaOnline* que nace como un nuevo canal de comunicación interactivo que se complementa con los ya existentes: Aqualia Contact y las oficinas presenciales.

La oficina virtual estará abierta las 24 horas del día, los 365 días del año, permitiendo al cliente efectuar ciertas gestiones cómodamente desde

Los clientes podrán gestionar su contrato a través de la web de Aqualia

su domicilio o lugar de trabajo, con el fin de evitar desplazamientos a la oficina, a través de la página principal de la web de Aqualia (www.aqualia.es) que ofrece un nivel de accesibilidad AA.

Además se podrán hacer diferentes trámites

desde el área de Acceso Público sin necesidad de registrarse, como la solicitud de una nueva acometida o suministro; cambios de titularidad; o envío de preguntas y sugerencias, entre otros.

Desde el Acceso a Clientes, para usuarios registrados previamente, se podrán realizar diversas gestiones como la lectura de contador, el pago de facturas online, el acceso a los datos del contrato, etc. AqualiaOnline permite elegir el idioma en el que se desea acceder a este servicio: castellano, catalán, inglés, euskera y gallego.

El proyecto ha supuesto un importante reto para la compañía por el gran desarrollo tecnológico



que ha supuesto, ya que debe respetar la infraestructura de Aqualia integrándose online con los servicios prestados actualmente por la empresa y los flujos de trabajo de sus sistemas comerciales DIVERSA y CAC. Para su desarrollo ha sido necesaria la implicación de distintas áreas funcionales de la compañía

En marcha la factura electrónica



Con el fin de agilizar los trámites y de que el cliente pueda disponer de su factura de agua de la manera más rápida, Aqualia ha puesto en marcha la factura electrónica.

Se trata de un nuevo servicio totalmente gratuito que permite recibir las facturas emitidas directamente en el correo electrónico del cliente con la misma validez fiscal y legal que la convencional. La e-factura aporta muchas ventajas al cliente, como seguridad, celeridad y certeza en el envío y recepción; confidencialidad, facilidad de archivo y consulta; así como legibilidad al disponer siempre de documentos originales.

La factura electrónica es un nuevo soporte que impulsa los compromisos adquiridos en la primera edición de la Memoria de Responsabilidad Social Corporativa de Aqualia, ya que contribuye al desarrollo sostenible y respeto al Medio Ambiente al usar un soporte limpio y no contaminante.



American Airlines escoge a Flightcare como proveedor de handling de rampa en Barcelona

American Airlines ha elegido a Flightcare en el aeropuerto de El Prat de Barcelona para suministrar los servicios de handling de rampa en su nueva ruta Nueva York-Barcelona, que comenzará el próximo 24 de abril con un vuelo diario sin escalas que se realizará con un avión B767-300.

Con esta nueva ruta concedida al único agente independiente en Barcelona, a partir de ahora Flightcare prestará sus servicios de rampa al 85% del tráfico intercontinental en El Prat, incluyendo Delta Airlines, US Airways, Air Transat, Singapore Airlines, Avianca, Aeromexico y Jade Cargo Airlines, además de

las nuevas operaciones de American Airlines. Flightcare también atiende a estas grandes compañías aéreas en sus principales bases de Bruselas y Roma (Fiumicino).

Más de 170 compañías

Flightcare cuenta con una cartera de clientes de más de 170 compañías de todo el mundo, que responden a todos los modelos de negocio existentes actualmente en el sector de la aviación, tanto compañías tradicionales, incluidas varias con vuelos intercontinentales de largo recorrido, como compañías charter, y las denominadas de bajo coste.

British Airways renueva con Flightcare

British Airways ha ampliado su contrato con Flightcare Italia S.p.A. en el aeropuerto de Fiumicino en Roma, a través del acuerdo firmado para realizar los trabajos de handling de rampa y pasaje, por un período de tres años.

La aerolínea opera diariamente vuelos comerciales desde Fiumicino al aeropuerto de Londres Heathrow (cinco vuelos al día) y de Fiumicino a Londres Gatwick (dos vuelos diarios), en su mayoría operados con aviones B757, B734 y A321.

Flightcare Agente Autorizado de Carga

El Ministerio de Fomento ha comunicado recientemente la resolución de la Dirección General de Aviación Civil de 29 de febrero de 2008 mediante la cual se ha inscrito a Flightcare, S.L. en el Registro de Agentes Acreditados de Carga con número de registro ES-RA-0094, en base al cumplimiento de los requisitos de seguridad establecidos en la SA-12 del Plan Nacional de Seguridad. La acreditación es válida para todas las bases de Flightcare Cargo en España por un periodo de cinco años.



Medidas contra el cambio climático

FCC Medio Ambiente para contribuir a la lucha contra el cambio climático ha diseñado un protocolo de medición de fuentes emisoras de gases de efecto invernadero, así como unos planes de actuación para su reducción.



Catherine Milhau

Directora Departamento de Coordinación y Desarrollo
División FCC Medio Ambiente

De acuerdo con la política marcada de lucha contra el cambio climático, objetivo estratégico fijado por el plan director de Responsabilidad del Grupo FCC, la división de Medio Ambiente comparte con las demás líneas de negocio metas comunes, como el diseño de un protocolo de medición de las diferentes fuentes emisoras de gases de efecto invernadero, el desarrollo de planes para contribuir a su reducción y la promoción de tecnologías que fomenten el aprovechamiento de energías renovables.

Una vez identificadas las fuentes emisoras para cada uno de los distintos procesos productivos que gestionamos, las emisiones difusas procedentes de los vertederos

se revelaron como la fuente emisora más crítica de evaluar.

1. Un entorno reglamentario exigente y de obligatorio cumplimiento

La Directiva 96/61/CE, del Consejo, de 24 de septiembre, relativa a la prevención y al control integrado de la contaminación, conocida como IPPC, es una de las actuaciones más ambiciosas de la Unión Europea para aplicar el principio de prevención en el funcionamiento de las instalaciones industriales más contaminantes. La IPPC obliga a las instalaciones a obtener una Autorización Ambiental Integrada (AAI), ésta es una nueva figura de intervención administrativa que sustituye y aglutina al conjunto disperso de autorizaciones de carácter ambiental exigibles hasta el momento. La IPPC incluye en su artículo 15 la realización de un inventario europeo de emisiones y fuentes contaminantes, conocido como registro EPER, que se implantó en España a partir de 2002 mediante la Decisión 2000/479/CE y cuyo objetivo fue identificar e inventariar las emisiones de 50 sustancias contaminantes procedentes de las



instalaciones afectadas por el Anexo 1 de la IPPC, y hacerlas públicas y accesibles cuando se superen los límites umbrales establecidos (IHOBE, 2003).

A partir del año 2008, entra en vigor el Reglamento Europeo 166/2006/CE, E-PRTR (PRTR Europeo), en el que se establece el "Registro Europeo de Emisiones y Transferencias Contaminantes", y que va más allá que el EPER ya que exige que se notifique información sobre un mayor número de contaminantes y actividades, sobre las emisiones al suelo, las emisiones de fuentes difusas y las transferencias fuera del emplazamiento, como el control y seguimiento de la trazabilidad de residuos generados.

Este Reglamento tiene por objetivo aplicar a nivel comunitario el

Protocolo CEPE/ONU PRTR, sobre registro de emisiones y transferencias de contaminantes, que fue firmado por la Comunidad Europea y 23 Estados Miembros en mayo de 2003 en Kiev, en el marco de la Convención de Aarhus, sobre el acceso a la información, la participación del público en la toma de decisiones y el acceso a la justicia en asuntos medioambientales.

2. Encontrar y aportar una respuesta coherente

La división de Medio Ambiente del Grupo FCC explota más de cuarenta vertederos. Para el 83% de dichas instalaciones de eliminación de RSU se debe notificar por un lado las emisiones difusas de GEI: metano y dióxido de carbono; y por otro lado de gases contaminantes: óxidos de azufre y de nitró-

La división de Medio Ambiente del Grupo FCC explota más de cuarenta vertederos

geno en el caso que se produzca combustión (antorchas, motores...).

Como empresa gestora de vertederos, en numerosos casos nos corresponde evaluar dichas emisiones, allí nos enfrentamos indirectamente a la problemática asociada a la aplicación de la IPPC en lo referente a la falta de consenso a la hora de la recogida de datos de emisiones, debido a que la citada Ley, tal cual se traspuso en España, permite un amplio abanico de métodos de medida.

Con la nueva entrada en vigor del registro del E-PRTR, y la finalización en octubre 2007 del plazo de adaptación a las exigencias de la IPPC, FCC Medio Ambiente consideró oportuno plantear un trabajo de estudio para analizar los diferentes modelos de cálculo de emisiones de reconocido prestigio que son ampliamente aceptados por la comunidad científica y por las administraciones, para comprobar si el modelo empresarial utilizado hasta el momento por FCC se adaptaba a las necesidades futuras.

3. Apostar por la colaboración científica

El estudio se realizó en el transcurso del segundo semestre 2007 y fue dirigido por el Departamento de Medio Ambiente del CIEMAT. El apoyo y la colaboración de una institución científica nacional de reconocido prestigio aportó la credibilidad que requiere este tipo de trabajo y dio lugar a un enriquecedor intercambio de análisis entre ambas entidades. Una vez analiza-

da la situación en España, la EPA (Environmental Protection Agency) y la IPCC (Intergovernmental Panel on Climate Change) son los modelos de cálculo de emisiones con más amplia aceptación por las administraciones encargadas de la validación de los datos de emisión de gases contaminantes, notificados dentro del ámbito de la IPPC.

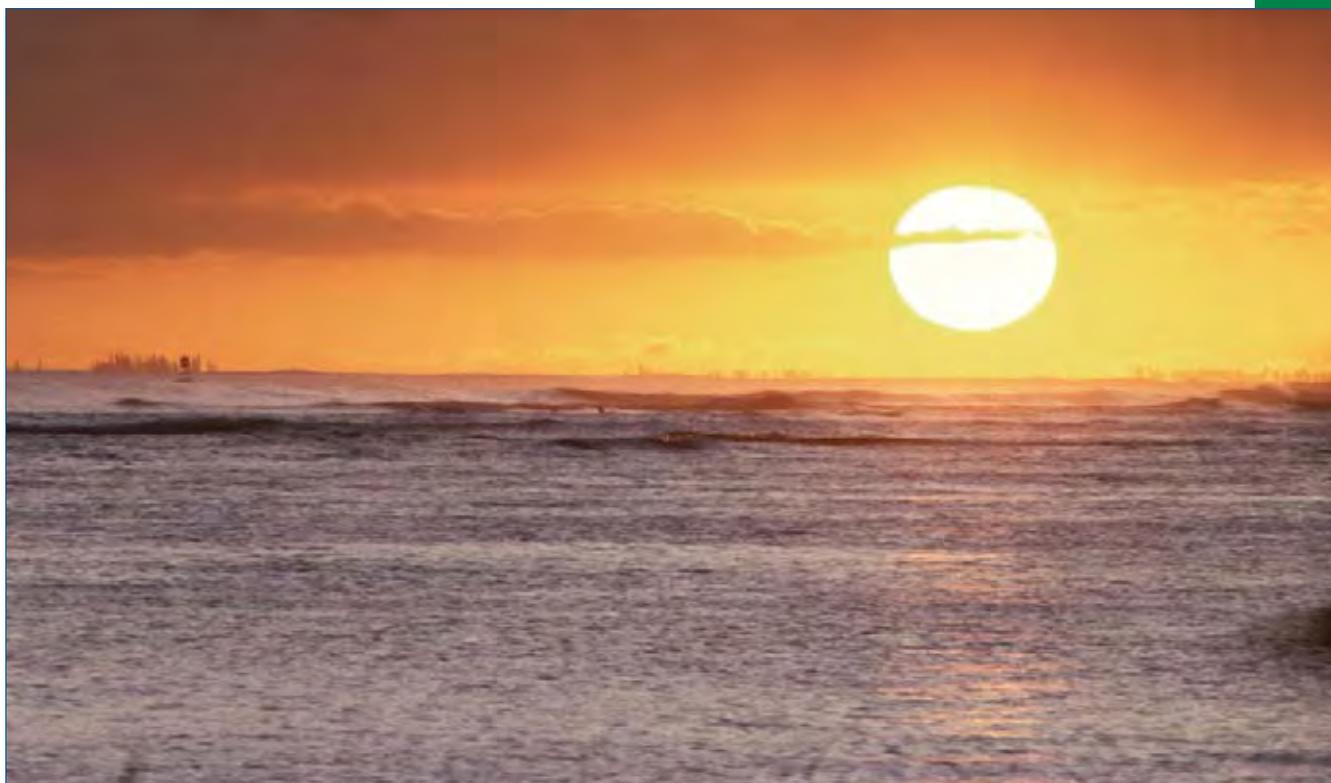
Tras el estudio realizado sobre los distintos modelos de cálculo de

los vertederos de FCC, debido a la implantación de plantas de tratamiento en el proceso de la gestión de los residuos, se aproxima al que utiliza el modelo de la IPCC (50%).

2. El modelo de la IPCC permite la entrada de distintos valores de k , conocida constante de generación de biogas (año^{-1}), que se adapten a las condiciones de cada instalación. Los valores de k que aporta

mente a los requerimientos legales, presentes y futuros, con un sólido respaldo científico, y es de práctica aplicación tanto para la empresa como para las administraciones.

4. Como conclusión, fruto del estudio realizado, es la elaboración de una herramienta, ampliamente contrastada, que permitirá a nuestra organización el alcanzar secuencialmente las metas que



emisiones de biogás de vertederos, para la notificación de las emisiones de metano y de dióxido de carbono al registro EPER (E-PRTR a partir de 2008), la empresa FCC ha decidido utilizar el modelo de cálculo de emisiones propuesto por la IPCC por las siguientes razones:

1. El porcentaje de fracción biodegradable que llega actualmente a

la IPCC por defecto han sido calculados tras numerosos estudios de investigación, y se adaptan a las características climatológicas de la zona donde se encuentre cada instalación.

3. Se considera que la utilización de este modelo de cálculo realizado por un grupo de expertos a nivel mundial y de reconocido prestigio, se adapta convenientemente

conducirán a la lucha contra el cambio climático. Asimismo, ello hará posible enfrentar, con mayor conocimiento, los posibles cambios que se produzcan en nuestro entorno profesional, permitiéndonos asesorar a nuestros clientes de forma eficaz sobre las medidas a tomar en todos los aspectos que puedan afectar a lograr la reducción de la emisiones de gases de efecto invernadero.



CEMENTO

Cementos Portland Valderrivas moderniza la fábrica de Keystone en Pensilvania

La filial cementera de FCC inicia un proyecto de renovación de las instalaciones de Keystone Cement que pretende llevar la planta de Bath, en el estado norteamericano de Pensilvania, al liderazgo tecnológico de la región.

La zona norte del Lehigh Valley, en el estado de Pensilvania, es conocida por sus grandes reservas de caliza y fue considerada durante muchos años la capital del cemento de los Estados Unidos. En esta región se encuentra situada la compañía Keystone Cement perteneciente al holding Giant Cement, el cuál fue adquirido por Cementos Portland Valderrivas en 1999.

La reforma supondrá un incremento de capacidad del 45%

Durante casi 80 años, Keystone Cement, ha contribuido al crecimiento económico de la región con su producción de cemento. Emplea a más de 180 personas, es pionera en la valoración de residuos líquidos y cumple las estrictas directrices de los diferentes departamentos medioambientales. Como estandarte de los logros de respeto al entorno, cabe destacar el plan de control de aguas de escorrentía para preservar intacto el río Monocacy cuyas aguas transcurren por las instalaciones de la planta antes de dirigirse a la ciudad de Belén.

Con objeto de impulsar el desarrollo económico de la región y adecuarse a los requerimientos actuales en cuanto a eficiencia energética y medio ambiente sostenible, Cementos Portland Valderrivas anuncia su decisión de renovar y actualizar las instalaciones de Keystone Cement, provenientes en su mayoría de principios del siglo XX. El 12 de enero de 2006, con el apoyo del estado de Pensilvania, se inicia el proyecto de modernización de Keystone Cement que pretende llevar la planta de Bath al liderazgo tecnológico de la región.

Horno de vía seca

El proyecto de modernización incluye un horno de vía seca con capacidad para 3.000 t/día que reemplazará a los dos hornos de vía húmeda existentes, lo que supondrá un incremento de capacidad del 45%. Esta nueva línea estará conformada, desde la cantera hasta los silos de cemento, por un conjunto de modernos equipos seleccionados a partir de la mejor tecnología existente en cuanto a prestaciones, eficiencia

energética y calidad medioambiental. Destaca una cinta tubular Beumer de 930 m; un parque de prehomogeneización Aumund totalmente cubierto; un molino de crudo vertical FLS de 270 t/h; una línea de clinker FLS con un horno de 4,35 x 56 m de dos apoyos traccionados por rodillos y un molino de bolas Polysius de 100 t/h.

La dirección y supervisión de la ejecución del proyecto se lleva a cabo por un equipo de 32 personas integrando las diferentes áreas y especialidades, como dirección de proyecto, control presupuestario, planificación, seguridad, contrataciones y compras, ingeniería, documentación y almacén, construcción mecánica, instalación eléctrica y puesta en marcha. La ejecución del proyecto se realizará en dos fases. En la primera, se instalará el sistema de molienda de cemento cuya puesta en marcha está prevista para agosto del 2008. En la segunda, se construirá y montará la instalación desde la cantera hasta la clinkerización cuya puesta en marcha está prevista para junio del 2009.



La nueva línea estará compuesta, desde la cantera hasta los silos de cemento, por un conjunto de modernos equipos seleccionados a partir de la mejor tecnología existente en cuanto a prestaciones, eficiencia energética y calidad medioambiental. Sobre estas líneas, detalle de la evolución de las obras.



Vista general de las instalaciones de la planta Keystone Cement en Bath (Pensilvania).

Realia amplía su negocio patrimonial con la compra de un edificio de oficinas en Madrid

El nuevo activo, valorado en 38,5 millones de euros, alberga la sede de BP Oil en el parque empresarial Arroyo de la Vega, una de las zonas empresariales más demandadas de la capital española.

Realia ha adquirido un edificio de oficinas situado en el parque empresarial Arroyo de la Vega, en la localidad madrileña de Alcobendas, por 38,5 millones de euros. El inmueble adquirido está arrendado íntegramente mediante un contrato plurianual a BP Oil. Cuenta con una superficie alquilable de 8.856 m², destinada a oficinas y servicios complementarios, y 243 plazas de

Dispone de una superficie alquilable de 8.856 m²

aparcamiento. Con esta operación, Realia amplía su cartera patrimonial de oficinas en España hasta 241.000 m². La empresa cuenta también con una superficie bruta alquilable de oficinas de 135.753 m² en París a través de la filial cotizada en Bolsa SIIC de París.

El edificio fue construido como un proyecto llave en mano para BP con el objetivo de que esta multinacional instalara en el edificio la sede central del grupo en España. Está ubicado en una de las zonas más demandadas de la corona norte de Madrid, con una oferta consolidada de oficinas que experimentarán una importante apreciación en los próximos años a medida que se consoliden nuevos proyectos. Este activo genera una renta anual de 1,9 millones, garantizada con un contrato con vencimiento hasta 2011, y dada su ubicación, se estima que el potencial de revalorización de las rentas superará el 18%.

La inversión forma parte de la estrategia de Realia de

aumentar sus inversiones en patrimonio, tanto en oficinas como centros comerciales, siempre en activos 'prime'. Durante el año pasado, las inversiones en patrimonio superaron los 210 millones de euros y las desinversiones sumaron 92 millones, de los que 33,3 millones de euros fueron plusvalías. Gracias a esta estrategia, 2007 fue el primer ejercicio en que el peso de

los activos de patrimonio superó al de promociones y suelo. La inmobiliaria, controlada por FCC y Caja Madrid, tiene unos activos (GAV), valorados a 31 de diciembre de 2007, en 6.341,8 millones de euros, según la estimación de la consultora CB Richard Ellis. De este valor, el 53% corresponde a patrimonio y el 47% restante a promoción y suelo.

Una compañía diversificada

Realia es una de los principales grupos inmobiliarios españoles, que cotiza en Bolsa desde junio de 2007. La compañía, presidida por Ignacio Bayón, desarrolla su actividad en la gestión de arrendamientos en oficinas y centros comerciales, promoción de viviendas y gestión de suelo.

Realia facturó 813 millones de euros en 2007, con un EBITDA de 366,2 millones de euros y un beneficio neto atribuible de 140,4 millones de euros.

La inmobiliaria inicia su actividad en Rumanía

Realia acaba de cerrar la compra de la sociedad SC Parnu Real Estate SRL, propietaria de una parcela urbana en el sector 5 de Bucarest, uno de los barrios más reputados de la capital rumana, lo que ha supuesto una inversión de 12,2 millones de euros. Se trata de la primera promoción en la ciudad rumana de la inmobiliaria controlada por FCC y Caja Madrid. El solar tiene una superficie de 8.394 m² de suelo bruto y una edificabilidad de 25.182 m².

El proyecto prevé la construcción de un conjunto de edificios en una comunidad privada con entre 240 y 260 viviendas con plazas de garaje y trasteros. La oferta de Realia será variada, ya que los compradores podrán elegir entre estudios y apartamentos de uno y dos dormitorios. Se prevé iniciar las obras entre el cuarto trimestre de 2008 y principios de 2009, ya que el suelo cuenta con proyecto y todos los trámites aprobados.

Con esta inversión, Realia hace una apuesta clara por Rumanía, uno de los países con mayor potencial inmobiliario en Europa del Este. Además, cuenta con unas expectativas de crecimiento de su riqueza muy altas: según las estimaciones de National Commission for Forecasts, el Producto Interior Bruto (PIB) de Rumanía aumentará el 6,3% durante este ejercicio.

Expansión internacional

La inversión forma parte del plan de internacionalización de Realia. Entre sus principales actuaciones en el exterior ha invertido 1.100 millones de euros en Francia, principalmente en la compra de la sociedad SIIC de París y la ampliación de la cartera patrimonial en edificios del centro de la ciudad. También ha realizado inversiones en Portugal, Polonia y Rumanía.



La inversión forma parte de la estrategia de Realia de aumentar sus inversiones en patrimonio, tanto en oficinas como centros comerciales. Durante el año pasado, las inversiones en patrimonio superaron los 210 millones de euros y las desinversiones sumaron 92 millones, de los que 33,3 millones de euros fueron plusvalías.



El proyecto prevé la construcción de un conjunto de edificios en una comunidad privada con entre 240 y 260 viviendas con plazas de garaje y trasteros.

FCC presenta su programa de voluntariado corporativo

Nace con el fin de involucrar a los empleados en el campo de la asistencia social, se alinearán los objetivos de este programa con los de la Fundación Esther Koplowitz, que desde hace muchos años desarrolla una intensa labor en beneficio de los colectivos más necesitados.

FCC inició el pasado mes de febrero la presentación de un programa de voluntariado corporativo en sus centros de trabajo de Madrid, que después se extenderá a centros de otras capitales. El proyecto nace de la idea de compartir los valores, preocupaciones y aspiraciones de las comunidades en las que FCC desarrolla sus actividades empresariales.

Felipe García, secretario general del Grupo FCC y presidente del Comité de Responsabilidad Corporativa, fue el encargado de presentar este programa de voluntariado que pretende involucrar a los empleados de FCC en la resolución de algunos problemas que tiene la sociedad.

El proyecto será conducido por la dirección de Responsabilidad Corporativa de FCC, que cubrirá los gastos que genere, así como los seguros, el asesoramiento por profesionales y la formación necesaria. Con este propósito se va a crear una plataforma on-line para gestionar y fomentar un clima asociativo y de actividades de ocio entre los voluntarios. En una primera etapa se alinearán los objetivos de este programa con los de la Fundación Esther Koplowitz, que desde hace muchos años desarrolla una intensa labor en beneficios de los colectivos más necesitados.



Los beneficiarios del programa de voluntariado serán mayores sin recursos, con problemas de dependencia, a quienes se les proporcionará compañía.

Para el área de Madrid el voluntariado se va a centrar en las necesidades de la residencia Nuestra Casa de Collado Villalba, en tareas de acompañamiento a los ancianos residentes. Más tarde se actuará en las residencias de Barcelona, Valencia y, en su día, en la de Valladolid, actualmente en construcción. En estas ciudades se presentará igualmente este programa de

voluntariado, adecuado a las circunstancias de cada centro.

Los empleados de FCC, amigos y familiares que estén interesados en este programa de voluntariado pueden dirigirse a los departamentos de Responsabilidad Social Corporativa e Imagen Corporativa de FCC.

Fundación Esther Koplowitz

Las actividades de la Fundación Esther Koplowitz son de tal importancia, que parece absolutamente conveniente que FCC inicie su programa de voluntariado corporativo, complementando los esfuerzos que la Fundación Esther Koplowitz realiza en el campo de la asistencia social. En el año 2001, la Fundación Esther Koplowitz donó a la Comunidad de Madrid la Residencia Nuestra Casa de Collado Villalba. La residencia está dividida en dos plantas: en la primera, se encuentran los ancianos con enfermedades de mayor gravedad, como el alzheimer o la arteriosclerosis, y en la segunda, están los que disfrutan de una mejor calidad de vida. Además, cuenta con un centro asistencial de día de 40 plazas donde se presta atención a personas mayores, dependientes o asistidas.

Con la misma finalidad, en el año 2003 la Fundación entregó al Ayuntamiento de Barcelona la residencia La Nostra Casa de Fort Pienc. Dispone de 137 plazas distribuidas en habitaciones individuales y dobles, además de otras 30 plazas destinadas a proporcionar asistencia en su centro de día. En el año 2004, la Fundación entregó al Ayuntamiento de Valencia la Residencia La Nostra Casa, destinada a la atención y acogida de personas que sufren discapacidades psíquicas graves u otras afectaciones y trastornos asociados de carácter físico y sensorial. La residencia, equipada con los más modernos adelantos en el tratamiento de estas discapacidades, tiene 60 plazas de internos y 40 en el centro de día. La Fundación tiene ya comprometida la construcción de otra residencia similar en la capital del Turia, otra de ancianos en Valladolid y la ampliación de la residencia que la Fundación Nido tiene en Madrid para paráliticos cerebrales.



Sobre estas líneas, algunas estancias de la Residencia Nuestra Casa de Collado Villalba, en Madrid.



FCC recupera lagunas de alto valor ecológico

La filial de FCC especialista en gestión integral del agua, Aqualia, contribuye a la recuperación de las lagunas de Medina del Campo, en Valladolid, a través de un proyecto sostenible en depuración y reutilización de aguas.

La empresa Aqualia, concesionaria de la gestión integral del agua del municipio vallisoletano de Medina del Campo, trabaja en el desarrollo de un proyecto para la mejora del hábitat y del ecosistema de las lagunas de la localidad, con el fin de fijar mayor cantidad de especies y mayor población.

Desde que la empresa comenzara a gestionar la estación depuradora de aguas residuales en verano de 2004, ha implantado diversas mejoras en las instalaciones para optimizar los rendimientos de depuración y la capacidad de tratamiento del agua, así como los tiempos de proceso. Como resultado

de estos trabajos, se ha reducido progresivamente la contaminación de materia orgánica, lo que ha provocado una notable mejora en la calidad del agua del río Zapardiel, y como consecuencia directa la mejora del hábitat y las condiciones de vida de la fauna que interacciona con dicho río.

Para garantizar el caudal a las lagunas, Aqualia ha habilitado una arqueta de reparto de agua, ubicada antes de que ésta llegue al río, que permite el desvío de las aguas tratadas a las dos lagunas. Como el aumento de aves es proporcional a la cantidad de caudal existente en las lagunas, se estableció como

Mejora del hábitat

- Asesoramiento para fijar el nivel de agua de ambas lagunas.
- Posible creación de dos ecosistemas diferentes.
- Creación de islas aptas para la nidificación de ciertas especies, a salvo de depredadores. Repoblación de peces de la laguna.
- Soterramiento de la línea de alta tensión en el extremo de las lagunas.

norma en el funcionamiento de la estación depuradora el mantener un nivel de agua óptimo en ambas lagunas a través del sistema mencionado.

A lo largo de estos años ha aumentado significativamente la presencia de aves que colonizan las lagunas, tanto las nidificantes, compuestas por ánades reales, zampullines o fochas, entre otras, como las de paso, principalmente formadas por ejemplares de cigüeñuelas y garcetas. Para ellas se han creado islas aptas para la nidificación, a salvo de depredadores y nidos flotantes artificiales. Además,

Aqualia realiza la repoblación de peces de la laguna, y el soterramiento de la línea de alta tensión en el extremo de las lagunas.

Para dar a conocer el avance de este proyecto Aqualia organizará jornadas de puertas abiertas a las instalaciones de la estación depuradora de aguas residuales y las lagunas. También iniciará una campaña informativa orientada a la reducción en origen y correcta gestión de los aceites y grasas, destinada tanto al colectivo doméstico como industrial. Paulatinamente la empresa informará de los progresos del proyecto y de las acciones realizadas.

Sensibilización ambiental

- Dar a conocer la instalación de la estación depuradora de aguas residuales.
- Jornadas de puertas abiertas.
- Programación de visitas de escolares a las lagunas.
- Sensibilizar a la población en la reducción de contaminantes al colector.
- Creación de un nuevo centro de interés turístico en Medina del Campo.



La mejora en la calidad del agua del río ha traído como consecuencia directa la mejora del hábitat y las condiciones de vida de la fauna que interacciona con el río.



Los empleados del Grupo FCC tienen ventajas en la compra de viviendas de Realia

Realia ofrece a los empleados del Grupo FCC y a sus familiares una selección de promociones de viviendas con condiciones muy ventajosas y exclusivas. El acuerdo se plantea con carácter permanente y dinámico, con el fin de ofrecer periódicamente diferentes productos.

La Dirección de Recursos Humanos y Medios del Grupo FCC y la empresa Realia, grupo inmobiliario participado por FCC y Caja Madrid, han establecido un acuerdo para ofrecer, con carácter de exclusividad, a todos los empleados del Grupo FCC, así como a sus familiares directos, una selección de promociones inmobiliarias en unas condiciones muy ventajosas.

El acuerdo se plantea con carácter permanente y dinámico, en el sentido de que periódicamente se ofrecerán diferentes productos, ya sean de primera residencia como de segunda residencia o costa, sobre las que se aplicarán ofertas promocionales de distinta naturaleza: descuentos, formas de pago especiales, regalos, etc. Realia comienza ofreciendo increíbles descuentos

en dos magníficas promociones situadas en poblaciones de Alicante: Aquamaris, en Denia, con un 20% de descuento, y Cala Green, en Finestrat, con un 15% de descuento.

La promoción Aquamaris está situada a 300 metros de la playa de las Marinas. Ofrece viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios, bajos con

PROMOCIÓN AQUAMARIS, EN DENIA (ALICANTE)

- Viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios, bajos con jardín y áticos.
- Zona ajardinada con piscina, pádel y juegos infantiles.
- A 300 m de la playa de las Marinas.
- Llave en mano. 20% de descuento.



jardín y áticos. Dispone de zona ajardinada con piscina, pádel y juegos infantiles.

La promoción Cala Green está situada en el municipio costero y sobre todo montañoso de Finestrat, y a escasos minutos de Benidorm y Terra Mítica. Su oferta es de chalets de tres dormitorios, con zonas comunes ajardinadas y junto al campo de golf. Aunque, las viviendas se entregan llave en mano, Realía ofrece la posibilidad de firmar un contrato privado, abonando sólo el 10% del precio final. El resto se liquidaría a la firma de escrituras, que puede realizarse hasta noviembre de 2008.

Además, para todos aquellos que quieran conocer las viviendas antes de tomar una decisión, Realía les invita a pasar un fin de semana totalmente gratis en una vivienda de la promoción, previa petición y según disponibilidad.

Las personas interesadas deberán dirigirse a Realía, identificándose como empleado de FCC o familiar directo, a través de su teléfono 902 33 45 33. Además pueden ampliar toda la información correspondiente a las promociones en la página web de Realía, www.realia.es. Esta oferta no es acumulable a otras en vigor y será válida hasta el 31 de mayo de 2008.

PROMOCIÓN CALA GREEN, EN FINESTRAT (ALICANTE)

- Chalets de 3 dormitorios.
- Zonas comunes ajardinadas con piscina.
- A escasos minutos de Benidorm y Terra Mítica.
- Junto a campo de golf.
- Llave en mano. 15% de descuento.



cuando eliges, tú ganas

Hacienda del Sol
Estepona-Marbella, Málaga



www.realia.es

REALIA
tú ganas

UN GRAN GRUPO INMOBILIARIO PARTICIPADO POR FCC Y CAJA MADRID